

# 景观施工安装合同(优秀8篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

## 景观施工安装合同篇一

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1.1和加工及安装、水电及安装、消防及安装、避雷及安装、防火涂料及人工，一切以图纸为标准。

1.2及二次倒运费，辅材费用，不含行车及安装费用，不含地面材料及人工，不含图纸以外的内外部工程。

1.3工期：本工程自年月日竣工。

1.4工程质量：

1.7厂房建筑面积为：

1.8合同价款(人民币大写) (见人工费、机械费报价清单以及材料报价清单)。

### 第二条 甲方工作

2.1甲方驻工地现场管理人员，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.2甲方负责制定施工工期并严格按照施工进度及要求监督乙方工作，如乙方不能按期按质完成工作，甲方有权将合同中施工项目抽项另外包给其他施工队，费用从原合同中扣除。

### 第三条 乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和计划

3.2乙方必须服从现场施工管理人员的调度和安排，必须执行公司制定的施工工期并严格按照指定的工期进度施工，现场施工管理人员有权对不服从公司管理的施工队进行更换。

3.3乙方严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

### 第四条 关于工期及变更的约定

4.1因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

4.2因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4.3因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工24小时以上，工期相应顺延。

4.4施工中若出现变更，必须以书面形式签字后生效，若无变更工程结算时不增加费用。

### 第五条 关于工程质量及验收的约定

5.1本工程质量应达到国家质量评定合格标准

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程中间工程的检查与验收手

续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延，若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予顺延。

5.3 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5.4 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

5.5 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

## 第六条 关于工程价款及结算的约定

6.1 双方商定本合同价款采用固定价格。

6.3 工程竣工验收后，乙方接出工程结算并将有关资料1送交甲方。甲方自接到上述资料 天审查完毕，到期未提出异议，视为同意。并在 天内，结清尾款。

## 第七条 关于缴纳保险的约定

施工队必须将本队的施工人员一办理保险，费用由甲方垫付，结算时从安装费中扣除。

## 第八条 争议或纠纷处理

8.1 本合同在履期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

8.2当事人不愿通过协商，调解解决或者协商，调解不成时，本合同在执行中发生的争议双方同意由日照仲裁委员会仲裁；当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉。

第九条 其他约定：

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人： 法定代表人：

代理人： 代理人：

## 景观施工安装合同篇二

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，双方本着平等自愿、协商一致的原则签定本合同，双方共同遵守。

一、工程名称： 安装250kva变压器

二、工程地点： 宁国市甲路镇枫山村。

三、合同价款与付款方式

合同总价款： 万元 。

付款方式□250kva变压器安装完成后支付全部金额。

四、协议期限： 年 月 日至 年 月 日。

五、质量要求： 符合电力局验收标准。

## 六、甲方责任：

- 1、甲方责任现场的质量监督和管理。
- 2、按合交付工程款。

## 七、乙方责任：

- 1、保证变压器的质量符合国家标准。
- 2、按照国家有关规范施工。
- 3、加强现场施工安全管理，严禁违章作业和违章指挥。

## 八、违约责任：

- 1、乙方未按合规定时间竣工，每逾期一天，按合同总额的1%缴纳违约金。
- 2、因乙方原因致使工程质量不符合约定，造成人身和财产损失，乙方应承担违约责任。

## 九、未尽事宜双方协商解决。

## 十、本协议一式三份，双方各持一份，主管机关一份。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

年 月 日

## 景观施工安装合同篇三

甲方：

乙方：

甲、乙双方经友好协商，甲方决定委托乙方对位于 进行施工。为保证施工顺利进行，现根据《中华人民共和国合同法》和《室内装修工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

## 第一条 工程概况

1、 工程地点：

2、 工程开工日期： 竣工日期： 年 月 日。如因不可抗拒原因造成的误工，工期顺延。

3、 。施工开始前甲方预付工程总造价的50%，工程进行到一半时甲方再支付工程总造价的30%，工程结束并验收合格后，即结清余下款项。

## 第二条 施工准备

一、 甲方：

2、 做好现场的平整，拆迁障碍物工作；

3、 协调相关工程进度，排除工程阻碍；

4、 对滞留在工程现场中原物件采取保护措施，并说明注意事项；

5、 甲方负责办理施工所涉及的各种申请、批审等手续；

二、 乙方

1、 组织施工人员和施工设备进场；

2、 编制施工组织设计或施工方案、施工预算、进场计划、施工总进度计划；

3、 乙方的施工人员在施工期间不允许吸烟、饮酒。

### 第三条 工程质量

1、 乙方严格按照双方商定的方案保质保量的进行施工。并接受甲方派驻代表进行监督；

2、 乙方在施工过程中，安全施工，确保优质施工，如由乙方人为造成的误工，由乙方承担责任。

### 第四条 违约责任：

合同签订后，双方应本着诚实信用的原则共同遵守，如有违约，应承担相应的责任：

### 第五条 纠纷解决方法

合同履行过程中如发生争议，双方应本着友好的态度协商解决，如协商不成；

一、 向经济合同仲裁机关申请仲裁；

二、 向人民法院起诉；

三、 经申请仲裁不服后，再向人民法院起诉。

附则：

二、 工程图纸及工程报价单作为合同的附则，与本合同具有同等的法律效力。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 景观施工安装合同篇四

建设单位(甲方):

施工单位(乙方):

依照《\_合同法》及其它有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 双方就本建设工程施工事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况:

1、工程名称:

2、工程地点:

3、工程内容:

4、承包方式:

5、工程总额:

二、工程内容:

第一条工程范围: 按甲方审定的乙方预算范围内全部。

第二条工程期限: 自年月日开工, 至年月日全部竣工。(如遇气候和其它原因不能施工时, 工期可顺延)



第三条质量标准：在工程施工中，乙方应严格按照甲方要求精心施工，认真执行现行国家有关园林工程施工标准，必须符合各项验收规范。做好隐蔽工程，分项工程的验收工作。如因施工原因造成质量不符合要求而发生的返工费用，由乙方负责。

第四条材料供应：凡包工包料工程的材料由乙方负责采购。凡非包工包料项目材料由甲方提供。

第五条施工条件：

- 1、甲方在开工前应做好“三通一平”（路、水、电通、场地平整）工作。
- 2、施工中如甲方提出工程变更，或增加施工项目，应提前通知乙方，并追加相应的工程款项用于施工。工程工期应顺延。
- 3、工程设计及预算如有漏列项目或差错，在本合同有效期内经甲方审查后可作变更修正。竣工结算时依照工程决算书为准。

第六条乙方责任

- 1、必须在合同规定期限内完成所有工程。施工期间必须按甲方规定及时申报验收各分项工程，未经验收不得进入下道工序。
- 2、确保苗木整齐均匀，生长旺盛。具体负责保活期内的所有苗木各项养护工作，确保草坪、花木健康生长，保持良好的绿化景观。
- 3、所有苗木保活期为年。保活期内若有苗木死亡，须及时更换、补种，以确保整个绿化工程的完整性。
- 4、工程要求对于工程观感有重要作用的材料进场前需提供实

物样板，并经发包方认可后方可进场施工；对材料改变或代用必须经发包方同意并发正式书面通知后，方可用于工程施工。

5、承包方在地下隐蔽构筑情况不明时，应谨慎施工，避免造成不必要的损失，如承包方对地下设施造成损坏的应承担赔偿责任。

6、施工现场需配备足够的人员及设备用于环境卫生的保洁；施工单位有义务对现场道路进行保洁与保护，如有污染或损坏则需无条件修复完整，否则发包方将委托其他单位修复，所需费用在承包方工程款中扣除。

7、工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。绿化工程竣工后承包方须提供二年内详细养护管理计划及实施方案，经批准后即成为养护期内考核检查之依据。如承包人养护工作不力，达不到应有的效果，则发包方有权要求承包方承担违约金\_\_\_\_\_元，若在规定时间内承包方未能及时养护，发包方有权另找其它单位养护，其费用由发包方从质量保证金(又名养护期保证金，为合同价款的10%)中扣除，质量保证金不足以支付的由承包方补齐。

8、乙方施工过程中一切安全事故责任，由乙方负责。

第七条分包单位的质量管理：

1、分包单位必须具有相应施工项目施工资质，分包单位进场施工前，总包单位必须提供相应材料并必须取得业主书面认可后方可施工。

2、总包单位对分包单位施工质量承担全部责任。

第八条违约责任：按照《\_合同法》有关规定执行。

## 第九条工程价款的支付与结算

1、该工程无预付款，苗木栽植完毕，经初验合格后，付合同价款的，后经复验合格，再付合同价款的；工程竣工后，经甲方或建设单位验收合格再付，余款审计完毕养护期结束后付清，并由承包方出具相应的正规\_。

2、本合同造价采用固定单价计价方式：

单价根据工程量清单中的工程子目投标单价一次性包死，投标单价中已包含施工单位完成该项目所需的全部成本、利润及风险与养护维护费用。结算时单价不予调整，总价根据实际子目和数量调整。（清单及规格见附表）

3、承包方在工程竣工验收合格后28天内，将竣工结算文件送交发包方提交审计机构审计，否则应承担由此造成的拖延责任。

## 第十条合同的生效与份数

本合同一式4份，甲方保存2份，乙方保存2份，经甲乙双方代表签字盖章后即生效。

## 第十一条合同终止

甲乙双方履行合同全部义务，竣工验收，合同价款支付完毕，本合同即告终止。

## 第十二条争议的解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决。

第十三条其它约定，另行协商。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 景观施工安装合同篇五

甲方:

乙方:

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定,双方本着平等自愿、协商一致的原则签定本合同,双方共同遵守。

一、工程名称: 安装630kva变压器

二、工程地点: 仙桃市农鑫水产专业合作社深加工基地。

三、合同价款与付款方式

合同总价款: 220万元(含630kva变压器的价款)。

付款方式: 合同签定后付款30%, 工程竣工验收合格后15日内付款60%, 余款90天后付清。

四、合同期限□20xx年8月20日至20xx年10月30日。

五、质量要求: 符合电力局验收标准。

## 六、甲方责任：

- 1、甲方责任现场的质量监督和管理。
- 2、按合交付工程款。

## 七、乙方责任：

- 1、保证变压器的质量符合国家标准。
- 2、按照国家有关规范施工。
- 3、加强现场施工安全管理，严禁违章作业和违章指挥。

## 八、违约责任：

- 1、乙方未按合规定时间竣工，每逾期一天，按合同总额的1%缴纳违约金。
- 2、因乙方原因致使工程质量不符合约定，造成人身和财产损失，乙方应承担违约责任。
- 3、甲方逾期支付工程款的，应按日支付3%的滞纳金。

## 九、未尽事宜双方协商解决。

## 十、本合同一式三份，双方各持一份，主管机关一份。

甲方：仙桃市农鑫水产专业合作社 乙方：仙桃市电力工程有限公司  
法人代表： 法人代表：

年 月 日

# 景观施工安装合同篇六

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程实际情况，签订本合同，以资双方共同遵守。

## 第一条 工程概况

1. 工程名称： 工程。
2. 工程地点：
3. 工作内容： 别墅周边约 平方米景观工程设计及施工，施工内容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

## 第二条 工期

本工程工期为60 天，自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日（现场具备开工条件）开始计算工期，非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误，工期顺延。

（一）如遇下列原因工期顺延：

1. 未及时签审施工图纸和施工组织计划；
2. 设计变更；
3. 甲方未能按期提交施工场地；
4. 连续4 小时遇雨和停水、停电；

5. 未按合同规定时间拨付工程款项；
6. 遇不可抗拒因素。

## (二) 竣工验收：

2. 若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上。

## 第三条 工程合同价款及支付方式

2. 本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算；
3. 结算工程量以现场实际收方量为准。
4. 合同签订后5 日内, 甲方支付乙方工程预付款100000 元整；
5. 工程竣工并验收合格后15 日内，双方按合同第三条第2、第3 款办理结算, 结算后一个月内甲方向乙方付至结算总额的95%, 余结算总额的5%作为保修金, 保修期满后甲方付清余款。

## 第四条 关于设计调整(更改)

本工程涉及设计调整(更改)工程项目，待调整资料完善并经甲方签审后，工程量及造价按本合同第三条进行增减。

## 第五条 保修期

1. 保修期：从乙方递交竣工报告后的第七日起算, 保修责任按国家有关规定执行。其中植物保活期一年，工程部分保修期为一年。
2. 成活率：植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

## 第六条 双方的责任

## (一) 甲方责任：

1. 保证施工场地具备开工条件，保证施工所需用水、用电；
2. 合同签定后三日内审定乙方的施工组织计划及施工图，并以书面形式通知乙方；
3. 负责协助办理施工的各项进场手续。
4. 负责协调现场各施工单位间的关系；
5. 若施工变更应以书面形式通知乙方；
6. 按合同规定时间按时付款。

## (二) 乙方责任：

1. 按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
2. 接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
3. 文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
4. 负责施工中的成品保护；

## 第七条 甲、乙双方现场代表及责任

1. 甲方现场代表：甲方代表作为现场签证代表；
2. 乙方现场代表：乙方代表作为接受甲方书面通知的代表

## 第八条 材料的认定及采购

1. 乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料



需经甲方认定后方可采购。

2. 设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

## 第九条 违约责任

### (一) 甲方违约责任：

1. 甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；

3. 甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每超一日，按合同总额的5%向乙方支付逾期违约金。

### (二) 乙方违约责任：

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延一日，按合同总额的5%向甲方支付违约金。

## 第十条 争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条 本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条 未尽事宜，双方协商解决。

第十三条 本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签

字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 景观施工安装合同篇七

甲方:

乙方:

甲、乙双方本着平等互利的原则，经友好协商，甲方将\_\_\_\_\_环境景观工程委托给乙方进行深化及施工，为了进一步明确双方的责任，根据《中华人民共和国合同法》之规定，结合本工程的具体情况，达成如下合同条款，双方共同遵照执行。

第一条工程名称:

第二条工程范围和内容

工程范围: 按甲方批准的施工图为准。

工程内容包括: 硬景(硬质铺地、园林小品等)、软景(乔木、灌木及草坪等)、水体、景观照明等。

第三条设计周期

本合同签订以后于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前完成对扩初图的深化设计，其中包括总平方案调整、硬景部分施工图深化、材料替换、植物配置及水电安装设计、，以求达到施工图纸要求。设计内容需另行补签设计合同。

第四条设计价款及支付方式

该项目乙方按\_\_\_\_\_万元(大写: \_\_\_\_\_元正)人民币包干进行设计取费。合同签订后三日内甲方支付乙方\_\_\_\_\_万元(大写: \_\_\_\_\_元正)人民币的设计定金,乙方完成全部施工图设计并经甲方认可后,甲方支付乙方剩余设计尾款即\_\_\_\_\_元(大写: \_\_\_\_\_元正)人民币。

## 第五条施工工期

开工日期:以甲方批准的施工报告为准(开工时间最迟不超过\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)。

竣工日期:在有施工场地的条件下,工期为\_\_\_\_\_天。

因甲方原因、重大设计变更及特殊天气原因(如下大雨等)所耽误的时间应不计工期,并作相应顺延。

## 第六条取费原则

1、本工程执行四川省建设工程造价管理总站发行的\_\_\_\_\_定额[sgd1-20xx至sgd7-20xx]收费级别按四类工程二级档。

2、苗木部分由甲、乙双方对苗木品质共同进行认定,乙方按苗木送到工地价的30%收取栽植、养护及包成活费用。乙方报送甲方的苗木报价表必须注明品种、规格、高度、冠幅、胸径及数量等,大型乔木及价格高的植物在起挖栽植前须经甲方工程人员确认效果,并经价格确认。甲方对照验收,数量按实收方结算。

乙方应严格按照施工图进行施工,如甲方要求须增加预算范围以外的工程量应另行办理签证。

3、施工期间发生国家认可不可抗拒的自然灾害所造成的损失,经双方核实后协商解决。

## 第七条工程施工价款及支付方式

- 1、本工程总造价暂定为 万元(大写： )人民币，实际造价以甲、乙双方共同审定的决算为准。
- 2、 本合同备料款为合同总价的\_\_\_\_\_%，其中\_\_\_\_\_%为乙方施工人员、相关机械、设备等进场三日后，甲方在三天时间内将该款项支付到乙方帐户上。剩余\_\_\_\_\_%作为在成都采购材料及苗木的材料款。由甲方汇同乙方直接支付给材料及苗木供应商，不足部分亦由甲方增补。
- 3、 乙方每月25号上报已完成的工程产值，甲方\_\_\_\_日内审核并拨付乙方完成量的80%的工程进度款。
- 4、 工程竣工经甲方验收合格后，双方于\_\_\_\_日内办理完成决算，甲方扣除工程总价的10%的质保金，将剩余工程款支付给乙方。
- 5、 本工程质保金为工程总造价的\_\_\_\_\_%，在相应项目质保期满后，如未出现质量问题，甲方于2日内付清全部尾款，质保金不计利息。

## 第八条材料供应

该工程所有材料原则上由乙方采购，甲方认质认价。乙方采购的材料必须先报甲方，按设计要求双方进行封样，作为乙方采购和甲方验收标准。如甲方核定价格后，认为个别材料、设备或植物高于市场价，可提出要求，如乙方认为所认定的价格不能将材料、设备、植物购回，可书面通知甲方组织供应。

## 第九条工程质量及质保期

- 1、 由于景观工程的特殊性，为确保美观、经济和适用，经甲

方认可后，乙方在施工中可根据实际情况进行局部调整，所发生的费用按本合同第六条第一、二款执行。

2、乙方在施工中应加强质量管理，建立有效的质量控制和检查制度，积极配合甲方、监理人员进行工程质量监督，若由于乙方施工原因造成部分工程质量不合格，乙方应在期限内进行修补或返工，其损失由乙方自行承担。

3、质保期：质保范围为乙方施工的全部工程，土建、装饰、水电安装一年、草坪养护\_\_\_\_\_个月、灌木养护半年、乔木保活一年。

4、苗木在质保期内由乙方保活，若出现死亡，乙方无条件更换。乙方在接到甲方书面通知一星期内到现场向甲方以书面形式提出整改或更换时间，逾期甲方有权另行安排，费用在质保金中扣除。

#### 第十条双方协作事项

1、乙方应严格按照施工图进行施工，适用国家现行的该行业各项施工验收规范，若施工过程中发现问题应及时与甲方协商，双方及时处理。

2、甲方现场负责人，乙方现场负责人，负责处理施工中可能出现的问题及协调相关单位关系。

#### 第十一条甲方职责及义务

1、在施工期间甲方及时将设计变更、变更通知等以书面形式通知乙方，并做好现场签证工作。

2、对乙方报送的材料样品，\_\_\_\_\_小时之内进行认质认价。

3、对隐蔽工程\_\_\_\_\_小时之内进行验收。

4、甲方负责提供与环境工程设计、施工相关的技术资料，指定临设位置及负责现场三通一平工作。提供施工用的水源和电源，乙方按规定承担相应费用。

5、接到乙方交工验收通知后，甲方应于\_\_\_\_\_日内组织有关部门进行交工验收工作，验收合格后，办好验收手续。

乙方职责及义务：

1、乙方应认真保质、保量、按时完成工程。

2、乙方应对工程进度采取措施，发现影响工程进度因素在\_\_\_\_\_小时内报甲方。

3、对已完工程在甲方验收前，应做好保护工作。

4、乙方不得将工程转包其他施工单位，一经发现甲方有权要求乙方整改，乙方经整改仍达不到要求，甲方有权解除合同，并由乙方承担责任。

5、在施工过程中乙方应文明施工，做好安全防范，因乙方原因造成安全事故由乙方负责，若因乙方质量、进度、安全文明等乙方自身因素达不到合同和规范要求，甲方有权要求乙方进行整改，若整改后仍达不到要求，甲方有权解除合同。

6、交工前乙方产生的垃圾清运工作由乙方负责。

竣工验收：

工程具备竣工条件后，乙方向甲方提交竣工报告；竣工验收合格后\_\_\_\_\_日内乙方应向甲方提交工程技术资料、竣工图纸一式两套。

结算办法：

1、本合同价款为暂定价。

2、结算范围包含施工图及设计变更所列的硬景、软景、小品、水电等全部内容以及甲、乙双方认可的图纸会审纪要、设计变更、现场签证、隐蔽纪录等。

## 第十二条违约责任

1、如果甲方未按期拨付工程进度款超过\_\_\_\_\_日，乙方有权暂缓施工，施工工期顺延。甲方每逾期一天付款按合同总造价支付乙方同期银行利率的违约金。

2、因乙方自身原因未能按照合同工期完成施工，每逾期一天，按合同总造价支付甲方同期银行利率的违约金。

第十三条本合同未尽事宜，甲、乙双方协商订立补充协议，与本合同具有同等法律效力。

第十四条本合同经双方签字盖章后生效，工程竣工并结清工程款后，本合同自行失效。

第十五条本合同一式肆份，双方各执贰份，具有同等法律效力。

发包人：（章） 承包人：（章）

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

传真： 传真：

地址： 地址：

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

邮政编码： 邮政编码：

签订合同地点：

签订合同日期： 年 月日

## 景观施工安装合同篇八

\_\_\_\_市园林景观是提升\_\_\_\_市生态环境,构建良好\_\_\_\_市文化,创新\_\_\_\_市基础建设的主要工程,对\_\_\_\_市化进程有着记录、展现、提升的功能。签订园林景观施工合同需要注意什么呢?以下是小编为大家整理的园林景观施工合同范文,欢迎阅读。

### 园林景观施工合同范文1

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定,结合本工程实际情况,签订本合同,以资双方共同遵守。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称： 工程。

2. 工程地点：

3. 工作内容： 别墅周边约 平方米景观工程设计及施工, 施



工内容详见甲方签审的施工图及图纸会审所涉调整内容。

## 第二条 工期

本工程工期为60 天，自甲方出具的开工书面通知书要求开工之日（现场具备开工条件）开始计算工期，非乙方原因或不可抗拒自然因素造成的工期延误，工期顺延。

(一)如遇下列原因工期顺延：

1. 未及时签审施工图纸和施工组织计划；
2. 设计变更；
3. 甲方未能按期提交施工场地；
4. 连续4 小时遇雨和停水、停电；
5. 未按合同规定时间拨付工程款项；
6. 遇不可抗拒因素。

(二)竣工验收：

2. 若未能通过竣工验收，双方应确定整改方式及时间，再次验收程序同上。

## 第三条 工程合同价款及支付方式

1. 经双方商定本项目设计费为 元，本工程暂定造价50元（具体单价详见清单）；
2. 本工程按甲方审定预算中各项目的综合单价办理结算；
3. 结算工程量以现场实际收方量为准。

4. 合同签订后\_\_\_\_日内, 甲方支付乙方工程预付款100000 元整;

5. 工程竣工并验收合格后1\_\_\_\_日内, 双方按合同

### 第三条第

2、第3 款办理结算, 结算后一个月內甲方向乙方付至结算总额的95%, 余结算总额的5%作为保修金, 保修期满后甲方付清余款。

### 第四条 关于设计调整(更改)

第三条进行增减。

### 第五条 保修期

1. 保修期: 从乙方递交竣工报告后的第\_\_\_\_日起算, 保修责任按国家有关规定执行。其中植物保活期\_\_\_\_年, 工程部分保修期为\_\_\_\_年。

2. 成活率: 植物管护移交时按行规达到95%的成活率。

### 第六条 双方的责任

(一) 甲方责任:

1. 保证施工场地具备开工条件, 保证施工所需用水、用电;

3. 负责协助办理施工的各项进场手续。

4. 负责协调现场各施工单位间的关系;

5. 若施工变更应以书面形式通知乙方;

6. 按合同规定时间按时付款。

## (二) 乙方责任:

1. 按甲方签审的施工图和确定的变更通知内容，结合有关规范组织施工；
2. 接受甲方指派监理公司的监理及甲方现场代表的管理；
3. 文明施工，安全生产，确保工程质量，按期完工；
4. 负责施工中的成品保护；

## 第七条 甲、乙双方现场代表及责任

1. 甲方现场代表：甲方代表作为现场签证代表；
2. 乙方现场代表：乙方代表作为接受甲方书面通知的代表

## 第八条 材料的认定及采购

1. 乙方应按设计要求对材料自行采购，涉及装饰及灯具材料需经甲方认定后方可采购。
2. 设计材料变更须经甲方认定并以书面形式通知乙方后，乙方方可购买。

## 第九条 违约责任

### (一) 甲方违约责任:

1. 甲方未履行合同规定的义务，除顺延竣工期外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失；
3. 甲方超过合同规定期限验收或未按合同规定付款，每

超\_\_\_\_日，按合同总额的5向乙方支付逾期违约金。

(二)乙方违约责任:

乙方未按合同规定完成工程，且无故拖延时间影响工程进度，每延\_\_\_\_日，按合同总额的5向甲方支付违约金。

第十条 争议解决方式

在合同履行中，双方因履行合同发生争议，应协商解决。协商无果，双方约定向施工所在地人民法院起诉。

第十一条本合同经双方签字盖章后生效。

第十二条未尽事宜，双方协商解决。

第十三条本合同一式四份，双方各执二份，均具同等法律效力。

甲方(公章): \_\_\_\_\_

乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

园林景观施工合同范文2

甲方(发包方): (以下简称甲方)

乙方(承包方)： (以下简称乙方)

依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规，增强双方责任感，确保工程的顺利完工，双方在平等、自愿、公平、协调一致的基础上订立本合同，条款如下：

### 一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容： 设计施工图纸所包含的所有内容

二、工程合同价款： 本工程合同造价为人民币 元，即人民币 元整。 本造价内含两年养护费用。

### 三、承包方式：

由乙方设计，采用大包干，即包工、包料、包管理、包质量、包工期等完全总承包。承包范围和-content：设计施工图纸范围内的所有绿化工程(详见施工图)。

### 四、工期

绿化工程养护期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

### 五、工程价款的支付与结算

1、按工程进度每月支付完成产值的\_\_\_\_\_%；

3、本工程价款不含税金。

六、本合同未尽事宜，经甲乙双方协商达成补充协议，所达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

七、本合同在执行过程中发生争议的，由双方协商解决，协

商不成的，可向人民法院诉讼解决。本合同一式两份，甲方执一份，乙方执一份。本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 园林景观施工合同范文3

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》及\_\_\_\_市有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，保证工程顺利进行，根据本工程具体情况，经甲、乙双方友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本协议条款的基础上，签订本《期园林景观工程施工合同》，以共同信守。

一、工程名称： 期

二、工程地点：

三、工程内容： 园林景观工程

四、承包范围：详见《期园林景观设计方案》及甲方\_\_\_\_月\_\_\_\_日确认的《期园林景观工程设计施工图文件》。

五、承包方式：乙方以包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包资料备案等方式承包。

六、合同价款：

1、本合同价款为人民币大写：元整(小写：元)。

2、本合同价款为暂定价，待双方施工图预算对审造价确定后，再行补充协议。

3、本合同价款为含税价，甲方在支付工程款时，乙方应按相应金额开具建安发票。

七、工期

1、本工程工期为 个日历天。(以甲方开工令为准)。各节控制工期以项目部审核的进度计划为准。

第三天起开始计算，每拖延一天罚款500元。若因和不可抗力等原因影响工程进度,则工期顺延。

八、甲乙双方责任

(一)、甲方责任

(1)，甲方委派同志为现场代表，代表甲方监督乙方的施工进度、施工质量、安全措施等。对违章作业提出批评，对情节严重，影响工程质量、安全等的有权现场制止施工。

(2)开工前做好场区内开工协调工作，拆除、迁移障碍物，做到三通一平，提供水源、电源等，提供有效施工面。

(3) 负责监督检查乙方施工过程中的安全、质量和进度，对工程安全、质量问题有权要求整改或停工。

(4) 组织有关专业人员按国家有关标准和规定进行竣工验收，负责对工程协调、设计变更和施工联系单签证、组织验收，办理竣工结算。

(5) 按合同约定支付工程款项。

## (二) 乙方责任

(1) 乙方委派：为项目经理，联系电话：

(2) 按甲方审核后的施工设计图进行施工，保证质量和工期，施工场地做到工完场清，如有违反，甲方保留罚款的权利。

(3) 进出种植土方时，必须满足灌木及乔木生长需要的土层厚度，苗木到场后按设计提供的树木品种、规格、土球大小由甲方进行验收。合格后方可栽植。

(4) 所有材料必须有质保书和合格证，经认证许可，并且符合施工图纸和规范要求。

(5) 乙方应精心组织，做到安全、文明施工，保持场地平整、清洁，强化安全意识，抓好安全生产和杜绝一切事故的发生。如发生各种安全事故，由乙方承担一切责任。

(6) 严格按国家《建筑工程园林绿化质量检验评定标准》进行施工检验，合格率应达到100%。若施工过程中管理不善，发生严重质量问题，一切责任由乙方承担。

(7) 接受甲方对景观工程的管理，服从甲方现场代表的管理。

(8) 按工期要求保质保量完成各项施工任务，力争达到好的景观效果。对软质景观在养护期间内发生苗木死亡的，应进行



补栽补种，栽种苗木前必须按设计要求加施底肥、翻土，并保证98%以上的成活率。对硬质景观在施工中发生的质量问题，由乙方负责返修至合格。

(9)乙方负责提供所有的技术资料以及竣工资料，包括技术方案、竣工图、材料清单、产品合格证及其它相关技术资料。

(10)乙方在施工过程中应遵守国家有关环境保护的法律、法规。采取有效措施，保护好施工现场和周边地区的环境。做好成品的保护工作至竣工验收。

(1

1)乙方对施工和生活所产生的各种生产、生活垃圾和废弃物应进行妥善处置，防止对环境造成污染，并严格控制施工噪音。

## 九、工程质量及进度管理

1、本工程的质量标准是合格。

2、乙方必须严格按照经甲方书面确认后的施工图纸和双方确认的施工组织设计及国家现行的规范、规程和园林工程质量检验评定统一标准等有关规定，精心组织施工，对施工过程中的全部数据必须如实记录，并及时整理递交监理单位，严格把好每道工序的质量关，确保工程质量达到合格。

3、乙方在施工过程中如发现设计、苗木、材料、施工等质量问题应及时通知甲方，其处理方法必须经甲方认可。

4、进度：乙方应严格按照甲方审核确认的施工计划进行施工，严格控制工程进度及完成时间。甲方对乙方的施工进度进行严密监控，如发现乙方施工进度严重滞后，甲方将提出书面警告，如乙方通过整改后仍不能达到进度要求。甲方有权中

止与乙方的合同，乙方在二天内无条件退场，一切责任及经济损失均由乙方承担。甲方保留索赔的权利。

## 十、设计变更

1、施工中甲方有权根据工程需要对原工程设计进行变更，并用书面形式向乙方发出变更通知。

2、施工中乙方不得擅自对原工程设计进行变更。如有必要乙方提出的变更，必须按甲方规定的有关程序进行，否则一律不予认可。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

## 十

### 一、结算方式

1、本工程完工并经监理方、甲方、相关职能部门等验收合格(按施工图及验收清单进行验收且出具甲方确认的竣工图)，交接完相关资料并签字确认后，方能进入结算程序。

2、工程结算价款含施工图预算对审价、设计变更增减费用及签证费用。

3、水、电费结算：施工期间水、电费由乙方承担，结算时按实扣除(水费按自来水公司价格计算，电费按市供电局价格计算)。

4、施工图以外的设计变更及签证增减的计价原则：设计变更及签证内容与施工图预算清单项目内容相同或相近的按预算清单中的分项单价执行；设计变更及签证内容与施工图预算清单项目内容不同的由甲乙双方询价及定价。

## 十

## 二、付款方式

(1) 本工程无预付款；

(2) 乙方将当月实际完成的工程量和本月进度情况及下月工作计划上报给甲方，甲方将根据实际情况和相关合同审核无误后，支付经甲方确认的当月已完成工程量的70%的进度款。其中施工联系单、设计变更等相关费用，统一在决算时结算。

(3) 本项工程施工完毕，经监理方、甲方验收合格，交接完相关资料并办理完结算后七个工作日内，甲方付至结算价款的95%。

十

## 三、工程验收

1、乙方应按照工程建设的有关规定，及时如实整理施工检查记录、检测试验报告和技术资料，并由甲方进行检验和签证。

2、关键部位完工，应组织进行中间验收。

3、当全部合同工程完工，准备交工验收前，乙方应整理提交3套竣工资料。

4、当具备交工验收条件时，乙方应提前三天递交工程交工验收报告，通知甲方可以组织验收。甲方自接到验收报告和上述主要竣工资料后三天内，应组织相关部门进行验收，并签署验收证书。

5、乙方在工程竣工前日，应将验收日期以书面形式通知甲方届时验收，如甲方不能按期进行验收，须提前通知乙方，并与乙方另行商定验收日期。甲方不得无故推迟验收，否则其间所发生的管理费和各项损失均由甲方负担。

6、工程已基本竣工，如遇某种材料或设备双方均无法解决，致使该项工程不能全部按期竣工，经双方研究同意，可作减项竣工，并对已完工程进行竣工验收和办理移交手续。

十

#### 四、工程质量保修期

1、质保范围为乙方所承包的工程范围。

2、本工程的质保期及绿化养护期为\_\_\_\_\_年，质保期及养护期自工程竣工验收合格、交付使用之日起计算。

3、质保期及养护期内乙方应设专人对本工程进行保修及养护，定期或不定期对所有苗木进行修剪、更换(包括未成活苗木)、施肥、病虫害防治、浇水、除杂草等养护工作。

十

#### 五、其它

1、本合同自签字盖章之日起生效。至办完工程验收交接和竣工结算，保修期满，乙方解决全部保修问题，甲方付清工程款后，本合同即告终止。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决。

3、本合同一式六份，甲方执 四 份，

甲方(公章)： \_\_\_\_\_

乙方(公章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返