

设备更换施工方案 施工合同通用

为了确保事情或工作有序有效开展，通常需要提前做好一份方案，方案属于计划类文书的一种。我们应该重视方案的制定和执行，不断提升方案制定的能力和水平，以更好地应对未来的挑战和机遇。以下是小编为大家收集的方案范文，欢迎大家分享阅读。

设备更换施工方案 施工合同通用篇一

委托单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

二、订合同内容：

1、工程名称：

2、施工地点：

3、工程造价：

4、工期：

5、工程任务及范围：

6、承包方式：实行降水成井，疏干监护，保证甲方正常施工；

7、付款方式：成井后付预乙方 万，基坑挖完土方付预乙方 万，每降水一个月付预乙方 万元用于现场管理及维修费用，余款待降水监护期结束后二十日内一次付清（所有工程款以现金方式支付）。

三、甲方责任

- 3、开工前甲方将水、电接入点以书面形式告知乙方；
- 4、因甲方原因造成的停工，所发生的费用由甲方承担。

四、乙方责任：

- 1、施工单位要按基坑降水方案及质量要求进行施工，做好记录；
- 2、施工单位要保证工程进度及工程质量，完成降水疏干施工任务；
- 3、在施工中因乙方原因造成的机械人身伤亡事故，由乙方自行承担责任。

五、其他

水电费及水资源费由甲方承担。

六、降水完工后，工程结算款付清协议自然终止，本合同甲乙双方要严格遵守。本协议一式二份；甲乙双方各执一份，均具有同等法律效力，本协议自签订之日起生效。

七、本协议未完事宜，双方另行协商解决。

甲方：

乙方：

年 月 日

设备更换施工方案 施工合同通用篇二

乙方：

一、 工程承包内容

施工内容： 海威财富广场ab座商住楼室外排水 工程(清包工)。

二、 工期

20xx年室外给排水工程年月日竣工交付甲方使用。

三、 工程价格

雨水收集方井200元/个;1~1.5m雨水井600元/个;1.5~2m雨水井800元/个;铺设排水管15元/米;管道填沙保护15元/米;管沟素土回填30元/m³(以上综合单价含施工中所需的所有辅材、人工、机械费用)。

四、 工程结算方式

本工程无预付款，工程完工、经甲方相关人员验收合格后，支付到工程结算总价的95%，预留5%保修金，保修期两年，质保期满后无任何质量问题，甲方无息退还。

五、 违约责任

该工程若因甲方原因造成工期延误，则工程工期相应顺延。若因乙方原因未能按期交工每拖延一天向甲方支付违约金壹仟元，均从工程结算款中扣除，归甲方所有。若因乙方的原因，不执行合同或终止合同，则乙方向甲方赔偿合同总价的10%的违约金。

六、工程质量要求

工程质量必须达到国家相关室外工程统一技术标准，在施工过程中，若发现乙方的施工质量达不到国家相关部门的验收标准，甲方有权责令乙方停止施工、终止合同，并且拒付工程款。

七、乙方责任

- 1、乙方人员进场应听从甲方管理人员的协调安排。应对进场工作加强安全教育，如发生人员伤亡事故，甲方不承担任何责任。
- 2、乙方应严格按照甲方的要求组织施工，接受监理人员的监督。若工程质量达不到质量要求，施工进度不能按计划完成时，甲方有权拒付工程款，并有权与乙方解除合同。
- 3、乙方施工时，不得破坏甲方现场已有的其他管线及设施，否则由乙方自行恢复，费用自理，造成损失的，由乙方承担。

八、甲方责任

- 1、甲方按照合同约定时间付款；
- 2、工程完工后及时组织人员验收。

九、本合同在执行过程中若发生争议，甲乙双方友好协商解决；若协商不成，可在所在地的人民法院提起诉讼。

十、以后若执行合同过程中需要增加内容，双方另订补充协议，具有同等法律效力。

十一、本合同签字生效后，合同执行完毕及款项结清后自动解除，本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

设备更换施工方案 施工合同通用篇三

由、(以下简称_业主_)为一方与(以下简称_监理工程师_)为另一方签订。

鉴于业主欲请监理工程师履行某些服务,即并已接受监理工程师为履行该类服务所提出的建议书。

兹就以下事项达成本协议:

1本协议书中的措辞和用语应与下文提及的_服务协议书条件_中分别赋予它们的义相同。

(____)中标函;

(b)协议书附录;

(c)土建工程施工监理服务协议书条件;

(d)附件,即:

3考虑到下文提及的业主对监理工程师的支付,监理工程师在此同意业主要求,遵照本协议书的履行服务。

4业主在此同意按本协议书规定的期限和方式,向监理工程师支付根据协议书规定应付的款项,以此作为履行服务的报酬。

谨于前文所书明之年月日,由立约双方根据有关的法律签署本协议书。

特此证明。

由在场的情况下___由在场的情况下

单位盖章：_____单位盖章：_____

联系人：_____联系人：_____

地址：_____地址：_____

设备更换施工方案 施工合同通用篇四

认真贯彻和执行党和国家的安全生产方针和政策，按照公司的有关安全生产规章制度。以下是市政施工合同范本，欢迎阅读。

发包方(全称)： (以下简称甲方)承包方(全称)： (以下简称乙方)

1、工程名称： 。

2、工程地点： 。

3. 建设单位： 。

1、工程承包方式为包清工、包安全、文明施工、包质量、包工期。

2、工程承包范围为甲方负责施工的xx居住主题公园香榭丽居市政工程施工，具体工程量以建设单位和甲方认定的施工图、联系单和甲方认定的实际施工工程量为准。

工程承包内容为xx居住主题公园市政工程中的砼垫层、检查井、化粪池、排水管道、景观基础、围墙、加筋管埋设、砼管埋设等有关施工内容。

1、本工程施工工期必须在保证工程质量前提下，组织充足的作业人员，与各相关工种密切配合，按甲方指定的工期完成。乙方按甲方指定工期，由于乙方原因造成停工，延期施工，则每延误一天按500元处罚，罚款最多不超过其工程包清工价款造价的5%。

容和因此发生的增加费用支出向甲方及时提出报告，由甲方转报建设单位、监理并协助签证。

甲乙双方约定的市政工程质量为按现行有关质量验收标准验收，必须确保一次性合格，且必须具备优质工程质量验评要求和甲方企业标准要求，不准出现乙方施工质量问题引起对工程评优创杯的质量影响。如由于其施工质量问题，导致工程质量验收不合格或影响工程质量评优创杯，除乙方无条件返工处理合格和满足优质工程质量验评要求外，甲方根据有关管理制度可视情对乙方作出质量处罚，乙方应无条件接受甲方的质量处罚。

1、甲方责任

(1) 全面履行合同，确保乙方正常施工。

(2) 提供乙方要求的有关本工程的技术资料。

(3) 及时协助乙方做好有关工程量签证工作。

(4) 负责办好施工手续，需乙方协助的工作乙方无条件配合。

(5) 督促乙方做好安全管理，文明施工。

(6) 向乙方提供堆场、道路、设备作业等场地。

(7) 甲方应为乙方提供临时设施和临时用水、临时用电，乙方员工住宿由甲方负责，施工用电线电缆、开关箱、照明灯具

和甲方提供的机具、水费、电费由甲方负责承担。

(8) 负责向乙方做好安全教育，签订劳务合同和安全责任书，做好施工技术交底和放样测量工作。

(9) 协调乙方内外施工环境，为乙方施工做好后勤服务。

2、乙方责任

(1) 全面履行施工合同，严格按现行标准、规程、规范和设计要求组织施工，严格履行质量、安全、文明施工，工期的合同要求，确保正常施工。

(2) 服从甲方、监理、建设单位的指挥和管理。

(3) 服从甲方现场有关部门和职能人员的监督管理。

(4) 负责其施工机具、设备和人员调配，乙方保证其进场的机具设备能满足施工和甲方管理的需要，人员调配投入计划必须征得甲方同意，现场管理力量必须满足施工和甲方管理的要求。

(5) 因乙方原因造成的质量事故，乙方必须无条件按甲方和甲、乙双方合同的要求返工至合格，并承担由此产生的全部施工增加费用。(6) 进场后，按甲方要求及时向甲方提交甲方认定为齐全完整有效的相关资料。

(7) 全力配合有关部门对施工现场的各项检查和监督管理等。

(8) 工种之间必须友好相处，相互配合，不得相互推诿扯皮。

(9) 乙方施工人员家属探亲，禁止上工地现场，工地不安排住宿。如遇特殊情况必须由甲方批准许可，并由本人做好家属的安全教育工作，小孩更应由家属严加看管。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(10) 严禁在宿舍内用火烧饭、随意拉电线和使用电饭煲，一经查实没收器具并每次罚款200元。如发生意外概由乙方承担责任和全部费用。

(11) 施工期间发生矛盾，应及时向现场负责人汇报，寻求商量解决，严禁聚众斗殴，如在施工现场发生聚众斗殴事件，不论有无理由每次罚款伍仟元；严禁在工地或宿舍内赌博，发现时每次罚款贰仟元，罚金在工程款中扣除。如因违反法律、行政法规被押送公安机关处理，甲方不予承担任何责任和经济损失。

(12) 乙方还必须和甲方签订劳务合同，员工工资按劳务合同要求保证发放到每个员工。乙方劳务人员进入现场施工，必须进行三级安全教育，严格执行安全规章制度，一旦发生安全事故，查清原因如属乙方责任，按事故的实际损失由乙方自负外，同时追究相关责任，并视责任轻重采取重罚措施。

(13) 发生安全事故应立即组织抢救，并保护好现场，即刻上报甲方，严禁隐瞒事故不报。

(14) 积极配合甲方工作，做好上情下达，及时签订各级安全责任书，层层落实安全生产责任制。

(15) 乙方本合同经济责任人，为甲乙双方约定的市政工程施工安全的第一责任人，应带头遵纪守法，不准违章指挥，准确把握安全、质量、进度、效益的关系，保证全员安全，施工顺利进行。

(16) 积极配合项目部组织的安全知识学习，宣传及业余上课，并落实到每个职工，真正做到安全第一、预防为主，增强以人为本的现场安全气氛。

(17) 乙方必须确保其专职管理人员的到位(规定必须至少有1名专职管理人员满勤在现场)，并严格履行职责，如不到位甲

方有权对乙方作出每人每天100元的处罚。

(18) 乙方作业所需的安全帽、工作服、雨衣等与甲方协商后，按照甲方管理要求，统一由甲方采购供应，做到全员配合，其发生的购备费用由乙方自行负责承担。

乙方在施工中应严格按甲方要求进行管理，遵守安全生产操作规程，设置专职安全员，并采取必要的安全防护措施，以确保施工安全。如因乙方违章指挥、违章操作而引起安全事故或其他事故，均由乙方负全部责任和承担全部经济损失及费用。乙方负责做好现场文明施工和相关的安全生产、文明施工资料。

本工程甲乙双方约定的市政施工所用的材料由甲方负责及时供应到位。

工程具备质量验收条件，乙方在按现行相关标准、规范、规程等要求组织其承包范围内的质量验收，乙方自检合格后，报请甲方验收，甲方在接到乙方质量验收通知后，积极配合乙方进行质量验收。如甲方在整个工程质量创优中涉及到乙方工作内容，乙方应无条件配合。

1. 乙方在订立合同时自愿交纳2万元人民币作为工程施工作业人员到位、质量、安全、文明施工保证金，乙方施工承包范围内工作完成后退还，不计任何利息。

2、乙方工程量计算以建设单位和甲方认定的施工图、联系单、签证单和甲乙双方认定的签证单、联系单等为依据，工程包清工价款的结算按双方合同有关约定条款计算工程包清工价款。

于下月18日至20日发放每月每人600元整的生活费，如逢年关发至工资总额的80%，编制工人工资表，随同出勤表上交项目部统一发放生活费。

4、乙方施工承包范围内的工作内容完成后两个月内，甲方应付清全部包清工价款。

5、如由于乙方原因，乙方中途退场停止施工，甲方和乙方的价款结算，按已完成的工程量的70%结算，乙方保证金由甲方视情处理。

1、乙方必须有效组织施工人员、机具，必须满足本工程的施工进度、质量、安全等需要，严禁转包，一旦发现乙方有转包现象，甲方有权单方面终止双方施工合同，乙方所完成的工程价款应无条件由甲方自行处理。

2、乙方应服从甲方的指挥和管理，严格执行项目部、公司的所有规章制度，自觉遵守有关法律、行政法规，乙方在施工过程中如因管理混乱，质量、安全、工期不符合本合同要求，甲方有权单方面终止双方施工合同，另行安排施工队伍施工。乙方所完成的工程款首先应满足弥补甲方的所有损失后，余款结算给乙方，对此乙方不得以任何理由加以拒绝。

3. 在履行合同过程中发生纠纷，双方应协商解决或请有关部门调解，一方不愿协商、调解或调解不成，向甲方企业所在地人民法院起诉。

4、本合同一式四份，甲方、乙方各执壹份，报送甲方劳务公司、分公司各壹份。

5、本合同由甲、乙双方经济责任人签字之日生效，工程价款结算之日失效。

6. 本合同于 年 月 日订立。

甲方经济责任人(签字)： 乙方经济责任人(签字)：

盖 章： 盖 章：

电 话：电 话：

手 机：手 机：

设备更换施工方案 施工合同通用篇五

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规和规章，本着互相协作、紧密配合，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本园林绿化工程施工事项，签订此合同以共同遵守。

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容；

4、 承包范围：

5、 承包方式：

6、 园林绿化所需的材料、植物品种、数量、规格型号：

乙方按工程施工范围、施工图纸提交一份工程预算书，按照《河南省市政工程单位综合计价》标准计价取费，人工、材料、机械调差按施工期间有关文件执行。

工程造价暂定为人民币 万元

1、 本工程总工期 天(日历从开工之日算起)；

2、开工日期： 年 月 日

3、竣工日期： 年 月 日

1、合同签订后，甲方支付工程造价的 %给乙方作为工程预付款；

2、工程完工甲方初验合格后付款 %，余款待保养期满(三个月)，甲方验收合格后十天内一次付清。

工程质量标准：

(一)甲方责任

2、负责办理施工报建手续，领取建筑许可证和施工许可证；

4、组织施工单位、设计单位进行图纸会审及设计交底；

5、对工程中出现的施工图纸问题及时处理，以利乙方工作的连续性；

6、组织工程竣工验收，并按合同规定办理工程结算。

(二)乙方责任

2、承担绿化完工后的保养责任，保证绿化工程苗木成活率。

4、及时做好施工过程中的各种资料，材料的报验工作；

6、工程竣工后，清理现场，做到人走场清

1、如遇下列因素，合同价款进行调整：

1)工程设计变更；

- 2) 工程现场签证;
- 3) 发包人委托承包人承担的工作;
- 4) 因发包人原因, 造成承包人费用的增加。

2、 工程变更

工程中发生的一切变更, 双方应及时履行签证手续; 并作为补充结算款项。

双方约定, 本着互利互惠的原则, 双方友好协商解决。

工程竣工验收合格、结算工程款后自动终止。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

设备更换施工方案 施工合同通用篇六

乙方:

一、 工程内容:

外墙干挂石材工程全部由乙方负责材料及施工安装, 乙方应负责: 提供石材、干挂件、膨胀螺栓、干挂胶、密封胶、防锈漆、安装图设计、结点大样图及竣工蓝图等。并负责提供上述内容相应的文字资料(包括施工材料的具体规格、型号、数量等)。

二、 工程造价:

注: 工程总造价以实际施工面积为准, 且待工程验收合格后做出决算单。

三、 交工日期:

暂定乙方于 年 月 日进现场，并于 年 月 日完工。

四、付款方式：

- 1、 合同生效之日起，乙方施工人员进场，支付工程款10%预付款。
- 2、 石材安装从四层开始往下，同一层平面完成总工程量的1/4即(1000平方米并打胶)，且通过每段验收合格并经中间结算后，拨付一次工程款。
- 3、 工程款的5%做为质保金，验收合格后两年期限付清。
- 4、 产品保修期为两年，凡属产品及安装质量问题乙方免费进行保修、维修。

五、开具发票：

- 1、 每次支付款前乙方先开出财务收据，第二次取款前开具正式发票，依次操作。
- 2、 本工程石材部分可开具材料发票，除石材外开具工程发票。

六、质量要求、技术标准：

- 1、 石材幕墙工程所用材料的品种、规格、性能和等级必须符合设计要求及国家现行产品标准和工程技术规定。
- 2、 石材幕墙的造型、立面分格、颜色、光泽、花纹和图案，必须符合设计要求。
- 3、 柱面板颜色光泽度达到样品标准(采用树脂抛光，光亮度不低于75)
- 4、 石材孔、槽的数量、深度、位置、尺寸，必须符合设计

要求。

5、 石材幕墙主体结构上的预埋件的位置、数量及后置埋件的拉拔力必须符合设计要求。

6、 石材幕墙的金属框立柱与主体结构预埋件的连接、立柱与横梁的连接，连接件与金属框架的连接、连接件与石材面板的连接必须符合设计要求。

7、 金属框架和连接件的防腐处理必须符合设计要求。

8、 石材幕墙的防雷装置必须与主体结构防雷装置可靠连接。

9、 石材幕墙的防火、保温、防潮材料的设置，必须符合设计要求，填充应密实、均匀、厚度一致。

10、 各种结构变形缝、墙角的连接节点必须符合设计要求和技术标准的规定。

11、 石材表面和板缝的处理(包括板缝宽度和厚度)，必须符合设计要求;板缝注胶应饱满、密实、连续、均匀、无气泡。

12、 石材幕墙应无渗漏，表面应平整、洁净、无污染、缺损和裂痕。颜色和花纹应协调一致，无色差，无明显修痕。

13、 石材幕墙的压条平直、洁净、接口严密、安装牢固。

14、 石材接缝应横平竖直、宽窄均匀;阴阳角石板压向应正确;板边合缝应顺直;凹凸线出墙厚度应一致;上下口应平直，石材面板上洞口、槽边应套割吻合，边缘应整齐。

15、 石材幕墙的密封胶缝应横平竖直、深浅一致、宽窄均匀、光滑顺直。

16、 石材幕墙与玻璃幕墙结合部，由乙方出结点图，并与玻

璃幕墙施工方在作业中密切配合。

八、工程质量及验收

- 1、本工程按照国家石材幕墙检验标准进行验收。
- 2、工程竣工后由工程监理及甲乙双方共同验收和交付。
- 3、按甲方对工程整体质量标准要求，达标、创优质工程。

九、甲乙双方责任：

- 1、甲方向乙方提供临时库房和安装场地，水源、电源等生产必须条件。
- 2、甲方应协助乙方腾出施工现场，以具备施工条件。
- 3、乙方委派项目经理负责工程进度和监督工程质量及现场的具体协调工作。保证安装质量符合工程施工规范的要求，并达到甲方现场要求，否则甲方有权要求乙方无偿返工，返工费由乙方承担。
- 4、乙方应遵守甲方及施工现场一切规章制度，听从指挥，文明施工；如发生违章、违纪责任及人身事故由乙方自行承担损失。
- 5、加强安全生产的有关管理规定，严格按安全标准组织施工。发现安全隐患、互通情况，发生安全事故，由乙方或责任者(方)承担由此造成的经济损失。

十、解决合同纠纷方式：

本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，协商不成，按中华人民共和国合同法解决。

十一、其它约定事项:

乙方提供的产品样本、样块、安装施工标准及相关技术文件、验收标准、产品报价及售后服务承诺应加盖公章,作为本合同的组成部分;同时,作为产品验收的依据,乙方供货时附带出厂合格证书、产品检验报告使用说明。

十二、特别说明

乙方要负责对石材产品到现场后的保管、安装及施工过程中的产成品保护工作。

十三、本合同一式四份,甲乙双方各执两份,并经甲乙双方签字、盖章后生效。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

设备更换施工方案 施工合同通用篇七

承租方:

根据《_合同法》及其它有关法

一、甲方将楼层架管米,扣件 套(详《租赁材料收发明细表》),出租给乙方使用。

二、租赁时间从 年 月 日起至 年 月 日止,共租赁 年。

三、乙方收到甲方第一批租赁物资当日开始计算租金,以后按各批次收货当日计算租金。

四、租金价格标准为:钢管每米每天 元;扣件每米每天 元。从乙方收到甲方租赁物资的当日起计算租金,以甲乙双方签字的《租赁材料收发明细表》为准,租金按季度结算,税金

由乙方承担，乙方每季度末向甲方支付一次租金，逾期甲方向乙方按日加收1%的违约金。

五、未经甲方同意，乙方不得擅自改变租赁物资的原样和长度，乙方擅自改变物资的原样、长度或者由于乙方的原因导致租赁物资丢失和损坏，在租赁期满乙方退还甲方材料时，达不到甲方交与乙方时的原样、长度、质量，乙方则必须赔偿甲方损失。

六、上下车费和运输费用。甲、乙双方各承担50%。

七、租用时请甲、乙双方监尺记录，并检查材料质量，不符合质量和要求的，乙方可以拒收，否则发生的一切后果由乙方负责。

八、乙方退还租赁材料时，若差租用材料，按本合同规定的赔偿价格赔偿，并在给付租金时一并付给甲方。

九、乙方退还完租赁材料给甲方，乙方在30天内办清结算并向甲方付完全部租金。乙方如果未按约定期限支付租金给甲方，则视为违约。违约金按租金总金额的1%向甲方支付。

十二、本合同未尽事项，可由双方约定后签订补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

十三、如因本合同发生争议，经协商不能解决而发生诉讼，双方同意由甲方单位所在当地法院解决。

十四、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，均有同等法律效力。甲、乙双方必须严格遵守，违约按照《合同法》的有关规定处理。

十五、本合同自甲、乙双方签字或盖章生效。

甲方(签章):

乙方(签章):

法定代表人(签字):

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

电话: