

2023年蔬菜大棚承包合同书(模板5篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟!

蔬菜大棚承包合同书篇一

甲方(发包方):

乙方(承包方):

身份证号码:

详细地址:

联系方式:

经甲、乙双方协商，本着互惠互利原则，甲方将所属资产东风菜园大棚栋，承包给乙方从事蔬菜生产。

具体合同条款约定如下:

- 1、合同有效期限为一年□x年x月x日起至x年x月x日止。
- 2、承包费金额: 每年每栋大棚上缴承包费壹仟伍佰元整，缴纳押金每栋大棚伍佰元，合同期满无纠纷押金退还乙方。
- 3、交款方式: 合同签定之日交纳承包费，并同时交纳押金，以甲方出据为准，不得拖欠。
- 4、甲方东风菜园位于中三路与东干线十路口处，占地50亩。

5、甲方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

6、合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

7、大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，甲方有权限期整改，到期不整改，甲方有权强制拆除，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

甲方。

9、乙方不按合同约定时间交纳承包费，应向甲方支付每日3%的违约金，逾期3个月仍不能交足承包费时，甲方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

10、乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现甲方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

11、在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归甲方所有。

12、乙方必须遵守并执行甲方的各项管理规定，并与甲方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

13、本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

14、本合同在x年x月x日前甲、乙双方对大棚现状进行确认，

乙方交纳承包费后签生效。

15、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

甲方： 乙方：

x年x月x日x年x月x日

蔬菜大棚承包合同书篇二

甲方：

乙方：

为了改善自然生态环境发展林业，植树造林，造福后代、双方协议以下合同、

一、乙方承包甲方山地、荒地560亩，综合治理，栽植树木、

二、承包期限双方协定为20 xx年、

三、承包费：林地每亩30元，荒地每亩10元，付款一年一次兑现、

四、承包期内所有权，经营管理权归乙方(专业合作社)所有、

五、甲方按乙方所需设计要求，提供公用办公室，场所用地、

甲方： 乙方：

年月日：

蔬菜大棚承包合同书篇三

__方（出租方）：

乙方（承租方）：

依据国家相关法律法规，__乙双方在*等、自愿的基础上，就__方将其位于_____的蔬菜大棚温室租赁给乙方的事宜，达成合意并签订租赁合同如下：

一。租赁标的物

二。租赁期限

温室大棚租赁自年月日起，至年月日止。

租赁期满，__方有权收回出租大棚，乙方应如期归还。乙方需继续承租的，应于租赁期满前三个月，向__方提出书面要求，经__方同意后重新签订租赁合同。

三。租金及保__金支付方式

合同签订之日，乙方应交给__方保__金元；

__、乙双方约定，温室大棚的租金为元/年，并于合同签订之日起天内乙方应一次__支付一年的租金给__方；逾期未支付则视乙方违约，合同自动解除，保__金不予退回。

四。双方的权利和义务

__方负责温室大棚水电设备的接入，路通到地头。

乙方负责支按时付水电费用给__方，不得无故拖欠，否则__方有权停止乙方继续使用。

租赁期间，乙方负责维修更换__方交予乙方使用的一切地上设施（包括但不限于房屋、温室、钢架棚和水泵、管道、变压器等附属设施），否则所产生的一切损失由乙方承担。

乙方在租赁期间不得进行任何违法活动，冬季取暖不得生煤炉，否则产生的一切后果由乙方承担。

租赁期间乙方应自觉维护温室大棚内外的环境，保持道路通畅。

乙方未经__方批准，不得私自调换大棚、不得随意转租他人经营。

如遇国家征用土地，合同无条件解除，未到期的租金__方应退还给乙方，其它所有与乙方没有任何关系。

合同期满后，乙方保____方交予乙方使用的一切地上设施（包括但不限于房屋、温室、钢架棚和水泵、管道、变压器等附属设施）的完好无损；若有损毁，除因不可抗力因素外，乙方负责维修更换或按价赔偿。

五。其它

合同未尽之事宜，双方应本着友好*等的原则进行协商。

本合同一式两份，双方各执一份。

本合同自双方签字之日起生效。

__方：乙方：

日期：日期：

合同订立双方：

__方（发包方）：_____

乙方（承包方）：_____

__号码：_____

详细地址：_____

联系方式：_____

经__、乙双方协商，本着互惠互利原则，__方将所属资产____大棚____栋，承包给乙方从事蔬菜生产。具体合同条款约定如下：

合同有效期限为____年，____年____月____日起至____年____月____日止。

承包费金额：每年每栋大棚上缴承包费_____元整，缴纳押金每栋大棚_____元，合同期满无纠纷押金退还乙方。

交款方式：合同签订之日交纳承包费_____，并同时交纳押金_____，以__方出据为准，不得拖欠。

__方大棚位于_____处，占地_____亩。

__方不负责乙方在生产经营中的水、电、气及其它相关生产资料供给，因此所发生的费用由乙方自行负责承担。

合同期内，如遇国家征收有关税费，按国家政策执行，由乙方自行承担。

大棚仅限于蔬菜生产使用，乙方不得擅自改变其生产用途及外形外貌。不得私自拆改搭建其它建筑物，否则，__方有权限期整改，到期不整改，__方有权，并终止合同一切损失由乙方自行承担，承包费及押金不予退回。

乙方要对承包的大棚应加以保护，若造成损失、丢失由乙方自行承担，并按实际损失的三倍赔偿__方。

乙方不按合同约定时间交纳承包费，应向__方支付每日_____%的违约金，逾期____个月仍不能交足承包费时，__方有权终止合同，解除乙方承包权，并诉请法律追缴所欠承包款。

乙方不得将所承包的大棚转包给他人经营，一经发现__方将解除乙方承包权，合同终止，大棚收回，因此而造成的经济损失由乙方自己承担，承包费及押金不予退回。

在合同承包期间如果遇到国家生产、企业规划征用该地时，双方服从国家企业需要终止合同，如占地部门给予国家相关政策规定的青苗补偿费，将按实际占用青苗面积给予乙方补偿，土地补偿费及安置费等费用归__方所有。

乙方必须遵守并执行__方的各项管理规定，并与__方安全管理部门签定安全协议，因乙方安全管理不善造成的经济损失及人身伤亡事故由乙方自行承担全部赔偿费用及刑事责任。

本合同未尽事宜由双方共同协商做出补充协议。

本合同在____年____月____日前__、乙双方对大棚现状进行确认，乙方交纳承包费后签字生效。

本合同一式三份，__方两份，乙方一份。

__方：_____ 乙方：_____

____年____月____日 ____年____月____日

蔬菜大棚承包合同书篇四

乙方：_____

甲方在路建造(加层)房屋一栋，框架共三层。预计建筑面积平方米，采用包工形式由乙方泥木共同承建，为确保工程质量，根据建筑法规定，经甲方乙双方协商民，达成以下条例：

一、确保工程质量，泥木施工时互相配合，确保进度和质量，做到模板平整，柱子垂直，墙体平整垂直。

二、施工范围：木工自带模板、铁钉等材料。泥工：做墙、粉刷、扎钢筋、浇水泥等。

注：(四周做墙)内、外粉刷，卫生间墙体及粉刷，不粉刷天棚、楼面、楼梯子。(商品水泥)

三、付款与结算方式：

浇完一层楼面，甲方预付泥工本层70%，墙面粉刷完，付20%，全部结束再付清10%，木工付本层的90%，房屋结束后，按房屋的投影建筑面积，泥工按每平方米 元计算，木工按 元/平方米计算。

四、建筑施安全

乙方应要求施工人员安全施工，如因施工人员违反建筑

五、每层浇水泥时甲方应结乙方每人补助中餐生活费20元，伙食由乙方自理。

六、未尽事，双方本着友好原则协商解决。

七、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

乙方：_____

泥工：_____

木工：_____

____年____月____日

蔬菜大棚承包合同书篇五

甲方（委托方）：

乙方（受托方）：

根据国家及当地政策的有关规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚信的基础上，经协商一致，就甲方委托乙方代管所拥有的房产的相关事宜，订立本协议。

1-1 甲方欲委托的房屋位于 省 市 区（县） 路 弄 号 小区 栋（号楼） 层 室（以下简称该物业）；目前该物业产权方已取得该物业房屋产权证（编号： ）房屋主体结构为______结构；房屋用途为 。该物业总建筑面积 平方米共 层（该房屋的平面图为本协议附件），经双方共同签章确认的房屋所有权证复印件作为本协议的附件。

1-2甲方承诺：其为该物业的合法产权人，其对该物业拥有完整的支配权。

1-3在本合同签订前，甲方明确向乙方告知该物业未作流动资产抵押，并保证此物业不存在其他产权纠纷及债务纠纷。

1-4该房屋的公用或协议约定合作部位的使用范围、条件和要求、现有装修、附属设施、设备状况、水电暖等现有配套状况于本协议附件一中加以列明。

2-1、该房屋代管期限自 年 月 日至 年 月 日，共计 年。

2-2、甲方每月支付乙方管理费为该物业出租合同月租金的5%，按半年一次支付给乙方，自本协议签署日起计算。

3-1、代委托方出租登记、带看，代办租赁登记等。