

最新消防维保季度合同下载 气象站维保合同下载(模板6篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。怎样写合同才更能起到其作用呢？合同应该怎么制定呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

最新消防维保季度合同下载 气象站维保合同下载汇总篇一

光阴似箭，日月如梭，不知不觉的，我已经站在了2021年的新起点。这是一个新的开始。

新年的钟声缓缓响起，我又长大了一岁，又向成熟迈了一大步，我已经不是小孩了。在钟声敲响前，我许下了2021年的新年愿望。我是个中学生，学习对我来说是第一位的，我会在2021年元旦之际好好学习，天天向上，争取取得非常优异的成绩，开开心心过大年。

2020年对我来说，已经成为了过去时，之前的一切事情已经成为历史。我要把目标放在2021年，在新的一年里创造属于自己的快乐和幸福。岁月不留人，新年的钟声无时无刻不在催促着我们要奋力向前，要为了自己的目标，努力努力再努力。我要把愿望变成现实，我相信只要我为了自己的目标不断向前，用尽自己最大的努力，我早晚会有一天实现愿望的。光说不做假把式，我会用实际行动来证明我可以。

新的一年到来了，我们又站在相同的`起点，每个人都会为自己的理想奋力拼搏，谁都不愿落后。时光把过去的一切抹去了，人人都从现在开始，看谁能最终坚持到终点，在终点笑得最灿烂。在2020年，我还有一部分没有实现的愿望，我要在2021全部实现。也许实现这些愿望就是我新年最好的礼物。

2021对谁都是一样的，也许千万分之一中会有一个幸运儿，但是也有百分之九十九点九九九的概率不是你。在2021，让我们脚踏实地，一步一个脚印，走好自己关键的人生旅程。

2021承载了我们太多的梦想，让我们放飞翅膀，在新的一年里创造辉煌。

最新消防维保季度合同下载 气象站维保合同下载汇总篇二

发包人：（以下简称：*方）

承包人：（以下简称：乙方）

一、写明具体补充的内容。

二、如有未尽事宜，双方另行协商。

三、此协议经双方签字盖章后生效，一式陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

四、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，除本协议中明确所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

*方： 乙方：

（盖章） （盖章）

法人代表或代理人： 法人代表或代理人：

年月日年月

最新消防维保季度合同下载 气象站维保合同下载汇总篇三

服务方（以下简称乙方）：

根据《_合同法》，经双方友好协商，就甲方的消防设备委托乙方进行维护保养，达成如下协议条款，共同遵守。

一、项目名称：__

二、项目地点：__

三、委托内容：

1、甲方委托乙方保修服务的消防设备共有 ____ 个系统：

（ 1 ）火灾自动报警/ 消防联动控制系统

（2 ）消火栓系统

（3 ）自动喷淋灭火系统

2、消防系统的维护保养：共_个月

四、协议起止日期：

本协议自双方签字、盖章之日起即为生效，有效期为____年__月__日至__年__月__日。

五、双方义务和责任：

甲方：

1、甲方 需提供消防系统的全套竣工资料，如果竣工资料不

全，应提供消防平面图或建筑结构图，以保证乙方的维护保养工作能得到顺利进行，其中包括消防水系统、电系统的系统图及平面图，主要消防产品资料等。在维护过程中，乙方如需原设计、施工单位提供有关资料，甲方应牵头做好协调工作。

2、甲方应安排专职值班员24小时值班，值班员能够正确操作设备，遇有故障情况及时通知乙方。

3、值班员对设备运行情况做好日常记录，认真填写故障报修单并及时报修，对重大修理项目积极组织协调。

4、甲方如进行装修，必须事前通知乙方，不经乙方同意，装修方不得随意打断、更改消防线路；移动或拆除探测器。装修改造期间现场的消防安全工作由甲方负责。

5、保养期间甲方应派相关人员并提供便利条件，协助乙方的工作。

乙方：

乙方承接消防系统的维护保养任务后，对该工程消防系统做到精心维护，科学检修。

1、乙方派驻现场技术人员一名，维保的乙方人员应遵守甲方的管理制度及作息时间，充分尊重甲方的意见，与甲方密切协调配合，完成每日的维护保养工作。

2、协议生效一个月内乙方负责对甲方年有消防值班人员进行一次培训。

3、消防值班人员如有变动，乙方随时派专业技术人员进行培训，详细介绍系统的组成、日常操作、注意事项等，使每位值班人员可以正确和熟练操作设备，掌握发生火灾或故障时

的处理方法。

4、在对某些隐蔽工程进行维修时，乙方应尽量保护原设施，若不可避免要对原装修进行改动，由甲乙双方协商解决。

5、乙方应严格执行日常维修、定期检修和紧急排故等维护保养工作。每次保养后，乙方应向甲方提供一份由乙方技术人员签名的保养记录，并由甲方主管领导或指定代表签字确认。

7、消防设备在使用过程中如有损坏乙方负责维修，如果设备严重损坏至无法修复需要更换时，乙方需向甲方主管部门提出，经甲方同意后再行更换，更换费用由甲方承担，并按设备报价合理收取。

六、维修费用及其付款结算办法：

1、经双方协商，该项工作每季度的维护保养费___元。

（大写：元整）。

2、协议双方签字盖章生效后 一周内 支付协议额的 ____% 的维护费，即： 元。

（大写：元整）。

3、需维修更换的故障设备， 元以下费用，由乙方承担，包括打印纸、色带、滤波器、二极管、三极管等维修配件；500 元以上费用或非自动报警系统设备时，由甲方承担。

七、维修方案：

乙方应根据甲方公司维保标准开展相应的维护保养工作，保证系统的正常运行。

八、违约责任及纠纷解决方式：

- 1、双方应严格遵守自己的责任条款，不遵守条款方承担相应责任。
- 2、本协议一式四份，协议未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签定补充协议。
- 3、本协议及附件均为本协议不可分割的部分，同具法律效力。本协议及附件和补充协议中未规定的事项，均遵照_有关法律、法规和政策执行。

甲方：（ 签章 ） 乙方：（ 签章 ）

甲方代表： 乙方代表：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

通讯地址： 通讯地址：

最新消防维保季度合同下载 气象站维保合同下载汇总篇四

一、工程概况

二、维保的范围及内容：

三、施工工期：

1、由于甲方及土建原因造成；

2、原工程的设计变更；

- 3、甲方不按合同条款规定支付费用和由此造成的损失；
- 4、不可抗力的事件

四、承包方式及工程造价：

- 1、承包方式：包清工加施工机具；
- 2、劳务分包暂定价为税后人民币
- 3、如需委托乙方进行其他消防施工工作内容，费用另性协商

五、劳务费支付方法及结算方式：

- 1、合约签定后甲方即付进场费
- 2、工程完成—90%时，甲方支付全部劳务费的80%；
- 4、工程结算

六、技术资料及其它

- 1、甲方向乙方提供其分包范围内的消防施工图纸壹份
- 2、施工中由于现场因素的需要进行的施

七、材料和设备供应：

- 1、该工程所需材料和设备均由甲方自行采购
- 2、乙方进场使用的加工机器和安装机器

八、双方责任：

- 1、按计划及时提供安装所需的有关设备

- 2、委托代表队工程进度、质量进行都督
- 3、对乙方的现场施工进行配合，协助解
- 4、按合同约定的时间和数额拨付劳务费
- 5、负责做好施工过程中各原始资料记录，
- 6、对乙方的施工不合格项出具限期整改
- 7、对委托乙方施工的非合同的工程量按
- 8、甲方在乙方对每月的限期整改内容进
- 1、本着“认真、负责”的工作态度和“
- 2、合同签订后即进场施工，样安装国家
- 3、对工程质量不符合施工图纸和现行消
- 4、因工程仅对需要安排加班施工的，与甲方进行协商
- 5、进场施工人员须配置相应的特种上岗人员
- 6、承包人自带施工用机械设备必须是国家正规厂家产品
- 7、承包人必须教育并约束员工严格遵守施工现场安全管理规定
- 8、对承包人在施工中的安全隐患，在发
- 9、承包人对其领用的材料的保管工作，需配备一名专
- 10、承包人应当样安装《分包合同条件

11、 承包人应对其自身在分包工程现场

12、 发包人的事先同意， 承包人不得将

九、 工程质量标准及保修期限：

1、 该消防系统的安装质量， 必须符合现

2、 验收合格之日起， 乙方对该工程总体保修一年

3、 保修期内， 属安装施工问题的， 由乙

十、 违约责任：

十一、 纠纷处理：

十二、 本合同一式两份， 甲、 乙双方各执一份

十三、 甲方工作：

(1)、 对乙方人员进行施工技术交底及三级安全教育

(2)、 在施工地点为乙方提供施工和生活便利条件

(3)、 负责按时共给施工所需全部材料。

十四、 乙方工作：

2、 按图及国家及当地消防主管部门有关

3、 遵照《建筑工程安全操作规程》所规定的条列

4、 乙方应保护施工场地整洁， 当天施工留下的垃圾当天清理干净

5、乙方施工的工程质量必须达到合格以

6、在钻孔施工中应做好防护措施，尽量

7、施工后期孔洞修补时，应保证其他工种后期补刮腻子时能刮平天面

十五、其它

(1)、乙方必须爱护甲方所提供的施工

(2)、若乙方施工人员中途退场或无故

(3)、乙方必须确保工期，若乙方误期给建设单位造成损失由乙方负责

(4)、若甲方发现乙方不按图及国家有

十六、甲方的所有设备、构件、工具、进

十七、本协议自甲

第一条：维护服务的消防工程名称：

第二条：维护服务的消防工程地址：

第三条：维保服务的消防工程范围：

第四条

一、消防设施维护范围火灾自动报警系统的维护范围包括

1、火灾自动报警系统2、自动喷水灭火

二、消防系统中各子系统的服务范围

1、火灾自动报警系统

- (1) 对火灾报警系统作定期检查和试验
- (2) 对消防系统联动设备作定期检查和试验
- (3) 对火灾自动报警系统检查
- (4) 对火灾自动报警系统的消防通讯线

2、消火栓系统

- (1) 每月对系统上所有的控制阀门进行
- (2) 每月对消火栓进行检查，发现问题及时处理
- (3) 每季度对最不利点消火栓进行静压压力试验
- (4) 每半年对室内消火栓箱内的水枪、
- (5) 每年对水泵接合器的接口及附件进行检查
- (6) 每年抽查消火栓的出水情况对重点部位的消火栓每年进行出水检查

3、自动喷水灭火系统

- (1) 每月对水源控制阀、报警阀组进行
- (2) 每月对喷淋水泵进行启动运转试验一次。
- (3) 每月对电磁阀作启动试验一次，动

je范文为您整理、编辑《20xx年维保合同(5500字)》一文，为了您更好完成一篇精彩的范文，je范文还为您准备与20xx年

维保合同(5500字)》的范文□20xx年维保合同(5500字)□□
□20xx年维护保养合同(1600字)□□□20xx年消防维修维
保方案(3500字)□□□20xx年电梯维保年终总结(2800字)□□
□20xx年消防维保承诺书(400字)□□□20xx年消防维保合同范
本(2500字)》等几篇其它用户喜欢的最新范文【本文后面】。

维保合同（一）

发包人：消防工程有限公司（简称“甲方”）

分包人：（简称“乙方”）

经双方友好协商，甲方同意将百色市xx县“乐里，时代新都”消防维保工程委托给乙方施工，为明确双方的权利与义务，确保工程如期按质按量顺利完成，特签订以下协议条款，以资共同遵守。

一、工程概况

二、维保的范围及内容：

喷头安装、消防箱安装、水泵房安装 火灾自动报警系统

三、施工工期：

- 1、由于甲方及土建原因造成；
- 2、原工程的设计变更；
- 3、甲方不按合同条款规定支付费用和由此造成的损失；
- 4、不可抗力的事件

四、承包方式及工程造价：

- 1、承包方式：包清工加施工机具；
- 2、劳务分包暂定价为税后人民币： 11万 元整（叁拾贰万捌千贰百贰拾伍元整）
- 3、如需委托乙方进行其他消防施工工作内容，费用另性协商。

五、劳务费支付方式及结算方式：

- 1、合约签定后甲方即付进场费： 30000 元；
- 2、工程完成至90%时，甲方支付全部劳务费的80%；
- 4、工程结算：实际安装工程量乘以各个工程计价点的单价为劳务费总价；

其中：喷头安装 50元/个（带管）

消防箱安装 250元/个（带环管）

水泵房按图纸整套4800元/套（另算）

备注：室外连环管另算。

六、技术资料及其它

- 1、甲方向乙方提供其分包范围内的消防施工图纸壹份。

七、材料和设备供应：

- 1、该工程所需材料和设备均由甲方自行采购。乙方负责起劳务所需的安全设施、加工机器和安装机具及相应的耗材，如：冲击钻的钻头。
- 2、乙方进场使用的加工机器和安装机器应有满足建筑工程施

工规范安全管理的有关规定，必须使用符合国家相关标准要求的合格产品并在使用的过程中及时检修和维护。

八、双方责任：

甲方：

- 1、按计划及时提供安装所需的有关设备和材料；负责向乙方提供施工用水、用电；按设计图纸解决与土建等各方的协调事宜。
- 2、委托代表队工程进度、质量进行都督，检查隐蔽工程，板栗中间交工工程验收手续。负责协调乙方与各施工队伍、班组的关系。
- 3、对乙方的现场施工进行配合，协助解决影响工程施工生产机器地板与和安全等方面进行现场检查、督促。
- 4、按合同约定的时间和数额拨付劳务费给乙方；并对合约外工程量进行签证。
- 5、负责做好施工过程中各原始资料记录，标志竣工图及收集、整理竣工资料，并装订成册。
- 6、对乙方的施工不合格项出具限期整改通知单，并对乙方施工不合格项衍生施工材料的浪费进行处罚。
- 7、对委托乙方施工的非合同的工程量按程序进行确认和签证，并把签证费用在工程结算时一并支付。
- 8、甲方在乙方对每月的限期整改内容进行消项后才办理相应劳务费请款手续。

乙方：

- 1、本着“认真、负责”的工作态度和“合格、节约、实用”的施工月子配合乙方的施工管理，做好各项施工准备工作；安全、文明施工，付出乙方有关现场管理人员和指导、监督、协调。
- 2、合同签订后即进场施工，样安装国家有关消防安装的技术规范施工，确保工作质量。
- 3、对工程质量不符合施工图纸和现行消防验收规范要求，应负责无偿修理或返工；对乙方开具施工不符合项的限期整改通知单，应在规定的时限内完成并报甲方项目部消案。
- 4、因工程仅对需要安排加班施工的，与甲方进行协商。施工中，遇到必须损坏建筑物某些局部结构或装饰物的，首先告知甲方，经甲方协商同意后方可施工。
- 5、进场施工人员须配置相应的特种上岗人员（电工和焊工）各一名，并持有有效证件到甲方项目部备案。
- 6、承包人自带施工用机械设备必须是国家正规厂家产品。接机械性能良好、安全防护装置灵敏可靠，符合建筑相关安全管理要求。
- 7、承包人必须教育并约束员工严格遵守施工现场安全管理规定。对遵章守纪者归于表扬，对违章工作、违章指挥、违反劳动纪律和规则制度者给予纠正、责令整改、处罚，直至推出现场。
- 8、对承包人在施工中的安全隐患，在发包人多次发出指令要求更改，而承包人拒不执行的情况下，发包人有权勒令承包人停工整顿，由此而发生的一切经济、工期损失均应由承包人承担，并赔偿发包人的所有损失。
- 12、发包人的事先同意，承包人不得将合同或合同的任何部

分，以任何形式转包或再次分包。

九、工程质量标准及保修期限：

1、该消防系统的安装质量，必须符合现行消防设计及施工验收规范的安装要求。确保各系统的使用功能稳定、可靠。

2、验收合格之日起，乙方对该工程总体保修一年。

3、保修期内，属安装施工问题的，由乙方负责检修并承担费用；不可抗力因素照成的设备和系统损坏的，乙方提供有偿维修服务，机具和设备有甲方自理。

十、违约责任：

甲方未能按合同履行自己应负的责任，除竣工日期顺延外，按合同法 有关规定赔偿乙方因此发生的损失；疑犯更不能按合同规定日期交付使用，按合同法有关规定赔偿甲方损失。

十一、纠纷处理：

双方履行本合同时，如发生纠纷应采取有好协商的方式解决，协商不成双方可以到当地人民法院起诉。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

本合同在双方签字后生效，在消防工程质保期完结清安装劳务费后失效；合同执行期间未尽事宜双方另行有好协商，商定协议与本合同同具法律效力。

十三、甲方工作：

(1) 、对乙方人员进行施工技术交底及三级安全教育。

(2) 、在施工地点为乙方提供施工和生活便利条件。

(3) 、负责按时共给施工所需全部材料。

十四、乙方工作：

1、遵守公司的有关规章制度，服从甲方施工管理人员的工作安排。

2、按图及国家及当地消防主管部门有关标准规范进行施工，如有更改必须经甲方管理人员签字。

3、遵照《建筑工程安全操作规程》所规定的条列。所有施工人员，均要经三级安全教育方可上岗。电工。焊工等特殊工种须有操作证方可上岗。若由于乙方违章操作给甲方及建设单位造成损失，由乙方责任赔偿。

4、乙方应保护施工场地整洁，当天施工留下的垃圾当天清理干净。

5、乙方施工的工程质量必须达到合格以上，以当地有关消防主管部门验收为准。

6、在钻孔施工中应做好防护措施，尽量避免将墙面腻子弄脏，在钻孔完毕后应将已污染的墙面清理干净。

7、施工后期孔洞修补时，应保证其他工种后期补刮腻子时能刮平天面。

十五、其它

(1)、乙方必须爱护甲方所提供的施工机具，在确保工程质量前提下节约材料，若乙方违章操作造成甲方施工机具损坏由乙方负责修复，工期不延。

(2)、若乙方施工人员中途退场或无故停工，甲方有权停付人工费，所造成损失均由乙方负责。

(3)、乙方必须确保工期，若乙方误期给建设单位造成损失由乙方负责。

十六、甲方的所有设备、构件、工具、进场交付乙方使用，乙方必须签字认可，待工程结束时，所有设备、构件、工具、必须如数退还甲方，如有丢失或人为损坏，乙方需对甲方进行赔偿。

十七、本协议自甲。乙双方代表签字及盖章后开始生效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

地址：

身份证号码：

委托代理人：（签字）

联系电话：

日期：

最新消防维保季度合同下载 气象站维保合同下载汇总篇五

乙方：

1、 根据甲乙双方约定的改造方案，甲方同意乙方愿意对所属的进行改造（简称该项目）。

2、 根据该项目的需要，乙方同意向甲方提供规定的数控配套设备（简称该设备）。

乙方向甲方所提供的该设备如下：

施工安装、调试检测培训相关规定：

用及责任均与甲方无关。

(2) 该项目调试检测培训由甲乙双方共同完成，甲方负责乙方技术人员食宿。

3、 付款方式及相关规定：

签订合同后甲方向乙方预付定金 验收合格后交付剩余全部款项 。

4、 交货验收以及保修协商

改造后要求 。

交货期天

方原因造成故障修理，费用由甲方承担。

甲方对设备质量提出异议期限：应自正式签收使用交付之日起2日内向乙方提出书面质量异议，乙方应对不合格部件负责包修、包换，乙方不负责甲方提出的其它赔偿要求。

5、 本合同经甲乙双方签字盖章即可生效。

6、 本合同一式两份共四页，甲乙双方各执一份。

7、 因本合同而发生的各种纠纷，双方应友好协商解决，若协商不一致，任何一方均可向当地法院提出诉讼或者向仲裁委员会申请仲裁解决。

甲方： 乙方：

签字盖章： 签字盖章：

签约日期： 年月日 签约日期： 年月日

电话： 电话：

最新消防维保季度合同下载 气象站维保合同下载汇总篇六

甲方：（以下简称甲方）

乙方：《_消防法》和北京市有关消防设施的法规和技术规范及消防监督检查的有关规定，为了保障建筑消防设施正常运行，签署本维修保养及消防检测合同,结合具体情况，经协商达成如下协议，共同遵守。

一、维修保养名称：

综合服务楼

二、维修保养范围：

综合服务楼消防维保范围包括地下三层至地上四层，建筑面积约为万平方米。

- 1、火灾自动报警系统；
- 2、消防水系统（自动喷水灭火系统、消火栓系统）；
- 3、防、排烟消防联动系统；
- 4、防火卷帘门消防联动系统和电梯迫降系统；
- 5、消防通信和消防广播设施；室外消火栓系统。

三、检修标准：

依照国家及行业技术标准进行。

四、维修保养期限：

自20__年4月22日起至20__年4月21日止。在本合同期限届满前30日内，双方可协调延长合同。

五、维修保养方案：

详见附件一《消防维修保养方案》。

六、维修保养及消防检测费用：

详见附件二《消防维护保养合同费用表》

七、甲方责任：

掌握建筑消防设施的使用、操作规程，落实值班和管理措施；管理人员应符合相关法律法规等相关要求，具有专业的技术和消防常识。

1. 甲方为乙方的维修检测工作提供必要的配合。
3. 提供上级主管部门的联系方式，以便于沟通和处理相关问题。
4. 甲方对乙方的工作有监督和指导权。
5. 甲方指派专职消防值班人员负责消防设备的日常操作管理，出现问题应及时应急处理，并负责通知乙方进行维修处置。
6. 如果在合同执行过程中，乙方未能按照合同约定履行义务，且在甲方书面通知后叁日内不予改正，甲方有权自行终止合

同，由此给甲方造成的损失乙方负责承担。

八、乙方责任：

1. 乙方负责上述建筑消防系统的维修保养，保证消防系统处于正常工作状态。
2. 乙方每季度派技术人员到现场查看，发现问题及时进行维修和处理，并保障维保系统正常使用。
3. 乙方每季度对火灾报警系统进行一次测试（全年共四次）每次测试25%。，水喷淋系统及消火栓系统每六个月进行一次测试（全年共两次）每次测试50%。
4. 每次测试前，乙方向甲方报送测试维修计划，以便甲方安排工作；测试后，提供《建筑消防设施维修保养报告书》；此报告书一式两份，经双方有关负责人签字后各保留一份。
5. 每次设备维修保养结束后，由乙方填写维修保养记录表，甲方予以签字确认后存档。
6. 如发现隐患及时通知甲方；如发生火情，立即处理火情的同时30分钟内通知甲方。
7. 在消防系统出现故障的情况下，乙方应在24小时内到达现场，对故障进行排除，如不能修复，则向甲方单位说明情况，并提供相应的改善意见，如遇紧急情况时，维护方应在四小时内到达现场。
8. 对故障零部件易损易坏的，确需更换的，向甲方建议，并出示更换部件予以证明。
9. 配合检测公司按照消防规范要求对消防系统进行消防检测。
10. 提供消防法规方面的咨询服务，协助甲方单位建立健全相

关规章制度和制定消防应急预案；配合甲方进行消防演习以及消防联动试验。

九、合同总金额及付款方式：

1. 本合同总价款为人民币大写元整（元）。
2. 合同后签订后按季度进行付款，在第一个维修保养季度开始后10个工作日内甲方向乙方支付合同总金额的25%（元整），在第二、三、四个维修保养季度结束后10个工作日内甲方向乙方支付合同总金额的75%。
3. 合同期满后，可以续签合同。
4. 以上合同价款不含探测器清洗及设备更换费用，如发生按附件三中价格执行，费用由甲方另行支付。

十、违约责任：

2. 当乙方不按合同的约定履行责任、义务时，乙方应承担违约责任。

十一、解决合同纠纷的方式：

本合同履行过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，可向甲方所在地人民法院诉讼。

十二、本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。本合同经甲、乙双方签字盖章后生效，有效期壹年，自双方签字之日起计算。

十三、本合同附件一：消防维修保养方案、附件二：消防维护保养合同费用表、附件三：消防系统维保的补充报价与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

签订日期： 签订日期：