

2023年改造能源管理项目合同 工程改造 项目合同(模板5篇)

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？这里我整理了一些优秀的合同范文，希望对大家有所帮助，下面我们就来了解一下吧。

改造能源管理项目合同篇一

甲方：（简称甲方）

乙方：（简称乙方）

甲乙双方为承建房改造项目，依照《_合同法》、《_建筑法.》及其有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿和诚信的原则，结合工程具体情况，双方达成以下协议：

工程名称：危房改造项目

工程地址：区域内个行政自然村

工程内容：门窗、外粉涂料、屋内地面、房顶

质量等级：合格

承包方式：包工、包料

工期：90天

小写：

对施工过程中的质量进行监督、指导。

负责施工过程中协调工作，保证水电供应。

严格按照国家建筑施工规范进行施工。

乙方负责在施工过程中以及施工现场全部人员的人身安全。

不得损坏施工现场周围的建筑物和其它设施。

做到文明施工，保持施工现场清洁。

工地开始施工，门窗提前定做，预付合同总价款30%;工程达到70%时，支付合同总价款30%;工程达到95%时，支付合同总价款25%;工程全部竣工、验收合格后，支付合同总价款10%;余5%一年后无质量问题，七个工作日内全部退还。

工程在施工过程中，发生工程量增加和变化，需经甲方代表和用户签字确认。本工程结算依据执行《甘肃省建筑工程工程量清单综合单价[20xx年定额及相关配套的文件和]xx县建设工程造价信息》(近期)文件依实决算。

本合同所约定的专用条款和通用条款，均参照国家住房和城乡建设_和国家工商管理局联合制定的《建设工程施工合同》通用条款和专用条款的版本，并赋予他们相同的含义和词义。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工，并在质量保修期内承担保修责任。

乙方应对施工过程中的安全负责，应全面关照施工现场家庭成员的安全，保持其管辖范围内的施工现场和尚未完工的工程处于有条不紊的状态，以免发生人身安全事故。乙方工伤事故及一切费用由乙方承担。

在施工过程中乙方应采取有效、合理措施，保护好家庭财产、避免环境污染。

每户必须在不影响主体结构、建筑设计规范的前提下进行改造。

本合同一式六份，甲方四分，乙方两份。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日

改造能源管理项目合同篇二

甲方： 乙方：

一、 导言

甲乙双方在遵守《_经济合同法》《_建筑安装工程管理条例》的前提下，依据政府对行业管理的有关条例、政策、法规之规定，在甲方认可乙方《工程预算单》的基础上，为保护双方利益，经协商同意签订本合同。

二、 工程信息

1]工程地址：

2、工程类别：

三、 工程承包形式

本工程采取：合同价款内所施工项目，以乙方提交的预算为准进行包工包料的承包形式包干结算。乙方提交的《工程预算单》及预算中所涉及到的主要材料样本(板)甲方审核后甲乙双方签字认可无争议。

施工过程中发生的工程变更项目及材料，不在包干范围内工程项目，共同协商，另行结算。在施工过程中涉及到乙方预算中没有的项目，甲方不得在没有下达相应变更的情况下，要求乙方施工。

四、工程价款

根据《工程预算单》，经甲乙双方进行友好洽谈，确定本工程合同价款为人民币，总造价如果工程中发生预算包干外签证，施工工程结束后一星内根据甲方代表签署的《甲方指令装饰工程变更单》和乙方提交的《变更申请书》等凭据结算包干外的变更费用。

五、质量与安全

工程质量必须满足国家行业标准和甲方要求，应安全施工、文明施工，保护附近居民正常出入和环境卫生：施工过程中，严格要求工人质量第一，安全第一。乙方确保施工中的安全生产和其他需要加强的安防设施保证施工不影响周边居民安全出行。

六、工程

本工程从年日到年日结束。如果施工期间发生项目增减和材料变更时，工期顺延，停电累计4小时按一天计算，甲方没有按时付款乙方可以停工，停工工期顺延，以及甲乙与相关配套工程影响乙方施工，工期顺延。

七、工程款支付

工程完工，经甲方验收，三日内一次性支付。

八、本合同未尽事宜，双方共同协商。

九、本协议一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

改造能源管理项目合同篇三

建设单位：（以下简称甲方）

施工单位：（以下简称乙方）

依照《_合同法》、《_建筑法》及其他有关法律、行政规范，遵循平等、自愿、诚实、信任的原则，双方就校区维修改造工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：校区维修改造工程。

2、工程地点：体育新城广益实验中学校内。

3、工程承包范围内容：

a□宿舍楼卫生间防漏改造处理150间；

b□宿舍楼洗脸盆台面改造290间；

c□食堂地面排水沟改建阴沟处理；

d□教学楼车库顶男女卫生间漏水改造处理；

e□教学楼二、四楼天井封闭处理；

f□教学楼两头五楼“三角形”天井封闭；

4、质量要求：优良工程

5、合同工程：本工程日历工期天。开工日期20xx年7月21日，竣工日期为20xx年 月 日。（具体进度以甲方审定的工程进度控制为准）

二、工程承包方式及价款

1、工程承包方式：包工包料大包干方式，总造价人民币：，如工程量有增减按清单报价增减总造价。

2、工程付款方式：工程全部竣工后十天内付至已完工程量款总价的60%，办理竣工结算后五天内付至已完工程量总造价的95%，其余5%作质保金壹年后无息返还。

三、质量要求

1、乙方应按甲方要求，精心组织施工，严把工程质量关，以优良工程标准确作

2、为确保工程质量，工程所用水泥、钢材、瓷砖等主材品牌和厂家必须经甲方认定，方可进场使用。

四、甲方的权利和义务

1、甲方委派工程部熊工及学校总务相关人员现场监督施工。

2、甲方委派相关部门负责人协调监管工作。

3、甲方有权对材料进行检验、试验、有权对工程进行检查验

收，费用由乙方承担。

4、甲方有权对现场技术质量进行管理、协调施工，现场签证以学校总务人员签字为准。

5、合同签订后，甲方负责组织有关人员进行现场技术交底。

五、乙方权利和义务

1、乙方应提供切实可行的施工组织设计及方案，并交甲方总务办认可。

2、乙方应派现场管理组织施工。未经甲方批准，以上人员不得擅自离开施工现场，否则视为违约。

3、乙方应对不合格工程及时组织返工，如因不及时返工所造成的一切经济失全部由乙方自己承担。

4、由于乙方采取措施不力或报价掉漏等而造成本合同工程一切损失、工期拖延施工费用增加等均由乙方自负。

六、质量保修

质量期内防漏工程质保期为五年，质保期从工程竣工验收合格之日算起，后三天内负责无偿的返工修复。如使用不当或其它原因所造成的质量问题，乙方负责复但所发生的费用由甲方负责。

七、安全施工

1、安全施工与检查

(1)、承包人应遵守程建设安全生产有关管理规定，严格按照安全标准组织施工，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于承

包人安全措施不力造成的责任与因此发生的费用，由承包人承担全部责任。

(2)、承包人应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工，因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任有发生的费用。

八、合同生效与其他

1、本合同自双方法人代表或委托代理人签字，单位盖公章之日起生效，至全部合同权利和义务履得完自行终止。

2、本合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，附件与合同具有同等法律效力。

3、纠纷的处理：本同合产生纠纷时，双方应协商解决。协商不成时，通过人民法院审理解决，并由工程所在地人民法院管辖。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

改造能源管理项目合同篇四

乙方：_____

甲乙双方按照自愿、公平和诚实信用的原则，根据《_合同法》、《_建筑法》和《建筑安装工程承包合同条例》，结合工程的具体情况，经过双方友好协商达成以下合同条款，请

双方共同遵守执行。

1、工程名称：_____

2、工程地址：_____

3、承包方式：_____

1、开工日期：_____年_____月_____日；竣工日期：_____年_____月_____日；共计历时_____日。

2、不能按期开工或中途无特殊原因无故停工，影响工期，工期不顺延。

3、因不可抗拒因素(工作用电、地震、雷雨等)导致施工无法进行，工期随之顺延。

4、工期可根据实际情况适当调整或宽限。

1、甲方责任

(1)向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明壹份，并向乙方进行现场交底。向乙方提供施工所需的水、电等设施，并说明使用注意事项。

(2)指定边强为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查。

2、乙方责任

(1)按甲方施工图纸及做法说明拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

(2)指定_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按甲方要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方

负责的各项事宜。

(3)严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

(4)务必做好施工现场安全防范工作，施工期间造成的安全问题由乙方承担。

(5)施工中未经甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

1、按市财政局核定的价款作为付款依据。如由乙方一次性包段为人民币_____元，如按工期日计算，为人民币_____元/天。

2、工程验收合格后一次性付清。甲方不再收取押金，但自竣工之日起1年内如出现线路问题属于乙方施工责任，由乙方负责维修及更改。

1、乙方应妥善保管甲方提供的设备及现有线路，如造成损失，须照价赔偿。

2、超出工期乙方须向甲方缴纳违约金，违约金按日结算，金额按工程造价的.10%进行扣除。

凡因本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应友好协商解决。协商不成时，双方均同意采用以下第_____种争议解决方式：

1、甲、乙双方均同意向(甲方所在地人民法院)提起诉讼。

2、甲、乙双方均同意向(仲裁委员会)提起仲裁。

1、本合同请甲乙双方共同遵守，未尽事宜的由双方协商解决。

2、本合同一式_____份，甲、乙双方各执_____份，具有同等效力。

3、本合同自双方签订后生效。

甲方：_____乙方：_____

电话：_____电话：_____

____年____月____日____年____月____日

改造能源管理项目合同篇五

在科技项目方面□xx年由总行推出的新产品和对原有业务系统的更新的项目很多。首先，我们要支持业务部门参与激烈的市场竞争。总行为满足市场竞争需要而开发的产品在各种信息渠道中已经介绍的很多，但就沈阳的地区特色和我行的特点，各业务部门提出了一些项目需求，如：银证通系统、薪加薪系统、单证中心系统等。在行领导、相关业务部门、各支行的配合下，这些新产品得到了及时的上线，丰富了我行的产品线，增强了服务功能，逐步建立了一定的市场竞争优势，对于将来改善我行的客户结构起到了重要的推动作用和支撑作用。

以往我行的系统中由于总行的滞肘，有些不利于市场开拓的方面。通过我们以及其他分行的相关反馈，总行今年已对这些问题进行了一些相应的改进。如□atm□crs等自助设备的客户操作流程更新，由原来的先吐卡后出钞的方式改为先出钞后吐卡，方便了客户取款操作；自助查询机系统改造，增加了查询机中的理财一互通的代理功能等。

科技部门身为银行的二线服务管理部门，加强同有关人员和相关部门的团结和协调，是做好科技服务工作的重要条件。为了搞好部门内部员工的团结，我认真实行民主集中制，坚

持广纳谏言，虚心接受不同观点的意见，不独断专行，不刚愎自用。对每个科技部员工，都一视同仁，使他们既有一定的责任，又有相应的权力，责权利相统一，从而最大限度地调动了科技部员工的积极性，从没有发生争功诿过，争权夺利的现象。

一年来，我十分注意加强科技部员工的思想作风和纪律建设，最大限度地发挥科技部的整体效能，着力塑造勤奋、高效、务实的机关部门形象。一方面我对科技部员工做到生活上关心，工作上支持，学习上鼓励，纪律上严格约束，坚决抵制和克服各种不正之风。另一方面我坚持做到严于律己，率先垂范。一直以来，我十分注意加强自己的管理水平和业务能力的提高，不断培养自己指导实践、驾驭全局的能力，做到思想上自律、学习上主动、工作上富有创造性。平时在工作中做到勤于实践，敏于思考，勇于创新。身为一名科技人员，要求我们针对事务实事求是，要有脚踏实地的工作作风，培养了我一种务实的工作态度。做为一名要害部门的负责人，我始终坚持清正廉洁的作风，坚持自警、自励、自省、自勉。作为一名中层干部，我起到了承上启下的作用，事事服从行领导的安排，将行里的精神和工作指导思想灌输给每一名员工。作为员工的领导，我始终坚持要给员工创造学习和锻炼自己的机会，让每位员工都能在工作中提高自己，完善自己，丰富自己的工作经验，使得员工在工作中寻找到自身的社会价值。

经过一年多的工作，取得了一定的成绩，使自己的能力也提高了不少，但是还存在很多不足的地方。

- 1、由于我参加工作时间不长，社会经验还不是很丰富，管理能力还有欠缺的地方。希望以后，领导多多指出，多多批评，使我能够逐渐的完善自己，提高自己的工作水平。

- 2、深入基层较少，由于科技部自身工作压力比较大，工作量较为繁重，很少到各业务部门和各支行去了解业务人员的工

作状况，不能够及时了解业务人员的工作状况，通过科技手段改进业务人员的工作环境。

xx年是我行求发展的一年，从科技角度更应该加大对一线员工的技术支持，我认为应该从以下几个方面着手：

1、深入基层了解业务人员的工作情况，从科技角度改善业务人员的工作方式，提高业务人员的工作效率。

2、加大系统安全管理力度，保障系统稳定运行，为一线员工及客户提供稳定的系统环境。

3、加强计算机设备及微机使用的管理，为计算机设备建立档案，规范业务人员的计算机操作。充分发挥各支行计算机管理员的作用，对各支行业务人员的计算机操作进行规范控制。

4、普及业务人员的计算机知识，加强对业务人员的计算机应用培训。

5、及时快捷的相应业务部门提交的各项系统开发需求，为业务部门的市场拓展做好技术方面的支持。

回顾过去，展望未来。坦率地讲，我在行领导的培养下，在同志们的支持和配合下，做出了点滴的成绩，但这都是微不足道的。由于自己水平有限，能力有限，所以在工作和学习中仍有许多不尽人意的地方，仍有这样或那样的缺点和错误。我决心在今后的工作中，一方面发扬成绩，再接再厉，一方面自省、自警、自强、自励，为xx的事业，做到鞠躬尽瘁，死而后已。