

# 2023年简述合同漏洞的填补规则(模板8篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

## 简述合同漏洞的填补规则篇一

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据中华人民共和国法律、法规和有关规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订本租赁合同，并达成以下协议：

### 一、经营场所位置、面积：

甲方将 租给乙方作为经营场地，面积以实际为准。

### 二、租赁用途：

### 三、租赁期限：

租赁期限为 年，从 年 月 日至 年 月 日止，合同期满后，在同等条件下乙方可优先续租，但必须提前一个月与甲方签订新的租赁合同，否则视为放弃优先权。

### 四、租金及租金交纳方式：

(一)甲乙双方对于租期内年租金约定如下：第一年 元，次年

元，第三年 元。租赁期满后乙方如要续租，租赁费再行协商约定。

(二)租金支付方式为年付，乙方应于租期内每年 月 日前一次性交付租金，如乙方超期 天未支付租金，视为违反合同约定，甲方有权收回房屋，并追究乙方违约责任。

(三)本合同签订后乙方应在交付首年租金时向甲方交纳押金 元人民币，押金用以保障乙方全面履行合同义务，合同期满后不计利息如数退还，如果乙方违反本合同约定造成甲方经济损失的，甲方有权没收押金作为违约金，并要求乙方赔偿甲方的损失。

## 五、 双方共同约定以下事项：

1、甲方在租赁期内，为乙方租赁的经营场所提供正常的维修服务，保证设施完好。租赁期内所有的费用或按有关规定应付的其它费用，由乙方承担。乙方应按规定按时交纳水、电费、取暖费及物业管理费等费用。

2、乙方在租赁期间，要爱护经营场所设施。乙方需在经营场所内增设用水、用电设备和更改水暖、电气线路的，必须经甲方同意并由具有相应资质的单位和专业人员施工，施工结束由甲方验收合格后方可投入使用。不得私拉、乱接水、电管线。

3、租赁期内，甲方负责对经营场所设施定期检修，以保障乙方的正常经营。甲方对经营场所设备、设施进行维修时，乙方应积极协助，不得阻挠施工。

4、乙方租赁期间，如发生违法违规经营活动造成后果的，责任由乙方自负，甲方有权提前解除合同，租金及押金不予退还。

## 六、 维修保养责任：

- 1、甲方应对经营场所及设施进行检查、维修，保证乙方正常使用。当经营场所及设施因正常使用而发生损坏，乙方应及时通知甲方，甲方应在接到通知后2日内进行维修，或经协商由乙方代为维修，维修费用由甲方承担。
- 2、因乙方使用不当，造成经营场所或设施损坏的，由乙方负担维修或赔偿，甲方代修的费用由乙方承担。
- 3、经甲方同意，乙方可对经营场所进行装修，必要的需经有关部门批准，甲、乙双方应就此签订书面协议。

## 七、 出租方与承租方的变更：

(一)乙方不得自行更改房屋用途或将房屋转租，如乙方需要转租时，应征得甲方书面同意，并由新承租人与甲方另行签订租赁合同，同时本合同终止。

(二)甲方转让经营场所，应提前三个月通知乙方。在同等条件下，乙方有优先受让权，在租赁期间，甲方有权对该房对外出售，该房出售后乙方与购房户另行签订租赁合同，同等条件下，乙方有优先受让权。

(三)任何一方不能履行本合同中规定的各项权利义务，视为违约，应赔偿给守约方租金总额 %的违约金。

## 八、 合同的解除

(一)发生下列情形之一的，本合同自动解除：

- 1、由于不可抗力的原因，使合同无法履行。
- 2、国家征用拆迁出租的房地产。

(二)发生下列情形之一的，甲方可解除本合同：

- 1、未经甲方同意，乙方将经营场所擅自转让、转租、交换的。
- 2、乙方对经营场所擅自拆改、装修、改变用途的。
- 3、乙方不按时足额交付租金的。
- 4、乙方不按合同规定承担维修责任或支付维修费用的。
- 5、乙方利用经营场所进行违法活动的。

(三)发生下列情形之一的，乙方可解除合同：

- 1、甲方未按合同规定对经营场所维修的。
- 2、甲方超过合同之外对承租人提出无理要求的。

(四)确因一方需要，经甲、乙双方协商一致，可解除本合同。

## 九、 违约责任：

(一)乙方未经甲方同意擅自将经营场所拆改、装修、擅自改变用途，乙方应向甲方支付违约金 元，大写 元。

(二)乙方逾期交付租金，应向甲方支付违约金，每逾期交付一日支付 元，大写 元。

(三)乙方逾期不返还经营场所，除补交租赁费外，应向甲方支付违约金，每逾期一日支付 元，大写 元。

## 十、 未尽事项

本合同未尽事宜，甲乙双方可另行协商，作出补充约定，补充约定和本合同具有同等效力。

## 十一、 纠纷的解决方式

本公司在履行中如发生纠纷，甲乙双方应通过协商或调解解决。协商、调解不成的，可向人民法院起诉。

十二、本合同一式贰份，双方签字盖章后生效，甲方壹份，乙方壹份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 简述合同漏洞的填补规则篇二

(以下简称甲方)

承包单位：南通力隆机械设备有限公司 (以下简称乙方)

甲方委托乙方对中铁城建集团第二工程有限公司顾村镇宝安公路北侧2号地块项目经理部4台塔吊进行安装及拆除。乙方必须具备相应的塔吊安装拆卸资质。为明确双方安全职责，确保施工安全，双方签订本协议，双方必须严格执行。

- 1、甲乙双方贯彻执行国家和上级劳动保护，安全主管部门颁发的有关生产方针政策，执行有关法规、条例和规定。
- 2、乙方在安装，拆卸前应对职工进行安全教育和交底，严格按塔吊安装规程进行安拆操作，严禁违章酒后操作。
- 3、参加安装，拆卸作业人员必须具备相应的特殊工种作业证件，严禁无证人员进行操作。
- 4、甲方提供供电箱，塔吊配合安装等条件，同时进行相应配合工作。
- 5、乙方在施工中应配备专职安全监管人员并密切注意周边情

况，如遇有特殊情况应及时与甲方和有关部门联系，采取保护措施。

6、贯彻谁施工谁负责安全原则，乙方人员在施工期间，造成伤亡、火警、机械设备等其他事故，甲方有协助紧急抢救伤亡的义务，对于经济赔偿及善后处理，事故和善后处理费用，应按责任协商解决。

7、本协议一式二份，甲乙双方各执一份，双方代表签字盖章生效。

甲方：中铁城建集团第二工程有限公司顾村镇 乙方：南通力隆机械设备有限公司（公章）

宝安公路北侧2号地块项目经理部（公章）

负责人： 负责人：

日期： 日期：

### 简述合同漏洞的填补规则篇三

甲方： \_\_\_\_\_

饭店联系电话： \_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_

性别： \_\_\_\_\_

居民身份证号码： \_\_\_\_\_

出生日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

在甲方工作起始时间： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

现居住地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

鉴于甲方业务发展的需要，雇佣乙方为\_\_\_\_\_饭店提供劳务服务，经双方协商订立正式《劳务雇佣合同书》如下：

一、合同期限第一条本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日生效，期限\_\_\_\_\_月。

二、外卖员月基本工资月，每月加20元工龄工资。第一个月工资为押金，到合同期满押金退回。如中途无故离职押金不退。员工不允许预支当月工资。当月外卖员生日予以奖励20元。

三、外卖员必须每天下课后及时来参与工作，不得无故旷工，如有特殊情况必须提前请假，要经过本店允许方可休息。（能当面请假的必须当面请假，不能代请或电话请假）。

四、外卖员上班时领取200元作为外卖流动资金，下班后须把200元外卖流动资金上交给予本店。

五、外卖员每送一单外卖须先把本单外卖的金额交予本店后方可送外卖，送外卖时不得向顾客多索要金额。如收到假钱或少收钱外卖员自己承担。

六、外卖员在上班期间造成本店的财产损失，须个人承担。（如：电动车遗失或本店硬件设施损坏）。

七、外卖员在上班期间要注意人身安全。（如：骑电动车）。

八、外卖员须维护本店的名誉，在送外卖时须微笑服务并注意礼貌，不得与顾客争吵。如有特殊情况务必及时上报本店

负责人处理。

九、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

## 简述合同漏洞的填补规则篇四

甲方：

乙方□xxx有限公司

为规范厨房经营，经甲乙双方友好协商，依据《中华人民共和国合同法》《食品卫生法》、《餐饮业和集体用餐配送单位卫生规范》等法律法规订立本协议，在乙方承包经营甲方的厨房期间，共同遵守。

### 一、 承包期限

1、 承包经营期限：承包合同每1年签订一次。

2、 合同期满后，一个月内双方均未以书面形式提出异议，双方必须续签承包经营合同。

### 二、 承包范围：

1、 乙方承包甲方员工餐厅的每日工作餐。

2、 经甲、乙双方协商达成一致意见后，乙方可向甲方关联单位供餐。



### 三、 承包范围：

- 1、员工餐费标准为8元/份(中、晚、均一大荤一炒荤一素菜、米饭、汤)。因物价等客观条件变化时，由双方协商调整员工餐费标准。
- 2、每餐烧制荤菜素菜不少于12个。
- 3、厨房水电费全由甲方支付。
- 4、来宾接待用餐标准由双方另行协商拟订。

### 四、 付款方式：

- 1、每月餐费由乙方自行垫资运行，当月期满经甲乙双方核实确认后，甲方次月10日之前付清乙方上月相关餐费款项。

### 五、 甲方权利和义务

- 1、提供厨房设施、设备、用具及就餐场所；协助提供厨房设施、设备的技术性维修工作；为厨房提供烹饪所需水电。
- 2、甲方每日向乙方提供最新的就餐人数；安排专职人员予以配合维持就餐秩序。
- 3、甲方协助检查乙方操作流程，协助检查乙方卫生质量、服务质量；协助处理员工投拆，监督乙方服务承诺完成情况。
- 4、乙方出现以下情形之一时，取消供餐资格；
  - 2)服务态度差，员工意见很大，经甲方书面通知整改，没有明显改观的；
  - 3)饭菜质量差，员工意见大，经甲方书面通知整改，没有显著提高的；

4) 抽查时发现营业执照、卫生许可证有问题的；

5) 出现食物中毒或因乙方食品、餐具、操作台面不洁等原因，造成10人以上群体出现消化道不良症状的。

## 六、 乙方权利和义务：

1、乙方为厨房卫生、防火、治安、食品安全第一责任人，经营中必须严格按照《食品卫生法》、《餐饮业和集体用餐配送单位卫生规范》等法律法规要求，并对从业人员、设备、设施、操作台面、作业场所环境等进行管理。因乙方管理不善，造成事故的一切损失，均由乙方负责。

2、乙方及乙方从业人员必须服从甲方职能管理部门的监督管理，遵守甲方规章制度。

3、未经甲方同意，不得利用甲方厨房为其他单位或个人提供服务，不得在公司内对外服务，不得擅自转包或改变服务性质。

4、乙方不得擅自改变房屋结构和设备布局，如乙方确因经营需要，需征得甲方同意。负责维护、保养及清洁厨房设施、设备、用具(包括：餐具、器皿、刀具等)。承包期满，甲方将组织人员对房屋设备进行验收检查，如有损坏，必须修复或予以赔偿。

5、甲方出现以下情形之一时，乙方有权停止供餐；

1) 未按合同规定支付费用，经乙方书面通知，甲方没有按期付款，严重影响供餐的。

## 七、 餐具的管理：

1、承包期间，餐具由甲方提供。乙方负责使用、管理。

2、因乙方责任造成的破损，应由乙方全额赔偿。餐具丢失缺少造成的损失，全部由乙方承担。正常使用造成的磨损更换，经双方确认后，费用由双方各承担50%。

#### 八、 相关处罚：

4、确因食物不洁，造成个别员工食物中毒或者出现消化道不良症状10人(含)以上，由快餐公司承担全部医疗费与相关经济损失。

#### 九、 其他：

1、本合同未尽事宜，由双方互惠友好协商解决。协商不成的，可向杭州市、滨江区人民法院提起拆讼。

2、由甲、乙双方共同协商的补充协议，作为本协议的附件，与本合同具有同等效力。

3、本合同一式两份，经甲、乙双方盖章及代表人签名后生效。甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

甲方代表签名：

乙方代表签名：

日期：

日期：

## 简述合同漏洞的填补规则篇五

甲方：

负责人： 联系电话：

乙方： 姓名： 性别：

身份证号码： 联系电话：

户口所在地： 邮编：

家庭住址：

为进一步巩固市容环境综合整治前期工作，切实提高xx街道环境卫生管理水平，使社区环境卫生清扫保洁工作取得实效。

经甲、乙双方协商，甲方决定将 xx社区 清扫路段承包给乙方，承包面积 平方米。现将有关承包事项协议如下：

年 月 日起至 年 月 日止。

### （一）、清扫要求：

- 1、每天清运垃圾一次，做到日产日清，倒入指定的垃圾中转站，不准随意倾倒垃圾，严禁将垃圾倒入路旁和小溪。
- 2、路面的清扫保洁实行一天两次普扫，全天保洁。上午8点以前，下午2点以前路段普扫一次，其余时间进行保。乙方不得擅自改变。
- 3、路面的清扫保洁质量要达到市、区及街道提出的有关环境卫生质量标准要求，做到无果壳、纸屑、无白色垃圾、无人畜粪便等，具体考核标准及考核办法详见附件1.

## （二）质量标准：

- 1、公共区域应全面保洁，无暴露垃圾和卫生死角；路面见本色，基本无积尘积泥，无乱堆放、乱搭建，基本无乱张贴和乱涂画。
- 2、花坛、绿化带、树圈整洁卫生，边（护）坡无暴露垃圾。
- 3、垃圾箱外观整洁，每天至少清理1次，安放点及周围无散落垃圾和污迹。
- 4、停车场（库）地面和设施应整洁，无杂物堆放。
- 5、封闭居民楼院垃圾通道，生活垃圾实行袋装化。无垃圾圈等简易收集设施。

## （一）甲方权利及义务：

- 1、甲方按时拨付乙方承包费。
- 2、甲方有权对乙方的保洁工作进行监督和考核，若乙方未达到考核标准，甲方有权单方解除承包协议。

## （二）乙方权利及义务：

- 1、乙方在领取甲方拨付的承包费的同时，必须按照相关质量要求，对所承包路段进行清扫保洁。

达标，考核奖励为零。

- 3、乙方在上岗前必须自费进行体检，凭体检报告自愿（是否健康）与甲方签订承包协议书，并承诺在承包协议期间乙方生病所产生费用由乙方自行承担与甲方无关。

- 4、如乙方本人不参加清扫保洁工作或中途转让给他人者，甲

方有权单方终止承包协议。

1、甲、乙双方协定，乙方承包费用为1050元/月，考核奖励50元/月。

2、甲方按月支付给乙方承包费用，并按时足额拨付。

乙方在工作期间伤病与甲方无关；若因乙方工作造成第三方伤亡的，自行承担相应责任，与甲方无关，若因此造成甲方的损失，由乙方负责全额赔偿甲方。

如在承包协议期间有其他异议，由甲、乙双方协商而定。

本协议一式三份，甲、乙双方各执一份，一份留底存街道环卫所，此协议自签订之日起生效。

甲方： 乙方：

年 月 日

### 道路清扫保洁考核标准

1、车行道路面整体较清洁，基本见本色，无明显垃圾，无杂物堆积，无明显污渍，无积泥，无杂草，路沿石和边角无明显泥迹；排水沟及周围基本无积泥。

2、人行道路面无明显垃圾杂物，基本无泥迹和污渍，无污水横流；基本无乱涂画和乱张贴；废物箱无破损，箱体和设置点周围基本整洁，无满溢；树圈及绿带内无明显垃圾杂物。

3、道路附属设施（亭棚、电杆、配电箱、报刊亭等）应无乱张贴、乱涂画，设施完好，立面无明显污迹和泥尘。

4、道路路边（护）坡和边沟内基本无垃圾杂物、无积泥、杂草。

5、道路两侧单位和商业门店前路面，应与所道路保持同等保洁质量。

乙方签字按印：

年 月 日

## 简述合同漏洞的填补规则篇六

乙方（实践学生）：\_\_\_\_\_

丙方（学校部门）：\_\_\_\_\_

为了提升学生的社会实践能力，教育部要求中等职业院校要保证在校生至少有半年时间到企业等用人单位顶岗实习，积极探索创新高技能人才培养模式，增强学生的专业技能，经甲、乙、丙三方共同协商，就乙方赴\_\_\_\_\_幼儿园顶岗实践事宜，达成如下协议，以期共同信守。

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日—\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_

1、甲方在确保学校正常教学的前提下，为乙方提供符合国家规定的安全卫士的工作环境，保证其人身安全，明确其岗位的工作内容和要求。

2、甲方按照本单位的规章制度以内部员工的要求对乙方顶岗实践进行管理，并提供一定的生活保障。

3、与丙方一起做好顶岗实践学生的思想教育、安全教育、遵纪守法教育以及职业道德教育，并委派幼儿园内骨干员工对

顶岗实践的学生进行实践指导。

4、实践期间，甲方有责任对乙方进行安全生产教育，并落实必要的安全措施。

5、实践期间，若乙方不能胜任工作或不服从工作安排，甲方应及时通知丙方，共同协商解决办法。

6、顶岗实践结束后，根据乙方的具体表现进行考核和评定，并签署鉴定意见，以作为考核乙方实践效果的依据。

1、乙方要服从甲方的工作安排，积极参加顶岗实践。

2、乙方必须严格遵守甲方的规章制度，并服从甲方的工作安排和管理，在工作岗位上认真履行职责，接受实践单位的考核，尊重实践单位的各级领导、实践指导教师和其他员工。

3、顶岗实践期间乙方必须遵纪守法、注意人身安全，增强自我安全保护意识；如因不服从实践单位管理而造成的伤害事故，由乙方自己承担责任。

4、乙方必须定期向校内指导教师、辅导员（或班主任）汇报自己的情况，及时了解学校教学情况及其他方面的工作安排。

5、顶岗实践期间，未经批准，乙方不得擅自离开实践单位，如因病或事确需离开的必须向甲方领导及校内指导教师履行请假手续，待指导教师同一头方可离开。

1、丙方需要与甲方一起做好乙方的思想教育和指导工作。

2、为了保障实践期间的安全，丙方应组织乙方学习有关人身、生产安全的教育。乙方在实践期间若因不服从甲方管理而发生意外伤害事故，由丙方负责处理，甲方有义务协助。

3、丙方需要安排校内指导教师到甲方现场指导和了解乙方的



顶岗实践情况，加强与甲方指导教师的联系和沟通，及时帮助解决实践过程中遇到的困难和问题。

4、丙方需要与甲方一起做好对乙方的顶岗实践考核鉴定工作，对其实践期间的表现做出实践鉴定。

5、对在顶岗实践过程中违反《顶岗实践协议书》、擅自离开实践单位的学生，丙方将按学校的有关规定进行处理。

1、乙方实践学生应遵守甲方《职工管理规则》之劳动纪律、道德规范、行为规范、考勤管理的规定，不能做出违反甲方规章制度或违法行为。

2、实践期间，甲方支付乙方毕业实践生的每月实践津贴标准为\_\_\_\_\_元；

1、无特殊情况，协议期满协议自然解除。

2、乙方实践学生如出现违反甲方规章制度或违法行为，甲方有权解除本协议。

3、甲方如若不按协议约定执行，乙方与丙方协商后，有权解除本协议。

1、本协议一经签订，甲、乙、丙三方须共同遵守。其他未尽事宜，由三方协商解决。

2、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（签名）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

丙方（盖章）：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 简述合同漏洞的填补规则篇七

甲方：（出租方）

乙方：（承租方）

甲乙双方按照互利、互惠、平等、自愿、协商一致的原则，根据《合同法》的有关规定，签订以下协议：

一、甲方将其合法拥有的坐落于惠州市惠城区东平桃子园51号华宇新天大厦1层01号店铺出租给乙方用于经营。该店铺建筑面积共平方米。

二、租赁期限。租赁期为\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。合同期满后，甲方如果继续对外租赁本房屋，乙方享有优先承租权，乙方必须在合同到期前30天与甲方商议签订新租赁合同，否则按自动弃权处理。

三、租金、保证金及租金交付期限：

1、该店铺每月租金为人民币拾元。预交押金为人民币仟佰拾元。

四、租赁期房屋的修缮。房屋属人为的损坏由乙方及时修缮，由于不可抗拒的损坏，由甲方及时修缮。

五、乙方在经营过程中出现的一切经济纠纷及其它任何责任

与甲方无关。

## 六、出租方与承租方的变更

1、在合同履行期内，乙方不得将房屋转租给第三者或相互对换房屋，否则甲方有权收回房屋。

七、在合同履行期间，乙方与第三者发生的一切经济、民事等纠纷，甲方概不负责。

八、在合同履行期间，如有政策变化，市里统一规划等其它原因需要拆除房屋，其租赁费按实际使用时间计算，本合同即终止。乙方要积极配合不得向甲方提出任何要求。

九、在合同履行期间，要遵纪守法，讲文明道德，自觉维护好室内外卫生。水、电、物业税费及社会公共收费(治安、卫生、工商、税务等)由乙方自行缴纳。

## 十、甲方责任

1、按合同规定的时间将房屋交给乙方使用，否则每超出一天应赔偿乙方租金的10%的经济损失。

2、不按合同内的条款规定修缮房屋的应赔偿乙方由此而造成的经济损失。

3、不得无故终止合同(第九条除外)，否则应赔偿乙方租金的10%的经济损失。

## 十一、乙方责任

1、不得利用租赁的房屋进行非法活动，损害公共利益。

2、不得干扰和影响周围居民的正常生活。

3、不得破坏房屋主体结构及设施，根据造成的后果，赔偿其经济损失。

十二、。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，本合同自签字之日起生效。

甲方(出租方)签名： 乙方(承租方)签名：

见证人签名：

年月日

## 简述合同漏洞的填补规则篇八

甲方：\_\_\_\_\_（管理决策人。）

乙方：\_\_\_\_\_（共同经营人。）

甲、乙、双方经充分协商，在平等自愿基础上就入股出资\_\_\_\_\_事宜达成如下协议：

一、公司名称，经营场所位于。

二、经营范围：

三、甲、乙双方姓名

1、甲方：

2、乙方：

四、经营期限：

自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日  
至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 五、出资方式及数额

- 1、甲方以（公司营业执照20台电脑）出资，折合人民币元；
- 2、乙方以（20台电脑）出资，折合人民币元；

（乙方给予甲方(壹万伍仟元整)做为入股保证金。以保证在经营期限内不退股，待经营期限届满乙方退出股份时予以返还。）

- 3、甲、乙双方出资共计人民币\_\_\_\_\_元。公司经营期间双方出资为共有财产，不得随意请示分割。

## 六、利润分配亏损分担

公司一般在\_\_\_\_\_进行财务结算，甲方按\_\_\_\_\_分取利润或分担亏损；乙方按\_\_\_\_\_分取利润或分担亏损；（未经协商同意单方面造成损失由个人按实际损失承担）

## 七、退股

入股人有下列情形之一时，入股人可以退股：

- 1、经营期限届满，乙方不愿继续经营；
- 2、需有正当理由方可退股；
- 3、经营期限届满经甲，乙双方同意可以退股；
- 4、甲，乙双方发生难于再继续股份经营时可以退股。
- 5、乙方退股需提前\_\_\_\_\_月告知甲方并经甲，乙双方协商同意可以退股。
- 6、未经甲方同意而自行退股给甲方造成损失，由乙方承担。

## 八、解散与清算

公司股份经营有下列情形之一时，应当解散：

- 1、经营期限届满，甲，乙双方不愿继续经营；
- 2、甲，乙双方决定解散；
- 3、经营已不具备法定人数；
- 4、双方解散后，企业应当依法进行结算。
- 5、经营终止后，甲，乙双方出资仍为个人所有，届时予以返还。

## 九、经营终止后事项：

- 1、即行推举清算人，并邀请\_\_\_\_\_中间人（或公证员）参与清算；
- 3、清算后如有亏损，不论双方出资多少，先以双方共同财产偿还，双方财产不足清偿部分，由双方按出资比例承担。

## 十、本合同如有未尽事宜

应由双方讨论补充或修改。补充修改内容与本合同具有同等效力。

十一、本协议一式份，自双方签名后生效，双方各执一份，均具同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_

签约日期: \_\_\_\_\_