

2023年土建监理员个人年度工作总结(精选8篇)

公务员工作总结是对自身能力和能力发展的一种检视和评估，可以为提升自己的能力提供借鉴和方向。《公益服务月——用爱点燃希望》：通过开展公益项目、捐赠活动等，助力社会弱势群体和贫困地区。

土建监理员个人年度工作总结篇一

我项目监理部自20xx年3月承接北桥.山景苑工程项目，监理部工作在建设单位的大力支持下、在施工单位的积极配合下顺利开展，就本年度的监理工作情况作出书面总结如下：

北桥.山景苑1#、6#、7#、8#楼，桩基础，框剪结构，2#、3#楼为框架/砖混结构，3：7灰土基础。1#楼由山东正通建设工程有限公司承建，建筑面积69884.8m²2#3#楼由山东泰兴建筑安装工程有限公司承建，建筑面积6037.4m²6#7#8#楼由山东东泰建筑工程有限公司承建，6#楼建筑面积23852.29m²7#楼建筑面积17145.18m²8#楼建筑面积41552.64m²设计单位为山东纬剑工程设计有限公司，建设单位是济南市市中区陡沟办事处北桥村民委员会新农村建设办公室，地址在济微路66号，市中交警支队济微路中队以西，北桥村北。该项目工程2#、3#楼于20xx年3月31日开工，8#楼于20xx年5月30日开工，7#楼于20xx.9月8日开工，6#楼于20xx年11月19日开工。

本监理部现场工作认真负责，认真按照有关工程建设法律法规、监理规范、监理委托合同及公司的要求开展监理业务工作，能够处理好与项目业主的关系以及承包商的`关系，能够做好“三控、四管、一协调”工作。

为了更好地履行监理合同目标值,根据工程特点设置了项目监理组织机构:配置总监理工程师1人、土建工程师1人、给排水暖通专业工程师1人、安全工程师1人、监理员4人,资料员1人。于20xx年3月1日进场,对本工程开展监理工作。项目监理部严格执行监理程序,坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨,以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理并完成本年度监理任务。

编制了详细的工程监理规划及监理实施细则,建立了完善的监理规章制度,如岗位职责、内部监督管理制度、监理人员工作守则、监理程序等,使监理人员的岗位职责明确,工作积极,以高度的责任感和过硬的专业技能投入到监理工作中去,力争为建设单位提供高素质的服务。

本年度监理工作顺利开展,没有产生重大安全事故及质量事故,投资控制符合合同要求,进度控制在合同及计划范围内并完成预定目标,资料齐全,与建设单位、设计单位、施工单位及建设行政主管部门等建立良好合作关系使工程得以顺利进展。

土建监理员个人年度工作总结篇二

××公司老机场员工餐厅扩容工程,由××公司承包施工。该工程位于××,在旧发动机库基础上进行改造,加建一结构层,扩大使用面积,同时对原有厨房加工区进行了相应改造。本工程3月19日进场施工,6月18日基本完成了预计施工内容,共经历92个日历天。合同工程造价为141.2万元。

我司根据监理合同和监理大纲,结合本工程具体情况,组建由总监理工程师××,土建监理工程师××、××,水电监理工程师××组成的项目监理机构于××年3月19日进场,对本工程进行监理。项目监理组严格执行监理程序,坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨,以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理,完成了监理任务。

1、质量控制

凡是进场原材料、半成品首先要进行材料申报检查，即查验合格证、准用证、质保单等，符合要求后进行外观检查，没有异常情况后监理见证取样送市检测中心复检，做到材料进场先复检后使用，不合格的材料拒绝用于工程上。本工程建筑材料合格证、质保单齐全，对钢材、水泥、石子、砂等主要建筑结构性材料都进行了进场后的抽检复验，达到合格要求。在施工监督过程中，强化了施工工序报验手段，做到先报验后施工，上道工序未经验收不得进入下道工序的'施工，对隐蔽工程的验收我们项目监理部尤其重视，现场监理人员对重点、关键部位进行了旁站监督，如现浇钢筋砼、梁、板、梯、屋面等。

及时督促施工单位收集整理好各种工程资料，并认真做好自己的监理资料。要求施工单位做好已完工程的成品保护工作。

2、工程进度控制：

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用。监理组首先审查施工单位总进度计划，并报业主审核同意后，督促施工单位严格按照总进度计划施工。并根据总进度计划编制月进度计划，一旦发现偏差，及时要求施工单位适当调整劳动力、材料、设备、资金，确保工程按计划进度完成。

3、投资控制：

项目监理部按照施工合同、工程施工实际进度、工程质量对所监理工程进行工程款支付控制，对于工程施工中变更材料、设计调整等影响造价的因素，积极配合业主做好预控工作。

4、安全生产及文明施工：

“安全第一，预防为主”，在监理过程中，项目监理组始终把安全监理作为工作重点，贯穿于监理工作的全过程。结合工程实际情况，督促施工单位建立安全生产责任制，做好安全生产、文明施工教育，定时组织施工单位进行安全生产检查，对存在的安全隐患，及时发文要求施工单位限期整改。本工程施工过程中未发生安全事故。

通过建设单位、设计单位、施工单位、监理单位的共同努力，该工程已基本按合同完成。工程技术资料已按要求整理，工程质量满足设计、规范及使用功能要求。

在此，对××、××、××设计有限公司及其他参建单位对我们工作的大力支持和配合，表示衷心的感谢！并预祝验收会议顺利进行。

土建监理员个人年度工作总结篇三

本人于20xx年x月x日到xx工程管理有限公司报到，随即派往到xx街道高层公寓工程项目监理部，从事安装监理员工作。现就我到监理项目以来的工作情况做以简要汇报。

一、熟悉施工现场及水电施工图纸。

入职之初，本项目刚进入地下室底板施工阶段，我首先埋头看图，去现场核对安装预埋工作，检查安装工程是否按照图纸及相关图集施工。

协助专业监理工程师审查施工单位所提交的安装施工组织设计，消防施工组织设计，分包单位资质、人员资格及组织结构，提出我的审查意见，一方面锻炼自己的能力，另一方面对比自己的不足。

协助专业监理工程师编写安装监理实施细则。承担监理细则的电脑录入工作。随着安装工程的进展，我完成了对本项目

从陌生到熟悉的过程。我到公司的第一个月虽然工作比较繁忙，但同时也感受到了工作的快乐。

二、有理有据，大胆管理。

对进场的. 原材料严格把关：焊接钢管、热镀锌扁铁及热镀锌钢管等水电安装材料的名称、规格、数量、生产厂家、合格证等质量证明文件是否与进场材料报审表一致，是否符合设计要求。

对施工工艺严格控制：检查管道螺纹的制作质量、安装位置、接头处理排水套管制作、壁厚及数量、套管位置及标高是否符合施工图纸及规范要求。并着重检查建筑电气的接地焊接质量。

混凝土浇捣过程参与旁站监理，一方面是对项目部工作的支持，同时也可以监督安装施工单位控制预埋件不堵塞。

在施工过程中随时检查施工管理人员是否到位。特种作业是否持证上岗。隐蔽工程中各检验批的主控项目及一般项目是否符合设计及规范要求。基础接地及电阻测试等检测项是否符合设计及规范要求，所测电阻值是否满足设计要求。

作为一名驻地水电安装监理员，应该在施工阶段，经常深入详细检查施工中各部位和环节，特别是施工交叉部位和水电关联环节，尽量做到事前监理，善于发现问题，做到及早发现，及时解决。避免大的返工造成施工单位反感。发现问题要查找出现问题的原因尽早处理，对于处理不了的问题及时向领导汇报。

在以后的工作中，我将多听、多看、多实践，加强学习监理专业知识，扩大自己的知识面，提高监理工作协调能力，积极参加岗位培训，从而提高自己的综合能力，在工作中保持高度的工作责任心，坚持实事求是的工作态度，严格要求自

己。争取在将来工作中成为一名出色的监理人员。

文档为doc格式

土建监理员个人年度工作总结篇四

转眼间，一年的时间即将过去，在突飞猛进，日新月异的今天，建筑业正以它崭新的姿态，推动着社会的进步，创造着世界的文明，去迎接着人类更美好的未来。

我从事建筑业三十多年了，深深的热爱着自己的专业。作为项目总监，我坚持强调以合同管理为主线，以质量控制为中心，实行规范化管理。建设单位和施工单位都没有过电话和文字投诉，未被公司巡检考评为c类或d类，杜绝了安全质量事故的发生。从而使监管工作得以顺利进行。

去年11月至今年的4月公司派我到技术部做巡检，走遍了全川各地，在项目巡视检查中；不怕苦不怕累，以查带纠，互相学习，共同提高，每周均超量完成了公司下达的巡检任务。一心为公司着想，巡检时为了节约成本经费，精打细算，从未超标准为个人享受，有时为了节俭20元钱就要跑几处才住下休息吃饭，努力为公司考虑。巡检中监理业务水平和思想素质都受到了各项目部和大多数总监的好评。

1、担任项目总监以来，始终贯彻了“严格监理，热情服务”的宗旨。严格科学的贯彻执行建设工程相关的法律，法规，标准，规范。严格的遵守公正，诚信，科学的工作准则，以取信于业主和施工方。在我的带领下，项目部全体人员能团结一心，在工作中兢兢业业、一丝不苟、尽心尽职，从不记较个人得失。不管烈日炎炎，还是狂风大雨，工作中没有一声怨言。在日常的加班加点(晚上10点多钟验收钢筋)、节假日正常上班没有补贴和加班费，为公司的荣誉而任劳任怨的付出。从而为公司争荣，体现出了元丰企业精神，赢得了

建设单位和施工单位的好评。

2、项目监理资料管理良好，过程资料及时、规范、完整；所有的办公设施均按公司规定配置和管理，资料按照相关规定有始有终的闭合归类并有序存放归档。

3、工作认真负责，认真执行上级行政主管部门的规定；本人月出勤不少于95%天，在每一个周末和国假日期间，高新区安监站对本项目总监、项目经理、甲方代表实行查岗考勤，均无缺勤。例如；10月底至11月，我爱人在老家生病住医院一月之久，我作为一个丈夫没有尽到做丈夫的责任回家看望一眼，但得到了贤惠妻子的理解和支持。又如；11月6日同父所生的大哥去世，也没有时间为他守灵，只是到了他安葬之日才离开工地一天。我为了啥？我想到的是我肩负着公司的重任，想到的是工程的质量，安全。为了肩负的重任、为了元丰的信誉，我尽心尽力地履行监理合同约定的职责。

4、为加强建设工程施工质量及安全的监督管理，依据相关的条文、政策的规定；体现施工过程中的“验评分离，强化验收；完善手段；过程控制”的指导方针、体现出元丰管理的规章制度，对施工过程中的质量控制、安全监督和实施，实行了相应的奖惩制度。使认真遵守公司管理制度，严格执行部门管理规定，按章办事履行合同约定职责成为己任。

5、认真履行了一名总监的本职工作；编制了监理规划及专项监理细则、组织每周一次的监理例会及协调会、组织了每周每月各一次的专项安全检查、审批施工方案，审核往来函件、审签监理日志。并不定期的与业主和施工方相应人员沟通、协调与工程相关事宜。每周组织了项目部监理人员学习规范和监理职责及规章制度。随时掌握了解了每个员工的思想状态，使他们能发挥出各自的积极性，履行职责发挥出了主动性和能动性。提高了他们的专业技术水平和管理能力，为更好地履行监理合同目标值积极为公司培养出新一代精英才子，受到了项目部各位员工的爱戴和尊敬。

6、本人通过多年的工作实践，积累了丰富的实际工作经验和较强的施工现场监督管理能力。在实际工作中有一定的组织协调能力和较强的工作责任心和吃苦耐劳的奉献精神。在工作中以精心服务于业主的宗旨，以“守法、诚信、公正、科学”的准则执业。所担任总监项目从未发生过质量安全事故。去年担任总监的项目被评为“优秀监理部”荣誉称号。每管理一个项目均受到了甲方和施工方的好评。

作为总监，在今后的的工作中，我将更加努力的工作，对技术精益求精，总结经验，不断创新，为公司多培养既懂技术，又会管理的复合型专业人员。更加努力积极配合公司的日常管理，使我项目的每一个员工都能成为更加出色的监理工程师，为建设的发展更上一层新台阶，为社会出更多的力。

时间过得太快了，不知不觉中，充满希望的**年过去了。在这一年中监理工作有了很多的收获，下面先谈谈本人在本年度的工作情况吧：

一、个人年度工作内容

在这一年的时间里，我参与了同里云水谣工程、山湖弘雅苑桩基工程、平望运河花园工程、平望污水处理厂3万吨日/提标改造工程及平望中心幼儿园精装修工程的工作。

二、岗位职责履行情况

在这一年的工作中，我仍然抱着边工作边学习的态度进行各项工作，总每项工作的流程和要点，找出不明白的问题，及时查阅规范并向同事请教，一点一滴的积累工作经验。

1、工程质量方面

根据监理规范、工程图纸和《监理细则》严格监督。参与山湖弘雅苑桩基工程时，我大部分时间都在工地现场，工程看

似简单，但是工地范围比较大，多点同时施工，我参与施工现场的监理人员分配工作、旁站工作及相关的记录工作。我知道必须抓住监理工作重点才能在即减少工作量的同时又能提高工作效率和效果。当我发现自己解决不了的问题会及时向总监汇报并查阅相关规范，在解决问题的同时，也填补了自己在该方面的知识空缺，下次再遇到类似情况就可以独立解决了。在参与平望运河花园工程时对需要旁站的部位进行全程旁站并做好旁站记录，对要验收的隐蔽工程严格按照验收规范进行验收，如果验收不合格，则严禁进行下道工序的施工。对进场材料、设备等的原始凭证检测报告质量证明文件进行检查和确认，对钢筋、砼试块等进行见证取样。每个月末将现场的施工情况与施工计划进行核对，如果进度落后及时要求施工单位在保证质量的前提下采取相关措施加快施工。

2、工程资料方面

每天根据工地现场情况写好监理日记，并将当天的旁站记录等资料整理归档，督促施工单位上报相应的工程资料。定期将见证取样、平行检测等资料整理归档，并且将各项的台账做好，力求在工程时资料也备齐归档。

三、工作体会感受及不足

通过今年的监理工作，我觉得作为一名监理人员只有做到品行端正、严于律己、融入团队、尊重他人、工作认真负责才会赢得别人的尊重。在工地我接触到了很多新事物，在专业监理工程师的细心指导和帮助下我学到了很多新的理论知识和实践经验，拓宽了我的知识面。这一年的工作我收获很大，但是也存在很多的不足，工作经验不足，面对强度较大工作的时候不够细致，不够耐心，这些不足也导致自己的工作存在很多很多的瑕疵。在以后的工作中我会勤学习，不断总结经验，吸取教训，改正自己的不足，争取做到扬长避短。

四、明年个人职业发展意见及对公司的意见

从事监理工作，懂得再多也嫌少，绝不能满足于现在，因此我明年我依然要多问、多学、多做，按照工作需要逐步深入的学习好各项专业知识。工作上遵守公司的各项管理制度，加强团队意识培养，进一步融入我们这个集体，并且利用业余时间多学习一些规范多看一些相关的书籍，提高自己的业务水平。也希望公司多组织一些对我们监理员的培训，使我们能更好的适应这份工作，这样我们就可以多为公司做一些事情。

五、个人感受

我发现我变了，变的不像以前的我了。变成熟?变懂事?变的知道该做什么、不该做什么?变的懂得需要什么了?等等，其实我也不知道，我很茫然。也许是工作环境的原因、也许是人的原因让我变成了现在的我，我很不习惯。有时候我一个人静静的座在一边思考着许多问题，有时候也在想我的同学、兄弟，他们还在大学里过着那种无忧无虑的生活，而我不知不觉步入社会已经两年多了，虽然我比他们经历的多，但我还是很向往大学的生活，我很后悔当初的决定，如果当初的决定不是这样的，我想现在的我应该不会出现在这里。

土建监理员个人年度工作总结篇五

转眼间，半年过去了，来到了激情无限的六月，这个月天气有点闷热，但丝毫没有降低我们xx监理部对工作的热情。

我的主要工作是在总监代表的领导下，完成xxxx花园项目一标的现场监理工作，同时，结合甲方制定的进度计划、质量要求，负责协调总包与各分包单位在人员、工作面、材料设备等方面的配合及沟通工作。工作情况主要从以下三个方面阐述：

截止至6.20日，1#~6#、11#~16#楼交楼前整改接近完成，室外园建、围墙、装饰等工程完成95%；21#3、4单元门窗安装完毕，现进行外墙淋水实验；22#~29#楼进行室外墙涂料施工；30#、63#和80#楼内外墙抹灰完成，门窗边框安装完成90%；31#~35#和39#~43#楼内外墙抹灰完成，门窗边框安装完成90%；112#楼地下室砌筑完成；113、114、116、117#楼一、二层砌筑完成，三层砌砖完成50%，115、116、119、120#一层砌筑完成，二层完成80%；121#楼首层抹灰完成，一层砌筑准备；122~129#楼一层砌筑完成30%。

通过现场验收和巡检发现质量存在以下问题：

2、21#楼3、4单元外墙淋水实验渗漏点较多，主要集中在窗台的位置及外墙；

3、（1）31#~35、39~43#楼三层内墙抹灰面空鼓裂缝比较严重；

（2）部分门窗洞口尺寸错误、偏位，影响门窗边框安装进度；

（3）烟道管接缝处无贴玻纤网，抹灰后该处容易开裂；

d□115#楼首层卫生间反坎使用砂浆浇筑，违反设计图纸材料使用的要求；

e□部分砌体灰缝过大□20mm~30mm□个别位置有透明缝存在；115#、

f□116#□119#□120#楼首层有部分窗台压顶板无按要求放坡；

g□在实测实量中，118#楼外门洞尺寸合格率只有50%；

7、121#楼4单元首层线槽位置抹灰面开裂严重。对工程质量

存在的问题，我都及时做好记录，向总监代表和甲方反应，通知施工单位整改，对发出的监理工程师通知单积极跟踪，查实施工单位是否按监理工程师通知回复单一一落实整改。最终处理结果是令人满意的。

- 1、一期楼层（如第二组团）浆搅拌场主要施工现场道路泥土、垃圾没有及时清理；
- 2、一期30#楼现场锯木机无防护罩，存在较大安全隐患；
- 3、一期临电存在乱存在拉接情况；
- 4、路面泥土清理不及时，现场尘土飞扬；
- 5、112#临边防护没有做到位；122#~129组团临边防护没有做；
- 6、二期拆除物料没有及时归整；
- 7、二期塔吊基坑积水；
- 8、个别楼层存在生活垃圾，如饭盒、啤酒瓶、胶袋等。

过去两个月的时间，在陈总的领导下，我们麓湖监理部已经有很大的改进，也得到了甲方的认可。作为这个项目的一份子，我感到很欣慰，相信未来我们做得更好！

土建监理员个人年度工作总结篇六

在整个监理过程中，我们坚持以事前控制和主动控制为主，依据合同和设计文件编制了监理规划，制订了具体的监理工作程序，明确了工作内容，行为主体，验收标准及工作要求。本工程开工前，依据监理规范要求，我们审查了施工单位的资质，现场质量管理、技术管理组织机构、人员、制度及特殊工种操作人员的资格、上岗证等。依据承包单位报送的施

工组织设计方案报审表，对施工组织设计进行了审查，并对工程的测量、定位放线，包括轴线尺寸、水平标高进行了现场复核，进一步明确了监理目标和要求，为监理工作的顺利开展创造了条件。

凡是进场原材料、半成品首先要进行书面检查，即查验合格证、准用证、质保单等，符合要求后进行外观检查，没有异常情况后监理见证取样送市检测中心复检，做到材料进场先复检后使用，不合格的材料拒绝用于工程上。本工程建筑材料合格证、质保单齐全，对钢材、水泥、石子、黄沙等主要建筑结构性材料都进行了进场后的抽检复验，全部达到合格要求。

在施工监督过程中，强化了施工工序报验手段，做到先报验后施工，上道工序未经验收不得进入下道工序的施工，对隐蔽工程的验收我们项目监理部尤其重视，现场监理人员对重点、关键部位进行了旁站监督，如现浇钢筋砼、梁、板、梯、屋面等。施工中，我们对钢筋砼工程，特别是楼面工程的施工质量给予了高度的重视和严格的控制，在整个施工过程中，我们把钢筋的绑扎制作质量，板的浇筑厚度、砼的配合比、坍落度和养护等方面作为重点来控制，以确保砼的施工质量。

本工程在施工全过程中没有发生质量事故，作为一般性质量问题，施工单位通过自查、自检后内部整改；另一方面，通过监理检查发现后通知施工单位整改。及时督促施工单位收集整理好各种工程资料，并认真做好自己的监理资料。要求施工单位做好已完工程的成品保护工作。

工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。我监理组首先审查施工单位总进度计划，并报业主审核同意后，督促施工单位严格按照总进度计划施工。并根据总进度计划编制月进度计划，一旦发现偏差，及时要求施工单位适当调整劳动力、材料、设备、资金，确保工程按计划进度完成。项目监理部按照施工合同、工程施工实际

进度、工程质量对所监理工程进行工程款支付控制。

土建监理员个人年度工作总结篇七

20xx年10月份以前，我在公司**园项目监理部从事土建监理工作，担任现场监理员。**园工程总建筑面积约为20万m²□合同承包方式为施工总承包，结构形式为框架结构，基础根据地质地层结构分为天然基础、人工挖孔桩及夯挖挖孔桩等。施工现场划分为**a片样板区18栋;**b片均为c16型多层洋房共17栋;**c片低层别墅区92栋;**a片低层别墅区65栋;**c片低层货量区18栋。在项目监理部工作期间，主要负责施工现场巡视、旁站、分项工序结束的验收，在监理工程师的指导下，深入详细检查施工各部位和环节，尽量做到事前监理，善于发现问题，一发现有出现问题的苗头马上制止，避免问题的发生。发生问题了查找出现问题的原因尽早处理，处理不了的问题和重大问题及时向监理工程师汇报。时时以“守法、诚信、公正、科学”的监理工作准则来指导、衡量自己的工作。在监理工作中时时本着为公司、为工程、为自己负责的态度，自觉的抵制各种不良的思想及行为对自己的影响，能够正确的运用自己所掌握的专业技术知识，履行自己的职责。

20xx年10月份，由于公司的人事变动，我来到了**产业园建设项目一期工程监理部，担任资料员和现场监理员的职务。本项目由a1-a10号及b2号建筑物组成。其中a1为生产调试中心□a2分为a2-1与a2-2两座通用厂房□a2-3一座净化车间□a2-4一座物流中心□a3为动力中心□a4为化学品库□a5为员工餐厅□a6为倒班宿舍□a7-a10为4个门卫房。本项目a1-a10号建筑物共占地18244.67m²□建筑面积68886.5m²□分为a标(**建设集团有限公司)和b标(中建**局股份有限公司)两个标段。在工作中，主要以配合李总做好监理资料的整理与收集，空余时间就去施工现场巡视、旁站等，认真地完成公司领导和李总安排的各项任务，尽心尽力、努力工作。围绕公司的各项管理制度，并对照相关标准，严以律己，完成各项

工作任务。由于该工程工期紧，任务重，可以二十四小时施工，我常常与同事们昼夜值班，并且经常晚上加班到第二天凌晨。监理工作的辛苦是不言而喻的。

通过这几个月的的工作实践，使我的业务水平有了一定的提高，专业知识不断充实。深入工地认真工作，做到在监理施工过程中，实施全方位、全气候、全过程的监理工作。在工作中按照总监、总监代表及土建监理工程师的要求认真工作，只要工地正常施工就要有监理的身影在工地出现，在思想上要求进步，树立爱岗敬业、吃苦耐劳的工作精神，不断的提高自己；同时在这几个月的工作中也存在着不足，自己的建筑施工知识还比较匮乏，还需要在今后的工作中不断学习、不断提高；在监理旁站方面对一些工作中的细节处理的不够完善，今后在工作中一定本着塌实、严谨的工作作风努力完善好自己的本职工作，以崭新的工作姿态迎接新的挑战，以崭新的工作面貌进入新的一年，在总监理工程师、总监理工程师代表、专业监理工程师的领导下努力工作，为监理部的各项工作献出自己的绵薄之力。

人们都说资料管理比较麻烦，但我认为，只要自己有过整理资料的实践经验，资料的管理还是比较轻松的。首先，我按监理档案编制办法分门别类规范整理，将监理资料与施工资料分开放置，个放置一个档案柜，在柜前做好监理与施工资料的标签，档案盒内随时做好卷内目录，这样，资料便一目了然，脉络非常清楚。在平时其他监理工程师比较繁忙时，我也对钢筋、模板及地下室防水检验批进行检查验收和现场的旁站工作，使监理工作能够保证施工项目进度的正常运行。

土建监理员个人年度工作总结篇八

XXXX年即将过去，回顾1年来工程部在酒店领导的正确指导下，在其他部门的积极配合和大力支持下，通过部门全体员工的努力，圆满完成了酒店下达给工程部的各项工作和领导交办的各项临时任务，确保了酒店设备安全正常地运行，保证了

酒店水电气能源的正常供给，同时在节能减排降耗工作中做出了一定的成绩。为总结经验，查找不足，推动明年工作再上新台阶，更好的完成工程部的各项任务，从以下几方面做总结：

俗话说：“没有规矩，不成方圆”。按照酒店的规章制度和工程部各岗的岗位职责为准则，加强对部门的管理。认真组织部门员工学习酒店下发的文件和办公例会会议纪要，让员工充分理解其精神。部门经理和主管自身带头遵守酒店的各项规章制度，要求员工做到的必须自己先做到。在日常行为中，按酒店的规章制度、员工日常行为规范约束每一位员工。每天坚持召开班前会议，签到考勤，检查头一天工作完成情况。在日常工作中，落实岗位职责，要求管理人员多作现场巡查，抓工作的落实，如检查计划工作准备情况，检查安全操作情况，督导计划维修工作的实施；巡查大楼，检查设备运行情况、设施完好情况、节能情况；抓工作进度、工作质量和任务完成情况；抽查设备运行记录和工作记录。在制度管人的模式下，加强了各级人员的责任心，部门的'工作效率、劳动纪律、文明施工情况都有了较大的改进和提高。

酒店设备设施已经运行xx年，很多设备设施已陈旧老化，有些已进入了寿命期，因此，设备设施的维修任务越来越重。在人员不足的情况下，通过加强内部管理，充分发挥部门主管的作用，发挥每个员工的特长和积极性，部门合理安排日常工作，保质，保量完成了酒店领导下达的任务和每日的维修任务。

xxxx年工程部完成主要工作项目：

1. 完成维修了3层6层10层17层的管道井主管道漏水。
2. 配合完成消防监控器的安装。
3. 完成了3至8层的房间装修及家具搬运工作。

4. 完成客房小改工作，对未装修的旧房间，完成了对其墙纸、面盆、浴缸、卫生间门框地脚线等全面维修的工作，使客房旧房间的面貌得到改观。
5. 对中高考会议进行了跟进。
6. 签订了电梯维保合同，确保了电梯安全运行。
7. 完成春秋两季对配电房变压器及其高低压母线、瓷瓶除尘以及母排螺栓紧固工作。完成配电房低压配电室年度检修、除尘维护工作。
8. 完成对酒店水、电、气管线的普查，对酒店各楼层配电井接线端子定期进行了全面检查、紧固，防止事故发生。
9. 完成餐厅各次会议团体、婚宴等大型活动使用的音像、灯光及餐厅装饰布置工作。
10. 除了完成以上项目的工作外，完成了客房，餐厅、以及其他部门的日常维修工作。

通过多年来的节能工作，基本上将水电气能耗降低到最低的数值，要想继续降低能耗或保持低能耗水平具有一定的难度，这就需要将节能工作常抓不懈。结合酒店的具体情况，工程部把进一步加强节能管理工作作为一件大事来抓，寻找新的节能途径，把节能减排贯穿于全年的管理之中，如调整公共卫生间面盆进水三角阀的水量，避免了洗手用水过大造成浪费水的现象。在日常的工作中，随时检查用水器具，杜绝跑冒滴漏现象。在光线充足的情况下，检查公共区域有无用电浪费现象。晚上值班时巡视检查开水器，抽油烟机等高耗电设备关闭情况。