

# 最新承包大学食堂需要条件 食堂承包协议书(优秀9篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？以下是我为大家搜集的优质范文，仅供参考，一起来看看吧

## 承包大学食堂需要条件篇一

乙 方： \_\_\_\_\_

一、经营方式： \_\_\_\_\_

- 1、甲方只提供乙方部分厨房设备及经营场所，现有物品及设备均提供乙方无偿使用，但需乙方支付押金5000元，合同期满后返还。
- 2、乙方负责厨房区域内设施的维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。
- 3、乙方对所需物品、材料自行采购、加工，自负盈亏，甲方不参与乙方任何经营性行为。
- 4、乙方根据经营需要自行安排厨房员工。

二、 双方权利及义务： \_\_\_\_\_

- 1、甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同。
- 2、如乙方不按合同规定营业，甲方有权利收回出租场地。
- 3、乙方必须保证食品卫生安全和生产安全，责任自负。

4、如乙方需办理任何手续如营业执照等证件，均由乙方自行办理。

5、如在乙方经营期间所发生任何法律及社会因素产生的问题及纠纷，由乙方自行解决，与甲方无关。

6、甲方提供乙方经营所需水电，但电费需另外计算，不含在租金中。

三、 结算方式： \_\_\_\_\_

每月租金\_\_\_\_\_元(房屋使用费)，自合同签订日期之日起，由乙方以现金形式先行缴付甲方合同价款\_\_\_\_\_%(人民币\_\_\_\_\_元整)，合同进行到中期时，乙方支付下半年租金。

四、 合同期限： \_\_\_\_\_

合同期一年，即从\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_日止。合同自签订日期之日起开始生效。

五、 合同终止条例： \_\_\_\_\_

六、 违约责任： \_\_\_\_\_

1 、因乙方提供不洁食物造成用餐人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2 、乙方未按时缴纳甲方租金超过15日(以合同日期算起)的，应承担违约金50%。

3 、一方有意终止合作而没有提前通知对方，须赔偿对方合同价款50% 。

七、 其它： \_\_\_\_\_

1、如甲方出售售楼处，合同到期后，乙方仍有意向租用场地，需自行与购房方结合。

2、本合同壹式肆份，甲方执叁份乙方执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 承包大学食堂需要条件篇二

签约地：

甲方：

乙方：

为对职工食堂综合管理，提高职工膳食标准，经甲、乙双方通过友好协商，本着平等互利的原则，同意职工食堂由乙方承包经营。为明确双方的权利和义务，特订立本合同。

承包经营甲方职工食堂，负责供应甲方职工（早、午、晚、夜宵、通宵）。在确保上述就餐正常供应后，可根据职工需要和能力许可，兼营小炒，承接接待餐业务，烟酒饮料等零售。严禁在食堂区域内（包括宿舍）进行非法经营、活动和作其它用途。

甲方食堂餐费标准按每人每天单价计：

自 年 月 日起至 年 月 日止，承包期为： 年。期满后双方要求续签在同等条件下，乙方有优先权。

1、甲方免费向乙方提供目前属于甲方厨房所有的场地和用具的使用权。进场前甲方负责将基础设施破烂部分及厨房用品一次性维修保养好配齐，才交付乙方使用。上述物品经清点（按清单双方签名）后，交乙方使用，承包期满后，乙方应将上述物品交还甲方，如有遗失，损坏，乙方负责赔偿。（自然损耗除外）。

2、承包期内，食堂内的用具维修发生的一切费用，由乙方自行承担。承包区内外的设施维修整改费用由甲方承担。

3、承包期内，甲方（乙方）负责（水、电、燃料面议），其费用标准需根据本市自来水公司、供电局、燃料供应商统一标准核算，水每公吨 元，电每千瓦时 元，燃料每公升/斤 元，随之每年市场的价格调整收取费用。

4、如乙方要占用甲方厂区承包区以外的其它地方扩大经营，乙方需向甲方提出正式书面申请需征得甲方同意，由甲方审定批准。

1、 饭菜供应分类□a刷卡进餐□b凭现金进餐□c凭饭卡进餐□d凭饭卡进餐；

2、 凭 进餐每餐价格 元， 荤 素 两米饭，例汤自取。

3、 招待餐及经理餐按每人/每餐 元标准，需要时甲方可预先提出新标准，乙方则按标准做好，力求做到客户满意。

4、 菜式备选品种每餐不少于 个（其中荤菜类不少于 个），经常轮换。早、夜餐品种不少于 个。

5、 膳食供应时间：

早餐： — ；

午餐： — ；

晚餐： — ；

夜宵： — ；

通宵餐： — ；

甲方可根据生产需要，向乙方提出变更就餐时间，乙方应于积极配合，并须准时开餐，做到饭热菜香。

6、 夏季期间，根据劳动部门的规定，当气温在35℃及以上时，应甲方要求，乙方应向甲方员工供应消暑饮料（冬瓜汤、凉茶、粥品等），供应数量由甲方确定，乙方只收回物料成本。

7、 乙方销售的食品，应做到价廉物美，在原材料进货价格的基础上获取利润应控制在25%以下。

1、 承包期内，乙方应搞好辖内的环境卫生工作，噪声、污水、烟尘排放应符合国家标准，饭堂内外保持卫生整洁。

2、 垃圾污物应按指定地点放置，不得随便舍弃。

3、 应按有关规定自觉接受卫生管理部门对辖区内工作检查、监督。

4、 厨房用品具严格实行一洗二过三消毒的规程。

5、 不得出售任何变质或受污染的食物。

6、 乙方所有工作人员上岗前必须通过劳动部门指定医院（或防疫站）的体检，并领取饮食行业健康证。

7、 乙方在实际操作中若有违反上述规定者，所导致的后果

由乙方全部承担。

- 1、 承包期内，乙方应健全各项规章制度及有关岗位责任制和操作规程，并严格按制度和操作规程工作。制度建立主要包括：放火、防毒、防盗、卫生管理、物流采购和供应等方面。食堂全天均应有员工值班，严防类事件发生。
- 2、 乙方应切实做好防火、防盗、饭菜食品的卫生安全工作，若发生责任事故，后果由乙方全部承担。甲方有权进行监督和检查。
- 3、 甲方有义务负责对厨房水、电管线路的维修保养，小故障三小时内完成处理工作，大故障不超过八小时，不可抗力的不在此限。

#### 八、 结算方式（与甲方行政或财务负责人面议）

- 1、 乙方在承包期内与外界发生的一切债权、债务等纠纷问题均与甲方无关。
- 2、 甲方保证乙方的经营环境不受内部或外来部门的干扰，一旦出现上述情况由甲方负责理顺。
- 3、 除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。
- 4、 由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，（如故意切断乙方的水电供应）而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。
- 5、 甲、乙双方对应付对方的有关费用，补助等，应按合同规定要求按时计付，愈期未付的每天加罚1%滞纳金，逾期最多不得超过十天，超过十天视作违约，违约方应向对方赔偿一切损失。

6、甲方或乙方违反本合同或单方面无正当理由终止本合同者，应向对方赔偿一切损失。

本合同发生争议时，双方应协商解决，协商不成时，可向工商行政管理部门申请仲裁或向人民法院提出上诉审理。

本合同如有遗漏和未完善之处，在补充协议中明确，补充协议作本合同的组成部分，具有同等的法律效力。

合同自双方签订之日起生效，合同正本一式四份，双方各持两份。

附件《 》与本合同一同生效。

甲方同意在双方签字之日生效后，乙方需在 月/日内进入甲方食堂正式承包运作，本合同的承包期限从乙方正式进入甲方食堂承包运作之日起生效，此条款与本合同一同生效。

甲方（章）： 乙方（章）：

代表人： 代表人：

签约日期： 年 月 日

### **承包大学食堂需要条件篇三**

签订合同单位：

甲方：

乙方：

学校为减轻后勤管理压力，节省人力、物力，同时提高学校师生员工的伙食水平，现决定将校食堂对外承包。通过招标，

食堂承包公司中标。为明确各方全责，特签订本合同，共同遵守。

第一条 本合同规定甲方将无偿为乙方提供现有厨房、厨具、水电燃料。厨房所缺的用具，损耗由该公司增添。

第二条 乙方工作人员必须定期去防疫部门体检，持有有效的健康证方可作业。

第三条 乙方工作人员的.工资、劳保、福利、工伤事故、清洁用品由乙方自行承担。

第四条 甲方要求每日三餐定时，节假日正常开餐，如需加餐，乙方应负责加工服务。

第五条 乙方所配送的原料须经防疫部门的检测或合格食品方能使用。

第六条 乙方在承包期间，要定期更换菜谱，注意伙食的质量、分量，保证甲方学校员工的食量，每餐应有肉、菜、鱼、蛋、蔬菜要多样化，新鲜化。每餐设有南北风味窗口以适应不同口味人员选择。

第七条 乙方保证按照合同的规定履行责任，乙方如因工作差错贻误甲方工作进度，以致甲方遭受损失时，应按直接经济损失，由乙方负责赔偿。除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

第八条 甲方保证乙方的经营环境不受内部或外来部门的干扰，一旦出现上述情况由甲方负责理顺。由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，（如故意切断乙方的水电供应）而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。甲方如有严重违反合同的规定，乙方有权终止合同并要求作出赔偿。



第九条 本合同有效期五年，从\_\_年\_\_月\_\_日起，至\_\_年\_\_月\_\_日为止。

本合同正本一式2份，甲方、乙方各执1份，副本2份，学校、食堂承包公司等单位各执1份。

附： 学校食堂用具清单

甲方：（公章）

地址：

法人代表(签名)：

签约日期： \_\_年\_\_月\_\_日

签约地点：

乙方：（公章）

地址：

法人代表(签名)：

## **承包大学食堂需要条件篇四**

甲方：

乙方：

为维护甲乙双方的共同利益，保护各位工友及家属的安全健康，保证工地的安全生产，保持良好的工作秩序和施工场所的安全、卫生环境，经甲乙双方平等协商，签定本协议。

1、乙方应该与甲方签定《安全责任书》，明确各自的义务。

- 2、乙方必须乙方人员进行日常安全教育。
- 3、乙方应该对乙方人员进行文明礼仪教育。
- 4、乙方应该及反馈乙方人员对食堂的建议、意见。
- 5、乙方人员不得擅自进入食堂。乙方人员进入食堂之前，须经食堂的负责人同意，并且不影响甲方安全工作的前提下。
- 6、甲方应该全力做好食堂的工作，保障各位工友的饮食健康。
- 7、甲方应该接受乙方的合理的建议、意见。改进食堂工作。
- 9、甲方应该做好食堂安全卫生工作。
- 10、对于乙方工友的合理的，必要的要求，甲方能够做到的，就应该做到。
- 11、如果发生争议，纠纷，甲乙双方领导得知后，马上赶到现场，或者指派其他领导马上到现场。本着互谅互让的原则，积极地把争议，纠纷平息。如果事态恶化，后到场的一方应该对恶化情况负主要责任。
- 12、甲方应该做好对食堂工作人员的安全、文明礼仪教育。
- 13、甲乙双方应该经常互通情况。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 承包大学食堂需要条件篇五

甲方：\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)

乙方：\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规规定，甲乙双方就甲方食堂承包事宜共同协商，达成如下事宜：

## 一、经营方式

1. 甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备，负责水电和燃料及厨工住宿。
2. 乙方负责厨房设施的维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。
3. 乙方自行采购、加工，自负盈亏。
4. 乙方自行安排厨房员工，并负责厨房员工工资福利。
5. 承包期内必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责。

## 二、双方权利及义务

### 1. 甲方权利义务：

- (1) 甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。
- (2) 甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。
- (3) 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

## 2. 乙方的权利义务:

(1) 乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。

(2) 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。

(3) 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。

(4) 餐后认真清洗食具并消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。

(5) 做好消除蚊、蝇、鼠害。

(6) 冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。

(7) 乙方现场工作人员必须具有健康证。

(8) 所有食堂工作人员工资和福利均由乙方负责。

(9) 厨房员工应遵守甲方公司各项规章制度、厨房纪律。

## 三、伙食标准

早餐\_\_\_\_\_元/人，中餐\_\_\_\_\_元/人，晚餐\_\_\_\_\_元/人，  
夜宵\_\_\_\_\_元/人。其中中餐标准为\_\_\_\_\_大荤\_\_\_\_\_小  
荤\_\_\_\_\_素菜\_\_\_\_\_汤及\_\_\_\_\_水果，晚餐标准  
为\_\_\_\_\_大荤\_\_\_\_\_小荤\_\_\_\_\_素菜\_\_\_\_\_汤及\_\_\_\_\_  
水果，米饭任食。(如有变动，双方协商核定)

## 四、结算方式

甲方按双方核定用餐数，每\_\_\_\_\_个月计算餐费，于每月的\_\_\_\_日前以现金或支票付给乙方。

## 五、合同期限

试用期为\_\_\_\_\_个月，合同期\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。试用期满，若双方均无修改或终止要求，则直接进入正式合同期。合同期满，双方如无异议，自动续约。

## 六、合同终止条例

## 七、违约责任

1. 因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2. 甲方无故未按时结清乙方账款超过\_\_\_\_日(以结算确认单日起)的，应承担违约金\_\_\_\_%/天。

3. 一方有意终止合作而没有提前通知对方，须赔偿对方最后一个月餐费的\_\_\_\_%。

## 八、其它

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 承包大学食堂需要条件篇六

x中学(以下简称甲方)

x(以下简称乙方)

甲方没有学生食堂，为了帮助解决寄宿学生的就餐问题，保证他们合理按时安全就餐，乙方愿意投资50万元左右，帮助甲方建设一处920m<sup>2</sup>的钢构食堂，经甲乙双方协商，达成如下协议：

### 一、甲方的职责和义务

- 1、负责提供食堂建设的地点，保证单独成院落、便于管理。
- 2、负责食堂附属设施的建设和内部设施的配置。
- 3、负责食堂的办证工作。
- 4、成立并委托寄宿组全权协助乙方加强对寄宿学生的管理和教育。
- 5、寄宿组对乙方进货的渠道、质量、价格、卫生等，进行跟踪、调查、核算、建账、批评和处罚。
- 6、寄宿组根据学生要求制定并公示每日食谱。

### 二、乙方的职责和义务

- 1、服从甲方领导，听从甲方指挥，树立大局意识和服务意识，不断提高管理和服务水平。教育工作者摆正位置，不越过甲方直接与师生接触，不议论教师，不诋毁学生。

- 2、自行向自愿寄宿的学生收费，及时如数给学生开具票据。学生的生活和茶水不得低于每人每天8元钱的标准，严格按照甲方提供的餐谱供餐，保证学生科学合理膳食。
- 3、每天按时供应茶水，每生每天不少于1瓶。保证学生每周洗澡不少于1次。
- 4、承担并按月发放食堂、茶房、寝室工人以及其他聘请人员的工资。
- 5、承担学生宿舍维修改造款不少于10万元。
- 6、对于贫困学生适当减免费用，拿出适当资金或者物质对寄宿学生进行资助和奖励。
- 7、确保食品安全，时刻检查排除安全隐患，制定应急预案，严把食品的质量和卫生，禁用不达标餐具。承担因食品安全问题引起后果的相应责任。严格执行进货留样制度。
- 8、加强对工人的业务培训，努力丰富食品种类，提高食品质量，改善生活水平，。
- 9、加强对工人的安全教育和培训，规范操作，安全生产，给工人入好保险。
- 10、加强对工人的卫生教育，尽快形成良好的卫生习惯，上岗工人必须全部持有健康证，定期对工人进行体检，工作服统一整洁，持证上岗，杜绝传染病者进入食堂。
- 11、认真管理使用好物品，摆放合理，保证操作间内干净卫生，整洁有序，无权把使用承包的公物包括餐厅借给别人使用。
- 12、不断提高工人的综合素质，严格要求自己，规范着装，

文明言行，团结协作，尊敬老师，爱护学生。

本协议有效期为20\_\_年7月1日----20x年x月x日，20x年x月x日起，该食堂全部资产无条件属于甲方所有。

以上协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后，于20x年x月x日起生效。

## 承包大学食堂需要条件篇七

甲 方：（以下简称“甲方”）

乙 方： 东莞市康来富饮食管理有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方就甲方食堂承包事宜共同协商，达成如下协议：

### 一、经营方式：

- 1 、甲方提供厨房、餐厅、全套厨房设备，负责水电和燃料及厨工住宿。
- 2 、乙方负责厨房设施的维护，若财产发生人为损坏，乙方需照价赔偿。
- 3 、乙方自行采购、加工，自负盈亏。
- 4 、乙方自行安排厨房员工，并负责厨房员工工资福利。
- 5 、承包期内必须添置或更换厨房设备，由乙方提出，经甲方同意后由甲方负责。

### 二、 双方权利及义务：



## 1 、甲方权利义务：

- 1) 甲方按承包合同规定监督乙方依法经营、履行合同，做好协调工作。
- 2) 甲方对乙方进菜、配菜、营养搭配、服务水平及卫生状况进行监督，并有权要求乙方及时整改。
- 3) 甲方应协助乙方维持食堂治安秩序，并加强对员工的教育。

## 2 、乙方的权利义务：

- 1) 乙方负责食堂的经营管理，具体包括食堂人事、菜肴的搭配与制作、就餐环境卫生、服务等。
- 2) 乙方必须遵守国家 and 地方有关环境和食品卫生的标准。严禁供应腐烂变质的食品，保持菜肴的新鲜和卫生。
- 3) 乙方必须按时供应甲方工作日各餐，做到新鲜可口、花样翻新、营养搭配好。
- 4) 餐后认真清洗食具并消毒工作，食堂内部、用餐大厅环境卫生全面清洁整理。经常清理食堂内外水池、下水道，确保畅通。经常清理灶台及炊事用品污垢。
- 5) 做好消除蚊、蝇、鼠害。
- 6) 冰柜定期清理、除霜、消除异味、生熟物品分开存放。
- 7) 乙方现场工作人员必须具有健康证。
- 8) 所有食堂工作人员工资和福利均由乙方负责。
- 9) 厨房员工应遵守甲方公司各项规章制度、厨房纪律。

### 三、 伙食标准：

早餐 元/人，中餐 元/人，晚餐 元/人，夜宵 元/人。其中中餐标准为 大荤 小荤 素菜 汤及 水果，晚餐标准为 大荤 小荤 素菜 汤及 水果，米饭任食。(如有变动，双方协商核定)

### 四、 结算方式：

甲方按双方核定用餐数，每 个月计算餐费，于每月的 5 日前以现金或支票付给乙方。

### 五、 合同期限：

试用期为 1 个月，合同期一年，即从 年 月 日至 年 月 日止。试用期满，若双方均无修改或终止要求，则直接进入正式合同期。合同期满，双方如无异议，自动续约。

### 六、 合同终止条例：

### 七、 违约责任：

1 、因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒的，由乙方负责赔偿并承担相应的法律后果。

2 、甲方无故未按时结清乙方账款超过15日(以结算确认单日起)的，应承担违约金0.3%/天。

3 、一方有意终止合作而没有提前通知对方，须赔偿对方最后一个月餐费的 10% 。

### 八、 其它：

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，双方签章后生效。未尽事宜，双方协商解决。

甲方：乙方：东莞幽幽x管理有限公司

甲方代表：乙方代表：欧阳 先生 1

签约日期： 年 月 日 年 月 日

## 承包大学食堂需要条件篇八

乙方：

甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

一、甲方的权力与义务：

1、甲方于20xx年7月16日将原第一、第二食堂和原第一、第二服务部及其内部学校资产(注：资产详见附件二：第一食堂固定资产清单)提供给乙方使用。甲方依据市卫生监督所指导意见，对食堂进行较为科学、合理的功能划区(详见附图)。

2、甲方负责向第一食堂供水、供电(注：若停电，甲方应及时发电；若自来水厂停水，甲方应及时提供井水，以确保乙方能正常营业。)

3、甲方承诺在承包期内不在校内开设第三家食堂。但甲方烹饪、食品等相关专业的实验室进行实验教学活动不受此限。

4、第一食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定；

5、甲方对乙方经营的食堂在卫生、质量、价格、服务态度等方面

拥有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理，并予以积极配合。

6、在甲方每月召开一次膳食工作会议时，提前一周告知乙方。

## 二、乙方的权力与义务：

1、乙方在甲方规定的各功能划分区内进行相应作业，承诺不改变各功能区用途，不得变更各功能区使用范围，不得扩大使用场所，不得在现有场所范围外搭盖。乙方在第一食堂内经营饮食、开水供应，在服务部内经营生活用品、食杂、文具、水果、饮料。服务部及仓库和食堂餐厅内不得进行蒸、煮、炒、烧、烤、煎、炸、卤等食品加工。食堂不得售酒，服务部不得售卖烟、酒，炸海蛎饼应放在厨房内。

2、未经甲方事先同意，乙方不得对第一食堂实施水、电改造、房屋装修以及结构改造。

3、乙方对其承包的第一食堂享有经营自主权。但乙方必须严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》、《消防安全法》及学校的相关规定。

4、乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币柒万元整和担保抵押金人民币\_\_\_\_元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应将风险抵押金和担保抵押金如数退还乙方；承包期内第一食堂内的甲方资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。乙方应于开业前取得卫生部门颁发的卫生许可证，从业人员个人健康证，特种设备操作资格证，坚持持证上岗的原则。

5、第一食堂的水电费由乙方自负，并按月上交甲方财务科。第一食堂油锅炉必须使用柴油为燃料。炒菜、大灶用蜂窝煤为燃料，其它加热应用石油液化气。食堂内娱乐设施不得播放内容反动或黄色音像制品。在晚自习及上课时间不得播放音像制品。在播放音像制品时应注意控制音量，以不影响左右舍为度。

6、食堂员工衣帽应统一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工至少应有冬、夏工作服各两套。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，不得乱倒。乙方应认真按附表《卫生要求》，认真做好食堂卫生。

7、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。乙方应向师生供应符合卫生要求的开水，每壶价格不得超过0.2元，每桶价格不得超过1元，并确保开水供应。每份干饭(以大多数男生能吃饱为准)售价不得超过0.50元，且应有每份0.3元的干饭售卖，以满足多数女生要求。菜类每份不得超过0.50元。

8、乙方承包者应在岗在位，亲自参与食堂管理，亲自到场参加甲方召开的膳食工作会议，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议时，乙方应到场参加，虚心听取学生代表及职能部门意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，降低成本，减轻用膳师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。

9、乙方应在售菜间设教师售菜窗口，保证教工餐厅专用；认真按甲方要求做好寒假、暑假、“五一”及“十一”黄金周期间的值班工作。值班期间食堂应有小炒或饭菜供应。

10、若工商、卫生、税务等校外行政部门需要收取有关费用(含税费)由乙方自负。

### 三、违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳承包费、风险抵押金及抵押担保金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食

堂与学生集体用餐卫生管理规定》、《消防安全法》及学校有关规定给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，乙方应负责将甲方所有资产完好交还甲方，否则甲方将按资产的实际损失收取修理费或赔偿费。修理费或赔偿费或在风险保证金中直接予以扣除。不足部分甲方有权继续向乙方求偿。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而使甲方被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的任一条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣500元直至全部，作为乙方违约给甲方造成损失的补偿，若违约金使用超过柒万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、在合同期内，若甲方需要收回第一食堂，则应一次性赔偿乙方各种经济损失人民币30000元。

7、若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的风险抵押金及所交承包费不予退还外，且停聘乙方或乙方担保人三年。

8、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失。

#### 四、合同的解除

1、在任何情况下，乙方不得以任何理由中途停止营业(指停止向师生供应饭菜开水等一餐以上)，若乙方实施了上述行为，甲方有权解除与乙方的合同并要求乙方按本合同第三条第1款的规定赔偿甲方损失。

2、乙方应依本合同第五条第2款的约定按时缴纳承包金，若逾期缴纳，甲方有权解除合同，收回第一食堂另行发包，并要求乙方赔偿损失。

3、当出现本合同第四条第2、3款的情形时，合同自甲方书面通知乙方解除合同或将解除通知张贴在第一食堂大门时解除。合同解除后，乙方应小时内将第一食堂清理整顿完毕交还给甲方。否则，视为乙方放弃了其在第一食堂的任何财产，甲方有权自行对第一食堂进行清理。乙方不得就其在第一食堂的任何财产向甲方提出任何请求。

五、承包期限：从20xx年7月16日起至20xx年7月15日止。

六、承包金额：

1、承包金额：每年为人民币： 元整。

2、承包金按中标金额交纳，本次交纳承包金时间为20xx年6月22日之前；第二次交纳承包金时间为20xx年6月22日~25日；第三次交纳承包时间为20xx年6月22日~25日。

七、若因国家发生重大政策性调整，或发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同。

八、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，合同自双方签订之日起生效。

九、担保人应对合同的义务承担连带责任。

甲方代表： 乙方：

乙方担保人

年 月 日

## 承包大学食堂需要条件篇九

甲方：

乙方(承包人)：

甲、乙双方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体条款如下：

### 一、甲方的权利与义务：

1. 甲方于20xx年7月11日将食堂提供给乙方使用。甲方提供食堂现有设备和炊具。
2. 甲方允许乙方在食堂内经营饮食。不得经营烟、酒、生活用品、食杂、文具、水果、冷饮。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。
3. 食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定。
4. 甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方相关部门的管理。
5. 食堂用水原则上由甲方提供，乙方负责设施的使用管理以及平时雨水的集流、消毒，若因乙方未及时蓄水造成的食堂缺水由承包人负责。

### 二、乙方的权利与义务：

1. 乙方应严格遵守《中华人民共和国食品安全法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》、《定西市学校食堂卫生管理办法》以及《石泉初级中学食堂管理制度》等。



2. 饭菜要保质保量，不得使用出售任何有问题的食品(如过期、有毒、发霉、变质的食品)，严格执行食品留样制度和贮藏制度。
3. 承包期食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用。乙方必须取得卫生部门颁发的卫生许可证和从业人员个人健康证，从业人员的培训及个人健康证等所需费用由承包人负责。
4. 食堂的电费、冬季取暖费、卫生用具、小餐具、小型维修等均由乙方自行解决。
5. 食堂内餐厅、加工间、更衣间、仓库等功能区区分应明确。乙方在食品原料采购时要索取相关有效票据，甲乙双方共同做好相关进货验收记录。餐具天天做到一洗二刷三冲四消毒五保洁，并负责保管好。食堂员工上班期间必须穿工作服，做到衣帽统一、穿戴整齐，保持个人卫生清洁。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘“三防”措施。乙方应认真搞好食堂内外卫生。食堂内所有垃圾、学生吃剩的饭菜等应倒在甲方指定的地点并及时处理。
6. 乙方应认真做好防火、防盗及有关用电等安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担，(假期做好看护工作)。
7. 乙方在承包期内对食堂安全卫生负全责，必须参与有效管理，出现安全问题与甲方无关。
8. 乙方承包者应亲自参与食堂管理，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议时，乙方应到场参加，虚心听取学生、教师、家长代表及学校领导意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，减轻用餐师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。
9. 乙方要按照甲方要求的饭菜标准保质保量做好饭菜。原则

上饭菜价格要低于本地市场价格，若市场价格上调，具体由甲乙双方协商上调，但乙方不得擅自提价。

10. 乙方负责学生日常开水、冷水的供应。开水每天供应1次，原则上达到生均一壶，所需费用学校适当补贴，冷水供应要注意节约。

### 三、违约责任及解决办法：

1. 乙方若中途停止营业或毁约，由此造成的损失由乙方负全责。

2. 乙方因违反相关法律、规定等给学校及师生造成的损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3. 合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4. 乙方逾期无法办理从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述证件而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5. 若乙方违反本合同的有关条款，甲方将有权责令其限期整改。

### 四、承包期限：一学期(20xx年8月25日至20xx年1月 15 日)。

### 五、其它事项：

1. 学校财务人员应按月将住宿生生活补助费按照学生在食堂实际消费金额打到学生饭卡上，并已现金形式付给乙方。不足部分或没有生活补助的同学费用由学生自己承担。

2. 甲方每学期付给乙方为学生烧开水用煤补助1500元，食堂

每天为学生提供与食谱相符的营养早餐，按月在出纳处结账。乙方若有临时性需承担的任务或因物价上涨、学生自然减少等造成的经营不利，经甲乙双方协商后方可进行。

3. 若因国家或上级部门重大政策性调整、发生自然灾害等不可抗拒的因素致使合同无法履行时，双方可协商变更或解除合同，甲、乙双方均不负连带责任。

4. 初次承包前进行简单维修，确保食堂的干净整洁。

六、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，自双方签订之日起生效。