

# 2023年消防安全维保合同 废气维保合同(汇总8篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面我给大家整理了一些优秀的合同范文，希望能够帮助到大家，我们一起来看看吧。

## 最新消防安全维保合同 废气维保合同模板篇一

地址：

乙方：

地址：

- 1、计算机与办公设备（具体明细详见附件）无法启动计算机与办公设备，不能进入系统，运行速度减慢，运行不稳定……）。
- 2、各类相关外设的安装，故障检测等（如：打印机、复印机、/扫描仪……）。
- 3、winxp/win7操作系统安装、维护等。
- 4、常用软件的安装及维护。增加、更换计算机与办公设备板卡及部件（需更换的板卡部件由您提供，可协助您购买）。
- 5、各类硬件驱动程序安装、维护（如：各类显卡、声卡……）。
- 6、各类计算机与办公设备病毒（分区病毒、文件病毒、邮件病毒）的查杀及各类间谍软件，木马程序的清理。

7、重要数据的备份（所需的备份介质由您提供）。

## 最新消防安全维保合同 废气维保合同模板篇二

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方房屋进行地砖、墙砖铺设，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：\_\_\_\_区\_\_\_\_街\_\_\_\_单元\_\_\_\_室

二、形式结构：\_\_\_\_层式\_\_\_\_室\_\_\_\_厅\_\_\_\_厨\_\_\_\_卫

三、工程项目：

1、四个房间（两卧室、两客厅）地面铺设\_\_\_\_\_瓷砖，打地角线，要求平整；一个厨房，一个卫生间墙面\_\_\_\_\_铺瓷到顶，留出吊顶空间，边角打磨，地面铺\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整；两个阳台地面铺设\_\_\_\_\_瓷砖，要求平整。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：甲方按乙方要求必须保证装修期间的所需材料（乙方需提前通知甲方），和施工期间的午餐供应，乙方负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：材料由甲方提供，甲方支付乙方装修人工费\_\_\_\_\_元人民币。

八、合同生效：本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议自双方签字之日起生效。

## 装修合同简单样本二：

为了建好工程，甲方原将工程约平方米承包给乙方，双方本着平等互利、协商一致，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程的具体情况订立本协议。

三、建筑面积：\_\_\_\_\_约m<sup>2</sup>

四、承包方式：包工包料

五、工程造价：含价有税费\_\_\_\_\_元/m<sup>2</sup>

六、合同工期：总计天数\_\_\_\_\_天，以甲方的开工通知之日起计算。因不可抗力因素顺延。

七、工程性质：\_\_\_\_\_。

八、双方决算量以甲、乙双方实际验收量为依据。

九、工程价需材料的试压试验工作及费用均由乙方负责，甲方进行协调和配合试验资料交由甲方统一管理。

十、施工中的具体要求

1、质量要求：本工程的质量以国家和建设方，甲方的具体要求为标准验收的建设方，监理公司以及有关职能部门签字盖章为准。

2、安全责任：乙方在施工过程中，应严格按照国家的有关规范安全技术操作堆积进行施工，做到文明施工，场地整洁，安全措施完善、得当。乙方在施工过程中，在其承包范围内，所发生的一切安全事故均自行负责。

3、估算及付款方式：估算以甲、乙双方现场实际收方工程量

为准，协议签字后，由乙方垫资进场施工基础完工经验收合格7日内支付工程款\_\_\_\_万元，工程竣工后验收合格后，甲方在日内付足乙方工程总价款的\_\_\_\_%，剩余\_\_\_\_%的工程款甲方按国家规定扣除质保金后在年内付清。

4、工期要求：由于本工程工期紧，任务重，乙方必须严格按照甲方的施工进度要求进行施工，不得以任何借口停工或延误工期，如发生以上情况则属违约，乙方应支付甲方总造价违约金\_\_\_\_%，而且甲方有权解除协议，其一切损失概由乙方负责。

十一、签定本协议时，乙方向甲方缴纳履约保证金\_\_\_\_万元，本保证金在甲方第一次拨付工程款时退还给乙方。

十二、违约责任：若一方违约，由违约方赔偿对方造成的一切损失。

十三、其它未尽事项，由甲、乙双方协商解决，本协议一式\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_份，协议由双方签字生效，有效期至工程完工并结清全部工程款后自然失效。

装修合同简单样本三：

委托方(甲方)： 承接方(乙方)：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方进行房屋装修，订立本协议，以共同恪守。

一、工程地点：

二、装修时间：\_\_\_\_年 月 日开始——\_\_\_\_年 月 日止。

三、工程项目：

1、三个房间(俩卧室、一客厅)，一个厨房，一个卫生间，一

个阳台，总建筑面积100平方米，所有房间的墙壁全部根据施工规范要求刷乳胶漆3遍，乳胶漆品牌应该使用立邦，多乐士，并且墙面必须要打腻子三遍，而厨房、卫生间、阳台的墙面和地面都全部贴瓷砖，卫生间和厨房需安装铝扣板吊顶，卫生间和厨房的水路需要根据甲方要求做，卫生间和厨房必须做防水，卧室、客厅、餐厅全部要铺木地板，甲方提供木地板和瓷砖，乙方负责其他材料和人工。

2、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

四、承包方式：乙方按照装修预算表要求必须保证装修期间的所需辅材(沙子、水泥等)，并负责施工。

五、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。工程竣工验收合格后，3个月内因乙方施工出现质量问题，乙方负责无偿返工维修。

六、工程造价：装修总金额为：二万元整。材料及装修费用由乙方先提供，待甲方验收合格后，按照装修总额给予付款。

七、本协议为一式两份，甲乙双方各执一份，具有相同效应。本协议从双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

## **最新消防安全维保合同 废气维保合同模板篇三**

服务方（以下简称乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》，经双方友好协商，就甲方的消防设备委托乙方进行维护保养，达成如下协议条款，共

同遵守。

## 一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程范围：

## 二、工程期限

本协议自双方签字、盖章之日起即为生效，有效期为\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 三、委托内容：

1、甲方委托乙方保修服务的消防设备共有3个系统：

(1) 火灾自动报警/消防联动控制系统；

(2) 消火栓系统；

(3) 自动喷淋灭火系统。

2、消防系统的维护保养：共\_\_\_\_\_个月。

## 四、工程价款及结算方式

维修费用及其付款结算办法：

1、经双方协商，该项工作每年的维护保养费\_\_\_\_\_元。

(大写：\_\_\_\_\_元整)。

2、协议双方签字盖章生效后半年内支付协议额的\_\_\_\_\_%

的维护费，即：\_\_\_\_\_元。

（大写：\_\_\_\_\_元整）

## 五、双方义务

甲方：

- 1、甲方需提供消防系统的全套竣工资料，如果竣工资料不全，应提供消防平面图或建筑结构图，以保证乙方的维护保养工作能得到顺利进行，其中包括消防水系统、电系统的系统图及平面图，主要消防产品资料等。在维护过程中，乙方如需原设计、施工单位提供有关资料，甲方应牵头做好协调工作。
- 2、甲方应安排专职值班员24小时值班，值班员能够正确操作设备，遇有故障情况及时通知乙方。
- 3、值班员对设备运行情况做好日常记录，认真填写故障报修单并及时报修，对重大修理项目积极组织协调。
- 4、甲方如进行装修，必须事前通知乙方，不经乙方同意，装修方不得随意打断、更改消防线路；移动或拆除探测器。装修改造期间现场的消防安全工作由甲方负责。
- 5、保养期间甲方应派相关人员并提供便利条件，协助乙方的工作。

乙方：

乙方承接消防系统的维护保养任务后，对该工程消防系统做到精心维护，科学检修。

- 1、在对某些隐蔽工程进行维修时，乙方应尽量保护原设施，若不可避免要对原装修进行改动，由甲乙双方协商解决。

2、乙方应严格执行定期检修和紧急排故等维护保养工作。每次保养后，乙方应向甲方提供一份由乙方技术人员签名的保养记录，并由甲方主管领导或指定代表签字确认。

3、乙方在维护保养期间负责各消防设备的清洁工作。

甲方： 乙方：

法人代表： 法人代表：

委托代理人： 委托代理人

维护联系人： 维护联系人：

电话： 电话：

年 月 日 年 月 日

## **最新消防安全维保合同 废气维保合同模板篇四**

甲方：（代理人）

乙方：（承包人）

1、工程名称：

2、工程地点：

3、面积计算：装饰面积根据现场实际面积计算（不除窗洞口）；

4、工期要求：根据项目部现场进度计划安排实施；

1、承包范围：



图纸范围和现场要求的所有工程的外墙装饰(酚醛板粘贴、腻子、乳胶漆刷涂)施工,具体范围以图纸及甲方现场要求为准。

## 2、工作内容:

熟悉施工图纸,布置操作地点,班组自检并配合受检,整个施工现场内一切外墙装饰所需材料在整个施工过程中的装卸和运输(含人力运输、人力传递或机械配合运输,含超高运输,含反复多次转运)。

### 承包内容:

所有外墙酚醛板、苯板粘贴、刮腻子,乳胶漆涂刷(主材甲供);

外墙腻子人工包干,材料进场根据甲方技术人员具体要求进行及时施工;

墙面腻子必须平整、坚实、牢固、无粉化、无起皮和裂缝,腻子干燥后应打磨平整光滑,并清理干净在涂刷饰面漆。

乳胶漆涂饰工程应涂饰均匀、粘结牢固、不得漏涂、透底、起皮和掉粉,乳胶漆的颜色、必须均匀一致,不得出现泛碱、咬色、流坠、疙瘩、砂眼、刷纹、等现象;装饰线、分色线直线度不得超过1mm□

外墙颜色由甲方确定后在进行乳胶漆刷涂。

## 最新消防安全维保合同 废气维保合同模板篇五

乙方:

### 一、服务相关事项:

1、工程名称：

2、工程地址：

3、工程内容：

4、质量标准：

5、工程面积：

6、施工工期：年月日至年月日止，特殊情况(如遇不可抗力因素影响，如暴风雨，雷电等)，施工期顺延。

7、服务价款及结算方法：

a□工程单价：

b□工程总额：

c□付款方式：乙方进入现场施工时甲方应支付该工程总额的30%为预付金。乙方完成本项目的服务工作后，经甲方验收合格后，甲方向乙方一次性支付所有余款。

d□中途甲方未按合同支付服务款，乙方可解除合同，工程完工甲方未按合同支付服务款，每推迟一天按工程总额1%(百分之壹)作为违约金，由乙方收取。

二、双方权利和义务：

1、甲方权利和义务。

(1)对乙方工作进行检查，并及时指出错误；

(4)工程完工后甲方在三日内进行验收，如三日内甲方不进行

验收此工程即视为合格，在服务项目验收合格后，按约定期限付清全部服务款项。

## 最新消防安全维保合同 废气维保合同模板篇六

甲 方：（简称甲方）

乙 方：（简称乙方）

### 一、 维修内容：

1. 锅炉房内两台锅炉炉墙拆除重新砌筑；
2. 泵间改造。
3. 乙方保证两台锅炉正常运行，如在运行中出现因安装造成的任何故障，乙方应及时无费用(6小时内)派人维修。如因为甲方使用不当或原锅炉本体原因造成的故障由甲方负责，乙方可以协助维修，费用由甲方承担。
4. 乙方提供安装的必要手续，及相关安装资质，甲方负责验收。

二、 支付乙方人工费：共计： 元，（大写： 元整）。

三、 甲方提供安装材料，安装工具乙方自备。

四、 付款方式：自合同签订之日起，进入维修现场后甲方应付给乙方合同总造价的10%，计： 元(大写： 元整)；锅炉砌筑打完拱后、泵间旧管道拆除完毕、新水泵就位，甲方应付给乙方合同总造价的30%，计： 元(大写： 元整)；锅炉炉墙砌筑完毕后，甲方应付给乙方合同总造价的30%，计： 元(大写： 元整)；待工程完毕后，甲方验收完毕合格后甲方应一次性付给乙方合同总造价的20%，计： 元(大写： 元整)，合同

总造价的10%，计： 元(大写： 元整)为工程保证金，保证金在一个取暖期无任何安装问题时返还。

五、 1. 本合同自双方签字盖章之日起生效;合同履行期间，甲乙双方不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商解决，作出补充条款，补充条款与原合同具有同等的法律效力。

2. 本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)： \_\_\_\_\_ 乙方(公章)： \_\_\_\_\_

## 最新消防安全维保合同 废气维保合同模板篇七

乙方：襄樊红金帆机电科技有限公司

一、金帆的专业服务包括：

1、日常系统维护服务

- (1) 系统硬件设备运行情况分析、检查;
- (2) 电脑系统查毒、杀毒;
- (3) 系统错误日志分析; 硬盘文件清理;
- (4) 超级用户邮件分析, 清理过期邮件;
- (5) 对磁带机、光驱和软驱做读写测试和必要的清洗;
- (6) 配套打印、扫描设备的清扫、调试;
- (7) 文件系统空间使用情况检查;
- (9) 记录系统存储管理的逻辑结构; 设备除尘处理;

(10) 驱动程序、软件安装调试;

## 二、系统故障维护服务

### (1) 服务内容

电话支持：通过服务电话对客户的故障设备做出基本故障判定、故障排除、操作指导的服务。电话支持并不能排除所有的故障。

网络支持：通过mail□msn□网络交流方式向客户提供技术支持。现场服务：当断定无法只通过电话支持来排除故障设备时，将指派工程师在服务响应时间里到达服务现场服务。

### (2) 系统硬件维护服务：

乙方工程师将在响应时间内赶到故障现场，进行部件更换修复服务，恢复系统正常运行。对于不能停止使用的设备出现故障，如果在短时间内无法排除，我公司将提供备机，保证系统的正常运行。

### (3) 系统软件维护服务：

对使用过程中遇到的疑难问题进行支持；对授权软件的使用进行支持；对系统性能优化提供建议及支持；对系统安全、网络配置提供建议及支持。

### (4) 外设设备维护服务：

乙方工程师将对各类计算机外设设备进行寻检，对计算机外设设备的性能进行检测，对较小的故障可当场进行解决，对于不能立即解决的故障，我们将提出相应的解决方案。

## 三. 维修、移机及其它现场服务：

1、如损坏的电脑部件仍在厂家保修期内，乙方免费送至厂家保修或更换，但甲方须提供厂家维修的详细地址、联络方式和电脑部件的保修书，乙方不保证成功及所需时间。厂家在城区内不收服务费，在城区外需加收相应的服务费。

2、用户设备需要更改放置地点时，如有必要乙方工程师将到场进行搬迁，为用户方提供工程师技术服务。移机后该设备的保修服务仍然有效。

3、应用户方的要求对系统做大的调整，如进行主机升级、切换等工作时，金帆科技会提供积极的支持，并在硬件产品低于市场价10%的基础上（特价商品除外），提供硬件产品，并安排相应的工程师到现场提供服务。

#### 四、提供有偿的零配件换件服务：

如计算机及外设、网络设备，其配件已不能维修需要进行配件的更换时，乙方将征得甲方的同意并详细向甲方列明具体的故障点、故障内容及是否需要更换配件。更换后，乙方将所更换的配件交还给甲方。对于更换下来的零部件，如有疑问，甲方可以做进一步的鉴定。如果证实是乙方检测错误，除修正错误外，乙方还将向甲方赔偿200元。

#### 五、维护服务及响应

1、 服务时间：星期一至星期五，每天9：00—17：00公共节假日除外。

2、 响应时间：按维护服务级别执行，特殊情况可协商处理。

3、 指定联系人：为维护甲方的利益及配合做好服务，由甲方向乙方推荐指定的联系人。负责在有服务需求时，向乙方发出服务请求。除非客户在协议条款中书面说明，否则非指定联系人发出的服务请求，乙方将不予响应。如联系人的变

动，甲方应在七个工作日内书面通知乙方。

## 六、协议收费标准及合同金额

1、维护服务收费标准：

2、协议签订后甲方在15个工作日内向乙方支付合同维保金额计元。乙方按协议规定开始执行一年起的维保协议。

## 七、不涉及的服务

1、系统设备清单所列之外的设备。

2、非乙方原因造成的数据丢失或其它原因所造成的后果及损失。

3、乙方不承担因客户使用盗版软件或其它原因所造成的后果及损失。

4、在客户不允许乙方进出入的场所才能完成的服务。

5、乙方所承诺提供服务地点以外的地方。

6、任何由于可证明的产品（软件、硬件）自身的固有的缺陷而引起的软、硬件故障或错误。

## 八、不可抗力

由于火灾，洪水、战争暴力或其他类似人力不可抗拒事件引起的事故，双方不能及时履行各自责任，双方不对此承担责任。

## 九、协议期限

本协议之有效期在协议条款中标明。

## 十、协议生效

本协议一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方： 公章或合同章）（盖公章或合同章） 甲方授权代表：（签字） 乙方授权代表：（签字）

签约日期： 签约日期：

## 最新消防安全维保合同 废气维保合同模板篇八

依据《xxx合同法》及相关法律规定，甲乙双方经友好协商，就中央空调维修保养事宜达成一致，同意签订本合同。

### 一、工程概况

1、工程地点位于深圳市。

2、维修范围为：主机移机，检测、维修；电辅加热设备安装；主机强排散热装置加工与安装；末端、水循环系统、空气循环系统的维修、改造、保养、调试；房间分区、分控系统的改造与加装；整个中央空调系统的维修、调试。使系统正常使用。

### 二、施工时间：

（2）20\_\_年\_\_月\_\_日之前，完成前期隐蔽工程施工并验收；

（3）20\_\_年\_\_月\_\_日之前，完成末端、水循环系统、空气循环系统的维修、保养及整个空调系统的调试运转。使整个空调系统正常运行。



### 三、工程造价及付款方式：

本合同工程造价为150000元。（大写：壹拾伍万元）

20\_\_年\_\_月\_\_日前，甲方向乙方支付合同价款的40%，全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后，甲方向乙方支付合同价款的50%。

本合同价款10%为质保金。如全部工程竣工、由甲方验收并签字确认后一年内的质保期内无质量问题，在质保期结束后5个工作日内，甲方向乙方支付。

以上所有款项支付前，乙方须向甲方提供符合甲方要求的发票。

### 四、工程质量及验收

本工程质量必须符合设计要求及国家颁发的施工规范及质量评定标准。

工程竣工后，甲方按照国家行业与技术规范进行验收。

### 五、材料及设备采购

本工程所需的材料设备由乙方自行采购，乙方所采购的材料设备必须符合规范要求，并有产品合格证明和质量检验证明。采购配件数量与价格见本合同附件。

### 六、甲方权利与义务

1、按本合同约定办理验工计价手续，拨款和结算工程价款。

2、对工程质量及工程进度进行监督检查，对检查中发现的质量问题及安全隐患有权要求乙方停工返修。

3、按有关规范组织竣工验收交接工作。

## 七、乙方权利与义务

1、对空调系统进行检查，编制施工方案，报甲方审定后实施。

3、严格按照有关规范进行施工，确保工程质量，按本合同约定的工期完工和交付使用。

4、工程完工后，按照规定提供完整的竣工资料。

5、坚持文明施工，做到安全生产，做好施工现场环境保护和劳动保护。

6、乙方在施工过程中对甲方设施造成损坏应负责修复或赔偿。

## 八、工程保修

本工程保修期自工程竣工，甲方验收合格签字确认起一年。保修期内，乙方在接到甲方报修通知后6小时内赶到现场。更换的故障零配件交甲方检查，非主机故障维修，乙方不得收取配件及材料费。

每次维修必须有维修单，并报甲方人员签字确认。

如因工程质量问题发生的冷凝水或液体泄漏导致的甲方房间内的财物损失，由乙方承担赔偿责任。

## 九、安全施工

在施工中乙方必须遵守国家有关安全生产的规定，重视施工现场的作业安全，避免各类事故的发生、如发生安全事故责任由乙方承担。

十、乙方应按有关规定或安全规范组织施工。

施工过程中，非因甲方原因导致的任何人员或财物损失，均由乙方承担全部赔偿责任。乙方具备国家规定的实施本合同约定工程的施工资质。乙方承接本合同施工的工作人员具备相应的资质证书和上岗证书。乙方须将以上文件原件交甲方查验，由甲方留存复印件。

## 十一、违约责任

### 甲方的违约责任

- 1、甲方未按合同约定履行义务，给乙方造成的经济损失应予赔偿。
- 2、因甲方原因而造成工程延期的，合同工期顺延。
- 3、甲方未按合同约定支付工程款项影响工程进度，由甲方承担责任。

### 乙方违约责任

- 1、乙方因自身原因不能按合同约定的工期竣工验收，应当承担逾期竣工的责任，每逾期一天，应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金，直至工程交付。
- 2、施工质量达不到设计和规范要求的，甲方有权要求乙方返工或返修，其费用由乙方承担，逾期交工的，每逾期一天，应按合同总价的千分之五向甲方支付违约金，直至工程交付。
- 3、因乙方责任导致工程不能继续施工的，甲方有权解除本合同，由此造成的经济损失由乙方承担。
- 4、如乙方按本合同第十条提交的相关文件存在无效或虚假的情况，甲方有权解除本合同，乙方须双倍返还甲方已付款项。如给甲方人员和财物造成损失，乙方须承担全部赔偿责任。

## 十二、争议解决

本合同在履行过程中发生争议时，双方应本着公平合理的原则及时协商处理、协商不成时，提交甲方所在地人民法院管辖。

## 十三、补充协议

本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力、预算、施工方案作为合同的副件同样具备法律效力。

本合同正本两份，甲、乙方各执一份。

甲方：

乙方：

20\_\_年\_\_月\_\_日