

2023年租房合同电器 电器购销合同(模板7篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

租房合同电器 电器购销合同汇总篇一

需方甲方：

供需双方本着互惠互利，风险共担，共同开发市场的原则，达成如下协议：

一、 买卖货物的基本内容及金额

合同总价：

预付定金：

余下金额：

二、 供货型号、数量、金额以需方实际提货为准，实际发货明细以需方书面通知为依据，需方每次订货提前3-5天传真通知供方，每次书面订货单需加盖公章或该公司负责人签名。

三、 包装标准：纸箱包装，纸箱不回收。

四、 发货及运输方式：供方送货上门，并承担运输中所有费用。

五、验收标准及提出异议期限：需方收货后3天内核对发货品种、型号、颜色等，若对货物、配件等有异议，请及时电话或传真通知供方核对，核对完毕双方必须签字确认方可生效。核对期限为7天内完成，若过此期限视作发货无误处理。

六、零配件供应：供方按提货总额提供 10%配件(只以实物形式发放，不作为抵扣货款或返利方式结算)，部分配件先作价提供给需方，待需方退回后，供方返还配件金额给需方。

七、付款方式：货到验收合格之后，七个工作日内支付剩余所有金额。(无质量问题)

开户行：

开户账号：

开户名：

需方提货后，货款必须付入供方指定账户上。若没有供方公司盖章总经理签名同意，任何供方有关人员不得办理借支或调货事项，否则供方概不负责(视作为私人行为)。需方未付清该批产品货款前，该产品所有权属供方，若需方拖欠供方货款，经供方多次追款需方均未能准时还款，供方有权提取需方相同价值产品或货物作还款抵偿。

3、需方退货比例不超出10%，退货运费全部由供方负责；

4、需方退货比例不超出 10%，供方按需方结算总额给予15%奖励；

5、需方全年度能做到不退货，供方按需方结算总额给予30%奖励；

九、本合同中双方债权、债务不受此时间影响，有效期到欠

债方付清对方欠款为止。

十、本合同在履行过程中发生争议，双方友好协商解决，协商不成，则于双方公司所在地有管辖权之法院立案仲裁解决。

十三、本合同双方盖章或代表人签字后生效。

供方： 需方：

代表盖章： 代表盖章：

租房合同电器 电器购销合同汇总篇二

甲乙双方经协商，达成如下协议：

甲方同意将____市____路____号____室的房屋及其设施租赁给乙方，房屋产权属于甲方。

1、甲方向乙方提供相应的房内设备清单，清单与租房合同同等生效。

2、乙方使用上述设备所发生的各项费用由乙方承担。

1、租赁期间自____年__月__日起，至____年__月__日止，计__年__月。

2、租赁期满后乙方若需续租，须在租房合同期满前一个月通知甲方。在同等租约条件下，及在本租房合同租赁期内，乙方诚实履行本租房合同各项责任的前提下，则乙方有优先续租权，但须重新确定租金和签订租赁租房合同。

租金为每个月人民币_____元整（收款付据），乙方应于每月__日以前交付甲方。

1、物业管理费由___方按照物业管理公司的有关规定和收费标准支付。

2、租赁场所内的清洁由乙方自行负责。

3、其他因使用该房屋所产生的有关费用由乙方负担，如：水电、煤气、有线电视、电话费等。

1、租赁场所内属于甲方所有的内装修及各种设备需要维修保养时，乙方应及时通知甲方或物业公司，甲方并及时安排维修保养。重要设备需要进行大修理时，应通知甲方。

2、上述维修保养费用由甲方承担，但若由于乙方原因造成的修理，则费用由乙方承担。

3、属乙方所有的内装修及各种设备需要保养时，由乙方自行进行并承担费用。

1、乙方如对房屋重新装修或变动设备及结构时，须征得甲方的书面同意，费用由乙方承担。

2、乙方在实施上述工程时，须与甲方及时联系，工程完毕后应通知甲方检查。

3、乙方违反本合同上述规定的，甲方有权要求恢复原状，赔偿损失。

1、因自然灾害及其他不可抗力事件，使房屋的损坏而导致乙方无法正常使用时，本合同自然终止。

2、租赁期间，如遇政府行为征用土地，双方结清帐后，互不追究责任。

3、乙方违反本合同的有关规定的。

4、租金及其他债务超过半个月以上未付。

5、房屋因自然之损害经甲方修缮后仍不堪使用，乙方可终止租约。

合同的权力、义务发生争议时，如调解不成，可向管辖的房屋所在地的中国法院提出诉讼。

本合同壹式贰份，自签订之日起生效，双方各执壹份为凭。

租房合同电器 电器购销合同汇总篇三

一、甲方将位于 房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

二、本房屋月租金为人民币_____元，按年结算。每年_____月_____日内，乙方向甲方支付年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交 元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为 ，从_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金；如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋；不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷；乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的，甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、乙方不得在房屋内从事违法行为，并注重房屋及自身财产和人身安全。如发生违法及人身安全责任事故自行负责。甲方不承担任何法律及民事责任。

十、本合同连一式_____份，甲、乙双方各执_____份，自双方签字之日起生效。

租房合同电器 电器购销合同汇总篇四

2、房屋的建筑面积___平方米、使用面积___平方米。

3、所出租房屋的房屋产权所有人：_____

租赁期限为___（月/年）从___年___月___日中午12时零分起至___年___月___日中午12时零。

租赁期限届满前___天，如乙方需要继续承租，需要向甲方提供提出，由甲方决定是否继续续签合同。

租赁期限内，如甲方出卖房屋，应提前___天通知乙方，乙方在接到通知后___天内决定是否行使优先购买权。如乙方逾期不予答复，那么视为其放弃该权利。

租金___元，大写_____。

租金按_____交付。合同签订后乙方应向甲方支付_____的租金。

以后乙方向甲方支付租金的方式为_____。

押金___元，大写_____。该押金用于保障房屋内的设备完好，如出现设备损坏的现象，甲方有权按照市场价格扣除相应的赔偿款。

如合同期满，乙方没有损害房屋内的设备，则甲方应该在合同期满日如数退还。

甲方应保证房屋符合合同约定的使用用途，保证正常的水电供应，如出现漏水、墙面自然脱落、水电无法正常供应等对乙方正常使用房屋具有影响的情形，甲方应在接到乙方通知的__天之内予以解决。否则乙方有权提前解除合同，并有权要求甲方支付违约金。乙方在使用过程中，不得擅自改变房屋的结构和装修情况，否则视为违约，应向甲方支付违约金。

租赁期间如甲方出卖房屋，乙方又不愿意购买，则甲方应保证乙方可以继续租赁，直至租赁期间届满。

1、租赁期间内，乙方不得有下列行为，否则甲方有权解除合同，收回房屋，并有权依据本协议要求乙方承担违约责任。

1) 擅自将房屋转租、转让、转借的；

2) 利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的；

3) 拖欠租金_____月。

3、乙方擅自转租、转让、转借的，应支付___月的租金作为违约金。

4、一方如果具有合同约定的其他违约行为，违约方除应向守约方赔偿因其违约造成的损失外，还应该支付___元违约金。

租赁期间届满后，如甲方继续出租房屋，则乙方在同等条件下享有优先承租权。如租赁期间届满后，乙方确实无法找到房屋，甲方应给予一个月的宽限期，宽限期的房租与约定的房租一样。

因不可抗力或政府行为导致合同无法履行时，双方互补承担责任。实际租金按入住天数计算，多退少补。

合同在履行过程中如发生争议，应由双方先行友好协商；如协商不成时，可以向房屋所在地法院提起诉讼。

：合同自双方签字之日起生效。一式_____份，双方各执_____份。

：房屋产权证复印件、甲乙双方双方身份证的复印件为本合同附件。附随合同之后。

租房合同电器 电器购销合同汇总篇五

代理合同中代理人为了维护被代理人的利益，可以将自己取得的代理权转托他人。那么又是怎样的呢?以下是本站小编整理的电器代理合同，欢迎参考阅读。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

经甲乙双方友好协商，就 乙方 地区代理销售达成如下协议：

一、代理产品、区域、期限：

2、代理期限为 年，从本协议签订之日起至 20xx年11月 1 日止。合同期结束后，双方可续约。

二、双方责任、权利：

1、甲方保证不在乙方区域内授权其他代理商；

2、甲方保证乙方产品供应，并提供相关的证书文件及其他产品宣传资料；

3、甲方应免费对乙方进行技术咨询、培训、指导；

4、甲方应当提供设备维护和售后服务的技术支持。

5、乙方保证按时支付货款。

6、乙方保证不向代理区域外销售。若需销售需得到甲方书面同意。

7、双方互有为对方保守商业和技术机密之义务。

三、经销条件：

1、乙方在本协议签字之日起七日内，首批进货2台台式电脑,1台笔记本电脑。（基本出样机型）

2、协议签定3个月内为产品推广期，不计销售任务；之后每个月按前3个月的销量平均数计算。

3. 甲方首批支持乙方 2节展柜，（展柜收取其价值的50%的押金，合作1年后退回），后期根据销量和合作时间提高支持额度，及其他相关支持。

四、产品质量及售后服务：

1、甲方保证产品及配件的质量，对直接用户产品承诺所有产品及配件均为厂家正规货源，享受厂家规定的3包政策。

2、甲方的产品及配件的技术和售后服务标准以产品说明书和保修卡所列条款为准。

五、价格：

1、所有单价均为人民币不含税价格，若市场价格变化，由甲乙双方根据市场需要另行商定进行调整。

甲方应保证乙方所获得价格**厂家规定销售价格，乙方如发现其他代理商的低于其获得的销售价时，乙方有权利按照此最低价执行，乙方并有权要求返还之前的价差。

甲方如需调整售价，需在 3 日前通知甲方，如甲方未通知的，甲方涨价则乙方继续执行原来价格。

2、结算方式：基础出样机型为现款结算，节假日，及其他销售旺季，甲方根据实际情况短期提供其他机型货源，其结算方式是出货后付款，但当甲方该产品库存不足，乙方应立即还回。

六、售后服务八、违约责任：

1、若一方违约应承担相应的违约责任，给对方造成损失的按国家有关法规承担相应的赔偿责任。

七、其它：

1、因履行本协议所发生的一切争议应通过友好协商解决。如协商不能解决争议，则由甲方所在地法院管辖。

2、本协议从签字盖章之日起生效。

3、本协议一式两份，甲、乙双方各执壹份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方： 代表人或代理人： 代表人或代理人：

年月 日

甲方： _____

乙方： _____

一、合作模式及范围

1. 合作区域内的城乡及社区电影放映业务；
2. 合作区域内电影广告及相关招商业务；
3. 合作区域内其他相关业务。

二、双方的权利与义务

1. 甲方的权利与义务

f.甲方负责数字电影项目及影片内容的宣传工作。

2. 乙方的权利与义务

d.乙方受甲方委托向各放映加盟点收取加盟费及其它费用，有权在授权经营的业务中以甲方名义催收电影门票、电影广告、放映点加盟费及其他相关费用，并直接汇入甲方帐户，乙方按双方约定的时间与甲方结清账目。

f.乙方承诺作为数字电影项目的开拓执行者愿意为项目前期工作(如品牌塑造、经营与运行模式、市场营销策略等方面)提供

协助，并以此得到与甲方合作的优惠条件。

g. _____地区的数字电影放映设备系统均由乙方负责购买。

共2页，当前第1页12

租房合同电器 电器购销合同汇总篇六

甲 方： （以下简称甲方）

乙 方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着诚信经营，合作共赢，共同发展的宗旨和原则，甲乙双方进行了友好协商并达成一致；签订本合同，供双方严格遵守执行。

一、经销权的取得

1. 乙方认可并愿意在本地区大力推广永康市鑫畅电器有限公司的产品，维护鑫畅品牌形象。
2. 乙方有一定的营销网络和售后服务。
3. 首次进货10台以上并一个月内持续订货。
4. 乙方在甲方有同一规格、样式空调蚊帐的前提下，乙方同意不再销售其他公司相同产品。

二、订货及交货

1. 乙方订货应提前3天向甲方发出订货通知，使甲方能够根据乙方的要求及时安排生产，保证及时供给乙方的货源。
2. 乙方应在收到甲方货物当日对货物的质量、数量进行验收，如有异议，当即与甲方进行电话沟通，并在三日内向甲方提

交书面材料，逾期甲方不予负责。

3. 交货地点、运输方式及费用负担：甲方只负责货物的运送或代办托运，运输费由乙方承担，运输方式经甲乙双方协商后确定。

4. 货款结算，原则上先汇款后发货，由乙方直接以电汇、汇票等方式向甲方付款。

三、售后服务

1. 结合乙方所在地情况，由乙方负责指定维修服务点，经甲方审核批准后成立。

2. 甲方对产品进行质保，空调主机质保

3. 乙方在质保期进行售后服务向甲方索取易损配件，甲方应遵循保修政策，提供配件给乙方。

4. 乙方因超过质保期的产品向甲方出资向甲方购买配件，甲方应给与厂价优惠，共同商定配件价格，以确保良好的售后服务。

四、销售奖励

甲方将根据乙方的年销售业绩给予一定的年底返利奖励。（具体办法见合同附件）。达不到销售目标的，甲方有权收回奖励承诺。

五、甲乙双方的权利、义务

1. 甲方应向乙方提供合格的产品和使用说明，配合乙方做好宣传服务工作。

2. 甲方有权根据市场行情、原材料价格、成本等原因决定调

整产品销售价格，乙方应予以积极配合。

3. 甲方有权调节处理经销商之间跨区域销售的问题。对经销商屡次跨区域销售行为的，有权做出取消优惠价格供货、取消返利、暂停发货甚至终止本合同的处理，因此造成的一切损失均由乙方承担。

4. 乙方有义务为甲方提供正确的市场信息及行情，并及时反馈产品质量信息。

六、违约责任

乙方如违约(如有窜货、低价倾销等)或发生其他危害甲方及用户行为时，甲方随时通知乙方解除合同，并承担由此给甲方造成的一切损失。

七、本合同自双方签订之日起生效，有效期自 年 月 日起到年

八、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，甲乙双方均已对本合同内容认真阅读并充分理解，没有任何疑问和问题，双方一致并同意严格执行。

九、合同未尽事宜引起争议时，双方协商解决，协商不成的，由甲方所在地的人民法院裁决。

1. 本合同终止，甲方双方在合同终止后7日内结清债权债务关系。

2. 甲方所有的证书和提供的商标使用权等无形资产及甲方出资配备的广告宣传等物料必须在合同终止后7日内由乙方归还甲方。从此乙方不得再使用甲方的商标和商权。

十、附合同附件 份，合同附件与本合同同时使用。

租房合同电器 电器购销合同汇总篇七

甲 方： （以下简称甲方）

乙 方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，本着诚信经营，合作共赢，共同发展的宗旨和原则，甲乙双方进行了友好协商并达成一致；签订本合同，供双方严格遵守执行。

一、经销权的取得

1. 乙方认可并愿意在本地区大力推广永康市鑫畅电器有限公司的产品，维护鑫畅品牌形象。
3. 首次进货10台以上并一个月内持续订货。
4. 乙方在甲方有同一规格、样式空调蚊帐的前提下，乙方同意不再销售其他公司相同产品。
5. 乙方符合上述条件，经甲方认定，双方签订本合同。乙方取得甲方在

二、订货及交货

1. 乙方订货应提前3天向甲方发出订货通知，使甲方能够根据乙方的要求及时安排生产，保证及时供给乙方的货源。
2. 乙方应在收到甲方货物当日对货物的质量、数量进行验收，如有异议，当即与甲方进行电话沟通，并在三日内向甲方提交书面材料，逾期甲方不予负责。
3. 交货地点、运输方式及费用负担：甲方只负责货物的运送或代办托运，运输费由乙方承担，运输方式经甲乙双方协商

后确定。

4. 货款结算，原则上先汇款后发货，由乙方直接以电汇、汇票等方式向甲方付款。

三、售后服务

1. 结合乙方所在地情况，由乙方负责指定维修服务点，经甲方审核批准后成立。

2. 甲方对产品进行质保，空调主机质保

3. 乙方在质保期进行售后服务向甲方索取易损配件，甲方应遵循保修政策，提供配件给乙方。

4. 乙方因超过质保期的产品向甲方出资向甲方购买配件，甲方应给与厂价优惠，共同商定配件价格，以确保良好的售后服务。

四、销售奖励

甲方将根据乙方的年销售业绩给予一定的年底返利奖励。（具体办法见合同附件）。达不到销售目标的，甲方有权收回奖励承诺。

五、甲乙双方的权利、义务

1. 甲方应向乙方提供合格的产品和使用说明，配合乙方做好宣传服务工作。

2. 甲方有权根据市场行情、原材料价格、成本等原因决定调整产品销售价格，乙方应予以积极配合。

3. 甲方有权调节处理经销商之间跨区域销售的问题。对经销商屡次跨区域销售行为的，有权做出取消优惠价格供货、取

消返利、暂停发货甚至终止本合同的处理，因此造成的一切损失均由乙方承担。

4. 乙方有义务为甲方提供正确的市场信息及行情，并及时反馈产品质量信息。

六、违约责任

乙方如违约(如有窜货、低价倾销等)或发生其他危害甲方及用户行为时，甲方随时通知乙方解除合同，并承担由此给甲方造成的一切损失。

七、本合同自双方签订之日起生效，有效期自 年 月 日起到年

八、本合同一式二份，甲乙双方各持一份，甲乙双方均已对本合同内容认真阅读并充分理解，没有任何疑问和问题，双方一致并同意严格执行。

九、合同未尽事宜引起争议时，双方协商解决，协商不成的，由甲方所在地的人民法院裁决。

1. 本合同终止，甲方双方在合同终止后7日内结清债权债务关系。

2. 甲方所有的证书和提供的商标使用权等无形资产及甲方出资配备的广告宣传等物料必须在合同终止后7日内由乙方归还甲方。从此乙方不得再使用甲方的商标和商权。

十、附合同附件 份，合同附件与本合同同时使用。

甲方(公章)： _____ 乙方(公章)： _____