

# 最新工程转让协议书格式(模板5篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。那么我们该如何写一篇较为完美的范文呢？下面是小编为大家整理的优质范文，仅供参考，大家一起来看看吧。

## 工程转让协议书格式篇一

甲方(出让方)： 身份证号： 乙方(受让方)： 身份证号：

经甲.乙双方友好协商，本着诚实、公平、信用的原则，自愿达成以下合同条款，合同依法生效后，对甲乙双方都具有约束力，任何一方违约，应承担本合同规定全部损失及法律责任。

一、甲方将所属物机壹台，编号转让给乙方，成交价为 元，大写 元。

二、乙方付款后，本机械的所有权、使用权属乙方，与甲方无关。

三、本机证件包括。

四、本机械转让以前发生的债权、债务、经济纠纷、安全事故、法律责任等由甲方全部承担，与乙方无关。

六、合同生效后，乙方不得以机械故障、价格过高、未看清楚等要求甲方退款。甲方不得以任何理由要求乙方退机。甲乙双方任何一方违约，将承担对方全部经济损失。

七、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等法律效力。甲、乙双方签字生效。

甲方(签字):

乙方(签字):

见证人(签字):

年 月 日

## 工程转让协议书格式篇二

甲方:

乙方:

经甲乙双方协商,本着互惠互利的原则,现双方就工程转让事宜,达成如下条款,以便共同遵守。

### 一、工程情况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、承包范围:

4、已由甲方与原建设单位签订了工程建设协议书。

5、甲方已向原建设单位交纳了工程履约保证金。

### 二、双方责任

1、甲乙双方经友好协商,甲方同意将项目整体转包给乙方进行施工,乙方负责履行甲方与原建设单位签订的施工承包合同,承担合同中约定的建设施工任务;甲方仍旧以原来施工承包方的身份,负责配合乙方履行与原建设单位签订的施工

承包合同中的责任与义务。

2、甲方支付给原建设单位元的工程履约保证金在转让协议签订前由乙方交于甲方。工程转让费按工程最终决算价的结算，在每次工程款到账时扣除。甲方不负责税务问题。

3、乙方接受该项目后必须严格按照施工及转让合同的约定和国家有关工程的法律法规进行施工，承担质量、安全及其他施工中存在的一切风险责任，严格履行原施工合同。

4、甲方在工程转让后，继续以原建设单位签订的施工合同中的施工法定代表人的身份与建设单位办理工程的相关事务（如：结算、验收、工程款手续以及施工中存在的其他事务）。

5、基于交易完成日以前(含交易完成日)的事实而产生的与在建工程及其所属土地有关的争议、诉讼或仲裁由甲方承担，由此所发生的费用及乙方的损失由甲方承担，即使该争议、诉讼或仲裁产生于交易完成日以后。

6、甲方与原建设单位签订的施工合同中所规定的义务转由乙方业主履行，乙方在经营活动中，若出项安全事故等重大意外，均由乙方独立承担，甲方不承担任何责任，特此提出免责声明。

7、本协议签订后，甲、乙双方不得把本项目转让给第三方，如单方违规，则向对方赔偿工程总造价的作为违约金。

8、双方对本协议的签订与履行须严格保密，未经对方同意，不得将本协议的内容透露给任何第三方，因泄密而造成对方损失的，需承担因涉密而遭受的一切经济损失。

三、甲方的基本权利和义务

- 1、如乙方作出有损甲方信誉和形象之行为，甲方有权单方面终止本协议。
- 2、甲方在本协议生效之后，负责向乙方提供工程相关资料。
- 3、对乙方提出的合理要求尽可能提供良好的服务。
- 4、甲方对本协议书上述各条款具有解释权。

#### 四、乙方的基本权利和义务

- 1、经营上实行内部独立核算，自负盈亏。
- 2、一切正常利润归乙方所有，不受干涉。
- 3、在经营活动中严格遵守国家法律法规和甲方规章制度。
- 4、负责解决经营事件，相关经营条件及施工设备自主解决。
- 5、认真负责进行施工项目的质量和安全，对发生的. 质量问题和事故乙方负完全责任。
- 6、若乙方无正当理由单方终止本协议，其造成的损失全部由乙方承担。
- 7、维护甲方的信誉和形象，不做任何假冒、欺诈、侵权、损誉的事情，若发生此类事件，则甲方有权追究乙方的法律责任，并要求进行相关经济赔偿和处罚。
- 8、乙方实施的过程项目，其合同、保险、税务、财务、银行、统计等事项由乙方自主办理。

#### 五、转让事宜

- 1、甲方承诺并保证，无第三方对转让项目提出任何权利要求。

2、乙方承诺并保证，按甲方与原建设单位签订的合作开发协议约定的内容履行合同。

本合同自双方签字盖章之日起生效，至乙方负责施工至上述施工项目完成工程验收交接并竣工结算后，即告终止。本合同一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方签字： 乙方签字：

甲方盖章： 乙方盖章：

年 月 日 年 月 日

### 工程转让协议书格式篇三

乙方：北京\_\_\_\_\_集团有限责任公司

鉴于乙方承建甲方开发建设的“中国\_\_\_\_\_商城”一期工程项目（以下简称“一期工程”）的特殊历史背景情况，及甲方重组后对一期工程后续开发建设所付出的巨大努力，现甲、乙双方就甲方未支付乙方一期工程尾款事宜，经双方友好协商共同达成协议内容如下：

一、甲方尚欠乙方一期工程尾款约为\_\_\_\_万元人民币（不含工程质保金\_\_\_\_万元人民币，质保金的返还时间按双方签订的合同（注明是哪一个合同）约定执行）。

二、甲方自20\_\_\_\_\_年7月1日起至20\_\_\_\_\_年12月31日止，向乙方支付完毕上述工程尾款。具体付款日期及方式如下：

1、20\_\_\_\_\_年7月\_\_\_\_日前\_\_\_\_万元

2、20\_\_\_\_\_年8月\_\_\_\_日前\_\_\_\_万元

3、20\_\_\_\_\_年9月\_\_\_\_日前\_\_\_\_万元

4、20\_\_\_\_\_年10月\_\_\_\_日前\_\_\_\_万元

5、20\_\_\_\_\_年11月\_\_\_\_日前\_\_\_\_万元

6、20\_\_\_\_\_年12月\_\_\_\_日前\_\_\_\_万元甲方按上述时间的约定，将款项汇入以下帐号：

三、双方同意在支付上述最后一笔工程款前，对双方可能产生的差异进行确认调整，并按最终确认结果支付。双方确认差异并进行调整的依据是：合同、结算单、甲供材料。若双方无法就调整达成一致，甲方必须按本协议第二条第6项规定的时间向乙方支付不少于该项支付数额的95%，即\_\_\_\_万元的一期工程尾款。

四、由于甲方未能严格履行甲、乙双方于20\_\_\_\_\_年9月18日签订的《中国\_\_\_\_\_商城工程补充协议》，另应向乙方支付违约金\_\_\_\_万元。但考虑到双方的友好关系及乙方履行本合同的诚意，乙方同意甲方在严格履行本协议约定的义务前提下，免除其中\_\_\_\_万元的支付义务，即甲方只须向乙方支付50万元违约金，该50万元违约金应于20\_\_\_\_\_年12月\_\_\_\_日前支付。若甲方未能全面履行本合同约定的义务，则仍应向乙方支付本条所述全部违约金\_\_\_\_万元，且该违约金自本合同生效之日起按人民银行同期贷款利率计算利息。

五、本协议经双方签字、盖章后生效。

六、本协议未尽事宜，甲、乙双方可另行签署补充协议，补充协议与本协议均有同等法律效力。

七、由于履行本协议引发的争议，任何一方均应向北京仲裁委员会提起仲裁，仲裁裁决是终局的。

八、本协议一式四份，甲、乙双方各执二份。

甲方：北京\_\_\_\_\_物业发展有限公司（盖章）地址：

电话：

法定代表人（或授权代表）签字：

乙方：北京\_\_\_\_\_集团有限责任公司（盖章）地址：

电话：

法定代表人（或授权代表）签字：

签订日期：

## 工程转让协议书格式篇四

甲方：

乙方：

丙方：

依据平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方、乙方签订的《建筑工程施工承包协议》转让给丙方事项协商一致，特定立本协议，其约定如下：

一、甲方与乙方在20xx年xx月xx日签订的《建筑工程施工承包协议》□20xx年xx月xx日签订的《建筑工程施工承包协议补充协议》经协商甲方、乙方同意转让给丙方，由丙方履行甲方与乙方签订的《建筑工程施工承包协议》、《建筑工程施工承包协议补充协议》的各项条款。

二、乙方、丙方协商乙方已经施工建设的全部工程转让费为万元，付款时间为：签订协议之日20xx年xx月xx日付款万元，剩余万元由内方在20xx年 月 日前全部付清，期付款由内方向乙方支付违约金 万元。

三、该转让协议签订之日起，所产生的一切费用及涉及施工过程中发生的纠纷与乙方与关。协议鉴定之日前乙方所建工程下欠的债务由乙方承担与丙方无关，因乙方债务发生的纠纷造成的停工5-15日，乙方赔偿丙方违约金5万元并赔偿因此所造成的全部损失。

四、甲方同意丙方用三楼东至西两套房子调换甲方一楼北边西至东八间车库，双方同意互不找钱，甲方必须保证丙方轿车出入通道。

五、本协议甲方、乙方、丙方签字盖章后生效。

甲方：

乙方：

丙方：

年月日：

## 工程转让协议书格式篇五

本站后面为你推荐更多工程转让协议书！

发包人：重庆美心防盗门集团防火门分公司

承包人：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，



遵循平等、自愿、公平、诚信的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

## 二、工程合同工期

开工日期□ 20xx年12月7日 竣工日期□ 20xx年5月30日

## 三、质量标准

本标准以国家消防部门防烧火门安装调试及标准执行

## 四、合同价款

工程总造价（金额）： 肆佰万元整

## 五、付款方式

1、乙方进场后，甲方付乙方工程造价的 30 %，中期 50 %，完工后付 20 %，甲方扣留工程造价款的5%，作为保证金，竣工一年后付清。

2、乙方必须付给甲方工程造价款的20%作为工程转让费。

## 六、施工要求

将原场地的垃圾全部清理干净，并将垃圾全部运出。所有防火门安装及验收合格

## 七、双方权利及义务：

1、乙方在施工过程中不得拖欠施工人员工资，与发生经济纠纷及其他纠纷，均与甲方无关，甲方不承担任何责任。施工过程中发生任何事故及伤残事件，全部由乙方负责，甲方不

承担任何责任。

2、乙方在施工地点内严禁发生打架斗殴及酗酒事件及偷窃行为，如有此类情况发生交与公安机关处理，并赔偿一切损失。

3、乙方必须按照合同要求进行施工，乙方必须保证施工质量及要求，如给甲方造成建筑材料浪费和损失，乙方加倍赔偿。

4、乙方如不按合同要求施工，甲方有权拒付余额，并将乙方清理出场，且损失由乙方负责承担。

八、如本合同与原合同不符时，以原合同要求为准。

九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方：重庆美心防盗门集团防火门分公司

乙方：

年 月 日