

最新建筑工地工人安全协议(大全12篇)

保护环境是保护我们自己的生命线和未来的必然选择。怎样减少污染排放是我们需要研究和改进的课题。阅读环保总结范文时，可以帮助读者拓宽视野，提高对环保问题的认识和理解。

建筑工地工人安全协议篇一

工程名称：

班组名称：

“安全生产，人人有责”“管生产必须管安全”，为了确保本工程施工生产的安全及文明施工要求，凡在本工地作业人员必须做到：

三、高处作业严禁随意向下方乱丢材料，遵守安全生产、文明施工管理制度，不随处大小便，施工材料、机具应归类堆放整齐，施工、生活垃圾应存放在指定处，机具设备、作业场所要进行班后清理，做到工完场清。

七、本人愿意遵守工地的安全生产、文明施工管理各项规章制度，如有违章行为，造成重大事故接受法律责任。

项目部：

工人：

日期：

建筑工地工人安全协议篇二

为切实防范和杜绝工程建设中的各种不安全因素，贯彻“安

全第一，预防为主”综合治理的方针，树立“安全在心中，生命在手中”的安全理念，做到“不伤害自己，不伤害别人，不被别人伤害”，“变要我安全，为我要安全和我会安全”，我单位特作如下承诺：

一、保证在施工现场进出口醒目处设立施工安全（警示）标识；

四、工程建设中安全管理的重点场所，重点部位等处都要设立醒目的警示标志；

九、工程建设施工期间发生任何安全责任事故，我公司愿承担相应责任。

承诺人：

日期：

建筑工地工人安全协议篇三

工程名称： 班组名称：

“安全生产，人人有责”“管生产必须管安全”，为了确保本工程施工生产的安全及文明施工要求，凡在本工地作业人员必须做到：

三、高处作业严禁随意向下方乱丢材料，遵守安全生产、文明施工管理制度，不随处大小便，施工材料、机具应归类堆放整齐，施工、生活垃圾应存放在指定处，机具设备、作业场所要进行班后清理，做到工完场清。

七、本人愿意遵守工地的安全生产、文明施工管理各项规章制度，如有违章行为，造成重大事故接受法律责任。

项目部：工人：

建筑工地工人安全协议篇四

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本外墙保温工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程承包范围：

承包范围：合同内每栋单体楼外墙胶粘50mm厚xps板保温层；外表面胶粘标准网格布；安装高强塑料铆钉。

合同工期：

工期：按项目总进度及甲方要求为准

如果因发包方原因或建筑物主体不能进入外墙保温施工工序，工期应顺延。

标准、规范及有关技术文件：

施工过程严格按照《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程

db64/048—执行。

引用标准：

绝缘用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料[xps]gb/t 10801.2-

玻璃纤维制品实验方法[jc176—1996]

《康克外墙隔热保温系统施工规程》

质量标准及验收办法：

1、工程施工及验评办法严格执行《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程db64/048—》

2、质量等级：合格

3、质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由承包方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

技术资料、图纸及其它材料的提供办法：

1、发包人向承包人提供图纸、相关技术资料，在施工过程中如有变更应出具变更通知单。

2、承包人在施工前向发包人提供产品近期检测报告，产品合格证，施工工艺及施工技术规程等。

合同价款及付款方式：

1、外墙外保温每平方米造价为： 68元（外墙挂板）； 70元（外墙挂石材），工程量以实际结算为准。

2、付款方式：

1)、合同签订后，发包人应按承包人施工进度进行付款，待外墙外保温工程竣工后发包人应向承包人支付本合同暂定价款的85%。

2)、工程整体竣工且验收合格后，发包人须向承包人支付完实际结算后工程总价款的90%，剩余的10%作为保修款保修期结束后付清。本工程保修期为一年。

3)、在发包人确认承包人施工工程量且签字认可后，30天内付清工程款。

违约责任：

1、承包方违约责任：

1)、承包人应在合同规定期限内完成施工（不可抗力或发包人责任除外）。

2)、如因承包人原因影响工程进度并给发包人造成损失的，承包人承担所造成的全部损失。

3)、如在保值期内发生质量问题，承包人负责赔偿因质量问题而产生的损失。

4)、如保温效果达不到有关规定的要求，承包人负责赔偿因此而产生的损失。

2、发包人违约责任：

1)、发包人需按合同约定的支付方式按期支付工程款。因工程款不到位而产生的延误工期责任由发包人承担。

2)、发包人应为承包人提供必须的施工条件，如施工条件达

不到而产生的延误工期责任由发包人承担。

合同的有效性：

本合同双方签字盖章后即视为有效且具有法律效力。有效期自双方签订本合同之日起至工程款全部付完时止。

十、合同履行中，如一方需要修改或终止，须在7日前提出，要有书面文件为据，如发生纠纷，双方先行协商，协商不成则按《民法典》的有关规定解决。

十一、其他约定事项：双方协商解决。

十二、本合同共四页一式肆份。发包人贰份、承包人贰份。

发包人（盖章）： 承包人（盖章）：

经办人（签字）： 经办人（签字）：

年 月 日 年 月 日

建筑工地工人安全协议篇五

发包人(全称)：

承包人(全称)：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本外墙保温工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程概况：

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程承包范围：

承包范围：合同内每栋单体楼外墙胶粘50厚板保温层；外表面胶粘标准网格布；安装高强塑料铆钉。

合同工期：

工期：按项目总进度及甲方要求为准

如果因发包方原因或建筑物主体不能进入外墙保温施工工序，工期应顺延。

标准、规范及有关技术文件：

施工过程中严格按照《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程(db6404

8)》执行。

引用标准：

《绝缘用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料》gb 1080

1.2-

《玻璃纤维制品实验方法》(c176199

6)

《康克外墙隔热保温系统施工规程》

质量标准及验收办法:

1、工程施工及验评办法严格执行《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程(db6404

8)□□

2、质量等级:合格

3、质量等级经质检部门,监理单位,建设单位验评后达不到合同规定标准,由承包方无偿返修,达到合同规定质量等级后方可交工。

技术资料、图纸及其它材料的提供办法:

1、发包人向承包人提供图纸、相关技术资料,在施工过程中如有变更应出具变更通知单。

2、承包人在施工前向发包人提供产品近期检测报告,产品合格证,施工工艺及施工技术规程等。

合同价款及付款方式:

1、外墙外保温每平方米造价为:68元(外墙挂板);70元(外墙挂石材),工程量以实际结算为准。

2、付款方式:

1)、合同签订后,发包人应按承包人施工进度进行付款,待外墙外保温工程竣工后发包人应向承包人支付本合同暂定价款的85%。

2)、工程整体竣工且验收合格后,发包人须向承包人支付完实际结算后工程总价款的90%,剩余的10%作为保修款保修期

结束后付清。本工程保修期为_____年。

3)、在发包人确认承包人施工工程量且签字认可后，30天内付清工程款。

违约责任：

1、承包方违约责任：

1)、承包人应在合同规定期限内完成施工(不可抗力或发包人责任除外)。

2)、如因承包人原因影响工程进度并给发包人造成损失的，承包人承担所造成的全部损失。

3)、如在保值期内发生质量问题，承包人负责赔偿因质量问题而产生的损失。

4)、如保温效果达不到有关规定的要求，承包人负责赔偿因此而产生的损失。

2、发包人违约责任：

1)、发包人需按合同约定的支付方式按期支付工程款。因工程款不到位而产生的延误工期责任由发包人承担。

2)、发包人应为承包人提供必须的施工条件，如施工条件达不到而产生的延误工期责任由发包人承担。

合同的有效性：

本合同双方签字盖章后即视为有效且具有法律效力。有效期自双方签订本合同之日起至工程款全部付完时止。

十、合同履行中，如一方需要修改或终止，须在____日前提

出，要有书面文件为据，如发生纠纷，双方先行协商，协商不成则按《民法典》的有关规定解决。

十

一、其他约定事项：双方协商解决。

十

二、本合同共四页一式肆份。发包人贰份、承包人贰份。

发包人(盖章)： 承包人(盖章)：

经办人(签字)： 经办人(签字)：

_____年____月____日_____年____月____日

房屋外墙保温施工合同范本二

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

为明确甲、乙双方在施工中的权利和义务，经双方充分协商，签订本合同。

第一条 合同文件组成及解释顺序

1.1 变更等明确双方权利义务的纪要、补充协议；

1.2 本合同；

1.3 中标通知书；建设工程施工合同范本

1.4 招标文件、招标答疑及承诺；

1.5 投标文件及其附件；

1.6 设计、施工图纸；

1.7 工程量清单；

1.8 工程报价单、预算书及双方有关工程的变更等书面文件

第二条 适用法律、标准及规范

本合同适用法律法规：《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律、法规。

第三条 工程概况

3.1 工程名称：

3.2 工程地点：

3.3 工程内容：

3.4 工期： 本合同工期为 天，自_____年___月___日开工至_____年___月___日竣工。

3.5 图纸

3.

5.1 甲方向乙方提供图纸的名称、日期和套数： ；乙方在收到甲方提供的图纸后___日内向甲方书面提出疑问，___日内没有提出书面疑问，则视为没有疑问并完全、准确的理解图纸要求。

3.

5.2 乙方额外要求提供的图纸和资料费用由乙方承担 。

3.

5.3 乙方在合同签订之日至图纸失密时止，应对图纸履行保密义务，保密措施费用由乙方自行承担，乙方泄密的，应承担合同总额 %的违约金，给甲方造成损失的，还应承担赔偿责任。

第四条 甲方驻工地代表(甲方工程师工程师代表)

4.1 甲方委派项目负责人 为甲方驻工地代表(工程师工程师代表)，监督检查工程质量、进度及其它事宜。

4.2 甲方的指令、通知由甲方代表签字后，以书面形式发出并监督执行，确有必要时，甲方代表或其授权人可发出口头指令，乙方对指令应予以执行。

4.3 若甲方代表易人，须提前通知乙方，其后任必须全面继续承担前任应负的责任。

4.4 甲方的监督不减轻或免除乙方的责任。

第五条 工程监理

5.1 甲方委托（以下称监理单位）对本工程实施全过程社会监理，负责本工程施工质量、施工进度、安全文明等方面的监理工作。

5.2 监理单位委派 为监理工程师，乙方必须服从监理工程师的指令，接受监理工程师的检查、监督，配合监理工程师进行见证。

5.3 甲方委派的监理单位和具体监理人员以甲方书面通知为准。

第六条 乙方项目经理或驻工地总负责人

(包括技术人员), 在施工过程中不得变动, 如需变动, 需提前三天书面通知甲方, 经甲方确认后方可变动。否则, 项目经理或驻工地总负责人擅自变更的, 应向甲方支付违约金 元; 其它人员擅自变更的, 应向甲方支付违约金 元人; 甲方或监理工程师给予乙方项目经理或总负责人的任何书面指示将视为已经有效地给予乙方。

6.2 乙方项目经理或驻工地总负责人代表乙方行使合同约定的权利, 履行合同约定的职责。乙方的要求、通知, 均以书面形式由乙方项目经理或驻工地总负责人签字后递交甲方代表或甲方监理工程师, 甲方代表或监理工程师在回执上签署姓名和收到时间后生效。

6.3 乙方项目经理、驻工地总负责人和技术负责人必须常驻现场, 若离开, 须向甲方代表提出申请, 同意后方可离开。

6.4 乙方项目经理、驻工地总负责人、技术负责人, 如出现影响工程进度、质量、安全、配合等问题, 甲方有权要求乙方撤换, 乙方必须按照甲方的要求更换到位。

6.5 乙方项目经理或驻工地总负责人或技术负责人认为甲方的指令不合理, 应在收到指令后24小时内提出书面报告, 甲方代表可作出修改指令或继续执行原指令的决定, 逾期视为认可。在紧急情况下, 甲方要求乙方立即执行的指令, 乙方应无条件予以执行, 乙方拒不按时执行指令的, 甲方有权解除合同或按合同有关约定追究乙方的违约责任。

第七条 双方一般权利义务

7.1 甲方在开工前提供水、电接口至施工现场, 由乙方安装计量表具并负责施工期间的水、电费用。乙方进场后, 双方应及时办理临时水电设施的移交手续。

7.2 开工前甲方将水准点、坐标控制点提交给乙方，并于现场交验。水准点、坐标控制点交验完毕，即由乙方负责保护，此后由于破坏或失准带来的重新测量、放点费用及由此造成的其他损失均由乙方承担。

7.3 乙方应每周提供本周施工进度统计报表及下周施工进度计划。冬季施工质量保证措施应在开工前____日向甲方提供，经甲方确认并以书面通知后方可执行。

生的费用。

7.5 乙方根据招标文件规定，自进场之日起至工程竣工及移交之日止，负责甲方及监理人员办公区的全部水、电、排污及环境卫生等管理，并承担相应费用。

7.6 乙方需按政府规定办理有关施工场地交通、环卫和施工噪音管理等手续，以书面形式通知甲方，并承担相关费用。

7.7 乙方在已竣工工程未交付甲方之前，负责已完工程的保护工作，期间发生损坏，乙方自费予以修复；竣工验收合格交付后由甲方负责。

7.8 乙方对施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(含文物保护建筑)、古树名木的保护提出方案并报甲方、工程师及有关部门批准，根据有关指示，负责修理被破坏的公共设施，恢复原状，并承担费用。

7.9 乙方保证施工场地清洁符合环卫等政府相关管理部门的有关规定，交工前清理现场，直到工程完工。承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

7.10 乙方必须按本施工合同进行组织施工，完成并修补施工中的缺陷。在甲方及监理工程师授权的范围内，涉及工程或与工程有关的事情，乙方都应依照并严格遵守甲方及监理工

工程师的指示，否则承担违约责任。

7.11 乙方应建立健全全面质量管理体系，严格按照操作工艺流程、技术要求施工，设置各级技术管理和质量检查人员，并严格按技术标准进行质量检查，对不符合合同要求的，乙方须返工修补，直至符合要求为止，延误的工期乙方承担责任。做好自检和工序交接检查，符合质量要求后方可进行下一工序的施工。如果甲方代表或监理工程师发现乙方所报项目不符合合同质量要求，乙方须返工、修补，直至达到要求为止，所延误的工期乙方自行承担，给甲方造成损失的，乙方应承担赔偿责任。

7.12 在开工前乙方应向甲方或监理工程师提供有关人员上岗证、设备合格证、年审证等证件。

7.13 乙方有义务对设计单位提供的图纸进行优化，但优化的最终方案以甲方或设计院认可为准。

7.14 施工中如现场情况与图纸有出入时，乙方有责任将现场尺寸通过施工草图递交给甲方确认后方可施工。

7.15 乙方确认在签订合同之前已查看了工地及周围的环境，掌握了所有与

工程施工有关或对施工有影响的情况，如地质土壤情况、水源、当地气候情况、道路、交通流量、劳动力的提供范围和周围居民等。甲方将施工场地移交给乙方后，乙方应对施工场地上发生的一切事情负责(包括施工安全、环境污染、扰民等)。除不可抗力或甲方指令原因外而影响施工导致工期拖延及财产损失的，由乙方承担一切责任。

7.16 施工中乙方不得对原工程设计私自进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。所有的设计变更需设计院、监理、施

工单位和甲方四方签字后方可执行，否则责任自负。

7.17 对于乙方所雇用的工人或任何其他人员的损害或赔偿，由乙方自行承担，并承担甲方因涉及此类损害与赔偿或与此有关的索赔、诉讼所发生的一切费用。

7.18 乙方应及时交纳水、电和其他相关费用，因不及时交纳造成工程停工，乙方将承担由此产生的一切责任。

7.19 乙方必须按甲方审定的施工方案进行施工，确保按期完工。

7.20 乙方须按甲方的工程所需，向甲方提供现场施工有关技术交底资料及施工图纸。

7.21 乙方必须使用甲方要求或书面认可的材料，并向甲方提交材料来源以及合格的证明文件。甲方要求是指：甲方明确提出的必须按照甲方要求进行购买的材料。甲方认可是指：辅助性材料或主要材料，甲方没有指定，可由乙方自行决定购买的情况，但必须经过甲方认可方能使用。

7.22 甲方有权根据设计单位的意见和有关主管部门的要求，向乙方提出调整或变更本合同产品的数量或型号，综合单价不高于本合同约定的综合单价。

7.23 甲方有权对乙方在生产场所的制作进行监造；有权对乙方现场安装施工的质量、流程、工艺、安全、卫生进行检查、监督和管理。

7.24 甲方有权对乙方的各类制作、安装施工质量进行检查、检验，对于超出国家现行规范的检查或检验，乙方同意全面配合。对超出国家现行规范的检查或检验，若存在额外费用，检验合格的，由甲方承担，不合格由乙方承担，工期不顺延。

7.25 甲方对于乙方在制作、安装工程中存在的不合规范、质量瑕疵问题有权要求乙方予以纠正，乙方拒不纠正的，甲方有权解除合同。

7.26 甲方应按合同约定及时向乙方支付工程款。

第八条 合同价款及调整

8.1 本合同价款为固定综合单价合同，合同总价款(合同暂定总价)为 元整(大写： 元整)，综合单价包含了人工费、材料费、机械费、管理费、利润、风险费、税金等，综合单价不因施工过程中人工、材料价格或其他不可预见的变动做任何调整，综合单价不因工程量的变化而调整。

在图纸中已经设计的项目或者工序或者材料，而工程量清单中没有列出该部分的分部分项项目的，在招标阶段投标人没有提出的，该部分漏项的分部分项的造价视同包含在其他分部分项的报价中。

8.2 设计变更、经济签证：有合同单价的执行合同单价；没有合同单价，但施工工艺、施工方法与合同单价相近、只涉及主材变化的，通过与合同单价的主材价格进行补差，补差部分只计税金，不再计取其它费用。没有合同单价可以参照的项目，按照投标水平重新编制单价。

8.3 乙方同意现场签证按甲方的签证制度执行，否则甲方不予认可。

8.4 上述情况发生后，由乙方编制调整预(结)算书送甲方和监理工程师审核，甲方有权委托造价咨询机构进行审计，确定合同价款的增减。

8.4 除

8.1款规定情况外，甲方不再支付任何费用，由于乙方自行核算导致的漏项由乙方自行承担。

第九条 工程量确认

9.1 乙方在每月 20____日前向甲方代表或监理工程师提交上月工程量统计报告，甲方代表或监理工程师接到报告后 5 个工作日内按设计图纸核定已完工程量(计量)，并按甲方规定书面确认后，作为支付工程款的依据。

9.2 对乙方超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予计量。

第十条 工程款支付

10.1 付款方式：合同生效后，按合同暂定价的30%支付预付款，支付预算款

前，乙方需提供等额的预付款保函和15%的履约保函。保函格式见附件。

10.2 承包方负责施工的工程项目，按月支付上月已完成工程量进度款的80%，支付工程进度款前，承包方提供施工、造价单位、发包方项目负责人签字确认的形象工程进度证明材料、相关进度验收单及经甲乙双方确认的工程进度计划，作为施工进度付款依据，承包方积极配合发包方及造价单位进行进度款审核工作，在承包方进度款资料报送发包方及造价单位审核完毕后，次月____日前完成进度款支付。每次付款承包方必须提供同等金额的发票。

10.3 工程竣工验收报告经发包方认可，承包方提交工程结算报告，工程结算报告经发包人委托的造价咨询机构初次审核后，发包方、承包方、造价咨询单位三方确认后，付至工程结算造价的 85%;二审完成后，发包方、承包方、造价咨询单位

三方确认后,付至工程结算造价的 95%，承包方提供工程类100%发票。

10.4 留工程结算价的5%作为质量保证金，质量保证金在工程竣工验收合格 24个月，提供无质量问题和无索赔的相关文件后，无息返还。

10.5 从开工后

第二个月起，三个月内平均扣回预付款。

10.6 在施工过程中，发包方认为承包方工程质量、进度、安全生产、现场管理等方面存在问题，有权中止付款。

10.7 承包方申请资金支付(包括但不限于预付款、工程款、保修金在内的全部款项支付)必须满足发包方资金专用申请表(附后)的要求，否则发包方有权拒绝付款，承包方自行承担。

10.8 经济签证：严格按照《特变电工技术改造项目工程变更、签证管理办法》执行

10.9 工程决算费用：承包方报审工程决算价不得大于中介机构审定工程造价的5%，报审项目净核减额(净核减额施工方报审额-咨询方审定额)占报审额5%以内的审计费由发包人承担，净核减额占报审额超5%以上部分，按照核减金额的5%计取审计费，由承包方承担(由发包方直接从该承包及施工单位工程款中扣除)。

第十一条 材料、设备

1

果，乙方承担一切责任并赔偿甲方的损失。

1

1.2 乙方所选用的材料必须符合国家规范标准和有关规定，饰面材料、设备进场时必须向监理工程师提供符合规定的产品合格证或产品检测报告，并经监理工程师认可后方可使用。设备必须提供产品合格证的原件，材料原则上应提供产品合格证的原件。

1

1.3 若甲方代表或监理工程师对进场报验材料有异议，可按规定程序进行抽检，若检验合格，检验费用由甲方承担；若检验不合格，检验费用由乙方承担。

1

1.4 本工程所有安装材料均应附有产品合格证书，经甲方代表或监理工程师和乙方共同检查验收，签署验收合格文件后方可使用。已进场的材料和设备，经双方验收合格的材料交由乙方照管，期限至整体工程验收合格交付给甲方为止。以上进场材料和设备未经甲方代表或监理工程师签署出场许可证书，不得运出场外。

1

1.5 甲方代表或监理工程师对材料的检验认可并不免除以后因材料缺陷引起工程质量缺陷时乙方应承担的责任。

1

1.6 在施工工程中，甲方有权对使用材料进行更改，变更后的材料由乙方重新报价，经监理公司审核后报甲方确认，经确认后的单价作为以后结算单价。

1

1.7 由设计单位或甲方指定的材料，乙方不得变更。如需变更，必须经甲方书面同意。

第十二条 工程变更

1

2.1 工程变更包括重大设计变更和现场签证。由乙方施工质量、技术问题导致设计修改或变更而发生的费用，均由乙方负担，工期不予顺延。(此条以甲方同意为前提，若甲方不同意变更，则乙方必须无条件返工或重作，工期不顺延。乙方不同意返工或重作的，甲方有权单方解除合同)

1

2.2 乙方同意由于设计变更、设计不清晰需要确认导致的停工、窝工、倒运、设备调迁、材料构件积压，不向甲方提出或要求赔偿，工期可顺延。

1

2.3 甲方对原设计进行变更，须向乙方发出书面变更或修改通知，乙方按通知进行变更。

1

2.4 乙方不得随意提出对原设计进行修改或变更，若因特殊情况必须对原设计进行变更修改，须经甲方书面同意。

1

2.5 工程变更价款采用补充合同方式结算，未纳入补充合同的

工程变更资料不能作为乙方工程变更价款结算的依据。

1

2.6 甲方收到乙方报送的工程变更资料后，先履行内部审核程序。核准后

进行汇总，并分批次与乙方签订补充合同。

1

2.7 工程量清单中漏项但施工图纸中存在的项目，乙方应无条件承认该工程量。甲方不做工程量及工期、价款上的任何调整。

第十三条 质量与验收

1

3.1 工程质量

1

3.

1.1 工程质量应当达到合格工程，并应符合本合同或技术协议书约定的质量标准，质量标准的评定以本合同约定(优先适用)、国家或行业的质量检验评定标准为依据。因乙方原因致使工程质量达不到约定的质量标准，乙方应无偿返工，直致达到规定合格要求，返工的费用和延误的工期由乙方负责，给甲方造成损失的，乙方还应承担赔偿责任。

1

3.

1.2 双方对工程质量有争议，由甲方所在地具有资质的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。

1

3.2 检查和返工

1

3.

2.1 乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及监理工程师、甲方代表依据合同发出的指令施工，随时接受监理工程师、甲方代表的检查、检验，为检查、检验提供便利条件。

1

3.

2.2 工程质量达不到约定标准的部分，监理工程师或甲方可要求乙方重新施工，乙方应按要求重新施工，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担重新施工的费用，工期不予顺延。

1

3.

2.3 监理工程师、甲方代表的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行，检查检验合格时，影响正常施工的费用由甲方承担，工期顺延；检查检验不合格时，由乙方自

行承担，工期不顺延。

1

3.3 隐蔽工程和中间验收

1

3.

3.1 工程具备隐蔽条件或达到约定的中间验收部位，乙方进行自检，并在隐蔽或中间验收前48小时以书面形式通知监理工程师和甲方验收。通知包括隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。乙方准备验收记录，验收合格，监理工程师和甲方在验收记录上签字后，乙方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在甲方限定的时间内重做后重新验收。

1

3.

3.2 甲方对乙方隐蔽工程有质量疑问时，可委托专业检测机构检测，如检测结果符合质量验收要求，检测费用由甲方承担，如检测结果不能满足验收要求，检测费用由乙方承担，甲方保留因此对乙方进行索赔的权利。

1

3.

3.3 乙方不得以任何理由自行验收，自行验收甲方不予认可，也不予结算，乙方应重新组织验收。乙方拒不重新组织验收的，甲方有权解除合同。

1

3.4 重新检验

无论监理工程师或甲方代表是否进行验收，甲方都可以要求对已经隐蔽的工程重新检验，乙方应予配合，并在检验后重新覆盖或修复。检验合格，甲方承担由此发生的全部费用，并相应顺延工期。检验不合格，乙方负责重做或修复，承担发生的全部费用，工期不予顺延。

第十四条 竣工资料

1

4.1 工程竣工后，乙方应向甲方提交竣工验收报告，并在竣工验收合格后 天内向甲方提交以下竣工资料 套：

- (1) 设计变更文件及图纸；
- (2) 隐蔽工程和中间验收记录，施工试验报告等技术资料；
- (3) 工程竣工图；
- (4) 其他需存档的施工技术资料。

第十五条 竣工验收

1

5.1 工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告。

1

5.2 甲方收到竣工验收报告后组织有关单位验收，并在验收后 天内给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改，并承担由自身原因造成修改的全部费用。

1

5.3 工程竣工验收通过，乙方送交竣工验收报告的日期为实际竣工日期。工程按甲方要求修改后通过竣工验收的，实际竣工日期为乙方修改后提请甲方验收的日期。

1

5.4 工程验收达到合同要求后，双方签署交工验收书，乙方做到工程完工后清场，正式移交甲方管理。

1

5.5如本合同工程需在后续工程完工后方能验收的，保修期自后续工程验收合格时起算。

第十六条 竣工结算

乙方在向甲方递交竣工验收报告时，应按照

第十

四、十五条的约定向甲方提交竣工资料和竣工结算报告、完整的结算资料，甲方审定后的结算书作为结算工程款的有效依据。

第十七条 保修

1

7.1 保修期限：以工程竣工验收合格起计为_ _个月。

1

7.2 保修责任范围：除甲方使用过程人为损害、自然灾害及不可抗力因素损坏外均属乙方保修责任范围。

1

7.4 保修费用：由乙方支付。

1

7.5 保修期间，乙方应在接到甲方通知后按甲方要求派人到现场修理，否则甲方有权委托其它单位修理，所发生费用从甲方应付乙方的保修金中扣除，乙方不得提出异议。

1

7.6 乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。

1

7.7 乙方应在工程竣工验收之前，与甲方签订质量保修书，作为本合同附件。

1

7.8 质量保修书的主要内容包括：

1

7.

8.1 质量保修项目内容及范围;

1

7.

8.2 质量保修期;

1

7.

8.3 质量保修责任;

1

7.

8.4 质量保修金的支付方法。

1

7.9 质量保修书乙方应承担的保修责任不得低于本合同约定标准。

1

7.10 保修期内出现质量问题，保修期自质量问题处理完毕后重新计算。

第十八条 安全施工

1

8.1 乙方应按安全施工有关规定，采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全和

第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和发生的费用。

1

8.2 施工中发生的一切安全事故(包括意外事件)，除甲方人员自身责任

外，均由乙方承担全部责任。乙方应在事故发生后立即报告甲方和政府主管部门，并采取一切措施减少损失或损害。

1

8.3 对于乙方所雇用的工人或任何其他人员的损害或赔偿，由乙方自行承担，并保证甲方不承担涉及此类损害与赔偿或与此有关的索赔、诉讼所发生的一切费用。

1

8.4 由于非甲方原因导致的安全事故(包括意外事件)，造成停工或被禁止施工，乙方应承担全部责任(包括政府部门对甲方可能的处罚)，工期不顺延，甲方有权解除合同。

第十九条 工程转包、分包

1

9.1 禁止乙方转包工程。

1

9.2 未经甲方书面同意，乙方不得将工程分包给任何第三方。

1

9.3 乙方转包、擅自分包工程的，甲方没收有权解除合同，追究乙方的违约责任。甲方不解除合同的，乙方应向甲方支付合同价30%的违约金，在结算价款中扣除，结算价款不足以抵扣的，甲方有权向乙方追偿，给甲方造成损失的，乙方还应承担赔偿责任。

1

9.4 若经确认有未经甲方认可的第三方施工单位或个人进场施工，视为乙方已将工程转包或分包。

第二十条 工程施工进度计划

20.1 乙方必须按批准的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出改进措施，报甲方或监理工程师批准后执行。主要形象进度比批准的计划拖后 天时，乙方须以书面形式通知甲方。乙方在 天内须采取有效措施纠正，否则甲方有权停止拨付工程款。

20.2 投标文件中的施工组织设计是本工程的初步施工设计，乙方应在收到每个阶段工程施工图纸后 天内对该设计进行修改、完善，形成详细施工组织设计后报甲方代表或监理工程

师。

第二十一条 开工、施工现场及竣工管理

2

3.1款执行，可累计处罚，乙方同意在工程款中直接扣除。

2

1.2 施工工地实行周报制度，周报在每周例会前一天报送甲方和监理工程师，周报包括本周计划和上周完成工作、未完成情况说明(包括拟采取措施、最终完成时间等)。

2

1.3 乙方项目经理(副经理)、驻工地总负责人(若有)、项目技术负责人、水电安装负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的应提前4小时向甲方提出申请并在获得甲方批准后方可缺席，否则，乙方向甲方支付违约金500元人次，以监理工程师组织例会签到考核为确认依据。项目经理、驻工地总负责人或技术负责人如离开工地超过一天(含一天)，应向甲方代表请假并经批准，否则乙方向甲方支付违约金1000元次。

2

1.4 乙方项目部以下管理人员在所辖工程或分项工程施工期间(包括准备和收尾阶段)，均须专职在岗，不得兼任其他项目任何职务；如需变更人员安排、机械设备、施工方案等，必须提前三天书面上报甲方并经同意方可执行，否则，乙方每违约一项(或一人)，需支付违约金1万元(并按照甲方指令要求变更过来)；乙方应提供其驻本工程工地管理人员表。

2

1.5 乙方以下人员，经监理工程师或甲方提出，必须在24小时内调离本工程范围，否则乙方按每人次向甲方支付违约金元；同时，乙方应在3天内完成用合格人员(甲方批准)代替上述调离的人员，否则每拖延1天，乙方向甲方支付违约金300元每人次，拖延超过7天，甲方有权解除合同：

b.不能积极配合监理工程师及甲方正常工作的人员；

c.违反甲方或乙方工地现场管理规定的人员；

d.与本合同规定名册不符的人员；

e.与本工程施工无关的人员；

f.高空抛倒建筑垃圾的人员；

g.随地大小便的人员等。

2

1.6 对于监理工程师或甲方代表要求乙方撤换不能胜任职务或玩忽职守人员的指令，乙方应立即执行，并应提供其它称职人员接替其工作，未经总监理工程师和甲方同意，被撤换的人员不应再承担本工程中的任何工作。

2

1.7 乙方必须配备专职的预、结算人员以满足甲方的要求。
每周 五____日向

甲方书面报送《下周施工计划》和《本周完成工程月报》，《下周施工计划》必须具体、详细，包括人力安排、增加人力的来源、工程量等。如不能按时、按要求报送，甲方有权不支付本期工程进度款或支付时间顺延。

2

1.8 乙方须参加各类施工协调、配合会，因工地交叉施工引起的问题，有义务进行配合工作，协商解决，服从甲方及监理工程师现场总协调作出的决定。

2

1.9 乙方如因工程进度、质量、安全、配合等问题而导致项目经理或驻工地总负责人被甲方要求撤换，乙方支付甲方违约金1万元人民币每人次；项目部其他人员因上述原因被要求撤换或调职调岗者，乙方支付甲方人民币元每人次违约金。

2

1.10 乙方必须考虑污水处理办法，排至甲方指定位置，费用自理。

2

1.11 从开工之日起，直至工程竣工验收将工程移交给甲方止，乙方对所有有关工程的材料、半成品、成品和配套设备装置的照管负全责，并承担毁损、火(水)灾、丢失的风险。保护期间发生损坏、失窃，乙方自费予以修复并承担损失。但对那些已办理中间接收手续并交付甲方的工程，从办理接收手续之日起，此照管责任转给甲方。

2

1.12 乙方应对所有工地作业和施工方法的适当性、可靠性和安全性负责。做好施工记录，隐蔽工程记录，汇集施工技术资料；做好施工现场安全保卫和施工现场的组织管理工作，创建文明施工工地及标准化管理。

2

1.13 乙方负责办理自己在施工场地的人员生命财产和机械设备的保

险，并支付相应的保险费用。

2

1.14 乙方为解决施工中的问题所有发向甲方及监理单位的函件均应以

符合甲方及监理单位要求的书面形式，并且必须提前三天发文给甲方。乙方发文应有标准固定格式和规范的文件编号，由项目经理签发，甲方代表签署后生效。

2

1.15 乙方所需场地应经监理单位报甲方核批后方能使用。工程验收后 天内，乙方应将场地清理干净退还甲方。乙方负责标段内厕所垃圾清除外运及相关的一切费用，并保持良好的卫生环境。若乙方不履行此义务，甲方可自行委托他人，费用在工程款中扣除(以市场价按实际发生数计算)。

2

1.16 在工程施工过程中以及工程竣工保修期内，因乙方原因出现工程

质量、安全事故问题或者其他原因，被报纸、电视等新闻媒体曝光或受到政

府有关主管部门的通报批评或处罚，出现一次，乙方向甲方支付违约金 万元，甲方有权从工程款或保修款中直接扣除。

2

1.17 乙方对甲方或监理任何指令必须按时完成，否则每次向甲方支付违约金500元；累计3次后，乙方每次向甲方支付违约金 元，并且甲方有权选择其他单位完成该项指令。甲方有权按实际发生金额的 倍从工程款中直接扣除。

2

1.18 乙方必须保证按时发放其所雇佣民工的工资，为保证其履行诺言，乙方在签订本合同的同时，应向甲方提供一份承诺证明，保证乙方所雇佣民工若因工资产生的问题，由乙方承担一切责任。

2

1.19 乙方不得以任何理由和借口组织或聚集民工到甲方办公机构闹事或对甲方工作人员进行人身攻击。否则，发生一次上述情形，罚款 元，由甲方直接从工程款中扣除。

2

1.20 若因乙方原因导致施工人员向甲方索要工资，甲方有权从应付乙方的工程款中扣除直接支付给索要人，乙方不得提出异议，并且甲方有权要求乙方承担合同总额 %的违约金。

2

1.21 乙方提供的工程决算资料(包括工程量和总金额)与甲方聘请的造价或审计机构做出的最终决算报告差额不能超过 10%，若超出，超出部分由乙方承担审计等一切相关费用，甲方有权从工程款中直接扣除。

2

1.22 乙方应安排专人负责资料保存及信息沟通，保证信息沟通、反馈及时。因资料丢失、信息沟通不畅造成工程延误，乙方将承担由此产生的一切责任。

2

1.23 乙方同意按照甲方的规范性要求向甲方提供施工过程中的相关资料，并按每日或每周(根据实际情况确定)提交监理工程师和甲方，若延迟，则每一天承担违约金1万元。

第二十二条 冬季施工

2

2.1 本合同工程价款包含冬季施工费的，如因乙方或其他原因导致工期延误，在正式开工或工程进行一部分(总工程量的%)时已过冬季，则无需支付冬季施工费，甲方有权在支付工程款时扣除相应冬季施工费。

2

2.2 本合同工程价款包含冬季施工费的，在施工期间超过2天气温达到无需支付冬季施工费温度的，甲方在支付工程款时，将相应扣除冬季施工费。

2

2.3 冬季施工质量保证措施应在开工前____日向甲方提供，经甲方确认并以书面通知后方可执行。

第二十三条 违约责任

2

3.1 乙方逾期竣工，从逾期的次日起，每逾期一天，向甲方支付合同暂定价 % 的违约金;乙方逾期 天仍未能竣工，甲方有权解除合同，乙方无条件退场。

2

3.2 乙方应严格按照施工方案确定每日、每周施工工程量，甲方对其进行考核。若未完成周工程量，乙方向甲方支付违约金 元;若造成逾期竣工的，按前款执行，可双重处罚。

2

3.1款的规定支付违约金。乙方交付的工程无法通过返修修复的或主体工程存在瑕疵导致修复不能的或经二次返修仍不能达到使用状态的或已完工程明显不符合合同质量标准且在甲方提出后不能改进的，甲方有权解除合同。

2

3.1款的规定支付违约金。乙方拒不纠正的，甲方有权解除合同。

2

第三方人身或财产损失或损害的，甲方有权解除合同。

2

3.6 因乙方不能严格按合同规定的有关技术标准和规定进行施工或因乙

3.1款的规定由乙方支付违约金;如甲方不同意乙方继续施工的，甲方有权解除合同。

2

3.7 乙方未按甲方代表或监理工程师要求撤换不能胜任职务或玩忽职守人员的指令，乙方拒绝执行的，甲方有权解除合同。

2

3.8 依据本合同条款约定或法律规定甲方行使合同解除权的，甲方应以书面形式向乙方发出解除合同的通知，通知到达乙方时合同解除。

2

负。甲方应为乙方撤出提供必要条件。已经订货的材料、设备由订货方负责退货或解除订货合同，不能退还的货款和因退货、解除订货合同发生的费用、损失或赔偿，由乙方承担。因未及时退货造成的损失由责任方承担。除此之外，未支付的工程款不再支付，甲方只结算已完工程并确认为合格工程部分的材料费及人工费。合同解除后 5____日内，由甲方、乙方双方共同指定审计或鉴定机构对已完工程进行审计鉴定，若____日内乙方不配合，甲方可自行委托审计或鉴定机构进行确认，乙方对前述鉴定结论予以认可。无论是双方共同委托还是甲方自行委托，审计或鉴定费用均由乙方承担，合同解除后，乙方还应按照合同总价的 %向甲方支付违约金，并赔偿甲方的一切损失。合同被确认为无效的，处理方式及违约责任同上。

2

3.10 因乙方原因导致甲方解除合同时，甲方有权决定是否接受与本工程有关的属于乙方在现场的一切设施、材料、设备、器械等。

2

3.11 乙方若未执行监理单位的指令或对监理工程师的指令严重敷衍了事，除本合同约定的违约处罚外，甲方还有权停发本期工程进度款，直至乙方完成甲方代表或监理工程师指令，达到甲方代表或监理工程师满意为止。

2

3.12 乙方未尽工程照管责任使材料设备发生损坏或丢失，乙方应及时修

补或赔偿，并赔偿由此给甲方造成的损失，否则甲方有权从未付工程款中将此部分款项扣回。

2

3.13 乙方施工场地清洁不符合环境卫生管理的有关规定，不能达到文明工地的标准，或施工结束后未按规定要求将施工场地清理干净退还甲方，未将余泥垃圾运出本工程外，或逾期未退场，甲方则按所占场地面积每天 元²计罚乙方。

2

3.14 保修期内，乙方不履行保修义务，甲方可委托他人进行维修，也可自行维修，所发生的费用从未支付的保修金中扣除，不足部分乙方应全额赔偿。

2

3.15 保修期内，由于乙方工程质量问题造成甲方或

第三方人身或财产损害或损失的，乙方应赔偿甲方或

第三方的全部经济损失。

2

3.16 乙方应及时交纳水、电和其他相关费用，因不及时交纳造成工程停工，乙方将承担由此产生的一切责任。导致甲方垫付的，在工程结算款中扣除，并按垫付的金额和时间按日计收万分之五的利息。

2

3.17 甲方应按本合同约定进行付款，如超过付款期限，乙方有权要求甲

方按照应付部分的银行同期贷款利率支付违约金。

2

3.18 本合同项下甲方要求乙方赔偿的损失计算方法：直接损失加间接损失。

2

3.19 乙方违反本合同

第十四条款约定，未及时提供竣工资料，每迟延一天，支

付违约金 元；未完整提供竣工资料，甲方有权拒收。导致迟延交付，按照前述约定执行，甲方并有权拒绝支付结算款，责任、损失自负。违约金在结算款中扣除。

第二十四条 不可抗力

不可抗力事件发生后，如不可抗力事件及其影响在短期内对

本合同的履行无重大影响，不可抗力事件消除后，双方应继续履行合同；如不可抗力事件及其影响无法消除，严重影响合同的履行，双方可协商解除合同或延迟合同的履行。

第二十五条 保险

2

5.1 甲方为建设工程施工现场内自有人员生命财产办理保险，并承担费用 2

5.2 乙方必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工现场内自有人员、

第三人生命财产、运至施工现场内用于工程的材料和待安装设备及施工机械办理保险，并承担费用。

第二十六条 送达

甲方给乙方的函电，按下述地址、传真号码发送，如有变更，甲方应立即通知乙方，否则若按本地址和号码发送的，视为正确送达。

地址： 传真号码：

第二十七条 争议解决

因履行本合同所发生的争议，双方首先应友好协商解决；协商不成，向甲方所在地人民法院起诉解决。

第二十八条 其它

未经甲方书面同意，乙方不得将本合同项下对甲方已经或可能享有的债权转让给

第三方，否则对甲方不发生效力。

第二十九条 合同份数

本合同文本一式 份，由甲、乙双方各持 份，具有同等法律效力。

第三十条 合同生效

本合同自双方盖章或授权代表签字之日起生效。

甲方(公章)： _____

法定代表人或授权代表： ____ _

地址：

电话：

传真：

建筑工地工人安全协议篇六

尊敬的老师们、亲爱的同学们，大家好！

我们是祖国的花朵，是祖国的未来，我们需要一个好的环境成长，一个安全的家！可能有些人会问，安全是什么？今天，我要告诉大家安全关系到我们的生命。可在平时的生活中我们却把它看得如此渺小，渺小得如同儿戏一般，心里知道，行动上却很不在乎。作为小学生我们应该多了解一些安全常识，实实在在地把“安全”装在心中并付诸行动中。

9月15日，凌晨2时许，歙县境内发生一起特大交通事故，造成5人死亡2人受伤。歙县消防接到报警称，一辆载有7人的歙

县永安驾校的教练车，行驶在省道215线213km610米处，与一辆货车发生碰撞。接警后，该县消防、公安、卫生等相关部门相继赶到现场实施营救。事故造成3人当场死亡，2人经抢救无效死亡，另有2名受伤者正在抢救之中。目前，事故原因正在进一步调查之中。

同学们，当你看到一个个鲜活的生命消失于车轮之下，当你发现一阵阵欢声笑语湮没在尖锐的汽笛声中，当你面对那些触目惊心的场景时，能不感到痛心疾首吗？目前，道路交通安全事故依然是各种事故领域的“头号杀手”。而导致悲剧发生的一个重要原因，就是我们欠缺安全防卫知识，自我保护能力差，因此对少年儿童进行安全教育的形势相当紧迫。

灾难的发生对每个人来说，不分贫富贵贱，不论性别年龄。孩子、学子、工人、知识分子，人民公仆……如果缺少应有的警惕，不懂起码的安全常识，那么，危险一旦降临，本可能逃离的厄运，却都会在意料之外、客观之中发生了。遵章守纪，就是尊重生命，尊重自我。重视交通安全，是我们每个人的义务，更是我们每个人的责任。让我们携起手来呵护这文明之花，让我们远离伤痛，珍爱彼此的生命吧。

谢谢大家！

建筑工地工人安全协议篇七

为进一步强化建筑工程中的安全文明生产工作，明确建筑行业安全生产的目标责任，减少格雷事故的发生。促进企业经营与文明建设。特签定安全生产目标责任书：

一、凡进入我公司签定协议合同的专业施工单位，在施工前必须建立健全完整的安全制度和操作规程。同事建立健全安全生产工作管理网络，做到明确分工。落实责任、工程负责人就是安全责任人。

二、以多种形式组织开展宣传教育，进场前进行上岗教育、培训，普及安全知识，杜绝“三违”现象，职工安全“三级教育”率达100%。

三、施工现场的特种设备必须经有关部门定期检测，检测率达100%。各种机械、器具，不准带病作业；特种，特殊工种人员培训率达100%；坚持持证上岗，严格操作规程。必须听从工程总包方有关责任人的`同意指挥调度。施工中与其他工种密切配合施工、制定措施，不对其他工种造成事故隐患，确保工程进展顺利。

四、施工现场的电器线路必须严格按规范安装，严禁乱拉、乱接电线。超负荷运作。严禁冬天电炉取暖及明火操作，确保安全。

五、坚持检查制度，按规定配备专职安全人员（有上岗安全证）发现隐患，立即整改并做好台帐记录，重大事故立即报告领导。

六、在施工中或建筑工地的区域内，杜绝各类事故的发生，如家属区。严禁带小孩进入施工现场及外来人员不得随便进入施工工地。进场工人发现不带安全帽、不按安全规程操作，经教育不改的甲方有权给予200元—2019元/人次的处罚。做到无死亡事故，无急性职工中毒事故，无重大火灾事故，无设备事故等发生。如一旦出现事故，立即向上级部门汇报，以便逐级上报。严禁隐瞒不报工地，发现后按安全法及地方规定追究法律责任。

七、甲方根据有关规定对施工人员投保意外伤害保险。施工中由乙方违反操作规程而引起的事故责任均由乙方承担一切后果。施工中由产生环境噪声污染的施工作业，或工艺上要求特殊需要连续作业的需向建管局、环保局申报批准后方可。

八、本责任书在签定的协议，合同中作为附件同等生效。

甲方：苏州第一建筑集团有限公司分公司（签字盖章）

乙方：（签字盖章）

年月日

建筑工地工人安全协议篇八

1、入住者必须到项目部治保主任处报到，凭身份证登记造册，由项目办理暂住证、上岗证、发放胸卡、床位卡。

2、实行室长负责制，室内严禁赌博、斗殴、酗酒、男女混居和用具及用具入室。

3、必须爱护生活区内及宿舍内的公用设施及公共财物。

4、外来人员应登记，办理留宿手续，经项目经理同意方可借宿，未经许可可不准随意入室留宿。

1、室内严禁私拉乱笨电线、电气设备及使用电加热器具。

2、严禁卧床吸烟和乱丢烟蒂。

3、宿舍内严禁烧饭、烧菜。

4、严禁将易燃易爆物品带入室内。

1、严禁乱倒垃圾、脏水及随地大小便。

2、在规定区域内晒衣、被不得随意乱挂，注意个人卫生。

3、必须建立宿舍值日制度，搞好室内卫生及门前的.三包工作。

4、宿舍内的物品堆放必须规范，做到整齐、有序。

以上规定望住宿人员认真执行，违者视情节严重，将作来源理、清退，直至移交上级有关部门处理。

建筑工地工人安全协议篇九

为加强员工宿舍安全用电的管理,预防火灾等事故发生,保障员工的生命和财产安全,同时提倡员工节约用电,保证员工有良好的生活和休息环境,特制定本规定。

本规定适用于酒店所有住宿员工宿舍用电的管理。

3.1行政人事部负责宿舍的日常检查和管理,工程部电工负责宿舍日常用电安全的监督检查和用电设备、线路的维护保养工作。

3.2住宿员工要牢固树立安全用电意识,自觉做到安全用电防止因用电不当引起触电或火灾等事故的发生。

3.3宿舍发生用电线路故障必须及时报酒店行政人事部更换或维修,严禁私自更换或维修。

3.4禁止在宿舍内存放和使用电炉、电热取暖器、电熨斗等大功率电热器具和电热毯等危险性较大的电器。

3.5用电设备必须安放在安全的地方,不得靠近蚊帐、被褥、衣服、书本、塑料等易燃物品。

3.6严禁在宿舍内使用“三无”产品、不合格产品、劣质产品和自制的用电设备。

3.7宿舍使用的插排必须带有国家通行的安全标志且质量合格,不得同时接三个以上用电器。插排及用电器周围30厘米之内不得堆放纸张、书籍、衣物及其他易燃物品,电源线严禁穿越被褥、衣物或缠绕衣架。

3.8 严禁擅自拆除、迁移、自增宿舍内的供电线路及设施, 严禁破坏宿舍内的供电线槽(盒)和供电电缆。

3.9 做到人离关灯、关电源, 各种用电设备使用完毕后及时关闭电源, 不得长时间通电。

3.10 为了自己和他人的生命与财产安全, 所有宿舍人员都应该高度重视用电安全, 宿舍成员之间要相互监督和提醒。

3.11 宿舍实行用电计量管理, 每月月底由电工负责抄表, 交行政人事部建档统计宿舍用电情况。员工宿舍酒店每月承担标准为300度, 超出酒店承担范围部分按供电局收费标准由所在宿舍员工均摊, 超出的电费费用在工资中扣除。

3.12 严禁员工在宿舍内有私接乱拉电源线或偷电的行为, 一旦发现, 酒店将视情节轻重给予100元以上1000元以下的罚款。

3.13 违反以上规定者, 所造成的事故均由本人承担, 要赔偿损失, 违反3.8条规定者, 应承担修复费用。并视情节和后果轻重给予处分, 对触犯法律的将依法追究法律责任。

本管理规定自2022年12月1日起执行。

建筑工地工人安全协议篇十

1) 宿舍内不准乱拖乱拉电线, 不准使用电炉及大功率电热器, 不准有明火。

2) 健全宿舍管理制度, 职工进人有章可循, 外来人员不得过夜。

3) 公司的临时宿舍应当按照国际劳工组织第167号《施工安全与卫生公约》的规定, 达到相应的通风、采光等要求, 电线、电光源等硬件设施应当满足施员工员生活的基本需求。

4) 公司的临时宿舍必须制订切实可行的规章制度，并且在每个宿舍区张挂，使每个施员工员都知道。在此基础上公司对制度的执行情况，要进行经常性的检查，及时纠正违章行为，并建立卫生值日制度。

建筑工地工人安全协议篇十一

下面是小编为大家整理的,供大家参考。

安全贯穿影响了我们的一生。安全是生命的基石，安全是幸福的阶梯。演讲活动是演讲者与听众面对面的一种交流和沟通，因此，写演讲稿时，要充分考虑它的临场性。你是否在找正准备撰写“建筑工人我要安全演讲稿”，下面小编收集了相关的素材，供大家写文参考！

尊敬的老师们、亲爱的同学们，大家好！

我们是祖国的花朵，是祖国的未来，我们需要一个好的环境成长，一个安全的家！可能有些人会问，安全是什么？今天，我要告诉大家安全关系到我们的生命。可在平时的生活中我们却把它看得如此渺小，渺小得如同儿戏一般，心里知道，行动上却很不在乎。作为小学生我们应该多了解一些安全常识，实实在在地把“安全”装在心中并付诸行动中。

9月15日，凌晨2时许，歙县境内发生一起特大交通事故，造成5人死亡2人受伤。歙县消防接到报警称，一辆载有7人的歙县永安驾校的教练车，行驶在省道215线213km610米处，与一辆货车发生碰撞。接警后，该县消防、公安、卫生等相关部门相继赶到现场实施营救。事故造成3人当场死亡，2人经抢救无效死亡，另有2名受伤者正在抢救之中。目前，事故原因正在进一步调查之中。

同学们，当你看到一个鲜活的生命消失于车轮之下，当你发现一阵阵欢声笑语湮没在尖锐的汽笛声中，当你面对那些

触目惊心的场景时，能不感到痛心疾首吗？目前，道路交通安全事故依然是各种事故领域的“头号杀手”。而导致悲剧发生的一个重要原因，就是我们欠缺安全防卫知识，自我保护能力差，因此对少年儿童进行安全教育的形势相当紧迫。

灾难的发生对每个人来说，不分贫富贵贱，不论性别年龄。孩子、学子、工人、知识分子，人民公仆……如果缺少应有的警惕，不懂起码的安全常识，那么，危险一旦降临，本可能逃离的厄运，却都会在意料之外、客观之中发生了。遵章守纪，就是尊重生命，尊重自我。重视交通安全，是我们每个人的义务，更是我们每个人的责任。让我们携起手来呵护这文明之花，让我们远离伤痛，珍爱彼此的生命吧。

谢谢大家！

尊敬的老师、亲爱的同学们：

大家好！当你背着书包上学时，看到过指示行人过马路的斑马线吗？当你乘坐火车、汽车时，听到过“为了您的安全，请不要把头、手伸出窗外”的热情关照吗？当你记事时，就听妈妈和老师说过“干什么事，都要注意安全”；安全真的那么重要吗？是的，它是我们生活中永恒的主题！今天，我在国旗下讲话的题目就是：安全，我们永恒的主题。

所以安全工作是学校工作中的一件大事，是学校工作的重中之重。针对同学们在校园的实际活动特点，我希望大家具体能做到以下几点：

1、要注意交通安全。

严守交通规则，按时回家，不在外逗留。上学、放学路上，主动避让机动车辆；家庭住址比较偏僻的学生可以与同学结伴回家或要求家长接送；不准在公路上追逐打闹，开展各类游戏活动，要远离公路和铁路；不准在公路上骑自行车疯闹。

2、要注意饮食安全。

同学们在购买袋装食品时，要看包装是否完好，看清楚生产日期、保质期、生产厂家及地址，不购买“三无”食品，不随便在外就餐，防止食物中毒；不在校门口和街头流动摊点购买零食，防止误食不卫生食品等，造成食物中毒，同时注意不要暴饮暴食。

3、要注意在教室里的安全。

严禁将火柴、打火机等火种带进教室，以免发生火灾。

4、要注意外出安全、交友安全。

我们每个人都要外出，每天都要经历很多事，一不小心，就会发生意外事故。因此，要学会保护自己，注意安全，学会自护自救，掌握基本的防护知识和逃生本领，记住家长、老师电话号码和急救电话(110报警、120急救车、119火警)。在节假日，不要私自或结伴到水库、池塘等非游泳水域游泳，未成年人不要贸然救助落水同伴，要就近向成人呼救，防止因盲目施救而造成群死事件，更要远离网吧或营业性娱乐场所，不和社会上不三不四或行为怪异的陌生人交往，以防上当受骗。

总之，安全重于泰山，重在自我保护，增强安全意识，从我做起，从小事做起，是关键。

所以，我倡议让我们携起手来，人人在家庭争做“平安家庭”的维护者，在校园争做“平安校园”的参与者，让我们共同为创建永远的阳光平安校园而努力！

各位领导、同事们：

大家好！

不知从何时起，我发现大家无意中在出休息室的门时，都会不由自主地扭头看一眼青安岗提示牌。在岗一分钟，安全六十秒。是本周提示语，每次上车前提醒自己怎么做。

班前，班后会。班前宣誓，事故分析会。业余培训等等方式，办法来提高我们的技术水平，增强我们的安全意识，以求做到各项事故为零，却保生产节节升高。在岗一分钟，安全六十秒，说起简单，做起简单否，特别是零点班，易瞌睡，回答各异，但为了自己或他人应做到。首先要以精力充沛，思想集中为前提，再以行车作业标准为操作的行使之基本，最后再以平和，快乐的心态去听从正确指挥，从而完成工作任务，高高兴兴上班，平平安安回家。我们甲班的行车师付们就是这样做的。

有时有人埋怨他天天真多事，讲来讲去就是安全意识，作业标准，安全规程，谁不知，哪个不晓，浪费时间。说也怪，谁都知到怎样做，不该怎样做，可就是在无意中偶然犯错，虽是偶然，但在每一起偶然事故的背后都可以找到隐藏着的必然。严是爱，松是害。生产不能等，安全更不能等。不能等到吃一堑，在长一智。要警钟长鸣。我们一定要坚持不懈做到安全意识随时随地，在岗一分钟，安全六十秒。

谢谢大家！

初中的时光，对我们来说是快乐的，可是，就在我们班有一个男同学，经常一个人痴坐在教室里发呆，他那满是愁愿的脸上是一双忧郁的眼睛显的那么无助。我还注意到，放学回家的路上，当同学们不顾红绿灯，争先恐后的过马路时，他总是一个人等到绿灯亮起来才过。我那天真的心不由的想去关心他，加上好奇，让我放弃了一个女孩子的矜持，慢慢地走近他，谁想，摆在我面前的竟是一颗滴着血的心。

小学时，他本有一个温馨的家，爸爸风趣幽默，妈妈贤惠持家，他的生活充满了欢声笑语。这一切就因为他的一次闯红灯

灯而失去了。爸爸为了保护他就把他推出了好远，自己却……他痛哭，他悔恨，千不该，万不该，不该闯红灯啊！家里顶梁柱倒了，妈妈因为受不了打击也病倒了。他小小年纪一下子变得成熟起来，单薄的肩膀担负起了家庭的重担。生活带给他的是无尽的苦难。当他看见别的孩子拉着自己父亲的手撒娇时，他那双满是渴望的眼睛里含着泪花，叫谁看见了都不能不心动，不能不心痛！

事情已经过去了好多年，但在他心里的烙印依旧，他懂得：遵守规则是多么的重要，教训是惨痛的，是血的代价。他发誓要做一个遵章守纪的人。

如今我的这位同学和我一样，毕业后走进了矿山，当上了一名机电维修工人，多年来，他坚守着平凡的岗位，所负责的工作范围没有发生过一次事故，他年年被评为安全标兵，青年安全之星，成为了青年中的楷模。在一次新闻记者追根问底的采访中，我一下又见到了他那双久违了的忧郁的眼睛。他说，是惨痛的教训，换取了他的规范意识，做一切的事情我们都要按照规定去执行。在工作中要按照工作要求，正规上岗、规范操作，才能保障安全，才能带来效益。

前几天，在参加集团公司职工岗位行为规范集中教育活动动员大会结束后，他碰到我，一脸灿烂的说：咱们集团公司开展职工岗位行为规范教育活动真是件大好事。那会减少多少不必要的事故啊！我们工作起来会更安全，干起活来会更带劲！

是啊！多么朴实的话语啊！作为煤矿行业来说，安全是头等的大事。安全关系到煤矿职工的安危、企业的安全、稳定和可持续发展。“没有规矩不成方圆”如果人人都按照自己的想法去工作，那么我们的煤矿生产将会事故频发，瓦斯、煤尘、透水、火灾、顶板事故等等将会随时吞噬矿工的生命，企业又何谈稳定发展呢？可见开展职工岗位行为规范教育活动是树立企业文明形象，保障职工健康安全的重要举措，是对职工

最好的福利，是创建本质安全型企业，实现企业平稳可持续发展的必由之路。

企业兴亡、匹夫有责，企业的发展壮大、安全生产、稳定繁荣和效益的最大化，不是少数的管理人员所能实现的，而是需要全体职工的自觉行为，靠我们每个人。规范自身岗位行为，从点滴小事做起，从本质岗位做起，从现在做起！希望我们有所思，有所悟，请记住那一双忧郁的眼睛吧！

尊敬的领导、同事们：

大家好！

安全是什么！安全是企业的生命，是单位的效益；是家庭的幸福，是工作的快乐；更是一种珍爱生命的人生态度。安全生产，安全管理，会让企业少一份损失多一份效益，单位多一份温暖；安全上班，安全回家，会让亲人少一份牵挂多一份宽慰，家庭多一份快乐。

然而，有些人偏偏不这么认为。他觉得工作效益是老板的，安全教育是企业的，与我何干！这是一种怎样的意识怎样的心态，使得这些人甘冒生命之危险，将安全置于不顾？归根结底，这都是个人主义的观念在作祟！这些人不知道什么集体利益，他们不明白火烧城墙会殃及池鱼的道理，他们更不会了解只有团队兴才有个人旺的内涵。所以，他们才认为自己的一切行为都理所当然。那么，今天我要告诉这些人，这种观念是错误的，而且大错特错！

安全不仅是企业的，还是你们家庭的，更是你们自己的！安全就意味着责任，一个人的安全不仅是对自己负责，更多的是对关心你的假如负责；安全又等同于效益，我们更能体会到安全生产带给企业的勃勃生机。而在这个企业里，我们都是一家人。

是的，在生命面前一切都显得那么的苍白。家是避风的港湾，家是抛却烦恼的净土，家是我们每一个人愿意为之而奋斗的精神力量。__的水土养育了我们，这里就是我们的家。这里绿阴玩绕，这里鸟语花香，这里洒满了我们的热情、汗水和青春。“家”用她那博大的胸怀接纳我们、宽容我们，我们再也不能让自己成为“家人”心中那永远的痛！

“安全才能回家”，这句话的道理大概人人都懂，可光懂道理并不能保证安全，我们还要在工作中诠释这句话的含义：如果你正在违章作业，那么冒险将使你失去家的欢乐；如果你没有牢记规程，那么失误将使你失去家的幸福；如果你不起吸取事故教训，那么麻痹侥幸将使你失去家的温馨，如果还很多，我希望这都是假设，事故不是等你准备好了才发生的，它总是不邀而至、不期而遇。它是一只狡猾的狐狸，隐藏着，等待着观望着我们的违章行为，伺机吞噬我们健康的生命，毁我们幸福的家园。

安全是金，平安是福，朋友们，工友同事们，让我们都提高思想认识，改正错误观念；让我们都时刻牢记安全，用我们的平安建筑我们兴旺发达、幸福美满的家业吧！

谢谢大家！

；

建筑工地工人安全协议篇十二

甲方(发包单位)

乙方(承包单位)

根据《^v^合同法》及《^v^建筑法》及其他有关法律，法规遵守平等自愿、公平诚信原则，双方建设工程劳务作业合同事项协商一致，签订本劳务作业合同，双方共同遵照执行。

一、 工程名称：

二、 工程地址：

三、 工程内容：

本工程为框剪结构，总高度为 米， 层。

四、 工程承包方式：为分项承包给木工班，本班组应该完成该项的制作和安装任务，并清理施工现场的材料堆放及卫生。该班组严格按照设计图纸与变更内容的一切工程量施工。

五、 工程日期： 年 月 日至 年 月 日。完成所有工程量。

六、 工程质量要求：

工程质量通过验收，达到合格标准。

七、 合同价款及支付方式：

按建筑规范计算面积。每平方米 元包干，以甲方和业主实际结算面积为准。

本工程付款方式原则上采用甲方与业主签订的总价合同每次支付工程款的 支付给乙方作本次工程进度款，按此比例根据工程进度及相应的进度款付至 。工程余款待竣工验收交付使用后六个月付清(除保修金外)的全部工程款。根据业主、甲方对总价合同产生过程的实际情况，如遇业主方工程进度款暂不能按时支付的情况，乙方不得向甲方停工叫价，应按正常施工进度施工。

八、 1、本工程由甲方提供所有材料及大型机械。

2、乙方负责提供人工及使用工具，所需的机械和配套设备，及小耗材和照明灯具配套和自身的材料上、下车用工，费用

均考虑到承包价内。

九、考核验收：

- 1、安全生产：乙方应加强安全教育，认真执行安全技术规范，确保施工安全。
- 2、质量：坚持工程质量标准，严格按照图纸施工验收规范，确保工程质量达到合格要求。

十、甲方责任：

- 1、组织有关人员对乙方现场施工人员进行安全、质量、文明施工、综合治理方面的教育，做好日常监督管理工作。
- 2、组织及负责对乙方施工作业人员进场施工技术，措施等方面的交底。
- 3、负责解决乙方进场施工作业人员的生活费，其生活费在工程款支付中扣除。
- 4 按照合同的约定。及时提供工程所有需要的机械设备，及时供应过程所须得建筑材料，提供必需的施工技术资料，提供书面的技术质量，安全等交底文件，按时向乙方支付工程应付款。如发生停工待料甲方按实支付工人生活费。

十一、按业主、监理、甲方的各项交底要求，严格按国家操作规范和验收规范，精心组织施工。乙方必须协助甲方放线、测量定位。乙方积极组织操作人员，保质、保量、保工期的完成任务。在施工人员操作时必须确保安全生产。

十二、违约责任：

1、生下列情况之一时，甲方应承担违约责任：

(1)甲方不按约定核实乙方的工程量，或不按约定支付劳务作业工程款、或不按约定支付劳务作业工程尾数，甲方应支付违约金 元，甲方应当赔偿，因违约造成的经济损失，并顺延，诞识破的工作时间。

(2)乙方因自身原因延误工期，应向甲方支付违约金 元

2、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方在承担上述责任后仍应继续履行合同。

3、双方分别承担自身原因给对方造成的损失。

十三、本工程甲方派 为现场负责人。乙方派 同志为现场负责人，共同负责履行合同的约定。

十四、争议

甲、乙方在履行本合同时发生争议，可自行协商解决。如协商不成的，可向工程所在地^v^门促裁解决。和人民法院诉讼。

十五、本合同自签订后既生效，等全部工程作业内容竣工验收，工程价款结清后既日失效。

十六、安全事故，每次发生医药费元，以外的由甲方负责。

十七、本合同未尽事宜，甲乙双方可协商另订补充协议。本合同正本壹式贰份，双方各执壹份。

甲方(合同章) 乙方(合同章)

法定代表人： 法定代表人： 委托代理人： 委托代理人：

地址： 地址：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日