

2023年露营租赁仓库合同(通用6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

露营租赁仓库合同篇一

出租方：（以下简称甲方）

法定代表人：

地 点：

电 话：

承租方：（以下简称乙方）

法定代表人：

地 点：

电 话：

根据中华人民共和国《合同法》及相关法律法规，甲方现有自己库房闲置并有意向外出租，乙方有意承租；甲、乙双方就租赁事宜经平等协商达成一致，签署本合同：

第一条 租赁仓库地址

位于： 墨江县上菜园老酒厂59号 。

第二条 租赁仓库的用途

用途：储存乙方普通货物(药品)，不含易燃、易爆危险品及国家相关仓储存放的有关规定之违法物品。

第三条 租赁期限、租金及支付期限和方式

1、租赁期限：租期为 两年 ，自 20xx 年 9 月 1 日至 20xx 年 9 月 1 日止，付款方式两年一次性付清. 付款金额为：肆万伍仟陆佰元整(大写)。

2、租赁面积： 190 平方米，租金基价： 每月10元/平方米 (每月 元/平方米)，合计两年租金： 45600.00 (小写) ;水费每月、电费每月按表实收。

第四条 甲方的权力和义务

1、甲方负责提供给乙方与租赁面积相对应的装卸平台及停车位，并提供相应的工作便利条件。

2、甲方负责提供乙方租赁场地范围内的水、电，但其水、电费由乙方统一缴纳。

3、甲方需要设立仓库厂区门卫值班员和监控设备，由值班人员负责仓库区的物品安全，防止外来人员偷盗，如有外盗，甲方应积极配合公安机关调查和帮助破案。并承担相应的责任。

4、甲方需负责房屋的防漏雨，防水、防火安全工作及房屋的维修工作，做到乙方满意，不满意之处乙方书面提出整改通知。如因甲方责任造成的损失，由甲方全部承担。如遇自然灾害等不可抗拒因素，与甲方无关。

第五条 乙方的权力与义务

1、乙方应按本合同的约定时间、数额，如期、足额缴纳租金。

2、乙方必须保护好仓库内原有的配套设施：消防设施、监控设施、门锁、窗户、墙体等，如有损坏，在合同期满撤离前必须照价赔偿或恢复原有状态。

3、如因乙方操作管理不当而引起的消防安全隐患事故，由乙方负责。

第六条 违约责任

1、在合同有效期内，任何一方不得擅自单方面解除或终止合同(不可抗力除外)，否则违约方以12个月租金数额承担违约责任。但是，一方提出终止合同的建议可以在60日前书面提出，且不属违约。

2、如乙方未按时向甲方支付合同约定款项，属乙方违约，按本合同约定每逾期一天，除应付清所欠款项外，每日向甲方支付所欠欠款千分之三的违约金。逾期十五天的，甲方有权终止合同，收回租赁仓库，并追究违约责任。

第七条 合同变更和解除合同

1、由于不可抗力因素和县级以上政府原因影响本合同履行时，如解除合同，甲方因退还剩余房租，发生不可抗力的一方于30日内将情况以书面形式通知对方;并根据提供的相关有效证明文件，视其对合同履行的影响程度，由双方协商决定是否解除合同或者部分除履行合同的的责任或延期履行合同，。

2、在合同期限满后，乙方若需顺延(顺延期不超过三个月)，可以依照此合同执行，相关条例不做变动。

第八条 争议解决

1、凡因本合同有关的任何争议，如双方不能通过友好协商解决的，均应提交租赁仓库所在地法院裁决。

2、诉讼期间，除双方存在争议并正在进行诉讼的部分外，本合同的其他部分仍应继续履行。

第九条 其他事项

1、本合同自合同当事人双方签字盖章后生效，合同有效期内，除非经过对方同意或者本合同另外约定外，任何一方均不得变更或解除合同。

2、本合同的任何补充/修改或变更，均应采用合同书的形式另行订立书面协议，此类书面协议应由合同当事人双方签字盖章后方为有效。

本合同一式三页共四份具有同等法律效力，甲乙双方各持二份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

露营租赁仓库合同篇二

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方在法律的基础上，经过友好协商达成以下仓库租赁合同范本：

一、租赁库房情况甲方将位于_____的仓库(以下简称租赁物)租赁给乙方使用，面积为_____平方米；本租赁物的功能

为_____，包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能，须经甲方书面同意后方可执行，本租赁物采取包租方式，由承租方自行管理。

二、租赁期限租赁期限为 年，即从_____年__月__日起至_____年__月__日止。租赁期满后如续约乙方有优先权，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同，价格以本合同价每两年递增5%。

三、交付情况在本出租合同生效之日起__日内，甲方将租赁物按现状交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认，并可附照片。对分期交付的，分期交接确认。

四、租赁费用

1、库房租金按每月每平方米人民币_____元，库房的电费按每度电_____元。

2、房租按月交付，乙方应于每月__号之前向甲方支付当月租金

3、乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权，并应负责租赁物的维护、保养，并保证在本合同终止时房屋主体的完整正常，甲方对此有检查监督权。乙方在租赁期间应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏的应负责维修，费用由乙方承担。

4、乙方在租赁期间须严格遵守《中华人民共和国消防条例》以及其他防火规定，积极配合出租方做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由承租方承担。

5、乙方在使用租赁物时必须遵守中华人民共和国的法律、地方法规以及有关租赁物物业管理的有关规定，如有违反，

应承担相应责任。倘由于乙方违反上述规定而影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由承租方赔偿。

五、装修条款

在租赁期内如乙方必须对租赁物进行装修、改建，要事先向甲方说明、改建设计方案，并经甲方同意后，进行合理改建。

六、转租

1、经甲方同意后，乙方可将租赁物的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金、处理一切纠纷等。本合同规定的甲乙双方的责任和权利不因乙方转租而改变，转租内容必须在原有甲、乙双方租赁合同的基础上约定执行。

2、乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行原有合同中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。

七、仓库租赁合同的解除

1、在租赁期内，若遇乙方欠交租金或其他费用超过 天，甲方有权提前解除本合同，在甲方以等书面方式通知乙方(包括受转租人)之日起，本合同自动终止。

2、乙方确需提前解约，须提前2个月通知甲方，且向甲方交回租赁物、交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用。

八、免责条款

因发生严重自然灾害等不可抗因素致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即书面通知对方，并应在30日内，提供不可抗因素的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件，遭受不可抗力的一方由此而免责。

九、合同终止本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日迁离租赁物，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方原价支付租金，但甲方有权坚持收回租赁物。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年__月__日_____年__月__日

露营租赁仓库合同篇三

出租方(以下简称甲方)：

承租方(以下简称乙方)：

根据有关法律法规，甲乙双方经友好协商一致达成如下仓库租赁合同条款，以供遵守。

第一条 租赁物位置、面积、用途、租赁方式

1.1甲方将位于_____的仓库(以下简称租赁物)租赁于乙方使用。租赁物面积为_____平方米。

1.2本租赁物采取包租的方式，由甲方管理。

第二条 租赁期限

2.1租赁期限为_____年，即从_____年__月__日起至_____年__月__日止。

2.2 租赁期间，如甲方提前终止合同而违约，应赔偿乙方一个月租金。

2.3 租赁期限届满前一个月提出，经甲方同意后，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。在同等承租条件下，乙方有优先权。

第三条 仓库租赁费用及相关事项

3.1 租金

甲乙双方议定月租金_____元(大写金额：)，租金已包含仓库管理员工资2500元/月，由乙方在每月交纳给甲方指定帐户，甲方按月提供租金相应的发票。

开户行：

帐 号：

3.2 其他费用：租赁期间其他费用为甲方承担。

3.3 由于仓库土地等产权问题引起的纠纷，由甲方负责处理，如导致乙方无法正常使用，甲方应当承担责任。

第四条 场所的维修，建设。

4.1 乙方在租赁期间享有租赁物所有设施的专用权。乙方应负责租赁物内相关设施的维护，并保证在本合同终止时归还甲方。

4.2 租赁期间乙方发现租赁物及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复，甲方应在接到乙方通知后的3天内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方承担。

第五条 仓库管理人员职责

5.1甲方应提供至少一名有责任心勤劳的工作人员负责看管仓库，负责看管仓库货物的安全，货物进库与出库登记，应乙方要求进行相应的盘点，以及日常仓库卫生清洁工作。

5.2甲方应提供仓库管理人员姓名与电话，方便乙方工作人员联系工作。

5.3乙方将不定期进行检查，发现货物丢失、帐物不符，甲方需付相应的职责。

第五条 免责条款

凡因发生严重自然灾害、政府征地或其他不可抗力致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应在三十日内，提供不可抗力的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的公证机关证明文件或其他有力证明文件。遭受不可抗力的一方由此而免责。

第六条 合同的终止

本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日或租赁期限届满之日迁离租赁物，并将其返还甲方。

第七条 适用法律

本合同受中华人民共和国法律的管辖，本合同在履行中发生争议，应由双方协商解决，若协商不成，则通过仲裁程序解决，双方一致同意以广州仲裁委员会作为争议的仲裁机构。

第十一条 其它条款

11.1本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日_____年____月____日

露营租赁仓库合同篇四

出租方(甲方): 承租方(甲方):

证件类型及编号: 证件类型及编号:

甲、乙双方在法律的基础上, 经过友好协商达成以下仓库租赁合同范本:

一、租赁库房情况甲方将位于的仓库(以下简称租赁物)租赁给乙方使用, 面积为_____平方米;本租赁物的功能为_____, 包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能, 须经甲方书面同意后方可执行, 本租赁物采取包租方式, 由承租方自行管理。

二、租赁期限租赁期限为年, 即从_____年____月____日起 至_____年____月____日止。租赁期满后如续约乙方有优先权, 甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同, 价格以本合同价每两年递增5%.

三、交付情况在本出租合同生效之日起____日内, 甲方将租赁物按现状交付乙方使用, 且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认, 并可附照片。对分期交付的, 分期交接确认。

四、租赁费用

1、库房租金按每月每平方米人民币_____元, 库房的电费按每度电_____元。

2、房租按月交付，乙方应于每月___号之前向甲方支付当月租金3、乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权，并应负责租赁物的维护、保养，并保证在本合同终止时房屋主体的完整正常，甲方对此有检查监督权。乙方在租赁期间应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏的应负责维修，费用由乙方承担。

4、乙方在租赁期间须严格遵守《中华人民共和国消防条例》以及其他防火规定，积极配合出租方做好消防工作，否则，由此产生的一切责任及损失由承租方承担。

5、乙方在使用租赁物时必须遵守中华人民共和国的法律、地方法规以及有关租赁物物业管理的有关规定，如有违反，应承担相应责任。倘由于乙方违反上述规定而影响建筑物周围其他用户的正常运作，所造成损失由承租方赔偿。

五、装修条款

1、在租赁期内如乙方必须对租赁物进行装修、改建，要事先向甲方说明、改建设计方案，并经甲方同意后，进行合理改建。

六、转租

1、经甲方同意后，乙方可将租赁物的部分面积转租，但转租部分的管理工作由乙方负责，包括向转租户收取租金、处理一切纠纷等。本合同规定的甲乙双方的责任和权利不因乙方转租而改变，转租内容必须在原有甲、乙双方租赁合同的基础上约定执行。

2、乙方须要求转租户签署保证书，保证其同意履行原有合同中有关转租行为的规定，并承诺与乙方就本合同的履行对甲方承担连带责任。在乙方终止本合同时，转租租约同时终止，转租户无条件迁离租赁物。

七、仓库租赁合同的解除

1、在租赁期内，若遇乙方欠交租金或其他费用超过天，甲方有权提前解除本合同，在甲方以等书面方式通知乙方(包括受转租人)之日起，本合同自动终止。

2、乙方确需提前解约，须提前2个月通知甲方，且向甲方交回租赁物、交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用。

八、免责条款因发生严重自然灾害等不可抗因素致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即书面通知对方，并应在30日内，提供不可抗因素的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件，遭受不可抗力的一方由此而免责。

九、合同终止本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日迁离租赁物，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方原价支付租金，但甲方有权坚持收回租赁物。

时间： 时间：

露营租赁仓库合同篇五

出租方(甲方)：

承租方(甲方)：

甲、乙双方在法律的基础上，经过友好协商达成以下仓库租赁合同：

一、租赁库房情况

甲方将位于 的库房租赁给乙方使用，面积为 平方米；每平米

年租金为 元，本库房年租金为 元。

二、租赁期限

租赁期限为 年，即从 年 月 日起至 年 月 日止。租赁期满后如续约乙方有优先权，甲乙双方将对有关租赁事项重新签订租赁合同。

三、交付情况

在本出租合同生效之日起 日内，甲方将租赁物按现状交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。交付时双方对基础设施的状况以交接单的形式签字确认，并可附照片。对分期交付的，分期交接确认。

四、租赁费用支付

1、房租按年交付，乙方应于签合同后三日内向甲方支付当年租金。

2、乙方在租赁期间享有租赁物所属设施的专用权，并应负责租赁物的维护、保养，并保证在本合同终止时房屋主体的完整正常，甲方对此有检查监督权。乙方在租赁期间应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租赁物损坏的应负责维修，费用由乙方承担。

五、装修条款

1、在租赁期内如乙方必须对租赁物进行装修、改建，要事先向甲方说明、改建设计方案，并经甲方同意后，进行合理改建。

六、仓库租赁合同的解除

1、在租赁期内，若遇乙方欠交租金或其他费用超过 天，甲

方有权提前解除本合同，在甲方以等书面方式通知乙方(包括受转租人)之日起，本合同自动终止。

2、乙方确需提前解约，须提前2个月通知甲方，且向甲方交回租赁物、交清承租期的租金及其它因本合同所产生的费用。

七、免责条款

因发生严重自然灾害等不可抗因素致使任何一方不能履行本合同时，遇有上述不可抗力的一方，应立即书面通知对方，并应在30日内，提供不可抗因素的详情及合同不能履行，或不能部分履行，或需延期履行理由的证明文件，遭受不可抗力的一方由此而免责。

八、合同终止

本合同提前终止或有效期届满，甲、乙双方未达成续租协议的，乙方应于终止之日迁离租赁库房，并将其返还甲方。乙方逾期不迁离或不返还租赁物的，应向甲方原价支付租金，但甲方有权坚持收回租赁库房。

补充协议：

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

露营租赁仓库合同篇六

甲方： _____ (出租方)

乙方： _____ (承租方)

根据《民法典》有关规定，经甲、乙双方友好协商，就乙方租凭甲方_____事宜达成如下协议：

一、租凭场地及用途

乙方租用甲方_____等，用于_____。

二、租凭时间

乙方租凭甲方_____时间自_____年_____月_____日起，租凭时间自_____年_____月_____日起，所租凭_____等地终止日期至_____年_____月_____日。

三、租凭费用标准及支付方式

1□_____

2□_____

3□_____

四、双方权利及义务

(一) 在专用期间，甲方应确保场地设施安全

(二) 在租用期间，甲方不得将租凭场地重复租凭给第三方。

(三) 乙方因办公需要所产生的电费按表计费，按电业部门计价标准，据实核收。

五、合同的解除及续签

(一) 乙方不得利用租凭场地进行租凭用途以外的违法活动。

(二) 甲乙双方因政策性因素不能继续履行协议，需提前30日

书面通知对方。

甲方：_____ 乙方：_____

日期：_____ 日期：_____