2023年合同撤销的法条(优秀9篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

合同撤销的法条篇一

以下不属于当事人一方有权请求法院变更或撤销的情形是（）。

a.因重大误解而订立的合同

b.一方以欺诈胁迫的手段订立的合同，损害对方利益的

c.使对方在违背真实意思的情况下订立合同的

d.一方以欺诈、胁迫手段订立合同，损害国家利益的

查看答案

【正确答案□d

【答案解析】本题考查可撤销合同。签订的合同有下列情形时，当事人一方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销：（1）因重大误解订立的；（2）在订立合同时显失公平的。一方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危，使对方在违背真实意思的情况下订立的合同，受损害方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销□d属于无效合同。参见教材p39□

合同撤销的法条篇二

一般来说，合同一旦订立双方以后是不能随意进行撤销的，如果一方一定要撤销的话就需要满足一定的条件。那么，合同撤销权中撤销的情形具体有哪些呢，这是大家所需要了解的相关内容。下面，就由小编为大家整理出来的关于合同撤销权的撤销情形的相关内容。

合同撤销权的行使，德国民法典规定采取依撤销权人向对方当事人为撤销的意思表示的方式，但中国现行法要求撤销权人通过诉讼的方式，请求人民法院或仲裁机构予以变更或者撤销。关于撤销权行使的除斥期间，中国《合同法》规定为一年。

关于撤销权的消灭，中国《合同法》规定了有以下两种情形之一的，撤销权消灭：

（一）、具有撤销权的当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起一年内没有行使撤销权。

（二）、具有撤销权的当事人知道撤销事由后明确表示或以自己行为放弃撤销权的，即时消灭。大陆法国家也有相类似的规定。英美衡平法则以法官自由裁量权确定的合理期间为合同撤销权存续期间。纵上所述，中国合同法关于行使合同撤销权，有以下几点值得检讨之处：

1.合同撤销权行使的方式是否合适从理论来说，合同和其他法律行为的.变更涉及双方当事人权利义务的改变，不经过当事人的协商同意，直接由法院和仲裁机构决定，既涉及到与意思自治原则的关系，又容易出现不合理的结果。

中国《合同法》第55条第1款规定：撤销权自撤销权人知道或者应当知道撤销事由之日起算。而中国最高法院《关于民法通则的解释》第73条第2款规定，撤销权行使期间自民事行为

成立之时起算。这些规定不一，应适用合同法的规定。因为从法律效力的位阶上，合同法高于最高法院的司法解释， 在两法的关系上，《合同法》又是特别法，故应适用《合同法》第55条第1款的规定。

综上就是小编整理出的关于合同撤销权的撤销的情形，主要有两种一种是合同撤销权行使的方式不合适的情况下，另一种是对该除斥期间的起算点现行法的规定不尽一致的。

合同撤销的法条篇三

甲方：身份证号码:

乙方：身份证号码:

甲方__与乙方__原于_年___月__日签订的合同名称:的合同，现因由于乙方不能如期履行合同，经双方协商同意，合同于:年_月__日予以解除。因解除合同给方造成损失计人民币__万元整，由__方负责赔偿。赔偿金从原建房保证金中扣除,甲方已收取乙方人民币共万元整,扣除赔偿金后甲方应退回乙方保证金人民币:万元(其中包括签订合同时乙方支付给甲方坡下面一间房屋的购房款万元整)乙方银行开户行，帐户名:帐号：，支付方式：银行转帐或电汇本协议签订后，三个工作日内银行一经转帐成功后，之前甲乙双方合作协议全部终止，不再存在直接或间接的经济纠葛和产权的归属问题，特此协议。本协议由双方签字盖章后生效。协议书共两页，一式二份，由双方各收执一份。

甲方：(签字或盖章)

乙方：(签字或盖章)

将本文的word文档下载到电脑，方便收藏和打印

推荐度：

点击下载文档

搜索文档

合同撤销的法条篇四

随着时间的推移，随时随地，各种场景都有可能使用到合同，签订合同可以使我们的合法权益得到法律的保障。那么相关的合同到底怎么写呢？以下是小编帮大家整理的不可撤销合同，希望能够帮助到大家。

致_____银行：

_____与贵行于_____年_____月_____日签订了《担保协议书》(编号_____)，约定由贵行为_____提供担保，额度_____万元。为此，本单位愿无条件及不可撤销地保证：

1.若上述担保的委托单位(即_____)不能按照协议的规定如数存人保证金，使贵行不能从委托人保证金存款户中足额对保函受益人支付款项时，由我单位代为支付，或在贵行先垫付资金后，由我单位承担对贵行的.补偿责任。

2.当贵行凭本保函和有关付款凭证索款时，我单位将在五日内无条件地履行本保函所载明的义务，支付本金、利息、手续费、税款及因延期付款而发生的各项费用。

4.此项保函是本单位的连续性义务，不受任何争议、索赔和法律程序的损害。

本保函的担保责任将随本单位已付款金额而相对递减。

5.本保函自即日起生效，至被担保人的债务履行完毕后失效。

反担保单位：(公章)_____

法定代表人：(签字)_____

_____年_____月_____日

合同撤销的法条篇五

财务或财产赠与常常会惹出很多法律纠纷，以下是本站小编为大家精心搜集和整理的赠与合同的撤销，希望大家喜欢!

原来，张大爷早年丧偶，只育有一个独子。前些年大爷的独子因癌症不幸早逝，张大爷在悲痛之余，身体垮了，生活也没有了着落，后来因病生活不能自理。张女士是张大爷亲弟弟的女儿，两年前张大爷的弟弟去世了，张女士的家里就空出了一个房间。眼见张大爷无依无靠，张女士于心不忍，就将张大爷接到家里来一起生活。时间一晃就是两年，张女士一家对待张大爷一直都很好。感动之余，张大爷就想将自己唯一的一套房产赠与张女士。虽然张女士一直表示自己不是图张大爷的房子，但是拗不过张大爷最终还是来到了公证处。

公证员在办理公证之前仔细地向张大爷解释了赠与的含义，告诉张大爷一旦办理了赠与合同公证，赠与合同就不能随意撤销了，毕竟房产是大宗财产，希望张大爷能考虑清楚。张大爷听了之后也连连点头，表示房子现在就过户给张女士正是自己的心愿。见张大爷态度坚决，公证员最终还是为张大

爷和张女士办理了赠与合同公证，并指导二人前往房产局办理了过户手续。但前些日子，张大爷气冲冲地独自来到公证处，找到公证员说张女士拿到房产以后就不怎么照顾自己了，要求撤销赠与并将房子过回自己名下。但此时房产都已经过户了，合同又是公证过的，没法撤销!公证员反复向张大爷解释说，房产过户以后产权就属于张女士了，张大爷对于这套房子已经没有处分的权利了，可是张大爷就是不听，并且情绪激动地大声嚷嚷起来。

无奈之下公证员联系了张女士。原来张女士数月前怀孕了，最近这段时间妊娠反应比较严重，自己照顾自己都不太容易，对于照顾张大爷只能马虎一些了。张大爷当初一时兴起非要将房产过户给张女士，现在名下没有了房子心里却很不踏实，加上张女士疏于照顾自己，竟开始怀疑张女士当初照顾自己是为了房子。张女士在电话中一再表示，虽然房产赠与已经不能撤销了，但是自己愿意再将房产赠与给张大爷，让张大爷放心。公证员将张女士的态度转达给了张大爷，张大爷顿时默然不语。半晌，张大爷告诉公证员，是自己没了房子以后疑神疑鬼的，忽视了侄女的身体情况。现在见到张女士确实是真心对自己好，张大爷不仅怒意全消，反倒觉得对不起张女士的一片真心。随后，张大爷在公证员的劝慰声中离开了公证处，放弃了索还房屋的要求。

公证员点评：赠与合同一旦公证过后，非经法定事由不能随意撤销，赠与方有义务按照合同约定将标的赠与受赠方。所以财产赠与一定要谨慎。老人要解决用房屋换养老的难题，可以选择遗赠的形式。具体形式为老人立一份遗嘱并公证，保障老人的权益的前提下，房屋在老人去世后由指定继承人继承。如果之后老人对继承人行为不满意，可以撤销遗嘱，作为对继承人的约束。

赠与合同可以随时撤销，但是如果存在一下情况，则不能撤销：具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同或者经过公证的赠与合同。

但是如果受赠人存在一下情况，也可以撤销：严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属;对赠与人有抚养义务而不履行的;不履行赠与合同约定的法律义务的。

赠与人的撤销全，自知道或者应当知道撤销原因之日起一年内行使

合同终止指合同当事人双方在合同关系建立以后，因一定的法律事实的出现，使合同确立的权利义务关系消灭。那么赠与合同作为一种诺成合同和单务合同，其终止的事由有哪几种呢?本文为您详细解答。

赠与合同的终止有以下几种事由：

第一，赠与合同的任意撤销。

赠与合同的任意撤销是指在赠与财产的权利转移之前，得由赠与人依其意思任意撤销赠与合同。但在具有救灾、扶贫等社会公益、道德义务性质的赠与合同和经过公证的赠与合同中，赠与人不得任意撤销赠与合同。

第二，赠与合同的法定撤销。

赠与合同中，赠与地产的权利转移之后，赠与人即丧失了任意撤销赠与合同的权利，但在以下条件具备时，赠与人仍可享有撤销产与合同的法定权利：

1、 受赠人严重侵害赠与人或者赠与人的近亲属的;

2、 受赠人对赠与人有扶养义务而不履行的;

3、 受赠人不履行赠与合同约定的义务的

赠与人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起1年内行使。该期间为除斥期间。超过这一期间，赠与人不得再行

使撤销权。

因受赠人的违法行为致使赠予人死亡或者丧失民事行为能力的，其继承人或其法定代理人可以撤销赠与。赠与人的继承人或者法定代理人的撤销权，自知道或者应当知道撤销原因之日起6个月内行使。这一期间同样也是除斥期间。

第三，赠与合同的法定解除。

赠与人的经济状况显著恶化，严重影响其生产经营或者家庭生活的，可以解除赠与合同，不再履行赠与义务。该合同解除不发生溯及既往的效力，赠与人就原已履行的赠与，无权要求受赠人返还。

甲方(赠与人)：_____(写明姓名、住址)住所：_____

有效证件号码：_____

乙方(受赠人)：_____(写明姓名、住址)

住所：_____

有效证件号码：_____

甲方自愿将其下所有的不动产房产赠与乙方。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与房产协议如下：

第一条：甲方自愿将其房产赠与给乙方，乙方自愿接受该房屋。该房屋具体状况如下：

(一)座落于_____，建筑面积_____平方米;

(二)赠与房屋的所有权证证号为_____;

(三)房屋平面图及其四至范围见附件一

(四)土地使用权取得的方式

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与。

该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

第二条：因甲方_____，此房产所购的所有房款和税费均已有乙方代甲方支付，由甲方所购该房产并取得该房产房产所有权证。经协商一致甲方愿将该房屋赠与乙方，并在乙方能办理过户手续时积极协助办理。

第三条：甲方保证房屋在此赠与合同签订前以及合同签订后一直到过户完毕期间该房屋权属状况完整和其他具体状况完整，并保证房屋不受他人合法追索。

第四条：甲方没经乙方同意不得将此房产抵押、转卖或出租给他人，否则抵押、转卖或出租行为无效。如因上述行为造成乙方不能取得赠与房产的，甲方应如数补偿或退还乙方代为支付的所有房款和代交的其他等所有税费。

第五条：甲方赠与乙方房产，本合同在双方签订经公证处公正后不可撤销。

第六条：在乙方能办理该房屋过户手续时，甲方应按约定积极协助乙方转移办理过户手续。

第七条：甲、乙双方定于_____时正式办理过户该房屋,双方定于_____前向有关部门申请办理相关附属设施和相关权益的更名手续。在乙方领取《房屋所有权证》后，按有关规定向土地管理部门申请办理该房屋土地使用权变更手续。甲方未按规定履行以上义务的，则按下列约定承担违约责任：

第八条：甲、乙双方确认，虽然房屋所有权证未作记载，但依法对该房屋享有共有权的权利人均已书面同意将该房屋赠

与给乙方。

第九条：本契约未尽事宜，甲、乙双方可另行订立补充条款或补充协议。补充条款或补充协议以及本契约的附件均为本契约不可分割的部分。

第十条：本合同自甲乙双方签订之日到公证处公证之日起生效。

第十一条：甲、乙双方在履行本合同中若发生争议，应协商解决。协商不成的，提交北京仲裁委员会仲裁。

第十二条：本合同一式_____份。其中甲方留执_____份，乙方留执_____份，为公正留执公证处_____份，为申请房屋所有权转移登记提交房屋权属登记机关一份。

第十三条：甲、乙双方约定补充条款如下：

附件一

文本：房屋平面图。

甲方(签章)：_____乙方(签章)：_____

证件身份证号码：_____证件身份证号码：_____

地址：_____地址：_____

联系电话：_____联系电话:_____

签约日期：_____签约日期：_____

合同撤销的法条篇六

大家知道合同撤销协议怎么写吗?规范的格式怎样?小编为大家整理的合同撤销协议范文，供大家阅读参考。

甲方：

乙方：(亲子活动安全协议书)

根据实际情况，在平等协商，自愿互谅的基础上，本于诚信，甲乙双方达成如下协议：

第一、甲乙双方同意解除20xx年7月16日签订的《工程承包合同》及其它相关协议。

自协议解除之日起，甲乙双方彼此之间的权利、义务关系。

甲乙双方相互不再以任何形式追求对方的违约责任。

第二：甲乙双方同意对于合同订立、执行过程中各自的任何形式的损失自行负责担。

第四：甲乙双方都保留通过诉讼解决本合同争议的权利，在本协议生效后，如果任何一方不履行本协议约定的义务，另一方有权寻求通过诉讼解决争议。

在诉讼过程中，本协议将不利于违约方的解释合同取消协议书合同范本。

第五：未尽事宜双方协商解决。

甲方：

乙方：

日期：

甲方：

乙方：

甲乙双方于xxxx年xx月xx日x签订为期xx年的劳动合同，现甲乙双方同意解除劳动合同关系。

经双方协商一致，签订本协议如下：

2、 乙方工资结算至离职之日，支付时间为甲方正常发放工资时间。

乙方奖金为元，差旅费、交通费、手机费等费用合计x元，以上费用均需扣除所得税，甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

3、 甲方同意向乙方支付经济补偿金共计人民币x元。

(税前)甲方同意在乙方办理完工作移交手续后三日内一次性支付给乙方。

4、 甲方为乙方缴纳基本养老保险金、基本医疗保险金、失业保险金、工伤保险金、生育保险金、住房公积金至x年x月x日止。

6、 乙方应当于本协议签订后3日内妥善办理所有工作移交手续，离职后不得作出有损公司名誉或利益之行为。

7、 乙方应为所掌握的甲方之任何商业秘密(包括本协议内容)进行保密，不得泄露给任何第三方，否则应向甲方支付违约金x元。

8、 甲乙双方之间无任何竞业限制协议，合同解除后，乙方无需履行任何竞业限制义务。

9、 本协议是解决双方之间劳动争议的所有安排和规定，双方之间不再存在其他任何劳动争议。

此协议书一式三份，各份具有同等的法律效力，甲乙双方各持一份，另一份留存乙方本人档案。

自双方签署之日起成立并生效。

甲方(盖章)： 乙方(签字或盖章)：

法定代表人或授权委托人

(签字或签章)：

年 月 日 年 月 日

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称甲方）

乙方于2011年 x月 x 日与“ xxxx 房地产有限公司” 签订了□xxx工程承包合同及其补充协议》，包括本协议书前甲、乙双方针对本工程签订的所有合同、补充协议书等合法有效文件(以下统称为“原合同”)，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就施工合同解除事项协商一致，达成以下协议。

一、乙方自愿同意解除“原合同中所有承包的施工项目”。

二、乙方的关联文件及对本工程所签订的.涉及到甲方义务各

项合同、还包括在执行中甲方所担保的责任项目同时解除。

三、乙方在本项目中所发生的债权债务均由乙方负责自行解决、并承担因此所引起的一切责任、甲方不承担任何连带责任。

四、乙方必须完善已完成的工程项目验收工作、如未达到验收标准、必须急时采取相关措施、至到验收合格为准。

五、乙方必须按照甲方、监理公司、职能部门的要求提供完整的工程验收资料(承包范围内已完成部分的工程竣工验收所需资料)、经监理和职能部门审核签章后、于 年 月 日前将所需的资料整理成册(不装订)、移交给甲方。

六、乙方“原合同”中所承包的工作内容中已完成工作量经甲、乙双方现场实测后以文书形式双方签字确认为准。

七、工程结算按原合同所议定的条款执行、以造价咨询有限公司的审计结果，作为乙方“原合同”此期间所完成工作内容的最终结算。

八、最终结算报告经甲、乙双方签字认同后、再签订甲、乙双方欠款还款协议书、确定还款时间。

九、工程款支付：甲、乙双方对本工程所支付的各项费用，包括甲方担保费用、按财务要求对帐并予以确认、并按要求开具正规税务发票、否则，甲方有权不支付有关工程款项。

十、“原合同”履约保证金：在乙方按甲方财务要求确认并完成本协议约定内容后，与工程结算款一并返还。

十一、解除合同签订后，施工单位应先行无条件退场、同时移交符合档案要求的全部资料、已完成的工程量由双方在场外进行结算。

十二、解除合同签订后，甲方重新安排施工单位进行本项目继续施工、乙方不得以任何理由进入施工现场干扰、否则、造成一切后果均由乙方负责。

十三、解除合同后并不免除承包人对已施工部分的工程质量责任和保修责任以及合同履行过程中的违约责任。

十五、本协议书自双方签字、盖章之日起生效。

十六、本协议书一式五份，甲方两份，乙方两份，监理公司一份。

甲方(盖章)： 乙方(盖章)：

法定代表人(签章)： 法定代表人(签章)：

年 月 日

合同撤销的法条篇七

原告：_____张某，女，汉族，_____年_____月_____日出生，住_____，身份证号码：_____。电话：_____。

被告：_____黄_____，男，汉族，_____年_____月_____日出生，住_____，身份证号码：_____。电话：_____。

案由：_____赠与合同纠纷

诉讼请求：_____

1、依法判决确认_____房屋全部产权属于原告所有。

2、依法判决本案全部诉讼费用由被告承担。

事实及理由：_____

此致

_____人民法院

具状人：_____

____年_____月_____日

合同撤销的法条篇八

合同编号：_____

第六条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，按下列第___种方式解决：
（一）提交_____仲裁委员会仲裁；
（二）依法向_____人民法院起诉。

第七条本合同未作规定的，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第八条本合同经双方当事人_____生效。

赠与人（章）： 住所： 法定代表人： 居民身份证号码： 委托代理人： 电话： 邮政编码：	受赠人（章）： 住所： 法定代表人： 居民身份证号码： 委托代理人： 电话： 开户银行： 账号： 邮政编号：

合同撤销的法条篇九

撤销，指取消;从法律上取消。语出蔡东藩、许廑父《民国通俗演义》第十回：“唐绍仪南下组阁， 南京政府已承认撤销。下面本站小编给大家带来撤销合同协议书，供大家参考!

解除合作协议书备忘

甲方：身份证号码:

乙方：身份证号码:

甲方__与乙方__原于_年___月__日签订的合同名称:的合同，现因 由于乙方不能如期履行合同，经双方协商同意，合同于：年_月__日予以解除。因解除合同给 方造成损失计人民币__万元整，由__方负责赔偿。赔偿金从原建房保证金中扣除,甲方已收取乙方人民币共万元整,扣除赔偿金后甲方应退回乙方保证金人民币：万元(其中包括签订合同时乙方支付给甲方坡下面一间房屋的购房款万元整)乙方银行开户行，帐户名：帐号：，支付方式：银行转帐或电汇本协议签订后，三个工作日内银行一经转帐成功后，之前甲乙双方合作协议全部终止，不再存在直接或间接的经济纠葛和产权的归属问题，特此协议。本协议由双方签字盖章后生效。协议书共两页，

一式二份，由双方各收执一份。

甲方：(签字或盖章)

乙方：(签字或盖章)

解除合同协议

甲方：沈阳希尔斯物业管理有限公司(如甲方不是本公司，要调整)

乙方：(若是法人，需与营业执照名称一致，若是自然人，则同于身份证)身份证号码：(若是自然人，即留存此项)

甲方与乙方于年月日签订了，原合同/协议有效期至____年__月__日，现因，原因致使原合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：1、原【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】自年月日解除，自解除之日起，原合同/协议中约定的双方权利义务终止;2、甲方应将乙方已交纳未发生的_____【如：已交纳的场地服务费等】费元于本解除合同协议书生效时退还乙方;3、甲方应将乙方已交纳的_____元保证金于本解除合同协议书生效时退还乙方;【如果有保证金此条款留存，没有保证金此条款删除】4、【双方互不承担违约责任时使用本条款】本协议由甲乙双方签字盖章后生效，本协议生效之日，原【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】解除，双方互不承担违约责任;【需要承担违约责任时使用本条款】本协议由甲乙双方签字盖章后生效，本协议生效之日，原【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】解除，___方需要依照原合同/协议的约定于本协议生效时向___方支付____元违约金。【其他未尽事宜，可以根据实际情况添加】5、本协议一式2份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方：乙方：

代表：代表：

日期：日期：

解除合同协议书

甲方：_____有限公司（如甲方不是本公司，要调整）

乙方：(若是法人，需与营业执照名称一致，若是自然人，则同于身份证)

身份证号码：(若是自然人，即留存此项)

甲方_____与乙方_____于___年___月___日签订了《 》【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】，原合同/协议有效期至___年___月___日，现因_____【此处填写解除合同/协议的原因】原因致使原合同/协议无法继续履行，现经甲乙双方协商一致，达成如下协议：

【需要承担违约责任时使用本条款】本协议由甲乙双方签字盖章后生效，本协议生效之日，原《 》【此处填写甲乙双方之前签订的合同/协议名称】解除，___方需要依照原合同/协议的约定于本协议生效时向___方支付___元违约金。

【其他未尽事宜，可以根据实际情况添加】

5、本协议一式2份，甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

代表： 代表：