

最新施工合同简单版(精选7篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

施工合同简单版篇一

为贯彻“安全第一，预防为主”方针，明确双方的安全责任，确保施工中人身、电网和设备安全，根据国家有关法律法规，经双方协商一致签订本协议。

1、开工前甲方对乙方进行施工安全技术交底，并应有书面记录或相关资料。

2、甲方有权对乙方参与施工的人员进行安全技术知识和安全工作规章制度的抽考。

3、乙方在施工中发生的甲方电网、设备事故，甲方有责任负责调查、统计上报。乙方在施工中如发生国务院《特别重大事故调查程序暂行规定》所规定的特大事故，甲方有权督促乙方立即通知当地政府和公安部门，要求派人保护现场；并有权要求乙方提供事故调查书面结论及处理意见。

4、甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行操作、施工。因甲方原因导致的事故由甲方承担责任。

5、发生以下情况停工整顿，因停工造成的违约责任由乙方承担：

(1)人身伤亡事故；

(2)发生施工机械、生产主设备严重损坏事故；

(3) 发生厂内火灾、坍塌事故；

(4) 发生违章作业、冒险作业不听劝告的；

(5) 施工现场脏、乱、差，不能满足安全和文明施工要求的。

1、乙方所提供的承包工程要求的相关资质证明材料应真实、合法、有效。

2、乙方必须贯彻执行国家有关安全生产的法律法规，必须制定相应的安全管理制度；严格执行《电业安全工作规程》、《电力建设安全工作规程》、《电力设备典型消防规程》等有关电力生产规程和甲方关于工作票制度及其他安全生产规定、制度。

3、现场施工应遵守国家和地方关于劳动安全，劳务用工法律法规及规章制度，保证其用工的合法性。乙方必须按国家有关规定，为施工人员缴纳工伤保险，配备合格的劳动防护用品、安全用具。

4、乙方一切施工活动，必须编制安全施工措施，施工前对全体施工人员进行全面的安全技术培训交底，并在整个施工过程中安全、有序的执行，无措施或未交底严禁布置施工。

6、乙方用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用具的数量和质量必须满足施工需要，并经有资质检验单位检验符合安全规定，乙方对因使用工器具不当所造成的人员伤害及设备损坏负责。

7、乙方应在施工范围装设临时围栏或警告标志，不得超越指定的施工范围进行施工，禁止无关人员进入施工现场。未经甲方同意，乙方不得擅自使用与施工无关的甲方设施设备；不得擅自拆除、变更甲方防护设施及标示。

10、乙方施工过程中需使用电、水源，应事先与甲方取得联系，不得私拉乱接。中断作业或遇故障应立即切断有关开关。

11、乙方施工过程中应做到工完、料尽、场地清，确保安全文明施工。

12、乙方必须接受甲方的监督、检查，对甲方提出的安全整改意见必须及时整改。

13、乙方施工过程中发生人生伤亡、电网和设备事故或危及生产运行的不安全情况，应立即报告甲方，并积极配合调查。

1、合同履行中，发现乙方提供的有关资质材料无效，甲方有权解除合同，并由乙方承担由此造成的一切损失。

2、发现乙方现场作业人员有违章行为的，比照甲方有关安全生产奖惩规定对甲方职工相类似的违章行为应扣款数额，承担相应的违约金。

3、乙方未设置安监人员；未能正确、全面执行安全技术措施、施工组织设计；施工人员未掌握本工程项目特点及施工安全措施；用于本工程项目的施工机械、工器具及安全防护用品不满足施工需要，甲方有权要求乙方立即停工整改，由此引起的后果及损失由乙方承担。

4、乙方使用甲方提供的设施设备、工器具等造成损坏的，应照价赔偿。

5、乙方人员无故到其他生产区域或擅自动用甲方的设施设备等等。

甲方(发包方)签字盖章：

乙方(承包方)签字盖章：

年月日：

施工合同简单版篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将工程承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

一、工程名称：

地 点：

二、承包方式

三、工程承包内容

四、合同价款

五、付款方式

六、总工期要求 个工作日。

七、甲方责任

1、甲方在通知乙方进场时，施工场地应具备三通一平等开工条件。

2、甲方应按合同付款方式及时支付乙方工程款，若甲方不按合同约定支付工程款，导致施工无法进行，乙方可停止施工，由甲方承担已完工程损失和乙方所有经济损失。

八、乙方责任

- 1、乙方应按照合同约定工期内施工完毕，并符合验收要求。
- 2、因乙方原因造成工程质量和工期延误，由乙方承担责任：质量问题由乙方维修解决至合格，延误期每日罚款 元。

九、工程质量、安全及保修

- 1、乙方应按照图纸精心施工，工程质量符合验收标准。
- 2、凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责。甲方不承担任何责任。
- 3、工程竣工验收后，乙方对施工的工程质量负责保修一年。

十、争议及解决办法

未尽事宜，甲乙双方协商解决。和解、调解不成的，按以下方式解决争议：

第一种解决方式：双方达成仲裁协议，向约定的仲裁委员会申请仲裁；

第二种解决方式：向有管辖权的人民法院起诉。

十一、本合同一式三份，甲方一份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

20__年__月__日

施工合同简单版篇三

乙方时生效，乙方应按本合同约定承担违约责任，违约金不足以弥补甲方损失的，甲方可继续向乙方追偿。

(2) 由于甲方违约造成本合同不能履行或不能完全履行，如果乙方认为本

同约定承担违约责任。

(3) 合同一方依本合同约定行使解除权的，合同自解除通知送达之日起终止。

(4) 合同终止后，不妨碍一方向违约方追究违约责任。

2、有下列情形之一的，合同权利义务终止：

(1) 本合同按约定履行完毕；

(2) 本合同经各方协商一致而终止；

施工合同简单版篇四

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

甲乙双方自愿达成以下承包施工协议如下：

甲方把土建工程承包给乙方自行组织人员进行承包工程。甲方负责所有材料，乙方负责施工。

一、乙方不包基础费钱3000元，乙方从基础地面做起，房子为半框架结构建筑工程，人工费按垂直投影建筑面积计算，

每平方米人民币220元。

二、承包内容：乙方负责水泥工、钢筋工、木板工、顶木与其他一切做工用具等。负责室内外批档，批档外三面过水泥油，还包每一层一个卫生间，第二层加两个卫生间。

三、付款方式：乙方进场后，甲方要按工作进度预付生活费。每封一层顶要按照每层楼总工程款的70%工程款预付给乙方。

四、每次捣制混凝土的机械费用甲乙双方各一半，在捣板当天伙食费由甲方负责。

五、顶上楼梯房按面积计算220元/平方米，栏水墙每米70元(包批档)。

六、合同协议书一式二份，甲、乙双方各执一份，从签订之日起生效。

业 主： 以下简称甲方

承包人： 以下简称乙方

为明确甲、乙双方在施工过程中的权利与义务，确保工程质量、工期和安全，经甲、乙双方协商一致，特签订本合同，以资双方共同遵守。

第一条 工程地点名称

本工程位于新古河北路中部，两间两屋加屋面、砖混结构居民楼两栋。

第二条 工程工期

本合同工期为四个月。从20xx年 月 日起至20xx年 月 日止，

如遇大雨、天灾等人力不可抗拒力工期顺延。

第三条 工程设计与材料

本合同为包工包料工程，甲方设计图纸，并由乙方交一份工程图给甲方，乙方承担包工包料，其中包括砌体、内粉、外粉、外墙搓砂、面墙贴磁砖，乙方付担每间大门折价款壹仟元，甲方负担水电、门窗内部装饰、土地款、土地证、产权证。

第四条 工程质量

严格按图纸精心施工，外观造型一定要美观好看，屋面不得有凹凸现象。

第五条 工程造价及付款办法

本工程包工包料，按建筑面积550元/平方米单价包干，屋面折半，付款方式分三期，第一期开工前，第二期屋面封顶，第三期竣工。

第六条 工程负责人和工伤事故

1. 甲方派 同志为驻现场负责人。
2. 乙方有责任教育工人严格执行操作规程，安全施工，在施工中发现的一切工伤事故和乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责。

第七条 本合同未尽事宜由甲、乙双方协商解决 第八条 本合同一式二份，甲、乙双方各执一份为凭。

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就（工程）施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程承包内容

乙方自愿承担该幢楼设计施工图中建筑(包括室外散水)、结构、装饰工程、卫生洁具安装、预留孔洞的留设、设备安装完毕后孔洞的封堵、安全防护搭设等施工涉及到的所有劳务(土石方工程、0.000以下基础工程除外)、施工所用的机具设备、工具及所需的小型材料;甲方只提供塔吊、搅拌机、龙门吊、钢材、水泥、砂、碎石、砖、磨石材料、贴面材料、钢管、脚手架材料、模板，其余的由乙方负责并承担费用。

四、工期：

1、工期：开工日期： 年 月 日，竣工日期： 年 月 日，总日历天数 天。

2、合同工期：雨季及季节性施工应包括在工期内，不予顺延，如工期延迟，甲方有权对乙方进行处罚。

3、总工期以合同为准，阶段工期以甲方的要求为准，每延误一天(含阶段性工期)按工程造价1%的标准罚款。罚款后乙方必须按甲方提出的整改期限完工，仍不能完工，则甲方有权单方解除合同或另行增加施工队伍，乙方计量工程价款按完成工程量的60%进行结算(另40%作为续建队伍的赶工费用)，乙方还应承担由此给甲方造成的损失。

4、工程完工时乙方应向甲方提交完工验收申请，甲方会同本工程建设单位、监理单位、设计单位、质检单位等相关部门按国家有关规定组织验收。如验收不合格应返工至合格，返工工期将作为合同工期进行累计。

(1)现场的地形、地貌、地质条件和特征，水文和气象条件；

(2)施工方案、工艺流程、技术要求及相关程序；

(3)实施和完成本合同工程及其缺陷的修复所需做的工作范围、性质；

(4)所有安全及其它意外风险及不利因素；

(5)还应认为：乙方已将上述因素对工程的影响已在单价中予以充分考虑。

五、工程价款结算

1、本工程采用固定综合单价一次性包干，其综合单价为元/m²。本综合单价已包含人工费、利润、管理费、赶工费、安全措施费、事故赔偿费、驻地建设、施工队伍调遣、机械设备及其进退场、零星建设费用、承包人装备险及职工的(人身)事故险、各种原因引起的误工等各项和未能述及的为了本工程的顺利实施而可能发生的一切费用等，价格不予调整，工程量按竣工施工图建筑面积计算。

2、工程进度劳务款支付方式：经监理和甲方检查符合质量标准后，根据其完成的工程量和本合同规定的单价进行计算，每月按其85%支付进度款，余下15%在竣工验收合格后30日内支付10%，剩余的5%作为工程质量保修金，待工程竣工验收合格后一年后支付给乙方。

六、工程质量

本工程质量目标为一次性验收合格，工程验收时，按图纸和现行国家验收标准及规范执行。乙方必须按照国家规定的质量检验标准、施工验收规范和甲方提供的施工图组织施工，确保工程质量(具体施工质量要求，以甲方的施工技术交底内容为准)，乙方达不到质量标准，按工程结算总价5%的标准罚款，并由乙方承担因此而产生的一切费用。

七、双方责任

1、甲方责任：

(1)甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查，办理有关施工签证、验收手续等。

(2)工程变更，甲方应于相应工序施工前三天以书面形式通知乙方。

(3)工程完工后，甲方应组织相关人员在7日内进行验收。

(4)负责测放各楼层的主轴线和主要标高线，乙方无偿给予协助。

2、乙方责任：

(1)乙方应按照编制的月、周、日施工方案严格组织施工。

(2)乙方应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，确保不发生任何安全事故。

(3)乙方应合理组织施工和机械、人员调配，保证工程按期完成。

(4)乙方应服从甲方现场代表和监理的统一指挥。

(5)乙方应根据施工组织设计，编制实施性内外脚手架、支撑架施工方案(该方案必须符合设计及规范要求，并报甲方及监理审核批准后实施);列明计划工作，机械、人员配备数量和计划完成的工作量，计划必须满足总工期要求，具有可实施性，计划必须得到甲方、监理批准。如乙方不能按照计划配备施工机械和人员、未完成计划工作量，甲方有权解除合同，乙方应无条件退场，由此给甲方所造成的损失由乙方全部负责。

(6)负责拌合站水泥运送、堆码，拌和机的清洗及拌合站的清洁等。

(7)协助配合甲方的其他工作。

(8)乙方已熟知并同意甲方的《民工工资管理发放办法》，同时承诺按甲方的《民工工资管理发放办法》执行，如乙方未按《民工工资管理发放办法》的规定及时办理有关手续，其责任与损失均由乙方承担。

(9)乙方应保管好甲方所提供的机具、设备及材料，若有损坏、遗失，则乙方应照价赔偿。

八、履约保证金

1、乙方在合同签订之日起一天内，将履约保证金 元(大写:元整)缴到甲方单位，若在规定的时间内，乙方未交齐保证金，则乙方构成违约，由甲方另选队伍，乙方已交付的保证金不予退还。

2、履约保证金返还方式:工程完工并验收合格后，由甲方无息退还履约保证金。

九、安全管理责任:

1、乙方负责人必须为所有施工和管理人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有施工机械设备办理保险，保险费用由乙方支付。

2、乙方必须按《安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》与地方政府关于安全生产的规定组织施工生产，并积极配合甲方的安全交底工作。

3、乙方须接受政府、安全生产管理机构、监理与甲方的安全检查，并积极配合检查，对检查出的问题，立即按要求整改。对检查发现问题严重影响安全的，检查机构有权要求乙方停工整改，直至满足安全要求。

4、乙方应建立内部安全管理机构，设立专职安全员，建立健全安全规章制度，完善安全操作规程，树立安全第一的思想，定期对其员工进行安全教育，乙方每月对作业人员进行不少于1次的安全教育，使其熟悉各项安全技术操作规程。乙方必须要求其作业人员严格按安全技术操作规程作业，防止出现安全事故。定期或不定期对所承担工程进行检查，及时发现事故隐患，并整改。

5、乙方必须为其施工作业人员提供必要的安全防护设施与防护衣物等，如安全帽、安全带、防护罩等。

6、乙方特殊工种作业人员必须持证上岗，(含电作业、金属焊接、起重作业、场内车辆驾驶、登高作业、挖掘等)。发现乙方作业人员无证上岗，将对乙方进行处罚1000元/人.次，并要求乙方安排有证人员持证操作。

6、乙方必须采取切实措施，杜绝重伤与亡人事故，减少轻伤率，轻伤率不大于0.5%。发生重大伤亡事故，由乙方承担相应责任与损失费用。

7、发生安全事故必须及时如实向甲方报告，由甲方按规定向

上报告，严禁隐瞒不报。

9、施工现场或周边发生事故时，乙方必须无条件接受政府与甲方应急小组的指挥，并积极支持配合事故抢险，为其提供一切便利。

10、乙方必须按报建要求配备专职安全员，负责乙方所承担工程的安全管理，并接受甲方的统一领导，在合同签订进场后一周内，将专职安全员报甲方备案。未配备专职安全员，甲方有权对乙方进行罚款，并要求其停工整改，直至配备能切实负责安全生产的专职安全员为止。

11、乙方必须采取切实有效措施，消除或减小施工生产对乙方员工和甲方相关人员可能面临的职业健康风险。

12、乙方机械设备进场后，必须将规格型号、安全状况等报甲方备案。由甲方进行安全检查后，方可投入使用。对国家强制要求的，必须由相应机构进行安全检查后，方可投入使用。对未经检查投入使用的，将追究乙方责任。造成事故的，将加大对乙方的处罚。

13、乙方承担其施工段内一切安全事故的费用和责任。

14、切实加强民爆器材管理，严格按相关民爆器材管理部门规定执行，严防事故发生。

15、发生严重打架、斗殴、违法乱纪并给甲方声誉造成重大影响，一次对乙方处以10000元罚款。

16、乙方及其职工必须遵守国家及地方法律、法规和甲方关于工程技术、质量、安全、物资、机械、行政、环保、水保、文明施工等一切规章制度。

十、工程质量：

1、本工程质量标准双方约定为：合格工程。

2、因乙方责任造成质量事故，乙方必须按甲方要求进行整改，整改费用由乙方自理，如乙方拖延整改时间或有意扩大事态，甲方有权对其加重处罚或勒令退场并不予结算，同时在保证金承包费中扣取由此造成的损失费用。

3、乙方在施工中发现设计有误，应立即向甲方提出以便进行修正。

十一、文明施工：

2、如出现以下问题甲方将依据制度进行处理：

(1)钢筋堆放不齐、型号不分、原料、半成品、成品未按区域分开，材料不进行覆盖生成锈蚀，钢筋头未按指定地点堆放，经甲方催促未限期进行整改的，本项目部将根据实际情况进行进行罚款。

(2)木工区域：模板、木枋、钢管、扣件未按指定地点分开堆放，板、木枋下脚料未进行及时清理归堆，经甲方催促未限期进行整改的，本项目部将根据实际情况进行进行罚款。

施工合同简单版篇五

_____年__月__日

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包方式：

4、工程面积：

5、工程期限：

本工程自_____年_____月_____日开工，于_____年_____月_____日竣工。

第二条、工程项目价款

1、工程款：本合同工程造价为(人民币)：_____；

金额大写：_____。

2、报价单根据市场经济运作规则，本着优质优价的原则由双方约定，作为本合同的附件。详见本合同附件《装饰工程预算表》。

第三条、工程图纸

甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

由于甲方确认的图纸或做法说明，违反有关安全操作规程、

消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，甲方应承担由此产生的一切经济损失。

第四条、材料供应

本工程凡由乙方采购的材料，经甲方按预算材料及乙方提供的样品标准验收，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

对与甲方认可的材料，乙方使用后，如甲方提出更换或提高标准，甲方应承担乙方因此而增加的施工工费及材料费。

第五条、工程款支付方式

1、双方商定本合同价款采用固定价格，按项目报价执行。

(1) 工地开工前付_____元。

(2) 工程进行一半时付_____元。

(3) 工程结束付_____元。

3、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料_____天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。

第六条、工程工期

1、甲方要求比合同范本约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

2、在1、条件下，本工程合同范本施工期约定为_____工作日。

3、本工程合同范本约定施工期以收到第一期工程款当天起计

算_____工作日。

4、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

5、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

6、因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，导致停工8小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

第七条、工程质量及验收

1、本工程质量应达到国家质量评定合格标准。甲方要求部分或全部工程项目达到优良标准。

2、本工程以施工图纸、甲乙双方另行约定的特殊施工做法及质量标准、设计变更和_____省地方标准《_____装饰装修工程质量规范》为质量评定验收标准。

3、装饰装修工程竣工后，工程质量和环保要求应当符合国家有关标准。

4、由于甲方原因造成的工程质量问题，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

5、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不变。

6、甲方对工程存在的问题应及时向乙方工程部反映投诉，以免给双方造成更大的返工或损失。

乙方工程部电话：_____。

7、乙方自检合格后，应及时通知甲方进行材料进场的验收、

各个节点完工的验收，由甲方签字确认后方可进行下一道工序，甲方若不能按约定日期参加验收，可书面委托第三人进行验收确认，且甲方认可该验收结果。甲方未按约定日期参加验收且未委托第三人进行验收，延误工期由甲方承担。

8、工程内容全部施工完毕后，乙方以书面方式通知甲方进行竣工验收。甲方自接到验收通知后七日内须参加验收，若甲方无正当理由逾期不参加验收，视为验收合格。竣工验收合格后，乙方应提供工程质量合格证明(含试水记录)和第三方室内空气质量检测合格证书。

甲方对室内空气质量有异议时，可请有国家相关部门认可的专业检测单位予以认证并自负费用；若检测不达标则检测费用由乙方承担，乙方还需负责治理工作及承担治理费。(由于甲方供材料、配饰等原因引起的由甲方承担所有费用)。

竣工验收合格后，双方办理移交手续，签署保修单，提交水电隐蔽工程图。双方竣工验收前，乙方负责保护工程成品和工程现场的全部安全。

双方未办理竣工合格验收手续，甲方不得入住。如甲方擅自入住或更换钥匙视同验收合格；甲方确需提前入住的，由双方以其他事项书面约定。

竣工验收在工程质量及经济方面存在个别且不涉及较大问题时，经双方协商一致，签订“解决竣工验收遗留问题协议”(作为竣工验收单附件)后，甲方可先行入住。

第八条、安全生产和防火

1、因甲方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导致发生安全或火灾事故，甲方承担由此产生的一切经济损失。

2、因乙方违反有关安全操作规程、消防条例和防火规范，导

致发生安全或火灾事故，乙方承担由此产生的一切经济损失。

第九条、维修责任

本合同工程验收交付之日起，乙方负责为期2年的保修(凭签发的工程保修单为准)，保修范围：乙方所装修项目应有的质量保证。属甲方人为或其他不可抗力因素发生的质量问题，及甲方自行装修项目或自购材料装修项目，导致质量问题的则不在保修范畴之内。

第十条、违约责任

合同生效后，在合同履行期间，擅自解除合同方，应按合同总金额_____ %作为违约金付给对方。因擅自解除合同，使对方造成的实际损失超过违约金的，应进行补偿。

第十一条、争议的解决

本合同范本在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请有关部门进行调解。

当事人不愿意通过协商、调解解决或者协商调解不成的，本合同范本在执行中发生的争议由合同范本签约地人民法院解决。

- 1、本合同和合同附件向双方盖章，签字后生效。
- 2、补充合同与本合同具有同等的法律效力。
- 3、本合同(包括合同附件、补充合同)一式_____份，甲乙双方各执_____份。

甲方(签章)：

委托代理人：

联系电话：

_____年____月____日

乙方(签章)：

法定代表人：

联系电话：

_____年____月____日

附件：

- 1、施工图纸共_____张
- 2、装修预算书(经甲乙双方共同签字确认)共_____页
- 3、甲方提供装饰装修材料明细表
- 4、乙方提供装饰装修材料明细表
- 5、其他：本合同共_____页

(附件)

序号

项目名称

单位

数量

合计

材料及共计说明(包括备注)

1

2

3

4

5

6

发包方(签字)_____

_____年____月____日

承包方(签字)_____

_____年____月____日

(附件)

_____方提供装饰装修材料明细表

金额单位：_____元

材料名称

单位

品种

规格

数量

单价

金额

供应时间

供应至的地点

发包方(签字)_____

_____年____月____日

承包方(签字)_____

_____年____月____日

施工合同简单版篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

乙方承包甲方 大灵线岳门湾段路面大修 工程，总承包金甲、乙双方共同签署本合同，并履行各方的权利和义务。

一、合同内容、工程质量和工期要求

1、乙方同意承包门湾段的工程施工任务，其主要工程项目见工程量清单所列内容。

2、工程质量：工程交工验收应达到合格工程标准。

3、合同期限

(1)、乙方必须于20xx年9月5日前开工□20xx年10月1日前全部完工。合同工期为日历工期，包括各种因素和自然条件影响日在内。如因甲方原因，经书面签证，工期可顺延，但不再同意追补投资。

(2)、乙方同意项目的维护期为十二个月。自交工初验合格，监理工程师签字之日期起计算，工程在一年内发生损害，经分析损害原因，如由施工质量而造成的，乙方应对此承担责任(包括经济责任)。

二、合同造价

___元整，(其中人工费_____元，材料费_____元，机械费_____元)，此次按单价合同管理执行。

三、工程施工

1、乙方应严格按甲方提供和指定的设计文件、施工图纸、技术管理制度、施工规范、操作规程及设计要求组织施工，保证工程质量和工期。

2、乙方应使用符合规范要求的原材料，在施工中如发现乙方使用不合格的原材料，甲方有权制止其使用，并要求清运出场，由此所发生的费用由乙方自理。

4、在甲方交给乙方的图纸和设计文件中，若有错误和矛盾之处，乙方应及时按变更设计程序书面报告，甲方确认后给予书面签证。否则由此引起的后果由乙方负责。

5、乙方应作到文明施工，规范管理。施工机械、工程原材料

摆放有序，竣工后应及时清理现场。

6、乙方在施工中，每道工序完成后都应得到甲方现场管理人员的认可后，再进行下道工序。否则，对于不合格工程甲方有权令其返工，由此所发生的费用由乙方负责。

四、工程结算与付款

工程交工验收达到合格工程时，工程付款按实际完成工程量最后一次性付清。

五、附则

1、在施工中乙方应做好施工安全保障工作以及施工人员的安全教育，施工现场要设置相应符合gb5768-1999《道路交通标志和标线》的标志，确保施工安全。如因标志设置不全或不符合国标而发生的安全等纠纷，由乙方负全责。

2、本合同正本一式三份，甲方两份，乙方一份，签章(字)生效。

3、本合同自签字之日起生效，工程完工后，经验收无缺陷或缺陷已修复，且甲方支付完全部工程款，合同终止。

4、工程量清单附后。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

施工合同简单版篇七

乙方：

一、工程承包内容

施工内容：海威财富广场ab座商住楼室外排水工程(清包工)。

二、工期

20xx年室外给排水工程年月日竣工交付甲方使用。

三、工程价格

雨水收集方井200元/个;1~1.5m雨水井600元/个;1.5~2m雨水井800元/个;铺设排水管15元/米;管道填沙保护15元/米;管沟素土回填30元/m³(以上综合单价含施工中所需的所有辅材、人工、机械费用)。

四、工程结算方式

本工程无预付款，工程完工、经甲方相关人员验收合格后，支付到工程结算总价的95%，预留5%保修金，保修期两年，质保期满后无任何质量问题，甲方无息退还。

五、违约责任

该工程若因甲方原因造成工期延误，则工程工期相应顺延。若因乙方原因未能按期交工每拖延一天向甲方支付违约金壹仟元，均从工程结算款中扣除，归甲方所有。若因乙方的原因，不执行合同或终止合同，则乙方向甲方赔偿合同总价的10%的违约金。

六、工程质量要求

工程质量必须达到国家相关室外工程统一技术标准，在施工过程中，若发现乙方的施工质量达不到国家相关部门的验收标准，甲方有权责令乙方停止施工、终止合同，并且拒付工程款。

七、乙方责任

- 1、乙方人员进场应听从甲方管理人员的协调安排。应对进场工作加强安全教育，如发生人员伤亡事故，甲方不承担任何责任。
- 2、乙方应按照甲方的要求组织施工，接受监理人员的监督。若工程质量达不到质量要求，施工进度不能按计划完成时，甲方有权拒付工程款，并有权与乙方解除合同。
- 3、乙方施工时，不得破坏甲方现场已有的其他管线及设施，否则由乙方自行恢复，费用自理，造成损失的，由乙方承担。

八、甲方责任

- 1、甲方按照合同约定时间付款；
- 2、工程完工后及时组织人员验收。

九、本合同在执行过程中若发生争议，甲乙双方友好协商解决；若协商不成，可在所在地的人民法院提起诉讼。

十、以后若执行合同过程中需要增加内容，双方另订补充协议，具有同等法律效力。

十一、本合同签字生效后，合同执行完毕及款项结清后自动解除，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____