

# 车库安全施工合同(模板6篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 车库安全施工合同篇一

乙方：姓名\_\_\_\_\_工种\_\_\_\_\_

为了切实搞好安全生产，杜绝安全事故，保护职工在工作、生活中的安全和健康，使企业获得较好的经济效益和社会声誉，特制订本安全生产责任书。

1、提供施工现场防护设施，如脚手架、安全网。做好安全防护。

2、及时对乙方进行安全教育。

3、安排专业电工负责施工用电的安装。

4、给乙方进行班前安全交底和岗位操作规程交底。

1、认真学习有前安全生产的规章制度，积极参加安全活动，提高安全知识，增强安全意识和自身防范能力。

2、自觉遵守行业纪律、禁令，正确使用劳动防护用品和用具，遵守交通规则，注意上下班途中安全。

3、严格按操作规程施工，做到不违章操作，坚决抵制违章指挥，如违反安全操作规程，项目部均有权制止和给予处罚，清退。

4、在施工中发现有存在安全隐患，必须立即向项目部领导或专（兼）职安全员报告，整改后经复查确实无隐患方可施工。

5、做到十个不准：

- (1) 不准无证开机；
- (2) 不准在工地内穿拖鞋、光脚在现场作业；
- (3) 不准破坏公共设施和公共财产；
- (4) 不准在工地上随便大小便；
- (5) 不准在吊篮内乘人；
- (6) 不准在工地上；
- (7) 不准上下一线同时作业；
- (8) 不准随意向外抛物料；
- (9) 不准违章作业；
- (10) 不准随意乱挂乱接电器设施。

6、做到十个要：

- (1) 要热爱我们自己的企业；
- (2) 要安全生产文明施工；
- (3) 要维护职工之间的团结；
- (4) 要遵纪守法做一个合格的公民；

- (5) 要遵守一系列有关质量、安全的规章制度；
- (6) 要爱护集体和个人财产；
- (7) 要搞好集体和个人的清洁卫生；
- (8) 要服从管理，听从指挥；
- (9) 要做好防火、防盗、防触电工作；
- (10) 要提倡勤俭节约，反对铺张浪费。

7、做到安全三不伤害；注意自己不伤害自己，注意自己不伤害别人，不让别人伤害自己。

1、如果由于乙方在施工中违章操作或领导、工友提醒应注意安全，自己还是思想麻痹不注意安全而发生事故，由乙方自我承担责任。

2、在非上班时间发生安全事故，无论在工地内还是工地外，都不让项目部和班组承担损失，均由本人承担。

3、如果家属、小孩来探亲，自己租住房子，不住在工地内，不带小孩进工地。家属不上班的，无论在工地内还是工地外，发生一切事故均由乙方承担责任。

本协议书双方签字生效，离开工地终止。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

# 车库安全施工合同篇二

甲方□xx公司(以下简称甲方)

乙方：施工单位(以下简称乙方)

建设集团有限责任公司拟将地下车库-回迁楼大清包给乙方施工。为了保证工程项目进展顺利，明确双方责任，依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》及其有关法律、行政法规，甲、乙双方经过多次协商，本着友好合作、互惠互利、公平诚信的原则签订协议，条款如下：

## 一、工程概况

1、工程名称： 期 地下车库

3、建筑面积： 暂定-----平方米(以图纸实际竣工面积为准)

4、建筑层数： 地上-----层

5、建筑类型： 剪力墙

二、工程质量： 工程质量要求达到国家现行规范规定合格标准。

## 三、承包范围和方式：

1、承包范围： 第七款乙方责任和施工中包括内容中第2条。

2、承包方式： 清工带周转材料和机械设备的形式承包。

3、在施工全过程及保修期间，乙方承包范围风险和责任由乙方负责。

## 四、合同价款及付款方式

### (1)、主体部分

1、合同价款：本工程结算按实际建筑面积每平方米全部人工费、机械费造价：(大写)-----元整(小写)元整。一次性抱死。主体、装修，价格比例为：60%、40%;此比例作为工作节。

### (2)、装修付款方式如下：

(3)、本工程全部完成，经甲方、工程师、邢台市地区建设工程质量安全监督站和设计单位验收合格，并于验收合格后付该工程暂定价格造价的90%给乙方作为工程进度款，乙方应无条件地积极地配合甲方做好该项验收工作。

(4)、乙方必须积极甲方交楼工作，在甲方完成交楼后3个月，甲方在30天内支付工程款至该工程结算总造价的98%(扣除甲方上述已经支付的款项)。在交楼过程中，如因乙方原因造成甲方损失，由乙方负责赔偿。

(5)该工程结算总造价的3%作为质量保修金，保修金利率为零。该工程的保修期自《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》认可的竣工日期起计两年，保修期满两年(给排水保修期2年，保修金20190元)，经工程师及甲方检查质量符合使用要求15天内，根据国家工程质量保修的有关规定，甲方在扣除应该由乙方承担的保修费用(如果发生的话)和乙方需要继续保修的工程维修费用后支付保修金余额。

## 五、施工工期要求

1、工程开工日期：----- (注：单栋楼工期从基础垫层算起)主体工程6个半月。确定开工日期前三天交质保金，不交者属于自动弃权。

3、但乙方必须符合以下分项工程工期：

(1)、结构至+正负零： 年 月 日

(2)、结构封顶：年 月 日

(3)、室内装修完成： 年 月 日

(4)、竣工验收： 2019 年 7 月 1 日

(5)、当合同文件中提及任何一段或工作日时，应该包括劳动假日、公众假日、双休日和恶劣天气日子的公历解释。

4、因不可抗拒原因造成的工程竣工日期推迟的，经甲方确认后工期相应顺延，甲方原因停工甲方负责，如因乙方原因不能够按时交工所造成的损失由乙方负责。

## 六、工程质量要求及验收

1、乙方必须按照工程设计图纸和施工技术标准和国家验收标准施工，按邢台市质检站要求施工，工程质量达到合格标准。

2、乙方必须按照工程设计要求、施工技术标准和合同约定，对建筑材料、构件、设备、安装验收合格后方可使用。

## 七、双方的责任、权利、义务

甲方责任：

1、施工过程中负责协调周边关系，与监理、设计等职能部门的事务和关系的处理。

2、负责统一协调安排、提供施工人员的住宿临建房，施工现场的临水、临电的设置，由甲方负责水电接口各一个引入现场，其它由乙方负责(施工用水电由甲方负责)。

3、施工用主材钢筋、水泥、沙子、石子、砖、商品灰和水电暖的管子等，除周转材料以外的所有工程中用料由甲方提供(绑丝、垫块、对拉螺栓由乙方负责)。

4、安全、质量的管理和验收，合理的安排工期、控制进度。

5、根据进度定期支付人工费，因为甲方原因造成的乙方停工，顺延乙方工程工期。

6、地基处理以及主体阶段涉及乙方用工的变更按工程量或者临工形式向乙方支付费用。

7、乙方不能保质保量完成甲方的安排和要求，甲方有权利在7天内更换施工队伍。

乙方的责任和施工中包括的内容：

1、乙方必须服从甲方的统一指挥和安排，参加图纸的会审，不得私自更改图纸内容。施工中乙方应该按设计要求、施工规范进行施工。由本工程发生的工程施工中违章罚款等均由乙方负责负担。

2、从现场放线到工程竣工验收合格的所有人工费、机械费，图纸设计中的所有内容，(甩项部分不包括)包括平整场地、场地道路硬化、料库塔设、土方开挖前的人工费、清槽(探钎除外)，回填土、机械就位、机械维修、机械使用、商砼输送、保养、料场、挂牌、炊具自理、楼外防护网架搭设拆除、周转材料装卸、场地清理，主体内预制构件制作，木工设备、外防护网架自备等，工地现场内甲方不安排临时工。

3、施工用周转材料(钢管、模板、扣件、架板等)、木材(木方、顶柱、木板等)铁钉、胶带、铁丝、绑丝、模板隔离剂、垫块、(止水对拉螺栓除外)、放线用的一些零星辅材等按图纸设计施工中的其它小材料类由乙方购买。如施工中对零星

用品发生争执乙方属于弃权。(没有明确物品在内)甩项：防水，不锈钢栏杆，防盗门、塑钢窗安装、消防、空调护栏，人防门及其安装。

4、施工中所有机械设备和工具的提供和购买。钢筋全部现场加工。

5、如有发生因乙方技术质量问题出现返工维修等现象发生的一切费用由乙方负责，甲方视情节轻重予以罚款处理。

6、如果发生因为拖欠农民工工资而引发的纠纷和一切后果，乙方全部承担责任和损失。注：在甲方不拖欠工程款的情况下。

7、乙方不能够保质保量完成甲方的安排和要求。甲方有权利在七天内更换施工队伍，乙方应无条件的配合退场。

8、乙方开工前三天报施工总进度计划，双方签字认可，逾期不报按甲方编制为准。施工期间不能按计划完成施工进度一切罚款由乙方承担。

9、在施工和维修期间如有发生人身伤害、死亡事故一切赔偿损失乙方负全部的责任。

10、电梯井、积水坑土方开挖外运。褥垫层铺设。

11、乙方应于收到工程款的同时，向甲方提供考勤表和农民工支付人工费的证明。

12、进场施工前向甲方报送施工组织机构和施工人员名单，经甲方审核同意后按名单组织人员进场确保上岗证件齐全，乙方的人员设置和施工必须满足工程质量、环境、职业健康安全管理体系要求。乙方应该应该设专职技术人员负责执行甲方的管理制度和模式。每项工程开工前负责编制施工方案



及落实和采取措施，负责编制每材料、机械器具供应计划及施工进度计划、负责编制安全生产落实规划及特殊工种人员名单的复印件。

## 八、安全文明施工

1、乙方应该严格文明施工，现场达到“市级文明工地标准”，并达到：“三清、六好”标准。

2、由本工程发生的安全、质量等事故，由乙方负责。

3、乙方严格遵守国家及地方的各项法律、法令、法规和企业的各项规章制度，抓好环保治安、卫生等规章制度的宣传和贯彻，教育所属员工遵纪守法。因乙方人员不遵纪守法所发生的违法乱纪行为和事件及后果，均由乙方承担一切后果和责任。一切的社会治安费用由乙方负责。

4、一切服从监理，尊重监理。

九、双方约定在合同履行中发生争议时，双方协商无效，由邢台市仲裁委员会仲裁。

十、其它未尽事宜，甲、乙双方另行协商。可产生附加协议确定有关事宜。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，盖章有效。

甲方(签章)

日期：年 月 日

乙方(签字)

日期：年 月 日

# 车库安全施工合同篇三

发包单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承包单位：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲方将建筑工程项目委托乙方施工，为了明确双方的安全生产责任，确保施工安全，双方在签订建筑工程合同的同时，签订本协议，双方必须严格执行。

1、工程名称：\_\_\_\_\_改造

2、工程地址：\_\_\_\_\_

3、分包工程范围和内容：\_\_\_\_\_改造及附属工程

4、分包形式：包工包料

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起开工至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止完工。

1、甲乙双方必须认真贯彻国家和上级劳动保护、安全生产主管部门颁发的有关安全生产、消防工作的方针、政策，严格执行有关劳动保护法规、条例、规定。

2、甲乙双方都应有安全管理组织体制，包括分管安全生产的领导，各级专职和兼职的安全员；应有各工种的安全操作规程，特种作业工人的审证考核制度及各级安全生产岗位责任制和定期安全检查制度。

3、甲乙双方在施工前要认真勘察现场：

(1) 工程项目应由甲方编制施工组织设计；

(2) 工程项目由乙方按甲方的要求自行编制施工组织设计，制订有针对性的安全技术措施，乙方必须严格按施工组织设计的要求施工。

4、 甲乙双方的领导必须认真对本单位职工进行安全生产制度及安全技术知识教育，增强法制观念，提高职工的安全生产意识和自我保护的能力，督促职工自觉遵守安全纪律、制度法规。

5、 施工前，乙方应组织召开现场安全生产教育会议，并通知甲方委派有关人员出席会议。介绍施工中有关安全防火等规章制度及要求，乙方必须检查、督促施工人员严格遵守、认真执行。

6、 施工期间，乙方指派同志负责本工程项目的有关安全、防火工作；甲方指派同志负责联系予以协助督促乙方执行有关安全、防火规定。甲方双方应经常联系，项目协助检查工程项目中有关的安全、防火工作，共同预防事故发生。

7、 乙方在施工期间必须严格执行和遵守甲方的安全生产防火管理的各类规定，接受甲方的督促、检查和指导。甲方有协助乙方搞好安全生产防火管理以及督促定期检查和的义务，对于查出隐患，乙方必须限制整改，对甲方违反安全生产规定、制度等情况，乙方有要求甲方整改的权利。

8、 在生产操作过程中的个人安全防护用品，由各方自理，甲乙双方都应督促施工现场人员自觉穿带好安全防护用品。

9、 甲乙双方人员对各自所处的施工区域、作业环境、操作设施设备、工具用具等必须认真检查，发现隐患，应即停止施工，并由有关单位落实整改后方准施工。一经施工，就表示该施工单位确认施工场所、作业环境、设施设备、工具用具等符合安全要求和处于安全状态。施工单位对施工过程中产生的后果自行负责。

10、由乙方提供的机械设备、脚手架等设备，在搭设、安装完毕提交使用前，甲方应会同乙方共同按规定验收，并做好验收及交付使用手续。严禁在未经验收或验收不合格的情况下投入使用，否则由此发生的后果概由擅自使用方负责。

11、乙方在施工期间所使用的各种设备以及工具等均应由乙方自备。如甲乙双方必须相互借用和租赁，应由双方有关人员办理借用租赁手续。借出方应保证借出的设备和工具符合安全要求，但借入方必须尽心检验。借入使用方一经接收，设备和工具的保管、维修以及在使用过程中发生的故障损坏遗失或造成伤亡事故均由借入使用方来承担责任，负责赔偿。

12、甲乙双方的人员，对施工现场的脚手架、各类安全防护措施、安全标志和警告牌等不得擅自拆除、更动。如确定需要拆除更动的，必须经工地施工负责人和甲乙双方指派的安全员的同意，并采取必要、可靠的安全措施后方可拆除。任何一方人员，擅自拆除所造成的后果，均由该方人员及其单位负责承担。

13、特种作业必须执行国家制定的《特种作业人员安全技术培训考核管理办法》，经省、市、地区的特种作业安全技术考核站培训考核后持证上岗，并按规定定期审证；中、小型机械的操作人员必须按规定做到“定机定人”和持证操作；起重吊装作业人员必须遵守“十不吊”规定，严禁违章、无证操作；严禁不懂电器、机械设备的人，擅自操作使用电器、机械设备。

14、甲乙双方必须严格执行各项防火防爆制度，易燃易爆场所严禁吸烟及动用明火。消防器材不准挪作他用，不准任意玩弄，损坏偷盗。动用明火必须三级动火审批手续，并制定防火监护人员，签发监护工作交底书，落实监护措施。焊工必须持有效证件上岗作业，严禁无证操作。生活设施内，严禁使用电炉，严禁使用碘钨灯照明取暖，烘烤衣服，不准私自使用液化石油气。不准私自拉接电线插座，不准躺在床上

吸烟。电饭锅、电炒锅等电热器具应到甲方指定的专间集中使用，甲方应创造条件为乙方使用提供便利。

15、乙方需用甲方提供的电气设备，在使用前应先进行检测，如不符合安全规定的应及时向甲方提出，甲方应积极整改，整改合格方准使用，违反本规定或不经甲方许可，擅自乱拉电气线路造成后果均由肇事者单位负责。

16、遵循先订合同后施工的原则。甲方不得指派乙方人员从事合同外的施工任务。乙方应拒绝合同外的施工任务，否则由此造成的一切后果均有关方负责。

17、甲乙双方在施工中，应注意地下管线及高低压架空线路的保护。甲方对地下管线和障碍物应详细交底。乙方应贯彻交底要求，如遇有情况，应及时向甲方和有关部门联系，采取保护措施。

18、乙方在签订建筑工程施工合同后，应自觉地向暂住地的公安派出机构办理暂住登记手续，并向团风城建办(建设局)安监站、劳动局劳动保护检察部门、办理施工登记手续。

19、贯彻谁施工谁负责安全的原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、火灾、机械等其它事故(包括由乙方责任造成甲方人员、他方人员、行人伤亡等)，甲方有协助紧急抢救伤员的义务，乙方负责事故上报，经济赔偿及善后处理。事故的损失和善后处理费用，应按责任，协商解决。

20、其他：

21、本协议经双方代表签字后盖章即生效：协议作为合同正本的附件一式四份，甲、乙方各执二份，安监站、中心学校各一份备案。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 车库安全施工合同篇四

乙方: \_\_\_\_\_建设工程有限公司

甲方投资的\_\_\_\_\_大厦工程发包给乙方施工,为明确责任,特对安全施工措施费用订立如下协议,共同遵守:

一、现场文明施工措施费的基本费、现场考评费按\_\_\_\_\_文件规定执行,甲方积极配合乙方办理相关手续,但奖励费不支付。

二、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按照安全标准组织施工,合理投入,严禁挪用基本费与现场考评费。采取必要的安全防护措施,消除事故隐患。

三、乙方在动力设备、输电线路、地下管道、临街交通要道施工等方面采取安全防护措施,由此而发生的防护措施费,经工程师确认后,由甲方承担。

四、施工现场暂时停止施工的,乙方应当做好现场保护保护,所需费用由责任方承担,或者按照合同约定执行。

五、甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育,并对他们的安全负责。甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致安全事故,由甲方承担相应责任及发生的费用。

六、本协议一式两份,双方代表签字,单位盖章后生效。各执一份,监督执行。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 车库安全施工合同篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动保护法》及其它相关法律、法规，甲方将承包给乙方。为了确保本工程安全施工，保证甲乙双方的合法权益不受侵犯，明确甲乙双方安全责任，遵循平等、自愿的原则订立本合同，以便甲乙双方共同遵守执行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、安全内容：

1、吊篮由乙方配置。

2、吊篮在使用前，乙方必须检查钢丝绳、电动装置及其配套设施是否完好无损后再用于施工。

3、乙方施工人员进入工地必须戴好安全帽，安全帽由乙方负责购买。

4、乙方施工人员在施工时必须系好安全带，不得酗酒上架作

业。安全带由乙方提供。

5、在施工过程中，乙方应及时搭设好各种乙方用电安全设施。同时要求乙方在进入施工现场前及施工过程中做好三级安全教育。乙方必须配置专职安全员督促、检查过程施工，并有相应的安全资料记录。

6、乙方在施工过程中，要求作业人员正确使用安全劳动保护用品。乙方应随时检查各种安全设施，并采取必须的安全防护措施，严格按安全操作规程施工，消除事故隐患。

7、乙方在施工过程中，必须维护甲方的施工形象。

四、本工程实行三包，即包质量、包安全、包工期，无论在施工过程中发生任何安全事故，均由乙方负责。

本合同一式三份，甲乙双方各持一份，并报送公用事业管理局备案一份，双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

## 车库安全施工合同篇六

乙方：\_\_\_\_\_

为了加强项目施工安全管理，坚持安全第一、预防为主的方针，确实做到安全生产，人人有责，特签定本协议书。

一、工程概况：



1、工程名称：\_\_\_\_\_

2、工程范围：\_\_\_\_\_

3、工程地点：\_\_\_\_\_

二、乙方全体施工人员必须遵守国家规定的安全生产六大纪律，遵守甲方的安全管理制度和《工地文明施工规定》，熟知、掌握本工种的安全规程和操作规范。

三、乙方要建立安全施工领导小组，设立专职安全员与甲方保持联系，并对其职工进行安全教育，现场对施工安全进行检查（特别是施工前教育检查），且和职工个人要签定安全责任书，不签者由此产生的一切后果均由乙方承担。

四、为保证施工安全管理及安全责任，乙方必须明确现场管理人员。

五、乙方必须确保所有进场施工的人员，年满十八周岁且身体健康。老、弱、病、残、孕、家属、小孩及童工不得进入现场，否则，产生一切后果均乙方自负，甲方不承担任何责任。

六、乙方必须确保所有职工按规定正确使用防护措施，不得滥用或不用；保证进入施工现场带好安全帽，严禁工人穿拖鞋、硬底易滑鞋、易透鞋及赤膊上班；特殊工种操作人员持证上岗，严禁使用无证、不懂机电、设备操作技术的人员。若有违反，全部责任均由乙方承担。

七、乙方非现场施工人员禁止进入施工规划区域内，否则造成的一切后果由乙方个人自负。

八、乙方在施工期内要要求个人要增强安全意识，做好自身安全保护，出现大小事故均由乙方负责，甲方概不负责。

(注：本条适用于由乙方自身各种原因引起的安全事故)

九、在施工期间，由于乙方管理不严而对第三方造成伤害的，由乙方承担全部责任。

十、在施工期间，乙方人员与其他承包队发生打架行为，各承包队责任自负，并且甲方将按《工地文明施工规定》进行处罚。

十一、乙方施工人员外出发生走失或任何不安全事件，责任由乙方自负，甲方概不负责。

十二、本责任书一式两份，甲乙双方各一份做为工程承包合同附件。

十三、若有新增内容条款，作为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同自双方签字之日起生效，承包施工结束后自行失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日