

2023年酒水订货合同 酒水销售承包合同(5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么一般合同是怎么起草的呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

2023年酒水订货合同 酒水销售承包合同(5篇)篇一

鉴于乙方已经多月向老挝三江大酒店餐厅提供厨师服务，对老挝三江大酒店有充分了解和熟悉，为更好地经营该餐厅，双方根据《合同法》及有关法律法规，经协商一致，签订本合同。

第一条承包方式

- 1、乙方承包经营甲方全资拥有的老挝三江大酒店之餐厅，餐厅的经营范围须符合营业执照之规定。在承包经营期间，乙方实行独立核算、自负盈亏、自主经营、自主用工。
- 2、在承包期间内，若甲方需要使用属乙方承包范围内的酒店宴会大厅时，乙方应免费提供。
- 3、在承包期内，乙方应努力配合三江大酒店的经营战略和措施，并落实与餐厅有关的各类配套服务。收到酒店管理层的会议通知时，应及时派代表参加，并在被要求解释某种经营行为和政策时，须详加解释和沟通，不得抵制三江酒店正常的管理行为。

第二条酒店的坐落、面积、装修及设施情况

- 1、甲方承包给乙方的餐厅位于老挝首都万象市三江商贸城三

江大酒店内，包括一楼用餐大厅及_____个包房，二楼_____个包房及其它相应营业场地以及酒店宴会大厅。

2、该餐厅现有装修及设施，设备情况详见合同附件。该附件作为甲方按照合同约定交付乙方使用和乙方在承包期满交还还给甲方时的验收依据。

3、本合同签订后5日内，甲乙双方共同对移交给乙方的三江大酒店餐厅的财产进行清点、确认。

第三条承包期限

1、该酒店首期承包期限共3年。自20__年10月_____日至20__年10月_____日止，共计36个月。

2、承包期满，甲方有权收回该餐厅，乙方应如期交还乙方如要求续承包，则必须在承包期满3个月之前书面通知甲方，经甲方同意后，重新签订承包合同。

3、在同等条件下，乙方有优先续租权。

第四条承包金用支付方式

1、该餐厅承包金约定如下：承包期的头6个月为每月5万人民币；第7个月到第12个月为每月10万人民币；第13个月到第24个月为每月12万人民币；第25个月到第36个月为每月15万人民币。

2、承包金支付方式如下：

按月付款，自本合同生效后于每个自然月月末付清当月承包金；

第五条承包期间相关费用及税金

1、甲方应承担的费用：

(1)在承包期间，房屋和土地的产权税、建筑税、土地租金由甲方依法交纳。如果发生政府有关部门征收本合同中未列出项目但与该房屋有关的费用，由甲方负担。

(2)在承包期间，甲方根据乙方收取并提供的早餐券，按4美元一券的标准，于每月末向乙方结算并支付早餐费。乙方提供的早餐及服务水平，须符合酒店管理层与乙方协商一致订立的标准。

2、乙方交纳以下费用：

(2)乙方应按时交纳税收及相关的费用，如不按时交纳费用引起的后果则由乙方全部承担责任。由甲方以三江大酒店名义统一缴纳的且因经营行为被征缴的各项税收及相关费用，乙方须承担三分之一。

(3)签订合同后的3天内，甲、乙方应对酒店现存各类食品、配料、调味品、低值易耗品等存货进行盘点，并在协商的基础上统一作价，乙方在承包的第一个月内向甲方支付该类物资费用。

第六条酒店房屋修缮与使用

1、在承包期限内，甲方保证该房屋的使用安全(乙方使用不当除外)，其它所属硬件设施的维修责任由乙方自行负责。

a□甲方提出进行大项维修须提前3日通知乙方，乙方应积极协助配合。

b□对乙方的装修装饰部分甲方不负有修缮的义务。

2、乙方应合理使用其所承包的房屋及其附属硬件设施。如因乙方使用不当造成房屋及设施损坏的，乙方应立即负责修复或者经济赔偿。

3、乙方如改变房屋的内部结构，装修或设路对房屋结构有影响的设备，设计规模，范围，工艺，用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后方可施工。

第七条对酒店的装修部分各自应承担的责任

因乙方过错导致合同解除或终止的,甲方有权选择以下权利中的一种:

- (1) 依附于房屋的装修归甲方所有。
- (2) 要求乙方恢复酒店的原状。
- (3) 向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

第八条酒店的转让与转租

- 1、在承包期间，甲方有权依法定程序出卖乙方所承包餐厅所在的酒店。出卖后，本合同对新的酒店所有人和乙方继续有效。
- 2、未经甲方同意，乙方不得向第三人转租及转让，转借该餐厅。

第九条合同的变更,解除与终止本合同

- 1、本合同生效后具有法律约束力，甲、乙双方均不得随意变更或者解除本合同，需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议。
- 2、甲方有以下行为之一的,乙方有权解除合同：
 - (1) 提供不符合约定条件的餐厅设施，干扰餐厅正常经营。
 - (2) 甲方未履行房屋的修缮义务，严重影响经营。

(1) 未经甲方书面同意，转租、转让该酒店。

(2) 未经甲方书面同意，拆迁变动酒店结构。

(3) 损坏承包的餐厅设施以及三江大酒店的设施，甲方提出的合理期限内未修复的。

(4) 未经甲方书面同意，应用于餐厅以外的用途。

(6) 逾期未交纳按约定应当由乙方交纳的费用，已经给甲方造成损失的。

(7) 拖欠承包金累计10万元人民币。

4、承包期满合同自然终止。

5、因不可抗力因素导致合同无法履行或者无法完全履行时，甲、乙双方协商一致，可以变更或者解除合同。

第十条餐厅交付及收回的验收

1、甲方应保证承包期间餐厅本身及附属设施，设备处于正常使用状。

2、验收时双方共同参与，如对装修，器物等设施有异议应当场提出。当场难以检测的，应于3日内向对方提出异议。

3、乙方应于承包期满后，将承包餐厅及附属设备、设施如数交还给甲方。

4、乙方交还甲方的酒店及附属设施应保持完好的状态，不得留下物品或者影响餐厅的正常经营。对未经同意留下的物品，甲方有权处路。

第十一条违约责任

1、甲、乙双方应全面实际履行本合同，不履行或者不完全履行的应负违约责任。

2、在承包期间，乙方有第九条第三款的行为之一的，甲方有权终止合同，收回餐厅的经营权，乙方应向甲方支付违约金30万人民币整。

3、承包期间，乙方逾期交纳本合同约定应由乙方负担的费用，每逾期一天，则应按上述费用总额的0、3%支付甲方滞纳金。

3、在承包期间，乙方未经甲方同意中途擅自退包的，乙方应向甲方支付违约金30万人民币整。若支付的违约金不足弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。

4、在承包期满，乙方应如期交还餐厅房屋。乙方逾期归还，则每逾期一日应向甲方支付3000元人民币的滞纳金。乙方还应承担因逾期归还给甲方造成的损失。

第十二条 保险

在承包期限内，乙方应以甲方的名义，向保险公司投保如下的保险，并在保单上注明甲方是第一受益人，乙方是附加受保人。

(1) 财产险

(2) 公众责任险

(3) 劳工保险

第十三条 担保及保证金

2、乙方若发生违约行为，或者对餐厅的装修及装修造成毁损并未进行及时修缮的，保证金归甲方所有；乙方无发生该类事项的，甲方应在协议终止后三天内退还保证金给乙方。

3、在任何情况下，乙方均不得用保证金冲抵承包金、水电费、部门收费、员工工资等。否则视为乙方违约，即保证金归甲方所有，乙方按合同承担相应义务。

4、乙方缴纳的保证金在甲方保管期间，不计收利息。

第十四条 免责条款

1、因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成的损失，甲、乙双方互不承担责任。

2、因上述原因而终止合同的，承包金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

4、不可抗力系指不能预见，不能避免并不能克服的客观情况。

第十五条 争议解决

1、提请_____仲裁委员会仲裁。

2、依法向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十六条 本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第十七条 其他约定事项

第十七条 本合同自双方签(章)后生效。

第十八条 本合同及附件一式_____份，由甲、乙双方各执_____份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

2023年酒水订货合同 酒水销售承包合同(5篇) 篇二

乙方：_____

根据《技术合同认定规定》的规定，技术转让合同的认定条件是：

(1) 合同标的当事人订立合同时已经掌握的技术成果，包括发明创造专利、技术秘密及其他知识产权成果。

(2) 合同标的具有完整性和实用性，相关技术内容应构成一项产品、工艺、材料、品种及其他改进的技术方案。

(3) 当事人对合同标的有明确的知识产权权属约定。

(1) 不为公众所知悉。

(2) 能为权利人带来经济效益。

(3) 具有实用性。

(4) 权利人采取了保密措施。

技术秘密的全部或实质性部分已经公开，即可以直接从公共信息渠道中直接得到的，不应认定为技术转让合同。

(1) 使用权限的限制：技术转让合同的当事人可以约定专利或者技术秘密的使用权限。专利与技术秘密的使用权限以让与方是否可以再详谈的地域范围内自己使用或许可他人使用为标准，分为普通许可、排他许可和独占许可。

(2) 使用期限的限制：技术转让合同的当事人可以约定专利或者技术秘密的使用期限。合同未约定期限或者约定不明确的，受让方实施专利或使用技术秘密不受期限限制。但合同约定

的专利实施许可的期限不能超过整个专利权期限。

(3)使用地区限制：技术合同的当事人可以约定实施专利技术或者使用技术秘密的地区，并可同时约定与实施专利技术或者使用技术秘密相联系的产品制造、使用和销售地区。如果合同没有此方面的约定，则视为受让方享有授予该专利的国家或地区的任何地域内实施专利技术，以及在世界上任何地域内使用该技术秘密的权利。

技术转让合同中的地域限制条款与专利权本身的地域限制不同。专利权本身的地域限制是指专利仅在授予国有效，这是一条法定原则，无须在合同中约定。技术转让合同所说的地域限制一般是指受让方有权使用专利实施许可合同的技术标的去从事生产制造或销售活动的地区限制。

(4)实施方式的限制：技术转让合同的当事人可以约定专利技术和实施方式。作为技术转让合同标的技术成果即可以是技术方法，也可以是技术产品。当技术转让合同的标的为技术方法，而该技术可以用于多种目的和用途时，让与方可以在合同中限制受让方只能将其用于某一种或者几种目的或用途。当技术转让合同的标的为技术产品时，转让方可以在合同中限制受让方在产品制造、使用、销售、进口上的权利中的一种或几种，还可以限制该产品的具体使用的目的和用途。

技术合同当事人可以约定使用范围，但并不意味着当事人可以滥用权利，以种种不合理的条款妨碍技术竞争和技术发展。

乙方：_____

日期：_____

2023年酒水订货合同 酒水销售承包合同(5篇)篇三

承租方(以下简称乙方)：

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将ktv出租给乙方使用，乙方承租甲方ktv事宜，为明确双方权利义务，经协商一致，订立本合同。

一、租地点：主题酒店副楼。

二、经营内容□ktv娱乐

三、租期 年： 年 月 日至 年 月 日。

四、租金及付款方式

1、租金为每年人民币 元整(不包括水电费、空调费、电话费等)。

2、付款方式：第一次，本合同签订后壹天内付人民币 元整；余款在 年 月 日前付清。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币 元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同到期后返还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、合同期满甲方有权收回出租ktv□乙方应如期交还。

八、责任及义务

2、乙方人员如需在甲方职工食堂用餐必须服从甲方的管理，费用由乙方承担。

3、合同到期，如甲方继续出租，在同等条件下，乙方有优先承租权。

4、续租：如乙方要续租，须在合同到期前提前两个月向甲方提出，并提前壹个月付清下年度租金。

5、乙方不准以甲方名义向外融资或借款；租期内所发生的一切债权债务均由乙方自行承担。

6、乙方有正常的经营管理权，但必须遵纪守法，合法经营。

7、乙方经营所须的一切费用由乙方自行承担。

8、乙方必须遵守国家的法律、法规，文明经营，自觉遵守公安、消防、税收、物价、卫生等部门的法律、法规及各种规章制度和五星级的服务规范。如乙方在经营期内有任何违法经营行为，乙方要负一切的法律责任和经济损失，和甲方无关。

9、乙方必须接受甲方的指导检查，遵守甲方的质量管理和甲方内部的各种规章制度，有维护酒店整体形象和整体利益的义务。

10、乙方不能改变经营项目。

11、在租期内，乙方不能将场地转租给他人。

12、水电费、空调费、税金及相关主管部门管理费由乙方自负。

13、乙方的员工须经甲方审核备案。

九、乙方必须维护好甲方所有设施设备，人为的损坏须照价赔偿。

十、合同的变更和解除

1、双方可以协商变更或终止本合同。

(1) 未经甲方书面同意，转租、转借承租ktv□

(2) 未经甲方书面同意，改变本合同约定的ktv租赁用途。

十一、争议的解决及其他

如执行合同发生纠纷时，双方应本着互谅互让的精神协商解决，协商不成时，可提交当地人民法院裁决。

十二、本合同自双方签字之日起生效。

十三、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年酒水订货合同 酒水销售承包合同(5篇) 篇四

乙方：

一、甲方愿在合同规定期限内为乙方提供产品入场。

二、甲方派人到乙方店进行专场促销，甲方付给乙方专场促销费用为人民币每月元整(小写：元)，每年元正(小写：元)；在合同期限内乙方不得接纳任何白酒在场内进行任何形式的促销活动。付款方式：按年付款。

三、甲方必须保证所供产品质量，并保证超过或未超过保质期产品的退换工作。若属自身质量与国家标准及食品卫生法不符合造成的经济损失和连带经济损失及法律责任由甲方全部承担。

四、甲方必须向乙方提供所供产品的营业执照、质检证明书、卫检证明、生产许可证等加盖甲方公章的复印件、价格表等

资料。

五、乙方缺货时应及时通知甲方，甲方保证及时送货上门。甲方业务员了解产品销售情况，必须在营业时间以外。

六、甲方负责将产品送至乙方指定地点。甲乙双方应指定专人当面验收甲方所供产品，由乙方出示收货凭证。甲方凭乙方的收货凭证结帐。

七、甲乙双方同意结款方式为。

八、合作期间，乙方如有营业执照变更、店面转让等相关事宜应事先通知甲方并办理好相关手续。

货渠道。若乙方发现甲方所提供的产品价格高于北京批发市场价格，甲方应向乙方补足价格差额。

十、乙方服务员有义务向客人推荐甲方产品。

十一、本合同为年期限合同，从年月日起至年月日止。

十二、合同期满前15天，根据双方意愿商讨续约合同。

十三、本合同未尽事宜，双方友好协商解决。

十四、本合同一式贰份，双方各执一份，经双方签章后生效。

甲方签章： 乙方签章：

代表签章： 代表签章：

联系电话： 联系电话：

2023年酒水订货合同 酒水销售承包合同(5篇) 篇五

乙方：

一、租地点：长兴国际大酒店4f

二、经营内容ktv及演艺酒吧。

三、租期三年20xx年4月21日至20xx年4月20日。

四、租金及付款方式：

1、租金：

第一年租金280万元

第二年租金290万元

第三年租金290万元

2、付款方式：

第一年：签订本合同五天内，乙方要付给甲方租金人民币120万元整，余额人民币160万元整在本合同签订后90天付清。第二年、第三年：付款方式同第一年，但每年必须提前一个月付款。

五、押金：乙方必须向甲方交押金人民币贰拾万元整(签订本合同时一次性交足押金)，合同期满退还给乙方。

六、在本合同期内，乙方无权转租给第三方。

七、续租：本合同期满后，在同等条件下，乙方有优先承租权。