

最新政府与企业签订协议书(大全5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。大家想知道怎么样才能写一篇比较优质的范文吗？这里我整理了一些优秀的范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

政府与企业签订协议书篇一

我国《合同法》第十二条规定，合同的内容由当事人约定，一般包括以下条款：

（一）当事人的名称或者姓名和住所；即双方当事人名称不能错。如果是以公司名义签，则需提供公司的营业执照、组织机构代码证，法定代表人身份证；如果是非公司制企业名义签的，则提供营业执照、投资人身份证；如果以个人名义签的，需提供本人身份证。并注意上述证件名称是否一致。

（二）标的；即买卖货物的名称、型号、或类别

（三）数量；

（四）质量；

（五）价款或者报酬；单价或总价

（六）履行期限、地点和方式；

（七）违约责任；双方责任

（八）解决争议的方法。

当事人可以参照各类合同的示范文本订立合同。

《合同法》第一百三十一条：买卖合同的内容除依照本法第十二条的规定以外，还可以包括包装方式、检验标准和方法、结算方式、合同使用的文字及其效力等条款。

第一百三十四条：当事人可以在买卖合同中约定买受人未履行支付价款或者其他义务的，标的物的所有权属于出卖人。

第一百三十五条：出卖人应当履行向买受人交付标的物或者交付提取标的物的单证，并转移标的物所有权的义务。

第一百三十六条：出卖人应当按照约定或者交易习惯向买受人交付提取标的物单证

以外的有关单证和资料。

第一百三十七条：出卖具有知识产权的计算机软件等标的物的，除法律另有规定或

者当事人另有约定的以外，该标的物的知识产权不属于买受人。第一百三十八条：出卖人应当按照约定的期限交付标的物。约定交付期间的，出卖人可以在该交付期间的任何时间交付。

第一百三十九条：当事人没有约定标的物的交付期限或者约定不明确的，适用本法第六十一条、第六十二条第四项的规定。

《合同法》以上规定只是作为只是作为参考，当事人可以根据自己的实际需要增减有关条款。但在实践中，以下这些条款是必须的：

3、价格：要注意货币单位；

4、履行期限：超过履行期限会导致违约，甚至守约方可以解

除合同；

5、违约责任：一般约定违约金比例或损失赔偿办法；

6、纠纷解决方式：约定是采用仲裁还是诉讼的方式。如果约定

仲裁，最好在合同中约定仲裁条款；

7、法律适用问题：这牵涉到诉讼发生时将向哪里的法院起诉的问题；在国际买卖合同中尤为重要。

严格来说，合同的签订和履行还应包括合同缔约过失责任和履行协助义务的内容。在这里我们不涉及这个方面的内容。

合同有多种形式，我们强调合同应以书面的形式签订。签订书面合同的重要性体现在以下方面：首先，它是双方存在合同关系的重要证据，有利于保护双方的权益；其次，避免双方履行过程中产生争议；再次，预防合作方对业务员的职务行为不予认可。

一、合同的签订过程中的风险防范

（一）签订前对合作对象的审查（调查）

了解合作对象的基本情况，有助于在签订合同的时候，在供货及付款条件上采取相应的对策，避免风险的发生。

1、了解合作方的基本情况，保留其营业执照复印件，如果合作方是个人，应详细记录其身份证号码、家庭住址、电话。了解这些信息有利于我方更好地履行合同，同时，当处理纠纷的时候，有利于我方的诉讼和法院的执行。

得的财产，应当予以返还；不能返还或者没有必要返还的应当折价补偿。有过错的一方应当赔偿对方因此所受的损失，

双方都有过错的，应当各自承担相应的责任）。

3、调查合作方的商业信誉和履约能力。尽可能对合作方进行实地考察，或者委托专业调查机构对其资信情况进行调查。

（二）合同各主要条款的审查

我们主张，一切合同都应当采取书面的形式订立。订立合同时，要力争做到用词准确，表达清楚，约定明确，避免产生歧义。对于重要的合同条款，要仔细斟酌。大家也许要说了：我不是学法律的，也不是整天和文字打交道，要求我把合同订得如此完美，这个标准是不是太高了。我们认为，只要掌握一定的法律知识，充分结合自身的经营特点，不断地总结经验，加上认真负责的态度，在座的每一个人都可以把合同订好。

对合同条款的审查，不仅要审查文字的表述，还要审查条款的实质内容。对文字表述的审查能力也许不是一时半会就能提高的，但是对条款实质内容的审查却是每个人都可以做得到的。

1、规格条款：对于多规格产品尤其要注意。我们在与客户协商的时候，要对各型号产品的具体规格做出说明，同时详细了解客户的需要。避免供需之间出现差错。

2、质量标准条款：根据我方的产品质量情况明确约定质量标准，并约定质量异议提出的期限。同时应认真审查合同中约定的标准和客户的需求是否一致。

案例一、天虹公司生产z型钢□z型钢可以用a□b两种标准制造。客户明确指出z型钢的指标必须符合b标准，并将b标准做为合同的附件。可是业务员在合同的产品质量标准一栏，填上了a标准。车间也按照a标准生产了该批货物。客户收货后进行化验，发现各项指标不符，要求天虹公司承担违约责任。

请问：天虹公司主张a标准是经过双方的协商才写入合同的，应按a标准供货。能否得到法院的支持呢？（本案例属对合同条款有争议。《合同法》第125条规定：当事人对合同条款有争议的，应当按照合同所使用的词句，合同的条款，合同的目的，交易习惯以及诚实信用原则，确定该条款的真实意思。由此可见，双方当时的真实意思就是依附件中约定的标准生产，天虹公司的主张不能成立。）

3、包装条款。对于购货方提出的特殊包装方法应当引起足够的重视。

政府与企业签订协议书篇二

一、仲裁协议有两种：

一是合同中订立的仲裁条款；

二是以其他书面方式达成的仲裁协议。

我们建议在订立合同中在其中约定如下条款：

第条因本合同引起的或与本合同有关的争议，当事人协商解决，协商不成提交恩施仲裁委员会仲裁。

如果争议发生时合同中无仲裁条款，双方当事人可以另行签订如下补充仲裁协议：

双方同意，将某某合同争议提交恩施仲裁委员会仲裁解决。

如果是需填写的格式文本合同，一般是如下形式：

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第种方式解决：

(1) 向仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向人民法院起诉。

当事人可直接填写成：

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第(1)种方式解决：

(1) 向恩施仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向人民法院起诉。

二、仲裁协议及常见问题

(一) 仲裁协议的形式和内容

按照《仲裁法》的规定，仲裁协议包括合同中订立的仲裁条款和以其他书面方式在纠纷发生前或者纠纷发生后达成的请求仲裁的协议，在内容上应当具有：请求仲裁的意思表示、仲裁事项、选定的仲裁机构(仲裁委员会)。

(二) 仲裁协议确定的仲裁机构

选择仲裁机构是仲裁协议的基本内容。我国当前仲裁机构数量众多，为了纠纷能够得到公正、及时和低成本为解决，投资者和期货公司在仲裁协议中应当择优选定仲裁机构。双方在选择仲裁机构时应当考虑以下几个因素：一是选择管理规范、信誉良好的仲裁机构；二是优先考虑一些经济较为发达的大城市仲裁机构，这主要是因为大城市交通便利，仲裁机构条件优越，经验丰富，仲裁员队伍整体素质较高；三是选择就近的仲裁机构，以便减少奔波，节省精力，降低成本。

(三) 仲裁协议中常见问题的说明

实践中，期货公司与投资者约定的仲裁协议有时因为存在瑕疵，导致双方在争议发生后申请仲裁时产生分歧，阻碍了及时有效地解决纠纷。下面结合《最高人民法院关于适用〈中

《中华人民共和国仲裁法》若干问题的解释》的相关规定，对投资者和期货公司可能遇到的分歧进行解释说明：

4. 当事人约定争议可以向仲裁机构申请仲裁也可以向法院起诉的，仲裁协议无效，但一方向仲裁机构申请仲裁，另一方未在仲裁庭首次开庭前提出异议的除外。

政府与企业签订协议书篇三

一、目的

增强公司的市场竞争能力，维护公司的信誉，使管理规范有序，严格统一，创造良好的经济和社会效益。

二、合作方（乙方）资格：

凡以北京安迪盛安全系统自动化有限公司（甲方）的名义洽谈，承揽工程项目，需具备以下条件：

1. 经过甲方的综合评审认为符合要求的乙方。
2. 有固定的经营办公场所，必要的办公设施和通讯工具。
3. 应有符合要求的企业负责人、财务人员及相关的管理人员，并应有一定比例、有技术职称和相关的上岗证书的工程技术人员。
4. 自行组织工程施工的乙方，必须有持证上岗的项目经理，专业工长、材料员、质检员、安全员、材料员、特殊工种操作人员必须持有本人有效的操作证书，外地施工人员须“三证”齐全。

三、管理要求：

1. 乙方在业务洽谈过程中，应及时将项目名称，洽谈程度通报甲方相关负责人，避免多人参与同一项目洽谈，若出现同一项目公司内部多人参与，应按“有利、优先”的原则协商解决，确保项目不丢失，协商无效时，甲方领导将本着上述原则进行最终裁决。

2. 乙方需要甲方资质文件等材料必须详细登记，注明所做的工程项目名称、

地点、建筑面积、项目种类、投资方或总包、分包商名称在甲方登记备案后方可购取。

3. 乙方需要甲方加盖各种印鉴（章）时，其盖章文件、资料、图纸等必须经

甲方相关主管人员审阅，若乙方采用与其他企业捆绑合作并已另一方为主完成工程项目的，盖章时应出具其企业营业执照复印件、（加盖公章）法定代表人身份证复印件、项目被委托人身份证复印件，符合要求后方可履行盖章手续。

4. 乙方要指定专人（不超过两人）负责办理与甲方的各类事宜。并将其联系

方式等相关资料在甲方备案。

5. 乙方在项目洽谈过程中，如需甲方在其它环节上进行配合或技术支持时，甲方将适当收取费用。

6. 乙方在项目合同签订后，自行组织施工安装的，必须按甲方的要求进行施工组织，并接受甲方质检人员的检查，不具备施工安装能力的，可委托公司进行施工组织。

7. 乙方负责组织施工、验收的工程竣工验收合格后，应将工程过程中的所有文件、资料、图纸按城建档案馆的要求提供

给甲方作为存档记录。

8. 乙方开工的项目必须取得消防主管部门的“建审意见书”，工程验收合格后必须取得“验收合格意见书”，并交甲方存档。甲方在收到“验收合格意见书”后进行工程款结算工作。

9. 乙方以甲方名义签订设备、材料或其它物资的供货合同时，必须在本项目

的帐户上存有不低于合同价款80%的工程款，否则甲方不予盖章。

四、管理费用：

（一）凡以北京安迪盛安全系统自动化有限公司的名义承揽工程项目，必须符合上述条件，甲乙双方协商签订合作协议（期限满壹年的），签订协议书之后，甲方将从乙方签订合同的项目工程进款中，扣除项目施工质量管理保证金0元。其余款额按以下方式留取管理费：

1. 乙方年度内累计签订合同的进款额度在100万元以下者：按10%（含税金）收取作为管理费。根据每笔收到的实际工程款额，核算比例后从中扣除，协议年度期内，进款额累加达到100万元之后的超出部分，按第2条核算收取管理费。

2. 乙方年度内累计签订合同的进款额度在100万元以上300万元以下者，按每笔结算实际工程款的9.5%（含税金）收取作为管理费。协议年度期内，进款额累加达到300万元之后的超出部分，按第3条核算收取管理费。

3. 乙方年度内累计签订合同的进款额度在300万元以上600万元以下者，按结算实际工程款的9%（含税金）收取作为管理费。协议年度期内，进款额累加达到600万元以上900万元以下者，按结算实际工程款的8%（含税金）收取作为管理费。

协议年度期内，进款额累加达到1000万元之后的超出部分，按第4条核算收取管理费。

程项目可另议。

5. 乙方在协议（每年度）执行期内，甲方将从20000元施工质量管理保证金中扣除3000元作为年度管理、咨询服务费。协议到期后，乙方如愿续签“合作协议”应补足施工质量管理保证金差额。乙方在协议执行期内参与项目投标，但未能签订任何工程合同者，协议到期后，如愿续签“合作协议”，余款转入下一年度，如在下一年度内仍未签订任何合同，除扣除管理、咨询服务费3000元外，甲方退还乙方项目施工质量管理保证金余款（不计利息）。双方商议是否再续签协议。

（二）甲乙双方就合作一个工程项目（一事一议）签订协议书的。在签订协议书之后，甲方将从乙方签订合同项目的工程进款中，扣除项目施工质量管理保证金30000元，其余款额按双方商定甲方收取管理费的比例，在工程进度款中核算收取。管理费比例在第四条、第一款中，1、2、3、4项标准的基础上，增加0.5%收取。项目结束后，甲方确认乙方与工程项目投资方无遗留问题，按管理要求中第7条、第8条执行，甲方对乙方进行工程款结算工作。

7、乙方在与甲方签订协议后，参与该项目投标，但未能签订工程合同者：甲方将从预交款中扣除6000.00元，作为该项目的管理、咨询服务费用。所剩预交款全部退给乙方。

五、甲方提供一般服务及收费服务范围：

组织方案、合同文本及项目投标文件。

2、财务部根据预收款情况做好配合服务工作。

3、收费提供各类资格证明文件、彩色简介、公司资质合订本、

印制相关人员名片、使用公司办公设备及办公耗材、（收费标准按公司的有关管理规定执行）。

3. 收费提供工程图纸设计、图纸审核加盖公司图签、预算文件编制、项目招投标文件的编制，收费配合乙方应建设方要求来公司考察、参观或去实地了解在施工程项目及竣工项目的情况，（以上各项具体收费标准按公司有关管理规定执行）考察时间需提前通知甲方。

4. 5. 其它双方的责任与义务将在“合作协议书”和“附件”中进一步详细规定。

六、合作协议书期限：

1. “合作协议书”有效期限为壹年，可以根据自愿的原则续签或不再签订，续签“合作协议书”时需要同时补交纳下一年度施工质量保证金中的不足部分。

2. “协议书”执行过程出现的未尽事宜，按公司的相关规定处理协商解决。

有限公司

年月日

政府与企业签订协议书篇四

政府征地协议书

xx乡人民政府（以下简称甲方）

xx乡xx村民村（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国土地管理法》和县政府有关征用土地

政策的规定，因油迈乡气象观测站建设的.需要，经规划选址定点，经双方共同协商，订立如下协议：

一、土地座落：

该宗地座落于xx村xx丫口至打上路口上100米处，地名为岩汗。

二、面积和地类：

土地类别为耕地，该宗地内已种植油茶共20株，土地面积为90平方米（折合0.135亩）。

三、补偿费用类别及计算标准

经甲乙双方协商，土地征用参照xx县人民政府关于龙滩水电站xx库区投资概算调整补偿兑现标准[]xx府发〔〕26号）为13608元/亩，青苗补偿标准为20元/株。

1、土地补偿费： $0.135 \times 13608 = 1837.08$ 元

2、青苗补偿费： $30 \times 20 = 600$ 元

合计各项补偿费用2437.08元，（大写）：贰仟肆佰叁拾柒元零捌元整。

五、本协议一式叁份，甲、乙双方各执一份[]xx村委会执一份，自签字日起生效。

六、未尽事宜、另行协商。

甲方[]xx乡人民政府

乙方：

年月日

政府与企业签订协议书篇五

签订就业协议书要遵循以下程序：

第一步，由乙方，即由毕业生填写的自己的相关消息。要如实填写，要与毕业生资格审查时认定的信息资料相一致。其中专业名称必须与学校设置的专业名称完全一致，不能简写。填写后交给甲方。

第二步，由甲方，即由用人单位填写相关信息和签署约定条款。用人单位信息中的单位名称要与用人单位有效印鉴上的名称一致；档案转寄地址，要写清楚用人单位的人事保管单位的全称和地址，无人事档案保管权的单位应填写其委托保管档案的地址；入户地址，即户口迁移地址，要明确填写；双方约定的条款细则要写清晰具体；“用人单位或人事部门签章”，不得缺项。

第三步，用人单位上级主管部门或用人单位所属地人力资源部门签章。此项签章主要是为档案寄存和户口迁移之用。

公有制单位通常有上级主管部门，但这里所指的“上级主管部门”是指享有进人指标和户口指标的省一级单位或政府所在地的中央直属单位，是以下单位的主管部门通常没有进人户口指标。

非公有制单位的上级主管部门通常是指管理其单位员工人事关系的政府所属人力资源服务机构。因此，只要牵涉到毕业生户口档案关系转移的，都要到人力资源管理部门或其授权委托的部门签章，并办理接收函。

第四步，见证方签署意见，即系和学校签署意见。毕业生与用人单位在“四方协议”上签字盖章。协议已经成立，系和

学校签证是为了保障毕业生的权益和监督协议双方守约，也是为了办理毕业生报到证和落实毕业生户口档案事项。

毕业生必须将签好的就业协议书送回系里签署意见，后送校大学生就业指导中心审核并盖章。

目前，如果不牵涉户口转移而内容有合法的，由系里签署意见就可以。在毕业生就业形势严峻和毕业生实习分散又有《劳动合同法》制约的特殊情况下，为了方便毕业生，有时系和学校先在四方协议上签了章。

第五步，“四方协议”由系和学校盖章登记后，学校留取一份，毕业生要将一份送交系里，一份送人事单位，一份由毕业生自己留存。如果毕业生在外地实习，可将签好的就业协议书的第三联邮寄给系里。