

2023年门窗工程包工合同 门窗工程承包合同(精选5篇)

合同的签订对于维护劳动者的权益、促进劳动关系的稳定具有重要意义。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

门窗工程包工合同篇一

发包方：_____（以下简称甲方）。

承包方：_____（以下简称乙方）。

依照《中华人民共和国法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章、道德平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就_____市_____驾校_____工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程名称：_____

二、工程地址：_____

三、承包方式：包工包料（大包）。

四、工程内容：点式玻璃雨搭。

五、工程用料：

1、框架：用_____mm与_____mm的铁板制作成玻璃雨搭专用的框架，作成之后进行防锈处理，然后进行氟碳烤漆。

2、拉筋：点式玻璃雨搭专用拉筋。

3、玻璃□_____mm+_____mm钢化夹胶玻璃，用专用的点式玻璃支架安装到主框架上。

六、承包总价：（_____元）每平方米，大约_____平方米，总计（_____元），拉筋单独合算，不在总平方米造价之内，最终结算以验收实际测量面积结算。

七、工期：收到预付款之日起一个月内完成工期。

八、付款方式：合同签订后，预付壹万元订金，主框钢板进入现场后。

九、违约责任：

1、承包人向发包方承诺按照本合同约定进行施工，在施工期间，由乙方造成停工或人员不足，质量达不到本合同规定要求，须返工重来，造成损失由乙方承担，工期不予顺延。

2、发包方向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。因甲方不按本合同约定支付工程款，乙方有权予以停工，工期顺延，造成人员、机械窝工损失及产生的相应费用由甲方承担，并在复工前支付违约费用。

十、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商不成可诉讼至_____市人民法院。

十一、本合同一式两份，双方各执一份，签字盖章后生效，望共同遵守。

门窗工程包工合同篇二

发包方：_____（以下简称甲方）。

承包方：_____（以下简称乙方）。

经甲乙双方协商同意，现甲方有位于_____工业园北车间，由乙方城堡门窗施工部分，特签订本合同，条款如下：

一、乙方：铝合金窗型材，_____牌。_____型材，玻璃厚_____mm□型材厚度_____mm□_____元/方；上方玻璃厚_____mm□_____元/米。

1、乙方应严格按照设计文件要求及国家规定的施工质量标准、安全规范组织施工。

2、施工过程中发生的一切安全事故及因此产生的一切经济损失全部由乙方承担。

3、开工日期：_____年_____月_____日，合同工期总历时_____天。乙方应按时完成工程任务，如未按期交工所造成甲方的经济损失，应由乙方承担（人力不可抗拒的原因可据实做工期顺延）。

4、付款方式：安装完成后，按实际尺寸计算。其质量达成设计要求并完成初步验收时支付全款_____%，余款在工程交付使用满_____个月后支付合同金额的剩余部分。

5、工程质量目标为：合格（不合格部分，乙方应返工处理，所产生的费用全部由乙方承担）

6、施工期间应做好与水电暖施工的配合工作。

7、工程施工期间所用的铝合金、玻璃两年内如无人为原因造成的破损，乙方应无偿负责更换。

8、乙方应在施工期间内保证质量的情况下按时完工。如因乙方的原因，在施工过程中退出本工程，造成本工程不能按时

完工，甲方无需支付任何费用给乙方，对已经支付的部分，乙方全部退还甲方。

二、甲方：

1、按照合同规定及时拨付工程款。

2、甲方应对乙方的施工过程进行监督，并对施工期间的工程进行验收。

3、对乙方未按照要求施工，产生的工程质量问题，甲方有权对其进行罚款处理。

4、如在约定外产生的工程量，应按据实结算。

三、本合同自签订之日起生效，甲乙双方应按照合同约定条款执行。

四、违约：如有违约，双方友好协商解决；协商不成，提交起诉方所在的法院裁决。

门窗工程包工合同篇三

甲方：

乙方：

经甲、乙双方友好协商，就工程承包给乙方施工，并达成以下合同条款，供甲乙双方共同遵守。

一、承包方式：包工包料。

二、工程内容：

XXXXX工程选用浙江嘉兴“实德”80系列白色推拉窗塑钢型材

（可安装纱窗），88系列白色推拉门型材（可安装纱门），中空玻璃为5+6a+5窗玻璃颜色为外层豆绿色，里层白色，门玻璃颜色为白色。玻璃生产厂家系“”公司。

三、工程质量标准及要求：

- 1、严格按国家门窗规范及本工程门窗施工大样图的标准进行制作安装，并达到xx市质监站验收要求。
- 2、积极配合工程土建工程施工进度安装门窗，做到不误工期。
- 3、选用优质、配套的门窗小五金及安装配件（按样品）。
- 4、外墙密封胶选用防水黑色建筑用硅胶（广东产，欧来雅品牌），做到美观，密封不渗漏。

四、门窗工程面积按实际丈量面积计算，目前暂定工程量约平方米。

五、工程单价：

- 1、塑钢窗单价每平方米为元。（不含税）
- 2、塑钢门单价每平方米为元。（不含税）
- 3、如需安装钢化玻璃，每平方米增加15元。
- 4、如需在固定玻璃窗及门、窗、扇玻璃原胶条的基础上，再打密封胶（广东欧莱雅牌硅胶），每平方米增加2元。

六、付款方式：

门窗外柜安装完毕，付总工程款的40%；门窗内扇安装完毕，付总工程款的40%；工程竣工验收合格后结清全部工程款。

七、甲方负责协调与土建施工方的关系，乙方提供产品合格证，质保书等有关资料。

八、乙方进场施工必须注意安全，施工过程中出现的一切安全问题都由乙方负责。做到文明施工。

九、违约责任：

甲、乙双方无论一方违约均按总工程款的20%支付违约金。发生合同纠纷时，双方协商解决或移交相关部门仲裁。

十、未尽事宜，双方补充协商解决。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字、盖章生效。

甲方代表： 乙方代表：

年月日

门窗工程包工合同篇四

乙方： _____

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，经双方协商，订立本合同。

一、工程地点

本工程位于_____。

塑钢门窗类型、规格、数量

1、甲方委托乙方对柳行新村11#回迁楼塑钢窗进行加工安装。

2、本工程采用小天鹅80标准型中空玻璃推拉窗，中空玻璃规格为4+6+4，所用五金件及辅料为专用五金配件和材料，衬钢为1、2毫米厚衬钢。

3、本工程塑钢门窗由乙方根据实际洞口尺寸并参照199j605图集进行安装。

4、乙方设计的塑钢门窗类型、规格、数量，经过甲方确认后作为加工、安装的依据。

二、合同价款构成及计价依据

合同总价由门窗材料费、加工安装费、运输费等构成(未含现场电费和配套费及资质发票等费用)。

门窗加工安装工料费以甲方提供的实际面积为计价依据、

本工程预算工程款为：

小天鹅80标准型中空玻璃推拉窗每平方米180元，塑钢平开门、推拉门每平方米200元。

本工程约平方米，总造价约为元。

3、本工程结算按实际面积进行工程决算。

4、本工程价款含门窗试验费。

三、付款方式

合同签订后，为确保工程进度，窗框进场后付总工程款的20%，窗框安装完毕(上料口除外)窗扇进场后付至工程款40%，窗扇安装完毕后付至工程款70%，验收合格后付总工程款的80%，剩余款项一年内付清。

四、工期

开工日期：合同签订后一周内(施工现场具备安装制作条件后)

竣工日期：开工后20天，拖延一天，按每天工程总额的'1%罚款。

五、其他约定

六、甲方责任：

甲方负责协调确定塑钢门窗的安装位置、施工场地，并提供施工图及确定制作尺寸。

甲方应积极配合乙方施工，维护乙方产品，防止产品丢失和损坏。

甲方负责提供临时库房。为乙方提供水、电、路三通及相关的安装条件。

工程中出现的各种干扰由甲方负责，协调解决。

七、乙方责任：

根据甲方提供的图纸、数据做出详细的施工图纸。

负责门窗加工安装工作。安装中出现的人身和设备事故由乙方负责。

乙方必须保证验收合格,如验收不合格乙方应赔偿甲方所造成的一切损失。

八、附则

由于施工配合的原因致使工期延误，双方协商解决。在施工期间，因发生设计变更，乙方所需费用由甲方按实际支付。

工程施工中如变更窗型需双方协商解决，价格另行商定。

本合同附录于本合同具有同等法律效力。

本合同执行期间，因不可抗力造成合同无法继续履行，甲方不得要求乙方退回已付工程款，双方各承担其相应责任。

本合同执行中如发生争执，由_仲裁委员会仲裁，双方服从仲裁。

本合同壹式二份，双方各执一份，签字盖章后生效。

未尽事宜双方应友好协商解决。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

委托代理人：_____委托代理人：_____

电话：_____电话：_____

签订日期：_____年_____月_____日

门窗工程包工合同篇五

发包方（全称）：简称甲方）

承包方（全称）：（简称乙方）

依照中华人民共和国《建筑法》中华人民共和国《劳动法》建筑安装工程《_____》等相关管理规定及条例，为了明确经

济关系和职责，分工作，互相配合，互相促进，共同多快好省地完成施工任务，结合本工程的实际情况，本着互利互惠、自愿诚实信用的原则，经甲乙双方协商约定一致，签订如下合同条款共同遵守。

一、工程基本概况：

- 1、工程名称：重庆__公司：厂房、综合楼：
- 2、工程地址：重庆江津__（杨家店）工业园区内。
- 3、厂房、综合楼总建筑面积：约11000平方米。
- 4、建筑层数：厂房钢为钢结构一层，办公楼三层，住宿楼四层，餐厅、厨房一层，建筑总高度14.70米。

二、工程承包范围、内容及方式：

厂房、综合楼窗制作安装工程（不含内外装饰和水、电安装）本工程整体单项实行双包工程，包工包料。

三、工程计价方式：

厂房、综合楼按窗洞口面积计价125.00元/平方米。

四、工期要求：

1、签订合同之日起至工程完工20天，具体以实际进场时间计算。乙方不得以任何附加条件故意拖延工期，更不能无理取闹刁难甲方，若乙方无技术力量无人员组织能力，甲方有权终止合同，乙方自行退场，并按合同价款的50%赔偿给甲方的违约损失。

2、除人力不可抗拒的自然因素（如停电、下雨、机械故障、停工待料、）等，按实际天数工期顺延。

五、材料、设备供应

1、甲方提供

材料：所有原材料成品、半成品全部由乙方购买。但是：原材料按甲方的指定要求，必须用海螺60型材，玻璃厚度及颜色花纹另议。

2、设备：甲方提供所用机具的用电，其它一切大、中型设备及小型手工用具全由乙方自带。

六、技术资料供应：

甲方负责提供窗洞口尺寸及数量，但是：乙方进场对实体另进行复查校对，确保无误。

七、临时设施提供方式：

所有职工的生活用品，食宿自理。

八、工程款支付方式：

成形安装完成经甲方验收合格后按计价金额的50%支付给乙方，全部安装完成后30天内付清一切工程价款。

九、工程质量：

所有窗框、窗扇保证无错角，及配套小件齐全，接头平整，缝隙均匀。安全、文明施工措施及管理制度。乙方进场后必须服从现场管理员的统一指挥和安排，加强职工教育，做好一切安全防护工作，高空作业必须系好安全带，严禁酒后上班作业，违者罚款100~200元/次。主动找管理人员协商工程的有关事宜，积极配合其他班组的工作。同心合力确保安全和工程质量。

十、违约与赔偿：

1、甲方责任：

甲方严格按照双方约定的合同条款执行，如有违约将按《中华人民共和国建筑_____》的.相关条例规定，对乙方实行经济赔偿。

2、乙方责任：

乙方必须遵守双方约定的`合同条款，保质保量完成工程任务，如有违约按《中华人民共和国建筑劳务_____》的相关条例规定，对甲方实行经济赔偿。

其它：乙方严格按照业主及管理的要求，在保证质量的完成工作任务，决不允许任何人以任何形式在工地上拉帮结派，打架斗殴，违者罚款200~500元/次，情节严重者送当地公安机关追究当事人的法律责任。

十一、合同份数：

本合同正本一式贰份，甲、乙双方各执壹份，副本含复印件贰份，甲、乙双方各执壹份。

十二、本合同经甲、乙双方盖章或签字之日起生效

未尽事项由双方协商另立附件，附件与合同正件有同等的法律效力，至承包范围内的工程完工，付清一切价款后自然失效，任何一方不得返悔。

甲方（公章）： _____?乙方（公章）： _____

法定代表人（签字）： _____?法定代表人（签字）： _____