

2023年产品分销合同 购房补充协议合同 下载(精选7篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

产品分销合同篇一

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方根据《合同法》和《建筑法》及其它相关法律、法规规定，结合芦医庙商贸新村开发具体情况，为加快新农村建设进度经双方协商一致，订立本补充协议。

一、补充协议如下：

1、甲方自建开发的50亩土地，现正在建设的房屋由甲方负责建设完工，剩余的未建房屋由乙方组织建设。

2、甲方负责提供给乙方施工图，乙方按甲方提供的图纸按甲方要求施工。

3、乙方对50亩自建内的剩余房屋分期进行施工，乙方每施工完一期，按成本价给甲方，由甲方销售给本村村民，施工完成一个月内把房款交予乙方。超过一个月按建筑面积每平方米650元的价格计算总房款，并从房屋竣工起第二个月内计算利息(按一分计息)。

4、房屋竣工时间及标准

5、乙方施工成本价暂按600元每平方米计。

6、乙方施工完成的自建区房屋，不管甲方或乙方谁对外销售均由甲方出具相关的产权文书。

7、自建小区内的市政配套设施，由甲方负责完成。

8、如小区基础设施配套完成甲方还没有按合同给乙方价款乙方有权对外销售价格由乙方定，产权文书由甲方出具。

9、本补充协议与甲乙双方之前签定的《原合同》相辅相成，如有抵触，以本补充协议为准。

10、本补充协议如有未尽事宜，双方协商解决。

11、本补充协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

法定代表人： 法定代表人：

签订日期：

产品分销合同篇二

甲方（卖方） 姓名：

身份证号码：

邮编：

住 址：

乙方（买方） 姓名：

身份证号码：

邮编：

住 址：

依照《_合同法》及有关法律、法规，甲乙双方经友好协商，就房屋买卖事宜达成一致意见，特签订本合同。

甲方向乙方出售如下产权物业：

1、 座落地址：北京市

房屋所有权证号为：

2、 结构： 建筑面积：

3、 乙方购房用途：

4、 房屋所有权人：

买卖产权价：人民币（大写） 元整；

付款方式：

甲方：

1、 须具备该房屋所有相关法律认可文件；

2、 本合同签订后，不得就该房屋与他人订立《买卖合同》；

3、 在办理过户期间向乙方提供该房屋产权证明及相关法律文件；

4、 在办理过户期间拥有该房屋所有权及使用权；

5、保证上述房产无债权与债务纠纷。

6、保证在立契之前把物业管理费、水费、电费、燃气费、暖气费结清。

乙方：

1、须提供过户所用之各种身份证明及法律认可文件。

2、及时支付购房款及相关税、费。

3、乙方付清全部房款，上述房屋经产权过户并交接完毕后，该房屋即归乙方所有和使用。

甲乙任何一方不按上述条款执行即视为违约，违约方须向对方支付违约金人民币 元整。

甲方（签字）：

乙方（签字）：

_____年_____月_____日

合同见证人：

_____年_____月_____日

产品分销合同篇三

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，就互负债权债务抵消一事，根据《合同法》等有关法律规定，一致达成本债权债务抵消协议，

以资共同遵照执行：

一、债权债务抵消

双方确认，甲方对乙方负有附件1所示负债，乙方对甲方享有附件1所示债权。

双方确认，甲方对乙方享有附件2所示债权，乙方对甲方负有附件2所示债务。

双方确认，就附件1、2中所示债权债务，甲乙双方一致抵消。

二、债权债务消灭

双方确认，待双方签署完毕本协议，并履行有关手续后，附件1、2中所示债权、债务均归于消灭。

三、争议解决

本协议未尽事宜，双方可签订补充条款予以补充。

若各方在履行过程中发生纠纷的，协商解决，协商不成，任何一方可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

四、附则

本协议自双方签字盖章后生效。

本协议一式肆份，具有同等效力，双方各执两份。

甲方(盖章)： _____

授权代表(签字)： _____

乙方(盖章)： _____

授权代表(签字): _____

20xx年x月xx日

产品分销合同篇四

甲方:

乙方:

本协议为《甘肃省20xx年中央预算内投资水土保持工程景泰县水沟流域综合治理工程》的施工合同的补充协议，为明确双方责任签订本协议如下：

1. 管材：所有管材材质按图纸设计施工，所有管道按规范要求铺设；

见附表。

开工日期□20xx年12月1日，计划竣工日期□20xx年5月30日，合同工期总日历天数150天（开工时间以接到甲方项目部通知为准）。

2、乙方应在接到开工令后7日内进场，具体开工日期以甲方的开工通知书为准；

4、乙方在工期安排时应统筹考虑工程的交叉配合；

6、合同工期遇到下列情况，经双方协商（不能事后补签证），可适当顺延；

（2）甲方不能按计划提供有关资料和施工现场确实影响到施工进度的；

(3) 不可抗力因素影响到施工进度的（不可抗力因素以政府限定为准）；

(4) 甲方分包队伍和甲方提供材料、设备影响到施工进度的；

(5) 其他双方协商同意顺延的情况。

除此之外，不得以任何理由变更合同工期；

8乙方在投标时已到工地现场踏勘、了解了工地位势、情况、道路储存空间、装卸限制及任何可以影响报价的情况，因此在施工中任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请不被批准。 甲方：（公章） 乙方：（公章）

代表人： 代表人：

年 月 日 年 月 日

产品分销合同篇五

乙方(供方)： _____

鉴于甲方施工生产的需要，同意由乙方供应甲方_____项目的钢筋，依照《_合同法》及其它相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同，以资共同遵照执行。

名称，品牌，规格型号，生产： _____

厂家，计量单位，数量，单价(元)，总金额(元)： _____

. 交货时间：具体进场时间由甲方根据计划要求提前以书面形

式通知乙方及时供货。

. 交货地点及方式：按甲方计划送货至甲方____项目施工现场的指定地点或甲方指定的集中加工地点。

. 本合同项下的货物由乙方送至甲方指定的交货地点后，经甲方验收合格，并办理书面验收手续后，该货物的毁损、灭失的风险由供方转移至需方。

. 乙方负责汽车运输至甲方施工现场指定地点，乙方负责卸车。

. 材料的装卸、运输、过磅由乙方负责，费用由乙方承担，费用按____元/吨(一般为____元，因不同项目情况有变化)，与货款一并结算。

. 按国家标准执行：线材质量要求符合国家标准____，螺纹钢质符合国家标准_____。

. 乙方供货时随车必须提供乙方加盖公章的质量证明文件____份。

. 乙方必须保证所供钢筋为合格产品。

. 盘圆、____以下螺纹钢按过磅计重，过磅单上必须由双方人员签字，____及以上螺纹钢按点支计重，最终以工地实际签收数量为准。

. 盘圆按过磅计重，螺纹钢点支，最终以工地实际签收数量为准。

. 盘圆、螺纹钢均按过磅计重，最终以工地实际签收数量为准。

甲方指定委派_____(甲方验收人员的更改需提前____天以书面形式告知乙方)、____名现场施工员和____名领导班子共同对货物的质量和数量进行验收, 并开具收货单给乙方;同时对钢筋质量文件进行签收。

螺纹钢____或____定尺交货(按甲方计划要求)。

甲方验收后对乙方钢筋质量有异议时, 可随时对所供钢筋进行抽样送检, 若发生质量问题除由乙方负责组织无条件退货外, 乙方应全部承担由此造成甲方的损失。

甲方提出异议的期限为抽样送检后, 检测单位出具检测报告____天内。

上月____日至当月____日为一个结算期, 供需双方月底办理结算, 乙方向甲方提供当批次全额有效税务发票, 甲方在次月____日前支付本结算期货款的____%. 余款在甲方通知乙方完成供货后____个月内分____次付清。

甲方以银行转账方式支付货款, 不接收供货方的委托付款。乙方必须出具有效的税务发票给甲方。

. 乙方必须保质保量及时组织钢筋进场, 因乙方供货不及时造成甲方停工待料而造成的损失由乙方承担。

. 甲方应按时支付乙方的货款, 若甲方资金暂时不能到位, 双方可协商延期支付, 如延期超过____天, 延期支付的资金, 由甲方按贷款利率和延期时间向乙方支付利息。

. 乙方应在甲方送货计划指定的时间内将货物送达到甲方指定的地点, 每延迟一天乙方按货款的____%向甲方支付违约金。超过____天, 甲方有权解除合同。

. 乙方对运货物的车辆严格要求, 消除安全隐患。对车辆尾气

排放量超标的禁止使用，货运车辆出工地大门，必须经过清洗，确保车路整洁、轮胎无泥。如未按甲方要求清洗车辆，造成市内管理部门罚款，其费用由乙方自行承担。

. 甲方负责对施工环境中存在的废气、噪音、扬尘、辐射等制订相应措施、确保进场作业人员符合劳动法规要求的作业环境。

、向有管辖权的人民法院起诉。

甲方有权根据乙方的供货能力和履约能力或项目实际情况增加或重新选择材料供应商，乙方必须无条件接受，乙方不承担违约责任。

乙方必须保证所供材料为合格产品，如验收不符合计划或合同要求或经检验产品质量不合格，乙方必须无条件接受退货处理，并承担由此发生的费用。

合同签订时，乙方须提交营业执照、税务登记证等证件的复印件给甲方，并加盖公章。

如需担保，另立合同担保书作合同附件。

本合同签订后，如甲乙双方需要提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同，该合同同样具有法律效力。

甲方单位名称(章)_____乙方单位名称(章): _____

单位地址: _____单位地址: _____

法定代表人: _____法定代表人: _____

委托代理人: _____委托代理人: _____

开户银行：_____ 开户银行：_____

时间：____年____月____日 时间：____年____月____日

产品分销合同篇六

出租人：_____ (以下简称甲方)

承租人：_____ (以下简称乙方)

根据《_合同法》等有关法律、法规的规定，出租人与承租人就租赁场地从事_____的有关事项经协商达成如下协议：

第一条 租赁场地的情况

出租人将_____租赁于承租人使用，具体包括：。
双方确认租赁场地面积为_____平方米。

第二条 租赁期限

1、租赁期限为月，即从_____年____月____日起至_____年____月____日止。

2、租赁期满后，承租人在同等条件下对租赁物享有优先租赁权。

第三条 租金

租金共计_____元，按(一年/半年/季/月)支付制，以(现金/支票/汇票)为租金支付方式。

第四条 双方权利义务

1、出租人应按约定为承租人提供场地及相关配套设施和经营

条件，保障承租人正常使用，承租人应爱护并合理使用场地内的各项设施。

2、除该合同有明确约定外，出租人不得干涉承租人正常的经营活动。

3、出租人保证所出租的租赁场地不存在任何现有或可能的法律缺陷，若因此问题给承租人的生产经营造成损失的，出租人应向承租人赔偿由此造成的一切损失。

4、除租金外，出租人不得向承租人收取其他任何费用。向有关部门缴纳的诸如：治安联防费、绿化费、道路硬化费、管理费、土地使用费等一切与承租人生产经营无关的费用均由出租人全部承担。

5、承租人有权监督出租人履行合同约定的各项义务。

6、承租人应按约定支付租金。

第五条合同的解除

1、出租人未按约定履行本合同义务致使承租人不能正常使用的，应减收相应租金，承租人有权解除本合同，并要求出租人赔偿相应的损失。

2、承租人因自身原因需提前解除协议的，应提前_____日书面通知出租人，经协商一致后办理解除租赁手续。

3、在合同期内，出租人不能擅自解除该合同。

第六条专用设施、场地的维修、保养

1、出租人应负责其提供的租赁场地及专用设施的维护，保证其符合承租人租赁使用的需要。

2、承租人对租赁场地及附属物负有妥善使用责任。

3、在租赁期限内承租人根据生产经营的需要，在不影响现有房屋结构的前提下有权对租赁物进行装修、改建、扩建，且无需征得出租人的同意。

第七条租赁场地的交还

1、租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，承租人应于租赁期满或合同终止后_____日内将租赁场地及出租人提供的配套设施交还出租人。

2、承租人在交还租赁场地时，不需要对租赁场地恢复原状，对处于租赁场地内属于承租人所有的物品应由承租人负责清理。

第八条保密

出租人保证对从承租人处取得的商业秘密(包括技术信息、经营信息及其他商业秘密)予以保密。违反保密义务的，出租人应承担承租人因此所受的全部损失。

第九条免责条款

因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，出租人应减收相应的租金。如果场地无法复原的，本合同自动解除，出租人应退还承租人相应费用，双方互不承担违约责任。

第十条争议的处理

本合同在履行过程中发生争议，首先由双方当事人协商解决，协商不成或不愿协商的，依法向安徽省合肥铁路运输法院起诉。

第十一条补充与附件

本合同未尽事宜，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十二条附则

- 1、本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。
- 2、本合同一式_____份，出租方_____份，承租方_____份。

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

产品分销合同篇七

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双方于___年___月___日签署的模块局，双方至目前为止履行情况良好。由于乙方光进铜退规划原因，要求终止原《房屋租赁合同》，经双方协商一致，达成以下条款：

一、原合同租赁期计至___年___月___日。

二、从___年___月___日起，尚未履行的合同内容，终止执行。

三、乙方应于___年___月___日前将设备、管线等自行搬出，租赁房屋退回给甲方，依附于租赁房屋的装修等归甲方

所有。如乙方不按时退租，每逾期一天，须向甲方支付原合同月租金3%的违约金。

四、原合同终止后，乙方除应付租金外，同意补偿三个月的原合同租金给甲方。

五、原合同终止后，双方同意就原合同事项互不追究法律责任。

权向人民法院提起诉讼。

七、本协议书自双方盖章或签字之日起生效。八、本协议一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。