

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包 合同实用

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包合同实用篇 一

甲方：

乙方：

甲方将以下施工项目及内容的工程量分包给乙方实施。经双方协商达成如下施工协议，甲乙双方要严格遵守。

工程名称□20xx年度线路(光、缆)及设备工程

工程内容：布放光 电缆及其配套的施工项目

一、 在施工过程中除遇到设计变更的原因造成的材料短缺或无法施工等特殊情况下，人为造成材料短缺的，短缺部分由乙方赔偿：乙方必须在单项工程施工完毕后5日内将单项工程剩余料、拆旧料交回乳山联通公司，如发现没有及时交回现象，5日内扣发500元，再拖延一天追加扣罚100元。

(一) 电缆工程

(3) 每个分线箱的箱号、线号要在箱上用红油漆标明，并在图线上标明。

(6) 最后由乙方把竣工材料装订成册(详细见竣工资料样本), 竣工时做好余料点交工作。

(二) 光缆工程

1、 施工完毕后实际是施工图纸。必须标明光缆的实际布放路由。

2、 竣工图纸中必须标明布放的光缆长度, 即每条光缆两端的尺码数必须标明清楚; 标明每条光缆余留的实际位置和长度。

3、 必须提供真实的光线曲线图, 并在曲线图上标明两端位置。

4、 最后乙方把竣工资料装订成册(详细见竣工资料样本), 竣工时做好工余料点交工作。

二、 验收时每发现一项不合格处扣工程款10%。

三、 施工中, 乙方应执行有关安全技术操作规定, 必要时设立明显的施工标志, 如出现因乙方违章而出现的伤人事故, 其处理费用由乙方承担, 甲方可出面协助处理。甲方为下属工人购买意外伤害保险。

五、 对电源工程, 施工人员需持有有电工证

六、 工程费用的结算按照以下规定执行。

七、 在工程验收时发现问题需要返工的, 由乙方负责整改, 待全部验收合格, 决算到位后20日内向乙方付清工程款。

八、 乙方超过规定日期验收, 偿付逾期违约金按工程款日千分之5计算。

九、 承包方式: 包工不包料

十、 本合同正式一式二份，双方各执一份。

十一、 本合同未尽事宜由双方协商解决。

第二部分

甲方将以下施工项目及内容的工程量分别包给乙方实施。经双方协商达成如下施工安全协议，甲乙双方要严格遵守。

二、 工程内容□20xx年度铺设管道、砌入孔；布放光、电缆等

三、 双方职责：

(一)甲方：

- 1、对乙方的安全隐患有权提出并要求乙方整改。
- 2、定期想甲方及建设单位(业主)通报工地安全生产情况。
- 3、乙方发生安全事故时及时上报，并协助甲方按要求及时处理。

(二)乙方：

- 1、乙方所用施工人员必须是劳动法及国家有关规定的合法劳动人员，不得赵勇未成年人，犯罪嫌疑人等，所用人员必须身体健康，智力正常；乙方必须将所用施工人员的身份证复印件及无犯罪记录证明交给甲方，由甲方装订成册备案。
- 2、在施工前，乙方必须对所有参加施工人员进行安全培训和安全教育，经培训合格后方可进行施工操作，并在施工过程中定期进行安全总结、教育、检查及消除隐患。
- 3、乙方必须为其施工人员配备劳动所需的劳保用品及安全防护设施，安全设施及用品不到位严禁施工。

4、严格按照部标准和设计要求进行施工，严格按照施工安全生产操作规程进行操作施工。

5、乙方必须听从甲方有关人员对其进行安全教育及要求，对指出的安全隐患和缺陷要掀起改正。

6、在施工过程中，要保证工程质量，并保护线路上原有的设施。严禁损坏原有的通信设施及线路，由此造成的损失由乙方自行承担，若造成通信电路的阻断，乙方在承担经济责任的同时，还有根据情节的严重程度进行处罚，对违反纪律的责任人由执法部门进行处置。

7、乙方主要管理好自有及租用的车辆，确保行车及人身安全，若发生交通事故，乙方要根据有关法规进行处理，必要时甲方派人协助，但此后发生的费用及赔付由乙方负责，严禁酒后驾驶。酒后施工，否则出现的一切事故由乙方承担。

8、乙方要教育所有参加施工人员，遵纪守法，遵守国家法律法规，遵守社会治安条例，严格酗酒滋事。打架斗殴，如发生违法乱纪现象责任自负。

9、要管好建设单位所提供的材料，要有明细账，不得浪费，丢失赔偿，严禁监守自盗，严禁变卖工程料、剩余料、废料及拆旧料。如有违反除没收非法所得，还将视情节轻重扣罚工程款，直至终止合同，或交司法机关处理。

10、乙方要做好防火、防爆预防工作，采取措施防止各类火灾、爆炸事件的发生，若因乙方责任引发火灾及爆炸，责任及所示由乙方赔付。

11、乙方要做好防中毒工作，采取防毒措施，施工中做好人井通风及毒气检测工作，注意观察及防范周围环境中有害、有毒物质、气体，注意饮食卫生，采取防范措施，防止中毒事件的发生，否则责任及损失自负。

12、乙方要做好放防触电安全工作，在施工过程中，按规定进行联系停电，采取必要的防电措施，防止触电事故的发生，夏季施工同时做好防雷击事件的发生，严禁在雷雨时进行施工。

13、乙方在进行攀、等高作业时，必须要有正规的攀、登设备。并按照相关安全规定，做好防护措施。

14、乙方因安全问题引发的责任事故造成人员的伤亡，由乙方自行承担经济、法律责任。

15对于本文未涉及的方面所出现的安全问题及事故，将根据有关法律规定、及上述原则进行处理，因乙方原因引发的责任事故造成人员伤亡，责任自负，甲方不承担责任及损失和赔付。若乙方安全生产工作措施薄弱、各类安全隐患较多、问题及事故频发、出现较大安全生产事故等，甲方有权终止与乙方的施工协议，终止合作关系，今后不再将工程分包给乙方。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

共2页，当前第2页12

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包合同实用篇二

乙方：

第一条：工程概况

一、工程名称：海口龙华新金玉酒店消防工程安装

三、工程内容：消防系统安装工程

四、承包范围：由乙方包工、包料安装火灾自动报警系统、室内消防栓系统，自动喷水灭火系统，消防器材安装。

五、工程数量：按设计方的消防设计图纸为工程数量总的安装施工任务(甲方提供图纸的电子版本)。

第二条：工程工期

一、开工日期：20__年12月5日

二、竣工日期：20__年2月5日

三、如遇下列情况的，甲方代表应予签证工期顺延手续：

1、因设计修改或业主要求，工程量增加对施工影响的；

4、非乙方责任一天内连续停水、停电超过四小时以上的；

四、由于甲方责任造成乙方不能按时进场或不能按时开工的。

第三条：合同价款及付款方式

一、本工程合同总价为248000元(不含税金)。

二、合同价范围：室内消防栓系统、自动报警系统、自动喷淋系统、水泵房安装/装修材料检测、电气检测、设计图纸/消防器材安装，防火门制作与安装，含取得《消防安全检查合格证》。

三、合同签订后，乙方进场施工甲方支付给乙方总工程款30%，消防施工完工至消防部门验收前支付给乙方总工程款至60%，消防安全检查合格证核发之后甲方付清乙方工程余款。发证在完工后20天内领证交甲方。

第四条：质量要求及检查验收

- 一、乙方按设计图纸要求及国家现行施工范围要求进行施工。
- 二、执行标准有《给排水工程施工及验收规范》等。

第五条：双方责任

一、甲方责任

- 1、提供用水、用电、堆放材料及施工、住宿场地。
- 2、当天协调解决施工过程中发生的纠纷。
- 3、提供相关申报资材。

二、乙方责任

- 1、确保双方在约定的施工期限内竣工验收，负责编制施工组织设计。
- 2、做好原始记录，隐蔽工程验收记录等，汇集、整理工程技术资料并提供一份装订好的合格工程技术资料给甲方，确保工程质量，并通过消防部门验收合格。
- 3、服从甲方的各项管理制度，加强施工管理安全、文明施工，在施工中，造成一切安全事故，由乙方承担经济责任与法律责任。
- 4、由于乙方方面原因造成工程质量低劣、缺陷、返工，工期非正常延误(除人力不可抗拒的因素造成的之外)所造成的损失由乙方负责。

第六条：特殊约定条款

- 一、材料及设备采购均由乙方自行采购。

二、本工程未经消防部门安检合格，甲方不得改变局部的使用功能或用途，更不得提高投入使用，由此引起的不良后果，乙方不承担任何责任。

三、本工程报消防手续为一至四层，办证同为一至四层。

第七条：违约责任

一、本合同签订后，若非甲方原因而使工程停建缓建，工期延期乙方进场的人员、机具、窝工停滞临建等所有损失及费用，由乙方自行承担。

二、由于其它方面原因造成工程质量事故，由责任方负责。

三、任何一方违反合同约定的义务，违约方应向对方支付违约金10%。

第八条：其它事项

一、甲、乙双方在执行本合同中如有未尽事宜，甲、乙双方本着友好合作的原则，共同协商签订补充协议书，其补充协议书与本合同具有同等的法律效力。

二、其它未尽事宜，根据合同法和其它有关法规的规定执行。本合同经甲、乙双方法人代表签字后，加盖公章后生效，工程完工付清款后失效。

三、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

甲方(公章)：__ 乙方(公章)：__

法定代表人(签字)：__ 法定代表人(签字)：__

__年__月__日 __年__月__日

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包合同实用篇三

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就_包事宜协商达成一致。订立本合同。

第一条 工程概况

工程地点：

第二条 工程承包范围作。

第三条 工程质量标准

第四条 承包方式、价格及包含的内容

1. 承包方式及单价

本单价含浇筑混凝土、模板安装的劳务费及所需辅材工用具、加工费及场内转运费，按混凝土立方体体积55元计算。

2. 承包价格所包含的内容：

承包价格包括施工期间乙方的各类风险及施工人员工资和调遣费、辅材工用具费、加工费、场内二次转运费、机械加油及机械工工资。

3. 本合同单价为一次包干价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

4. 计量办法：结合甲、乙双方现场签证的工作量计量。

第五条 核算办法及付款方式

1. 完工后由甲方按乙方实际完成工程量承包费，7日内按合同价款核算完毕，交甲方财务部门作为支付承包费用的依据。
2. 甲方不预付乙方生活费用，待甲方承包工程完工验收合格后付清。

第六条 安全施工与检查

- 1、劳务分包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于劳务分包人安全措施不力造成事故的责任和因此而发生的费用，由劳务分包人承担。
- 2、工程承包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，保留相关记录。
- 3、分包人所有进入施工现场工人作业时必须戴好安全帽，系好安全带。承包人管理人员发现没1人没戴安全帽，或者没系安全带，每发现一次罚款200.00元。注：（如安管站检查发现了一切与安全有关的安全事故与罚款由分包人承担）

第七条 施工验收

1. 乙方应按本合同约定及施工图纸质量标准施工，确保工程质量。施工完毕，验收结果表明乙方工作质量不合格时，乙方应负责无偿修复，并承担由此导致的甲方的相关损失。竣工验收时，业主、监理等相关方提出的工程质量缺陷，因乙方原因的，乙方应无偿修复，并承担由此导致甲方相关损失，不因先期已经甲方验收而减轻乙方责任。
2. 乙方应配合甲方对工程质量监督工作，施工场地内第三方

的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。

第七条 合同份数

本合同一式_份， 甲方__份;乙方_份。

第八二条 合同生效

本合同双方约定_后生效。

合同签订时间： 合同签订地点：

甲方(公章)： _____乙方(公章)： _____

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包合同实用篇 四

乙方： 身份证号：

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国合同法》及国家和自治区有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，特订立本合同。

一、本应聘合同工

年 月 日开工，至 年 月 日止。

二、合同内容：

- 1、乙方为甲方提供劳务，具体工作为工。
- 2、甲方按乙方的工种和约定向乙方支付劳务费。

三、工资支付方式：

1、工资按乙方的工作量，即乙方每出一万块，甲方支付 元的劳务费，按实际出砖数量计算(劳务费中包括劳保、双休日、加班费以及其它所有费用)。

2、上述费用由甲方在每月的30日结算，于下月的15日付资。

四、甲方的权利规章管理和义务：

1、甲方检查督促乙方完成工作量并做好记录。

2、甲方负责提供水、电等条件，费用由甲方负责。

3、甲方有权对安全生产，现场文明施工，施工进度、机械设备使用，材料的合理使用进行全面监督、管理。

4、在本厂劳动的工作人员，如果发现住房内电线及其它安全问题，必须首先向厂里负责人申报，由厂里安排安全人员负责修理，乙方不得在厂里房屋内私自违章乱接线，如果出现事故，由违章操作人员自负。

5、在本厂劳动的工作人员请注意，自家的小孩不准到劳动场所内游玩，严禁携带小孩到砖机上和窑上玩只能在厂里院内玩耍，否则出现事故，由小孩父母自负。

6、本厂劳动的工作人员请注意，在厂内无故旷工、停工或不听厂方安排，给厂方造成一切损失的人员，厂方有权停止乙方的工作，不但不付乙方工资外，还有追究乙方所造成的损失责任。

7、乙方在厂劳动时，拉党结派(如打架、闹事等一切行为)罚款500元，给厂方造成停工和经济损失等一切情况，由乙方负责，情节严重者交给当地派出所处理。

8、乙方不许与厂职工发生吵架，打架等情况，甲方给予乙方罚款500元，情节严重的交给当地派出所处理，后果乙方自负。

9、在出窑期间拉运砖码子，在50米以内是现在订制工价每万元，如果超过50米以外，双方共同协商，每万加 元。

10、在中途出窑期间，如果故意停工耽误出砖数量，造成甲方损失，甲方按每个窑500元罚款扣出，所有责任由乙方负责。

五、乙方的权利和义务：

1、乙方必须做到现场文明施工，按照砖厂劳动规定规范进行施工，做到现场整齐、清洁等符合砖厂管理规定。

2、接受甲方的安全生产教育和指导，实现安全生产。严格按照甲方一切规章制度执行。

3、乙方按照甲方要求完成任务，如本品质量，必须四轮上线，平好每天码坯的场地，砖坯条架整齐，做到产品质量第一。（注：如工人不平好码坯场地，厂方有权拒收此架砖坯）。

4、乙方如果不按甲方要求制作，故意损害砖坯的工人，厂方不但不发其工资，还有追究其损坏赔偿的责任。（注：其中包括水、电及其操作工人的工资）

5、在本厂劳动的工人，如果出现有人不听厂方安排，给厂方造成经济损失，厂方停止其劳动，如此人不愿意故意拉动其他工人闹事停工、罢工的情况，甲方有权追究其所造成的经济损失及责任。

6、在本厂劳动的工人必须注意节约厂方水、电、煤及其它劳动用品，如有工人胡作非为，给厂方造成浪费损失的工人罚款500元。

7、以上条约，本厂劳动的工人如有出现以上现象，所有的后果责任自负。

8、按合同约定按时领取劳务费。

六、安全文明施工：

1、乙方应按甲方及安全部门的要求，在厂内有些地方场所，使用劳动保护用品，如安全帽、手套等，如有工人不听安排，所造成的一切损失由乙方自行负责。

2、乙方有病或其它原因停工的，应向甲方提前申请，由乙方另行安排其他熟悉此工种的人员施工。

3、乙方要注意安全，不许在砖机配电室自行乱接电、电焊及乱动砖机设备，如擅自动用机械设备的人员，造成人身伤亡事故的，自肇事者自负。

4、乙方在本厂干完停工的同时，甲方在15天以内付清所有的工资。

5、乙方在本厂干活中途自愿为由停工的，乙方半个月的工资不结算，还得另加违约金。

6、乙方在本厂劳动期间，本厂装窑、拉水坯的电动车不准开出厂外，如出现罚款500元。

7、乙方在本劳动期间，厂内有三轮电动车一辆，乙方在厂内、厂外所开的三轮电动车出现所有的一切意外事故由乙方负责，与甲方无关。

8、在本厂劳动的工人，必须注意安全，以安全第一为标准，要以随时防备意外事故出现，如有工人不顾安全，以其胡作非为所造成的事故及其损失，由肇事者自行负责。

七、违约责任：

1、本合同自签字之日起具有法律效力，双方必须遵守，不得违反，否则承担违约责任，违约金 元。

2、双方如需解除本合同，应协商解决，协商不成应向有关管辖权的人民法院提起诉讼，任何一方即不协商，又没提起诉讼擅自解除本合同的视为违约，违约方应向守约方赔偿由此而造成的一切损失。

如有未尽事宜，双方可在本条款增加补充条款，补充条款为本合同的一部分，具有同等法律效力。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，自双方签字之日起生效。

甲方(盖章)：

代表(签字)：

乙方(签字)：

签订日期： 年 月 日

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包合同实用篇五

乙方；

工程名称；

工程地址；

单项分包工程名称：

依据《劳力合同法》制定本合同。

一、 承包方式；

二、 承包单价；

砼捣制按建筑每平方米 30 元单价计算，单价已包括工资、劳保、工具、车费、保险、工伤、病假、雨天误工、管理费及其它费用。甲方不再另行补贴。

三、 施工管理要求

分项工程承包后由乙方自行组织施工，并按有关施工规范标准组织施工，积极配合甲方要求进行施工，自负盈亏，不得违法转包，所有人员要听指挥，服从管理，所有工人必须持证上岗，电线严禁乱拉乱接，严禁违章作业，严禁破坏安全设施。如有意破坏安全设施出现安全事故，由公安机关处理。

四、 质量要求；

乙方在施工过程中必须严格按国家有关规范要求、工程质量标准及当地有关部门的要求进行施工，现场施工时由现场施工员验收后，交监理验收，以区建委质监站验收为准，不合格的返工到合格为止，所有损失的材料由乙方负责。

五、 工期要求

从本合同生效后，工人进场之日算起，到 年 月 日止。

六、 付款方式；

按工程进度的80%结算，余下的20%待工程初检验收合格后，10天内一次性付清。

七、 安全措施;

工人进场后必须进行三级安全教育，班长要做好班前安全教育工作，班长要督促工人注意安全，并做好安全防范工作，班长要督促工人遵守劳力纪律服管理人员的指挥，严禁违章作业，如有意破坏安全设施而造成他人发生安全事故的，必须承担一切法律后果及经济损失，凡违章作业造成的安全事故，由违章者自己承担，在施工过程中发现有不安全因素，要及时向施工员或质安员报告。

八、 安全管理指标;

1. 安全职责;

本工程杜绝重大伤亡事故，班长负有对工人安全责任

2. 伤亡事故控制指标;无伤死亡事故，无重伤事故，月工伤率在0.3%以内，年工伤率在36%以内，月直接经济损失500元以下，年直接经济损失6000元以内。

九、 违约责任;

由于一方的过失，造成合同不能履行或不能完全履行时，由有过失的一方承担违约责任，如双方都有过失时根据实际情况，由双方各自分别承担相应的违约责任，协商不成时由法院判决。

甲方代表;

乙方代表;

年 月 日

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包合同实用篇 六

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规精神，双方在平等、友好、互惠互利的原则下，为确保工程顺利进行，保障双方责任、权利和义务，经双方协商签订本合同以此共同遵照执行。

一、承包形式：包工不包料

二、结构形式：地下室现浇屋顶，一层底商，二层以上砖混。

三、建筑面积：按建筑物外围计算。

四、承包范围：按图纸上的要求及甲方技术交底。

五、工程工资：地下室及一楼底商元/平方米，二层以上元/平方米。

六、付款方式：每上一层板付总价%，每粉刷一层付元，工程施工结束后，双方进行实际测量，然后按实际所作的面积乘以造价为工程总造价，按工程总价2%留保质金，一年后若无质量问题，保质金一次性付给乙方。

七、质量要求：乙方严格按照施工规范进行施工，符合建筑标准，节约原材料，如乙方工程质量不合格或因乙方原因给甲方造成原材料、破坏及浪费，应承担赔偿责任。

八、工期要求：自开工之日起完工

九、甲、乙双方责任和义务。

1、甲方提供图纸一份及技术交底，及时保证水电路三通，保证建筑材料按时到位为乙方做好准备(建筑材料不能远离施工现场50米以外)，甲方负责工人住宿、就餐、场地的安排。

2、乙方负责施工中机械设备、脚手架等设备工具，包括铁钉、铁丝。

3、确保施工人员安全、设备大小问题均由乙方全部负责，甲方不负任何责任。

十、其它事项：

1、因外界到工地闹事或其它纠纷累计超过8小时，由甲方按每人每天100元计算工资。

3、本工程不含内外墙涂料、一楼立面外墙瓷砖，保证粉刷质量。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包合同实用篇七

甲方：公司

乙方：

身份证号：

经双方友好协商，甲方将工程的钢筋工程委托乙方劳务施工，为了明确双方的责任、权利和经济责任，根据《中华人民共

和国合同法》，本公司对企业内部施工班组承包的有关规定，结合本公司实际情况特签订如下协议条款，以资双方共同遵守。

工程名称：

工程地点：

工程情况：

2. 承包方式：包人工、包质量、包工期、包安全生产、文明施工、包治安保卫、包砂浆或砼垫块的制作、包辅材(除钢筋外的全部材料. 工具)、包机械设备。

3. 钢筋的材料水平运输(从成型场地至绑扎点)、钢筋的垂直运输(现场有塔吊)、现场投料、绑扎、(无论垂直运输有多高、水平运输有多远、建筑部分钢筋无论有无垂直运输机械、包括因现场场地窄小等情况可能发生的钢筋两次人工运输。)、每个施工段完工后的现场清理工作、多余钢筋的整理回收、底板及楼层水平钢筋可能采用螺纹接头的现场连接即现场机械接头的人工拧紧(螺纹内丝的制作不在内)、钢筋的质量验收、现场文明施工(包括配合甲方等上级检查单位的各种验收)等钢筋工程内(但不局限于上述工作范围)的一切工作内容。

4. 无论本工程单体中钢筋的多少、钢筋的大小、钢筋运输的远近如何、现场施工条件的如何变化、施工难易如何，本合同单价不作调整。

5. 合同单价包括甲方、业主、监理的各种技术要求、规范和各种现场指示(引起返工另行计算)。属乙方承包范围内但乙方未施工项，甲方将扣除相应款项，价格另行协商。

6. 除甲方原因引起返工所发生的费用给予增补外，其它将按实计算。

本工程工人自2019年 月 日进场施工，确保甲方的总体进度计划。在工种衔接上，必须服从甲方的统一调度，乙方无特殊原因造成工种衔接上的脱节，要赔偿一切由此造成的甲方经济损失。

1. 质量、安全、进度、文明施工等以上已说明的工作内容和
工作范围均在钢筋工包干范围内。

2. 计算方式：按照上述承包范围及方式，本工程中所有钢筋(包括建筑用的零星钢筋量)基价按180元/吨，安全必须达到甲方之要求即安全奖按6元/吨、文明施工必须达到甲方之要求即文明奖按6元/吨、进度(含阶段计划、总工期)必须达到甲方之要求即进度奖按8元/吨、服从甲方指令按6元/吨，服从生活区管理要求按4元/吨、以及质量必须达到且通过市结构优质工程验收即质量奖按10元/吨，安全、文明、进度、指令、生活区管理和质量全部达到甲方之要求合计价格为：220元/吨。竖向对焊接头每个按1.7元/个；地下室底板水平焊接头5元/个(以实际发生个数为结算依据)。此单价包括本合同所提到的乙方工作范围、内容方式及有关说明提到的一切工作内容(除本款第5条提到的内容，本单价不作调整)。

3. 质量、安全、进度、文明为乙方承包范围内所必须达到的要求，即必须达到甲方、监理和业主的认可(验收通过)。如其中一条达不到此要求乙方须无条件退场，按所完成实际工作量结帐、单价按合同价及扣除甲方另择施工班组的费用(即按乙方完成总量 \times 180元/吨 \times 90%计算所得给予结算)

4. 结算钢筋数量，按图纸量扣除乙方在绑扎过程所留的绑扎钢筋损耗量计算。(即乙方实际用于本工程的绑扎量)

5. 非施工图的承包范围内甲方点工(除设计变更造成乙方返工的给予计算点工外，其它不造成返工的设计变更、指定单、修改单等所增加的费用均包含在本合同单价中)，按日工作时间10小时计，25元/普工工日、40元/技工工日。此零星点工

乙方必须每月与甲方决算完毕且加入每月的任务单内，对于隔月的零星点工甲方项目及公司将不予受理给予扣除。

(1) 甲方

1. 提供必要的安全设施、生产设施及生活设施。
2. 负责土建、安装等工种之间的协调配合工作。
3. 编制施工进度计划，提供图纸轴线、标高等数据。负责施工技术交底和安全生产交底。
4. 按工程进度做好材料供应工作。
5. 项目部现场安全员负责对各班组进行安全生产检查及指导，现场施工员负责进行技术指导、督促，并协调与其它工种之间的关系，协助乙方做好各项工作。
6. 有权对乙方违反安全生产及施工规范的施工人员进行处罚每次不少于50元，直接在乙方每月任务单中抵扣，对屡教不改的，甲方有权开除并有权终止合同，造成甲方经济损失的，由乙方赔偿甲方的一切经济损失。
7. 协助乙方搞好施工人员的暂住证办理，其费用由乙方负责。
8. 负责班组所有职工工作服的购买，其费用甲、乙方各负责50%。其它所有的工具、雨衣、雨鞋、劳保用品均由乙方自理。
9. 甲方派驻现场代表负责全面管理。

(2) 乙方

1. 组织年龄在20~45岁之间，身强体壮，具有法制观念及专业技术，素质好的成建制的职工进场，严禁46岁以上、体弱多

病的成年人及目无法制意识的人进场。

2. 进场人员必须持有居民身份证、暂住证、健康证等各种所需证件并报送进场职工1寸近照及花名册一份，一经注册不得随意变动，如需调动，报项目部备案。

3. 严格遵守安全生产的操作规程，服从项目安全员及有关职能负责人的安全教育和指导，坚持班前教育，安全第一，增强职工自我保护意识，确保安全生产。生产中的安全事故，谁造成的由谁负责。

4. 所有劳保用品必须符合甲方及当地政府的要求，由乙方自行采购或甲方代购，若委托甲方代购，此费用从乙方工程款中扣除，扣除金额为采购价*105%。

5. 施工预算到仓库领料。如施工中浪费，造成用料超出施工预算定额，超过部分从人工费中扣除。

6. 必须文明施工，严禁材料乱放，施工地段中必须日做日清，控制定量，工完料尽。

7. 因钢筋绑扎造成工程质量问题的，均由乙方负责处理。

8. 垂直运输机械无法运输的部位乙方自己负责材料的运输。

9. 乙方自制施工中的各种垫块，原材料由甲方提供；墙体塑料垫块由甲方提供。

10. 乙方派驻现场代表负责施工和甲方的联系。

1. 本工程的质量指标为达到 杯，实现甲方、监理和业主的各种技术要求、规范的要求。

2. 质量考核分阶段，同时由项目部实行不定期抽查。如遇有哪个分项工程不能实现阶段优质目标，甲方将随时终止合同，

并按本合同第四款第三条结帐。

2. 乙方在施工中必须做到工完场清，谁施工谁清理的原则。同时服从甲方的监督和指导，若发现浪费现象，视情节给予罚款每次不少于500元，若遇有场地不清工完不清，甲方有权责令其班组清理后施工，如果不履行好此项工作，甲方将做出强制手段，指令他人清理，到时其费用支出由责任班组承担。

3. 乙方应及时按照甲方要求的时间提交钢筋进场计划，乙方按照甲方核定的翻样量加上1.5%的定额消耗量确定钢筋总量来控制钢筋的使用指标，结算时超用部分从乙方工程款给予扣除，对于施工过程中的浪费现象，甲方有权对乙方处以每次500元以上的罚款。

按乙方与甲方质安部所签安全生产责任制及条例执行。

1. 乙方自带一个月生活费，次月开始每月15日结算上月工资，按完成工程量的80%付款(单价按基价执行);工程款的15%结构封顶后一个月内支付，(办理结算后一个月内,甲方支付至结算总额的95%),剩余5%(2%标化工地保证金,3%作为质量保证金,在工程拿到标化工地证书及杯时一个月内返还)在工程中间验收合格后一个月内付清,乙方领取工资时,必须向甲方提供工资表,否则甲方有权拒绝支付工资款。

2. 乙方不得因甲方工程款不到位而停工,否则视为乙方违约。

3. 对于未按本合同条款所增加的任务单金额均给予扣除,乙方不得有任何异议。

4. 乙方需上缴的个人调节说及人身保险1.3%,由甲方代扣代缴。

5. 甲方每月在乙方进度款中扣除1000元零星用工费,时间按主体工期计算,此款为永久扣款。

6. 当地政府规定的各种有关务工所需的各种证件发生的费用均由乙方承担。

1. 合同签订后乙方向甲方交合同保证金10000元(甲方出具收据)。待进场施工三个月后归还。进场后,乙方不能履行约定的文明.安全.进度.质量的规定,则甲方有权没收该款项作为甲方经济损失。

2. 甲方付给乙方承包单价收入总额中含合同期内乙方所有人员的福利、补贴、车旅费、医药费等一切费用。

3. 社会养老保险、工伤保险和住院医疗保险等保险费均包含在乙方单价中,不得向甲方另行计算。

4. 未尽事宜,双方洽商解决,本合同解释权属甲方。

6. 本合同一式肆份,甲乙双方各贰份,签字盖章后生效,工程完工后自动失效。

甲方: 乙方:

甲方代表: 乙方代表:

年 月 日 年 月 日

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包合同实用篇八

乙方:

由甲方承建的玉带明珠西地下室(1#地下车库)工程设计图纸及招标范围内的给排水、电气、通风(含人防)等分部工程现决定由周八根施工,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原

则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程承包范围 承包范围：工程设计图纸范围内的水电安装（含人防）

二、合同工期及质量标准

按甲方与江西天龙数码投资有限公司（以下简称业主）签定的施工合同工 期及质量标准执行，并不得影响甲方的土建施工进度和工程质量标准。

三、合同价款

按最终决算价款（未下浮前，即未让利11.8%）的 22 %确定合同价款。（按甲方与业主签定的合同，工程决算款应下浮11.8%，然后乙方再在此基础上另向甲方下浮10.2%）

四、承包方式：包工包料

五、甲方责任

1、提供水电施工图纸两套。结合本工程特点，乙方不得对设计图纸等相关资料进行外送、遗失、泄漏，未经甲方同意也不得进行复印、拍照、存档、转出施工现场。

2、开工前按规定提供施工用电电源和水源。

3、积极协助乙方协调处理与业主、监理及当地的各种关系与纠纷。

4、提供办公场所及工具间两间。

六、乙方责任

1、乙方应提供本专业的施工组织设计一份，并全权处理本承

包范围内的各种工程技术、质量问题(含工序报验、隐蔽验收、竣工资料的收集与整理、竣工图的编制)。

2、每月24日前向甲方报送当月施工产值进度报表及下月施工进度计划一份。

3、遵守甲方工地现场的所有管理制度及规范，密切配合甲方土建工程的施工，不得影响甲方工程的工期和竣工验收，否则由此产生的一切经济损失和责任由乙方承担。

4、乙方所施工的工程项目未交付业主前，乙方负责对本范围的工程进行保护，并妥善保护好甲方所施工的工程项目。

5、免费积极协助甲方承担乙方自身力所能及的各项小型工作(如电路检修、机械维修等)。

6、乙方提供购买材料的正式税务发票，发票总金额按甲方下浮决算价款的70%计算。

七、合同价款及支付

1、合同价款及调整

按最终决算价款(未下浮前，即未让利11.8%)的 22 %确定合同价款。(按甲方与业主签定的合同，工程决算款应下浮11.8%，然后乙方再在此基础上另向甲方下浮10.2%后价款支付给乙方。)

2、工程款(进度款)支付

乙方签订合同后须向甲方支付合同价款(暂按人民币叁佰柒拾壹万下浮22%约贰佰捌拾玖万元整)的10%作为履约保证金(该笔款项在工程竣工后七天内甲方退还履约保证金)，当工程进度完至合同价款的20%后方支付工程进度款(此20%进度款由乙

方垫付)，工程进度款按每月实际完成工程量价款(以业主及监理工程师认可为准)的95%支付，工程竣工验收合格、业主在初审后七天内支付至工程合同价款的95%，审结后如无重大差异28天内支付到实际价款的95%，另工程总造价的5%作为质量保修金，保修期满后一个月内付清(乙方按下浮后决算款的5%作为质量保修金)。

八、材料设备采购

本工程所耗用的水电材料设备由乙方自行采购，并应符合国家标准，且必须是国内知名品牌，质量价格应得到甲方、业主及监理单位的认可。

九、工程分包

乙方必须由周八根本人负责施工，不得以任何理由及名义将工程转包和分包，一经发现将终止本协议，由此产生的一切损失由乙方承担。

十、质量保修范围及责任

电气管线、给排水管道、设备安装工程保修期限按照国家有关规定及合同条款执行。属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理，所产生的费用由乙方承担。

十一、其他

- 1、合同未尽事宜按甲方与业主签订的合同条款执行。
- 2、本协议一式两份，双方签字后生效。

2023年公墓工程承包合同 通信工程承包合同实用篇九

乙方：

甲方位于xxx区，用地面积约80000平方米，因地势高低，需挖除和回填部份土石方，不计挖方后填方量约130000立方米。本项目要求按甲方提供的xxxx设计院设计的场地竖向设计图纸进行挖填和分层压实施工，除将高出设计标高部份的土挖除回填至填土区并压实外，尚需到场地外购土并将土运至填土区回填并压实。

- 3、负责委托测量单位进行场地竣工验收测量。
- 2、乙方应严格遵守安全生产、文明施工规范，承担施工过程中的所有责任，严格执行政府有关部门的政策及法规。
- 3、乙方应负责办理有关手续及协调与周边村民及政府管理部门的关系，费用由乙方负责；乙方因处理与周边村民及政府管理部门的关系不当造成工期延误不予顺延工期。
- 4、乙方应负责施工时的人身安全责任及民事责任。
- 5、乙方应在工地现场平施工图测出红线图范围内坐标点及水准点，并增加翔安一中运动场西南侧大排水沟沟底水准点和向东南侧池塘边水沟沟底水准点的落差。
- 6、乙方须加强现场质量、安全管理，确保施工现场安全；机械设备进出场，应事先与监理、建设单位项目负责人联系。
- 7、乙方应在现场设立安全警示标志牌，防止学生及闲散人员进入施工现场，严防施工现场安全隐患。
- 8、合同签定后三天内，甲方向乙方提供工程施工场平图，通

讯由乙方自行负责。

9、乙方应负责办理工程决算和提供工程内业资料，并在工程完工后20天内提交相关工程内业资料和工程决算书。

10、乙方应负责按设计及规范要求分层夯实，每30cm厚用20t压路机械压实一遍。回填土密实度应满足不低于90%的设计要求。

11、工程完工后3天内应做好施工现场及周边卫生的清洗工作，保证施工场地清洁符合《建设工程施工现场管理规定》的规定和文明施工要求，交工前清理现场达到厦门市环境卫生的要求，并拆除全部临时搭设。

1、经双方协商，本工程不计挖方部份的费用，仅计填方及压实费用。填方工程量暂按甲方提供的设计图纸计算为 13万立方米，实际土方量按实发生结算。乙方应在合同签订前进行现场勘察，并复核工程量，工程量经双方确认后不再调整。施工中如甲方变更设计图纸，具体变更的工程量按实计算。

2、经双方协商，回填土不论运距远近平均按每立方米 元人民币计算包干(含开挖装车、回填、运输、整平、施工现场地面杂物、树木清理、少量石块爆破等);分层夯实按压路机(20t)以台班计价，每台班单价 元，台班数按 台班包干，不做调整。总造价按乙方投标价暂定为 万元。

3、工程款支付方式：乙方机械进场后7天内甲方支付工程承包款的20%，工程完成一半后支付进度款的30%，验收合格后再支付进度款的30%;决算经市财政审核所审核完成后且提供完整内业资料后10天内结清尾款。所有款项均通过银行转帐方式进行，乙方应提供翔安区税务部门的专用发票。

本项目的工期按甲乙双方签定合同后25日内完成。如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因

造成的停、窝工等)时，工期经甲方签证后顺延。

1、本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商后签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同自甲、乙方签字盖章后生效，甲、乙方履行完合同规定的义务后，结清工程款后失效。

3、本合同正本贰份，双方各存壹份，副本陆份，甲方肆份，乙方贰份。

甲方(盖章)

乙方(盖章)

甲方代表(签字)： 乙方代表(签字)：

时间：

时间：

签约地：