

门面租赁合同标准版精选

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么一般合同是怎么起草的呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

门面租赁合同标准版精选篇一

一、租赁事项

- 1、甲方租用乙方客车一辆，乙方根据甲方要求，完成甲方员工上下班接送任务。
- 2、车辆要求：
- 3、租用客车行驶路线：
- 4、原则上甲方用用时间为周一至周五每天；甲方节假日休息。具体时间及线路见附件。
- 5、甲方节假日如需用车，甲方提前通知乙方，乙方应予安排。

二、租赁期限

- 1、租赁期限自_____年____月____日起至_____年____月____日止，租期为_____年。
- 2、合同期满前一个月内，双方协商确定是否继续租赁。若双方确认继续租赁，另行签订租赁合同。

三、租赁费用

- 1、甲乙双方同意，每单班租费为___元，每天每班计___元，

如甲方要求加班，则按上述运价结算。

2、每月按实际发生班次结算租车费用，先租后付，乙方于次月___日前开具符合国家要求的发票给甲方，甲方于五日内付款。

四、特别约定

1、乙方承诺：如客车驾驶员存在超速行驶、闯红灯、服务态度恶劣、因乙方驾驶员原因导致漏载甲方员工等情况，甲方随时要求乙方更换驾驶员。

2、甲乙双方必须共同遵守本合同约定，若一方不履行或违反本协议规定的条款，被视为单方违约，应承担由此引起的一切损失。

3、乙方车辆不能按时接送甲方员工的，每次扣款___元；如一月累计发生___次以上(含___次)的甲方可要求更换客车驾驶员，乙方则必须更换驾驶员，如因天气等不可抗力而影响正点接送的除外。

4、乙方不能履行本合同条款约定而导致合同无法继续履行的，甲方可解除本合同而且不承担赔偿责任。

五、其他

1、在合同期内出现上述合同终止或解除情况的，任何一方须提前一个月告知对方，以便双方能通过协商给予以解决。

2、因履行本合同而发生的争议，由甲乙双方协商解决，甲乙双方不能协商解决，双方同意提交甲方所在地的人民法院裁决。

3、本协议经甲乙双方签字盖章后生效。本协议一式四份，甲

乙双方各执二份。两份具有同等法律效力。

门面租赁合同标准版精选篇二

签订地点：

承租方：（以下简称乙方） 签订时间： 年 月 日

根据《中华人民共和国合同法》及交通部、国家计划委员会等部门联合颁布的《汽车租赁业管理暂行规定》。为明确出租方(甲方)与承租方(乙方)权利义务关系。经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租车期限

甲方将 牌车 辆，车牌号码 从 年 月

第二条：租金、定金标准及交付期限

1. 每天(月)租金 元，共计人民币 元，乙方于接收车辆时向甲方付清。
2. 乙方按车辆价格总额的 %，即 元，向甲方交保证定金，于接收车辆时付清。
3. 乙方租车在三个月以上的，每月按签订合同规定日期向甲方预付下月租金。逾期交付租金，应按超时天数，向甲方交纳租金的 %的违约金。
4. 乙方所租汽车，每天(按24小时计)行驶不得超过 公里，超出部分由甲方每公里加收 元;超出 小时按半天计费，超出 小时按全天计费。

第三条：甲方责任

1. 向乙方提供的租赁车辆技术状况必须良好，各种证照及规费缴讫证齐全。
2. 负责办理保险公司为租赁车开办的险种。
3. 负责车辆的二级维护和年检。
4. 租赁车在租赁期间， 发生事故、应协助乙方处理事故。
5. 租赁期间对车辆使用情况实施监督。

第四条 乙方责任

1. 租赁期间，应遵守国家有关法律、法规、法令，安全行车，因违法、违纪、违章所造成的民事法律责任，自行负责，并承担给甲方造成的经济损失。
2. 租赁期间负责对车辆例行保养和小修，如车辆在例行保养和小修时需更换零部件，应事前取得甲方的许可。
3. 不得用租赁车辆从事营业性活动，不得将车辆转租、出售、典当、抵押、不得将车辆交与无证人员驾驶。
4. 承担车辆租赁期的油料费、过桥费、过路费、小修费用和车辆被盗后保险公司付赔后的不足部分及其他费用。
5. 租赁高档车时，应出具担保人合法有效的担保书。
6. 发生交通事故，承担公安交通管理部门裁定的责任，并承担保险公司付赔甲方后不足部分的损失和修理期间车辆的租金。
7. 租赁车辆使用期间，发生交通事故，及时向当地公安交通、保险部门报案联系。并在24小时内通知甲方协助解决。

8. 如需续租车辆，须在本合同期满前向甲方办理续租手续，合同期满未办理手续，逾期三天(含三天)未交还车辆，除应交纳逾期期间的租金外，另交纳逾期租金 %的违约金，逾期三天以上，未与甲方办理续租手续的，甲方将向有关部门申报，由此产生的后果及费用由乙方承担。

第五条 违约责任

1. 甲方未按规定履行责任，应承担乙方受到的损失。
2. 乙方未按规定履行责任，除承担甲方受到的损失外，还应承担自身损失的部分。

第六条 纠纷解决方式

解决争议方式：因本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成，由 仲裁委员会仲裁。(当事人未在合同中约定仲裁机构，事后又未达成仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第七条 补充条款

1. 本合同双方签字盖章生效，本合同一式 份，双方各持正本一份。附件为本合同组成部分。
2. 如需变更或解除本合同应提前 天通知对方。
3. 本合同未尽事宜，按有关法规执行。
4. 本合同租赁期夺一年以上由甲方报送一份给运管部门备案。
5. 本合同第一页由甲方留存，第二页四乙方留存，第三页交道路运输政管理部门备查。

第八条 附则

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

门面租赁合同标准版精选篇三

出租方(乙方)：

一、车辆及费用

甲方租用乙方一辆，载人数为(不含司机)，车辆由乙方当事人全面负责。每月租金为。

二、双方的.权利和义务

- 1、乙方不承担租赁车辆在租赁期间内所发生交通事故或其他事故造成的一切后果，包括有关部门的罚款等。
- 2、乙方不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者职责。
- 3、依照法律、法规的规定乙方应有的权利。
- 4、甲方应带给证件齐全有效的车辆。
- 5、在收到甲方租金及足额押金之后，乙方将所租车辆交付甲方。
- 6、甲方租赁期间拥有所租车辆的使用权。
- 7、甲方租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部职责及经济损失。
- 8、甲方不得把所租车辆转借给任何第三者使用，不得用租赁车辆进行盈利性经营，以及参加竞赛、测试、实验、教练等活动。
- 9、甲方承担车辆租赁期间的油料费用。在租赁期间应对制动

液、冷却液负有每日检查的职责，在车辆正常使用中出现故障或异常，甲方应立即通知乙方或将车辆开至乙方指定维修厂，甲方不得自行拆卸、更换原车设备及零件；因非正常使用造成的事故职责及损失费用均由承租方承担。

10、本协议在执行过程中如发现有未尽事宜，由双方平等协商解决。

三、违约职责

甲乙双方任何一方在协议期内违约，违约方都须承担相应的赔偿职责。

四、协议期限

本协议自年月日起生效，至年月日止，协议到期后在双方的同意的状况下，可续签租车协议。

五、协议文本

本协议一式二份，甲方、乙方各执一份。本协议自双方当事人签章时生效，并具法律职责。

承租方：出租方：

年月日

门面租赁合同标准版精选篇四

乙方：

为了维护甲乙双方的合法权益，根据国家相关法律法规，甲、乙双方经平等协商，就乙方租用甲方车辆的有关事项，自愿签订本合同。

第一条：租车方式

乙方每次租用甲方车辆时，应提前通知甲方，并告知往返时间、起止地点等。

甲方接到乙方订车通知后，如无异议，应根据乙方要求及时安排车辆。

第二条：结算方式

乙方给予甲方的租车费为 元/辆次。

每次租车运程完成后，乙方应在十天内将租车费结与甲方。乙方如逾期不付或付不清的，每超一日甲方按租车费总额或余额的1%收取滞纳金。如乙方长期不付或付不清的，甲方可按相关法律程序办理。

第三条：甲方的权利、义务

- 1、甲方向乙方提供的承运车辆应经公安、交通等部门检验年审合格，足额办理乘坐人险、第三者责任险等保险手续。
- 2、甲方在出车前，要认真检查车辆性能，确保车况良好，配备齐全，达到安全行驶要求，并保持车辆内外清洁卫生。
- 3、驾驶人员必须证照齐全、合格有效；应有良好的服务态度，仪表大方，举止文明，尽职尽责。
- 4、甲方如不能按照约定时间提供承运车辆，应提前通知乙方。

第四条：乙方的权利、义务

- 1、负责为甲方提供租车起止地点、线路、往返时间等。
- 2、乙方人员应当引导游客文明旅游、文明乘车。

- 3、应当告知游客随身携带贵重物品，不得放置于车内。
- 4、乙方如不能按照约定时间使用承运车辆，应提前通知甲方。

第五条：安全行车及救助

- 1、坚持安全操作、安全行驶，合理掌握车速，确保行车安全和游客的人身、财产安全；不得搭乘无关人员。
- 2、对于突患急病、遇险受伤的游客，甲乙双方均应当尽力救助。
- 3、一旦发生交通事故，甲乙双方应按交通法规和安全管理规定，及时报警、保护现场，抢救伤者，配合有关部门妥善处理事故。

第六条：违约责任

- 1、因甲方原因发生安全事故、抛锚、车辆被查扣等造成的经济损失，由甲方负责赔偿。
- 5、乙方在使用车辆时，不得超员。甲方有权提出异议，由此造成的损失，由乙方承担。

第七条：其它约定：

第八条：争议解决

在合同履行过程中，如发生争议、纠纷，双方应本着友好合作的态度协商解决，如协商不成，双方可向驻马店市仲裁委员会提出仲裁，也可直接向人民法院提起诉讼。

第九条：合同效力

本合同正本一式二份，双方各执一份，具有同等效力。未尽

事宜，双方协商解决。本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日。本合同经甲乙双方签字、盖章后，自签订之日起生效。

门面租赁合同标准版精选篇五

出租人：(以下简称甲方)

承租人：(以下简称乙方)

第一条租赁房屋坐落在_____，间数_____，建筑面积_____，房屋质量_____。

第二条租赁期限从_____年___月___日至_____年___月___日。

第五条承租人负责支付出租房屋的水费、电费、电话费、卫生费及物业服务费。

第九条出租人(是/否)允许承租人转租租赁房屋。

第十二条房屋租赁合同期满，承租人返还房屋的时间是：_____

第十三条违约责任：

出租人未按时或未按要求维修出租房屋造成承租人人身受到伤害或财务毁损的，负责赔偿损失。承租人逾期支付租金(含水电费等)的，除应及时如数补交外，还应支付滞纳金。

第十五条其他约定事项：

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

_____年____月____日

_____年____月____日

门面租赁合同标准版精选篇六

乙方: 身份证号码:

二、车辆租赁费用按出车趟次收费,收费标准详见附件2;付款方式:月结15天(当月发生费用于次月15日前由甲方支付给乙方)。

三、协议期限为 个月:从 年 月 日至 年 月 日止。

四、协议期内汽车所有权属于乙方,甲方每次需求用车时电话通知乙方到指定地点,指定时间内执行甲方指定的出车任务。

五、甲方的权利和义务:

(二)甲方应按时支付用车费用;

(四)甲方有权要求乙方对所载货物的安全负责,确保防护到位,如有损坏或丢失的由乙方照价赔偿,但由于人力不可控因素造成的损失乙方不予负责。

(五)乙方车辆租赁期间的油料费用、停车费、过路过桥费、高速公路费、违章罚款,车辆维修保养费用等由乙方承担。

(六)乙方必须安全驾驶,遵守交通法规,车辆运输过程中发

生任何交通事故的所有责任由乙方自行承担，甲方不承担由此造成的相关直接或间接责任。

六、乙方的权利和义务：

(一)每次按时向甲方派出约定车辆到甲方指定地点按时出车；

(二)乙方所提供的车辆必须购买足额的交强险及适度的商业险；

(三)在下列任何一种情况发生时，乙方有权解除协议：

(1)甲方利用车辆进行违法犯罪活动或要求乙方运输违法物品的；

(2)甲方不按协议约定支付用车费用的；

七、除符合本协议约定的或法律规定的解除协议的条件外，当事人变更解除协议必须签订书面协议。

八、协议期满，双方续约的，应在协议期满前5日内办理续约手续。

九、本协议一式两份，由甲乙双方各持一份，签字、盖章后生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

门面租赁合同标准版精选篇七

承租方(乙方)：

甲方保证所出租的车辆符合国家对租赁车辆的相关规定。

甲方应提供状况符合标准的车辆以及行驶所需的有效证件，

并且告知车况，乙方应提供驾驶本和身份证明文件，双方验证后留复印件备存。

该车租赁期限自2012年11月 1 日起至 2032 年 10 月 31日止。

租金：经甲乙双方协商决定，乙方在租期内无偿使用甲方该车辆。

合同的变更，解除与终止：双方可以协商变更或终止本合同，但需提前通知，甲方有权决定是否续租。

本合同未尽事宜，经甲，乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

特别约定：如发生交通事故，乙方应及时通知甲方，并且协助处理。

本合同自双方签(章)后生效，本合同一式两份，由甲，乙双方各持一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

签订时间： 年 月 日 签订时间： 年 月 日

门面租赁合同标准版精选篇八

承租方(乙方)：

甲、乙双主本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

一、 乙方请求并承诺：

2、 租用甲方_____型、颜色
为_____小轿车(面包)车 辆，所租用车辆的所有权
为甲方，乙方只有使用权。

3、 向甲方提交保证金_____元，租金于_____月_____
日_____结清。

4、 租车时间为_____天，自_____年_____月_____
日_____时至_____年_____月_____日_____时止。

5、 承担车辆租用期间的油料及车辆使用中的其他费用。

1、 保证在租用期满时，按时交还车辆。交还车辆时经甲方
按车辆交接单上的内容逐一验收无误后，方可办理有关结算
手续。

2、 保证赔偿由乙方责任给甲方造成的一切损失，甲方有权从
乙方提交的保证金中扣除，其金额不足时，保证三日内补齐
其金额。

3、 乙方保证不将所租用的车辆转租给其他人使用，更不能
将车辆交给无机动车驾驶证的人员使用，也不能在里程表上
弄虚作假，凡发现弄虚作假者，甲方有权按每天租金的1—3
倍收取罚金。

4、 保证爱护车辆以及车内设施，坚持例行日常保养。长期租
者应服从甲方的规定定期回公司进行保养。凡无故损坏车内的
的任何零件及设施并给甲方造成的一切损失，其后果由乙方
自负，甲方依据损坏程度外罚500—1000元处罚金。

(1) 违法、违规活动；

(2) 任何形式的竞赛和测试(验)；

(3) 盈利性运输；

(4) 运输易燃、易爆、易腐蚀等物品以及污秽物品；

(5) 销售、抵押、其它任何侵犯租赁方所有的权的的行为。

凡用所承租车辆用于上述内内容的使用所造成的一切后果责任身负。除赔偿由此给甲方造成的一切损失外，并处罚10000—50000元的违约金。

11、乙方负责支付甲方所派驾驶员的工资 元

为了确保人车安全，汽车每日工作时间不得超过十四小时，驾驶员有权拒绝超劳超时行车，否则发生事故和车损由乙方全部负责。

二、甲方承诺：

1、同意乙方租车的请求。向乙方提供性能完好的车辆以及该车行驶必备的有关证件、备件、工具等(物品清单以双方签字的车辆交接单上内容为准)。

2、租用车辆为每日24小时限驶_____公里，每超一公里加收_____元人民币，4小时以内按半个计算日计算，4小时以上按一个计算日计算。

3、如发现乙方有期骗违约等不良行为，甲方有权随时终止合同并收回所租车辆，并处500—5000元罚金。

4、甲方应乙方的请求可向乙方提供抢修服务周转车辆，费用届时双方另议。

5、因甲方责任给乙方造成的损失，经有关仲裁部门确认，属甲方责任的部分甲方负责赔偿。

6、协助乙方对车辆在租用期发生车辆被盗、损坏和交通事故等问题与公安、交管部门、保险公司进行联系办理有关索赔手续。

甲方： 乙方：

法人： 法人：

注册地址： 注册地址：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

签字日期： 年 月 日 签字日期： 年 月 日

签字地点： 签字地点：

门面租赁合同标准版精选篇九

承租方：

场地所在地址：

合同签订时间：

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第二条 租赁期限

租赁期共年零月，出租方从 年 月 日起将出租场地交付承租方使用，至 年 月 日收回。

第三条 租金和租金的交纳期限方式，于付清给出租方。

第四条出租方和承租方的变更

- 1、在租赁期间，出租方如将出租场地所有权转移给第三方，合同对新房产所有者继续有效。
- 2、出租人出卖场地，须在3个月前通知承租人在同等条件下，承租人有优先购买权。
- 3、承租方将租用场地转让给第三方承租使用，必须事先征得出租方同意并重新签订场地租赁合同。
- 4、合同届满，租赁双方及时办理清结。承租方如需继续承租，应提前月与出租方协商续租事宜，原承租方在同等条件下，享有续租优先权。

第五条合同终止

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同，收回场地；

- 1、承租人擅自将场地转租、转让或转借的；
- 2、承租人利用承租场地进行非法活动，损害公共利益的；
- 3、承租人拖欠租金累计达的。
- 4、租赁合同如因期满而终止的，如承租人到期暂时无法找到场地，出租人应当酌情延长租赁期限。
- 5、如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

第六条违约责任

- 2出租方未按时交付出租场地供承租方使用的，负责偿付违约金元；

3、如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失；

4承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金元；

5承租方擅自改变场地结构，造成承租场地毁坏的，应负责赔偿；出租场地月租金元，租期租金总额元。

承租方将租金

6承租方因故终止合同，如由此造成出租方的经济损失，应支付赔偿金元。

第七条免责条件

1经有关部门鉴定，租赁期间场地如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

2租赁期间，如因市政建设拆迁，该合同自行解除。

第八条争议的解决方式

当事人在合同中约定从下列两种方式中选择一种；

(二)因履行本合同发生的争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向人民法院起诉。

第九条其它约定事项

1、场地租赁期间，出租方提供单独水表、电表。水电费用自入住之日起至租约期满迁出之日止均由承租方负担。

2、场地租赁期间，出租方提供一间独立房子，供承租方使用

第十条本合同未尽事宜，经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式份，合同双方各执份；合同副本份，送单位备案。

出租方(章)：承租方(章)：

单位地址：单位地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：