

最新珠海金湾合同制薪酬(精选7篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

珠海金湾合同制薪酬篇一

用人单位(甲方)： 地 址： 法定代表人(主要负责人)： 联系电话：

劳动者姓名(乙方)： 住 址： 身份证(其他有效证件)号码： 联系电话：

使用 说 明

一、双方在签订本合同前，应认真阅读本合同书。本合同一经签订，即具有法律效力，双方必须严格履行。

二、本合同必须由用人单位(甲方)的法定代表人(或委托代理人)和劳动者(乙方)亲自签名，并加盖用人单位公章方为有效。

三、本合同中的空栏，由双方协商确定后填写，并不得违反有关法律、法规的规定；不需填写的空栏，划上“/”。

四、双方约定的试用期最长不得超过六个月。其中劳动合同期限在三个月以上不满一年的，试用期不得超过一个月；劳动合同期限在一年以上不满三年的，试用期不得超过二个月；三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同，试用期不得超过六个月。

用人单位与同一劳动者只能约定一次试用期。*

以完成一定工作任务为期限的劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的，不得约定试用期。试用期包含在劳动合同期限内。劳动合同仅约定试用期的，试用期不成立，该期限为劳动合同期限。

五、签订、续期劳动合同，从劳动合同起始之日起三十日内；劳动合同解除、期满终止之日起十五日内，甲方必须将有关的职工用工或终止登记表报办理用工登记手续的劳动就业服务机构备案。

六、本合同未尽事宜，可另行签订补充协议，作为本合同的附件，与本合同一并履行。

七、本合同适用于全日制用工形式中的用人单位与劳动者。

八、本合同(含附件)签订后，甲、乙双方各保管一份备查。

九、本合同中关于数字的填写均应使用中文大写。

十、本合同鉴证或免鉴证具有同等法律效力。

十一、用人单位对已经解除或终止的劳动合同文本至少保存两年备查。

十二、劳动合同订立后一个月内，用人单位应当将由劳动者本人签名确认的《劳动合同签收公示表》在便于职工阅览的场所公示，公示时间不得少于七日。

双方同意按下列第 壹 种方式确定本合同期限： 日止。

2、无固定期限：从 年 月 日起至法定的终止条件出现时止。

3、以完成一定工作任务为期限：从 年 月 日起至 工作任务完成时止。

(二) 试用期

双方同意按下列第 种方式确定本合同试用期(试用期包括在合同期内)： 1、无试用期。 月 日止。

二、工作内容和工作地点

(一)乙方的工作岗位(部门、工种或职务)为： (二)乙方的工作任务或职责是：

(三)甲方因生产经营需要调整乙方的工作岗位，按变更本合同办理，双方签章确认的协议书作为本合同的附件。

(一)双方同意按下列第 种方式确定乙方的工作时间： 1、标准工时工作制：

(1)甲方安排乙方每日工作 小时，每周工作 天。乙方每周至少休息一天，每日工作时间不超过八小时，平均每周工作时间不超过四十小时。

(2)甲方因生产(工作)需要，经与乙方协商后可以延长工作时间。除《劳动法》第四十二条规定的情形外，一般每日不得超过一小时，因特殊原因最长每日不得超过三小时，每月不得超过三十六小时。甲方依法安排乙方延长工作时间的，应按《劳动法》第四十四条的规定支付延长工作时间的工资报酬。

(3)休息日和法定休假日，甲方依法安排乙方休息休假，因工作需要安排乙方休息日加班的，应依法安排补休或支付加班费，因工作需要安排乙方法定休假日加班的，应依法支付加班费。

2、不定时工作制：甲方根据生产经营特点，且在遵守劳动法律、法规相关规定的前提下，在乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制：甲方根据生产经营特点，且在遵守劳动法律、法规相关规定的前提下，在乙方所在岗位实行综

合计算工时工作制。

四、劳动报酬

(一)乙方正常工作时间的工资按下列第 种形式执行，不得低于当地最低工资标准。 1、乙方试用期工资 元/月(日);试用期满工资 元/月(日)。 2、其他形式： 。

1、有固定期限：从 年 月 日起至 年 月

2、试用期为 个月(天)，从 年 月 日起至 年

(二)甲方根据企业的经营状况和依法制定的工资分配办法调整乙方工资,乙方在六十日内未提出异议的视为同意。

(三)甲方每月 日发放乙方工资。甲方至少每月以货币形式向乙方支付一次工资。如遇节假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。

(四)乙方因病或者非因工负伤停止工作进行治疗，在国家规定的医疗期内，甲方应当依照国家有关规定支付病假工资。甲方支付的病假工资不得低于当地最低工资标准的百分之八十。

(五)乙方依法享受法定休假日、婚假、丧假等假期期间，甲方按照国家有关法律、法规的规定向乙方支付相应的工资待遇。

(一)合同期内，甲方依法为乙方办理参加社会保险的手续，社会保险费的负担按社会保险法律、法规和规章的规定执行。

(一)甲方按有关法律、法规的规定提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。如乙方工作过程中可能产生职业病危害，甲方应按《职

业病防治法》的规定保护乙方的健康及其相关权益。

(二)甲方根据乙方从事的工作岗位，按有关法律、法规的规定，发给乙方必要的劳动保护用品，并按劳动保护规定安排乙方进行体检。

(一)双方协商一致，可以解除劳动合同。由甲方提出协商解除劳动合同的，应依法支付乙方经济补偿金。(二)乙方提前三十日(甲方的规章制度规定少于三十日的，从其规定)以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

4、甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；

6、法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

(四)乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，且无需支付乙方解除劳动合同的经济补偿金。

1、在试用期间被证明不符合录用条件的；

7、在合同期内违反计划生育政策发生计划外生育的。

(五)有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方本人或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同，但应支付乙方解除劳动合同的经济补偿金：

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲方与乙方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

(六)有下列情形之一，甲方可按《劳动合同法》第四十一条的规定解除劳动合同，但应支付乙方解除劳动合同的经济补偿金：

1、依照企业破产法规定进行重整的；2、生产经营发生严重困难的；

3、企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；4、其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

(七)乙方有下列情形之一的，甲方不得依照本合同第九条第五、六项的规定解除劳动合同：

2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；

3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；4、甲方被依法宣告破产的；

5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；6、法律、行政法规规定的其他情形。

甲方依照本项第4目、第5目规定终止劳动合同的，应支付乙方终止劳动合同的经济补偿金。(九)劳动合同期满，有第九条第七项规定情形之一的，劳动合同应当续延至相应的情形消失时终止。但是，本合同第七项第2目规定乙方丧失或者部分丧失劳动能力的劳动合同的终止，按照国家有关工伤保险的规定执行。

(十)经济补偿按乙方在本单位工作的年限，每满一年支付一个月工资的标准向乙方支付。六个月以上不满一年的，按一年计算；不满六个月的，向乙方支付半个月工资的经济补偿。

(一)合同未尽事宜或者本合同条款与有关法律、法规相抵触的，按照有关法律、法规的规定执行。(二)下列文件为本合

同的附件，与本合同具有同等法律效力。

1□ 2□

3□ 4□ 5□

6□

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。经甲、乙双方签章生效。

年 月 日 年 月 日

鉴定机构(盖章)：鉴定人：

鉴定日期：年 月 日

珠海金湾合同制薪酬篇二

乙方(承租方)：_____

甲乙双方原于 年 月 日签订的房屋租赁合同，租赁房屋位于__市__区__街x号楼，总面积约为：10200平方米。现因情势变更无法继续履行合同，经双方协商同意，就解除该房屋租赁合同达成以下条款：

一、自本协议生效之日起，以上房屋租赁合同解除。合同解除后，甲乙双方互不追究对方的违约责任。

二、乙方应于本协议生效之日起 日内，将房屋移交给甲方。移交前，乙方会同甲方验收房屋设施、设备及物品，验收合格后，乙方从承租的房屋内搬走。

三、关于该租赁房屋的外装修费用，甲乙双方协商聘请有资

质的单位，以该单位审定的结算价格为准，多退少补。

四、乙方在管理使用该租赁房屋期间所发生的所有税费，包括：房屋产权税、土地使用税以及室内的装修、装饰费用等等，不再向甲方主张；甲方支付的室内装修、装饰费用贰佰万元，也不再向乙方主张。本协议生效后，甲乙双方就该部分费用互不相欠。

五、乙方应在移交承租房屋同时，将该房屋装修施工图纸以及其他与该房屋有关的图纸、资料等全部移交给甲方。

六、乙方就该房屋的隐蔽工程，在租赁合同解除后甲方需要时，负有说明和配合的义务。

七、如乙方按照约定，履行了本协议的全部义务，包括第五条及第六条的附随义务，甲方免除乙方所欠合同解除前的租赁费。

八、本协议自双方签字盖章之日起生效。

九、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方：_____乙方：_____

身份证号：_____法定代表人：_____

年 月 日 年 月 日

珠海金湾合同制薪酬篇三

名称：_____国籍/地区：_____

身份证/护照号码：_____

邮政编码： _____ 联系电话： _____

委托代理人： _____ 国籍/地区： _____

身份证/护照号码： _____

邮政编码： _____ 联系电话： _____

买方

名称： _____ 国籍/地区： _____

身份证/护照号码： _____

邮政编码： _____ 联系电话： _____

委托代理人： _____ 国籍/地区： _____

身份证/护照号码： _____

邮政编码： _____ 联系电话： _____

代理方

法定代表人： _____ 营业执照号码： _____

邮政编码： _____ 联系电话： _____

经纪执业人员： _____ 联系电话： _____

执业备案号码： _____ 经纪资格证号： _____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国物权法》和有关法律、法规的规定，经代理方提供服务，买方、卖方、代理方在平等、自愿、协商一致的基础上，就本合同所涉房

地产的买卖和代理服务事宜，达成如下协议：

第一部分房地产买卖

第一条【转让标的】

卖方拟转让的房地产(房屋平面图见附件一，下称该房地产)座落于：_____；该房地产产权证号为：_____，房地产权共有证号为：_____；该房地产用途为：_____；建筑面积为：_____平方米，其中套内建筑面积为：_____平方米。该房地产土地使用权年限自____年__月__日至____年__月__日止。

目前该房地产物业服务公司为_____，物业服务费为每月每平方米_____元，建筑面积_____平方米，合计人民币：__佰__拾__元__角__分(小写：_____元)。

该房地产约定交付的附属设施设备、装饰装修、相关物品等清单，详见《房地产交接清单》(附件二)。

第二条【房地产产权现状】

该房地产产权现状为以下第__种：

- 1、该房地产没有设定抵押或者被查封、被非法占用及其他产权争议，卖方对该房地产享有完全的处分权。
- 2、该房地产处于抵押状态，卖方承诺于本合同生效之日起__日内还清贷款，办妥注销抵押登记手续。
- 3、该房地产处于抵押状态，卖方需委托担保公司担保或者由买方融资赎楼的，须于签订本合同之日起__日内向担保公司和代理方指定人员出具公证委托书，办理赎楼手续，买方应

予协助。完成赎楼后，应将房地产证原件托管于代理方或者买卖双方约定的担保公司作为办理过户手续之用。担保公司担保或者由买方融资赎楼的协议另行签订。

第三条【房地产租约现状】

该房地产所附租约现状为以下第___种：

- 1、该房地产没有租约。
- 2、该房地产之上存有租约，卖方须于本合同签订时将承租人放弃优先购买权的书面文件交予买方。

第四条【附着于该房地产的户口】

该房地产所附着的户口，卖方保证于收到房地产转让总价款之日起___日内迁出，逾期则以该房地产转让总价款为基数按日万分之___向买方支付违约金。

第五条【转让价款】

该房地产转让总价款为人民币：___亿___仟___佰___拾___万___仟___佰___拾___元___角___分(小写：_____元)。

第六条【交易定金】

该房地产交易定金为人民币：___亿___仟___佰___拾___万___仟___佰___拾___元___角___分(小写：_____元)。

买方同意按如下方式支付：

本合同签订时，向卖方支付定金人民币：___亿___仟___佰___拾___万___仟___佰___拾___元___角___分(小写：_____元)。如果由代理方代收定金，则买方将定金交给代理方时，视为卖方已收买方定金。

第七条【交房保证金】

为防范交易风险，督促卖方按约定如期交付该房地产并结清所有费用，买卖双方协商同意在首期款中预留人民币：____佰__拾__万__仟__佰__拾__元__角__分(小写：____元)作为交房保证金。此款在卖方实际交付房地产及完成产权转移登记时进行结算。此交房保证金的处理办法为下列第__种：

- 1、交由代理方托管。
- 2、卖方实际交付房地产及完成产权转移登记时，由买方直接支付给卖方。

第八条【税费承担】

按照国家有关法规、政策规定，买方需支付的税费项目有：____；卖方需支付的税费项目有：____。本合同履行过程中因政策原因须缴纳新的税费的，按以下第__方式处理：

- 1、由政策规定的缴纳方缴纳。
- 2、买卖双方同意由__方缴纳。

任何一方不按约定或法律、政策规定缴纳相关税费，导致交易不能继续进行的，应向对方支付该房地产总价款百分之__的违约金。

第九条【交易资金监管】

买卖双方同意直接支付房款的，双方约定由买方直接存入卖方的银行帐号。卖方户名：____；开户行：____；帐号：____。

买卖双方约定第三方监管的，监管方式为第___种：

1、由买卖双方指定的银行进行监管。户名：
_____；开户行：_____；帐
号：_____。

2、由代理方的客户交易结算资金专用存款帐号进行监管。户
名：_____；开户行：_____；帐号：
_____。

3、由买卖双方指定的律师事务所进行监管。户名：
_____；开户行：_____；帐
号：_____。

资金监管协议由买卖双方及监管方另行签订。

第十条【付款方式】

买方按下列第___种方式给付除定金、交房保证金之外的房款
人民币：___亿___仟___佰___拾___万___仟___佰___拾___
元___角___分(小写：_____元)：

1、非银行抵押付款

买方须于珠海市房地产登记中心出具房地产过户回执的当日
支付人民币：___亿___仟___佰___拾___万___仟___佰___
拾___元___角___分(小写：_____元)；买方须于领取新的房
地产权证的当日支付人民币：___亿___仟___佰___拾___
万___仟___佰___拾___元___角___分(小写：_____元)。

2、银行抵押付款

(1) 买方须于珠海市房地产登记中心出具房地产过户回执的当
日支付人民币___亿___仟___佰___拾___万___仟___佰___

拾__元__角__分(小写：____元)。

(2) 买卖双方须于__年__月__日之前向银行或者银行指定贷款服务机构提交抵押贷款申请的相关资料，并配合银行或者银行指定贷款服务机构办理贷款审批手续，抵押贷款金额以银行承诺发放贷款金额为准。

银行承诺发放贷款少于申请贷款金额的，买方应在支付首期房款时一并补足其差额。该款项买方应支付至第九条买卖双方指定的账户。

第十一条【买方逾期付款的违约责任】

买方逾期付款的，卖方有权要求买方按下列方式之一承担违约责任：

- 1、要求买方以未付款项为基数，按日万分之__支付违约金，合同继续履行。
- 2、买方逾期付款超过__日的，卖方有权解除合同并要求买方支付该房地产总价款百分之__的违约金。

第十二条【房地产交付】

卖方应当于__年__月__日前将该房地产交付买方，并履行下列手续：

- 2、交付该房地产钥匙。

第十三条【延迟交房的违约责任】

除本合同另有约定外，卖方未按合同约定的期限将该房地产交付买方，买方有权要求卖方按下列方式之一承担违约责任：

- 1、自约定的交付期限届满次日起至实际交付日止，卖方以房

地产转让总价款为基数按日万分之___向买方支付违约金，合同继续履行。

2、卖方延迟交房超过___日的，买方有权解除合同，要求卖方退还买方交付房款并按该房地产总价百分之___支付违约金。

第十四条【附随债务的处理】

卖方在交付该房地产时，应将附随的水费、电费、煤气费、电话费、有线电视费、物业管理服务费、垃圾清运费、车辆保管费等费用结清，单据交买方确认，否则买方有权从交房保证金中抵扣上述欠费，不足部分买方有权向卖方追偿。

第十五条【产权转移登记】

买卖双方任何一方不履行本合同约定义务，致合同目的不能实现，守约方有权选择定金罚则或要求对方支付该房地产总价款百分之___的违约金。

第二部分代理服务

第十七条【代理服务内容】

代理方提供如下服务：

2、对买卖双方当事人资格、房地产产权信息的合法性进行查验；

4、接受卖方售房意向委托并为卖方联系合适的买方；

5、促成买卖双方进行交易，协助办理房地产交接事宜；

6、提供银行抵押贷款、赎楼事项的咨询服务；

7、介绍或者推荐按揭银行及按揭服务机构；

8、向卖方准确传达或报告买方的真实意图(包括但不限于房价、付款方式等);

10、按约定对买卖双方的交易资金监管提供服务或者介绍监管机构;

11、提供市场调查、广告宣传服务。

第十八条【预收费用约定】

代理方在签订本合同的当日收取买方代理佣金人民币____佰__拾__万__仟__佰__拾__元__角__分,收取卖方代理佣金人民币__佰__拾__万__仟__佰__拾__元__角__分。如买卖双方最终未能完成房地产产权过户,则此代理佣金无需退还,因代理方原因导致的除外。

第二十条【违约责任】

1、买卖双方(含亲属、近亲属、委托人、代理人、代表人、承办人等)利用代理方所提供信息、条件、机会等,私自签订《二手房买卖合同》办理产权过户手续或者另行通过其他物业代理公司办理产权过户手续的,买卖双方应当承担违约责任。代理方有权要求买卖双方支付本合同约定的全部佣金。

2、因卖方过错或违约,致买卖双方未能办理产权过户手续的,代理方可要求卖方支付本合同约定的全部佣金,并可要求卖方支付该房地产总价款百分之__的违约金。卖方并应承担代理方追索其过错或者违约责任所支出的案件受理费、律师费等费用。

因卖方过错或违约,致买卖双方未能办理产权过户手续的,卖方应向买方支付房地产总价款百分之__的违约金。卖方并应承担买方追索其过错或者违约责任所支出的案件受理费、律师费等费用。

3、因买方过错或违约，致买卖双方未能办理产权过户手续的，代理方可要求买方支付本合同约定的全部佣金，并可要求买方支付该房地产总价款百分之___的违约金。买方并应承担代理方追索其过错或者违约责任所支出的案件受理费、律师费等费用。

因买方过错或违约，致买卖双方未能办理产权过户手续的，买方应向卖方支付房地产总价款百分之___的违约金。买方并应承担卖方追索其过错或者违约责任所支出的案件受理费、律师费等费用。

4、因代理方过错或者违约，致买卖双方未能办理产权过户手续的，代理方应向买卖双方退还已经收取的费用和佣金，并向买卖双方分别支付该房地产总价款百分之___的违约金。

第三部分其他约定

第二十一条【随属附赠品】

甲方除送固定装修外，另赠_____。

第二十二条【合同的变更与解除】

本合同未经三方协商一致，不得变更或者单方解除。代理方在权益不受损的情况下，不得干预买卖双方协商变更或解除合同。

第二十三条【不可抗力】

因不可抗力不能履行本合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。因不可抗力不能按照约定履行合同的一方当事人应当及时告知合同他方当事人，并自不可抗力结束之日起___日内向合同他方提供证明。

第二十四条【送达】

当事人所填写确认的通讯地址即为送达地址。

当事人除直接送达外，可以短信、邮件、传真、信函、公告等方式送达。

三方在本合同签订之前的承诺及协议，如有与本合同不相符的，以本合同为准。

第二十六条【合同未尽事宜】

本合同未尽事宜，可由三方约定后签订补充协议(附件三)。

第二十七条【合同附件】

本合同共有附件___份。合同附件为本合同组成部分，具有同等法律效力。

第二十八条【合同争议的解决】

本合同履行过程中如发生争议，三方应及时协商解决。协商不成时，可选择如下第___方式解决：

1、提交_____仲裁委员会仲裁。

2、依法向人民法院起诉。

第二十九条【合同数量及持有】

本合同一式___份，买、卖双方及代理方各存一份，当地房地产管理部门存一份，均具有同等法律效力。

第三十条【合同生效】

本合同自三方签字(盖章)之日起生效。

卖方： 代理方盖章： 买方：

法定代表人： 经纪执业人员： 法定代表人：

委托代理人： 执业备案号码： 委托代理人：

经纪资格证号：

珠海金湾合同制薪酬篇四

用人单位(甲方)： 住 所： 法定代表人(主要负责人)：

联系电话：

劳动者姓名(乙方)： 住址： 身份证(其他有效证件)号码：
联系电话：

(一)乙方正常工作时间的工资按下列第 种形式执行，不得低于当地最低工资标准。

1、乙方试用期工资为 \ 元/月(日);试用期满工资 \ 元/月(日)。

2、其他形式： 。

(二)甲方根据企业的经营状况和依法制定的工资分配办法调整乙方工资，乙方在六十日内未提出异议的视为同意。

(三)甲方每月 日发放乙方工资。甲方至少每月以货币形式向乙方支付一次工资。如遇节假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。

(四)乙方因病或者非因工负伤停止工作进行治疗，在国家规

定的医疗期内，甲方应当依照国家有关规定支付病假工资。甲方支付的病假工资不得低于当地最低工资标准的百分之八十。

(五)乙方依法享受法定休假日、婚假、丧假等假期期间，甲方按照国家有关法律、法规的规定向乙方支付相应的工资待遇。

(六)经甲乙双方协商一致，甲方可以从乙方工资中扣除以下费用： \ 。

(七)甲乙双方终止或者解除劳动合同的，甲方应当按照有关规定及时付清乙方工资。

五、社会保险和福利待遇

(一)合同期内，甲方依法为乙方办理参加社会保险的手续，社会保险费的负担按社会保险法律、法规和规章的规定执行。

(二)乙方患病或非因工负伤，甲方应按有关法律、法规的规定给予医疗期和医疗待遇。

(三)乙方患职业病、因工负伤或者因工死亡的，甲方应按有关法律、法规的规定办理。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一)甲方按有关法律、法规的规定提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。如乙方工作过程中可能产生职业病危害，甲方应按《职业病防治法》的规定保护乙方的健康及其相关权益。

(二)甲方根据乙方从事的工作岗位，按有关法律、法规的规定，发给乙方必要的劳动保护用品，并按劳动保护规定安排

乙方进行体检。

(三)乙方有权拒绝甲方的违章指挥、强令冒险作业，对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为，有权要求改正并向有关部门检举、控告。

七、劳动合同的变更

(一)甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同，应当采用书面形式。变更后的劳动合同文本由用人单位和劳动者各执一份。

八、劳动合同的解除、终止

(一)双方协商一致，可以解除劳动合同。由甲方提出协商解除劳动合同的，应依法支付乙方经济补偿金。

(二)乙方提前三十日(甲方的规章制度规定少于三十日的，从其规定)以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

(三)甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同，并有权要求甲方支付解除劳动合同的经济补偿金：

- 1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2、未及时足额支付劳动报酬的；
- 3、未依法为乙方缴纳社会保险费的；
- 4、甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- 6、法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

(四)乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，且无需支付乙方解除劳动合同的经济补偿金。

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反甲方依法制定并经公示或告知乙方的规章制度的；
- 3、严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- 6、被依法追究刑事责任的；
- 7、在合同期内违反计划生育政策发生计划外生育的。

(五)有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙方本人或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同，但应支付乙方解除劳动合同的经济补偿金：

- 2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；
- 3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲方与乙方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

(六)有下列情形之一的，甲方可按《劳动合同法》第四十一条的规定解除劳动合同，但应支付乙方解除劳动合同的经济补偿金：

- 1、依照企业破产法规定进行重整的；
- 2、生产经营发生严重困难的；
- 3、企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；

4、其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

(七)乙方有下列情形之一的，甲方不得依照本合同第八条第五、六项的规定解除劳动合同：

2、患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

3、患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；

4、女职工在孕期、产期、哺乳期的；

5、在甲方连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年的；

6、法律、行政法规规定的其他情形。

(八)有下列情形之一的，劳动合同终止：

1、劳动合同期满的；

2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；

3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；

4、甲方被依法宣告破产的；

5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；

6、法律、行政法规规定的其他情形。

甲方依照本项第4条、第5条规定终止劳动合同的，应支付乙方终止劳动合同的经济补偿金。

(九)劳动合同期满，有第八条第七项规定情形之一的，劳动合同应当续延至相应的情形消失时终止。但是，本合同第七项第2条规定乙方丧失或者部分丧失劳动能力的劳动合同的终止，按照国家有关工伤保险的规定执行。

(十)经济补偿按乙方在本单位工作的年限，每满一年支付一个月工资的标准向乙方支付。六个月以上不满一年的，按一年计算；不满六个月的，向乙方支付半个月工资的经济补偿。

乙方月工资高于甲方所在地设区的市人民政府公布的本地区上年度职工月平均工资三倍的，向乙方支付经济补偿的标准按职工月平均工资三倍的数额支付，向乙方支付经济补偿的年限最高不超过十二年。月工资是指乙方在劳动合同解除或者终止前十二个月的平均工资。

九、争议处理

双方履行本合同如发生争议，可先协商解决；不愿协商或协商不成的，可以向甲方的劳动争议调解委员会申请调解；调解无效的，可在争议发生日起六十日内向当地劳动争议仲裁机构申请仲裁；也可以直接向劳动争议仲裁机构申请仲裁、对仲裁裁决不服的，可在十五天内向人民法院起诉。

十、其他约定

(一)合同未尽事宜或者本合同条款与有关法律、法规相抵触的，按照有关法律、法规的规定执行。

(二)下列文件为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

(三)本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。经甲、乙双方签章生效。

甲方：（盖章） 乙方：（签名）

法定代表人：

(或委托代理人)

年 月 日 年 月 日

鉴证机构(盖章)：

鉴证人：

鉴证日期： 年 月 日

劳动合同变更(续签)记录

珠海金湾合同制薪酬篇五

承租方□xxx身份证号码：(以下简称乙方)xxx

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于市区建筑面积平方米的房屋出租给乙方使用，租赁期限自年月日至年月日止，计xxx个月。

二、签订本合同时，乙方一次性支付给甲方个月的总租金人民币(大写)xxxxxxx元整(小写□xxxxxxx元)，同时乙方还向甲方交纳房屋租赁押金人民币元整(小写：元)，租赁期满后，甲方将房屋租赁押金全额退还乙方。甲方足额收取(房屋租金)(房屋押金)应向乙方开具收款凭据。

三、甲方在本合同签订后两日内，将房屋交付乙方使用，如拖延不交付的，按总租金%金额按天赔偿乙方经济损失。

四、在房屋租赁期间，甲方提前终止合同或须收回房屋，应与乙方协商，并退还乙方全部租金及房屋租赁押金，并偿付

乙方房屋租金%的违约金。甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要,要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的,甲方应予以协助。

五、就本合同发生纠纷,双方协商解决,协商不成,任何一方均有权向当地人民法院提起诉讼,请求司法解决。

六、本合同自甲、乙双方签字之日起生效,具有法律效力。

甲方签字□xxx乙方签字□xxx

xxx年xxx月xxx日xxx年xxx月xxx日

珠海金湾合同制薪酬篇六

住 所: 珠海市金湾区红旗镇小林山边街41号

法定代表人(主要负责人): 王名兰

联系电话:

劳动者姓名(乙方):

住 址:

身份证(其他有效证件)号码:

联系电话:

使用 说 明

一、双方在签订本合同前,应认真阅读本合同书。本合同一经签订,即具有法律效力,双方必须严格履行。

二、本合同必须由用人单位(甲方)的法定代表人(或委托代理人)和劳动者(乙方)亲自签名,并加盖用人单位公章方为有效。

三、本合同中的空栏,由双方协商确定后填写,并不得违反有关法律、法规的规定;不需填写的空栏,划上“/”。

四、双方约定的试用期最长不得超过六个月。其中劳动合同期限在三个月以上不满一年的,试用期不得超过一个月;劳动合同期限在一年以上不满三年的,试用期不得超过二个月;三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同,试用期不得超过六个月。用人单位与同一劳动者只能约定一次试用期。

以完成一定工作任务为期限的劳动合同或者劳动合同期限不满三个月的,不得约定试用期。

试用期包含在劳动合同期限内。劳动合同仅约定试用期的,试用期不成立,该期限为劳动合同期限。

五、签订、续期劳动合同,从劳动合同起始之日起三十日内;劳动合同解除、期满终止之日起十五日内,甲方必须将有关的职工用工或终止登记表报办理用工登记手续的劳动就业服务机构备案。

六、本合同未尽事宜,可另行签订补充协议,作为本合同的附件,与本合同一并履行。

七、本合同适用于全日制用工形式中的用人单位与劳动者。

八、本合同(含附件)签订后,甲、乙双方各保管一份备查。

九、本合同中关于数字的填写均应使用中文大写。

十、本合同鉴证或免鉴证具有同等法律效力。

十一、用人单位对已经解除或终止的劳动合同文本至少保存

两年备查。

十二、劳动合同订立后一个月内，用人单位应当将由劳动者本人签名确认的《劳动合同签收公示表》在便于职工阅览的场所公示，公示时间不得少于七日。

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》等有

关劳动法律、法规的规定，甲、乙双方遵循合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

一、合同期限

(一) 合同期限

双方同意按下列第 壹 种方式确定本合同期限：

- 1、有固定期限：从 年 月 日起至 年 月 日止。
- 2、无固定期限：从 年 月 日起至法定的终止条件出现时止。
- 3、以完成一定工作任务为期限：从 年 月 日起至 工作任务完成时止。

(二) 试用期限

双方同意按下列第 种方式确定本合同试用期(试用期包括在合同期内)：

- 1、无试用期。
- 2、试用期为 个月(天)，从 年 月 日起至 年 月 日止。

二、工作内容和工作地点

(一) 乙方的工作岗位(部门、工种或职务)为:

(二) 乙方的工作任务或职责是:

(三) 甲方因生产经营需要调整乙方的工作岗位, 按变更本合同办理, 双方签章确认的协议书作为本合同的附件。

(四) 乙方的工作地点是: ;如甲方派乙方到外地或外单位工作, 应签订补充协议。

三、工作时间和休息休假

(一) 双方同意按下列第 种方式确定乙方的工作时间:

1、标准工时工作制:

(1) 甲方安排乙方每日工作 小时, 每周工作 天。乙方每周至少休息一天, 每日工作时间不超过八小时, 平均每周工作时间不超过四十小时。

(2) 甲方因生产(工作)需要, 经与乙方协商后可以延长工作时间。除《劳动法》第四十二条规定的情形外, 一般每日不得超过一小时, 因特殊原因最长每日不得超过三小时, 每月不得超过三十六小时。甲方依法安排乙方延长工作时间的, 应按《劳动法》第四十四条的规定支付延长工作时间的工资报酬。

(3) 休息日和法定休假日, 甲方依法安排乙方休息休假, 因工作需要安排乙方休息日加班的, 应依法安排补休或支付加班费, 因工作需要安排乙方法定休假日加班的, 应依法支付加班费。

2、不定时工作制: 甲方根据生产经营特点, 且在遵守劳动法律、法规相关规定的前提下, 在乙方所在岗位实行不定时工作制。

3、综合计算工时工作制: 甲方根据生产经营特点, 且在遵守

劳动法律、法规相关规定的前提下，在乙方所在岗位实行综合计算工时工作制。

四、劳动报酬

(一)乙方正常工作时间的工资按下列第 种形式执行，不得低于当地最低工资标准。

1、乙方试用期工资 元/月(日);试用期满工资 元/月(日)。

2、其他形式:

(二)甲方根据企业的经营状况和依法制定的工资分配办法调整乙方工资,乙方在六十日内未提出异议的视为同意。

(三)甲方每月 日发放乙方工资。甲方至少每月以货币形式向乙方支付一次工资。如遇节假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。

(四)乙方因病或者非因工负伤停止工作进行治疗，在国家规定的医疗期内，甲方应当依照国家有关规定支付病假工资。甲方支付的病假工资不得低于当地最低工资标准的百分之八十。

(五)乙方依法享受法定休假日、婚假、丧假等假期期间，甲方按照国家有关法律、法规的规定向乙方支付相应的工资待遇。

(六)经甲乙双方协商一致,甲方可以从乙方工资中扣除以下费用: 。

(七)甲乙双方终止或者解除劳动合同的,甲方应当按照有关规定及时付清乙方工资。

五、社会保险和福利待遇

(一)合同期内，甲方依法为乙方办理参加社会保险的手续，社会保险费的负担按社会保险法律、法规和规章的规定执行。

(二)乙方患病或非因工负伤，甲方应按有关法律、法规的规定给予医疗期和医疗待遇。

(三)乙方患职业病、因工负伤或者因工死亡的，甲方应按有关法律、法规的规定办理。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一)甲方按有关法律、法规的规定提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。如乙方工作过程中可能产生职业病危害，甲方应按《职业病防治法》的规定保护乙方的健康及其相关权益。

(二)甲方根据乙方从事的工作岗位，按有关法律、法规的规定，发给

乙方必要的劳动保护用品，并按劳动保护规定安排乙方进行体检。

(三)乙方有权拒绝甲方的违章指挥、强令冒险作业，对甲方及其管理人员漠视乙方安全和健康的行为，有权要求改正并向有关部门检举、控告。

七、劳动合同的变更

甲乙双方协商一致，可以变更劳动合同约定的内容。变更劳动合同，应当采用书面形式。变更后的劳动合同文本由用人单位和劳动者各执一份。

八、劳动合同的解除、终止

(一)双方协商一致，可以解除劳动合同。由甲方提出协商解

除劳动合同的，应依法支付乙方经济补偿金。

(二)乙方提前三十日(甲方的规章制度规定少于三十日的，从其规定)以书面形式通知甲方，可以解除劳动合同。乙方在试用期内提前三日通知甲方，可以解除劳动合同。

(三)甲方有下列情形之一的，乙方可以解除劳动合同，并有权要求甲方支付解除劳动合同的经济补偿金：

- 1、未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件的；
- 2、未及时足额支付劳动报酬的；
- 3、未依法为乙方缴纳社会保险费的；
- 4、甲方的规章制度违反法律、法规的规定，损害乙方权益的；
- 6、法律、行政法规规定乙方可以解除劳动合同的其他情形。

(四)乙方有下列情形之一的，甲方可以解除劳动合同，且无需支付乙方解除劳动合同的经济补偿金。

- 1、在试用期间被证明不符合录用条件的；
- 2、严重违反甲方依法制定并经公示或告知乙方的规章制度的；
- 3、严重失职，营私舞弊，给甲方造成重大损害的；
- 6、被依法追究刑事责任的；
- 7、在合同期内违反计划生育政策发生计划外生育的。

(五)有下列情形之一的，甲方提前三十日以书面形式通知乙

方本人或者额外支付乙方一个月工资后，可以解除劳动合同，但应支付乙方解除劳动合同的经济补偿金：

2、乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行，经甲方与乙方协商，未能就变更劳动合同内容达成协议的。

(六)有下列情形之一，甲方可按《劳动合同法》第四十一条的规定解除劳动合同,但应支付乙方解除劳动合同的经济补偿金：

1、依照企业破产法规定进行重整的；

2、生产经营发生严重困难的；

3、企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；

4、其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

(七)乙方有下列情形之一的，甲方不得依照本合同第九条第五、六项的规定解除劳动合同：

2、患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的；

3、患病或者非因工负伤，在规定的医疗期内的；

4、女职工在孕期、产期、哺乳期的；

5、在甲方连续工作满十五年，且距法定退休年龄不足五年

的；

6、法律、行政法规规定的其他情形。

(八)有下列情形之一的，劳动合同终止：

1、劳动合同期满的；

2、乙方开始依法享受基本养老保险待遇的；

3、乙方死亡，或者被人民法院宣告死亡或者宣告失踪的；

4、甲方被依法宣告破产的；

5、甲方被吊销营业执照、责令关闭、撤销或者甲方决定提前解散的；

6、法律、行政法规规定的其他情形。

甲方依照本项第4目、第5目规定终止劳动合同的，应支付乙方终止劳动合同的经济补偿金。

(九)劳动合同期满，有第九条第七项规定情形之一的，劳动合同应当续延至相应的情形消失时终止。但是，本合同第七项第2目规定乙方丧失或者部分丧失劳动能力的劳动合同的终止，按照国家有关工伤保险的规定执行。

(十)经济补偿按乙方在本单位工作的年限，每满一年支付一个月工资的标准向乙方支付。六个月以上不满一年的，按一年计算；不满六个月的，向乙方支付半个月工资的经济补偿。

乙方月工资高于甲方所在地设区的市级人民政府公布的本地区上年度

职工月平均工资三倍的，向乙方支付经济补偿的标准按职工

月平均工资三倍的数额支付，向乙方支付经济补偿的年限最高不超过十二年。月工资是指乙方在劳动合同解除或者终止前十二个月的平均工资。

九、争议处理

双方履行本合同如发生争议，可先协商解决；不愿协商或协商不成的，可以向甲方的劳动争议调解委员会申请调解；调解无效的，可在争议发生之日起六十日内向当地劳动争议仲裁机构申请仲裁；也可以直接向劳动争议仲裁机构申请仲裁、对仲裁裁决不服的，可在十五天内向人民法院起诉。

十、其他约定

(一) 合同未尽事宜或者本合同条款与有关法律、法规相抵触的，按照有关法律、法规的规定执行。

(二) 下列文件为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

(三) 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。经甲、乙双方签章生效。

甲方：（盖章） 乙方：（签名）

法定代表人：

或委托代理人）

年 月 日 年 月 日

鉴定机构（盖章）：

鉴定人：

鉴定日期：年 月 日

珠海金湾合同制薪酬篇七

甲方（用人单位）地址：法定代表人：联系电话：乙方（职工）身份证号码：住址：联系电话：乙双方就劳动关系的建立及其权利义务等事宜，根据《中华人民共和国劳动合同法》及有关的劳动法律、法规、行政规章和企业依法制定的规章制度、集体合同，遵循自愿、平等、协商一致的原则，一致同意订立本劳动合同（以下简称合同），共同信守合同所列各条款，并确认合同为解决争议时的依据。

第一章合同的类型与期限

第一条甲、乙双方选择合同类型为（_____）

1、固定期限，自_____年___月___日起至_____年___月___日止，共_____个月，合同期满后，双方同意继续履行的，合同自动顺延_____年，达到无固定期限合同条件的，自动转为无固定期限合同；双方如需重新约定劳动合同期限的，在合同到期前的三十天内订定。

2、无固定期限，自_____年___月___日起至合同

第三十五条约定的终止情形出现时即行终止。

3、以完成一定的工作任务为期限：自_____年___月___日起至_____工作任务完成时即行终止。

第二条甲乙双方约定试用期自_____年___月___日起至_____年___月___日止，共_____个月，试用期工资为：_____。

第二章工作内容与工作地点

第三条甲方聘用乙方从事_____工作。

第四条乙方的工作地点
为_____。

第五条乙方应认真履行甲方制定的岗位职责，按时、按质、按量完成其本职工作；未经甲方允许，乙方不得在其他单位兼职。

第三章 工作时间与休息时间

第六条乙方所在岗位执行下述工时制度

- 1、标准工时制。
- 2、不定时工时制。
- 3、综合计算工时制。

第七条甲方在下列节日安排职工休假：元旦、春节、国际劳动节、国庆节，法律法规规定的其他节假日及婚假、丧假、产假等。

第四章 规章制度与劳动纪律

第八条乙方自觉遵守国家的法律、法规、规章和社会公德、职业道德，维护甲方的声誉和利益。

第九条甲方依法建立和完善各项规章制度，甲方应将制定、变更的规章制度及时进行或者告知员工，乙方应严格遵守。

第十条乙方不得从事其他任何与甲方利益冲突的

第二职业或活动，并保守甲方的商业秘密和知识产权。

第五章 劳动报酬

第十一条乙方在正常出勤并付出正常劳动后，有权获得相应得劳动报酬，乙方所在岗位执行下述工资计发形式
(_____)

1、计时形式：乙方的月基本工资（若非特别说明，均为税前应发工资）为：_____，岗位工资为_____元，效益工资部份随用工单位效益情况及薪酬计发标准进行调整。

2、计件形式：乙方的劳动定额为_____，计件单价为_____。

第十二条甲方于每月____日以人民币形式支付乙方上月工资。

第十三条甲方有权根据其生产经营状况、乙方工作岗位的变更和依法制定的劳动报酬分配办法调整乙方的工资待遇。

第六章社会保险和福利待遇

第十四条甲乙双方均须依法参加社会保险，缴纳社会保险费，社会保险费个人缴纳部分，甲方可从乙方工资中代扣代缴。

第十五条甲乙双方解除、终止劳动合同时，甲方应按有关规定为乙方办理职工档案和社会保险转移等相关手续，出具解除或者终止劳动合同证明书，乙方应及时办理工作交接手续。

第七章劳动合同的解除

第十六条乙方有下列情形之一的甲方可以解除劳动合同，辞退乙方，但应提前____日以书面形式通知乙方：

1、乙方患病或非因工负伤，医疗期满后不能从事原工作，也不能从事甲方另行安排的其它工作的。

2、乙方不能胜任本职工作，经过培训或者调整工作岗位后，仍不能胜任工作的，并拒不服从甲方的工作安排和劳动管理

的。

3、甲方因兼并、分立、合资、转（改）制、企业转产、技术革新、经营方式调整、防治污染搬迁等客观情况发生重大变化或乙方的生产、工作岗位消失，致使合同无法履行的。

4、甲方的生产经营发生严重困难的。

第八章培训服务期与竞业限制

第十七条乙方在合同期间接受甲方提供的出资专项技术培训，约定为甲方的服务期自_____年___月___日起至_____年___月___日。乙方若违反本条约定，提前解除劳动合同的，应偿付甲方培训费用_____元人民币，对已履行部份服务期的，按照服务期尚未履行部分所应分摊的培训费用偿付。

第十八条双方可另行签订《培训教育协议》，约定具体服务期、赔偿标准并执行。

第十九条乙方应当保守甲方的商业秘密，商业秘密系指不为公众所知悉，能为甲方带来经济利益，具有实用性并经甲方采取保密措施的技术秘密和经营信息。包括但不限于下述内容：

1、技术信息。技术信息的范围一般包括技术方案、工程设计、电路设计、制造方法、配方、工艺流程、技术指标、计算机软件、数据库、试验结果、图纸、样品样机、模型模具、操作手册、技术文档、涉及商业秘密的业务函电等等。

2、经营信息。经营信息的范围一般包括客户名单、营销计划、采购资料、定价政策、不公开的财务资源、劳动报酬、进货渠道、产销政策、招投标中的标的及标书内容等。

3、公司依照法律规定和有关协议约定对外应承担保密义务的事项等。

第二十条乙方的竞业限制期限自_____年___月___日起至_____年___月___日。竞业限制的范围为_____，地域为_____。在竞业限制期间甲方给予乙方一定经济补偿，具体标准为_____，支付方式为_____。若乙方违反规定的，应支付违约金_____元人民币。如果违约金不足以弥补甲方所受的实际损失的，甲方保留向乙方追偿实际损失的权利。

第九章劳动争议处理

第二十一条甲、乙双方因合同而发生争议可以向甲方所在地的劳动仲裁委员会申请仲裁或向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十章其他规定

第二十二条合同如与法律、法规相抵触的，或者因法律、法规的变更而不一致的，以现行有效的法律、法规为准。

第二十三条合同未尽事宜，双方另有约定的，从约定；双方没有约定的从法律、法规和规章制度。

不可复制，请直接