

# 走票合同(优秀6篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

## 2023年走票合同大全篇一

乙方(承租方)： 身份证号：

3、乙方在租赁期内如有违约违纪及违法犯罪行为，自负其责；

5、房屋租金每月为仟佰拾元人民币，乙方需在每个缴费期结束前15天付给甲方(押金不可替代租金)。租赁期间，如遇到市场变化，双方可另行协商调整租金标准，除此之外，出租方不得以任何理由任意调整租金。

### 11、 违约责任

(1)租赁期间双方必须信守合同，乙方如违反本合同的规定，甲方将扣除乙方缴纳一个月租金作为违约金并终止租赁合同。

(2)乙方擅自将承租房屋转给他人使用，甲方有权责令停止转让行为，终止租赁合同。同时甲方将扣除乙方全部租赁金及押金。同是根据事态的严重性决定是否移交当地公安机关。

(3)因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，经双方共同确认认可，乙方可不承担相应责任。

(4)本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定。

(5)本合同及其附件和补充协议中未规定的事项，均遵照中华

人民共和国有关法律、法规和政策执行。

## 12、其他约定

(一)开始租赁时的水、电、煤气等表状况：

(4)租赁期满后，乙方应将所欠费用缴纳齐全，并得到甲方认可。

(三)甲方提供给乙方物品如下：

(2)沙发一张、茶几一个、电视柜一个、餐桌一张、餐凳四个、衣柜一个、写字台一个、卧床一张。

(3)租赁期满后，乙方应保证房屋及各设施、物品完好，如有损坏或丢失，乙方应及时修复或补充，否则甲方将按原价3—5倍价格从押金中扣除。如经甲方验收合格时，甲方应退还乙方剩余的租房款及押金。。

(4)乙方应提供有效证件的复印件1份及有效联系方式。

13、本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向当地人民法院起诉。

14、本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

签订时间： 签订时间：

联系电话： 联系电话：

## 2023年走票合同大全篇二

承租方：

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 房屋座落、间数、面积、房屋质量

第二条 租赁期限

租赁期共\_\_\_\_年零\_\_\_\_月，出租方从\_\_\_\_年\_\_月\_\_日起将出租房屋交付承租方使用，至\_\_\_\_年\_\_月\_\_日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：

1. 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的；
2. 承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；
3. 承租人拖欠租金累计达\_\_\_\_个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条 租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家\_\_\_\_的规定执行(如国家没有

统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)

#### 第四条 租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔\_\_\_月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

#### 第五条 出租方与承租方的变更

1. 如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。
2. 出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。
3. 承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意；出租人应当支持承租人的合理要求。

#### 第六条 违约责任

1. 出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_\_元。
2. 出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金\_\_\_元。
3. 出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金\_\_\_元；如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。

4. 承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金\_\_\_\_元。

5. 承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金\_\_\_\_元；如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

## 第七条 免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

## 第八条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

## 第九条 其他约定事项

第十条 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，出租方、承租方各执1份；合同副本\_\_\_\_份，送\_\_\_\_单位备案。

出租方(盖章) 承租方(盖章) 鉴(公)证意见

地址： 地址：

法定代表人(签名) 法定代表人(签名)

委托代理人(签名) 委托代理人(签名)

开户银行： 开户银行： 经办人

帐号： 帐号：

电话： 电话： 鉴(公)证机关

电挂： 电挂： (章)

邮政编码： 邮政编码：

签约地点： 签约时间： 年 月 日

有效期限 至 年 月 日

## 2023年走票合同大全篇三

买方(简称乙方)：

- 1、甲方现有座落在河东商贸城sp栋国有出让门面地两间出让给乙方，分别为10号与11号门面地，该宗地面积为捌拾贰点贰平方米(为两间门面地)。该宗地享受政策与河东路网第二期工程大家同一政策享受动工新建。
- 2、甲方提供该宗出让土地的合法手续。
- 3、甲方必须协助乙方办理土地过户的一切相关证件，国家规定的合法手续税费由乙方承担。
- 4、如果因甲方的原因造成乙方经济损失的，必须赔偿乙方的经济损失。甲方如有违法行为，承担一切法律后果。
- 5、该宗出让两间门面地的价格为人民币肆拾壹万陆仟元，乙方一次性付清，甲方出示亲笔收据。
- 6、此合同乙方付款正式生效。

7、甲方必须保证在20xx年内动工新建，如不能新建，按银行借款付息。

8、该宗地如有欺诈行为，甲方负责一切经济和法律責任，如遇政府不可抗拒的力量，双方另行协商解决。

9、此合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年走票合同大全篇四

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲方授权乙方为经销“土鸡蛋”省（市）（区、县）经销商，负责甲方“土鸡蛋”在上述规定的区域内进行产品销售、市场开发及品牌推广等工作。

### 二、经销权限

1、甲方授权乙方为上述地区的独家经销商，全面负责该地区的销售和经销商管理。

2、甲方不得在乙方授权区域内另设其他代理或经销商。如出现上述情况，甲方须退还乙方保证金，乙方有权立即终止经销合同及得到相应补偿。

3、乙方严禁跨区域窜货，对有跨区域窜货行为的乙方，甲方有权要求乙方无条件收回发出的全部货物，费用乙方全部承担；如果乙方不收回货物，甲方将取消其经销资格，本合同将自动终止，一切后果由乙方承担。

4、对于乙方授权的销售区域，乙方可以根据实际情况制订销售政策，原则上甲方不予干涉，但乙方对于自己以及下属经销商的经销行为负无限连带责任。

### 三、经销期限

1、本合同的期限为壹年，从本合同签订之日起至 年 月 日止。双方可根据本合同的约定提前终止或续期。

2、乙方要求对本合同续期的，应至少在本合同期限届满前提前壹个月向甲方书面提出。甲方同意的，与乙方签订续期合同。

3、甲、乙双方约定，在本合同期限届满时，乙方满足以下条件可以续约：

(1)较好地履行了本合同的义务，没有发生过重大违约行为；

(2)已经向甲方支付了到期的全部款项；

(3)签署放弃可针对甲方提起诉讼和仲裁的文件。

### 四、最低销售量

乙方承诺向甲方的订货量为每月平均 ，如果壹年内不能完成销售指标的，甲方有权取消乙方经销商资格。

### 五、结算方式

1、现金

2、其它方式

款到发货：以乙方货款进入甲方指定银行帐户为准。

## 六、合同前提条件

- 1、乙方须随首批货款交纳市场信用金 万元，作为信用保障金。
- 2、乙方首批进货款不低于 万元。签订本合同之日需向甲方交纳定金万，该定金可冲抵首批货款。

## 七、商品价格

- 1、配送价格：甲方向乙方统一配送产品的价格。
- 2、销售价格：乙方应当按照甲方建议(规定)的零售价格销售产品(服务)。如果甲方建议(规定)的零售价格不符合本地区市场情况，乙方需调整销售价格时，应当向甲方报告。甲方应当根据系统的统一性要求和乙方所处地区的市场情况综合考虑，作出调整价格的决定。

## 八、奖励

乙方年销售量达到 ，甲方赠送给乙方 ；年销售量达到 ，甲方赠送乙方 。

## 九、商情报告

- 1、乙方有权接受客户对产品的意见和申诉，并及时通知甲方，以关注甲方的切身利益为宜。
- 2、乙方应尽力向甲方提供商品的市场和竞争等方面的信息，每半年需向甲方寄送工作报告。
- 3、甲方应将产品价格、销售情况或付款方式的任何变化及时通知乙方。

## 十、发货方式

采取物流发货方式，甲方承担物流费用。

## 十一、售后服务

1、在本合同有效期内，甲方应持续地对乙方提供开展经营所必需的营销、服务或技术上的指导，并向乙方提供必要的协助。

2、甲方为乙方提供的产品严格按照甲方提供的质保书和国家的相关规定进行质保服务。乙方在销售完成后，应按甲方要求填写客户登记表，并应于每月定期以传真或其他形式向甲方返回客户登记表，以便于日后的售后服务和例行巡检工作。

## 十二、合同生效

1、本合同经甲、乙双方法定代表人或其授权人签字，加盖双方合同专用章或公章(手印)，并且乙方在签署合同后10日内将首批货款及市场信用金汇入甲方帐户后，本合同生效。

2、本合同一式三份。附件和特别约定为本合同不可分割的部分，甲方持本合同两份，乙方持一份。具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

## 2023年走票合同大全篇五

甲方(用人单位)

单位名称：

单位性质：

单位地址：

法定代表人或委托人：

乙方(受聘人)

姓名： 性别： 民族： 学历：

出生年月： 身份证号：

家庭地址：

邮政编码： 户口所在地：

甲乙双方依据《中国科学院知识创新工程试点全面推进阶段  
全员岗位聘任制试行办法》，达成一致意见，签订本合同。

### 一、岗位名称

甲方聘任乙方在 岗位工作。

岗位性质与职级

### 二、合同期限

合同期限：自 年 月 日起；

至 年 月 日止；

其中： 年 月 日

至 年 月 日为试用期。

### 三、岗位职责

乙方的岗位职责：

#### 四、工作纪律和技术保密要求

2. 乙方不得将甲方的技术成果和技术资料擅自公开或出让。在终止或解除聘任合同后, 应将所有实验记录本、工作报告及数据交所在部门归档。

#### 五、劳动保护和工作条件

甲方负责对乙方进行职业道德、业务技术、安全生产及各种规章制度的教育和培训, 并根据国家规定, 为乙方提供保障安全和健康的工作条件和环境。

#### 六、工作报酬和保险福利待遇

1. 甲方按国家和本单位的有关规定, 确定乙方受聘期间的工作报酬及福利待遇。

2. 乙方享受国家规定的职工公休假、婚假、产假、丧假、探亲假, 假期的待遇按甲方的有关规定执行。

3. 甲方按照国家及所在地方政府的有关规定, 为乙方建立基本社会保险(包括养老、失业和医疗保险)。

#### 七、合同的变更、终止和解除

1. 岗位聘任合同签订后, 甲、乙双方必须全面履行合同规定的义务, 任何一方不得擅自变更合同。确需变更的, 双方应协商一致, 并按原签订程序办理。双方未达成一致意见的, 原合同效力不变。

2. 有下列情况之一的, 聘任合同自行终止:

(1) 聘任合同期满, 或聘任合同约定终止聘任合同的条件出现;

(2) 乙方退休、死亡；

(3) 甲方撤消或解散。

3. 有下列情况之一的，甲方可以随时解除聘任合同：

(1) 乙方在试用期内不胜任岗位要求；

(2) 乙方严重失职、渎职，给甲方造成严重损失；

(3) 乙方年度考核不合格；

(4) 乙方连续旷工时间超过15天，或1年内累计旷工时间超过30天；

(5) 乙方公派出国或因私出境逾期不归；

(6) 乙方不履行聘任合同。

甲方依据上述条款解除乙方聘任合同，乙方应在30日内办妥终止聘任关系手续。

4. 乙方在聘期内被劳动教养或被依法追究刑事责任，聘任合同自行解除。

(1) 乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期满后不能从事原岗位工作；

(2) 乙方不能胜任岗位工作，经过培训后仍不能胜任工作；

(3) 聘任合同订立时所依据的情况发生重大变化，致使原聘任合同无法履行，经甲、乙双方协商不能就变更合同达成协议。

6. 甲方提出解除聘任合同，应当由法定代表人或委托代理人决定并签署意见。

7. 有下列情况之一的，甲方不得终止或者解除聘任合同：

(1) 乙方患病或非因工负伤，在国家规定的医疗期内；

(2) 乙方是实行计划生育的女性，且在孕期、产假和哺乳期间；

(3) 乙方因工负伤，治疗终结后被确认丧失或部分丧失劳动能力（对部分丧失劳动能力的，如当事人协商一致，可以终止聘任合同）。

(1) 在试用期内；

(4) 乙方按国家规定应征入伍；

(5) 经甲方同意，乙方考入普通高等院校、中等专业学校；

(6) 乙方被招聘或选调到国家机关工作。

乙方依据上述条款要求解除聘任合同，甲方应在接到书面要求之日起30日内给予答复，并对符合规定的乙方办理解除聘任合同手续。

10. 乙方在被审查期间或因经济问题未作结案处理之前，不得解除合同。

## 八、违反和解除合同的责任

1. 聘任合同一经签订即具有法律约束力，任何一方违反合同规定，都要承担违约责任，违约的一方要付违约金，违约金数额由甲、乙方在本合同第十节约定。造成对方经济损失的，还应按实际损失承担经济赔偿责任。

(1) 要求赔偿因受聘人强行解除聘任合同而造成的损失；

(2) 收回所有属于甲方的财产和技术资料;

(3) 乙方由甲方出资培训的, 应向甲方赔偿教育培训费, 以不高于培训后每服务一年递减20%的标准支付。

(1) 经乙方同意, 由甲方提前解除聘任合同;

(2) 乙方不胜任工作, 经过培训仍不胜任工作, 由甲方解除聘任合同;

(3) 聘任合同订立时所依据的客观情况发生重大变化, 致使原合同无法履行, 经甲、乙双方协商不能就变更合同达成协议, 由甲方解除聘任合同。

基本工资计算基数为乙方解除合同前的职务(技术等级)工资加国家规定的标准津贴。乙方在本单位的工作年限以连续在甲方受聘的时间计算。原固定制职工转制前的连续工龄视作乙方的本单位工作年限。

4. 因甲方被撤销或解散而终止聘任合同的, 甲方在被撤销前按乙方在本单位工作的年限支付经济补偿金。在本单位工作的时间每满一年, 发给相当于一个月基本工资的经济补偿金。

## 九、人事争议处理

甲、乙方因履行本合同发生争议, 应当协商解决; 不愿协商或协商不成的, 可以向本单位人事争议调解委员会申请调解; 任何一方对调解不服的, 可以向院(或分院)人事争议调解指导委员会申请再调解, 也可以直接向有关机构申请仲裁, 或依法向人民法院起诉。

## 十、其他

本合同未尽事宜, 按国家有关法律和《中国科学院知识创新

工程试点全面推进阶段全员岗位聘任制试行办法》的有关规定办理。

本合同经甲、乙双方签字盖章后正式生效。本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，人事部门备案一份，三份具有同等法律效力。

法定代表人或委托代理人：(签字)

甲方：(盖章) 乙方：(签字)

盖章日期： 年 月 日 签名日期： 年 月 日

## 2023年走票合同大全篇六

甲方： \_\_\_史强\_\_\_\_\_ (出租方)

乙方： \_\_\_辛星\_\_\_\_\_ (承租方)

第一条：出租房屋的坐落位置、面积以及其他情况

本合同所出租房屋坐落在\_巴彦淖尔市五原县虹亚9号楼2号门市，房屋的建筑面积51.9\_平方米。所出租房屋的房屋产权所有人： \_\_\_史强\_\_\_\_\_。

第二条：房屋内部的装修情况及主要设备：灯具，取暖设备

第三条：房屋租赁的期限

租赁期限为\_3\_(月/年)。从2014\_\_\_年\_3\_\_\_月\_10\_\_\_日中午12时零分起至2017\_\_\_年\_3\_\_\_月\_10\_\_\_日中午12时零。

租赁期限届满前\_30\_天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提供提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前\_\_30\_\_天通知乙方，乙方在接到通知后\_\_15\_\_天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

#### 第四条：租金及其交纳方式

租金\_\_57000\_\_元，大写\_\_伍万柒仟元\_\_\_\_\_。

租金按 年 交付。合同签订后乙方应向甲方支付 全部 的租金。

以后乙方向甲方支付租金的方式为 现金 。

#### 第五条：押金

押金\_\_10000\_\_元，大写\_\_壹万元整\_\_\_\_\_。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现设备损坏的现象，甲方有权按照市场价格扣除相应的赔偿款。

如合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满日如数退还。

#### 第六条：房屋修缮和装修

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的\_\_天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，应向甲方支付违约金。

#### 第七条：房屋出卖

租赁期间如甲方出卖房屋，乙方又不愿意购买，则甲方应保证乙方可以继续租赁，直至租赁期间届满。

## 第八条：违约责任

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1)擅自将房屋转租、转让、转借的；

2)利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3)拖欠租金 2 月。

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付\_\_2\_\_月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付\_10000\_元违约金。

## 第九条：优先承租权

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

## 第十条：免责条件

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互补承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

## 第十一条：争议解决的方式

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

第十二条：合同自双方签字之日起生效。一式 贰 份，双方各执 壹 份。

第十三条：房屋产权证复印件、甲乙双方双方身份证的复印件为本合同附件。附随合同之后。

出租方： 承租方：

电话： 电话：

地址： 地址：

年 月 日 年 月 日