

# 最新工程类演讲稿(大全6篇)

演讲稿是进行演讲的依据，是对演讲内容和形式的规范和提示，它体现着演讲的目的和手段。演讲稿对于我们是非常有帮助的，可是应该怎么写演讲稿呢？下面是小编帮大家整理的优秀演讲稿模板范文，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

## 工程类演讲稿篇一

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

拆迁户（以下简称乙方） \_\_\_\_\_

邮码： \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

职务： \_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_\_建筑安装工程的建设需要，经规划部门和拆迁房屋主管机关批准，拆迁乙方现有住房。为了明确甲乙双方的权利义务，保证拆迁工作的顺利进行，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以供双方遵守执行。

第一条乙方在甲方用地范围内共有\_\_\_\_\_结构的住房\_\_\_\_\_

幢\_\_\_\_间，共\_\_\_\_\_平方米（原住房面积的数量，私有房屋以产权证标明自住的数量为准；租住公房以承租数量为准，单位公用房屋以拆除房屋的建筑面积为准），全部交给甲方拆除（乙方自行拆除的，甲方应付给乙方拆除费）甲方负责于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前为乙方安排住房（拆除单位的公用房屋，一般由甲方拨给相应的投资、材料，由其挖掘土地潜力自行迁建，或由甲方在\_\_\_\_市规划管理部门批准的地区内进行迁建）\_\_\_\_\_平方米（安置房屋原则上不超过原住房面积，乙方原住房过宽或有出租的房屋，在对其安置时应适当压缩，但对压缩面积应按房地产管理部门的规定作价补偿；乙方原住房严重拥挤不便的，应按其家庭人口情况给予适当照顾）

第二条乙方应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前搬往甲方安置的住房或周转房（或乙方自找的周转房），甲方于乙方搬迁后\_\_\_\_日内一次付给乙方搬迁费\_\_\_\_\_元。

第三条甲方对乙方在临时周转期间按下列情况给予补助：

1. 乙方自行找房周转，每人每月补助\_\_\_\_\_元；
3. 乙方用甲方的简易房周转的，周转期间免收房租。简易周转房没有取暖装置的，取暖季节每人每月补助\_\_\_\_\_元取暖费，并按规定补助增加的公共交通月票费用。

第四条甲方安置乙方的住房位于\_\_\_\_\_，共\_\_\_\_套\_\_\_\_间，\_\_\_\_层\_\_\_\_号，配有\_\_\_\_等装备。

第五条乙方家庭的全部成员（18岁以上者）\_\_\_\_等\_\_\_\_人一致签同意\_\_\_\_作为乙方代表人，授权他（她）在合同文本和其他文件上签。甲方付给乙方的各项费用，一律由乙方代表人\_\_\_\_\_领取。甲方对乙方家庭成员中发生与拆迁房屋有关的分家析产、继承纠纷等，一律不负责任。

第六条甲方如不按合同规定的日期向乙方交付各种费用。逾期\_\_\_\_日，应按所欠款额的\_\_\_\_%向乙方偿付违约金（如不按时按量向乙方单位拨给相应的投资、材料和迁建用地，每逾期\_\_\_\_日，应向乙方偿付\_\_\_\_元违约金）；甲方如不按合同规定的地点和面积、层次给乙方安置住房，应向乙方偿付\_\_\_\_元的违约金，乙方可以向有管辖权的法院起诉，要求甲方按合同履行义务。

乙方如经甲方按合同规定安置住房后，仍拒不搬迁的。由甲方申请当地房地产管理部门对乙方限期搬出，如逾期仍不搬迁的，每逾期\_\_\_\_日，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_元，甲方并可向有管辖权的人民法院起诉，乙方如遇阴雨天或其他不可抗力原因不能按时搬迁，时间顺延，但必须告知甲方情况。

本合同自甲乙双方签之日起生效，合同生效后，甲乙双方均不得擅自修改或解除合同。合同中如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。合同执行中如发生纠纷，经双方协商仍不能解决的，可提请当地房产管理部门调解，调解不成的，可向人民法院起诉。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_份，交\_\_\_\_市（县）房地产管理局□xx银行、建委、计委\_\_\_\_等单位各留存一份。

建设（甲方）\_\_\_\_\_（公章）

拆迁户（乙方）\_\_\_\_\_（公章）

代表人：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程类演讲稿篇二

乙方:\_\_\_\_\_

甲方现委托\_\_\_\_\_驻\_\_\_\_\_市施工队(以下简称乙方)承担闭路电视监控系统工程。为明确甲、乙双方的权利、义务和经济责任,本着平等互利、等价有偿的原则,经过认真协商达成本协议。

### 一、工程概况

- 1、工程名称:闭路电视监控系统
- 2、工程地点:
- 3、工程内容:闭路电视监控系统安装调试
- 4、合同签订地:

### 二、双方的责任和义务

- 1、甲方负责提供整个工程的工程图纸、楼层施工用电、用水;并提供施工现场专用的有安全防范措施的仓库,以保证乙方能如期完成工程工期。并承担以下义务:1按时对工程、施工及工程进度实施监控和验收。 2按时支付工程进度款。
- 2、乙方应按合同规定的时间及时提供工程所需的设备材料,在保证工程质量和工程进度的前提下,完成设备的集成和安装调试工作。

### 三、工程的时间和进度

1、工期为自开工之日起至验收完毕，共\_\_\_\_日。

2、如遇下列情况，乙方可顺延工期：

施工现场电源未接通，或障碍物未清除，影响施工；

因甲方签约时未曾说明的施工限制而影响进度；

甲方对双方签约认可的设计、配路提出改动而影响工程进度；

在安装调试中停电\_\_\_\_小时以上或连续间歇性停电\_\_\_\_天以上；

因甲方决策不及时而影响工程进度；

因甲方未按合同规定支付乙方有关款项而影响工程进度；

因不可抗力而延误工期。

3、工程中甲方对监控点进行增减，则由甲方向乙方出具工程联系单。

4、在实际施工过程中，根据具体情况，甲乙双方友好协商解决。

四、人力不可抗拒因素：如因战争、严重火灾、水灾、台风、地震和其他经甲乙双方认可的人力不可抗拒因素，导致工期延误，则工期顺延。在工程无法完成的情况下，由甲乙双方另行商定解决方法。

五、工程及工程量的变更

1、由于甲方原因，对工程中提出的修改项目，必须向乙方出具工程联系单，确认修改详细清单、工程量的变更和变更金额等事项。如甲方不出具工程联系单，乙方有权利要求甲方

按照原设计方案施工。

2、由于乙方因设备停产、施工现场条件限制等原因对工程中提出的修改项目，必须向甲方出具工程联系单，确认修改详细清单、工程量的变更和变更金额等事项。如乙方不出具工程联系单，甲方有权利要求乙方按照原设计方案施工。

## 六、工程验收

1、甲方有权要求验收工程的部分或全部乙方所供设备，乙方应协助甲方的验收。

2、甲方按附件(监控系统工程预算清单)的设备配路验收乙方提供的设备，整体工程验收遵从附件(监控系统工程预算清单)商定之标准。

3、甲方在收到乙方系统安装调试完毕或工程完工通知之日起\_\_\_\_日内完成系统的验收。在此期间内，如甲方没有异议，应即时签署工程验收合格证书，如甲方届时未提出书面异议，也未签署验收合格证书，则视为验收合格；如甲方提出书面异议，甲乙双方应在\_\_\_\_日内达成处理意见。

4、甲方收到乙方验收工程通知之日起\_\_\_\_日内不验收，视为验收合格。

5、有关验收的一切费用由甲方负担。

6、工程验收合格后，由双方人员签字，甲方方可使用。

## 七、工程质量与售后服务

1、工程的设计、设备供应、施工及工程质量遵从双方共同商定之标准。

2、乙方负责对甲方的操作和维护人员安排一次集中培训，帮

助他们学会系统的操作和日常维护。

3、乙方对工程实行\_\_\_\_\_年保修，负责更换或和修复有质量问题的设备，但不承担因天灾、人为操作及其他非产品工程本身质量问题而引起的设备损坏责任。对保修期后的系统故障或损害，公司提供有偿维修服务，并在设备修理期间尽量为客户提供暂用替换设备，以减少甲方系统的停运时间。

4、乙方在全部工程完工后，向甲方提供所有设备之安装及操作手册一套。

八、工程造价 监控设备金额为：27581元(人民币：贰万柒仟伍佰捌拾壹元整) 安装调试费金额为：1654.86元(人民币：壹仟陆佰伍拾肆元捌角陆分整) 工程总造价为：29235.86元(人民币：贰万玖仟贰佰叁拾伍元捌角陆分整)

## 九、工程付款方式

1、本合同签订之日起\_\_\_\_日内，甲方支付乙方工程总造价30%的预付款，作为定金及购路相关工具和设备。

2、工程施工到摄像机安装时约工程量的50%后\_\_\_\_日内，甲方向乙方支付工程总造价30%的工程进度款。

3、工程验收合格之日起\_\_\_\_日内，甲方向乙方付清剩余40%的工程款项。

## 十、违约责任

1、甲乙双方若一方发生违约情况，则违约方应按国家经济合同法有关条款对另一方进行赔偿。

2、因乙方原因导致工期延误，由乙方偿付逾期违约金。

3、如甲方未能按照合同条款九按工程进度向乙方支付工程款，

甲方须另加应付款项的千分之一每天的逾期违约金作为乙方的补偿;乙方并有权利暂停工程的施工,待甲方向乙方支付相应的工程款和逾期违约金后恢复施工,乙方不承担由此引起的工期延期责任。甲方已付金额不足乙方所供设备款时,乙方有权收回所供设备,并由甲方赔偿乙方由此产生的一切经济损失。

4、在甲乙双方不能就造价变更及其付款方式达成一致协议的情况下,乙方有权拒绝甲方更改设计或设备配路的要求。

5、工程中途停建、缓建,甲方应采取措施弥补或减少损失,同时赔偿乙方由此造成的返工、停工、窝工、倒运、人员设备调迁、设备材料积压的实际损失。

6、工程未经验收,甲方提前使用或擅自动用有关设备,由此而发生的质量或其他问题,由甲方承担责任。

## 十一、解决合同争议的方式

本合同执行过程中若有争议,双方应友好协商解决。如协商不能解决,可向合同签署地人民法院提出诉讼。

十二、合同附件(监控系统工程预算清单)作为合同不可分割的一部分,同样具备法律效力。

## 十三、合同附则

1、本合同一式\_\_\_\_\_份,甲乙双方各执\_\_\_\_\_份。

2、本合同自双方代表签字即生效;工程验收合格,结清全部工程款后终止。

3、本合同签订后,甲乙双方可签订补充协议以修改或补充本合同,冲突之处以最后签署生效之协议为准。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程类演讲稿篇三

发包人：（以下简称“甲方”） 承包人：（以下简称“乙方”） 依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、法规、条例等有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，经双方充分协商，同意在原签定通用合同的基础上签定本补充协议，以供双方共同遵守执行。本补充协议与原合同一起使用，补充协议中的条款约定与原合同的条款约定有相抵触时，按补充协议约定执行。

### 一、工程概况：

#### 1.1 工程名称：

#### 1.2 工程概况：本工程建筑总面积约

平方米，其中商住建筑面积

平方米，其它

平方米，均为

层住宅楼，均为砼剪力抗震墙结构，基础采用桩管基础。

## 二、承包方式

2.

平方米计算，以本协议签订前甲方提供的图纸为准，经双方协商，工程预算总价为人民币)

( 万元)，工程结算总造价按本协议5.1条确定。

2.3按甲方经审核的施工图纸范围实行工程施工总承包，承包总价仅包含土建、水电安装工程。消防、电梯、弱电、道路与绿化工程和专业工程有特殊资质要求的必须经甲方同意后，在同等条件下优先给乙方施工，若甲方委托第二家单位施工，则乙方按其承包结算价的3%收取总包配合费（本补充协议另有约定的除外），该配合费由甲方代扣直接支付给总包方即乙方。

## 三、工程造价及结算方式：

3.

1、工程结算依据：根据施工图纸，现场签证单，设计修改通知，双方有关工程的洽商，变更等书面协议或文件，经发包人确认的施工组织设计、施工方案等，按《\_\_\_省建筑工程计价办法》、《\_\_\_省建筑工程综合定额》、《\_\_\_省装饰、装修工程计价办法》、《\_\_\_省装饰、装修工程综合定额》、《\_\_\_省安装工程计价办法》、《\_\_\_省安装工程综合定额》、《\_\_\_省安装工程综合定额附录表》规定的计算规则

计算。

3.2预结算办法：按相应工程类别套用：土建工程执行《\_\_\_\_省建筑工程计价办法》、《\_\_\_\_省建筑工程综合定额》《\_\_\_\_省装饰、装修工程计价办法》、《\_\_\_\_省装饰、装修工程综合定额》，安装工程执行《\_\_\_\_省安装工程计价办法》、《\_\_\_\_省安装工程综合定额》、《\_\_\_\_省安装工程综合定额附录表》及或区造价站颁发的有关计价规定进行计价，材料价格按《或工程造价信息》当期发布的信息价作为结算依据。

3.3预结算取费标准：

(1) 按\_\_\_\_市的《二类建筑、装饰工程综合取费标准表》和《二类安装工程综合取费标准表》执行，利润按定额规定35%计取。

(2) 按总工程价上浮3%计取。

(3) 措施项目费中的安全防护、文明施工措施费、工程保修费、工程保险费均按定额规定上限的标准计取，其中赶工措施费、预算包干费、其它费用不计取。

(4) 其它项目费中的总承包服务费按3%计取（以甲方和分包方的结算金额为计算基数，剔除设备购置费），其它项目费中的预留金、材料购置费、零星工作项目费、其它费用一律不计取，园林绿化工程不计取总承包服务费。

(5) 规费中的社会保险费、住房公积金、定额测试费、意外伤害保险费按定额规定的标准计取。工程排污费不计取，但水电费按实际缴费的单价调整。噪音排污费、防洪工程维修费按实际发生，凭政府或主管部门开具的发票，列入计价程序。

(6) 税金按照当地政府文件规定套用县城（镇）标准版. 35%计取。

3. 35%计取，其它一律不计取。

(8) 施工过程中如遇计价办法和标准浮动，本工程计价办法和标准仍按本协议执行，不作调整。

3. 4人工工资暂按\_\_\_\_市规建函351号文件执行，工程施工过程中如遇建设行政主管部门下发新的调整文件，则按分段计算。

3.

5、施工图预算由乙方编制，经甲方审定后双方签字盖章生效，作为本协议的附件具有同等法律效力，是工程结算的依据之一。

4、本工程结算允许按调整造价的项目如下：

4.

1、主材价差调整施工期内本工程主材价差按《或工程造价信息》发布的信息进行调整。价差每季调整一次。调整材料数量按实际使用数量计。

4□

2、人工费调整施工期间内政策性人工工资调整依据文件规定按实调整。

4、3修改工程施工图纸与竣工图纸有出入的项目定义为修改工程，包括设计变更、工程洽商、基础超深、工程签证、桩基深浅变化、已施工完的项目重修改图纸造成的增减工程量、

图纸外增减的工程量，经监理、甲方批准确认的施工组织设计、施工方案。修改工程当月由乙方报送修改预算给甲方指定人员签字后生效，修改预算按原预算计价方法计算。

#### 5、工程结算总造价：

5.

1、工程结算总造价甲乙双方商定的工程施工图预算总价177；按协议约定的可调整项目并经甲乙双方商定的调整价。

5.

2、调整价的计算：按本协议约定的可调整项目，乙方应在可调整项目实际完毕之日起15个工作日内向监理、甲方报送调整项目预算书，监理、甲方应在30个工作日内对调整项目预算书明确批示并确认，逾期则视为甲方完全同意乙方提出的意见，乙方的调整预算直接进入结算。

#### 四、工程款支付方式

1、主体完成后，甲方在15天内支付至85%的工程进度款给乙方。

2、砌体及室内外装修部分按每月实际完成工程量，在本月\_\_\_\_日前报给甲方，甲方在7天内审核完毕，甲方在次月\_\_\_\_日前支付已完成工程量的85%给乙方。

3、工程竣工验收合格后一个月内甲乙双方办理完工程竣工结算。十五天内付至工程结算总造价的97%的工程款，余款3%作为工程保修预留金，预留金预留期为\_\_\_\_年，\_\_\_\_年到期后15天内，如乙方无返修或乙方在接到甲方通知后及时返修并经验收合格，则甲方无息返还预留金给乙方，但不免除乙方按工程质量保修书规定的保修责任。

4、因乙方前期投入资金较大，如甲方以该土地做抵押进行贷款必须经得乙方同意，如甲方对房产进行了预销售，甲方必须将预售款所得的50%支付给乙方作为工程款。

5、若销售形势缓慢，甲方不能按时支付乙方工程款，由甲方按欠付的金额及时间付给乙方银行借款利息，乙方不得停工、窝工或延误工期，否则视为违约。

五、施工工期本工程以监理工程师开具的具有法定开工时间的开工令为开工的前提条件：施工工期以甲方将基坑开挖平整交付并确保“三通”之日开始计算，基础至主体结构封顶（不包括砖砌体工程、屋面机房层、女儿墙、架构）日历工期为12个月，装饰装修和安装工程及其它附属工程日历工期为6个月，总工期为18个月（即\_\_\_\_日历天，从乙方施工之日起到工程竣工验收合格之日）。人力不可抗拒的自然灾害（不包括雨天和高温天气）、连续8小时以上停水停电、重大设计变更影响工期的可以顺延。如因甲方原因造成停工，工期按实顺延，停工超过7天以上，甲方必须赔偿每人每天50元的生活费给乙方。如乙方因无法垫资等原因停工属违约，应按本协议约定承担相应违约责任。乙方申请延长工期时必须及时报告给监理和甲方，甲方和监理在接到报告后经审查符合上述约定的顺延工期条件的，须自接到报告之日起\_\_\_\_日内签署顺延签证。

## 六、施工管理

1、乙方应当提供施工现场管理人员和技术人员资料给甲方并且应将这些人派驻施工现场，未征得甲方同意不得调走。

2、乙方施工现场应当为甲方和监理单位提供合理办公场所。

3、乙方施工应当服从甲方代表和监理单位的监督和指挥，与其它施工单位协调施工。

伍仟

元，乙方每推迟工期一天则罚款

伍仟

元，工期以实际竣工验收日期为准。

5、施工队在每一工序施工前均应向甲方及监理公司报知施工程序。所有材料在进场使用前应先报甲方或监理公司，先验后用，若有施工材料要替代使用的应经甲方或监理公司同意后执行，并签字认可。

七、检验与检测费用工程的桩基础检测、空气检测、门窗三性检测、安装原材料检测等费用按有关规定支付，其余所有工程检测费用均由乙方负责。

## 八、违约责任

1、发包人违约按主合同相应通用条款及专用条款约定执行。

(1) 乙方在带资过程中资金不足，未按双方协商的垫资付款方式施工而停工，或由于乙方原因导致的停工造成工程停工15天（含15天）以上，甲方有权解除合同，在甲方发出解除合同的通知之日起\_\_\_\_日内，甲方必须无条件退场，并赔偿甲方因此而造成的全部损失，该损失包括但不限于甲方因履行原合同及本补充协议可取得的逾期利益、因诉讼而支付的诉讼费、评估费、律师费等。如乙方未在约定期限内退场，则每迟延\_\_\_\_日应支付甲方违约金人民币5万元。

(2) 甲方根据本条约定解除合同的，如乙方如约退场，则甲方对乙方所作工程量按70%进行结算，工程款在本合同工程竣工验收合格后\_\_\_\_日内支付给乙方，如乙方未如约退场，则工程款甲方按乙方所作工程量的50%结算给乙方。

(3) 承担由于乙方原因所造成的该楼不能如期竣工，并导致购买该楼的业主不能如期收楼入住而向甲方提出索赔的全部赔偿金及因诉讼而支付的诉讼费、评估费、律师代理费等。

(4) 承担向甲方赔偿由于乙方原因所造成该楼不能或未及时竣工导致该楼盘不能如期发售等而造成的全部经济损失，包括预期收益。

(5)、乙方在施工中如未按施工组织设计（方案）、施工规范、施工安全操作规程和验收标准及甲方的要求进行施工，导致发生工程质量和安全事故，由乙方负完全责任，并赔偿甲方由此产生的全部损失。

## 九、其它应予以约定的事项：

1、甲方如另行发包门窗工程，则门、窗制作安装后，框边灌浆、抹灰等工作由本合同乙方完成，而且严格按照要求和规范处理。如出现渗水等质量问题，由本补充协议乙方无偿返修，直至返修到合格为止，并承担由此产生的一切费用。

2、消防安装工程如甲方另行发包，因乙方土建装修有沙浆粘结或弄脏已安装好的管件及设备时乙方应负责清理干净。

3、弱电、电梯安装工程的管件预理由乙方负责。

4、设备安装和配套的其它工程如由甲方或甲方指定的分包方负责完成的，但又涉及到有土建的工作量的，土建工作量由乙方负责完成。

5、本工程未验收前和验收后保修期内，如因乙方原因造成的墙面开裂、空鼓或脱落，导致装饰面或油漆反碱变色、退色或开裂，空鼓、脱落导致渗水等一系列的工程质量问题时，由乙方无偿返修，直至返修到合格为止，并承担甲方因此产生的一切损失。

6、清理、清洁运输工作，乙方在施工中要定期把整个施工现场和建筑物周边的建筑垃圾及余土残渣进行清运，不得累积堆放，做到工完场清，文明施工。清运费由乙方自行负责。

7、乙方承包范围内的工程和甲方另行发包的工程其成品或半成品工程未验收移交回甲方之前，其保护工作由乙方负责。

8、乙方依原合同及本协议负责的工作，应按工序在总工期的期限内完成且确保质量。

9、乙方与其它分包工程的承包人之间的工序协调可自己解决，但如无法达成一致，则按甲方的意见执行。

10、根据\_\_\_\_省建设印发的《\_\_\_\_省建筑意外伤害保险工作导则》的通知（粤建管字132号），乙方须为施工场地内自有人员办理建筑意外伤害保险，保险费用按本补充协议相关约定执行。

乙方：法定代表人：

法定代表人：委托代理人：

## 工程类演讲稿篇四

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、发包文号：

3、工程地点：

4、工程内容：

5、工程造价：

## 二、工期

1、承包方应按发包方要求的工期完成全部工作。

开工日期：

竣工日期：

合同工期：日历天。

3、有下列情况之一，并经发包方签证，工期可以顺延。

(1)因发包方原因影响开工。

(2)不可抗力。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，承包方应承担违约责任和因此造成的发包方损失。

## 三、工程质量及验收

1、质量标准。

2、承包方应按照施工图及说明、国家有关施工规范、验收规范和经发包方确认的施工组织设计组织施工。

3、承包方应对现场工人的操作、施工方法、施工技术措施的可靠性、安全性负完全责任，因承包方责任造成工程质量事故、返工，其经济损失由承包方自负，因此造成工期延误的，承包方承担全部责任。

4、承包方必须接受发包方在施工过程中的管理，及时办理质量检验手续。承包方应按国家竣工验收有关规定，向发包方代表提供完整的过程检验资料。

#### 四、工程款支付

工程竣工验收合格并通过审计后付价款的95%，余款5%作为质量保证金(待工程保修期满后无质量问题无息退还)。

#### 五、材料供应及设备管理

1、全部材料由承包方自行采购，经发包人认可后使用。

2、机械设备由承包方自备。

#### 六、发包方责任

1、负责办理有关建设手续。

2、发包人指派 同志为工地代表。

#### 七、承包方的责任

1、承包方在施工中必须配备确保工程进度和质量的现场管理班子。

2、遵守发包方的质量、技术、安全、文明施工管理等管理制度，接受发包方代表的指挥、检查和监督。

3、做好施工原始记录，按发包方要求的工程资料的样式及填

写方式，汇集施工技术资料，提供给发包人2套。

4、承包方指派 同志为工地代表。

## 八、安全生产与文明施工

1、承包方应派专人对施工用电、施工机械进行管理，加强使用过程中的检查，确保使用安全。

2、承包方必须按文明施工要求组织施工，做到施工现场文明整洁。

3、承包方在施工中，应严格安全措施，严禁高空抛物。

4、承包方在施工中，如发生人身和设备事故，一切费用和善后问题的处理，均由承包方负责，并承担因此给发包方造成的经济损失。

## 九、其它

1、本合同双方约定经签字，盖章后生效。

2、合同份数：

(1)本合同正本两份，具有同等效力，由发包方、承包方分别保存一份。

(2)本合同副本两份(发包方、承包方各执一份)。

十、补充条款：

## 工程类演讲稿篇五

乙方：

根据《民法典》的有关规定，为了明确甲、乙双方的权利及义务，确保工程进度和工程质量，经甲、乙双方平等友好协商，特签订本合同。

建设项目厂区道路水泥硬化。

## 二、承包形式：

采取包工包料施工承包方式。道路水泥硬化所需人工、材料全部由承包方负责（基础层由甲方负责）。

全期工程15天，即\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

厂区道路水泥硬化施工承包价格按混凝土实际体积计算承包价格，全部包干价格为实际验收混凝土体积每立方10公分370元立方，20公分350元立方计算。

乙方必须严格按工程质量标准施工，水泥一定要采用冀东水泥32.5的配比用料，混凝土密实度严格按标准验收，涨缩间距不超过\_\_\_\_\_年。并用油膏进行充填。路面保证平整度，路面指纹标准，出现断装和密实度达不到标准，必须返工，并由乙方承担全部返工损失。工程质量保质期\_\_\_\_\_年。在\_\_\_\_\_年内出现的质量问题需进行处理，由乙方无偿的负责处理。（房屋维修合同）

乙方必须严格按标准规程进行施工，保证安全施工。凡发生安全事故造成人身伤亡事故及损失的，一律由乙方自行负责，并承担全部经济损失。

采取分期付款方式，工程完成30%时由甲方支付一次，完成60%时由甲方支付一次，全部工程完成经验收后，乙方除留下全部工程5%的保证金外，剩余工程承包款由甲方付清，\_\_\_\_\_年之内工程没有任何质量问题，甲方付清乙方

的保证金。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 工程类演讲稿篇六

承包方：

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：

2、发包文号：

3、工程地点：

4、工程内容：

5、工程造价：

### 二、工期

1、承包方应按发包方要求的工期完成全部工作。

开工日期：

竣工日期：

合同工期：日历天。

3、有下列情况之一，并经发包方签证，工期可以顺延。

(1)因发包方原因影响开工。

(2)不可抗力。

非上述原因，工程不能按合同工期竣工，承包方应承担违约责任和因此造成的发包方损失。

### 三、工程质量及验收

1、质量标准。

2、承包方应按照施工图及说明、国家有关施工规范、验收规范和经发包方确认的施工方案组织施工。

3、承包方应对现场工人的操作、施工方法、施工技术措施的可靠性、安全性负完全责任，因承包方责任造成工程质量事故、返工，其经济损失由承包方自负，因此造成工期延误的，承包方承担全部责任。

4、承包方必须接受发包方在施工过程中的管理，及时办理质量检验手续。承包方应按国家竣工验收有关规定，向发包方代表提供完整的过程检验资料。

### 四、工程款支付

工程竣工验收合格并通过审计后付价款的95%，余款5%作为质量保证金（待工程保修期满后无质量问题无息退还）。

### 五、材料供应及设备管理

1、全部材料由承包方自行采购，经发包人认可后使用。

2、机械设备由承包方自备。

## 六、发包方责任

1、负责办理有关建设手续。

2、发包人指派 同志为工地代表。

## 七、承包方的责任

1、承包方在施工中必须配备确保工程进度和质量的现场管理班子。

2、遵守发包方的质量、技术、安全、文明施工管理等管理制度，接受发包方代表的指挥、检查和监督。

3、做好施工原始记录，按发包方要求的工程资料的样式及填写方式，汇集施工技术资料，提供给发包人2套。

4、承包方指派 同志为工地代表。

## 八、安全生产与文明施工

1、承包方应派专人对施工用电、施工机械进行管理，加强使用过程中的检查，确保使用安全。

2、承包方必须按文明施工要求组织施工，做到施工现场文明整洁。

3、承包方在施工中，应严格安全措施，严禁高空抛物。

4、承包方在施工中，如发生人身和设备事故，一切费用和善后问题的处理，均由承包方负责，并承担因此给发包方造成的经济损失。

## 九、其它

1、本合同双方约定经签字，盖章后生效。

2、合同份数：（1）本合同正本两份，具有同等效力，由发包方、承包方分别保存一份。

（2）本合同副本两份（发包方、承包方各执一份）。

## 十、补充条款：

合同订立日期： 年 月 日