

# 最新地基基础工程合同(精选6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

## 地基基础工程合同篇一

承包方：\*\*\*\*建筑安装工程有限责任公司

根据相关法律法规，经双方友好协商一致，签订本合同，并信守下列条款，共同严格执行。

第一条工程名称：\*\*\*\*粉磨机基础工程。

第二条工程地点：\*\*\*\*厂区内。

第三条工程内容：以发包方提供的施工图纸及现场确认单为准。

第四条工程造价：按实际工程计算。

第五条承包方式：包工包料。

第六条工期：本工程设备基础主体工程须于20xx年4月1日前完成。

第七条工程质量：本工程质量等级为合格。

第八条结算方式：以实际工程量为结算依据，按月进度支付工程款。

第九条发包方权利：派驻工地全权代表，负责与乙方工地代表进行联系，并对设计、施工技术、经济签证等事宜办理相

关手续。

第十条承包方权利：

- 1、按发包方提供的' 图纸及具体要求组织施工；
- 2、确保工程质量和工期，不偷工减料；
- 3、施工中注意安全，如因自身原因引发安全事故造成损失的，均自行承担。

第十一条竣工验收与结算：

- 1、工程竣工后，由发包方组织人员对工程进行质量评定和验收；
- 2、竣工验收后十日完成工程结算。

第十二条付款方式：自工程开工之日起每月按实际工程量的70%支付工程款，工程竣工完成结算后三日内付至95%。剩余5%作质量保证金，于工程完工后一年后在未出现质量的情况下，予以支付。

第十三条保修：本工程保修期为一年，自发包方在竣工验收单签字之日算起。

第十四条附则：

一、本合同一式四份，双方各执两份；

二、合同有效期限：本合同经双方签章后生效，至工程竣工验收结清尾款后失效。

发包方： 承包方：

法人代表或代理人：法人代表或代理人：电话：电话：

签订日期：年月日

## 地基基础工程合同篇二

甲方：

乙方：

依照《民法典》，经甲乙双方协商，甲方建房基础由乙方承担施工修建，为了工程的速度、质量、安全，以双方共同协商制定以下协议：

### 一、工程概况

本工程地处文县城关上城，基础均为条形，开挖基础、平整夯实，并砌浆砌石，长 米，宽 米，高 米，体积根据实际丈量立方米为准，（ ）立方米。

二、承包价格：本工程采用甲方只提供水泥和沙子，乙方负责石料和施工的单包形式，议定每方立方米 元。

三、甲方职责：按照工程进度及时提供水泥和沙子。

四、乙方职责：开挖、搬运、夯实、浆砌石牢固、平整。

五、乙方必须树立“安全第一，预防为主”的方针，严格执行安全生产责任和安全技术操作规程，杜绝冒险、违章作业，确保每个人的人身安全。施工中的一切安全责任由乙方负责，甲方概不承担。

六、付款方式：工程竣工验收合格后，一次性付款。

七、工期：从签订合同之日起不得超过16天，如超期按总施工费用的5%扣除违约金。

八、本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

### 地基基础工程合同篇三

乙方：\_\_\_\_\_

甲方为改善居住条件，在自家院内新建一栋两层住房，经双方协商，承包给乙方施工建设。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，结合房屋具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乙方承包甲方房屋工程施工事项协商一致，订立本合同。

#### 第一条：承建项目

1. 工程名称：\_\_\_\_\_。

2. 工程结构：底框砖混结构房屋一栋，一楼一底共两层。

3. 建筑面积：约310m<sup>2</sup> (最后以实际建筑面积为准)。

4. 工程内容：乙方按照甲方实地、内部结构草图及甲方提出的要求承建房屋主体工程，包括墙体、梁、柱、楼梯、楼面施工、装模、拆模、扎钢筋、现浇混凝土及一楼地面、门前台阶施工。

## 第二条：承包方式及费用

1. 工程包工不包料。甲方负责采购施工所需的建筑材料，乙方负责施工，并负责所有施工用具设备。
2. 施工费用：按建筑面积甲方付给乙方每平方米\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元整)，浇灌好一层合格后预付\_\_\_\_\_万元，工程结束验收合格后全部结算付清。

## 第三条：工程质量要求

1.5cm□

2. 房屋内部按甲方草图布局，工程施工中科学合理放线，具体尺寸需要变更时，甲乙双方共同协商处理，每一道施工环节需经甲方验收合格后方可进行下一施工环节。
3. 若乙方施工中质量不合格，一律拆除重新施工，所造成的施工费及材料费损失由乙方负责。

## 第四条：工程工期

1. 经双方协商，工程从浇灌钢混柱之日起，两个月完工(日期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)
2. 在保证工程质量的前提下，因为下雨和建筑材料拖延，交房日期可顺延;若由于乙方人为原因工程延时或故意拖延工期，甲方扣除乙方施工费，延时一天扣除施工费\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_元整)。

## 第五条：安全责任

甲、乙方共同提高安全意识，乙方必须严格按照《安全生

法》，劳保措施，施工防护措施到位，安全规范施工。如果乙方施工人员因自身原因或乙方安全防护措施不到位出现病、伤、亡，或因施工造成他人损伤等事故，一切由乙方负责，甲方不承担任何责任和费用。

## 第六条：双方责任

1. 甲方负责在\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前完成地基开挖，石脚支砌，地基回填，准备好水路电路，确保乙方按时施工。
2. 乙方在施工工程中，必须听从甲方提出的意见和建议，在保证工程质量的前提下，坚持节省、不浪费的原则，不能随意带走甲方的任何建材。
3. 施工前，乙方应将工程材料预算(水泥、砖、钢筋、沙石等数量、门窗尺寸尺寸等)告知甲方，以便甲方及时采购;施工中，工程需增减用料时，甲乙双方共同协商。
4. 甲方应按照约定时间支付乙方施工费用，乙方不得长期停工或提出多加工钱等无理要求，否则本合同终止。
5. 施工中本合同未尽事宜，双方共同协商处理。
6. 本合同自签订之日起生效。本合同共二页，一式两份，甲乙双方各保存一份。

## 地基基础工程合同篇四

建设单位(以下简称甲方):

施工单位(以下简称乙方):

根据《中华人民共和国合同法》、《建筑法》、《经济合同法》及有关法律法

规，甲乙双方在平等自愿，公平合理，互惠互利的原则下，通过双方协商就工程达成协议，为规范建造住在工程中双方的民事行为，特制定合同规定，希望栓方法严格执行，共同遵守。具体内容如下：

## 第一条工程概况

工程位于平方米，总造价约为万元。

## 第二条乙方承包范围

工程地下车库、电气工程等及相应室外管网、道路工程(土方挖运、地基处理、门窗、地暖、电梯、消防工程、铁艺栏杆、楼宇对讲由甲方直接发包，但其中的预留预埋部分任由乙方施工);承包范围包括施工阶段工作和保修阶段工作。

## 第三条承包方式：

乙方以包工包料方式承担工程施工。(但其中钢筋、商品混凝土及各种设备

## 第四条工程工期

工程地下车库开槽时间为施工时间为年月日;竣工日期为年月日. 地下车库开

## 第五条工程质量标准

本工程所用材料必须符合国家现行质量标准;工程施工质量必须达到国家现行质量验收评定标准合格等级。

## 第六条结算依据

1、执行湖南省(1)一般土建工程综合取费，(2)土石方、建筑物超高费、垂直运输费、特大机械场外运输及一次安拆费综

合取费。(3)安装工程综合取费。

2、人工费调整按每个定额工日上调元整)计算，人工费上调部分只计取税后金，不参与取费。

3、施工组织措施费按湖南省取，即冬雨季施工增加费、夜间施工增加费、生产工具用具使用费、检测试验费、工程定位复测场地清理费、成品保护费、二次搬运费、临时停水停电费和临时设施费。

4、如果钢筋混凝土墙面、顶棚的表面观感、垂直度、平整度等经甲方、监理公司验收达不到抹灰条件，乙方应按照甲方要求施工，直至达到甲方要求标准。

6、土方挖运、地基处理、楼宇对讲系统，有甲方直接发包，乙方必须配合进行施工，乙方不收取配合费，防线、照明费用由乙方自理，清槽钎探、槽底夯实费用计入乙方工程决算。由电信公司、燃气公司、电力公司等政府指定货垄断进行施工的工程不计配合费，电梯安装按安装费(不计电梯设备费用)的3%计取配合费(如使用乙方材料、设备及水、电等，据实计算费用)。其余甲方发包的工程按发包工程造价的1%计取配合费。

7、所有甲供材料及甲定乙供材料均按1%计算采保费。

8、材料价差依据甲方认价单结算。

## 第七条付款方式、农民工工资支付条件

1、第一次付款在三层结顶后七日内，第二次付款在八层结顶后七日内，第三次付款在十三层结顶后七日内，以上三次付款每次付款金额均为当期已完工作量扣除甲方供应的材料款后余额的60%;主体结构封顶，经甲方、监理验收质量合格后七日内，付至已完工作量扣除甲方供应的材料款后余额



的70%;外贴内抹完成一半付当期已完工作量扣除甲方供应的材料款后余额的70%;外贴内抹工程全部结束付当期已完工作量扣除甲方供应的材料款后余额的70%;全部竣工并具备验收条件后,付至预算造价扣除甲方供应的材料款等后余额的75%;工程竣工验收合格后七日内,付至预算造价扣除甲方供应的材料款等后余额的85%;竣工决算完毕后十日内,付至工程结算造价的95%,剩余5%作为工程质保金,无任何质量问题按本补充协议“售后服务及保修金退付条件”执行(注明:付款基数为甲乙双方核对数或根据最后两层楼已核对完工程单方造价作为付款基数)。

2、地下车库第一次付款在主体结构封顶后七日内,第二次付款在安装工程

3、农民工工资支付条件:

根据国务院、建设部最新颁发的法规,由于承包方拖欠农民工工资,开发商同样承担相应的法律责任。对此,甲方要求乙方必须保证不拖欠农民工工资,按双方合同约定,由乙方在施工中垫付的资金应即时安排到位,在甲方开始支付工程款后,乙方须保证先支付农民工工资。具体条款补充完善如下:

(1)在甲方向乙方支付工程款时执行对每批次支付审批分二次执行的办法,第一次支付后,乙方完成向农民工支付工资,完成农民工工资表签收后,报甲方财务部审核再支付二次余额,农民工领取工资时,甲方驻工地代表和监理公司代表应在领取单上签注。

上述(2)、(3)条的违约金,甲方先记账,在工程决算中予以扣除。

第八条施工组织保障措施

1、乙方委派到本项目部的主要人员(项目经理: )，乙方不得在施工过程中随意更换上述人员，否则视为乙方违约，甲方有权进行经济处罚。

2、为加强落实施工管理工作，乙方须委派公司主要领导人

项目部常务领导，且每月25日-30日须对乙方当月施工管理工作、施工质量问题，与甲方、监理配合等方面进行工作回访，并至少参加每月末的周协调会议，同甲方、监理公司进行沟通，听取对乙方的意见，不断改进乙方的工作，为按期按质完成工作创造条件。若乙方未按以上要求进行沟通等，甲方将扣除乙方5000元/次的违约金。

3、乙方项目部经理、技术负责人等主要管理人员，须准时参加每周的工程协调会及甲方或监理方组织的各种临时性会议。在每周工程协调会及各种临时性会议中，项目部经理、技术负责人不得缺席，若无故迟到或旷会，甲方将扣除乙方500元/次/人的违约金。

4、为维护甲方、监理对工程现场的绝对领导，乙方不得与甲方、监理发生无原则的冲突;若发生冲突经调查核实，确属乙方原因，甲方将扣除乙方1000元/次的违约金。同时甲方有权对乙方不称职或不服从管理的项目部人员提出更换要求，乙方须予以配合。

5、若乙方对甲方、监理的管理产生异议，乙方有权通过正当渠道向上级领导反映问题。

7、乙方严格按甲方要求做好现场的围墙砌筑和装饰工作。8、因甲方手续不全造成主管部门给乙方的经济处罚，由甲方承担。

第九条 工程质量保证部分

2、在施工过程中，甲方要求乙方无论进行何种工序时，均必须按照“样板先行，然后展开”的原则进行施工。乙方须提前进行“样板”施工，经乙方自检后，报监理、甲方进行检验；在“样板”达到要求后，方可进行后续施工。

3、施工过程中出现的各种质量事故，无论大小，乙方均无权私自进行处理。乙方必须如实向监理公司反映，经监理公司、甲方查明，确认方案后方可处理。若乙方私自处理，一经查实，监理公司有权代甲方扣除乙方500--3000元/次的违约金，并进行返工。4、本工程所使用的主要建安材料，甲方按附件二中的种类进行认质认价。材料进场实行甲方、乙方、监理公司三方会签制度，不合格的材料不准使用到工程上，否则造成的一些经济损失和责任均由乙方负责。甲方供应的设备检测费用由甲方承担。

5、未经甲方书面认可，乙方擅自采购的主要材料使用在工程上，乙方必须无条件全部返工、更换，所造成的经济损失由乙方承担。同时扣除乙方违约金，第一次发现扣除20xx元，第二次按第一次扣款金额增加一倍，第三次在第二次基础上再增加一倍，依次类推。

6、甲方委托监理公司全权监理，实行全程质量、进度等监督。监理对施工单位每下发一次通知书，附带扣除违约金500元，如果下发的是工程整改通知书，附带扣除违约金1000元，如果下发的是暂停施工令，附带扣除违约金5000元，且由此产生的一切后果均由乙方自行负责。在下发监理通知前将以监理工作联系单的方式作为预警，不扣除违约金。

## 第十条安全文明施工

1、为体现乙方企业形象及精神面貌，甲方要求乙方施工现场必须达到省级文明工地标准，否则甲方有权解除协议或扣除最终结算造价的3%工程款。

2、乙方在施工中严格控制噪音及粉尘。若遇干燥、起风等天气，乙方应自觉安排喷水降尘。若乙方工作不到位，受到环保部门的处罚，除处罚金额由乙方承担外，甲方将扣除乙方500元/次违约金。若政府部门对乙方进行停工整改处罚时，一切损失均由乙方自行承担。

3、为充分体现甲乙双方互相协作、共同发展原则，在施工过程中，乙方须积极配合甲方迎接各种检查，并无偿为甲方制作2--3条标语，内容、大小由甲方指定，并按要求悬挂。

4、施工现场不戴安全帽，扣除违约金50元/人/次；模板绑筋后，发现现场一个烟头扣除违约金50元；现场及施工区发现大便一处扣除违约金200元；小便一处扣除违约金100元；其它执行甲方文明工地管理制度。

5、乙方在施工过程中必须加强安全生产意识及管理，严格执行政府部门的安全管理制度及条款。坚持安全第一，做好现场安全防护及成品保护。施工过程中出现安全事故，导致人员伤亡或财产损失(含第三者)，由乙方负全部责任并承担一切经济损失。同时每发生一次重大人身伤亡事故，甲方另扣除乙方10000元违约金(对甲方直接分包的工程，如由于分包单位自身原因造成的任何意外事故，乙方不承担责任)

## 第十一条工程风险部分

1、施工期间如遇特殊原因，甲方资金不能按时到位，乙方须保证在30天内不得停止施工，否则扣除乙方5000—10000元/次的违约金。

2、因非乙方原因，在一周内停水、停电累计48小时内，乙方承担相应停工损失；凡在一周内停水、停电超过48小时，则甲方按实际停工时间作顺延工期处理，所延误工期计入顺延日历工期中，产生的误工费用按甲方现场签证计算。

## 第十二条廉政管理条件

- 1、在双方合作中，甲方除严格履行合同约定的义务外，还要求自身的管理人员要严格执行公司各项管理制度、岗位责任制，秉公执检，管理好工程项目。中润地产在公司管理中坚持反腐倡廉，严禁公司职员索贿受贿和接收任何形式的馈赠，一旦发现，公司将对职员给予严肃处理。
- 2、乙方要本着对本单位负责、对甲方员工负责的精神，精心履行承包合同约定的责任和义务，抓好施工建设。严禁向甲方工作人员行贿送礼，请吃请喝，更不允许为达到自身利益，拉拢腐蚀甲方人员。
- 3、双方约定：甲方如有人员利用职权向乙方提出个人无理要求，乙方可直接向甲方公司主管副总经理或总经理提出书面或口头反映，甲方一经核实将对甲方人员进行严肃处理。
- 4、乙方不论何种理由(包括婚、丧、病等)向甲方管理人员提供贿赂，请吃请喝或报销个人消费等费用，甲方一旦发现将视乙方违约，甲方在核实实际费用的基础上扣除10-50倍违约金，情节严重的将给予严重警告、缓付工程款或清退出场的处罚。

## 第十三条资料和图纸的提供

乙方：工程竣工验收后10日内，乙方向甲方提供本工程竣工图纸和相关资料，该图纸和资料须满足工程备案和维修要求(竣工图纸由甲方提供，乙方负责绘制、整理)。

## 第十四条违约责任

甲方：若不能及时付款，工期顺延，顺延时间以甲、乙双方书面签证为准。

若工程决算完毕后，未能按本合同约定支付工程款，甲方应按同期银行贷款利率承担应付未付款项的利息，或按市场价计算的等值房产抵顶工程款。

乙方：

1、延误工期，每延误一日乙方向甲方缴纳1000元违约金；延期超过10日，乙方向甲方缴纳工程总造价的1%的违约金；延期超过20日，乙方向甲方缴纳工程总造价的5%违约金；延期超过30天，甲方除要求乙方支付工程总造价的10%违约金外，甲方有权与乙方解除合同(甲方原因和不可抗力除外)。

2、工程竣工后，乙方须按甲方及建设行政主管部门的要求，出具工程竣工备案所需的各种证明材料，非甲方原因造成的工程竣工备案滞后，每拖延一天，按工程预算总价的千分之一支付违约金。

3、乙方不得转包此工程，否则甲方有权单方解除协议。

## 第十五条 工程决算

1、主体封顶经甲方监理验收合格后，乙方可将主体工程决算报送甲方，甲乙双方应在两个月内完成对该工程主体决算的初审；工程竣工验收合格后，乙方将其余部分决算报送甲方，甲乙双方应在两个月内完成对该工程决算的初审。

2、工程决算由甲方指定会计师事务所审计。

(1)、工程决算工作在双方完成决算数额初审，并对初审完成认可意见后，由甲方在十五日内委托会计师事务所，对双方初审结果进行最终决算审计，进入决算审计阶段，时间为两个月内，甲乙双方派代表同会计师事务所对接，并完成双方代表在审计报告上的签字，甲方以会计师事务所的正式审计报告额为工程决算额。

## 第十六条工程保修、售后服务及质保金退付

### 1、保修年限

(1)、地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限。

(2)、屋面防水工程、有防水要求的其他部位为五年。

(3)、装修工程为二年。

(4)、电气管线、给排水管道和设备安装为二年。

(5)、供热系统为二个采暖期。

(6)、其它项目保修年限甲乙双方协商。

本工程保修期自竣工验收合格备案完成之日起计算。

### 2、售后服务

(2)、在乙方施工承包范围内，乙方案针对售后服务合同条件，在集中服务期应建立专职服务队，制订售后服务办法及相关标准和服务程序，直接对业主提出的问题落实，或解释、或维修，以达到业主满意为标准。在维修期内，甲方委托物业公司对乙方工作进行监督；乙方与业主签订维修到期协议，甲方根据乙方与业主协议退付保修金。

### 3、质保金退付

本工程各分项工程的质保金按防水工程和其它工程分两次分别退付，退付时间为质保期满后一个月内，退付条件详见本条第2款。

## 第十七条其它

1、向上级主管部门缴纳的各项费用，如办理开工手续的费用等，依据主管部门有关规定甲乙双方分别承担各自费用。

2、争议解决办法：本协议在执行过程中如有争议，双方协商解决，协商不成时，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

3、施工用水用电费用：甲方提供水源电源，乙方安装好水电表，施工中发生的水电费，根据实际数量和政府主管部门规定的单价据实结算。（建设单位委托物业公司代收水电费）

4、本协议一式四份，甲乙双方各执二份。本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方： 乙方：

委托代理人： 委托代理人：

年月日年月日

## 地基基础工程合同篇五

\_\_\_\_\_ (发包人名称) (以下称发包人) 拟修建\_\_\_\_\_工程，接受了\_\_\_\_\_ (承包人名称) (以下称承包人) 的投标，双方达成如下协议，并于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订了本协议书，合同总金额为人民币(大写)\_\_\_\_\_。

1、本协议书中的词语涵义与下述第2条所列的专用合同条款和通用合同条款中的词语涵义相同。

2、本合同包括下列文件(示例)

(1) 协议书(包括补充协议)；



- (2) 中标通知书;
- (3) 投标报价书;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术条款;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价的工程量清单;
- (9) 经双方确认进入合同的. 其他文件。

上列文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。

3、承包人保证按照合同规定全面完成各项承包工作，并承担合同规定的承包人的全部义务和责任。

4、发包人保证按照合同规定付款并承担合同规定的发包人的全部义务和责任。

5、本协议书经双方法定代表人或其委托代理人签名并分别盖本单位公章后生效(若需公证或鉴证时尚需办理公证或鉴证手续后生效)。

6、本合同一式\_\_\_\_\_份。其中正本贰份，双方各执壹份，副本\_\_\_\_\_份，发包人执\_\_\_\_\_份，承包人执\_\_\_\_\_份，其余副本由发包人分送有关单位。

发包人(盖章)： \_\_\_\_\_ 承包人(盖章)： \_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 地基基础工程合同篇六

发包方（甲方）： 承包方(乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》等相关法律法规，经甲乙双方协商一致，签订本合同，并信守下列条款，共同严格执行。

第一条工程名称： 武汉中和设备基础工程

第二条工程地点： 黄陂区罗汉街工业园

第三条工程内容： 以甲方提供的施工图纸及现场确认签单为准。

第四条工程造价： 设备基础按照元/m<sup>3</sup>砼（按实际工程量结算）。

第五条承包方式： 包工包料。

第六条工期： 本工程自年月日开工至年月日竣工。工期为天。

第七条工程质量： 按施工验收规范、建筑工程质量检评标准施工及验收，本工程质量等级为合格。

第八条结算方式： 以实际的工程量为结算依据，按月进度计算。

第九条工程类别及企业等级： 按有关规定执行。

第十条甲方权利： 派驻工地全权代表，负责与乙方工地代表进行工作联系。并对设计、施工技术、经济等事宜办理相应

手续。第十一条乙方权利：

- 1、按承包工程设计图纸或甲方具体技术、使用要求组织施工。
- 2、乙方确保工程质量和工期，不偷工减料，如发现偷工减料行为，甲方有权不付款或付部分款。
3. 施工中注意安全，施工中发生一切安全事故所引起的损失均由乙方自负。

第十二条竣工验收与结算：

- 一、工程竣工后甲方按国家有关施工规范、质量检评标准、设计图纸和甲方具体技术、使用要求及实完工程量进行验收。
- 二、验收合格后十日内办理竣工验收及结算手续。

第十三条付款方式：

自开工之日起每月支付实际完成工程量50%的工程款，工程竣工验收之后支付剩余45%的工程款。预留总价款的5%作为质保金，于工程完工一年后在未出现质量问题的情况下，予以支付。

第十四条保修：按现行建筑工程保修办法执行。竣工验收时乙方出具保修书。保修期从甲在验收单签字之日起1年。第十五条违约与仲裁：

一、合同在履行中如有争议双方协商解决，如协商不成，提请黄陂区经济合同仲裁委员会申请仲裁。

二、确因乙方责任造成的. 工程质量不合格所引起的返修造成的经济损失，由乙方自负。

第十六条附则：

一、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

二、合同有效期限：本合同经双方签章后生效，至工程竣工验收结清尾款后失效。

第十七条其它：

甲方： 乙方：

电话： 电话：

签约时间： 年月日