

# 2023年设备委托管理协议(优质5篇)

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

## 设备委托管理协议篇一

乙方：\_\_\_\_\_

为了服务世博，发挥合作双方的各自优势，本着诚实、信用、平等的原则，经双方协商一致，就毛家饭店紫园分店二楼餐厅委托管理服务达成协议如下：

1、楼面管理、服务

3、委托期限届满，乙方有优先续约权，当有调整使用时，甲方将新的员工餐厅优先委托给乙方管理服务。

4、管理服务内容和要求：按照双方确认的《\_\_\_\_\_》执行。

一、权利：

2、当有调整使用时，有权做出相应的调整；

3、因筹备进展的需要，有权对餐厅服务提出新的要求。

二、义务：

2、根据建设、筹备人员日益增加对餐厅用餐的需求，为餐厅增添部分厨具和餐具；

4、提供办餐厅的相关证照。

### 一、权利：

2、有权在管理服务中使用“ ”品牌（仅限于在餐厅建筑物内外）；

3、在保证机关人员正常用餐的前提下，有权发行餐饮就餐券从事餐饮服务。

### 二、义务

1、对餐厅经营服务管理活动，承担相应的行政、民事、刑事责任。

4、必须维护上海世博会的形象，不得有损害上海世博会的行为；

5、对甲方提供的房屋、设备、厨具、餐具有爱惜使用、精心保管的责任；

6、对甲方提供的水、电、燃气有节约使用的责任；

7、对甲方提出的整改要求有尽快答复和整改的责任；

8、对甲方提出的新的服务要求有优先满足的责任。

1、每月结算一次，乙方根据甲方就餐系统结算期结算的员工刷卡消费金额，在隔月日前向甲方提交上一个月的餐饮服务收入发票，甲方在个工作日内通过银行向乙方支付。\_\_\_\_\_日内，在餐厅作出通知并办理退券服务。负责完成与业主的房屋租赁合同的签订；餐厅改造装饰及设备安装工程设计；完成与物业公司物业管理合同签订；协助办妥相关证照；协助日常管理。

3、甲方及时支付餐厅水、电、燃气费和行政性收费。

1、乙方第一个月的服务收入作为委托管理服务的保证金；

2、本协议期满，在乙方向甲方交接完毕以后个工作日内由甲方通银行支付给乙方。

1、在本协议有效期内，双方均不得有单方面终止协议的行为，因任一方的原因造成协议无法正常履行的，应对由此造成的直接、间接损失向无责方承担赔偿责任。

2、乙方未在履行《\_\_\_\_\_》过程中出现违约行为，甲方可作出相应的经济处罚，分为a类过失处罚元□b类过失处罚元□c类过失处罚元；一个月内出现次a类过失，甲方有权无条件终止协议，并扣罚保证金。

1、协议争议，由双方协商解决。协商不成，诉讼至甲方所在地人民法院。

1、本协议一式四份，甲乙双方各执二份；本协议自签约之日起生效；

2、本协议需补充条款，由双方另行签订补充协议；

3、本协议的附件与本协议同等有效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（公章）：\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 设备委托管理协议篇二

乙方(委托方)：\_\_\_\_\_

### 第一部分协议书

为加强\_\_\_\_\_小区（大厦）的物业管理，保障房屋和公用设施的正常使用，为业主创造优美、整洁、安全、方便、舒适、文明的居住环境，根据\_\_\_\_\_市物业管理方面的法规和政策，经双方友好协商，达成如下协议，以便共同遵守。

### 第一条物业管理内容

1、甲方将位于\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_路的\_\_\_\_\_范围内的物业委托给乙方实行统一管理，综合服务。

2、管理事项包括：

- （1）房屋的使用、维修、养护；
- （3）清洁卫生（不含垃圾运到中转站后的工作）；
- （4）公共生活秩序；
- （5）文娱活动场所；
- （6）便民服务网点及物业范围内所有营业场所；
- （7）车辆行使及停泊；

(8) 物业档案管理;

(9) 授权由物业管理公司管理的其他事项。

## 第二条委托物业管理形式

承包经营、自负盈亏。

## 第三条物业管理期限

委托管理期限为\_\_\_\_\_年,自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

## 第四条双方权利、义务

### 1、甲方权利、义务:

(1) 根据本合同规定甲方将住宅区委托乙方实行物业管理;

(2) 监督乙方对公用设施专用基金的合理使用,并按公用设施专用基金管理辦法拨付给乙方。

(5) 负责向乙方提供本住宅区工程建设竣工资料一套并在乙方管理期满时予以收回;

(6) 不得干涉乙方依法或依本合同规定内容所进行的管理和经营活动;

(8) 负责确定本住宅区管理服务费收费标准;

(11) 政策规定由甲方承担的其他责任。

### 2、乙方责任、权利、义务:

(1) 根据有关法律、法规,结合实际情况,制订本住宅区物

业管理的各项规章制度；

(6) 乙方须本着高效、精干的原则在本住宅区设置管理机构和人员；

(7) 建立本住宅区物业管理档案并负责及时记载有关变更情况；

(1 1) 开展卓有成效的社区文化活动和便民服务工作；

(1 2) 有权选聘专营公司承担住宅区物业管理的专项业务并支付费用，但不得将住宅区物业管理的整体责任及利益转让给其他人或单位。

## 第五条物业管理目标和经济指标

1. 各项管理指标执行物业行政主管部门规定的各项标准，要求住宅区在乙方接管后\_\_\_\_\_年内达到\_\_\_\_\_标准。

2. 确保年完成各项收费指标\_\_\_\_\_万元，合理支出\_\_\_\_\_万元，乙方可提成所收取管理费的\_\_\_\_\_％作为经营收入。

## 第六条风险抵押

1. 乙方在合同签订之日起三日内向甲方一次性支付人民币\_\_\_\_\_元，作为风险抵押金。

2. 乙方完成合同规定的管理目标和经济指标，甲方在合同期满后三日内退还全部抵押金及银行活期存款利息。

3. 如由于甲方过错致使本合同不能履行，由甲方双倍返还抵押金并赔偿乙方经济损失。

4. 如由于乙方过错致使本合同不能履行，乙方无权要求返还抵押金，并应赔偿甲方经济损失。

## 第七条奖罚措施

1. 在各项管理目标、经济指标全面完成的前提下，管理费如有节余，甲方按节余额\_\_\_\_\_ %奖励乙方。

2. 如该住宅区被评为全国、省、市文明住宅小区，甲方分别奖励乙方人民币\_\_\_\_\_元（全国）、\_\_\_\_\_元（省）、\_\_\_\_\_元（市）；获得上级部门单项奖或有关荣誉的奖金另订；如在乙方管理期间，由乙方获得的文明小区称号被上级部门取消，则乙方应全部返还上述奖金及银行活期存款利息。

3. 如果甲方不完成应负的合同责任，由此而影响乙方的承包管理目标和经济指标，或给乙方造成直接经济损失，甲方应当给予补偿或承担相应责任。

4. 如果乙方没有完成合同责任或管理目标和经济指标，甲方应当责成乙方限期改正，情节严重的处以人民币\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_元的罚款，直至终止合同，经济损失由乙方承担。

5. 由乙方管理不善或重大失误，造成住户经济损失或生活严重不便的，应当赔偿甲方或业主及使用人的经济损失。

## 合同更改、补充与终止

1. 经双方协商一致，可对本合同条款进行修订更改或补充，以书面合同为准。

2. 合同规定的管理期满，本合同自然终止，各方如欲续订合同，须于期满前三个月向对方提出书面意见。

3. 合同终止后，乙方可参加甲方的管理招标并在同等条件下优先承包管理。

## 第八条其他事项

1. 本合同执行期间，如遇不可抗拒的自然灾害（台风、洪水、地震等），造成经济损失的，双方应相互体谅，共同协商，合理分摊。

2. 本合同自签订之日起生效；附件1、2、3、4、\_\_\_\_\_、\_\_\_\_\_为合同的有效组成部分。

3. 本合同正式一式三份，甲、乙双方和物业管理部门各执一份，具有同等法律约束力。

4. 双方如对合同发生争议，协商不成的，可提请物业管理部门调解，或诉至人民法院。

甲方(盖章)： \_\_\_\_\_

乙方(盖章)： \_\_\_\_\_

代表： \_\_\_\_\_

代表： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 设备委托管理协议篇三

甲方（受援学校）：

联系方式： 地址：



乙方（支援学校）：

联系方式：

地址：

风险提示：

在委托合同中，应对委托事务的基本信息进行准确、详细约定，尤其是委托事务的具体要求，以确保受托人能够很好地完成委托事务，同时受托人必须在委托人授权范围内进行活动，如果受托人超越权限给委托人造成损失的，应当赔偿损失或委托人减少其相应的报酬。为贯彻落实国家、省、市关于促进义务教育均衡发展的要求，为促进全市义务教育学校优质均衡发展，经甲方与乙方共同协商，双方就委托管理（合作办学）有关事宜达成如下协议：风险提示：

委托合同中要明确约定委托事务，应对期限进行明确约定。委托合同可以是有偿的，也可以是无偿的，若委托合同是有偿的，因受托人给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。但是，因委托人自己指示不当或其他过错致使受托人遭受不应有损失的，该损失由委托人自行承担；若委托合同是无偿的，因受托人的故意或者重大过失给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。

一、委托管理（合作办学）性质及方式本协议所谓委托管理（合作办学），即在遵守国家法律法规的前提下，在市教育局领导和支持下，乙方支持甲方办学，由乙方向甲方选派具备资质的优秀管理人员和师资队伍，并根据本协议规定，双方分别享有相应的权利、承担相应的责任、履行相应的义务，共同推进甲方实现优质发展。

二、委托管理（合作办学）期限

1、委托管理（合作办学）期限为\_\_\_\_\_年。

2、本协议有效期自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

3、甲方所属区教育局每年对委托管理工作进行一次全面考核；考核不合格或因不可抗力因素造成协议不能执行的，双方协商后予以解决。

三、委托管理（合作办学）目标乙方支持甲方，双方共同努力，用\_\_\_\_\_年时间，促进甲方办成一所办学理念明晰、管理水平较高、教育教学质量突出、办学特色鲜明、社会认可度高的优质品牌学校。风险提示：

合同中应明确双方当事人的权利、义务，以利于受委托人在权利范围内完全履行义务，顺利完成委托事项，如果在合同履行期间内发生争议，双方当事人也有清楚的尺度衡量自己行为得失，便于争议的解决。

四、双方的权利和义务甲方的权利和义务

1、主动发展愿望强，干部、教师有促进学校优质发展的积极性和自觉性。

2、积极配合乙方开展委托管理工作，为乙方实施委托管理工作营造良好的环境和条件。

3、拥有对学校资产（包括校园、校舍以及甲方投资形成的各类教学设备、设施）的所有权。甲方负责学校校舍及办学设施设备日常维护、改造费用。甲方负责完成各项设施设备的配置，确保所需资金。办学标准如有特殊需求，经甲、乙双方协商后申请立项由甲方予以解决。

1、具有支持、帮助甲方优质发展的高度使命感和责任心。

2、协议有效期内，选派并保证有\_\_\_\_\_名以上优秀管理人员或教师定期或不定期在甲方工作，且管理人员不少于\_\_\_\_\_人。

3、按照相关规定，有获取合理报酬的权利。

4、帮助甲方提升办学理念，探索建立现代学校制度，规范学校治理行为，提升学校治理水平。

5、指导甲方开展基于学科、课堂、校本的各项研修活动，健全研修制度，加强学科建设，深化教学研究，提升教师教学水平及教育科研能力。

6、依据甲方教师队伍建设需求，为甲方学校教师的专业发展提供相应的培训与指导。

7、利用自身资源支持指导甲方开发开设特色课程。

8、指导甲方开展教育改革实验，推进甲方品牌学校建设，打造特色学校。

9、利用自身资源为甲方学生提供校外活动场地设施，协助开展学生实践教学活动。

## 五、委托管理项目履行的计划、进度

1、\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，乙方帮助甲方项目学校完成\_\_\_\_\_。

2、\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，乙方帮助甲方项目学校完成\_\_\_\_\_。

3、\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，乙

方帮助甲方项目学校完成\_\_\_\_\_。

## 六、经费管理与使用、报酬的支付方式及时限

1、补助委托管理工作专项经费每年\_\_\_\_\_元，由甲、乙双方共同管理与使用，按照相关规定执行。

2、甲方及时向乙方支付委托管理工作报酬，采取\_\_\_\_\_方式支付。

七、解除热门协议书、如一方提前解除协议，须提前\_\_\_\_\_个月告知对方，经双方协商并报市、区教育局同意后方可解除协议。

2、双方都必须认真履行本协议内容，如有违反本协议实质内容的即视为违约。

## 八、其它事项

2、本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，报送甲、乙双方主管区教育局各一份，并具有同等法律效力。

甲方（公章）：

法人代表（签字）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（公章）：

法人代表（签字）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 设备委托管理协议篇四

甲方（受援学校）：

联系方式：地址：

乙方（支援学校）：

联系方式：

地址：

风险提示：

在委托合同中，应对委托事务的基本信息进行准确、详细约定，尤其是委托事务的具体要求，以确保受托人能够很好地完成委托事务，同时受托人必须在委托人授权范围内进行活动，如果受托人超越权限给委托人造成损失的，应当赔偿损失或委托人减少其相应的报酬。为贯彻落实国家、省、市关于促进义务教育均衡发展的要求，为促进全市义务教育学校优质均衡发展，经甲方与乙方共同协商，双方就委托管理（合作办学）有关事宜达成如下协议：风险提示：

委托合同中要明确约定委托事务，应对期限进行明确约定。委托合同可以是有偿的，也可以是无偿的，若委托合同是有偿的，因受托人给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。但是，因委托人自己指示不当或其他过错致使受托人遭受不应有损失的，该损失由委托人自行承担；若委托合同是无偿的，因受托人的故意或者重大过失给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。

一、委托管理（合作办学）性质及方式本协议所谓委托管理（合作办学），即在遵守国家法律法规的前提下，在市教育局领导和支持下，乙方支持甲方办学，由乙方向甲方选派具

备资质的优秀管理人员和师资队伍，并根据本协议规定，双方分别享有相应的权利、承担相应的责任、履行相应的义务，共同推进甲方实现优质发展。

## 二、委托管理（合作办学）期限

- 1、委托管理（合作办学）期限为\_\_\_\_\_年。
- 2、本协议有效期自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。
- 3、甲方所属区教育局每年对委托管理工作进行一次全面考核；考核不合格或因不可抗力因素造成协议不能执行的，双方协商后予以解决。

三、委托管理（合作办学）目标乙方支持甲方，双方共同努力，用\_\_\_\_\_年时间，促进甲方办成一所办学理念明晰、管理水平较高、教育教学质量突出、办学特色鲜明、社会认可度高的优质品牌学校。风险提示：

合同中应明确双方当事人的权利、义务，以利于受委托人在权利范围内完全履行义务，顺利完成委托事项，如果在合同履行期间内发生争议，双方当事人也有清楚的尺度衡量自己行为得失，便于争议的解决。

## 四、双方的权利和义务甲方的权利和义务

- 1、主动发展愿望强，干部、教师有促进学校优质发展的积极性和自觉性。
- 2、积极配合乙方开展委托管理工作，为乙方实施委托管理工作营造良好的环境和条件。
- 3、拥有对学校资产（包括校园、校舍以及甲方投资形成的各

类教学设备、设施)的所有权。甲方负责学校校舍及办学设施设备日常维护、改造费用。甲方负责完成各项设施设备的配置,确保所需资金。办学标准如有特殊需求,经甲、乙双方协商后申请立项由甲方予以解决。

- 1、具有支持、帮助甲方优质发展的高度使命感和责任心。
- 2、协议有效期内,选派并保证有\_\_\_\_\_名以上优秀管理人员或教师定期或不定期在甲方工作,且管理人员不少于\_\_\_\_\_人。
- 3、按照相关规定,有获取合理报酬的权利。
- 4、帮助甲方提升办学理念,探索建立现代学校制度,规范学校治理行为,提升学校治理水平。
- 5、指导甲方开展基于学科、课堂、校本的各项研修活动,健全研修制度,加强学科建设,深化教学研究,提升教师教学水平及教育科研能力。
- 6、依据甲方教师队伍建设需求,为甲方学校教师的专业发展提供相应的培训与指导。
- 7、利用自身资源支持指导甲方开发开设特色课程。
- 8、指导甲方开展教育改革实验,推进甲方品牌学校建设,打造特色学校。
- 9、利用自身资源为甲方学生提供校外活动场地设施,协助开展学生实践教学活动。

## 五、委托管理项目履行的计划、进度

- 1、\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日,乙方帮助甲方项目学校完

成\_\_\_\_\_。

2、\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，乙方帮助甲方项目学校完成\_\_\_\_\_。

3、\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，乙方帮助甲方项目学校完成\_\_\_\_\_。

## 六、经费管理与使用、报酬的支付方式及时限

1、补助委托管理工作专项经费每年\_\_\_\_\_元，由甲、乙双方共同管理与使用，按照相关规定执行。

2、甲方及时向乙方支付委托管理工作报酬，采取\_\_\_\_\_方式支付。

七、解除热门协议书、如一方提前解除协议，须提前\_\_\_\_\_个月告知对方，经双方协商并报市、区教育局同意后方可解除协议。

2、双方都必须认真履行本协议内容，如有违反本协议实质内容的即视为违约。

## 八、其它事项

2、本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，报送甲、乙双方主管区教育局各一份，并具有同等法律效力。

甲方（公章）：

法人代表（签字）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日



乙方（公章）：

法人代表（签字）：

签订日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 设备委托管理协议篇五

地址□xxx

电话□xxx

乙方：

地址：

电话：

负责人：

证件号码：

经甲乙双方友好协商，同意达成本协议，并将严格遵守经下各条例：

一、为确保甲方系列品牌在国内市场的占有率，甲方现委托乙方全面负责龙浩集团旗下的系列品牌“dragonsen”□“skap”在广州市场的发展、开拓和经营。

二、乙方在本协议生效之日起，必须专注代管与甲方所签定品牌的销售及管理，不得参与其他行业的销售与管理情形，否则，甲方有权追究乙方违约责任，取消其委托资格。

切费用。因乙方原因使商场汇款推迟收帐，所造成甲方之损

失，由乙方负责。

四、服从甲方统一管理、统一价格、统一形象的规定，货品的调配及价格的更改权归甲方所有，乙方必须无条件服从安排。

五、乙方的责任与义务：

1、乙方必须配备货仓、办公场地及一切应有的办公设麓；

2、乙方负责分店的装修费用，并配备相关的经营设施(如电话、电脑等)，否则甲方将有权搁置该分店的发展计划：

3、乙方不得违法经营，如因此而导致的一切损失，由乙方负全部责任：如因甲方自身原因，乙方不负责。

4、积极开拓市场，每月向甲方汇报相关的市场开拓情况，并提交可行性报告。

协助甲方在最优惠的条件下与商场签订合同：

5、保管好货品，如发生丢失货品或因摆放不当等一切可能的因素使货品遭到损坏，乙方对此负全部责任(不包括保险公司不承担之不可抗拒的事件)。

6、负责人员的管理，包括对营业人员的培训，支付营业员的工资、奖金、缴纳保险费、养老金及经营管理相关的一切费用与手续(包括专卖店灯光用具及设施的维修、更换费用)。

代表公司行使相关权力，乙方应无条件接受：

9、每日乙方必须及时向甲方传送前一天的出入库及销售数据，以便甲方分析销售状况，并于每周一作好本周补货、退货计划：

11、负责货品一切运输及保险费用(包括退返货品)；货品寄出后应根据有关单据核实货品，五个工作日内无异议，将视为认可货品数量：

数扣除所欠货款，以此作为抵押或支付货款；商场如超过约定结款30天尚未结付货款给甲方，甲方有权单方终止合同并采取相应措施；（甲方因发票问题造成拖延乙方不負責任）：

13、不得在专卖店营业厅及货仓内出售或存放非龙浩供应的商品；

甲方： 乙方： 身份证号码： 身份证号码：

签定时间□20xx年x月x日