

2023年设备合作协议书 设备回购协议合同 (实用7篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

设备合作协议书篇一

甲方□xxx乙方□xxx根据《_合同法》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲方和乙方在平等、自愿、协商一致的基础上就买卖商品房达成如下协议：

二、甲方权利义务：

1、自签订《商品房买卖合同》之日起，在满五年或满十年时，如甲方想出让该物业，则可按该物业的合同总价（以实际付款到位金额为准）的105%作为出售价格将该物业出让给乙方。

2、甲方须在签订《商品房买卖合同》之日起满xx年或xx年之日为界，提前30天书面通知乙方，并于签订《商品房买卖合同》之日起满xx年或xx年之日起的30天内办理出让手续。甲方未能提前书面通知或逾期办理出让手续的，视为放弃出让。

三、乙方权利义务：

1、本协议第二条第2款约定的期限内，如甲方提出出让物业要求，且符合本协议规定的各项条件的，乙方须依本协议对该物业进行回购。

2、回购价格为甲、乙双方于20xx年x月xx日所签订的《商品房买卖合同》（编号为 xxxxx□中房款总金额（人民币xxxx□x

千x百x拾x万x千x百x拾x元整（以实际付款到位金额为准）的105%。

3、甲方根据本协议第二条第2款的约定按时办理出让手续的，乙方于产权证、土地使用权证过户之日（以两证齐全之日为准）向甲方支付该物业房款。

三、如遇下列特殊原因，乙方可拒绝接受此物业：

- 1、乙方擅自改变房屋结构或用途；
- 2、因遭遇不可抗力因素导致房屋无法正常使用的；
- 3、签订《商品房买卖合同》之后房屋产权发生转移的；
- 5、乙方提出书面通知时仍未办理产权证、土地使用权证的；
- 6、双方约定的办理产权转让期限内，该物业仍由甲方出租给第三方的；
- 7、其他不能进行产权转让的情形。

四、其他：

- 1、本协议须与《商品房买卖合同》一起使用方才有效。
- 2、因面积误差造成的房款金额发生变化，以实际购房金额为准。
- 3、甲乙双方为完成产权转移所产生的税费，由甲、乙双方各自承担相应部分。
- 4、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。
- 5、本协议自双方签订之日起生效。 甲方： 乙方：

20xx年x月xx日 2商铺回购协议书

甲方：

设备合作协议书篇二

出卖人：

买受人：

经出卖人和买受人友好协商，就出卖人回购买受人所购房产一事达成如下协议：

一、房产情况： 房产位置： 市区小区楼单元室，房屋建筑面积□m²□房屋总价： 元；

购买时间： 年月日。

二、回购细则：

1、出卖人与买受人在签订《商品房买卖合同》时，买受人3日内自愿签署本协议；

2、签订本协议之日起3年后，也就是年月日，买受人有权要求出卖人履行回购承诺；

4、由房产回购产生的相关税费由出卖人和买受人各自承担。

5、回购价格为最初买受人已实际支付房款的100%。剩余的银行按揭贷款由出卖人负责向银行偿还。

6、实际支付房款的组成：实际支付房款等于买受人支付的首付款和实际已还本金额之和。 每月向银行实际支付金额=贷款额 / (贷款年限*12)

7、实际支付房款不包括以下费用：

- (1) . 房屋装修费
- (3) . 银行贷款违约金
- (4) . 银行按揭贷款利息
- (5) . 入住期间发生的所有费用，如： 1) 采暖费 2) 物业费 3) 维修金 4) 煤气安装费 5) 视听费 6) 垃圾清运费等。

三、双方责任和义务：

1. 买受人不得破坏房屋的结构和公共设施，不得对所购房屋装修及门窗、管线等设施有恶意破坏行为，如发生上述情况，出卖人有权拒绝回购。
2. 买受人必须在本协议规定时间内办理回购事宜，否则出卖人有权拒绝回购。
3. 以房抵债的房屋不在回购范围内。

四、回购程序：

1. 买受人提出书面申请，申请书必须有买受人本人及其直系亲属（夫妻）签字，并附《商品房买卖合同》和此《协议书》。
2. 出卖人公司销售部门对书面材料进行审查。
3. 出卖人公司工程部门、物业公司、监理公司到拟回购的住宅进行勘查。
4. 在拟回购的住宅符合本《协议书》要求，买受人携带物业公司出具的各种缴费证明到出卖人办理回购手续，出卖人

在30日内给予办理完毕。

五、合同份数：本合同一式三份，买受人一份，出卖人两份，具有同等法律效力。

六、在合同履行过程中如发生争议，双方应协商解决，如协商不成可向人民法院起诉。

出卖人：

法定代表人：

买受人（签字）： 签约时间： 年月日

经办人： 审核人：

设备合作协议书篇三

地址： _____

法定代表人： _____

乙方(转让方)： _____， 男

_____族， 住址_____

鉴于：

甲方是根据《_公司法》登记设立的股份有限公司，注册资本_____万元，实收资本_____万元。甲乙双方本着自愿、*等、公*、诚实信用的原则，经协商一致，达成如下协议：

一、乙方同意将本公司所持有_____%的全部股权以_____万元(大写)的价格转让给甲方，甲方同意按此

价格和条件购买该股权。

乙方保证对其向甲方转让的股权享有完全的独立权益，没有设置任何抵押、质押，否则对由此给甲方造成的损失全额赔偿。

二、股权转让全部费用(包括手续费、税费等)，由甲方承担。

三、本协议签订之日起_____日内，甲方全额付清股权回购的价款。

四、本协议签订之日起_____日内，甲方全额支付乙方股权回购价款。

五、甲乙双方的权利和义务

六、本协议经甲乙双方及甲方全部股东签字盖章后生效。

七、甲、乙双方均不得单方面解除本协议，若因任何一方单方面解除协议给他方造成损失的，违约方承担全部赔偿责任。

八、违约责任

本协议签订后，任何一方不履行或不完全履行本协议约定条款的，即构成违约，违约方应当赔偿其违约给守约方造成的一切直接和间接经济损失。

九、争议的解决

本协议有效性、履行、违约及解除等有关争议，各方应友好协商解决。如果协商不成，则向协议签订地人民法院提**讼。

甲方：_____乙方：_____

设备合作协议书篇四

乙方□xx

为了进一步推进政府采购工作，规范采购行为，提高采购效率，甲乙双方根据《^v^政府采购法》《^v^合同法》等相关法律，经平等协商就 办公设备签订以下办公设备采购供货协议：

1、本协议适用于xx(以下简称甲方)。

2、乙方只能向甲方提供办公设备及耗材□it类产品。

1、采购方在本协议期内采购所需办公设备等产品在同类产品相同条件下均由甲方优先供货。

2、协议供货价以当时报价为准，若产品更新，均按当时报价的优惠率计算。

3、在任何情况下，乙方采购都应享受优先供货权，正常情况下的供货期为 年。

4、乙方折扣后价格不得高于市场最低价。

1、乙方须为甲方开具合法正规的发票。

2、货款实行支票结算。

1、乙方应保证所供产品是全新的、未使用过的，并完全符合行业规定的质量、规格和性能的要求。

2、乙方所供产品应通过国家有关机构的认证，符合中国国家标准、行业标准及其补充技术要求，或者符合^v^标准化行政主管部门确认的标准。

3、乙方提供的免费保修期不得低于行业标准。

4、乙方必须按所提供的售后服务承诺书执行。

设备在运行过程中如发生故障，甲方又无力解决而电告乙方时，乙方有责任及时帮助解除故障。

1、甲方在执行过程中拥有所有关于“政府采购协议供货”的信息发布权；

2、甲方有权不定期对乙方所提供的价格和售后服务承诺进行检查；

3、甲方有义务督促用户单位按时结清货款；

4、乙方有义务适时调整价格信息；

5、乙方有义务为协议供货的用户单位提供最优质的服务；

6、乙方有义务监督其授权的协议供货商履行合同；

在协议供货有效期内，如发现乙方有如下行为者，甲方有权终止乙方的供货资格，并按《合同法》的规定追究乙方责任。

(一)无正当理由拒绝按要求向甲方供货，经甲方查实的；

(三)没有遵守服务承诺、货物质量或服务被甲方投诉的；

(四)拒绝接受甲方的监督、检查的；

(五)未按规定适时调整价格信息的；

(六)在协议供货有效期内，乙方擅自终止协议的；

(七)其他严重违反本合同条款的情况。

本合同经双方法定代表人(负责人)或授权代表签字并加盖单位公章后生效

设备合作协议书篇五

甲方(买方):

乙方(卖方)[]xxxxx医疗器械销售有限公司

甲乙双方根据[]^v^《合同法》,在平等互利、协商一致的基础上,买方同意向卖方购买同时卖方同意授予买方以下设备(以下设备器械均简称设备):

一设备信息及报价表

二设备的交付期

1乙方确保设备安全无损地运抵甲方指定现场,并承担设备的运费、保险费等费用,装卸费由____方承担。

2甲乙双方对设备进行开箱清点检查验收,如果发现数量不足或有质量、技术等问题,乙方应在____天内,按照甲方的要求,采取补足、更换或退货等处理措施,并承担由此发生的一切损失和费用。

3设备到货后,乙方应在接到甲方通知后_____天内安装调试完成。

4甲、乙双方在符合国家相关技术标准的基础上,根据合同的技术标准(见附件)进行技术验收,验收合格后,双方在甲方《验收合格证》上签字确认。

四付款方式

甲方在合同生效后__3__天内先以__现金或汇款__方式预付全部货款__35__%计_____；安装调试验收合格以__现金或汇款__方式付全部货款的_70__%计_____，正常使用后__现金或汇款__方式付全部货款的计_____，其余货款即作为质量保证金，在期满付清全部货款。

五伴随服务

1乙方应提供设备的技术文件，包括操作手册、维护手册、质量保证文件、服务指南等，这些文件应随同设备一起发运至甲方。

2乙方免费在设备到现场安装和调试，提供设备安装和维修所需的专用工具和辅助材料。

3乙方应派专业技术人员在项目现场对甲方使用人员进行培训或指导，在使用一段时间后向甲方回访设备情况。

六质量保证及售后服务

1乙方应保证所供设备是在_(年月)后生产的全新的、未使用过的，并符合国家有关标准、制造厂标准及合同技术标准要求。如果设备的质量或规格与合同不符，或证实设备是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，乙方应在接到甲方通知后7天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件或设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应按本合同规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。 2乙方应提供保修期_____月，保修期的期限应以甲乙双方的验收合格之日起计算，保修期内免费更换零配件及工时费。乙方在保修期内应确保开机率为95%以上，如达不到此要求，即相应延长保修期。

3报修响应时间_____小时，到场时间_____小时(不可抗拒力量下除外)。

乙方负责设备的终身维修并应继续提供优质的服务，储备足够的零配件备库，保修期满后，以_____优惠价供应维修零配件，消耗品的供应应由双方另设协议决定。

七索赔条款

1如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务，甲方应从货款中扣除误期赔偿费而不影响合同项下的其他补救办法，延期交货和延期服务的赔偿费均按每周迟交仪器的合同价的百分之零点五()计收，直至交货或提供服务为止。但误期赔偿费的最高限额不超过合同价的百分之五(5%)。一周按7天计算，不足7天按一周计算。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方有权终止合同。

2乙方应保证甲方和使用单位在使用该设备或其任何一部分时免受第三方提出侵犯其专利权、商标权或工业产权的起诉。

八争端的解决

双方如在履行合同中发生纠纷，首先应友好协商，协商不成，双方均应向合同签订地法院起诉。

九合同生效

1 本合同在甲、乙双方签字盖章后生效。

2 本合同一式____份，以中文书就，甲方执 份、乙方执 份，具有相同的法律效应。

十. 双方特别约定 (附件)

甲方： (盖章) 甲方法定代表人： 电话： 日期： _____

____ (盖章)

乙方法定代表人：李胜林 电话： 日
期： _____

乙方□xxxxxx医疗器械销售有限公司

设备合作协议书篇六

本协议在以下当事人之间签署：

甲方：王五，身份证号： 手机号码：

通信地址： 电子邮箱：

乙方：张 三，身份证号： 手机号码：

通信地址： 电子邮箱：

丙方：李 四，身份证号： 手机号码：

通信地址： 电子邮箱：

甲乙丙三方就投资合作经营深圳市某某公司达成如下投资合作协议：

一、投资合作背景

、深圳市某某公司的注册资本为人民币***万元，实收资本为人民币***万元。其中甲方作为股东实际投入资本金20万元，占公司的股权比例10%。

、三方均认可是在深圳市某某公司的固定资产和货币资产等实有资产处于***资产状况，详见财务报表***。

、甲方向乙、丙两方保证，甲方已经取得了深圳市某某公司的实际经营权和控制权。

二、合作与投资

、合作方式

三方共同投资，共负风险，共享利润。

、投资及比例

三方各自投资额及比例如下：

三方应于****年 月 日前将投资款缴纳于深圳市某某公司，由深圳市某某公司分别向三方出具财务收据。

三、收益分配

利润分配比例

三方经营深圳市某某公司期间的收益分配以三方实际投资的比例予以分配。

利润分配计算及时间

依照严格的财务管理制度和公司章程所规定提取相应的发展基金或公益金等之后予以核算公司的可分配利润。

核算公司的可分配利润时，三方均同意把深圳市某某公司前期负债支付完毕之后再分配收益。

每半年核算一次公司可分配利润并予以分配。

前期负债的项目

三方均明白和认可，深圳市某某公司前期债务是指如下之债务：

前期负债的偿还

乙丙两方均予以认可，以支付给其他股东的同样方式支付上述条中约定支付给甲方的费用。

四、转让投资或股权份额

不论三方是否作为股东办理了工商变更登记，自本协议生效之日起一年内，三方均不得转让投资或转让股权份额。

本协议生效之后，一方要转让投资或转让股权份额，需提前15日通知其它合作方且取得其它合作方的书面同意，其它合作方有优先认购权。在其它合作方既不同意转让投资或转让股权、也不认购所转让的投资或股权份额时，转让方可以向三方之外的他方转让投资或转让股权份额。

五、股权变更登记

当本协议条项目费用支付完毕之后，依照附件《股权转让协议》中约定的方式以合作三方为股东办理股权变更登记。

股权变更之后三方的持股比例与三方的出资比例一致。

六、合作经营管理

合作经营期间，由甲方出任法人代表，三方另有约定的除外

合作经营期间的公司管理、业务拓展、财务管理、人力资源配备及薪资等事项及其它重大问题由三方共同决定。具体管理办法另行商讨规定。

七、未尽事宜

其它未尽事宜三方共同协商，并以公司章程的规定为准。在参照适用公司章程的规定时，三方均享有公司章程中关于股东的权利和承担关于股东的义务。

三方因履行本协议发生争议应友好协商解决，协商不成，可提交至***人民法院管辖裁决。

八、本协议自三方签字之日起生效；本协议一式四份，甲乙丙三方及深圳市某某公司各执一份。

甲方： 年 月 日

乙方： 年 月 日

丙方： 年 月 日

协议签署地：

设备合作协议书篇七

房屋回购协议

甲方：

乙方：

双方同意就下列房屋的买卖事项，本着平等、自愿的原则，订立本协议：

一、甲方自愿向乙方回购在****年**月**日出售给乙方的坐落于。上述房屋建筑面积平方米。

二、甲乙双方议定甲方回购上述商品房的成交价格为人民币（大写）。小写_____元。

三、回购期限：甲方回购上述商品房的时限为 年 月 日之前。

四、违约责任：经双方协商决定在回购上述商品房的时限内甲方无法履行回购的，则视甲方违约，甲方须承担违约责任，一次性向乙方支付房价总额百分之五的违约金，同时按照违约天数每天支付房价总额千分之五的管理费。违约五日后（即 年 月 日）则视为甲方自动放弃回购权利，并不得再次主张回购权利。

五、甲方在回购期限内全款回购的，如房屋所有权证（所有权为 ）的回购过程中由于二次交易所产生的一切税费，由甲方全部承担。

六、甲方在回购期限内回购的，乙方务必在15个工作日内无条件协助甲方办理房屋权属的过户手续，直至过户完成。

七、如甲方在回购时限未履行全款回购，视为主动放弃回购权利，乙方可自行出让、拍卖，回购时限起二年内乙方出让、拍卖所得总价 不足原甲方出卖给乙方成交价格总额的部分，或因甲方不配合乙方出让、拍卖造成的一切经济损失包括本协议第四条约定的违约金及管理费，由担保方（ ）承担无限连带责任保证代偿。

八、本合同一式叁份，甲、乙双方及担保方各持一份。

九、本合同经甲、乙双方及担保方签字之日起生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

甲方身份证： 乙方身份证：

担保方： 证明方：（盖章）

担保方身份证：

房屋回购合同

甲方：

营业执照号码：

注册地址：