

# 2023年农村拆迁设备采购合同(模板5篇)

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 农村拆迁设备采购合同篇一

转让方(甲方)：

法定代表人： 身份证号码：

受让方(乙方)：

法定代表人： 身份证号码：

二、为明确双方的权利和义务，根据国家有关法律法规，甲乙双方经过充分协商，签订本合同。

三、甲乙双方按县地产交易中心制定的《国有土地使用权转让交易办法》的有关规定，甲方将以 方式取得的、《国有土地使用证》号为 ， 位于 地段的 用途土地使用权转让给乙方。经县国土资源局测绘大队勘测，本次转让地块面积为 平方米(合 亩)，其具体位置与四至范围详见经双方盖章确认的附图所示。

根据《城市房地产管理法》的有关规定，转让地块的土地使用权终止期限至 年 月 日；地块范围内现有的建筑物、构筑物及附着物的所有权须随土地使用权同时转让。

四、甲乙双方确认地块转让成交价为： 元正(小写 万元)

五、宗地转让交易发生的应缴税费及交易服务费按《国有土地使用权转让交易办法》所述的缴付办法执行。一切费用由乙方负担。

第二期款在 年 月 日前，支付总额的 %，即 元整(小写 元整)；

七、在办理该宗地转让手续过程中，如甲方隐瞒宗地的出租、抵押、查封等他项情况的，甲方应承担因此产生的所有经济及法律责任。

八、甲方应将转让宗地的用地批文、《国有土地使用权出让合同》等原始资料作为交易文件移交乙方。并全力配合乙方办理土地使用权转让过户手续。乙方受让宗地后所进行的开发、利用、经营土地等活动，必须遵守有关的法律、法规和规定，切实履行《国有土地使用权出让合同》约定的权利和义务，不损害社会公共利益。

九、甲、乙双方在履行合同中发生争议时，应协商解决。协商不成的，可向仲裁机构申请仲裁或向人民法院提起诉讼。

十、任何一方违反本合同规定，给对方造成经济损失的，违约方须无条件给予赔偿。

十一、双方其他约定：

本合同由甲乙双方签订后，提交南漳县地产交易中心鉴证后生效。本合同一式四份，双方各执一份，地产交易中心存档两份。

甲 方(盖章)： 乙 方(盖章)：

## 农村拆迁设备采购合同篇二

根据《民法典》及其他法律法规，经甲乙双方自愿协商达成一致，甲方将自己合法拥有的一套房屋转让给乙方，双方就房屋转让相关事宜达成以下协议条款，以资共同遵守：

### 第一条 转让房屋的基本情况

1、甲方房屋(以下简称该房屋)座落于\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_，房屋结构为\_\_\_\_\_，房屋用途为\_\_\_\_\_，经房地产产权登记机关测定的建筑面积为\_\_\_\_\_平方米。

2、该房屋所有权证号为\_\_\_\_\_ (共有权证号为\_\_\_\_\_)。土地使用权取得方式为\_\_\_\_\_。

3、随该房屋一并转让的附属设备、设施：\_\_\_\_\_。

4、该房屋租赁情况\_\_\_\_\_。

### 第二条 转让价格

甲乙双方商定该房屋转让价格为人民币\_\_\_\_\_元整，大写为\_\_\_\_\_ (人民币)。

### 第三条 付款方式

甲乙双方一致同意购房款由乙方分期支付。在甲方向乙方交付房屋全部钥匙同时，乙方应支付购房款人民币\_\_\_\_\_元整，大写为\_\_\_\_\_ (人民币)；剩余房款人民币\_\_\_\_\_元整，大写为\_\_\_\_\_ (人民币)，在甲方将房屋产权证办理到乙方名下后，在交付乙方房产证同时由乙方全部支付。甲方在收款时应向乙方出具收据。

## 第四条 房屋交付

甲方应于本协议生效之日起\_\_\_\_\_日内，将上述房屋的全部钥匙交付乙方，并在双方在场的情况下由乙方对房屋进行验收，乙方如无任何异议，视为该房屋情况符合本协议约定，甲方完成房屋交付，上述房屋的占有、使用、收益、处分权归乙方行使。

## 第五条 房屋过户

房屋交付乙方后，甲方应当在时间内办理该房屋的过户手续，将该房屋的产权证办理到乙方名下，办理产权证相关费用由甲方承担。

## 第六条 甲方的保证

- 1、甲方保证自己对该转让房屋拥有处分权，转让该房屋不存在法律上的障碍。
- 2、甲方保证该转让房产不涉及第三方的权利，本协议签订前该房屋集资、购房款、天然气管道安装费、壁挂炉安装费用、物业管理费及其他应当交纳的费用已全部交清，如有尚未交纳或拖欠的费用，由甲方全部承担。

## 第七条 违约责任

### 1、甲方逾期交房的违约责任

除不可抗拒的因素外，甲方未按本协议约定的时间交房的，乙方有权按累计已付款向甲方追究违约利息，自本协议规定的最后交付期限之第二天起至实际交付之日止，月利息按2%计算。逾期交付超过15天，乙方有权按下述约定追究甲方的违约责任：

## 农村拆迁设备采购合同篇三

受让方：\_\_\_\_\_

经双方协商，并经合伙企业全体股东批准，就股份转让事宜达成如下协议：

一、转让方将其在\_\_\_\_\_%的股份(人民币\_\_\_\_\_万元)依法转让给受让方。

二、受让方同意接受该转让方的股份。

三、转让价格为人民币\_\_\_\_\_万元，受让方在本协议签订之日起\_\_\_\_\_日内向转让方支付完价款。

四、本协议签订后，企业应在30日内向工商行政管理机关申请办理变更登记。自工商行政管理机关核准登记之日起，企业向受让方签发《出资证明书》，受让方成为企业股东，依法享有股东权利、承担股东义务和相关民事责任。

五、本协议未尽事宜，双方可以补充规定，补充协议与本协  
议有同等效力。

六、本协议一式\_\_\_\_\_份，经双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签  
字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

股份转让协议合同范文2转让方：（以下称甲方）

受让方：（以下称乙方）

经甲乙双方协商，并经公司股东批准，就××××××设备有限公司(以下简称公司)股份转让事宜达成如下协议：

一、甲方将其在公司 %的股份(股金 万元，实缴 万元)，依法转让给乙方。

二、乙方同意接受该转让的股份。

三、转让价格为人民币 万元。

四、甲方保证对所转让该公司的股份拥有完全的处分权(没有设置任何抵押、质押或担保等，并免遭任何第三人的追索)，否则，由此引起的全部责任，由甲方承担。

五、甲方应保证本股份转让协议生效之前该公司对外的债权债务作了详细介绍和说明，特别是会计报表等财务资料中没有反映出来的债权债务，甲方务必向乙方如实说明、不得隐瞒，否则乙方有权解除本股份转让协议，甲方必须承担赔偿责任。

六、因本协议引起的或与本协议有关的争议，由各方协商解决，协商不成的，各方同意由乙方所在地法院裁决。

七、本协议签订后，公司在10日内向工商行政管理机关申请办理变更登记。自工商行政管理机关核准登记之日起，公司向受让方签发《出资证明书》，受让方成为公司股东，依法享有股东权利、承担股东义务和相关民事责任。

八、本协议一式三份，甲乙双方各持一份，报工商行政管理机关备案一份，自双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 股份转让协议合同范文3

转让方(甲):

受让方(乙):

一. 甲方将其\*\*\*公司出资的股份\*\*\*万元转让给乙方;

二. 乙方同意受让甲方\*\*\*万元股份。

三. 甲方保证所转让给乙方的股份是甲方在\*\*\*公司的真实出资, 是甲方合法拥有的股份, 甲方拥有完全的处分权。

四. 甲方从其股份转让之日起, 不再享有\*\*\*公司转让部分的权利, 亦不承担转让部分义务, 其在\*\*公司转让部分的权利义务由乙方按受让的股份承继。

五. 乙方承认\*\*公司章程及本协议规定, 保证按章程规定履行义务和责任。

六. 本协议一式三份, 一份交公司登记机关, 另两份由甲乙双方各执一份。

七. 本协议从签署之日起生效。

甲方(公章): \_\_\_\_\_ 乙方(公章): \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 农村拆迁设备采购合同篇四

乙方□xxx

xx招投标采购服务中心经过招标，确定乙方为科龙、三菱重工空调协议供货中标供应商，甲乙双方经协商，在协议供货有效期内达成以下条款：

乙方保证提供如下内容的合格产品： 金额单位：元

序号

采购产品的种类

型号、规格和主要质量

基准价

优惠率

单价

见投标文件

乙方保证本协议中所供产品质量具有iso9001国际质量管理体系认证，并通过3c中国强制性产品认证。

乙方保证对其出售的货物享有合法的权利。

乙方保证在其出售的货物上不存在任何未曾向甲方透露的担保物权，如抵押权、质押权、留置权等。



3. 乙方保证其所出售的货物没有侵犯任何第三人的知识产权和商业秘密等权利。

4. 如使用该货物构成上述侵权的，则由乙方承担全部责任。

5、乙方负责安装，并承担验收合格前发生的安全责任

1. 乙方所出售的全部货物均应按标准保护措施进行包装，这类包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸等要求，以确保货物安全无损地运抵指定现场。

2. 每一个包装箱内应附有出厂标准配置的有关技术、质量、三包等资料。

乙方负责在xx各行政事业单位供货协议生效之日起至2006年9月30日期间空调的供应。

在供货期限内，乙方在与采购单位签署《空调协议供货合同》（以下简称《合同》）后，保证在 5 个工作日内派人免费送货至采购单位指定地点并安装完毕。

乙方将空调送货至采购单位指定地点后，由采购单位根据货物的技术规格要求和质量标准，对货物进行检查验收。在安装完毕，验收合格后，采购单位收取发票并在《xx政府采购项目验收结算单》上签署验收意见及加盖单位公章。

货物的数量不足或表面瑕疵，采购单位应在验收时当面提出；对质量问题有异议的应在安装调试后7个工作日内提出。

在验收过程中发现数量不足或有质量、技术等问题，乙方应负责按照采购单位的要求采取补足、更换或退货等处理措施，并承担由此发生的一切费用和损失。

采购单位在乙方按合同规定交货和安装、调试后，无正当理由

由而拖延接收、验收或拒绝接收、验收的，应承担由此而造成的乙方直接损失。

乙方承诺售后服务按照投标产品的服务承诺实施。

乙方须缴纳履约保证金壹万元，由县招投标中心负责代收代退。协议到期后，无违反盐招服[2006]a3招标文件要求和中标供应商投标文件的，凭中标单位收据无息退回质量保证金。

货款的支付采用财政直接拨付办法[xx财政局收到签订合同的采购单位出具的[xx政府采购项目验收结算单][xx政府采购资金财政直接支付申请书》和乙方开具的合法销售发票复印件（加盖签订合同的采购单位公章）、合同副本，经审查无误后，在15个工作日内全额支付货款。

乙方应提交所提供货物的技术文件，包括相应的中文技术文件，例如：产品目录、图纸、操作手册、使用说明、维护手册和（或）服务指南。这些文件应包装好随同货物一起发运。

乙方还应提供下列服务：

- （1）货物的现场安装、调试、启动监督及技术支持；
- （2）在厂家和（或）项目现场就货物的安装、启动、运营、维护对采购单位操作人员进行培训。

辅助服务的费用应包含在协议价中，采购单位不再另行支付。

乙方所供产品应严格履行产品质量保证承诺。

在质量保证期内，如果货物的质量或规格与协议不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，采购单位可以根据本协议第14条规定以书面形式向乙方提出补救措施或索赔。

乙方在约定的时间内未能弥补缺陷，采购单位可采取必要的补救措施，但其风险和费用将由乙方承担，采购单位根据协议规定对乙方行使的其他权利不受影响。

1. 采购单位有权根据质量检测部门出具的检验证书向乙方提出索赔。

2. 在质量保证期内，如果乙方对缺陷产品负有责任而采购单位提出索赔，乙方应按照采购单位同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

(1) 乙方同意退货并将货款退还给采购单位，由此发生的一切费用和损失由乙方承担。

(2) 根据货物的质量状况以及采购单位所遭受的损失，经过甲乙双方商定降低货物的价格。

(3) 乙方应在接到采购单位通知后1天内负责采用符合合同规定的规格、质量和性能要求的新零件、部件和设备来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，其费用由乙方负担。同时，乙方应在约定的质量保证期基础上相应延长修补和（或）更换件的质量保证期。

3. 如果在采购单位发出索赔通知后7天内乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如果乙方未能在采购单位发出索赔通知后7天内或采购单位同意延长的期限内，按照上述规定的任何一种方法采取补救措施，采购单位有权从应付货款中扣除索赔金额，如不足以弥补采购单位损失的，采购单位有权进一步要求乙方赔偿。

1. 乙方应按照《合同》规定的时间、地点交货和提供服务。

2. 在履行《合同》过程中，如果乙方可能遇到妨碍按时交货和提供服务的情况时，应及时将拖延的事实、可能拖延的期

限和理由通知采购单位。采购单位在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长交货时间或延期提供服务。

3. 如乙方无正当理由而拖延交货，经协商无效，采购单位有权追究乙方的违约责任。

1. 如果协议各方因不可抗力而导致协议实施延误或不能履行协议义务，不应该承担误期赔偿或不能履行协议义务的责任。

2. 本条所述的“不可抗力”系指那些双方不可预见、不可避免、不可克服的事件，但不包括双方的违约或疏忽。这些事件包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化，以及双方商定的其他事件。

3. 在不可抗力事件发生后，当事方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知对方。协议各方应尽可能继续履行协议义务，并积极寻求采取合理的措施履行不受不可抗力影响的其他事项。协议各方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行协议。

在发生所供商品的质量、售后服务等问题时，采购单位有权直接向乙方索赔，签订必要的书面处理协议。如协商开始10天内仍不能解决，可以向xx政府采购办公室提请调解。调解不成，任何一方有权在海盐选择仲裁或诉讼的途径解决。

1. 认真遵守职业道德和行业规范，严格执行财经纪律，坚决杜绝送礼品、给回扣、报销费用等一切不正当竞争行为。

2. 乙方对到其处购货的采购单位建立档案，记录各采购单位的空调采购情况。

3. 甲方组织有关部门将不定期地对协议供货情况进行检查。

#### 4. 中标供应商负责采购单位空调采购业务联系人：

姓名： ； 电话：

姓名： ； 电话：

1. 在采购单位对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，可报请甲方同意后在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部协议。

（1）乙方提供的产品质量、配置不符合国家规定和协议承诺的标准；

（2）乙方没有按协议承诺的时间供货、维修或提供其他服务；

（5）违反本协议和《浙江省政府采购协议供货制实施办法》中规定或承诺的其他情形。

2、甲方在执行协议时，可按如下方法对乙方处罚：

（1）供货价格高于县协议供货价格，高于其他任何非政府采购价格或市场平均价格，每发现一次，退回高于的价格差额，扣除10%的履约保证金；第二次发现，退回高于的价格差额，扣除20%的履约保证金；第三次发现，退回高于的价格差额，没收剩余的履约保证金，并终止协议供货。

（2）在协议供货期间及以后的售后服务中，采购单位投诉一次，经证实是乙方责任的，没收10%的履约保证金；采购单位投诉二次，经证实是乙方责任的，没收20%的履约保证金；采购单位投诉三次，经证实是乙方责任的，没收剩余的履约保证金，并终止协议供货。

3. 如果乙方在履行协议过程中有不正当竞争行为，甲方有权解除协议，并按《中华人民共和国反不正当竞争法》之规定

由有关部门追究其法律责任。

4. 采购单位及其人员，不得假借政府采购之名为不属于政府采购范畴的单位或个人采购，不得向供货商提出超越协议供货范围的其他要求，如有违反，甲方将依照政府采购法对其进行处罚。

如果乙方丧失履约能力或被宣布破产，甲方可在任何时候以书面形式通知乙方终止协议而不给乙方补偿。该终止协议将不损害或影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

乙方不得分包其应履行的协议义务。

1. 下列文件与本协议具有同等法律效力：

- (1) 招标文件（招标编号：盐招服□2006□a3□□
- (2) 乙方投标文件；
- (3) 询标纪要。

如上述文件与本协议有不符之处，以本协议的为准。

2. 本协议经甲乙双方签字并加盖双方公章后生效。

3. 本协议一式三份，甲乙双方各执一份□xx招投标采购服务中心一份。

若有修改，必须双方签署书面修改协议，修改内容成为本协议不可分割的一部分。

（一）政府采购协议供货承诺书

(二) 中标通知书

(三) 投标汇总表

甲方（公章）： 乙方（公章）：

法定代表人或受托人 法定代表人或受托人

（签字） （签字）

地址： 地址：

电话： 电话：

传真： 传真：

签约时间:20xx年 月 日

## 农村拆迁设备采购合同篇五

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国产品质量法》及其他相关法律法规的规定，甲乙双方在平等自愿的基础上经过充分协商，就甲方购买乙方二手机械设备并由乙方提供相关服务事宜，达成如下一致协议：

### 1、合同设备名称、价款及支付方式

#### 1.2随机技术文件

每一单台设备在交货时均应随机提供详细的安装手册、操作和维护手册、使用和保养说明书、易损配件目录等一切与该设备的安装、维修、保养有关的技术图纸及文字资料。

#### 1.3随机配件、专用工具：

乙方应配备必须的备品、配件和专用工具，以方便甲方进行设备的正常安装、调试及使用。

1.4付款方式：合同签字生效后甲方支付乙方合同价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_个工作日内向乙方支付合同价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_万元人民币；设备安装调试合格后\_\_\_\_\_个工作日内，甲方支付乙方合第1页共2页同价款的\_\_\_\_\_%，计\_\_\_\_\_万元人民币；剩余价款\_\_\_\_\_万元，作为设备的质保金，在设备保质期届满后，如无质量问题，由甲方向乙方全部付清。

1.5甲方的每次付款，均以乙方提供的税务部门认可的发票为依据，乙方不能按甲方要求提供合法发票的，甲方有权拒付货款并不承担任何责任。

## 2、交货时间

乙方应在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日之间的期限内向甲方交付本合同项下全部机械设备。

## 3、交货方式和交货地点

乙方必须在本合同规定的交货时间内将全部设备运至甲方书面告知的指定地点并交付甲方，该指定交货地点将由甲方在本合同签署后\_\_\_\_\_个日历天内以书面方式通知甲方，乙方需承担货物在甲方接收之前的一切风险和费用。

## 4、质量保证及标准

质量保证期，自设备调试验收合格之日起\_\_\_\_\_个月。乙方保证按照以下国家、行业相关安全 and 质量标准及厂家技术文件的要求，进行设备安装、保养，确保设备在其使用寿命期内符合国家技术规范的各项技术指标，能够正常运转。



在设备安装调试验收合格之日起个月质量保证期内，乙方负责对设备进行免费保修。在设备使用寿命期内乙方应对由于设计、工艺及材料的缺陷而发生的影响正常安全运行的任何不足或故障负责，费用由乙方承担。

## 5、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方（公章）： \_\_\_\_\_

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日