短期雇佣合同 短期租房合同(模板10篇)

劳动合同是劳动者与用人单位之间约定劳动关系的书面协议, 是保障劳动者权益、维护用人单位合法权益的重要法律文件。 那么合同应该怎么制定才合适呢?下面是小编给大家带来的 合同的范文模板,希望能够帮到你哟!

短期雇佣合同 短期租房合同篇一

乙方(承租方):身份证号:

现经甲乙双方充分了解、协调,一致达成如下租房合同:

一、房屋的坐落、面积、装修及设施:

房屋坐落:

装修程度:

二、租赁期限:

___, 既___年__月__日至___年__月__日。合同期满前一个月, 乙方若有意继续租用此房,需提前一个月向甲方提出书面申 请,双方协商下一个合同期限租金及事项,乙方向甲方支付 租金,否则甲方有权在合同期满后转租他人。

三、租金及交纳时间:

第一年,第二年,乙方应每年付一次租金,先付后住。

第一次应于甲方将房屋交付同时,将房租付给甲方;第二次及以后付租金,乙方应提前一个月付清。若乙方未提前一个月 支付下一次租金,甲方有权立刻收回房屋,所有已付款项, 甲方不退还。

四、租房押金:

乙方应于签约同时付给甲方押金,合同期满两个月以后,根据水、电、煤气、电话、网络、有线电视等实际发生费用,剩余款项甲方退还乙方。

五、租赁期间的其他约定事项:

1、甲方提供完好的房屋、设施、设备,乙方应注意爱护,不得破坏房屋装修、结构及设施、设备,否则应按价赔偿。损坏设备费用从押金中直接扣除。

甲方现有设备为:

- 2、水、电、煤气、电话、网络、有线电视等使用费及物业、电梯、卫生费等所有费用都由乙方支付。所有费用乙方应按时付清。若因乙方未能及时缴纳相关费用,所造成的后果由乙方承担。取暖费由甲方承担。
- 3、房屋只限乙方使用,使用此房用途为——不得私自转租、改变使用性质或供非法用途。租下本房后,乙方应立即办好租赁登记、暂住人口登记等手续。若发生扰民事件,乙方自负后果。若乙方租自转租,改变使用性质,或提供非法用途,四方有权立刻收回房屋,不退还乙方剩余租金及押金,同时乙方承担由此带来的一切后果。
- 4、合同一经签定,双方都不得提前解约。租赁期内,如遇不可抗力因素导致无法继续履行本合同的,本合同自然终止,双方互不承担违约责任。

此合同未尽事宜,双方可协商解决,并作出补充条款,补充条款与本合同有同等效力。双方如果出现纠纷,先友好协商,协商不能的,由人民法院裁定。

5、其他约定事项:室内设施及原有物流如有损坏丢失,请给维修好恢复原样及照价赔偿。

六、本合现一式两份,甲乙双方各执一分,签字之日起即日 生效。

甲方签字: 乙方签字:

联系电话: 联系电话:

域里面的相关设施。

签约日期:

短期雇佣合同 短期租房合同篇二

第一条本合同所指标的 为。
第二条甲方作为联系人,负责和房东联系。乙方向甲方支付房租,享有房间一卧室的完全独立使用权,以及公共区域的共同使用权。乙方如果要增加合租人数,必须取得甲方同意,重新订立合同,方可进行。
第三条租金支付形式为,在合同订立时,乙方向甲方交一个月的押金百元(押金会在合租关系正常终止时退还),每月3号前,乙方向甲方支付当月房租元(不含税,若乙方需要开具发票需另行支付相关税费)。租赁期限从年月
日起到年月日为止。 第四条因甲方原因导致租房合同提前解除或无效时,甲方需向乙方支付违约金 元。
第五条共同使用区域为客厅、厨房、卫生间、阳台及这些区

第六条合租期间,水、电、煤气、物业管理费由甲、乙两方 平摊。

第七条合租期间,本着和平、友好相处的原则,双方应共同维护居住环境的卫生、安全。不得随意干扰对方的私人空间。对方的合理建议,应积极采纳。

第八条朋友来访,应尽量保持安静,以不干扰对方学习、生活为宜。超过2个朋友来访,应提前告知对方。

第九条周末的时候,私人做饭,还是搭火,根据双方的饮食习惯,协商解决。因生活需要,添置设施发生的费用,依具体情况而定。

第十条在租住期间,双方应本着"节约、爱惜"的原则,不得浪费水、电、煤气等,应共同维护设施的安全。

第十一条乙方需退房的话,因提前半个月告知甲方。租住不满一月,租金按一个月收取。

第十二条乙方具有续租的优先权。

第十三条因为合租的特殊性质,甲方和房东租赁关系终止时,本合租合同自动失效,甲方不负违约责任。甲方也必须在与房东解除合约前半个月,知会乙方。

第十四条本合同自订立之日起, 即告生效。

第十五条本合同一式两份,由甲方、乙方各执一份。

短期雇佣合同 短期租房合同篇三

经	(下称贷款方)与	(下称借款
方)充分协商,	签订本合同,共同遵守。	

第二条贷款方应在符合国家信贷政策、计划的前提下,按期、 按额向借款方提供贷款。否则,应按违约数额和延期天数付 给借款方违约金。违约金数额的计算,与逾期贷款的加息同。

第三条借款方愿遵守贷款方的有关贷款办法规定,并按本合同规定用途使用贷款。否则,贷款方有权停止发放贷款,收回或提前收回已发放的贷款。对违约部分,按规定加收 %利息。

第四条借款方保证按期偿还贷款本息。如需延期,借款方必须在贷款到期前提出书面申请,经贷款方审查同意,签订延期还款协议。借款方不申请延期或双方未签订延期还款协议的,从逾期之日起,贷款方按规定加收_____%的利息,并可随时从借款方存款账户中直接扣收逾期贷款本息。

第五条贷款方有权检查、监督贷款的使用情况,了解借款方的计划执行、经营管理、财务活动、物资库存等情况。借款方对上述情况应完整如实地提供。对借款方违反借款合同的行为,贷款方有权按有关规定给予信贷制裁。

贷款方按规定收回或提前收回贷款,可直接从借款方存款账户中扣收。

- 1. 提交 仲裁委员会仲裁;
- 2. 依法向人民法院起诉。

第七条其他

第八条本合同未尽事宜,按国家有关法规及银行有关贷款规 定办理。

第九条本合同从借、贷双方签章之日起生效。

本合同一式份,借、贷双方各执一份。
法定代表人: (章)
负责人: (章)
经办人: (章)
开户银行及账户:
签约日期:
签约地点:
短期雇佣合同 短期租房合同篇四
姓名:
身份证:
联系电话:
(乙方)承租方:
姓名:
身份证:
联系电话:
2、该房屋用途为: ()除双方令有约定外,乙方不得改变房屋用途。
3、该房屋租金为屋内设施 有 .押

金为元。
4、租赁期限自年月日至年月日止。
5、乙方应于本合同生效之日向甲方支付全额租金。租赁期满,设施未坏,房屋内家具齐全押金全额返还乙方。如有损坏或丢失,可从押金中扣除。
6、甲方于本合同生效()日内,将该房屋交付给乙方。
7、因乙方管理使用不善造成房屋及其相连设施的损失和维修费用,由乙方承担责任并赔偿损失。租赁期间,防火安全,综合治理及安全,保卫等工作,乙方应执行当地有关部门规定并承担全部责任和服从甲方监督检查。
8、在房屋租赁期间,双方费用按以下条款支付:
a[以下费用由乙方支付,并由乙方承担延期付款的违约责任:水费,电费,气费,物业管理费。在租赁期,如发生政府有关部门征收本合同未列出项目但与使用该房屋有关的费用,均由乙方支付。
b[]甲方承担供暖费用。
9、双方其他约定:
10、租赁期满后,本合同即终止,届时乙方须将房屋退还甲方。如乙方要求继续租赁,则须提前()书面向甲方提出,甲方在合同期满()内向乙方正式书面答复,如同意继续租赁,则续签租赁合同。
11、甲,乙双方各执一份,均具有同等效力。
甲方签章 乙方签章

授权代表签字 授权代表签字	
年月日年月日	
短期雇佣合同 短期租房合同篇五	
双方根据《中华人民共和国合同法》的规定,经平等协同工工公司。	商签
第一条 根据(项目计划批准机关及文号)批准信(项目名称及主要内容)项目,总投资 元,其中自筹 万元,其他 万元,向贷款单位请(贷款种类) 贷款 万元。	_ 万
第二条 贷款方根据借款方以下借款用途同意贷款 贷款期限:自年月日至年月 贷款方按照各项贷款办法规定的利率档次、计算时间,I 款方计收利息。	日。
第四条 借款方保证按照如下期限归还本金:年_ 月万元、年月万元、年月7 年月万元、年月万元、 年月万元。	万元、
1. 贷款项目投产后新增加的所得税前的利润万元,	
2. 贷款项目投产后新增加的税金万元,	
3. 自有资金(包括更新改造资金、新产品试制费和生产发金)万元。	え展基
4. 新增固定资产折旧万元,	
5. 贷款项目交主管部门的费用万元,	

0. 共電贝並/J儿。
第六条 贷款方有权监督借款方按照批准的项目实施计划、设计方案和合同规定使用借款,未经贷款方同意,借款方不得随意变更项目内容和借款用途,否则贷款方有权收回或停止借款,并对挪用的贷款部分加收利息%。
第七条 如借款方不能按期归还借款,由保证人或担保单位承担偿还本息的责任。
第八条 本合同经借款方、贷款方、保证方签章后生效。
第九条 本合同正本三份,具有同等法律效力。
借款方(单位):
法定代表人:
贷款方(单位):(公章)
法定代表人:
保证人(单位):(公章)
法定代表人:
签订日期: 年月日

万元

短期雇佣合同 短期租房合同篇六

c 甘仙次人

签订劳动合同前,用人单位应向被招工人如实介绍本单位的情况,被招工人也有权提出自己的意见和要求,双方经充分协商,达成一致意见后,用毛笔或钢笔填写劳动合同书,并签名盖章。对于短期工劳动合同你了解多少呢?以下是本站小

编整理的短期工劳动合同,欢迎参考阅读。

甲方(用人单位):

乙方(劳动者):

甲乙双方根据《劳动法》及《宁夏回族自治区外来劳动力就业管理办法》规定,平等自愿、协商一致,签订本合同。

- 一、合同期限
- 1、自年月日起至年月日止或工作(工程)结束止。
- 二、工作内容
- 三、工作时间
- 1、甲方实行每日不超过8小时、每周不超过40小时工作制, 如实行综合计算工时或不定时工作制,由甲方报劳动保障行 政部门批准后实行。
- 2、因生产经营需要,经协商安排乙方加班加点,甲方按规定支付加班工资。日加班不超过3小时,月加班不超过36小时。
- 四、劳动报酬
- 2、实行计件工资制,具体标准为
- 3、乙方在法定工作时间内提供了正常劳动,甲方每月应支付给乙方不低于当地政府规定的最低工资标准的工资。

五、劳动保险

1、甲方和乙方按照自治区和当地人民政府的规定缴纳养老等社会保险费。

2、乙方患病、工伤、致残、死亡等待遇,按照国家和自治区的有关规定执行。

六、乙方的劳动保护、安全卫生及纪律奖惩等按有关法律、 法规、规章执行。

七、违约责任

- 1、本合同具有法律效力,双方应严格履行。
- 2、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的,除全额支付工资外,还需给乙方加发经济补偿金。
- 3、一方违反本合同,给对方造成损失的,依照国家有关规定赔偿相关损失。

八、双方约定的其他事项

九、因履行本合同发生劳动争议,双方均可向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十、本合同未尽事宜,按照国家和自治区有关规定执行。 十一、本合同双方签订后报劳动保障行政部门鉴证,一式两份,甲乙双方各执一份。

甲方(章):(法定代表人)(单位负责人)(签章):

年月日

乙方(签章):

年月日

鉴证机关(章): 鉴证人(签章):

年月日

甲方(用人单位): 名称经济类型

法定代表人(单位负责人)

电话

地址

乙方(劳动者):

姓名

性别

年龄

文化程度

身份证号码

就业证号码

地址

甲乙双方根据《劳动法》及《宁夏回族自治区外来劳动力就业管理办法》规定,平等自愿、协商一致,签订本合同。

- 一、合同期限
- 1、自年月日起至年月

日止或工作(工程)结束止。

- 二、工作内容
- 三、工作时间
- 1、甲方实行每日不超过8小时、每周不超过40小时工作制, 如实行综合计算工时或不定时工作制,由甲方报劳动保障行 政部门批准后实行。
- 2、因生产经营需要,经协商安排乙方加班加点,甲方按照规定支付加班工资。日加班不超过3小时,月加班不超过36小时。

四、劳动报酬

- 2、实行计件工资制,具体标准为。
- 3、乙方在法定工作时间内提供了正常劳动,甲方每月应支付给乙方不低于当地政府规定的最低工资标准的工资。

五、劳动保险

- 1、甲方和乙方按照自治区和当地人民政府的规定缴纳养老等社会保险费。
- 2、乙方患病、工伤、致残、死亡等待遇,按照国家和自治区的有关规定执行。

六、乙方的劳动保护、安全卫生及纪律奖惩等按有关法律、 法规、规章执行。

七、违约责任

- 1、本合同具有法律效力,双方应严格履行。
- 2、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的,除全额支付工资外,还需给乙方加发经济补偿金。

3、一方违反本合同,	给对方造成损失的,	依照国家有关规定
赔偿相关损失。		

共2页,当前第1页12

短期雇佣合同 短期租房合同篇七

抵押人姓名:
身份证号码:
保证人:
身份证件号码:
特别提示:借款人、保证人、抵押人请认真阅读本合同项下的全部条款,尤其是用黑体字表明的条款,对于不理解的条款,可以向贷款人征询,贷款人将进行解释。借款人、保证人、抵押人一旦签订本合同,即认为借款人、保证人、抵押人已理解并同意本合同的所有条款。
本合同各方根据有关法律、法规,在平等、自愿的基础上,为明确责任、恪守信用,经充分协商一致签订本合同,并保证共同遵守执行。
一、由于抵押人资金确实紧张,出借人与抵押人协商一致,同意借部分资金给抵押人。金额为人民币 10000 元(大写壹万元正)。
二、上述借款用于:抵押人交纳夜大学费
三、借款期限: 自年月日至年 月日止。

四、利息:以每月元为标准,截止赔款日期,利息合计为人民币 1800 元(大写 壹仟捌佰元正)。
五、赔款方式:期一次性连本带息偿还。如需提前赔偿,利息相应扣减;如到期借款未赔付,将按每天5%计息,出借人可以随时向昆明市五华区人民法院提起诉讼。抵押人应承担出借人追讨该款的一切费用。
六、本借款协议书一经成立,即独立于有关合同。抵押人不管任何原因都必须按约定时间归还借款和资金占用费(利息)。
七、本协议一式叁份,双方盖章生效。
附件:抵押人借款申请书、抵押人、保证人身份证复印件
借款人(签章):
出借人(签章):
短期雇佣合同 短期租房合同篇八
地址:
乙方(员工):
身份证号码:
住址:
第一条保密内容:
2、客户信息:包括客户资料、客户财产信息、业务金额及担保财产等。
3、公司依照法律规定或者有关合同约定对外承担保密义务的

重	而	
尹	火。	

第二条双方的权利义务

- 1、甲方为乙方提供正常的工作条件和环境,为乙方工作提供必要支持。
- 2、乙方必须按照甲方的要求从事经营、开展业务工作,并将 经营、设计与工作成果、资料交甲方,甲方拥有所有权和处 置权。
- 3、乙方不得刺探非本职工所需要的商业秘密。
- 4、双方解除或终止劳动合同后,乙方不得向第三方公开本协议第一条所包括的保密内容。
- 5、乙方必须严格遵守甲方的保密制度、防止泄露甲方的商业秘密。
- 6、甲方安排乙方任职涉密岗位,如财务人员、企划专员、法 务专员、经理或助理、营运部经理或助理等,未经直接上级 批准,乙方不得向第三人泄露本职位的相关涉密资料信息。

第三条竞业限制

甲、乙双方解除或终止劳动合同后,竞业限制期 为_____个月。在竞业限制期内乙方不得到经营同类业 务且有竞争关系的其他用人单位任职,也不得自己经营与甲 方有竞争关系的同类产品或同类业务。

第四条保密期限

乙方承担保密义务的期限为下列第种。

1、无限期保密: 秘密信息实际上已经公开。	_直至甲方宣布解密或者
2、有限期保密:	
第五条违约责任	
1、乙方如违反本合同任何条款,应金元。	一次性向甲方支付违约
2、如因为乙方的违约行为造成了甲约金外,还应承担甲方有证据证明的	
3、若违约,除以上两条外,乙方无制度的处罚,直至除名。	条接受甲方依据公司相关
第六条声明	
1、乙方确认,在签署本协议前已经完全了解协议各条款的法律含义,并 务,知悉和认可公司的《保密管理制	并接受协议条款权力与义
2、本协议如有未尽事宜,由双方协	商后另订补充协议解决。
3、本协议的修改应以书面形式为之起生效。	,自双方签字并盖章之日
第七条争议处理	
第八条其他	
本合同一式两份,甲、乙双方各执一	一份,具有同等法律效力。
甲方:签字代表	:(公

短期雇佣合同 短期租房合同篇九

贷款方:				
地址:	_			
电话:	_			
借款方:				
地址:	_			
电话:	_			
应借款方 请,贷款方愿意! 《中华人民共和! 以及其他有关规; 共同遵照执行。	向借款方提供固 国民法通则》、	定资产贷款。 《中华人民》	。借贷双方 共和国合同	根据法》
第一条贷款种类 本合同项下的贷款 借、贷双方确认同 此贷款项下的资金	的并经国家有关	主管部门正式		
第二条贷款币种。	及金额			
币种 : 写)。	_,金额:	(小写),		_(大

第三条贷款用途

此笔贷款用于借款方经(批准单位)号文批准的项目。上述的有关批准文件应作为此贷款合同的附属文件交贷款方存档备查。此笔贷款的用途是唯一的,供款式不得在业贷款会已把完立机的任何项目上使用
借款方不得在此贷款合同规定之外的任何项目上使用。第四条贷款期限
自贷款方第一笔拨款之日起至借款方全部还清本息之日止,共计个月(年)。
第五条起息日与到期日
起息日:本贷款合同项下全部或部分资金自贷款方帐户划出之日为该笔资金的起息日,自该日起对划出的资金开始计息。
到期日:本贷款合同项下的到期日为借款方将偿付资金汇至贷款方帐户之日。如借款方在规定的到期日未能将规定偿付的金额划至贷款方帐户,则按逾期处理,借款方应按规定支付逾期利息。
第六条利率与计息结算
1. 贷款利率:本贷款利率为月息%。在本合同有效期间,如遇银行调整利率或变更计息办法,自其公布或生效之日起,本贷款上述利率或计息办法亦作相应调整,并以贷款方通知为准。
2. 计息结算: 利息按贷款实际发生额每个月结算一次。上半年三月二十日、六月二十日,下半年九月二十日、十二月二十日为固定结算日。借款方在结算日应偿付的本息如未能如期划至贷款方帐户,则贷款方自将未偿部分金额转入本金复利计算。

第七条费用

1. 手续费:本合同规定贷款方将向借款方收取贷款手续费。
手续费率为本合同贷款总额的%;贷款手续费借款方
应于第个计息结算日一次性支付,支付形式与该期
支付的本息支付方式相同。
2. 承诺费: 贷款方有权在提款期内向借款方收取承诺费。承
诺费费率为年率;承诺费起算日为,并
在目计收。计费方法:以三百六十天为一年,按未
提金额和实际未提天数计收承诺费。承诺费由贷款方主动从
借款方存款账户中扣收。
3. 管理费: 借款方应在第一次提款时按合同借款金额
的 %向贷款方一次性支付管理费,管理费以人民币
支付(以支付当日国家外汇管理局公布的外汇中间价折算)。
4. 凡因签订与履行本合同及其附属文件而发生的其他费用均
由借款方承担。
第八条计息宽限期
大 人同知今法梦代勃后梦华开始百妇自口妇方
本合同规定该笔贷款每笔发生额自起息日起有个月的计息宽限期,即自起息日起有个月不支付利息。
宽限期内利率不变,但遇结息日时不复利计算。宽限期结束
后自第一个月开始正常计息,如该月有固定结算日,
则自起息日起至该固定结算日止的全部利息在该日支付;如该
月无固定结算日,则该月的日定为宽限期后的第一
个结算日,结算方法与固定结算日相同。
第九条固定资产保险

该固定资产贷款项下形成的固定资产由借款方负责向保险公司办理财产保险。无论是人为或自然等任何原因引起的固定资产灭失或损坏,均不影响本合同的法律效力,借款方不得以任何理由拒绝向贷款方支付贷款本息和有关费用。

第十条贷款的拨付和作用

贷款方在本合同规定的用途和金额内,按照借款方提供的、经借贷双方协商同意的用款计划,逐笔核贷,供给资金。借款方须于每次用款日前
行开立的人民币第号帐户内。借款方须在发出上边用款通知的同时即将签字、盖章的贷款借据寄贷款方。
借款方须按用款计划用款。如延迟用款,除须于该次计划用款目前
不承担违约责任。 短期雇佣合同 短期租房合同篇十
双方根据[xxx劳动法》和国家有关法律、法规规定,在平等自愿、协商一致的基础上,订立本合同,建立劳动关系,并共同遵守履行。
甲、乙双方同意按以下方式来确定本合同期限:
1. 本合同为有固定期限的聘用合同,期限为年。 自 年 日 日至 年 日

有效。其中
个月,可视乙方适应工作能力酌情增减。
2. 劳动合同期满前个月,经双方协商同意,可以续订聘用合同。
3. 本合同期满后,任何一方认为不再续订聘用合同的,应在合同期满前个月书面通知对方。
4、劳动合同期间,乙方应提供给甲方身份证、现居住地户籍证明的复印件。
乙方同意按甲方生产需要,在岗位工作,并胜任该岗位的各项职责(详见岗位职责)。订立合同前,乙方需向甲方提供适任该岗位的各类证书和健康证明。
甲、乙双方都必须严格执行安全生产的规定,甲方为乙方提供符合船舶规定的劳动保护设施,乙方必须严格遵守各项安全操作规程。
1、乙方在船上工作期间的全部工资待遇(包括加班工资和法定节假日的加班费在内),每月元,甲方在正常情况下于隔月日发放,船员工资从上船之日计算,上下船重叠一天。
2、为稳定船员队伍,保证船舶正常运作,甲方留存乙方(高级船员)每月工资的%钱款,作为甲乙双方正常履行合同的保证金。待合同期满,甲方将上述全部钱款返还乙方。
3、合同期内经协商工作岗位变动时,从变动之日起,执行新岗位的工资待遇。
4、劳动报酬支付方式为第种:

(1)甲方支付现金

- 4、职工基本社会保险,个人缴纳部分费用,由单位代扣代缴。 个人若在原籍已参加当地社会保险的,应提供缴费凭证,或 当地相关部门证明。
- 5、甲方为船员办理团体意外伤害保险,乙方因工致残致亡,由甲方向保险公司按保险条例索赔,保险公司的理赔款全部归乙方,甲方不再承担其他补助费用。
- 6、甲方为船上配备常用药品,乙方因病就诊、住院或在家养病休息期间所支付的医疗费用及误工工资一律自负。但经证明属工伤的按国家有关规定执行。
- 7、乙方第一次到公司上船及合同终止时下船。按甲方规定的 交通工具各报销一次路费,行李超重部分的费用由乙方自理。 合同期内乙方违反船舶停靠港口的法律规定或严重违反乱纪 而被遣返,遣返的费用由乙方自负。
- 1、乙方应遵守国家和行业主管部门的法、法规、规章、政策及甲方的规章制度。
- 2、乙方与甲方订立合同后的有关船员证书需交甲方保管。合同期满不再续订时,方可退还给乙方。
- 3、船员在航次中不得擅自辞职、离职或者中止服务。由此造成甲方损失,乙方应承担全部赔偿损失。赔偿额为船员上一月和当月应得的劳动报酬。
- 4、船员在成品油运输中,做到不故意克扣、滞留油量;禁止和杜绝偷盗油。如果出现上述现象,经查情况属实,公司将严肃处理。情况严重者直至追究法律责任,造成的一切后果,责任自负。

- (一) 具有下列情况之一,可以变更合同:
- 1、经试用乙方不能胜任本岗位工作的(试用期最长不超过3个月);
- 3、合同期内甲方因生产需要而进行的工作调动;
- 4、合同期内甲方经营需要转让所属船舶的;
- 5、因国家有关法律、法规、规章、政策规定发生变化所引起的其他情况。
- (二) 乙方具有下列情况之一的,甲方随时可以解除合同:
- 1、在试用期内被证明不能胜任甲方有关工作需要的;
- 2、严重违反劳动纪律和甲方有关规章制度的;
- 3、严重失职、营私舞弊,对甲方利益造成损害的;
- 4、被依法追究刑事责任的;
- 5、乙方因患病或非工伤,医疗期满后,不能从事原工作的;
- 6、乙方不能胜任工作经自费培训仍不能胜任的:
- 7、因生产需要对乙方进行工作岗位调动,乙方无故不服从分配的;
- 8、甲方生产经营状况发生严重困难的;
- 9、甲方宣告解体整顿期间。
- (三)经甲乙双方协商一致,本合同工可以解除。

(四)有下列情形之一的,乙方可以随时解除劳动合同:
1、在试用期内;
2、甲方以暴力、威胁或其他非法限制人身自由的手段强迫劳动的;
3、甲方未按合同约定支付劳动报酬或提供劳动条件的。
(五)本合同期满,劳动合同即终止。甲乙双方经协商一致,可以续签劳动合同,无法达成一致,合同自动终止。
(一)甲、乙双方有下列情况之一的,应当承担违约责任:
1. 甲方违反本合同规定,单方面解除本合同的;
2. 乙方未经甲方同意,擅自离职的;
(二)双方同意以下列方式承担违约责任:
2. 赔偿金。违约金不足以赔偿对方损失的,还需支付赔偿金。赔偿金按违约方实际造成的损失计算。
(三)违约行为是因不可抗力造成的,违约方应酌情减轻或免除违约责任。
1. 本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时, 以国家、法规、政策为准。
本合同项下发生的争议,由双方当事人协商解决或申请调解解决;协商或调解不成的,可以提交
本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式份,其中甲方执份,乙方执份。

合同生效后,甲乙双方对合同内容的变更或补充应采取书面 形式,作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效 力。