

最新人工劳务合同 建筑施工劳务合同(优秀6篇)

在生活中，越来越多人会去使用协议，签订协议是最有效的法律依据之一。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

人工劳务合同篇一

乙方：_____

依照《中华人民共和国合同法》及国家相关法律、法规和公司文件相关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双方就_____（工程）劳力施工承包事宜协商达成一致。订立本合同。

工程名称：_____

工程地点：_____

3、乙方应无条件执行甲方的进度计划安排（包括新调整的进度计划）。

所承包工程范围内的工程质量必须达到_____

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同；
- 2、本合同附件；
- 3、招投标文件；

4、本工程施工图纸及国家现行或行业标准规范；

注：上述文件应互为补充，在合同中出现含糊不清或不相一致时，按上述顺序解释，不能清楚解释时，在不影响工程正常施工进度的情况下由双方协商解决。

本合同适用标准规范：_____

1、负责统一制定各项管理目标，组织编制施工计划、物资需用量计划表，实施对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、实验化验的控制、监督、检查和验收。

2、负责与业主、监理、设计及有关部门工作联系，协调现场工作关系。

3、根据工程情况要求乙方增减施工人数，满足施工生产需要。对施工质量底劣、技术差、不服从指挥、有违法乱纪行为的人员予以清退。

4、及时提供由甲方供应的施工机械设备、周转材料。

5、按本合同约定，向乙方支付劳动报酬。

6、统筹安排、协调解决乙方施工人员生活临时设施、用水、用_____其费用：

7、协助乙方办理现场施工人员出入证件，其费用由乙方自理。

1、遵守国家政策和法律法规；遵守业主和甲方企业的相关规章制度，做好安全、文明施工、环境和职业健康安全、劳动保护等工作。

2、严格按照设计图纸、施工验收规范、有关技术要求及施工组织设计精心组织施工，确保工程质量达到约定的标准，对本合同劳务承包范围内的工程质量向甲方负责；根据业主或

甲方的计划要求（包括调整后的计划），合理组织，科学安排作业计划，投入足够的人力、物力、保证工期；承担由于自身责任造成的质量返修、工期拖延损失及各种罚款。

5、做好施工场地周围建筑物、构筑物 and 地下管线和已完工程部分的成品保护工作。因乙方责任发生损坏，应自行承担由此引起的一切经济损失及各种罚款：

6、按甲方统一规划堆放材料、机具；妥善保管、合理使用甲方提供或租赁给乙方使用的机具、周转材料及其他设施：

9、进场施工人员要求具备思想素质好、身体健康、技术熟练等条件；禁止18岁以下的未成年人和55岁以上的老人及体弱病残人员；禁止使用不法人员，乙方应承担因使用以上不合格人员而引起的责任和后果。

10、甲方在资金暂时不到位，业主未能按时拨付工程款的情况下，乙方不得因此而影响正常施工，不得聚众闹事，做到对甲方的谅解。

1、甲方应集中组织对乙方进场施工人员进行安全生产、文明施工、环境保护以及公司相关制度等方面的教育；依据国家法律法规及公司相关规章制度、监督、监控乙方的相关工作实施情况，使其体系有效运行。

2、乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全施工标准进行施工；加强对现场操作工人的安全教育；认真落实安全措施，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，确保安全生产；随时接受安全检查人员依法实施的监督检查。由于自身安全措施不力及违章操作造成事故，承担一切责任后果和经济费用。

3、乙方就严格执行建设主管部门及环保、消防、环卫等到有关部门对施工现场的管理规定，做到文明施工；保证施工现

场整洁有序，符合文明施工的有关规定和要求，维护甲方良好的企业形象，并承担因违反有关规定造成的损失和罚款。

1、甲方提供给乙方使用的周转材料实行调拨制，根据工程计划需要向乙方提供。

2、乙方就妥善保管、合理使用甲方供应的材料、设备（包括领用、保管、装卸、退库、办理相关手续、按甲方指定的场内地点归类堆放）；因保管和使用不善发生丢失、损坏，乙方应按领用时的价格赔偿。

3、材料按预算分折量对乙方实行限额领料，乙方应合理用料、注重节约。如材料使用超出预算用量，则超出部分的费用由乙方承担；材料节约部分，由甲乙双方按_____比例分成。

1、承包方式及单价

2、承包价格所包含的内容：

3、本合同单价为一次包死价格，在合同实施期间不因其它因素变化而调整变动。

1、每月25日由甲方按乙方实际完成工程量（或按工程进度节点）结算劳务承包费，5日按合同价款结算完毕，交甲方财务部门作为支付劳务承包费用的依据。

2、甲方不预付乙方生活费用，劳务承包费用按月支付（或按工程进度节点），付款时间为业主付款后，支付上月结算款的_____%。所承包工程完工后付结算款的_____%，余款_____%待所承包工程完工验收达到合同要求后付清。（结算款支付额以扣除劳务管理费后的数额为基数）

3、在每月的承包费结算中，应扣除乙方向甲方劳务公司应缴纳_____%的劳务管理费。

1、乙方应按本合同约定的质量标准组织施工，确保施工质量。施工完毕，乙方应及时向甲方提交自检报告，通知验收；甲方应当及时对乙方施工成果组织有关部门进行初步验收，验收合格后再进入下道工序施工作业；验收结果表明乙方施工质量不合格时，乙方应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的甲方的相关损失。

2、乙方应配合甲方对其工作进行的初步验收及工程竣工验收；甲方或施工场地内第三方的工作必须乙方配合时，乙方应按甲方的指令予以配合。（配合第三方工作的费用另外协商）

1、保修范围、期限：_____

2、保修期间，乙方应在接到维修通知后按甲方要求内容和时间派人维修，若乙方未按甲方要求执行，甲方可委托其它单位或人员修理，其费用由乙方承担。

1、乙方负责人必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

2、保险事故发生时，甲、乙双方有责任采取必要的措施减少损失。

1、甲、乙双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；否则，双方应在合同签订所在地劳动仲裁部门或人民法院解决。

2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议终止合同；

2.2 调解要求停止合同工作，且为双方接受；

2.3 仲裁机构要求停止合同工作；

2.4法院要求停止合同工作。

1、乙方向甲方缴纳合同履约保证金_____元。

2、合同履约保证金所含内容应包括本合同内所定的各项批标及投标文件内的承诺条件，如：工期、质量、安全、环境保护、文明施工、施工高峰期所到位人员数，农忙季节的人员数量，支付农民工工资，遵纪守法等。若达不到以上内容所规定的要求，则从履约保证金中扣除一定的金额；若发生严重违约或给甲方造成无法挽回损失的，没收全部保证金，并赔偿由此给甲方造成果。

3、本工程完工后，乙方按双方所签订合同的内容完成，经有关部门验收符合本合同规定的要求，则甲方在一月内返还乙方的履约保证金（不计利息）。

1、不可抗力的标准执行甲方与业主签订的合同，当甲方与业主签订的合同没有相应标准时，执行国家或地方政府规定。

2、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方项目经理，并在力所能及的条件下迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。

3、因不可抗力事件延误的工作时间相就顺延。

4、因合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的，不能免除迟延履行方的相应责任。

1、如因不可抗力致使本合同无法履行、或因一方违约或因业主方原因造成工程停建或缓建，致使合同无法履行的，可以解除合同。

2、因不可抗力或业主原因造成合同解除，乙方就妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护和移交工作，按要求撤出施

工场地；甲方按合同约定支付已完工作劳务报酬。

双方履行合同全部义务；劳务报酬价款支付完毕；乙方向甲方交付本合同承包工程作业成果，并经竣工验收合格后；保修期满未发生质量问题，本合同即告终止。

本合同一式_____份，甲方_____份；乙方_____份。

本合同双方约定_____后生效。

合同签订时间：_____

合同签订地点：_____

甲方（公章）：_____乙方（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____法定代表人（签字）：_____

_____年___月___日_____年___月___日

人工劳务合同篇二

第23条 乙方负责所有工程施工所需的施工机械、工具的购置、保管和使用，所使机械必须符合相关要求，如有丢失及损坏，应由乙方负责。乙方自行承担施工人员生活费及其他与工程施工相关费用等。

第24条 施工质量不合格，乙方应负责无偿返工补修。由此造成的工期延误及材料损失，由乙方负责。

四、进场及竣工验收

第25条 按照双方约定，乙方保证在 年 月 日前所需人员及设备进入施工现场，做到开工前的准备工作。

第26条 乙方必须在年月日前完成全部施工;工程竣工后,乙方必须向甲方提供监理、总包签发及盖公章的工程竣工验收单,并保证签名及盖章为真实有效。乙方有义务在甲方的要求和协助下与总包核对实际施工面积及项目。只有合同工程项目质量验收通过及最终施工面积确认后,才能视为合同工程项目完工。

五、工期约定

第27条 施工过程中,如遇下列情况应顺延工期:由于人力不可抗拒、设计重大变更引起的工艺或工程量变化、非乙方原因造成的其他情况,但必须在工期顺延的当天,由乙方提出书面申请,甲方签字认可。

第28条 因乙方的责任,不能按期开工或中途无故停工,影响工期,工期不顺延。延期一天扣除总施工费的5%。

六、付款方式

第29条 工程开工后按照工程进度及完成的工程量支付生活费,完成施工总量的30%支付合同价款的20%,即元;完成施工总量的60%支付合同价款的30%,即工程完工未结算支付至合同价款的70%,即元;工程完工结算后,支付至工程实际总价款的95%,剩余总价款的5%作为保修抵押金,一年保修期内未发生质量问题,甲方将在保修满后一月内结清。

说明:乙方施工人员(工头、班组长及工人)不得来甲方办公地点索要工程款,否则视为乙方违约,甲方有权扣除总工程5%的违约金。

第30条 付款事宜参照《施工队生活费支取规定》执行。

七、安全及文明施工

第31条 乙方应按有关规定，对其施工人员进行安全教育及安全交底，采取严格的安全防护措施。承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。

第32条 甲方给乙方签订的合同价款已包含乙方每人六十万元的人身意外险费用。乙方必须给所有在甲方工地现场的人员上工伤、人身意外保险等相关险种。

第33条 乙方负责所承包工程施工的安全防护工作，配备安全员，对操作工人的安全生产负责。

第34条 其他未尽事宜参照《安全协议》执行。

八、违约责任

第35条 以上合同内容经签字确认生效后，任何不遵守或违背合同内容规定的都视为违约。乙方如属自身原因在施工过程中不能履约或被总包、监理、甲方勒令退场及其它任何不能正常履约行为的。乙方无条件退场，甲方不支付乙方任何费用(即施工工程量视为零)。乙方行为或结果对甲方造成损失的，乙方必须全额赔偿甲方所有损失。

九、其他

第36条 甲方与乙方签定的《安全协议》、《材料协议》、《施工队管理条例》、《施工队生活费支取规定》等与施工生产活动有关的管理规定、补充文件及协议都视为本合同附件与合同具有同等效力。

第37条 发生争议，双方协商解决。

第38条 合同生效与终止：本合同自双方签字之日起生效；合同在双方完成约定工作内容，价款结清，保修期满后即告终止，中途无故不得终止。

第39条 合同份数：本合同正副本共叁份，甲方持两份，乙方壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

甲方： 乙方：

根据《中华人民共和国劳动法》《中华人民共和国合同法》和国家及省的有关规定，甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

甲方聘用乙方为 现场技术负责人及施工员 。

一、劳动合同期限

(一)合同期。

以完成一定工作任务为期限：从 _____ 至 _____ 工作任务完成时止。

(二)试用期

试用期从 _____ 年月
日起至 年月 日止。

二、乙方的工作任务或职责是

1、作为长驻工地代表，在保证工程质量前提下抓好生产进度，对施工质量负责。

- 2、在项目部经理授权下协调现场有关施工单位的施工问题。
- 3、遵守施工材料质量制度，严格监督控制进场材料的质量、型号和规格，坚决杜绝不合格材料进入施工现场，对材料管理引起的质量问题负责，对材料质量做好记录定期上报。严格进场材料的质量。监督班组操作是否符合规范。
- 4、参与图纸会审和技术交底，配合基建工程部经理安排好每天的生产工作，对班组成员进行全面的技术交底。
- 5、组织项目部技术人员编制单位工程的施工组织设计与施工方案，并进行审批。
- 6、按规范及标准组织施工，保证进度及施工质量和施工安全。
- 7、配合基建工程部经理组织工程验收和分项工程质量评定。对因设计或其它变更引起的工程量的增减和工期变更进行签证，并及时调整部署。
- 8、每周填写上报各种报表，并作好人员的考勤及施工工作记录填写施工日志。
- 9、组织好施工过程的各种原始记录及统计工作，保证各种原始资料的完整性、准确性和可追溯性。
- 10、填写施工进度日志、质量报表、工程进度表、施工过程的各种原始记录、施工责任人签到表、工程领料单等进行核对、整理、收集，保证其完整性、准确性和可追溯性。
- 11、完成领导交办的其他任务。

三、劳动报酬

(1) 5000元/月，试用期满后工资为 6000元 乙方试用期工资为元/月。甲方承诺，乙方如按时完成施工进度、质量、安全

防范，均能达标。将额外获得甲方提供的1000元奖金。

(2) 甲方每月一日发放当月工资的60% 元。

四、其他

双方均同意以上条款，未尽事宜，双方另行商定，与本合同具同等效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

共2页，当前第2页12

人工劳务合同篇三

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》劳务法规及有关规定，结合本工程的具体情况为明确双方在施工过程中的权利，义务以及经济责任，经双方协商同意签订本合同。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程范围及内容：

四、工程期限：

(1)、自 年 月 日起至 年 月 日止所有分包工程必须完工，具体分部分项工程的工期要求见工程进度计划表(其必须按照工程进度表时间完成各分部分项工程)，施工期间一切法定节假日均不予考虑。

(2)、在本条一款规定的施工期间，乙方必须确保 年 月 日工程完工，若乙方拖延工期，所产生的一切对业主的赔偿费用全部由乙方承担，且工期延误一天罚款1000元，如非乙方原因造成的工程延期，经项目部及甲方核实认可后，工期相应顺延。。

五、材料的供应及管理：

(1)、所有装饰材料由乙方按现场施工程序实际面积所需材料数量提出材料采购计划，并交主管工长审核，经项目经理和公司领导签字同意后，由公司物资部门统一采购。

(2)、材料进场后，均由主管工长及仓库保管员对材料规格，数量及质量进行验收，主管工长根据分部分项工程的材料实际用量，另加1%损耗系数向乙方开出材料领料单到仓库领取材料。

(3)、乙方所领取的一切材料均自行保管(保管费已算在工程量的单价中)，若因保管不善，使材料发生损坏或丢失，由乙方负责赔偿。

六、工程质量及工程验收：

(1)、工程必须达到五星级装修标准，如达不到该标准，工程劳务费按85%结算。

(2)、工程质量必须严格按国家规范及五星级装修工程标准执

行。

(3)、分部、分项隐蔽工程验收由乙方提前两天通知项目部，项目部根据乙方通知的时间先进行验收，再通知监理单位验收；未经验收或验收不合格，乙方不得进行下一道工序的施工，直至整改达到规范要求后方可进行下一道工序施工。若经整改仍不合格，项目部有权对乙方进行经济处罚，且整改所增加的材料人工费用均由乙方全部承担。

七、双方责任：

(1) 项目部对整个工程全过程进行管理和协调。

(2) 根据图纸要求，业主要求及施工说明，项目部向乙方进行技术交底。

(3) 项目部在施工过程中对工程质量，安全，施工进度进行标准化管理，发现问题及时向乙方提出整改意见，并在规定的时间内整改完毕。

(5) 乙方向项目部所借用的一切工具及器具等均按公司规定缴纳租金，在用完工具和器具后完好归还公司，在工具和器具使用期间，乙方自行保管，如有损坏或丢失由乙方全额赔偿。

(6) 乙方要对成品作好保管保护工作，如有损坏或丢失，由乙方全额赔偿；乙方如发现有偷窃其他班组材料的，项目部罚款500~1000元。

(7) 乙方应对各个部位的临时用电及其电焊工作好安全防护，如有乱搭乱接的，项目部发现即予处罚。

(8) 材料进场时，乙方应对自己用的材料进行搬运；所有材料到现场要及时搬运，如材料不搬运，拖移时间后果自负；每天必须工完场清。（材料搬运及材料运输都属于乙方，全部费用

都已算在工程量报价中)。

(9)施工班组所用的机具、工具(靠尺、线锤、铁锹、泥桶及全部辅材切割片等，都属于乙方负责(全部机具、工具及辅材费用都已算在工程量报价中)。

(10)施工现场严禁大小便、吸烟、烧饭，如项目部发现一次，给予警告，二次发现，给予罚款500元。在施工现场要做到文明施工，安全施工。

(11)每天的垃圾要及时清扫且搬运到项目部指定的地点;各班组成品保护要做到提高自我保护意识,认真落实保护措施。

(12)如质量不符合要求，项目部敲掉后，所有人工费、材料费、均由乙方自负。

(13)根据项目部的安排，如施工班组的施工质量与进度加快，可先行抢

(14)如质量达不到五星级装修标准，不符合规范，且不听从项目部安排，立即退场，所有工程量及工资不结算。

(15)如个别班组人员不服从项目部管理与项目部管理人员争吵，立即退场，所有费用及工资不结算，由本班组承担。

(16)高峰期半成品安装时,各工种形成交叉作业,在交叉施工中,进入室内房间必须办理移交手续,不得两个工种在室内混合施工,(例:如室内1施工工种让2施工工种进出,到时室内造成损坏及丢失东西全部由1施工工种负责赔偿),项目部并采取罚款500~1000元,移交手续格式由项目部通一格式。

八、现场标准化管理

(1)甲方承接工程后分包给乙方，乙方应有健全的施工队伍，

合理组织安排施工的全过程，其中项目经理应持上岗证，全面负责该项目，其他管理人员应持身份证，技术类职称及上岗证、工作证)方可上岗，并提交甲方审核登记务案。

(2)施工班组及工人进场后必须持身份证,特殊工种必须持带上岗证。

(3)经甲乙双方商定，施工现场必须按工地及文明工地要求，否则，按工程承包款的90%付款，若分项工程的“落手清”未达到现场标准化管理要求，则该部分工程只能按85%结算。

九、工程方式：

(1)工资单必须列出所有工人名单，并且每人必须亲自签字，经项目经理、总经理审核后发放，交财务存档。

(2)工程量按填写的施工任务单按实进行结算，施工任务单必须由工长或内业技术员开出，项目经理签字，报工程部经理和质检负责人签字，并经经营部的预算人员审核工程量及价格，最后报公司领导签字后生效，任何白条不予结算工资。项目部按每人每半个月支付生活费：400元。支付工程款待工程完工合格后，公司付给乙方工程量总价的70%；待交工验收后付款15%；工程量经公司审核后分两次付款至10%；剩余5%余作为维修费，待一年后付款。

本合同一式三份，报公司存档一份，甲方、乙方各执一份。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

签订日期：

人工劳务合同篇四

甲方：

乙方：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包条例》，结合本工程具体情况，经双方协商达成如下合同条款：

一、工程概况：

1、工程名称：

2、建筑面积：

3、工程地点：

二、承包形式：（含辅材，见附表1）

三、承包范围：

四、施工工期：

1、以发包方的工期提前两个月为准。

2、由于业主和甲方原因造成工期拖延，乙方工期相应顺延；由于乙方原因拖延工期，甲方按乙方结算总额每天万分之三进行处罚。

五、工程质量：

1、质量等级优良，乙方确保清水砼（如实行新的验收标准另行协商）；

4、隐蔽工程验收由乙方提供自检报告，甲方进行验收，所有的隐

7、乙方施工因质量未能满足本合同承诺，甲方有权单方解除合同。

六、甲方责任：

1. 提供施工图及有关技术资料三套。
2. 办理施工方面的有关手续及现场三通一平工作。
3. 提供生产所需的大型机械，电器设备不含三级以下（见附件表
2)及临设(包括职工宿舍、厕所、食堂、办公用房、水、电)。
4. 提供施工组织设计、图纸会审及施工技术交底和施工安全交底，对企业的《质量管理奖罚标准》进行交底，以及工程的定位复测、工程点交，现场配备机电工。
- 5、甲方负责协调与当地各职能部门的关系
- 7、甲方按合同约定确认乙方工作量，并及时拨付工程款，逾期拨款，赔偿乙方损失并顺延工期。

七、乙方责任：

1. 严格遵守甲方各项规章制度，服从总包方和甲方管理人员现场管理及监督。
2. 每月15日向甲方报下月材料计划，25日报月完成工作量，双方于三天内认定，并于认定后十日内付款。
3. 严格执行施工组织设计及甲方下达的施工计划，因乙方原因造
- 4、乙方施工人员的暂住证由乙方自行办理。
- 5、乙方负责所施工工程的自检资料，试块制作及检验材料的现场取样。

6、乙方按施工组织设计、进度计划精心组织施工，对隐蔽工程提前8小时通知甲方验收。

7、乙方负责施工放线，甲方负责复线；

8、组织专门班子，(具体负责人：)配备满足施工技术、质量、安全等管理人员和相对稳定的技术工人，并在甲方的指导下，对所承建的施工工程技术、质量、进度、文明施工、安全生产等全面负责。

9、乙方不得使用童工和年老体弱人员和违法、违纪人员。

八、安全生产，文明施工：

1、乙方必须严格按照甲方的文明施工要求，确保达到市级文明工地，争创省级文明工地。

2、甲方提供合格的安全设施和防护装置(安全网、安全带、漏电保护器等)，由乙方负责安装和管理。

5、乙方应教育施工人员遵纪守法，不得有酗酒、赌博和其它违法乱纪的行为发生。

九、材料供应：

1. 工程材料在使用过程中，乙方如有人为浪费行为，甲方有权进行处罚；(以约定为准)

2、当发生图纸变更时，乙方在收到变更后一日内报提急用材料申请单；

3、因甲方材料供应不及时，机械不能正常使用造成的停工、误工，现场协商解决，甲方给予签证并顺延工期。

十、结算及付款方式：

1、工程施工期间每月以双方审定的工程量为准，甲方向乙方支付月工程量的65%，春节前付至当年完成工作量的80%，待工程验收达优良标准后付至95%，留5%保修金。

2、工程竣工结算乙方在一月内报甲方，双方在一月内审定确认。

十一、其他：

1、零工每工天按 元计算。

2、塔吊司机及塔吊指挥由乙方人员操作，甲方负责支付该项的人员工资。

3、塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机等由乙方配备，甲方负责支付塔吊司机及塔吊指挥，人货电梯司机的人员工资。

4、食堂人员由乙方自行安排；并负责办理有关的健康证，卫生证。

5、甲方配备的2名电工由乙方管理，其工资由乙方考核后甲方支付。

6、工程保修期执行国家规定，保修期满后全额返还保修金。

7、甲方现场机械设备配备不足部分，乙方如提供使用，甲方付给

乙方租赁费；

8、对甲方的机械设备、周转材料乙方如有人为损坏，必须按价赔偿。

甲方

十二、未尽事宜本着友好合作的精神协商解决。本合同共五份，双方各执两份，见证方一份，签字盖章后生效，工程竣工帐款结清后自然失效。

甲方： 乙方： 见证方：

代表： 代表： 代表：

年 月 日

人工劳务合同篇五

甲方：

乙方：

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，在平等自愿、充分协商一致的基础上，为了明确双方在施工过程中的权益和责任，根据本工程的实际情况，双方签订以下条款。

一、工程名称及地点：

二、承包方式：包工包料，包制作安装。

三、样式要求：以图纸要求和甲方要求为准。

五、付款方式：合同签订，材料到场，负责人验收签字后，开始施工，每十层完工后，支付已完工程造价的80%给乙方，工程施工全部完工后支付总价款的80%，竣工验收合格后付至总工程造价的95%，剩余5%作为质保金，三年后无息付清。

六、质量标准：达到国家现行施工验收规范进行施工，达到验收合格。

七、安全生产及安全事故处理

1、安全施工：发包人承包人必须贯彻、执行国家和政府、行业主管部门颁布实施的有关安全生产的法律法规及各项规定，严格按安全标准组织施工。

2、乙方人员发生伤亡时，双方应尽力抢救，同时保护好现场，以便有关部门进行勘察、鉴定。伤亡事故定性后，分清责任，如果乙方违规不按规范要求施工所造成的事故，由乙方承担。

八、甲方的权利和义务

1、甲方负责进行技术交底，在施工中进行检查、报验和组织验收。

2、给乙方施工队提供住宿和伙房安置，制作场地，水电供给。提供往楼上运输材料的垂直运输工具。

九、乙方的权利和义务

1、按国家相关质量标准制作，按甲方提供的图纸，实际测量后制作安装，否则造成的一切损失均由乙方承担。

2、遵守甲方的管理，安全文明施工，保证质量。违反操作规程而产生的一切安全事故均有乙方自行负责承担。

十、本协议未尽事宜，双方签订补充协议。

十一、本协议一式两份，甲乙双方各一份。

十二、本协议自双方签字后生效，至工程结束货款结清后终止。

甲方签字： 乙方签字：

电话： 电话：

身份证复印件：

年 月

身份证复印件： 年 月 日 日

人工劳务合同篇六

甲方： _____（以下简称甲方）

乙方： _____（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》的有关精神，经甲乙双方协商，甲方同意将本项目的_____工程的劳务承包给乙方，为明确双方权力与义务，特签订如下协议条款，供双方共同遵守。

该工程为长沙某学校教学实验楼工程，地点在长沙市体育新城。

该工程甲方采取分工种，单价组合成总价的形式，以包税、包工、包食宿方式承包给乙方。要求承包队伍具备劳务承包资质，主要工种要有上岗证书，并且编制人员花名册交甲方存档备查。

经双方协商，该_____工程按_____元/□m²□m³□t□的承包单价由乙方进行承包，其承包单价包括以下内容：完成建设方提供的全套施工图纸、交底纪要、变更的有关施工的全部内容；现场规整与清理；200米范围内地面水平运输；制作设备的维护、保养；材料的节约；与其他队伍配合等内容。

根据业主要求，该工程质量要求达到优良，因此单项承包必

须确保优良，如本工程质量被评定为优良工程，甲方适当给予奖励，如承包单项评定为不合格，由乙方进行返工修理直至合格，其返工的一切经济损失由乙方承担，并从乙方劳务结算中扣回。

乙方施工人员必须服从甲方管理人员的安排，必须严格遵守《安全操作规程》，为使工人增强安全意识，带队及班组负责人每天安排工作量，要进行安全交底教育，强调安全操作，带好安全帽，装好安全网系好安全带，做好各项安全防护工作，杜绝安全事故的发生。凡因乙方原因造成的安全事故均由乙方负责，甲方不承担任何经济、法律责任。

乙方进入施工现场人员必须遵守文明施工手册，在自己承包的范围内做到工完料尽场地清，严格把好材料节约关，不准乱锯、乱丢、浪费材料，如发现在分清责任后给予罚款。同时，乙方负责人必须管好自己的队伍，长沙市以外的人员，进入现场前，办好“暂住证”，严禁有“非典”疑似病人进入施工现场，严格遵守治安管理条例，违者予以罚款，乙方人员必须服从管理人员指挥，遵守工地一切规章制度。将身份证、计划生育证报甲方。未满法定年龄，不得来工地做工。如所有违反规定者，参照项目部相关规定处罚。

该工程乙方队伍进场后，其先期费用由乙方负责，甲方根据工程进展情况借给乙方一定数量的生活费，主体封顶付至劳务费的50%。工程竣工付至劳务费的70%。办完工程结算付至劳务费的90%。留10%待保修期满后一个月内付清。由于该工程工期紧，而且业主奖罚严厉，为确保工程按工期竣工竣工，故乙方进场须交纳工期保证金_____万元。乙方在施工现场必须按照甲方确定的工期控制点，认真组织，精心施工，保证工期目标的实现，如因乙方原因造成工期延误。除扣工期保证金外，将根据甲方与业主签订的合同给予处罚。

甲方：

乙方： _