

2023年买卖合同的一般条款 标准门面买卖合同(汇总5篇)

随着人们对法律的了解日益加深，越来越多事情需要用到合同，它也是减少和防止发生争议的重要措施。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看一看吧。

买卖合同的一般条款篇一

卖方：（以下简称甲方） 买方：（以下简称乙方）为了发展经济繁荣___市场，互通有无，甲方向乙方订购一批，双方经协商一致，订立以下合同共同信守。

一、甲方卖给乙方的品种为红富士，规格为七零大；红度为整个23，要无斑、无伤、无虫眼，且每个都要有把，以防止腐化，变质。

二、乙方向甲方购买红富士xx30箱，每箱60个。由甲方全部包装成箱，箱内摆放无缝隙，且要有包装套。

三、每箱乙方付给甲方50元钱，共计1500元（合计人民币壹仟伍佰元整）。乙方收到全部后在___月___日前通过银行卡向甲方一次性付清。

四、由乙方到甲方的收货地进行收购，乙方在收货时应当面审查，逾期甲方不负任何责任。

五、以下情形属于违约：

（二）如掺杂使假、以次充好，甲方有权拒收，乙方同时应向甲方偿付该批货款总值25%的违约金。经双方确认质量确实

不合格后，甲方应将质量不合格的运回，并承担运回所发生的运费，同时甲方应在____日内换送合格。

（三）在未经协商一致情况下，甲方拒收，处以拒收量价款总值25%的违约金；逾期付款，按中国人民银行延期付款的规定，向乙方偿付违约金。

六、由于不可抗力造成的数量、质量不符合合同规定的，经有关部门确认，不以违约论处。

七、本合同至签订之日起生效。一式两份，一份交之乡，一份交罐头厂。订立合同人： 甲方：（盖x□乙方：（盖x□ 法人代表：（盖x□ 法人代表：（盖x□地址：

地址：电话：

电话：开户银行、帐号：

开户银行、帐号

买卖合同的一般条款篇二

订立合同双方：（市）食品公司（或食品收购站），以下简称甲方；____乡____村____村民（或专业户、或其它经济组织），以下简称乙方，食品买卖合同书范本。为了促进生猪、鲜蛋、菜牛、菜羊、家禽的商品生产，满足城乡人民生活对肉、蛋、禽商品的需要，根据商业部颁发的《生猪、鲜蛋、菜牛、菜羊、家禽购销合同实施办法》的规定，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条 产品的名称、品种和数量1. 产品的名称和品种：____
____。2. 产品的数量：____
____。（必须明确规定产品的计量单位和计量方法）

第六条 乙方的违约责任1. 乙方逾期交货或交货少于合同规定的，如需方仍然需要的，乙方应如数补交，并应向甲方偿付逾期不交或少交部分货物总值的_____％（由甲乙双方商定）的违约金；如甲方不需要的，乙方应按逾期或应交部分货款总值的_____％（1—20％的幅度）付违约金。2. 乙方交货时间比合同规定提前，经有关部门证明理由正当的，甲方可考虑同意接收，并按合同规定付款；乙方无正当理由提前交货的，甲方有权拒收。3. 乙方交售的产品规格、卫生质量标准与合同规定不符时，甲方可以拒收。乙方如经有关部门证明确有正当理由，甲方仍然需要乙方交货的，乙方可以迟延交货，不按违约处理。

第七条 不可抗力合同执行期内，如发生自然灾害或其它不可抗力的原因，致使当事人一方不能履行、不能完全履行或不能适当履行合同的，应向对方当事人通报理由，经有关主管部门证实后，不负违约责任，并允许变更或解除合同。

第八条 解决合同纠纷的方式执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由_____仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

买卖合同的一般条款篇三

需方： 合同编号： 供方： 签订地点：

第一条：标的名称、商标、型号、单价、数量 签订时间：
年 月 日（注：空格如不够，可以另接）

第二条：质量要求技术标准：供方所提供的产品均符合jg3050-1998鄂公消可17-164标准，并提供材质书、合格证等相关的质量证明书。因供方制造原因出现的质量问题，由供方负责。

第三条：交(提)货方式地点：供方按需方传真后分批发货，并负责送到荆州天然气公司仓库或施工工地。

第四条：运输方式及到达站港和费用负担：到荆州天然气公司仓库前的所有运输费用由供方承担。 第五条：合理损耗及计算方法：按生产厂家的企业标准。

第七条：结算方式及期限：需、供双方核对当月单据，每月结算一次。供方开具增值税发票(17%增值税额)，需方按实际结算数量据实付款。

第八条：如需提供担保，另立合同担保书，作为合同附件。

第九条：违约责任： 供方若不能及时交货或所交货物与合同标的不符，需方有权拒收并追究供方法律责任；需方若不能按合同条款及时付款，供方有权终止供货并追究需方法律责任。

第十条：解决合同纠纷的方式： 合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可以在合同签订所在地申请仲裁委员会仲裁和向法院提起诉讼。

第十一条：其它约定事项：双方协商。

第十二条：本合同一式四份，供需双方各执二份，自签订日起生效。

有效期限： 年 月 日至 年 月日。

供 方 需 方

供方(盖章)： 需方(盖章)： 住 所： 住 所： 法定代表人：
法定代表人： 委托代理人： 委托代理人： 电 话： 电 话：
传 真： 传 真： 开户银行： 开户银行： 帐 号： 帐 号：
邮政编码： 邮政编码：

买卖合同的一般条款篇四

甲方：乙方：甲乙双方经过友好协商，充分沟通，在公平、诚实、信任、平等合作、互利互惠的基础上，甲乙双方就“艺术品的展示与销售”缔结成为合作伙伴的有关事项达成一致，特签订如下协议，以昭信守：

一、合作模式

- 1、乙方以甲方工作人员的身份进行艺术品的销售，甲方付给乙方每月薪酬为 元。
- 2、甲方提供展览场地，乙方须自带艺术品进行展示展销。
- 3、艺术品销售所得按如下进行利润分配：属甲方艺术品的，甲方按公司制度支付乙方销售提成（甲方销售提成须剔除销售成本后计算，提成计算公式为：艺术品成交价 $215;80\%215;$ 销售提成额 20% ），属乙方自带艺术品的，甲乙双方按 $5:5$ 进行分配。
- 4、艺术品（含乙方自带）销售收入统一归入甲方帐户，计算销售成本后方可进行利润分配。

二、合作期限

- 1、甲乙双方的合作期限为

，双方一致认可自本协议签字之日起生效，即_____年___月___日至20_____年___月___日，本协议结束之日协议自动失效。

三、甲乙双方的权利与义务

（一）甲方的权利与义务

- 1、甲方授予乙方为为此类合作唯一合作方，在双方合作期限内，不再与第三方进行类似的合作。
- 2、甲方无偿为乙方提供艺术品展示场地，有权要求乙方定期更换展示的艺术品。
- 3、甲方有义务定期举办各类行业客户的艺术品鉴赏活动。
- 4、甲方有权要求乙方按时出席各类活动，每月不低于15天在展馆里工作。
- 5、如果乙方连续三个月无销售业绩的，甲方有权终止本协议。
- 6、甲方在举办各类活动时或通过其他渠道，销售甲方自有艺术品的，与乙方无关，不计算乙方的销售业绩。
- 7、甲方有权对乙方提供展览的艺术品进行登记入库，如乙方在合作期内销售非入库艺术品的，甲方有权立刻终止本协议，并有权向乙方追缴销售利润分成。

（二）乙方的权利与义务

- 1、乙方有权无偿使用甲方提供的场地进行自带艺术品展览与销售。
- 2、在甲方许可的前提下，乙方有权自行组织各类艺术交流活动促进销售业绩。
- 3、乙方有义务以甲方工作人员的身份，进行与销售相关的一切对外联系与工作。
- 4、乙方有权要求甲方按时支付每月薪酬。
- 5、乙方有义务完善展馆的销售体系，并就艺术品销售进行必要的培训及营销链的建立。

6、乙方有义务配合甲方举办各类活动，积极促进艺术品的销售。

四、违约责任

1、任何一方违反本协议的规定，擅自终止本协议、或将对方的技术、商业秘密对外提供或泄露，则视为根本违约。违约金经双方协商确认为：贰万元人民币。

2、特殊情况下的违约条款：

a□乙方在合作期内销售非入库艺术品的，视为乙方单方面违约，甲方有权立刻终止本协议，并有权向乙方追缴销售利润分成及协议违约金。

b□乙方连续三个月无销售业绩的，甲方有权终止本协议，双方不构成违约，均无须承担违约责任。

五、其他

1、任何一方未行使其于此协议项下的任何权利均不得构成或被视为该方对这些权利或其它权利的放弃或丧失。

2、如果此协议中的任何条款或规定被认为非法或不可执行，则除这些条款和规定以外的其他条款的效力和可执行性不得因此而受到影响。

3、双方对本协议的任何修改仅得以经双方签字生效后的书面补充进行，否则此协议不得更改。

4、本协议未尽事宜由双方共同协商。

买卖合同的一般条款篇五

订立合同双方：甲方：乙方：经甲乙双方协商一致，双方本着平等互利的原则，签订本协议，以资双方信守执行。

第一条 本次买卖所涉及的物资名称、种类、规格、单位、数量甲方在____省____市朋口镇火烧炉劳动教育基地存放废旧钢模板和其它废旧金属（不包括机具设备），数量以过磅后的实际重量为准。

第二条 物资单价及总价甲乙双方同意按2300元每吨单价交易（此单价为甲方所得净价），结算总价单价（2300）215；总重（吨）。

第三条 交货方式

1. 交、提货时间：____年____月____日至____年____月____日，乙方必须在约定期限内将所交易的全部物资提走。

2. 交、提货地点：____省____市朋口镇火烧炉劳动教育基地

3. 运输及装卸方式：乙方自定，装卸及运输过程中安全事故由乙方负责。

第四条 计量方式甲乙双方共同认可的计量地点进行过磅计量（____市板厂）。

第五条 预付货款根据双方协商一致，协议鉴定当日，乙方需一次性支付甲方 100000 元（大写 壹拾万 元整），甲方在乙方支付全部货款后将预付款全额返还乙方。

第六条 货款支付方式根据双方协商一致，采取现货现款的结

算方式，每次计重后乙方及时向甲方支付现金货款后方可将物资运走。

第七条 运输及拆、装、卸等费用承担运输及拆、装、卸等费用全部由乙方承担。

第八条 违约责任

2. 甲方如不执行协议约定内容，甲方应据实偿付乙方车辆租赁费及人工费。

第九条 当事人一方因不可抗力不能履行协议时，应当及时通知对方，并在合理期限内提供有关机构出具的证明，可以全部或部分免除该方当事人责任。

第十条 本协议在执行中发生纠纷，签订协议双方不能协商解决时，可以向人民法院提出诉讼。（或申请当地仲裁机构仲裁解决）

第十一条 协议执行期间，如因故不能履行或需要修改协议，必须经甲乙双方同意，并互相换文或另订协议，方为有效。

第十二条 本协议一式两份，甲乙双方各执一份，双方指定代理人签章后生效，两份协议具有同等的法定效应。