

市政景观工程验收规范 工程施工合同(优秀9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

2023年市政景观工程验收规范 工程施工合同汇总篇一

甲方：_____（发包方）

乙方：_____（承包方）

第一条：工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安

全、包文明施工的承包方式。

第二条施工准备

- 1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。
- 2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。
- 3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条双方主要责任

1、甲方的责任

- (1) 甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。
- (2) 甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。
- (3) 安排指定现场的施工人员的生活区位置。
- (4) 统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

- (1) 确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。
- (2) 进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。
- (3) 进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。
- (4) 及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等

有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5) 如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条 工程工期

1、开工日期年月日，竣工日期年月日，

本工程有效工期天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在年月日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划（加班时间不能超出市内作业时间标准）。

第五条 工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000~2000元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入现场施工。

8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

第六条：文明、安全生产

1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照进行结算。

2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。

施工产生的水、电费由乙方承担（分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取）。

第八条 合同履行保证金

- 1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履行保证金万元。
- 2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。
- 3、合同履行保证金退还：工程施工至退还履约保证金%，具备竣工验收条件退还履约保证金%。

第九条 付款方式

- 1、乙方垫资施工至后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的%工程款。
- 2、工程验收合格后，付至工程总造价的%。
- 3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的%；备案完成后付到工程决算款%。
- 4、余留工程款的%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第八条 材料

- 1、工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

第九条付款违约条款

- 1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。
- 2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

第十条质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十一条违约责任

- 1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价%的违约金。
- 2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。
- 3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

第十二条其他

- 1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。
- 2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。
- 3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。

4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。

5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。

6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

年月日年月日

2023年市政景观工程验收规范 工程施工合同汇总篇 二

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就 工程的劳务分包事项协商一致，签订本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包项目及方式：

4、开工日期： 年 月 日

竣工日期： 年 月 日

总工期： 天

1、合同语言文字：汉语。

2、适用标准、规范：《市政工程质量验收标准》、国标cjj1—20xx□cjj3—90□

3、适用法律、法规：《合同法》、《建筑法》。

工程款支付方式：现金。

如协商不成，依法向工程所在地人民法院起诉解决。

甲方（公章）： _____

乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____

法定代表人（签字）： _____

_____年____月____日

_____年____月____日

2023年市政景观工程验收规范 工程施工合同汇总篇三

（以下简称甲方）

（以下简称乙方）

一、项目概况：

1、项目名称：

2、项目地址：

二、本合同施工范围：项目园区施工图纸范围内的园林景观绿化进行建设。

三、合同工期：

开工日期：_____年___月___日

竣工日期：_____年___月___日

四、合同价款及付款方式

总造价为610万元，增减项根据甲方意见进行调整，合同签订后支付总造价的30%，全部工程完工后支付总造价的50%，竣工验收后再付款10%，保修期满后付清所有尾款，保修期为_____年。

五、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

六、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

七、各方权力及义务：

1、甲方的权力及义务：

(1)、甲方代表负责监督检查工程质量、进度、隐蔽工程的验收，办理设计变更、签证及验收手续，负责协调现场各施工单位之间的协作与配合工作。

(2)、协调总包单位向乙方提供施工所需场地和水电接驳点，并说明使用注意事项。

(3)、按合同的约定及时支付乙方工程款。

(4)、按规定提供施工场地并提供有关隐蔽、障碍物资料。

(5)、按合同约定组织工程验收并按合同约定的期限办理竣工结算。

2、乙方的权利及义务：

(1)、乙方驻工地代表负责合同履行，按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，处理由乙方负责的各项事宜。

(2)、乙方按甲方要求进场施工并提前组织好采购、运输、保护等工作。

(3)、按施工安全规范规定，采取施工保卫安全等技术措施，确保现场施工人员及第三者安全。

(4)、接受甲方监督和管理并服从总包单位对工程总进度计划的安排与施工协调。

(5)、严格按审批后的图纸和国家现行的《施工及技术验收规范》进行施工，确保工程质量和合同工期。

(6)、参加工程竣工验收，竣工验收合格后，应按甲方要求及时办理竣工资料的移交，编制工程结算。

(7)、及时向总包单位支付施工、生活用水、电费用。

(8)、在合同规定的保修期内，对属于乙方责任的工作质量问题，负责无偿修理。

八、质量与验收

1、本工程按国家现行《基础设施工程施工及验收规范》进行检查验收，园建工程按《建设工程施工质量验收统一标准》(gb50300-)及其他相应国家规定标准验收。中标质量标准即合同质量标准，竣工验收如未能达到中标质量标准的，乙方应向甲方支付工程总造价5%的违约金，因此给甲方造成的其他损失乙方应据实赔偿。

2、乙方必须严格按施工图、国家施工规范和附属设施有关专业验收标准精心施工，确保质量。各分项工程，隐蔽工程，尤其是中间验收必须严格按规范要求规定进行逐项检查验收，并提前48小时通知业主、监理、设计等部门派员参加，质量不合格的承包单位无条件返工，直到合格为止。

九、合同生效

合同订立时间：_____年___月___日

本合同双方约定 签字盖章 后生效

十、合同一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

2023年市政景观工程验收规范 工程施工合同汇总篇 四

承包方（以下简称乙方）：

一、工程概况

1、工程名称：_____市政工程。

2、工程地点：_____。

3、建设单位：_____房地产开发有限公司。

二、工程承包方式、范围和内容

1、工程承包方式为包清工、包安全、文明施工、包质量、包工期。

2、工程承包范围为甲方负责施工的_____居住主题公园_____市政工程施工，具体工程量以建设单位和甲方认定的施工图、联系单和甲方认定的实际施工工程量为准。

3、工程承包内容为_____居住主题公园市政工程中的砼垫层、检查井、化粪池、排水管道、景观基础、围墙、加筋管埋设、砼管埋设等有关施工内容。

三、具体施工承包内容和清工承包计价依据

1、化粪池施工承包内容和包清工计价依据

(1) 工作内容：配合协助放样，基坑底300mm内人工修整（不包括机械挖土及回填土），基坑砂包支护，材料100m内水平运输，基坑抽排水（在粉刷强度未达到前要保证水位在基底以下），砼拌制浇捣、养护（包括预制盖板），砖浇水湿润，砂浆拌制、砌筑，内外粉刷抹光，管子预埋，预制板安装、找平等。

(2) 计价依据：基坑砂包支护：___元/m³□砼浇捣___元/m³□预制盖板___元/块，基坑抽水、排水：___元/座；砖砌体：___元/块；内外粉刷：___元/m³□□所有工程量以实际完成工程量签证为依据。

2、排水管道施工承包内容和包清工计价依据

(1) 砼管施工承包内容和包清工计价依据

a□工作内容：配合甲方放样、测量（设专人），基槽底300mm内土方人工修整，基槽支护、支模，排水、抽水，砼垫层拌制、浇捣□100m内水平运输，砼管吊装就位、承插口封头、管座砼拌制、运输、浇捣、养护、砼修补、检验后人工土方回填夯实（不包括基槽机械挖土、回填土及夯实，机械吊装的台班费用）。

b□计价依据：直径 500~ 800：___元/m□直径 1000：___元/m□

(2) 塑料加筋管施工承包内容和包清工计价依据

a□工作内容：配合甲方放样测量（设专人），基槽底300mm内土方人工修整平，管子埋设，管子底超挖部位回填，人工夯实（防止管子机械回填土时下沉，造成倒返水或管内积水。管子周围150mm必须回填砂土，不允许有石块、砖渣物等回填以免压破管子），不包括机械挖土、回填的费用。

3、雨污水检查井施工内容和包清工计价依据

(1) 施工内容：配合甲方施工放样，基底300mm内土方人工修整，基坑支护，排水、抽水，支模，垫层、流槽及暗井盖砼拌制、浇捣、养护，砌块浇水湿润，砂浆拌制、砌筑，内外粉刷，安放井座、井盖，爬梯、养护，材料100mm水平运输（井座盖从仓库提货），井内清理干净。根据绿化地坪及铺装面层、检查井进行高度调整、修改（机械作业后破损需返工重做，另行计算），配合水电安装施工。

(2) 计价依据：直径为1500：___元/座；直径为1250：___元/座；直径为1000：___元/座；直径为700：___元/座（深度在1□2m内），直径为700，深度在1.2m以上：___元/座，检

查井盖板700×700×80，每块___元。

4、围墙施工内容和包清工计价依据

(1) 施工内容：配合甲方测量、放样，基底300mm内土方人工修整，基槽灌水、人工夯实，卵石垫层，支模，砼垫层拌制、浇捣，砂浆拌制、砌筑，人工回填土（不包括机械开挖，回填费用）夯实，水平距离100m运输。

(2) 计价依据：砼垫层（含卵石垫层）：___元/m²□砖砌体：___元/块；预制板安装另行计算。

5、其它景观、台阶、明沟、路侧石安装等工程内容和计价依据

(1) 施工内容：所涉及工作面内基底300mm内的人工土方开挖、回填，人工土方平整夯实，场地平整，饰面块材料粘合层以下的所有泥工施工内容，砼浇捣、养护、粉刷、砌筑等工程，材料100m水平运输。

(2) 计价依据：砼垫层含卵石垫层（汽车停车为位）：___元/，，人行道、公园、入户通道、自行车位饰面块粘合层以下的垫层：___元/，，区内小路砼___元/，，随捣随抹压光___元/，，水泥砂面层压光地面：___元/，。圆弧形花坛砖砌体___元/块，其它砖砌体___元/块，砼构件、砼道路浇捣___元/m³□

6、施工作业所需要的机具，如翻斗车、砼平板振动机、砼振动棒、铁镐、铁锹、灰桶、放样墙线、抹子、铝合金贴尺、榔头、凿子等施工基本机具，概由乙方自备和维修保养、保管，且乙方自备的上述机具必须满足其施工承包内容的施工需要，必须服从甲方施工现场的统一规范管理，乙方自备的上述机具费用均已综合考虑在本合同给定的包清工单价内。乙方施工承包范围的施工内容，甲方为乙方提供搅拌机一台，

泥浆泵二台，电缆和配电箱，但乙方应对甲方提供的机具设备妥善维护和保管，工程完工后及时交还甲方，对乙方非自然损坏的机具设备，乙方应参照市场价赔偿。

7、乙方应根据其工程包清工价款，按甲方财务管理要求编制员工工资表给甲方。

8、乙方包清工价款已包含其施工管理、施工机具、施工员工工资、奖金、各类津贴、夜餐、劳保福利、学习培训、技术措施、赶工费、人员机具进场、安全、文明施工、临设安置以及气候影响的停工、窝工之类非生产用工等施工涉及的全部费用。

9、上述承包范围以外的施工内容，所发生的点工由项目部管理人员根据实际情况指定技工和普工作业。甲乙双方约定在保证质量、安全和进度效率的情况下，技工按___元/小时，普工按___元/小时结算。

10、遇特殊情况，现场需紧急处理的材料、机具等，乙方应无条件服从甲方指挥，予以清理或搬迁等。

四、工程工期

1、本工程施工工期必须在保证工程质量前提下，组织充足的作业人员，与各相关工种密切配合，按甲方指定的工期完成。乙方按甲方指定工期，由于乙方原因造成停工，延期施工，则每延误一天按___元处罚，罚款最多不超过其工程包清工价款造价的___%。

2、遇人力不可抗拒因素，工期按监理、业主签证累计工期顺延，乙方发生的增加费用由甲方协助向建设单位签证。乙方在上述情况发生3天内，就延误时间、内容和因此发生的增加费用支出向甲方及时提出报告，由甲方转报建设单位、监理并协助签证。

五、工程质量

甲乙双方约定的市政工程质量为按现行有关质量验收标准验收，必须确保一次性合格，且必须具备优质工程质量验评要求和甲方企业标准要求，不准出现乙方施工质量问题引起对工程评优创杯的质量影响。如由于其施工质量问题，导致工程质量验收不合格或影响工程质量评优创杯，除乙方无条件返工处理合格和满足优质工程质量验评要求外，甲方根据有关管理制度可视情对乙方作出质量处罚，乙方应无条件接受甲方的质量处罚。

六、甲乙双方责任

1、甲方责任

- (1) 全面履行合同，确保乙方正常施工。
- (2) 提供乙方要求的有关本工程的技术资料。
- (3) 及时协助乙方做好有关工程量签证工作。
- (4) 负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。
- (5) 督促乙方做好安全管理，文明施工。
- (6) 向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。
- (7) 甲方应为乙方提供临时设施和临时用水、临时用电，乙方员工住宿由甲方负责，施工用电线电缆、开关箱、照明灯具和甲方提供的机具、水费、电费等由甲方负责承担。
- (8) 负责向乙方做好安全教育，签订劳务合同和安全责任书，做好施工技术交底和放样测量工作。
- (9) 协调乙方内外施工环境，为乙方施工做好后勤服务。

2、乙方责任

(1) 全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。

(2) 服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。

(3) 服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。

(4) 负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保证其进场的机具设备能满足施工和甲方管理的需要，人员调配投入计划必须征得甲方同意，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

(5) 因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方和甲、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。

(6) 进场后，按甲方要求及时向甲方提交甲方认定为齐全完整有效的相关资料。

(7) 全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(8) 工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(9) 乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由甲方批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(10) 严禁在宿舍内用火烧饭、随意拉电线和使用电饭煲，一经查实处没收器具并每次罚款____元。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(11) 施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款____元；严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，甲方不予承担任何责任和经济费用。

(12) 乙方还必须和甲方签订劳务合同，员工工资按劳务合同要求保证发放到每个员工。乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(13) 发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻上报甲方，严禁隐瞒事故不报。

(14) 积极配合甲方工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

(15) 乙方本合同经济责任人，为甲乙双方约定的市政工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保证全员安全，施工顺利进行。

(16) 积极配合项目部组织的安全知识学习，宣传及业余上课，并落实到每个职工，真正做到安全第一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。

(17) 乙方必须确保其专职管理人员的到位（规定必须至少有1名专职管理人员满勤在现场），并严格履行职责，如不到位甲方有权对乙方作出每人每天100元的处罚。

(18) 乙方作业所需的安全帽、工作服、雨衣等与甲方协商后，按照甲方管理要求，统一由甲方采购供应，做到全员配

合，其发生的购备费用由乙方自行负责承担。

七、安全生产、文明施工

乙方在施工中应严格按甲方要求进行管理，遵守安全生产操作规程，设置专

职安全员，并采取必要的安全防护措施，以确保施工安全。如因乙方违章指挥、违章操作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。乙方负责做好现场文明施工和相关的安全生产、文明施工资料。

八、材料供应

本工程甲乙双方约定的市政施工所用的材料由甲方负责及时供应到位。

九、质量验收

工程具备质量验收条件，乙方在按现行相关标准、规范、规程等要求组织其承包范围内的质量验收，乙方自检合格后，报请甲方验收，甲方在接到乙方质量验收通知后，积极配合乙方进行质量验收。如甲方在整个工程质量创优中涉及到乙方工作内容，乙方应无条件配合。

十、工程价款支付

1、乙方在订立合同时自愿交纳2万元人民币作为工程施工作业人员到位、质量、安全、文明施工保证金，乙方施工承包范围内工作完成后退还，不计任何利息。

2、乙方工程量计算以建设单位和甲方认定的施工图、联系单、签证单和甲乙双方认定的签证单、联系单等为依据，工程包清工价款的结算按双方合同有关约定条款计算工程包清工价

款。

3、每月工程包清工价款结算，工程施工质量合格的基础上，办理好劳务、安全教育等手续的工人，当月出勤率不少于25个工日的，经市政项目部管理人员认可后，于下月18日至20日发放每月每人____元整的生活费，如逢年关发至工资总额的80%，编制工人工资表，随同出勤表上交项目部统一发放生活费。

4、乙方施工承包范围内的工作内容完成后两个月内，甲方应付清全部包清工价款。

5、如由于乙方原因，乙方中途退场停止施工，甲方和乙方的价款结算，按已完成的工程量的70%结算，乙方保证金由甲方视情处理。

十一、附则

1、乙方必须有效组织施工人员、机具，必须满足本工程的施工进度、质量、安全等需要，严禁转包，一旦发现乙方有转包现象，甲方有权单方面终止双方施工合同，乙方所完成的工程价款应无条件由甲方自行处理。

2、乙方应服从甲方的指挥和管理，严格执行项目部、公司的所有规章制度，自觉遵守有关法律、行政法规，乙方在施工过程中如因管理混乱，质量、安全、工期不符合本合同要求，甲方有权单方面终止双方施工合同，另行安排施工队伍施工。乙方所完成的工程款首先应满足弥补甲方的所有损失后，余款结算给乙方，对此乙方不得以任何理由加以拒绝。

3、在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决或请有关部门调解，一方不愿协商、调解或调解不成，向甲方企业所在地人民法院起诉。

4、本合同一式___份，甲方、乙方各执___份，报送甲方劳务公司、分公司各___份。

5、本合同由甲、乙双方经济责任人签字之日生效，工程价款结算之日失效。

6、本合同于_____年___月___日订立。

甲方：

_____年___月___日

乙方：

_____年___月___日

2023年市政景观工程验收规范 工程施工合同汇总篇五

需方：（简称甲方）

供方：（简称乙方）

为了规范产品交易行为，保护供需双方合法权益，根据《^v^合同法》及有关法律、法规、明确双方权利义务关系，保证正常交易程序，经甲、乙双方协商，一致同意签订本合同，以资共同遵守。

一、产品供应：

需方在孝感市万锦城市政道路工程施工中，使用供方的碎石，供方保证分批按需按时按规格向需方供应碎石。

二、交货时间、地点及方式：

1、交货时间：由需方电话通知，按工程进度需要进场，但必须提前通知所需数量。

2、交货地点：孝感市万锦城市政道路。

3、交货方式：供方负责汽车运输到需方指定工地，运费、材料及卸车费均包含在单价内。

三、价格、结算和付款方式：

1、沙子每立方85元整，（单价一次性包死）。

1、结算以实际供货数量现场签证单据为准计算。

2、付款方式：水土治理工程完成50%时，付乙方实际供货量的80%，水土治理工程完工后付到实际用量80%，余款二个月内全部付清。

四、技术要求：供方应严格按照甲方要求的产品标准供应，不符合建设单位、监理单位、总包单位及需方要求的，供方必须清除现场，结算时不予计量。

六、有下列情形之一，可以解除合同：

3、甲方验收质量及方量时，供方必须配和，如遇问题双方协商解决。

七、违约责任：

甲、乙双方应严格履行合同规定的各项条款。

八、解决合同争议的方式：

本合同产生争议，甲、乙双方应本着友好协商的积极态度进行协商解决，协商不成的，可向签约地人民法院提起诉讼。

九、合同期限：材料款结清，合同自动失效。

十、本合同未尽事宜甲、乙双方协、商解决。

十一、本合同经签字、加盖双方印章后生效，本合同一式3份，甲方2份、乙方1份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年市政景观工程验收规范 工程施工合同汇总篇 六

发包方：(以下简称甲方)

承包方：(以下简称乙方)

甲方在北塔区资枣社区安路地新建一栋八层全框架宿舍楼，双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称

邵阳市北塔区资枣社区安路地

二、工程地址

邵阳市北塔区资枣社区安路地

三、建筑面积

全框架结构共11层，总建筑面积约1488平方米(建筑面积外构筑物飘板、天沟按全面积计算，雨蓬、空调板按半面积计算)。注：括号内条例经协商不计算面积，但水电由甲方负责施工，

工资由甲方付款。

四、承包范围及内容

1、主要内容：

按照甲方要求和设计的平面图和甲方有关的建筑要求进行施工修建，包括路面压花，土建一次性大包干，住房每层高度为3米，第一层为3.8米，0.00以下按实结算，并计算乙方的其它费用开支，为一次性支付。

2、配套附属工程，另行按实计算。

3、水、电由甲方负责。

4、室内留门洞，粉好门套，预制构件由甲方购买。

五、材料材料及工程质量要求

1、主体工程必须达到一次性验收合格、

2、乙方应认真按照甲方要求和意图，精心施工，随时接受甲方的检查、验收。

3、因乙方原因工程质量达不到规范质量标准，乙方承担一切责任，工程质量达不到规范标准的部分，乙方按照甲方的要求标准和重新施工，直至符合规范标准合格为止，所有费用由乙方负责。

4、若甲方要求乙方不合理的施工所造成的工程质量和损失由甲方负责。

5、外墙为100100或(100200)的方块砖，屋面为随到随抹一次性成合压光。防水屋面由甲方负责。

六、承包方式及合同价款

1、工程采用包工不包料大包干形式，承包价格为220元/平方米，安全保险由乙方负责。

2、浇灌砼、扎钢筋、装模、回填夯实由甲方负责。机具、扎丝、铁丝、钉子由乙方负责。内钢管脚手架、活动架、扣件油顶由甲方负责及费用，乙方负责绑扎，外架由乙方负责。

七、工期要求

工期总共为180天，自20__年1月27日开工到20__年7月27日竣工。

八、付款方式

工程总价约为32.736万元，签订合同预付乙方的进场费及备料款3万元，以后每完成一层主体付工程总价的65%，内外装饰每完成一层工程总价的33%。留2%竣工验收后一笔付清。

九、双方责任

1、甲方应保证工程款及时到位，防止资金问题而造成工程停工，而达不到预期进度由甲方负责。

2、甲方未按合同规定履行自己应负的责任，因资金原因不能正常施工，除工期得以顺延外，还应赔偿给乙方造成的实际损失。

3、承包人不得将承包工程转包给他人，也不得将其承包工程支解以后分包的名义发包他人，否则，合同自行终止。

4、甲、乙双方本着精诚合作、自行遵守的原则，认真履行职责，协助保密等义务。

5、本合同一式四份，双方各执二份，合同自签字生效，发包人、承包人履行合同的全部义务，承包人自发包人交付竣工结算款支付完毕，本合同自行终止。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年市政景观工程验收规范 工程施工合同汇总篇七

乙方：

为明确双方的权利和义务，遵循平等、公平的原则，根据相关法律和法规，甲方就乙方承包施工的工程内容与乙方达成如下协议，望双方共同遵守。

一、 工程名称：

二、 承包工程内容：

三、 承包及付款方式：包工包料，暂估价为 万元，每月按实际完成工程量的%支付进度款。

四、 工 期：_____年____月____日开工到_____年____月____日竣工。

五、 工程质量

1、 乙方应严格按照国家有关建筑、市政工程施工规范、规程和标准进行施工。

2、 隐蔽工程必须接受业主单位派驻工地代表检查验收和质量监督签证后，方可进行下一道工序。

3、工程竣工后由甲方组织有关人员进行初验，发现不合格工程部位，必须无条件返工，直到合格为止。

六、工程造价

1、工程承包预算造价执行(20)《____省市政设施养护维修工程定额》；材料价格按施工当期的《____市建设工程造价信息》、《____省建设维修工程造价信息》计取；工程量按实计取；人工费按相应规定调整。

2、工程竣工后，按实际工作量由乙方编制竣工决算，甲方报审价部门审核后，结算工程承包款项。

七、工程款拨付

1、工程竣工决算审核后，其余工程款付清。

八、施工安全 工程施工期间，乙方应遵守工程建设安全生产有关规定，严格按安全标准组织施工，采取必要安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故责任和因此发生的费用，由承包人承担。

九、本合同一式四份，

甲、乙双方各执二份。

甲方(公章)：_____

20__年__月__日

2023年市政景观工程验收规范 工程施工合同汇总篇

八

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

- 1、工程名称：李庄古镇景区绿化工程。
- 2、工程地点：李庄古镇景区
- 3、工程内容：绿化植被恢复工程。
- 4、承包方式：包工包料。
- 5、结算：总价xxx包干。

1、根据双方确定的施工图和报价清单，经甲乙双方协商本工程的工程价以工程验收时的实际工程量为准（结算依据按合同附件中的报价清单为准）。

2、应甲方要求更改、调整的工程项目，由甲乙双方签字盖章确认的书面材料作为本合同附件与合同一并保存，并按实际发生的工程量和本合同中的《报价清单》所列单价进行结算。

3、合同中已有约定的项目，按约定执行；没有约定的以双方协商签字盖章确认的补充书面材料确定。

（一）20xx年7月20日前完工。

（二）因以下原因造成工期延误，经甲方代表确认，工期相应顺延：

- 1、甲方未能按约定提供开工条件；

- 2、甲方未能一次^v出所有施工场地，部分施工场地交出滞后；
- 3、甲方未能按约定日期支付工程进度款，致使施工不能正常进行；
- 5、设计变更和工程量增加；
- 6、一周内非乙方原因停水、停电造成停工累计超过8小时；
- 7、一周内连续雨天超过48小时；
- 8、不可抗力；

（三）乙方在以上情况发生后就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出书面报告，甲方在收到报告日起3天内予以审核、确认、签复，逾期不予答复也不提出修改意见，即可视为乙方延期要求已被确认。

（四）因乙方原因不能按照约定的竣工日期完工的，乙方承担违约责任。

（一）隐蔽工程验收

1、隐蔽工程由乙方自检后，填写隐蔽工程验收单，在隐蔽前24小时通知甲方代表检查验收，甲方代表或驻地工程师代表应在收到通知12小时内到现场检查验收，认可签证后，乙方可进行下一步工序施工。

2、甲方代表或驻地工程师代表未按通知时间组织验收，乙方可自行检验并认真如实填写隐蔽记录，甲方代表或驻地工程师应在验收报告上签认，如有异议，甲方代表或驻地工程师有权复查，若复查合格，其费用由甲方负责，工期顺延；复查不合格，乙方应马上返修，承担检查费用。

（二）工程验收

1、按经甲方审定的设计图纸、施工图、报价清单内之材料的规格、型号、数量、质量等标准及有关工程变更的书面文件进行验收。

2、甲方收到竣工报告后3天内组织有关单位验收，若工程质量及内容完全符合合同的要求，双方在工程竣工验收书上盖章签字。如有工程质量不合格或工程内容有尚未完成的，由乙方在双方商定的期限内进行返修后，再组织验收。

3、甲方收到乙方送交的竣工验收报告后7天内不组织验收，或验收后7天内不提出修改意见，视为竣工验收报告已被认可。

4、工程未经竣工验收甲方开始使用，视为工程合格，由此发生的质量或其它问题由甲方负责。

5、因甲方或不可抗力因素致使局部工程未能完成，甲方应在预计完工日期按已完工程予以分段竣工验收结算。

1、本工程无预付款；

5、余下的5%工程款作为质保金，待质保期（一年）满之日起7个工作日内付清（不计息）。

6、乙方在甲方付出90%工程款前需提供工程总价数额的发票交甲方。

1、工程质量标准按国家现行施工验收规范，结合省市有关规定标准验收，相关依据为工程清单内的项目明细。工程验收合格后乙方出了按质量要求提供相关竣工材料外还需出具保修承诺书交甲方，同时甲方出具工程验收合格证交乙方。

2、本工程的养护、保修（保质）期为一年，质保期以甲乙双

方工程竣工验收合格签证之日起计。

（一）甲方责任

- 1、开工前三天完成场地三通一平，接通水、电和开通施工运输车辆可通行的道路；并在开工后继续负责解决以上事项遗留问题（若有）。
- 2、开工前三天向乙方提交施工图、效果图电子版一套，并对图纸资料的准确性、安全性负责，若存在需调整的由甲方以书面形式告知。
- 3、确定水准点与坐标控制点，以书面形式交给乙方，进行现场交验。
- 4、提供施工过程中的用水、用电费用，但相关安装设施由乙方自行解决。
- 5、负责工程现场的协调管理，避免乙方的施工不受第三方影响。
- 6、配合乙方做好施工过程中的工程签证、隐蔽工程的验收签证等工作。
- 7、按合同规定按期支付工程进度款。
- 8、按时组织工程竣工验收及办理工程竣工结算。
- 9、承担施工期间及保养（保修）期间因甲方因素或不可抗拒因素造成损坏项目的重修费用。
- 10、委派xx为现场管理代表，监督检查工程质量、进度，负责设计图纸的变更、工程期间的质量验收及其它事宜。

（二）乙方责任

- 1、严格按照甲方认可的设计图纸、施工图纸、施工方案并按报价清单中的各种材料规格、型号、种类、质量等标准进行采购、施工，保质保期完成工程。
 - 2、不得将工程转包或者分包以及变相转包或者分包给任何单位或者个人。
 - 3、遵守甲方单位的现场协调管理，服从工程整体进度。
 - 4、严格执行各项安全操作规程，保证施工期间的各项安全。做好工地文明施工的各项措施，及时清理施工过程中的垃圾杂物。
 - 5、做好未交付甲方单位使用的成品及半成品的安全保护措施。
 - 6、对甲方同意分包部分工程的质量、安全等承担全部责任。承担因施工质量及其它乙方因素造成的返工重修等费用。
 - 7、工程竣工后向甲方提供竣工图及其它竣工资料。
 - 8、采购主要建材时应向甲方提供样品，甲方认可样品的质量、规格等后乙方方可组织采购、施工。施工前需向甲方提供质量检验报告和合格证，验收时甲方根据标准样品和工程质量要求进行验收。
 - 9、自行办理相关材料的采购、运输等手续，并承担相关费用。
 - 10、委派xx为现场管理代表，负责现场管理、施工质量、安全等问题。
- 2、乙方在正常的施工条件下不按期完工，从逾期次日起每逾期一天扣除1000元向甲方支付违约金。

3、乙方在养护或者保修期内不能及时履行养护或者保修义务的，视为乙方违约。乙方同意甲方应另行委托相关单位承担养护或保修义务，由此所产生的所有费用均由乙方承担。

双方在履行合同中发生分歧，应协商签订补充合同，协商不成的，应向甲方所在地人民法院起诉。

1、合同未尽事宜，双方可协商后签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

3、本合同正本一式五份，甲方执三份、乙方执二份，每份具有同等法律效力。

本合同自甲乙双方签字或盖章之日起生效。

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

2023年市政景观工程验收规范 工程施工合同汇总篇九

乙方(全称)：

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程具体情况，双方就本工程施工事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

二、工程日期

开工日期：

竣工日期：

合同工期总日历天数：_____天

三、质量标准

工程质量标准：

四、合同价款

金额(人民币大写)：

五、组成合同的文件

1、本合同

2、中标通知书

3、投标书及附件

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸

6、工程量清单

7、工程报价单及预算书

双方有关工程的洽谈、变更等书面合同或文件视为本合同的

组成部分。

六、合同的生效及终止

1、合同签订之日起生效

2、除质量保证书外，甲乙双方履行合同的全部义务，竣工结算价款支付完毕，乙方向甲方交付竣工工程并验收达到约定标准后，本合同即告终止。

3、合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用的原则，履行通知、协助、保密等义务。

七、图纸

提供方及份数：

八、甲方工作：

1、提供经当地消防部门审批的设计资料，如在施工中发生变化应及时协调乙方及设计单位予以解决。

2、对乙方施工现场的设备、配线、管路等予以保护。

3、如工程需基建方预留、预埋等基建配合工作，甲方应提前和乙方及基建单位协商解决。

4、提供具备施工条件的施工场地

5、提供施工所需水、电、电讯线路并接至施工场地

6、双方约定甲方应做的其他工作：

九、乙方工作

- 1、必须按消防部门审批合格的设计图纸和《建筑设计防火规范》等有关规定进行施工。
- 2、在施工过程中，如发现技术要求与现场实际情况不符合《国家消防验收规范》时应向甲方提出，由甲方和设计单位与消防部门协商解决。
- 3、乙方应按合同规定的时间完成和提供服务。

十、施工组织设计和工期

1、开工及延期开工

乙方应按合同约定的开工时间开始施工。乙方不能按时开工，应当以书面形式向甲方提出延后开工的理由和要求。甲方代表应当在接到延期开工申请后的48小时内以书面形式答复乙方。因甲方原因不能按合同约定的开工时间开始施工。甲方应并以书面形式通知乙方，推迟开工时间，工期顺延。

2、由于下列原因造成的工期延误，工期相应顺延：

- a)甲方不能按合同规定提供图纸及开工条件；
- b)工程量改变和设计变更；
- c)因停水、停电、停气等原因造成的停工；
- d)不可抗力；
- e)因甲方无法达成约定义务造成的工期延迟；
- f)双方约定工期顺延的其他情况；

3、工程竣工

a)乙方按合同条款约定的竣工日期或顺延的工期竣工，如遇特殊情况双方另议。

b)施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工合同，作为合同文件组成部分。提前竣工合同应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施，甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工追加的合同价款等内容。

十一、工程质量

a)工程质量应达到合同书约定的质量标准。质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

b)双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

c)乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受甲方代表及其委派人员检查检验，并为检查检验提供便利条件。

d)甲方代表的检查检验不应影响施工的正常进行。如影响施工的正常进行，影响正常施工的费用由甲方承担，并相应顺延工期。除此之外严重影响正常施工的追加合同价款由甲方承担。

e)隐蔽工程和中间验收

根据国家、省、市有关规定执行。

f)重新检验

无论甲方代表是否进行过检验、当其提出对已经隐蔽工程重

新检验时，乙方应按要求进行剥露或开孔，并在检验后重新进行修复。甲方承担由此发生的费用，并相应顺延工期。

g)本工程约定的质量保修金为施工合同价款的%，

本工程双方约定乙方向甲方支付质量保修金为(大写)

质量保修金应在保修期过后一周内由甲方一次性返还。

本工程约定的质量保修期为一年。一年后如出现故障，乙方只收更换设备款和施工成本费用。

十二、合同价款与支付

1) 合同价款的确定本合同价款采用_____方式确定。

3) 甲方应按约定的支付方式和时间支付工程款(进度款)，由于甲方未能按时支付工程款(进度款)所造成的一切后果由甲方负责，如影响工程进度的相应顺延工期。

4) 工程变更调整的合同价款及其他条款中约定的追加合同价款，应与工程款(进度款)同期调整支付。

十三、工程设计变更

施工中甲方需对原工程设计进行变更，应提前7天以书面形式向乙方发出变更通知。变更超过原设计标准或批准的建设规模时，甲方应报规划管理部门和其他主管部门重新审查批准，并由原设计单位提供变更的相应图纸和说明。

因工程设计变更所产生的工程费用应作为工程款的一部分与工程款同期调整支付。

十四、竣工验收与竣工结算

2) 工程竣工验收合格后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料。之后双方参照本合同书约定的合同价款及补充条款约定的合同价款调整等内容，进行工程竣工结算。

3) 甲、乙双方对工程竣工结算价款发生争议时，按合同中关于争议的约定处理。

十五、索赔和争议

1) 违约的处理：

除不可抗力外，因乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到设计和规范的要求，或发生其它违约行为，由乙方支付违约金，违约金按工程总造价的0.5%每天计收，但误期赔偿限额不超过合同总价的5%。

2) 索赔

除非双方合同将合同终止，或因一方违约使合同无法履行，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。因一方违约使合同不能履行，另一方欲中止或解除全部合同，应提前10天书面通知违约方后，方可中止或解除合同，由违约方承担违约责任。

3) 争议

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向乙方所在地人民法院起诉。

十六、合同解除

1) 甲，乙双方协商一致，可以解除合同。

2) 有下列情况之一的，甲、乙双方可以解除合同：

1、因不可抗力致使合同无法履行；

2、因一方违约致使合同无法履行。

3) 一方根据上述约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同的通知，并在发出通知的前10天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，按本合同关于争议的约定处理。

4) 合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和已购材料、设备的保护和转移工作，按甲方要求将自有机械设备和人员撤出施工场地，甲方应为乙方撤出提供必要条件，并按合同约定支付应支付的工程价款。已经定货的材料、设备由订贷方负责退货或解除订货合同，不能退还的贷款和因退货，解除订货合同发生的费用，由责任方承担。除此之外，有过错的一方赔偿因合同解除给对方造成的一切损失。

5) 合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

十七、合同份数

本合同一式两份，甲乙双方各执一份；副本一式两份，甲乙双方各执一份。

十八、补充条款

甲方：(章) 乙方：(章)

法定代表人： 法定代表人：

年月日