

最新健身房对赌协议合同(大全5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

最新健身房对赌协议合同汇总篇一

招商引资项目合同书（示范文本）

甲方： 工业园区管委会（以下简称甲方）

法定代表人：

委托代理人：

乙方： （以下简称乙方）

法定代表人：

委托代理人：

第一章 总 则

第一条 根据《中华人民共和国合同法》等法律、法规之规定，本着友好合作、互惠互利的原则，在平等自愿的基础上，通过甲、乙双方充分协商，特订立本投资合同。

第二章 投资项目的基本情况

第二条 在引进下，乙方在（开发区、工业园、中小企业创业基地）投资兴办项目，主要生产经营。

乙方项目总投资为 万元/万港元/万美元，注册资本 万元/万港元/万美元，固定资产投资 万元/万港元/万美元（其中设备投资 万元/万港元/万美元，建设投资 万元/万港元/万美元）。该项目分 期投资建设，首期固定资产投资 万元/万港元/万美元，二期固定资产投资 万元/万港元/万美元，整个合同约定投资确保 年内完成。

第三条 根据项目类别，乙方确保固定资产投资强度每亩不低于 万元，建筑容积率达到 以上，建筑系数达到 以上，预期效益 万元。

第四条 乙方投资项目根据国家相关规定通过环境影响评价审批，依法取得法人营业执照，自主经营，独立核算，自负盈亏。

第三章 项目用地

第五条 甲方提供 亩工业项目生产用地给乙方，地点位于（四界和实际面积以本合同项目的《国有土地使用权出让合同》为准），项目用地作为工业生产用地，出让期限为50年。

第六条 乙方通过公开“招、拍、挂”方式取得本合同第五条所述土地，土地出让具体事项由乙方与 县（市、区）国土资源局签订《国有土地使用权出让合同》确认。

第七条 乙方全额缴清土地出让金后，可申办《国有土地使用权证》。

乙方在完成本合同约定投资前申办《国有土地使用权证》的，须向 县（市、区）国土资源局提交投资承诺书。

第四章 工程建设和验收

第八条 甲方承诺于 年 月 日前向乙方提供具备“三通一

平”（通水、通电、通路和土地平整，水、路通到企业界址边，企业厂区外围距供电主干线最长不超过300米的供电线路由企业自行负责架设）的项目用地。

第九条 经甲方对乙方开工建设事项进行初审认可后，乙方可边开工建设，边按法定程序向相关部门报批。乙方确保在 年 月 日前一期建设投资到位并竣工投产；乙方必须在 年 月 日前启动二期工程建设，确保在 年 月 日前二期建设工程竣工并投资到位。

第十条 乙方必须严格按照有资质的设计单位设计并经甲方审核盖章的项目规划平面图、施工图进行施工建设。

第十一条 为确保工程质量，乙方必须办理工程报建、质量安全监督和施工许可手续。

第十二条 乙方建设工程竣工和设备安装后应申请甲方进行固定资产投资综合验收。

第五章 双方的权利和义务

第十三条 甲方的权利义务

- （二）协调兑现本地出台的招商引资各项优惠和奖励政策；
- （四）协调配合有关部门为乙方招收工人；
- （五）有权对乙方工程建设进行监督和管理；
- （六）法律、法规规定的其他权利和义务。

第十四条 乙方的权利义务

- （二）乙方项目竣工验收合格后可享受当地有关优惠和奖励政策；

（三）自愿遵守和执行甲方各项管理规定；

（六）法律、法规规定的其他权利和义务。

第六章 违约责任

第十五条 甲乙双方必须严格履行本合同之规定，若一方不履行合同或不完全履行合同，另一方有权要求对方采取补救措施或追究对方违约责任。

第十六条 对出现下列情况之一的，甲方将追究乙方违约责任，提请土地管理部门依法收回全部或部分项目用地：（一）未经允许，乙方擅自改变工业用地性质的；（二）乙方超过本合同约定开工期限无特殊原因3个月以上仍未开工的；（三）乙方超过本合同约定竣工时间6个月以上仍未竣工的；（四）乙方擅自改变甲方审核批准的企业用地规划的；（五）竣工投产达1年以上乙方仍未达到本合同约定固定资产投资额的。

第十七条 乙方投产之后每年所享受的各项补贴和奖励总额与乙方所缴纳税收地方财政留成部分挂钩，不得超过乙方所缴纳税收地方财政留成部分。

第十八条 对出现下列情况之一的，乙方将追究甲方违约责任，要求赔偿损失或单方解除合同：（一）未经乙方同意，甲方擅自改变项目用地面积的；（二）未经乙方同意，甲方擅自将合同约定的项目用地另作它用的；（三）甲方在合同约定期限内未能履行合同第八条约定的。

第十九条 合同任何一方未征得另一方的书面同意，不得将本合同规定的权利和义务转让给第三方，一方违约转让的，另一方可单方解除合同并追究对方违约责任。

第七章 其他事项

第二十条 甲乙双方应积极主动配合对方工作，互通信息，相互支持，促进双方合作顺利进行。在合同执行过程中遇到特别事项，可以由双方协商同意后变更或解除合同，并签订书面协议。

第二十一条 执行合同发生争议时，甲、乙双方应尽可能通过协商解决，协商解决不成的，双方都有提请仲裁或提起诉讼的权利。提请仲裁的，双方应达成仲裁协议。

第二十二条 本合同未尽事宜，双方可另行协商补充约定。补充协议是本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

第二十三条 本合同一式六份，甲乙双方、县（市、区）外经贸局、县（市、区）建设局、县（市、区）国土局、项目引进单位各执一份。

第二十四条 本合同于 年 月 日在 签订，本合同自双方签字、盖章之日起生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

最新健身房对赌协议合同汇总篇二

法定代表人： _____

联系地址： _____

乙方： _____

法定代表人： _____

联系地址：_____

一、项目概况及相关要求

(一)项目名称：五星级宾馆暨商贸综合开发。

(二)项目地址：

(三)项目内容与投资规模：

1、项目内容包括五星级宾馆、高档电影院、大型综合超市、高档商住小区。

2、宾馆投资规模要求在 万元以上，高档电影院和大型综合超市投资规模要求在 万元以上，超市要求引进国际国内知名连锁超市。

(四)项目建设期限：

1、宾馆在甲方交付乙方土地之日起6个月内动工， 个月内建成营业。否则，甲方依法征收土地闲置费或收回土地使用权并依法处置土地附着物。因不可抗力因素或征地、拆迁矛盾导致工期延误，则建设工期顺延。

2、综合商贸用地和商住开发用地必须统一规划设计，统一施工建设，不得进行土地分割出让。高档电影院、大型超市和商住开发须在宾馆主体楼施工到达正负零时才能启动房地产开发建设。其中： 亩商住开发用地在宾馆主体楼达到正负零时可开发 %，在宾馆主体楼封顶时可开发 %，宾馆营业时开发 %，五星级授牌前应保留有建筑面积 万平方米的房地产须经甲方批准方可销售。

3、宾馆正式营业后三年内须取得五星级宾馆授牌，否则整个项目用地按房地产价格用地补偿差价，补偿标准按补缴时同

地段的房地产市场价确定。

二、五星级宾馆建设要求

1、建筑外观与建筑结构具有鲜明的豪华饭店品质，空间布局合理。应科学规划、设计，建设面积较大，环境整洁，独立于宾馆主体建筑之外应具有富有特色的花园(绿化场地)。

2、总建筑面积40000平方米以上，按国家五星级宾馆评定标准进行规划设计、建设施工和内外装修。

3、大厅功能划分合理，空间效果良好。在门厅及主要公共区域建设符合标准的残疾人出入通道、残疾人专用卫生间或厕位等相应残障设施。

4、规划建设300间(套)以上可供出租的客房，有标准间(大床房、双床房)、残疾人客房、2种以上规格的套房(包括至少四个开间的豪华套房)，并有行政楼层，且布局合理。客房净面积不少于21平方米(不包括卫生间和门廊)，净高不低于3米，客房卫生间面积不少于8平方米，客户走廊宽度不于米，高度不低于都米。

5、餐厅、吧室及厨房位置合理，布局科学。既有装饰豪华的中餐厅、西餐厅，亦有独具特色的咖啡厅，还应有专门的酒吧或茶室以及3个以上宴会单间或小宴会厅。

最新健身房对赌协议合同汇总篇三

乙方：_____

一、合作内容

甲方委托乙方为其进行会员推广，招募。

二、合作时间

合作期限从____年____月____日起至____年____月____日止。合作期满后如需继续合作，双方可依照本协议签订补充协议。

三、甲方的权利与义务

- 1、甲方支持乙方在不损害甲方利益的前提下进行的推广活动。
- 2、甲方负责给乙方提供店铺产品相关信息、会员等级和价格表等，并保证所提供文件的真实有效性。
- 3、甲方需按时支付乙方报酬。
- 4、甲方在宣传上应积极主动、重点推荐和配合乙方合作范围内各项会员宣传推广活动。

四、乙方的权利与义务

- 1、乙方不得以甲方名义从事与会员推广无关的有损于甲方利益或非法的经济社会活动。
- 2、乙方应向被推广人真实介绍成为甲方店铺会员能够享受到的真实利益，不得虚假、夸大，误导他人。
- 3、乙方在会员推广时应保守甲方的商业秘密。
- 4、乙方因推广所支出的人员、物品费用由乙方承担
- 5、乙方应保守会员的个人信息，不得泄露。

五、合作收益

- 1、乙方的推广费用为_____元。

2、甲方在与乙方推广会员合作协议签订后_____个工作日内将报酬打入乙方指定账户。

六、保密约定

甲乙双方在合作过程中获悉的商业秘密、产品价格、会员信息等非*息，应共同保守，不得向第三人外泄。违反约定的，守约方有权要求赔偿益，并追究违约方的法律责任。

七、违约责任

在合作过程中，如有任何一方不履行本协议，违约一方应当向对方支付违约金，并应赔偿对方的经济损失。

八、其他

1、未尽事宜及双方发生纠纷，双方本着友好互惠态度进行协商补充解决。

2、本协议一式_____份，自双方签字日起生效，双方各执_____份，均具同等法律效力。

_____年_____月_____日

乙方：_____

_____年_____月_____日

最新健身房对赌协议合同汇总篇四

2. 安全生产，重在预防

3. 眼睛容不下一粒砂土，安全来不得半点马虎

4. 记住山河不迷路，记住规章防事故

5. 麻痹是最大的. 隐患， 失职是最大的祸根
6. 人人讲安全， 事事为安全; 时时想安全， 处处要安全
7. 愚者用鲜血换取教训， 智者用教训避免事故
8. 人人讲安全， 家家保*安
9. 违章违纪不狠抓， 害人害己害国家
10. 宁可千日不松无事， 不可一日不防酿祸。 抓基础从大处着眼， 防隐患从小处着手。
11. 走人生安全之路， 从文明施工起步。
12. 安全法规血写成， 违章害己害亲人。
13. 心系安全一点， 拥有蓝天一片。
14. 互让半步， 处处通途。 步步小心， *安是金。
15. 安全送人情， 等于要人命。

最新健身房对赌协议合同汇总篇五

二、主办单位

^v^浙江省委宣传部、浙江省体育局、浙江省总工会

三、承办单位

四、参加单位

全省各县(市、区)创建20xx年体育强镇(乡)和先进街道(社区)单位， 省级各类体育俱乐部， 省级先进体育总会(体育社

团)以及各社会团体组织,各市及县(市、区)工会。

五、竞赛分组

社区组:创建省级体育先进社区、省级社区健身体育俱乐部的单位参加;

俱乐部组:创建省级各类体育俱乐部的单位参加;

社团组:创建省级先进体育总会、体育社团的单位以及各社会团体组织参加。

工会组:创建省星级职工体育俱乐部单位以及各市、县(市、区)工会组织参加。

六、参加办法

(一)每队限报10人,其中领队1人、教练1人,运动员8人(男4人,女4人);每名队员限报2个项目(团体赛除外);另可报驾驶员1名。

(二)运动员具有本县(市、区)户籍的居民或所属单位工作人员;

(四)参赛运动员须办理人身意外伤害保险,由派出单位负责。

七、活动内容及规则

(一)组合竞赛:精选莲种、采荷季节、结对挑藕、和谐登山

1. 精选莲种(2男2女)

(1)比赛场地:主会场

(2)比赛方法:参赛队员每人从桶里(桶里莲子和弹子混合)用

筷子夹一颗莲子到碗里，夹一颗后就轮到下一个队员，可以循环轮动。在1分钟内夹最多者为胜。不可以连续夹2颗，连续夹2颗，第二颗不计成绩，夹的过程中莲子落地必须用筷子夹起来到碗里，不能用手直接捡起，用手直接捡起不计成绩。

2. 采荷季节(2男2女)

(1) 比赛场地：主会场

(2) 规则：每队派出2男2女四名队员，分别沿着荷花塘埂上跑，到四个采荷点盖荷花章后跑回终点，每个队盖齐4个章就可以，四名队员合计用时少的队名次列前。

3、结对挑藕

(1) 参赛人员：每队派2人上场(1男1女)

(2) 比赛场地：主会场

(3) 比赛方法：比赛赛道长20米。运动员站在起跑线上。起跑线上放置扁担、畚箕、2个10公斤重的沙袋(沙袋当藕)，比赛开始，运动员将沙袋放置畚箕内，挑起沙袋在各自的跑道跑，越过端线后移交给下一个队员挑回来，将沙袋、扁担、箩筐放置终点后指定区域。以用时多少计算成绩。用时少者为胜，按时间记名次，按名次记分。参赛队队员在起点线外准备。挑担移交给下一队员时挑担不能落地交接。比赛过程中只要有挑担落地的情况、干扰其他赛道的队员比赛，均视为犯规。并按落地次数对比赛用时给与增加，每次加1秒，干扰其他赛道的队员比赛取消比赛成绩。

4、和谐登山

(1) 参赛人员：每队派2人上场(1男1女)

(2) 比赛场地：登山赛道

(3) 比赛方法：沿登山赛道登山，起跑时男女必须手拉手，到终点时必须手拉手。没有手拉手不计成绩。用时少者名次前列。

(二) 场地团队比拼：传桶采莲

(1) 参赛人员：每队派8人上场(4男4女)

(2) 比赛场地：主会场

(3) 竞赛方法：赛道两头各一组，每组分四人自由组合，起点组手持五块“小地毯”，由第一名队员向前搭放“小地毯”，第四个队员不断地把身后的“小地毯”传给第一个队员，四人踩着“小地毯”前进20米，要求脚不能触地，待四人全部过界后另一组将接过“地毯”以同样的方式往回走，以最后1名最先到达起点的为准，用时少者为胜。按时间记名次，按名次记分。按时间记名次，按名次记分。比赛过程中只要有脚触地的情况，均视为犯规。并按触地次数对比赛用时给与增加，每次加秒。

八、名次与奖励

(一) 各项目均取前八名，按9、7、6、5、4、3、2、1计入团体总分。

(二) 团体录取前八名，按各队所有队员参加各项目比赛得分总和多少排列名次。如团体总分相同，则按第一名多者名次列前，以此类推。

(三) 大会给获得团体总分前八名的代表队颁发奖匾，各单项比赛前八名颁发获奖证书。

九、报名与报到

(二)具体报到时间和地点另行通知。

十、经费

各代表队交通费用自理，食宿费每人100元，超编人员按照实际支出，其它费用由大会承担。

十一、未尽事宜，另行通知。