

# 2023年集装箱房租赁合同 出租集装箱租赁合同必备(精选9篇)

在人们越来越相信法律的社会中，合同起到的作用越来越大，它可以保护民事法律关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢！

## 集装箱房租赁合同篇一

弹性最大但价格偏高，好处为可混搭许多取放地点。集装箱存放在出租人的仓库中，节省存储费用。此外，也不一定要事先预测集装箱需求，因此，需要庞大船队和无法预测的需求的承运人通常会签订此类租赁合同，租赁公司承担了维修、保养和重新安置的重担。

长期租赁虽没有灵活租赁来的有弹性，却是租赁公司的最爱。签订合同后，租赁公司几乎无需处理；而承租人承担维修、保养和重新安置的费用。大多数租赁公司将长期租赁定义为5至8年，且集装箱通常是全新的。许多长期租赁协议中都有可协调的条款，可根据折旧和市场波动情况在几年后协商租金。

一种是一笔约定租金和最后的一大笔尾款、另一种是以更高的租金累积成最终购买价格。但缺点是：如不按规定付款，将失去购买的权利，此类型对小公司和小型投资项目不太理想。

通常收取较高租金、也有较高成本，承租人必须严格遵守租赁的最短时间，通常为6个月。

此种租赁协议中的转运费用取决于承租人所在地的集装箱可用性，免费天数决定了支付每日津贴前可免费使用集装箱的时间，通常单向租赁每天只需支付少数费用却拥有更多的免

费天数。

近几年单向租赁备受青睐，因免费天数较多、每日津贴较低，还可节省滞港费和滞箱费！只需提取集装箱、移至约定目的地后，将其退回箱东的仓库，此后便无需涉及集装箱的相关义务。

## 集装箱租赁合同篇二

承租方(下简称乙方)：\_\_\_\_\_

甲乙双方本着\*等互利的原则，经协商一致，根据《民法典》及有关法律法规，就乙方受托租用甲方集装箱事宜签订本合同。

一、 租赁期限\_\_\_\_至\_\_\_\_，各个集装箱的租赁期限分别按该箱的实际起租日计至退租日止。

二、 用途：乙方租赁甲方集装箱应用于通常的合理的用途，不得用于从事非法活动，否则因此造成的一切损失和后果均由乙方承担全部责任。

### 三、 租赁集装箱的交付

时间、地点、方式：自本合同签订之日起\_\_\_\_天内，乙方凭甲方的提箱通知单到甲方在指定的堆场提箱(按seaworthy标准)；甲方将集装箱交付至乙方(包括乙方的代理人，乙方雇员或其雇用的独立卡车司机)；由乙方在交箱单上签收，并标明箱体状况。

上下车费、制冷费等费用：乙方在提箱和退箱时，集装箱在甲方堆场所发生的上下车费，由乙方负担。

### 四、 租金

租金：租金按日计算，自交箱日起计至退箱日止，包括起租日和退租日。

## 五、 集装箱在租赁期间的保养和维修

乙方在租用期限内应正常使用并妥善维护集装箱。如果集装箱在使用中发生故障，乙方应按集装箱的技术支持手册进行检查后，并予以维修。

## 六、 集装箱的退还

在退箱期内，乙方凭甲方的退箱单将集装箱退还至甲方在上海指定的堆场，且乙方应保证退箱时集装箱完好如初，并以乙方签收的交箱单上标明的状况作为退箱依据。

退箱时由甲方负责检验(按seaworthy标准)。若甲方发现集装箱损坏需要修理的，则修理费由乙方承担。但甲方在修理前应将估计的修理费金额、修理时间书面通知乙方，并允许乙方进行检验。如果乙方在收到通知之日起5个工作日内未检验，也未对该修理费金额提出异议，则视为乙方同意，乙方应在收到通知之日起15天内向甲方支付该修理费。

若集装箱在租赁期间丢失、损毁或甲方确定已不能修复时，乙方须根据集装箱重置费向甲方赔偿实际损失，即集装箱的重置费自出厂日起按每年\_\_\_\_%折旧，但至少不得低于重置费的60%。

## 七、 租赁集装箱的转租或转借

在租赁期间内，乙方未经甲方同意，不得擅自将集装箱转租或转借给第三人使用，也不得变卖或抵押集装箱。

八、 本合同未尽事宜，一律按《民法典》的有关规定，合同双方共同协商，作出补充规定，该补充规定与本合同具有

同等法律效力。

九、本合同自签订之日起即发生法律效力。本合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

### 集装箱房租赁合同篇三

法定代表人：\_\_\_\_\_

本集装箱运输合同书由上述各方于\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日  
在\_\_\_\_\_市订立：

甲乙双方本着平等自由原则，经过友好协商，根据《民法典》及相关法律法规，就集装箱运输一事，达成以下条款，并承诺共同遵守。

#### 第一条 总则

甲方委托乙方利用往、返程空车运输集装箱到甲方指定地点，以达到节约能源，保护环境之目的。

#### 第二条 甲方责任

甲方委托乙方运输之前应提前通知乙方具体提柜、还柜地点以及最迟还柜时间、集装箱交接单定舱号和这批定舱号的总运量。

### 第三条 乙方责任

2. 乙方应负责提供与货物、箱型相适应的集装箱车辆；
7. 在用车高峰期，乙方应保障甲方的顺利用车；
10. 乙方必须使用本合同附件（略）所列车辆承运甲方委托的集装箱，乙方不得在没有经过甲方同意情况下擅自将运单转交其他运输公司。

### 第四条 运价

从\_\_\_\_\_至\_\_\_\_\_运价为人民币\_\_\_\_\_元。

### 第五条 费用结算

费用结算方式为现金结算。

### 第六条 陈述和保证

#### 1. 甲方向乙方陈述和保证如下：

- (1) 其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；
- (3) 本合同自签订之日起对其构成有约束力的义务。

#### 2. 乙方向甲方陈述和保证如下：

- (1) 其是一家依法设立并有效存续的有限责任公司；
- (3) 本合同自签订之日起对其构成有约束力的义务。

### 第七条 违约责任

1. 违反本合同约定，或无故终止合同视为违约，违约方应按

合同法有关规定，承担违约责任。

2. 在合同有效期内，若无不可抗拒因素发生，甲乙双方中的任何一方都不得终止合同，终止合同方视为违约。

3. 违约金的计算方法：（略）。

## 第八条 保密责任

任何一方对因集装箱运输而获知的另一方的商业机密负有保密义务，不得向有关其他第三方泄露，但中国现行法律、法规另有规定的或经另一方书面同意的除外。

## 第九条 合同终止

1. 甲方或乙方如要提前终止本合同，应提前三十天正式书面并电话通知对方，双方应在结清所有费用及承担相应责任后本合同才能终止。

2. 合同终止后，合同双方仍应承担原合同内所规定之双方应履行而尚未执行完毕的义务与责任。

## 第十条 补充与变更

1. 本合同中如有未尽事宜，由甲乙双方共同协商一致，签订书面补充合同，书面补充合同与本合同具有同等法律效力。

2. 除法律本身有明确规定外，后继立法（本合同生效后的立法）或法律变更对本合同不应构成影响。各方应根据后继立法或法律变更，经协商一致对本合同进行修改或补充，但应采取书面形式。

## 第十一条 不可抗力

1. 在本合同履行过程中，如因不可抗力导致活动终止或带来

损失，甲乙双方各自承担自己损失，互不承担违约责任。

2. 任何一方因有不可抗力致使全部或部分不能履行本合同或迟延履行本合同，应自不可抗力事件发生之日起三日内，将事件情况以书面形式通知另一方，并自事件发生之日起三十日内，向另一方提交导致其全部或部分不能履行或迟延履行的证明。

## 第十二条 争议的解决

1. 本合同执行期间，如遇不可抗力致使合同无法履行的，双方应按有关法律法规规定及时协商处理。

2. 本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

(1) 将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(2) 依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

## 第十三条 生效条件

本合同自各方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字并加盖公章之日起生效。

## 第十四条 其他

本合同一式\_\_\_\_份，具有相同法律效力。各方当事人各执\_\_\_\_份，其他用于履行相关法律手续。

# 集装箱房租赁合同篇四

甲方代表：

乙方(承包方)：

经甲乙双方互相协商，甲方将顺德市xx镇xx泡沫加工厂承包给乙方经营。甲乙双方在\*等、互利、自愿的基础上，签定如下协议：

## 一、承包方式

甲方将权属于甲方的xx泡沫加工厂承包给乙方自产自销经营。承包期内，一切经营资金由乙方自筹；一切开支包括厂房租金、水、电费、税收费、卫生管理费等费用均由乙方负责支付，甲方概不负责。

## 二、承包期限

合同承包期限为一年，从xx年8月 日起至xx年8月 日止。合同期满后，如甲乙双方愿意，可继续签订承包合同。

## 三、承包费用

承包费用为100000元人民币(大写壹拾万元整)/年。乙方于每月5日前向甲方缴交承包款8300元，尾数在最后一个个月结清；第一次缴交承包款时间为xx年9月5日前。如乙方逾期未缴交承包款，每日按拖欠总额的1%收取滞纳金；超过20日未缴交承包款，甲方有权终止承包合同，并将乙方保证金不予退还。

## 四、安全责任

乙方应为工厂员工购买工伤保险。合同期内，一切安全事故由乙方负责，甲方概不负任何责任。

## 五、违约责任

乙方在合同签订后向甲方交纳30000元保证金。如有违约，则由违约方向另一方赔偿违约金30000元。

## 六、其它事项

- 1、甲乙双方签字后，此合同不受市场行情等任何因素影响，合同期内，任何一方擅自中止合同(包括乙方中途退场等)，则按违约处理。
- 2、甲方将原购买的其他厂的废泡沫(包括蚬华、福星、等)移交给乙方购买，但乙方不得自行与厂家重新洽谈价格或签订合同，如有价格等因素变动，必须及时通知甲方前去与厂家处理解决，否则按乙方违约处理。
- 3、甲方以前购买的厂货废泡沫，如受价格变动和其它因素的影响，导致一些厂货不能再继续购买的，甲方不负责任，不减少承包费。
- 4、乙方在经营期间，所有新找到的废泡沫货源和购买的废泡沫厂货，在合同期满后，必须连同以前的废泡沫厂货全部移交给甲方购买，并且乙方二年内不得在甲方工厂周围方圆30公里范围内开设废泡沫加工厂。
- 5、甲方负责提供一台泡沫拉丝机给乙方使用，维修费用由乙方负责。其它物品由甲乙双方在接交时签订清单，合同期满后乙方按清单将物品交给甲方，遗失或损坏的物品按价赔偿。
- 6、合同期内，如因现厂房不能继续租用或\*有关部门干涉的原因，导致乙方不能生产的情况下，由甲方负责协调有关关系或另外租厂房使用，乙方每月仍然按以前的`厂租标准支付厂房租金;因搬厂房造成停工期间按270元/日扣减承包费。如甲方不能协调好关系，无法让乙方继续开工，则双方按终止

合同处理并进行结算，此种情况不按违约处理。

7、如双方发生合同纠纷，须在甲方工厂所在地即顺德地区提出诉讼。

8、未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

9、此合同一式两份，甲乙双方各持一份具有同等法律效力，签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_

## 集装箱房租赁合同篇五

采购方(以下简称“甲方”)：

法定代表人：

营业执照号码：

地址：

电话：

传真：

供货方(以下简称“乙方”)：

法定代表人：

营业执照号码：

地址：

电话：

传真：

根据《中华人民共和国合同法》及\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_公司就\_\_\_\_\_项目的招标结果和招标文件的要求，经双方协商一致，签订本合同。

乙方负责向甲方供应下表中所列干果：（货币单位：元）

干果名称

品牌或型号

质量要求

金额总计

如甲方要修改或变更货物清单的，必须提前\_\_\_\_\_月通知乙方。

合同总价包括合同干果的物料购置、设计、制作、运输、包装、检验、纳税及不可预见的一切费用，甲方不须另付任何费用。

乙方需向甲方提供的干果为：。

乙方提供的干果质量标准为：。

1、干果的包装由乙方负责合同货物的包装。

2、交货

乙方交货时间：\_\_\_\_\_。

乙方交货地点：\_\_\_\_\_。

- 1、按甲方要求、乙方承诺作为验收依据并由甲方进行验收。
- 2、质量不符合此次质量要求的，甲方有权随时退货，并拒绝验收。

乙方须以书面形式承诺服务及质量保证，并负责合同干果的补充及供应。

合同货物到甲方指定地点交付，验收合格后，以人民币方式结算，乙方须提供以下资料：

- (1) 合同；
- (2) 甲方开具的正式发票；
- (3) \_\_\_\_\_质量技术监督局出具的合格的检测报告。

或由甲乙双方协商。

甲方应在验收合格及资料齐全情况下的\_\_\_\_\_个工作日内完成货款的支付。

- 1、不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其它双方认定的不可抗力事件。
- 2、签约双方中任何一方由于不可抗力影响合同执行时，发生不可抗力一方应尽快将事故通知另一方。在此情况下，乙方仍然有责任采取必要的措施加速供货，双方应通过友好协商尽快解决本合同的执行问题。

1、如有异议，甲方有权根据有关政府部门的检验结果向乙方

提出索赔。

2、在合同执行期间，如果乙方对甲方提出的索赔和差异负有责任，乙方应按照甲方同意的下列方式解决索赔事宜：乙方同意退货，并按合同规定的同种货币将货款退还给甲方，并承担由此发生的一切损失和费用。

1、甲方应依合同规定时间内，向乙方支付货款，每拖延一天乙方可向甲方加收合同金额的\_\_\_\_\_‰的违约金。

2、乙方未能按时交货，每拖延一天，须向甲方支付合同金额的\_\_\_\_\_‰的违约金。超过\_\_\_\_\_天以上，\_\_\_\_\_天以内未交货的，须向甲方支付合同金额的\_\_\_\_\_‰的违约金。

3、甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方支付合同金额的\_\_\_\_\_‰的违约金。

4、乙方超过交货时间\_\_\_\_\_天仍未能交付货物的，须向甲方支付合同金额的\_\_\_\_\_‰的违约金，且甲方有权解除合同。

如果一方严重违反合同，并在收到对方违约通知书后在\_\_\_\_\_天内仍未能改正违约的，另一方可立即终止本合同。

签约双方在履约中发生争执和分歧，双方应通过友好协商解决，若经协商不能达成协议时，可向合同签订地人民法院提起诉讼。受理期间，双方应继续执行合同其余部分。

本合同正本\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份。合同自签字之日起即时生效。

本合同未尽事宜，由双方协商处理。

甲方（盖章）： 乙方（盖章）：

法人代表： 法人代表：

签约代表： 签约代表：

签约时间： 签约时间：

## 集装箱房租赁合同篇六

出租方(下简称甲方)：

承租方(下简称乙方)：

甲乙双方本着平等互利的原则，经协商一致，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，就乙方受托租用甲方集装箱事宜签订本合同。

一、 租赁集装箱的类型、规格、数量：

1个40英尺普通集装箱

二、 租赁期限为30天，各个集装箱的租赁期限分别按该箱的实际起租日计至退租日止。

三、 用途：乙方租赁甲方集装箱应用于通常的合理的用途，不得用于从事非法活动，否则因此造成的一切损失和后果均由乙方承担全部责任。

四、 租赁集装箱的交付

1. 时间、地点、方式：自本合同签订之日起20天内，乙方凭甲方的提箱通知单到甲方在上海指定的堆场提箱(按seaworthy标准)；甲方将集装箱交付至乙方(包括乙方的代理人，乙方雇员或其雇用的独立卡车司机)；由乙方在交箱单上签收，并标明箱体状况。

2. 上下车费、制冷费等费用：乙方在提箱和退箱时，集装箱

在甲方堆场所发生的上下车费，由乙方负担。

40英尺普通集装箱-人民币100元每箱每次

五、 押金/担保：该条款不适用于本合同

六、 租金及支付方式

1. 租金：租金按日计算，自交箱日起计至退箱日止，包括起租日和退租日。

40英尺普通集装箱日租金-人民币200元每箱

2. 支付方式：付款应在交箱日7天内将租金支付到下述账号：

开户行：

户名：

人民币账号：

七、 集装箱在租赁期间的保养和维修

乙方在租用期限内应正常使用并妥善维护集装箱。如果集装箱在使用中发生故障，乙方应按集装箱的技术支持手册进行检查后，并予以维修。

八、 集装箱的退还

1. 在退箱期内，乙方凭甲方的退箱单将集装箱退还至甲方在上海指定的堆场，且乙方应保证退箱时集装箱完好如初，并以乙方签收的交箱单上标明的状况作为退箱依据。

2. 退箱时由甲方负责检验(按seaworthy标准)。若甲方发现集装箱损坏需要修理的，则修理费由乙方承担。但甲方在修

理前应将估计的修理费金额、修理时间书面通知乙方，并允许乙方进行检验。如果乙方在收到通知之日起5个工作日内未检验，也未对该修理费金额提出异议，则视为乙方同意，乙方应在收到通知之日起15天内向甲方支付该修理费。

3. 若集装箱在租赁期间丢失、损毁或甲方确定已不能修复时，乙方须根据集装箱重置费向甲方赔偿实际损失，即集装箱的重置费自出厂日起按每年4%折旧，但至少不得低于重置费的60%。

每箱重置费：40英尺普通集装箱——人民币50000元

## 九、 租赁集装箱的转租或转借

在租赁期间内，乙方未经甲方同意，不得擅自将集装箱转租或转借给第三人使用，也不得变卖或抵押集装箱。

## 十、 违约责任

1. 乙方未按约定时间交纳租金，则应每日按日租金的2%支付逾期付款违约金。

2. 乙方不符合本合同第六条第1款的约定条件而擅自提前退租，则仍应支付至少30天的租金；租期满30天，租金率按第六条第1款，乙方支付甲方实际租箱天数的租金即可。

3. 未经甲方同意，乙方拖欠租金达三个月，或擅自转租、变卖、抵押租赁集装箱，则甲方有权解除合同，如数收回全部集装箱，乙方还应向甲方支付违约金人民币贰千元每箱。

## 十一、 争议解决

本合同履行过程中发生的争议，由甲乙双方协商解决；协商不成，由合同签订地人民法院诉讼管辖。

十二、本合同规定的租赁期届满前，甲乙双方需变更、终止本合同的，经双方协商一致后，可以书面形式作出变更或终止；如在合同有效期截止日的30天前双方均未提出终止协议，合同可继续有效，直到任何一方提前30天提出终止为止。

十三、本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，合同双方共同协商，作出补充规定，该补充规定与本合同具有同等法律效力。

十四、本合同自签订之日起即发生法律效力。本合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力。

甲方：

乙方：

签订日期：

签订地点：

## 集装箱房租赁合同篇七

乙方：

合同价款

合同总价：人民币：\_\_\_\_\_元整，大写：\_\_\_\_\_元整，

甲方因生产经营需要，需租用乙方车辆运输货物，经双方友好协商订立如下合同条款：

1. 甲方向乙方租用车辆运输货物。甲方提前一天将运输计划口头或书面告知乙方，乙方承诺有足够的车辆资源供甲方租用。

2. 乙方保证租用车辆符合国家有关规定，可以正常营运上路。
3. 租用车辆的司机由乙方指派，租用车辆的行车安全 技术操作也由乙方全面负责。
4. 乙方必须保证甲方的货物安全，准时地送到指定地点，运输过程中造成的货物非正常损伤 损毁 遗失，乙方应照价赔偿。
5. 租车运输费用由甲方根据路程远近等实际情况制定，运输费用外，甲方不承担其他任何相关费用。
6. 乙方按\_\_\_\_\_结算并提供\_\_\_\_\_发票给甲方，甲方收到发票后\_\_\_\_\_天内支付运费。
7. 乙方应向甲方提供身份证复印件备查。
8. 本合同一式两份，双方各执一份。
9. 本合同有效期\_\_\_\_\_，双方签字盖章后开始执行，期满后双方另行商定。

甲方： 乙方：

代表人签字： 代表人签字：

日期：

## 集装箱租赁合同篇八

1. 乙方接受甲方的《货物托运单》后，应立即按照甲方的要求安排订舱等，并通知甲方已安排的派车计划，以便甲方准备货物装箱等事宜。

2. 在起运港cf条款下，由甲方按约定的时间把货物送达乙方指定的地点交乙方委托的装箱人装箱。如甲方自行监装，因装箱不当所引起的风险责任由甲方自行承担。
3. 乙方根据甲方的《货物托运单》及《集装箱货物装箱单》交承运人制作有关运输单证；货物装船后，乙方可为甲方代办运单及相关单证并把运单及有关单证邮寄或传真给甲方。
4. 船舶开航后，乙方及时通知甲方预计货物可以到达的日期，也可以按照甲方要求，出具《货物跟踪表》。
5. 货物到达目的港前24小时，乙方在目的港的代理应向甲方收货人发出电话通知或传真《到货通知书》，并在货物抵港后根据《货物托运单》明示地址及时送抵收货人仓库。
6. 乙方按照甲方要求定期向甲方通报船舶班期，并征询运作过程中的意见，以不断改进服务，促进双方合作愉快。

## 集装箱房屋租赁合同篇九

出租方：\_\_\_\_\_（简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律和行政法规，为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，甲乙双方通过友好协商达成如下协议：

### 一、租赁标的物

干货集装箱。箱型为\_\_\_\_\_英尺高柜，要求箱体结构完好，

外观整齐，机组pti通过，达到乙方行业规定的标准。

## 二、租箱数量及箱型

租箱总量：集装箱\_\_\_\_\_个。如经甲乙双方协商一致后，最终实际租赁的箱型和数量可进行调整，以甲乙双方基于本合同签订的《租箱确认》载明的租赁箱型和数量为准。

箱型：\_\_\_\_\_

## 三、租期

租赁期限为\_\_\_\_\_年。各批次租赁集装箱的起租时间以甲乙双方签订的《租箱确认》载明的租期起算时间为准。

## 四、租金费率及结算方式

1、租金费率：\_\_\_\_\_元/\_\_\_\_\_英尺高柜/年。租金费率不含修箱保险费(dpp)[]如经甲乙双方协商一致后，每批次的租金费率可进行调整，以甲乙双方基于本合同签订的《租箱确认》载明的租金费率为准。

### 2、租金结算

甲乙双方应于每月\_\_\_\_\_日前完成上个月租金总额的对账确认(甲乙双方以电子邮件的方式进行对账确认，甲方指定的邮箱：\_\_\_\_\_；乙方指定的邮箱\_\_\_\_\_，甲方应于每月\_\_\_\_\_日前向乙方邮箱发送上个月的租金账单，乙方应于收到邮件之日起\_\_\_\_\_日内以邮件回复的方式予以确认)。如果甲方提供的账单有异议，乙方应在收到租金账单之日起\_\_\_\_\_个工作日内向甲方提出，由双方核查异议部分。

乙方应于收到甲方开具的每月无异议租金的全额发票之日起\_\_\_\_\_日内，足额支付租金到甲方指定账户：

## 五、以租代买规定

- 1、上述乙方租赁甲方集装箱按租赁约定租满\_\_\_\_\_年期限的，该集装箱五年租赁期满后，集装箱的所有权归属乙方。
- 2、符合上述所有权转移的，甲方必须无条件配合乙方所有权转移，保证乙方权益不受损。

## 六、租赁标的物用途

乙方需合法使用甲方的集装箱，甲方出租的集装箱全部投入乙方经营的集装箱航线中使用，不得用于从事非法活动，否则因此而造成的一切损失和后果均由乙方承担。

## 七、租赁集装箱的交付地点

乙方于\_\_\_\_\_提箱或经双方商定的其它交箱地提箱。乙方自己负责提箱并签署设备交接单。

## 八、租箱押金

租箱押金\_\_\_\_\_元(大写：\_\_\_\_\_ )，租赁期满，如乙方无违约情况，甲方无息退还乙方。

## 九、退箱时产生的吊箱费和搬运费

### 1、吊箱费

乙方每次还箱时应按还箱数量支付吊箱费。吊箱费：\_\_\_\_\_元/\_\_\_\_\_英尺高柜，此费用应于当月租金结算时一并支付给甲方。

### 2、搬运费

乙方每次还箱时，如港口码头公司收取相应的搬运费，当港

口码头公司将

费用账单开具给乙方时，由乙方直接支付给港口码头公司。当港口码头公司将费用账单开具给甲方时，该费用仍由乙方承担，如甲方已支付此费用，则乙方应于当月租金结算时一并支付给甲方。

## 十、保养、维修、保险及标记

1、乙方在租用其内正常使用并妥善维护集装箱。如果集装箱在使用中发生故障，乙方应按集装箱的技术支持手册进行检查后，并予以维修。

2、乙方退租还箱时，应保证退还的集装箱修理至符合适货标准状态。甲方对退还的集装箱验收合格当日给乙方出具《还箱验收合格确认书》。

3、如退租的集装箱未达到验收合格的适货标准，除按当时有效的《国际集装箱出租人协会》(“iicl”)确定的正常磨损外，甲方将在集装箱退还到指定堆场的十日内向乙方提交一份修理估价单。如乙方在五日内未对修理估价单提出异议或确认，甲方有权单方委托修箱厂进行维修并垫付维修费，乙方应按修箱厂给甲方出具的修箱发票承担全部费用。

如对修理估价单发生争议，将由甲乙双方一起进行联合检验，以使双方就必要的修理费用估价达成一致。如双方仍不能就修理估价金额达成一致，则交由双方认可的有资质的第双方检验机构进行鉴定，鉴定结果对双方具有约束力，鉴定费用由双方均摊。

4、租赁期间，乙方应对租赁标的物向保险公司投保并支付保险费，且应将保单复印件交与甲方，保证甲方对投保集装箱状况具有知情权。

5、乙方应承担所有因使用集装箱所发生的费用，包括所有税款、进口关税及其他(包括任何罚款)费用。

6、租赁期限内，就箱体上喷印、粘贴的表明甲方权属标记(招牌，号码等)，乙方不得清除或更改。乙方可另行粘贴代表其标识的标记，但乙方应于退租交箱时，将代表乙方标识的标记清除，粘贴、清除标识的费用由乙方自行承担。

## 十一、集装箱维修及全损

1、提箱时由乙方负责检验。若发现集装箱损坏或不适货情况，需要修理时，修理费由甲方承担。

2、租赁期间的维修费用由乙方负责

3、若集装箱在租赁期间丢失、损毁或甲方确定已不能修复时，乙方需根据集装箱重置费向甲方赔偿实际损失，赔偿标准：\_\_\_\_\_元/\_\_\_\_\_英尺高柜。

## 十二、违约责任

1、本合同生效后，除法律规定解除事由或本合同约定解除事项以外，任何一方不得擅自提前解除本合同或终止本合同义务的履行。否则，守约方可以要求对方继续履行本合同。并且，甲方擅自提前解除本合同或终止合同义务的履行的，须返还乙方合同保证金；乙方擅自提前解除本合同或终止合同义务的履行的，已交合同保证金将不予返回。

2、乙方逾期支付任意批次租赁集装箱租金的，逾期每日，应按逾期付款总额的\_\_\_\_\_支付违约金，逾期超过\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同。

3、甲方未按约定时间于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前交付赁集装，每逾期一天，应按\_\_\_\_\_元标准支付违约金，超

过\_\_\_\_\_日，乙方有权解除合同，按甲方违约处理。

4、违约方要支付违约金\_\_\_\_\_元给未违约方。

### 十三、免责条款

1、赁集装箱如因不可抗拒的原因导致损毁或造成乙方损失的，甲乙双方互不承担责任。

2、因上述原因而终止合同的，租金按实际使用时间计算，多退少补。

### 十四、争议解决的方式

本合同项下发生的争议，由双方当事人协商解决或申请调解解决；协商或调解不成的，可以提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁或向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

### 十五、其他约定事项

1. 本合同条款如与国家法律、法规、政策相悖时，以国家、法规、政策为准。

### 十六、合同生效

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。本合同一式\_\_\_\_\_份，其中甲方执\_\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_\_份。

合同生效后，甲乙双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。