

钢结构房顶防水 广告牌钢结构制作合同(精选8篇)

人的记忆力会随着岁月的流逝而衰退，写作可以弥补记忆的不足，将曾经的人生经历和感悟记录下来，也便于保存一份美好的回忆。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

钢结构房顶防水篇一

甲方：（以下简称甲方） 乙方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，经双方协商一致，本着自愿、平等、互利为原则，签订如下条款，共同遵信执守。

一、项目名称和地点：

1、店招标识

2、工程地点 南关街

二、工程内容：

1、钢架，平面发光字，轮廓灯，依据甲乙双方确认内容施工。（具体要求见附表）

2、乙方负责将字完整安装。

三、造价：店招标识1套，总价为 3600 元整，含安装费。

四、工程价款支付、结算方式：

付款方式：本合同签订后，甲方预付全款的60%，余款完工验收后7天内，甲方负责与乙方结清余款。

五、工程期限。自合同签订甲方预付工程款之日起 7 天内完工，如遇雨、雪、4级以上风等自然原因工期顺延。

六、双方责任

(一)甲方责任

1、按期支付工程款

2、为乙方提供施工所需场地，做好各方面协调工作不影响工程进度。

3、保证在完工后，即时完成验收工作，逾期视同验收合格。

(二)、乙方责任

1、严格按照甲方要求进行制作。

2、保证质量及安装进度。

3、安全安装，对自有施工人员安全负全面责任。文明施工，保证制作安装项目的安全正常使用。

六、保修期限：自甲方验收合格之日起，乙方制作安装工程保修1年。免费维修1年(注;免费维修期内甲方负责材料费乙方负责工费)如遇自然及人为原因除外。

七、违约责任：乙方应保证字体的安装质量，如没达到，乙方应承担返工及相应损失。如因甲方原因所造成的中途停工、误工，均有甲方负责。乙方不退还预付款，并有权就实际情况要求甲方继续支付已完工部分的制作、安装费用。

八、争议解决：

1、如本合同发生争执，双方友好协商，协商不成任何一方均有权向人民法院提供请求诉讼解决。

2、本合同一式两份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后生效。

甲方： 乙方：

甲方代表签字：（盖章） 乙方代表签字：（盖章）

甲方联系电话： 乙方联系电话：

日期 日期

钢结构房顶防水篇二

【钢结构工程施工合同范本（一）】

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

甲方现将自行车棚改造工程委托给乙方施工，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲、乙双发就本工程事项达成一致，特签订此合同，内容如下：

第一条：工程内容和承包范围

1、工程内容：

2、承包范围：

第二条：合同价款及承包方式

1、合同价款：以每平方米120元计算，自行车棚每平方米200元计算，不开具发票，不计任何额外费用。

2、承包方式：按工程内容采取包工包料方式。

第三条：工期要求

本合同施工工期为20天，从基础浇捣完后，开工日期依据甲方签证为准。

第四条：工程款支付及结算

工程造价元；车棚钢结构元；地面含挖土方浇捣光面元。工程总造价元，其中钢结构元，泥工元。泥工工程完成后付清全款，钢结构验收合格后付95%，留5%作为质保金，一年内无质量问题付清余款。

第五条：工程质量

1、本工程质量必须符合规范、行业标准、钢结构验收标准，质量等级为合格。

2、质量不合格必须按甲方要求进行返工，返工费用由乙方负责，工期不予延长。

3、乙方须健全质量检查制度，做好自检工作，发现问题及时整改。

第六条：安全生产、文明施工

乙方必须文明施工采取严格、科学的安全防护措施，确保施工安全，接受安全教育，遵守安全生产条例。若乙方未履行上述义务，造成财产损失和施工人员或第三者人生伤害，由

乙方承担责任及其产生的费用。

第七条：甲、乙双方义务

1、甲方责任：

(1) 负责现场协调配合管理，监督检查工程质量、安全、文明生产。

(2) 按合同规定，甲方工程审计及时支付工程款。

2、乙方责任：

(1) 乙方按合同规定的承包范围及合同的要求保质、保量、保工期完成规定的工程内容。

(2) 乙方必须服从甲方管理人员的指挥，按安全技术规范进行施工，并达到国颁验收标准，如有违反，工程师有权提出停工或责任乙方返工。

工程质量、工期发生严重问题，或多次不执行整改、甲方可终止合同另行委托其他人施工，由此造成的损失概由乙方负责。

(3) 乙方在施工中须及时将建筑垃圾清理到甲方制定的地点，保持现场文明清洁。工程竣工验收及移交前均应认真清理现场，做到工完场清。

第八条：工程验收

1、乙方认为工程具备竣工验收条件，通知甲方验收。

2、甲方在收到通知后在约定的时间内组织工程验收。如没达到合格要求或场地未整理清洁，甲方提出整改意见，整改完毕后再次组织验收。

第九条：保修期和最后结算

本工程以诚信为本，在保修期内(竣工验收之日起计算)乙方认真履行责任。做到服务周到，随叫随到，保证保修的质量，若乙方不予以配合，甲方有权请他人代为整修，所产生的费用由乙方负责。

第十条：附则

1、合同未尽事宜，甲、乙双方协商解决。如意见严重分歧，双方签订补充协议。

2、本合同一式四份，甲方三份，乙方一份。经双方签字盖章后生效。合同生效后付清工程余款及保修期终止后自行失效。

甲方签字： 乙方签字：

xx年月日

【钢结构工程施工合同范本（二）】

合同编号_____

工程名称：_____

工程编号：_____

发包方：_____

承包方：_____

签订时间：_____

签订地点：_____

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和经济责任，经双方协商同意签订本合同。

第一条 工程项目

一、工程名称：_____

二、工程地点：_____

三、工程项目批准单位：_____批准文号_____ (指此工程立项有权批准机关的文号)项目主管单位：

五、工程造价：_____ (万元)，其中土建：_____ (万元)，安装：_____ (万元)。

第二条 施工准备

一、发包方：

1. 月_____日前做好建筑红线以外的“三通”，负责红线外进场道路的维修。

2. 月_____日前，负责接通施工现场总的施工用水源、电源、变压器(包括水表、配电板)，应满足施工用水、用电量的需要。做好红线以内场地平整，拆迁障碍物的资料。

3. 本合同签订后_____天内提交建筑许可证。

4. 合同签订后_____天内(以收签最后一张图纸为准)提供完整的建筑安装施工图_份，施工技术资料(包括地质及水准点座标控制点)_____份。

5. 组织承、发包双方和设计单位及有关部门参加施工图交底

会审，并做好三方签署的交底会审纪要，在_天内分送有关单位，_天内提供会审纪要和修改施工图_____份。

二、承包方：

1. 负责施工区域的临时道路、临时设施、水电管线的铺设、管理、使用和维修工作；
2. 组织施工管理人员和材料、施工机械进场；
3. 编制施工组织设计或施工方案、施工预算、施工总进度计划，材料设备、成品、半成品等进场计划(包括月计划)，用水、用电计划，送发包方。

第三条工程期限

一、根据国家工期定额和使用需要，商定工程工期为_____天(日历天)，自_____年_____月_____日开工至_____年_____月_____日竣工验收(附各单位工程开竣工日期，见附表一)。

二、开工前_____天，承包方向发包方发出开工通知书。

三、如遇下列情况，经发包方现场代表签证后，工期相应顺延：

5. 非承包方原因而监理签证不及时而影响下一道工序施工；
6. 未按合同规定拨付预付款、工程进度款或代购材料差价款而影响施工；
7. 人力不可抗拒的因素而延误工期。

第四条工程质量

一、本工程质量经双方研究要求达到：

二、承包方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受发包方派驻代表的监督。

三、承包方在施工过程中必须遵守下列规定：

3. 隐蔽工程必须经发包方派驻代表检查、验收签章后，方可进行下一道工序；

6. 工程竣工后，承包方按规定对工程实行保修，保修时间自通过竣工验收之日算起。

第五条 建筑材料、设备的供应、验收和差价处理

一、由发包方供应以下材料、设备的实物或指标(详见附表二)；

二、除发包方供应以外的其他材料、设备由承包方采购；

三、发包方供应、承包方采购的材料、设备，必须附有产品合格证才能用于工程，任何一方认为对方提供的材料需要复验的，应允许复验。经复验符合质量要求的，方可用于工程，其复验费用由要求复验方承担；不符合质量要求的，应按有关规定处理，其复验费用由提供材料、设备方承担。

四、本工程材料和设备差价的处理办法：_____

第六条 工程价款的支付与结算

工程价款的支付和结算，应根据中国人民建设银行制定的“基本建设工程价款结算办法”执行。

二、发包方收到承包方的工程进度月报后必须在_____日内按核实的工程进度支付进度款，工程进度款支付达到合同总价的_____%时，按规定比例逐步开始扣回备料款。

三、工程价款支付达到合同总价款的95%时，不再按进度付款，办完交工验收后，待保修期满连本息(财政拨款不计息)一次支付给承包方。

四、如发包方拖欠工程进度款或尾款，应向承包方支付拖欠金额日万分之_____的违约金。

五、确因发包方拖欠工程款、代购材料价差款而影响工程进度，造成承包方的停、窝工损失的，应由发包方承担。

钢结构房顶防水篇三

刘明辉，身份证号码：43232119751034

承包人：刘新红，身份证号码□43232219770105481x

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签订本合同。

第一条：工程概况

现甲方预算钢结构厂房约m2承包给乙方，包工包料，按竣工后厂房内实际面积每平方米人民币叁佰捌拾元承包给乙方。大体结构材料标准要求如下：

1□h型钢立柱□251mm□厚度5mm

2、大梁□251mm□厚度5mm

3、檩子□c型钢镀锌140mm□厚度1.8mm

4、屋面钢瓦：产地宝钢，厚度0.429mm

5、墙瓦：产地宝钢，厚度0.2mm

以上准以实际尺寸、隔热层、风轮、铝合金窗标准承包单价以内。

第二条：厂房长m□宽m□高m□甲方负责基础，地面、砖墙为1.2m高。

第三条：合同工期

1、经双方协商确定，工程期为30天，暂订于自年开工令后方可开始施工。

2、若施工过程中发生人力不可抗拒的情形，或甲方要求乙方暂停工作，工期相应顺延。

第四条：甲方义务

1、按合同向乙方拨付工程款。

2、帮助协调施工现场的临时用电、用水、场地。

第五条：乙方义务

1、承包人负责对工程质量、进度、安全等进行监度检查，处理日常相关事宜，确保本工程施工后安全稳定。

2、承包人必须自行完全本合同工程，不得转包他人。

第六条：施工安全

承包人应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除安全隐患，凡在施工过程中造成事故的责任和因此发生的费用，均由乙方承担。

第七条：验收

工程竣工验收以双方约定的材料标准，做工精致，如验收不合格依照《质量验收标准》为依据，乙方应负责无偿返工。

第八条：甲方预付工程款肆万元整，乙方进入施工场地后分批付款给乙方。

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字后生效。

甲方：

年日乙方：月

看过钢结构厂房承包合同的人还看了：

1. 彩钢工程承包合同
2. 项目承包合同模板
3. 土地及厂房买卖合同
5. 重庆建筑承包合同
9. 工程代建委托合同范本

钢结构房顶防水篇四

本合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决；协商不成的，任

意一方均可依法向管辖权的人民法院提起诉讼。

第十四条其他约定事项：。第十五条附则

(1) 本合同经双方签字(盖章)后生效，合同履行完毕后终止。

(2) 本合同履行期间，双方不得随意变更和解除合同，合同如有未尽事宜，由双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同有同等效力。

(3) 本合同一式二份，定作方和承揽方各执一份。具有同等法律

(4) 本合同附件为本合同的组成部分，与合同具有同等的法律效力。

定作方： 承揽方：

代表人： 代表人：

联系方式： 联系方式：

年月日年月日

钢结构加工承揽合同范文三

委托方：(以下简称甲方)

加工方：(以下简称乙方)

依据《中华人民共和国合同法》的有关规定，甲乙双方就甲方委托乙方进行钢结构加工制作事宜，经友好协商，达成一致并订立本合同，共同遵守。

一、加工方式

甲方提供钢结构工程施工图纸，乙方包工包料加工。

二、加工内容

本合同所涉之加工内容为甲方提供的锦绣物流仓储楼工程的施工图纸中的钢结构的加工制作(含抛丸除锈，刷红丹防锈底漆一遍)。

三、加工工期

1、以上价格均为税工程施工质量验收规范[(gb-50205-)]甲方提供施工图纸一套，并签字盖章，乙方须严格按图纸要求加工制作。

2、上表所列之加工量为暂定加工量，结算时按加工厂分解图、下料单、理论重量加量0%损耗计算。本合同从生效之日起，合同单价不因市场价格变化而变更。

3、上表所列之“金额”的“合计”项为暂定总价。

4、本合同采用的定价方式结算。

五、运输方式：需方自提，运费自负。

六、结算、付款及付款方式

1、本合同签订后万元为定金，/万元为预付款。乙方收到甲方支付的足额定金和预付款后开始组织生产。如本合同签订后3天内，乙方未收到甲方支付的足额定金和预付款，本合同自动终止，甲方已支付的定金不退还。

2、乙方生产、制作钢结构过程中，甲方付款提货，且甲方累计所提货物的价款不得超过甲方实际已支付的货款数额(定金除外)。甲方最后一次提货前，双方办理结算，货款应全额付

清，乙方财务收到甲方支付的全额货款并确认后，安排发货。

3、如甲方在现场安装时发现质量问题，应及时通知乙方，乙方必须在12小时内到现场处理问题。

七、双方责任甲方责任

1、甲方应于合同签订时提供给乙方完整、详细的工程施工图纸壹套。

2、甲方负责按本合同规定的时间、方式提货、验货，支付货款、办理结算。

3、本合同所涉及工程如中途有设计变更，甲方应以书面方式在变更实施前2天书面通知乙方，因变更导致材料增减按实结算。甲方书面通知前产生的半成品由甲方承担，按照合同约定价格支付乙方价款。

4、甲方提供的施工图纸需交乙方审核，对乙方提出的图纸错误，甲方必须在乙方提出后12小时内解决。由此造成的工期延误由甲方承担相应责任。5月日为甲方最后提货期限。因甲方原因造成在期限内未提完所订的全部货物，甲方应在最后提货期限届满后7天内付清全部货款。否则甲方提货时，市场价格上涨的，按照涨价后价格结算；市场价格下跌的，按照下跌前的原价格结算。

乙方责任

1、乙方承担本合同范围内钢结构构件的材料采购和加工制作。乙方应严格按照甲方提供的施工图纸提出的技术要求、质量、数量、包装等具体要求进行生产加工，并做好自检工作，确保质量、进度。加工完后，保存甲方提供的施工图纸。

2、乙方负责成品构件的捆扎、装车等工作。

3、乙方在钢构件出厂时，需提供所采购钢材的材质证明，产品的检验报告，合格证明等技术资料一式四份(注：不含带ma章的探伤报告及第三方材料复检费)。

4、日开始供应第一批构件，供货要求详见甲方书面需货计划，年9月15日前将全部钢构件供完。

八、质量验收

1、甲方在钢构件出厂前进行质量复检。复检合格后，由于运输的原因产生的产品质量问题由甲方负责，乙方加工的产品质量问题由乙方负责，并在48小时内解决。

2、质量异议期限：甲方收到产品后如发现存在质量问题，应立即停止使用，并在48小时内向乙方提出书面异议。乙方接到甲方书面异议后派员到现场查验并与甲方协商解决。如甲方未在以上期限内提出书面异议，或甲方收到货物后1个月内未提出书面异议的，视为乙方提供的货物质量全部合格，甲方不得再以货物质量问题为由要求乙方承担任何责任。

3、甲乙双方约定，如果乙方提供的货物质量存在缺陷，乙方仅对质量缺陷产品本身的价款损失承担责任，乙方不承担由于产品质量缺陷而造成其他直接或间接损失。

九、违约责任

1、甲方迟延提货的，乙方自最后提货期限届满之次日起提供10天的免费保管期限。免费保管期满后甲方仍未提货的，甲方按每吨每天10元的标准支付给乙方保管费用。乙方计收保管费用的保管期限为60天，超过60天时，乙方有权对相关构件自行处理，且无需向甲方承担任何责任。

2、因甲方原因造成乙方停工、窝工、返工及原材料、构件报废的，由甲方负责赔偿乙方因此发生的直接损失。

3、乙方无故延迟交货的，应负责赔偿因此给甲方造成的实际损失。4、本合同生效后履行完毕前，任何一方不得毁约，不得擅自解除本合同。

十、保密责任

任何一方在签订及履行本合同的过程中知悉对方的商业秘密，必须承担保密义务，不得以任何方式泄露给第三人。保密期限自知道或应当知道该商业秘密之日起，至对方将该商业秘密公开之日止。

十一、其他约定

1、本合同所涉之法定代表人、经办人对本合同项下的债权债务承担连带担保责任。

2、本合同未尽事宜，由双方协商解决并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、双方就本合同发生争议时应协商解决，协商不成时，可向乙方所在地人民法院提起诉讼。

4、本合同经双方签字盖章并在乙方收到甲方定金后生效，至构件交付完毕货款付清后自然终止。

5、本合同一式四份，双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方：（盖章）乙方：

年月日：

钢结构房顶防水篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为明确双方责任，分工协作，经双方协商同意签订以下合同条款，以照遵守。

一、工程概况及材质要求（详见图纸及预算清单）。

二、工程总价

约____元，大写：约____整（含税）。

三、责任分工：

1、甲、乙双方各派一名代表联系施工期间的事宜，确保工程顺利进行。

2、乙方进入工地之前，甲方应保证安装工地“三通一平”。

3、甲方及时按合同规定付工程款。

4、乙方施工人员饮食自理，水电由甲方负责。

5、乙方须按照合同规定的材质采购材料。

6、严格按着规范施工，确保工程质量。

7、乙方应加强文明施工，安全生产管理，施工中乙方出现，请保留此信息。）任何伤亡事故由乙方承担。（土建除外）

四、承包方式及工程结算

8、承包方式：包工包料

9、合同签订后，甲方交付乙方钢结构主料进入工地后，甲方付给乙方工程总造价的工程款；钢结构上完钢梁、檩条后再

付工程总造价的；剩余款项到整个工程完工后除5%质保金外一次付清。至竣工一年后如无质量问题，甲方返还乙方5%的质保金。

五、违约责任：

10、合同签订后，如单方终止合同，由终止合同一方向对方赔偿已发生费用的全部损失。如单方违约，违约方向对方交纳违约金为总价的5%。

11、纠纷解决办法：如双方发生纠纷应协商解决，双方协商不成，可向合同签署地人民法院起诉。

六、其它：

12、本合同自签订之日起生效。

13、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日

钢结构房顶防水篇六

甲方：

乙方：

依照《_合同法》、_《建筑安装工程总分包实施办法》和地市人民政府的有关规定，经双方协商一致，签订本合同，并

严肃履行。

一、工程名称：

二、工程地点：

三、分包工程范围及工程量

工程主体工程验收前，施工图纸范围内的所有工程(包含设计变更)。

具体工作内容包括但不限于以下内容：

- 1、原材料的卸车及整齐堆放；
- 2、施工机具的安装；
- 3、施工现场劳务施工必要的硬化；
- 4、施工工棚的搭设；
- 5、施工现场由于乙方造成的责任乙方进行清理；
- 6、现场施工材料必要的倒运；
- 7、钢结构工程的制作安装；水、电、暖、卫、消防制作安装等；
- 8、在所承包范围内的工程不在出现零工；
- 9、合同中未约定，但施工中必须要做的工作；
- 10、施工中使用的小型材料(氧气乙炔、电焊条、油漆等辅材)；

四、分包工程期限20xx年9月1日开工□20xx年7月30日竣工。

每年收麦、中秋、春节按实际完成工程量的85%拨付工程款，平时工人借支生活费。

甲方根据国家质量验收规范和评定标准进行技术交底和组织验收，乙方按照施工图纸和说明书要求，精心组织施工，保证工程质量，如质量不合标准，必须返工修理，其工料费损失，由乙方承担；如工程质量低劣又无法挽救的，应由乙方负责赔偿全部工料损失。

工程质量目标：合格

一、甲方对乙方承担的工程要做安全交底，提出明确的安全要求，并进行监督检查，乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，对甲方提供的安全生产设施，乙方经检查合格方可使用，施工中如因违反上述规定而发生伤亡事故，其损失由乙方负责。

二、劳动保护用品等由乙方自行解决。

三、在施工过程中，乙方因违反消防条例和法规造成的火灾事故，由乙方负责。

四、在施工过程中，如有上级单位对工程进行检查，甲方在提前通知乙方的前提下，乙方必须按照规范规定对所施工的工程进行施工，甲方并不增加费用。如乙方未按照规范规定进行施工，甲方有权代替乙方进行施工，所花费的费用按照实际花费费用的倍，从乙方的工程款中扣除。

五、安全事故处理：

1、出现安全事故，双方共同配合对事故进行调查处理。

2、费用分担：

(1)，5000元以内，乙方承担全部费用。

(2)，5000元(含)以上至30000元以内，甲乙双方各承担一半费用。

(3)，30000元(含)以上，甲方承担70%的费用，乙方承担30%的费用。

(4)，以上费用包括医疗，善后以及外部罚款等。

乙方工人进场后，甲方提供食堂，乙方生活费自理。小型零星用具乙方自备，生活用煤由乙方提供。

一、工程中全部钢结构工程按1300元/吨(甲方提供汽车吊)、水、电、暖、卫、消防等结算执行甲方与业主签订的大合同，甲方提25%管理费。其他项目另定。

二、零工每工日为80元。

乙方所使用材料必须以书面形式上报，大型材料或者施工当地买不到的材料，要提前15天进行上报施工计划，甲方安排人员进行购置。小型材料乙方需要提前3天上报计划，甲方安排现场材料员进行购置。由于乙方材料计划上报迟缓，导致材料未能及时供应，一切损失乙方负责。乙方施工中用料浪费及不合理的超出限额部分，由乙方负担。乙方在施工中按垛(堆)使用材料，做到日用日清，活完料净，保持现场整洁。

由于甲方材料供应不及时造成的工期延误，甲方负责。

一、大型工具由甲方负责，保证正常使用需要。

二、手工操作工具及三级盘以下的小型施工机械，由乙方负责(固定现场不动的机械，甲方提供；现场移动使用的机械乙方

自行解决)。乙方提供机修电工一名，负责现场设备等的维修。

三、对甲方负责供应的机具，乙方应认真保管爱护，如有故意损坏，乙方负责赔偿。

四、施工中需用的机械，由甲方按施工方案配备，保证乙方正常施工，乙方不准擅自更改设备。

五、乙方自行购买机械的电缆等由乙方负责解决。

六、乙方必须无条件配合施工现场其他施工班组必要的使用垂直运输机械。

一、甲、乙方人员要严格遵守现场各项管理制度，在甲方现场负责人统一领导下组织施工，有关计划、进度、材料供应等工作双方应密切配合，保证施工顺利进行。

二、乙方应对施工人员进行遵纪守法和安全生产、爱护财产的教育，并指定专人负责现场保卫工作，严禁偷拿现场用料，如有违反现场管理制度的不法行为，甲方有权采取必要措施，乙方应承担法律责任，并负责赔偿经济损失。

三、分包人员要保持相对稳定，出入施工现场要佩戴工作标志，不准合同外人员出入现场和住宿。

二、合同签订后，在正常施工的前提下，不经双方协商同意，任何一方不得随意变更或解除。如乙方不经甲方同意，单方解除合同时，应由乙方赔偿甲方因影响施工计划造成的经济损失；如甲方中途解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

三、乙方必须按合同规定的工期及质量要求完成，否则每逾期三天，应偿付给甲方按分包工程人工费万分之一的逾期违约金。

四、乙方必须服从业主及甲方的工期管理，按照甲方的月计划、周计划、日计划进行施工，并承担业主的工期、质量罚款。

五、如在施工过程中，如甲方发现乙方的施工进度明显慢于正常施工进度或者施工质量出现严重缺陷，甲方有权接触解除合同，乙方在此之前完成的工程量，经核定后，按照核定总价的80%进行支付。

一、本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商，协商不成时。解决不了的，可按以下第(2)项解决：

(1) 向工程所在地经济合同仲裁委员会申请仲裁，

(2) 向滕州市人民法院起诉。

二、本合同一式两份，甲方壹份，乙方壹份。

本合同自双方签字之日起生效，至工程全部竣工并结算完毕、工程款付清后失效。

甲方：

乙方：

___年___月___日

钢结构房顶防水篇七

甲方：_____ (发包方)

乙方：_____ (承包方)

经甲乙双方友好协商，遵循《_合同法》、《建筑法》、《建

筑安装工程承包合同条款》以及当地有关法律、法规，本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项达成共识，具体内容如下：

第一条：工程概况

1、工程名称

2、工程地点：

3、工程内容及承包范围：

4、建筑规模：

5、工程造价：

6、质量等级：合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式：本工程采用包工包料，包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

第二条施工准备

1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。

2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。

3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条双方主要责任

1、甲方的责任

(1) 甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。

(2) 甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。

(3) 安排指定现场的施工人员的生活区位置。

(4) 统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

(1) 确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。

(2) 进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。

(3) 进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。

(4) 及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5) 如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条 工程工期

1、开工日期xx年xx月xx日，竣工日期xx年xx月xx日，本工程有效工期xx天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排

详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在xx年xx月xx日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划(加班时间不能超出市内作业时间标准)。

第五条 工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

6、施工过程中质量不符合要求时，甲方或监理有权要求乙方停工整顿或返工处理，情节严重的给予每次1000~2000元处罚，如乙方返工后仍达不到合格要求，甲方有权解除合同，由此造成的一切损失由乙方承担。

7、乙方在施工中，为确保工期、质量、安全，必须使用符合安全标准的施工机械，对危及生产安全的机械一律不得进入

现场施工。

8、在施工中及施工现场出现的一切安全事故由乙方负责。

第六条：文明、安全生产

1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。

2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。

3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

1、双方同意按照进行结算。

2、施工用水电

甲方负责施工现场的三通一平全部到位。施工产生的水、电费由乙方承担(分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取)。

第八条合同履约保证金

1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金xx万元。

2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。

3、合同履约保证金退还：工程施工至证金xx%[]具备竣工验

收条件退还履约保证金xx%□

第九条付款方

- 1、乙方垫资施工至后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的xx%工程款。
- 2、工程验收合格后，付至工程总造价的。
- 3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的%；备案完成后付到工程决算款%。
- 4、余留工程款的%为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第十条材料

工程中所需材料及装饰方面的材料必须先以书面形式上报甲方，并附合格证、实验报告，经监理和甲方按工程管理条例要求认可签字盖章后方能用于工程中。

第十一条付款违约条款

- 1、甲方不按合同书约定支付工程款，乙方有权停止施工，由此造成的工期延长，工期相应顺延。
- 2、工程完工后，甲方不按合同书约定支付工程款的，甲乙双方协商解决办法，如协商不成，乙方有权申请人民法院进行依法解决。

第十二条质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十三条违约责任

- 1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价%的违约金。
- 2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。
- 3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金元。

第十四条其他

- 1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。
- 2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。
- 3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。
- 4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。
- 5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。
- 6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年_____月_____日 _____年_____月_____日

钢结构房顶防水篇八

甲方: _____ (发包方)

乙方: _____ (承包方)

经甲乙双方友好协商, 遵循《_民法典》、《建筑法》、《建筑安装工程承包合同条款》以及当地有关法律、法规, 本着自愿、平等、互惠互利、诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项达成共识, 具体内容如下:

第一条: 工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、工程内容及承包范围:

4、建筑规模:

5、工程造价:

6、质量等级: 合格。

7、设计变更按甲方书面通知并经甲方代表签字盖章确认的变更通知为准。

8、承包方式: 本工程采用包工包料, 包质量、包工期、包安全、包文明施工的承包方式。

第二条 施工准备

- 1、工程所需钢结构构件和部件制作，由乙方制作提供，油漆及其他配件由乙方负责供应。
- 2、安装所需设备，包括吊机生产车等由乙方解决。
- 3、场地包括人员日常生活所需场地和安放场地等由甲方提供。

第三条 双方主要责任

1、甲方的责任

- (1) 甲方按时向乙方提供工程施工所需的现场条件，协调现场情况，为乙方正常施工创造条件。
- (2) 甲方督促检查工程进度，工程质量，施工技术及安全生产。
- (3) 安排指定现场的施工人员的生活区位置。
- (4) 统一审核工程预决算和竣工结算。

2、乙方的责任

- (1) 确保本协议规定的质量、安全、工期按期完成。
- (2) 进场前七天内，向甲方呈报项目部组织人员名单。
- (3) 进场后七天内，编制出工程施工组织设计及进度计划，报甲方批准后实施。
- (4) 及时向甲方报送工程计划、统计、技术、质量、安全等有关资料，并接受甲方职能部门的检查指导。

(5) 如安装中途不符合要求，甲方有权要求乙方返工、停工整顿、直到达到合格要求为准，由此造成的全部相关费用由乙方承担；在规定时间内，乙方未能及时返工整改，甲方有权指出乙方出场、停止安装，并承担一切经济损失。

第四条 工程工期

1、开工日期 年 月 日，竣工日期 年 月 日，本工程有效工期 天，法定节假日除外。

2、开工日期以实际开工日为准。各分部分项工程的工期安排详见甲方审定的工程总进度计划，协议签署后乙方应在 年 月 日内进驻现场，并按照约定时间开工。

3、乙方施工的实际进度落后于进度计划时，甲方及监理工程师可向乙方发出指令，要求乙方人员、机械加班工作，乙方在接到指令后要加班加点按时完成施工计划（加班时间不能超出市内作业时间标准）。

第五条 工程质量

1、严格按照施工图与说明书，按照《钢结构安装工程施工验收技术规范》、《钢结构安装工程质量检验评定标准》精心组织施工，确保工程达到合格。

2、工程质量达不到合格等级，由乙方负责；达到合格等级，不奖不罚。

3、在施工中，必须无条件接受甲方及有关质量部门的检查，监督和处理。

4、在规定的保修期内，由乙方无偿进行维修。

5、乙方所承建项目严格按照国家现行有关建筑法律法规、施

工规范、标准及地方文件进行施工和管理，如工程在检查验收中经评定为不合格工程，甲方有权向乙方索赔，由此造成的一切损失由乙方承担。

第六条：文明、安全生产

- 1、施工现场必须满足省市有关安全文明施工规定。
- 2、文明施工要求按建筑工地所在地的建筑工地文明施工检查评分细则执行。
- 3、施工期间必须注意安全生产，严格遵守安全生产的有关规定，遵守劳动用工条例，工地发生的任何责任事故，由乙方承担全部责任。

第七条：工程款的支付与结算

- 1、双方同意按照 进行结算。
- 2、施工用水电甲方负责施工现场的三通一平全部到位。

施工产生的水、电费由乙方承担（分包单位生活所用水、电费用由分包单位承担，产生费用乙方按实收取）。

第八条 合同履约保证金

- 1、甲乙双方签定本协议后，乙方人员进场，乙方向甲方交合同履约保证金 万元。
- 2、在甲、乙双方约定的开工时间内，因甲方原因造成工程未能按时开工，工期可以顺延，在甲方具备工程开工条件时，本工程协议继续有效。
- 3、合同履约保证金退还：工程施工至 退还履约保证金 %，具备竣工验收条件退还履约保证金 %。

第九条 付款方式

- 1、乙方垫资施工至 后，经甲方核实确认工程量价款后15日内向乙方支付已完工程量的 %工程款 。
- 2、工程验收合格后，付至工程总造价的 %。
- 3、工程竣工验收合格后，乙方指派有资质的专职工程核算人员积极配合审计结算。结算时间为2个月。工程结算审计2个月内完成。竣工资料移交甲方验收合格后，付到工程决算款的 %；备案完成后付到工程决算款 %。
- 4、余留工程款的 %为保修款，按双方保修协议支付，直至结清全部工程价款。

第十条 质量保修

质保期内如出现质量问题，乙方接到甲方通知48小时内不进行维修，甲方有权安排他人维修，所产生的费用从质量保修金中扣除，不足之处有乙方补足。

第十一条 违约责任

- 1、协议生效后，某一方不履行协议或单方终止协议、或单方原因造成对方终止协议的，应承担工程总造价 %的违约金。
- 2、乙方不能按约定的竣工日期如期完工，逾期交工的，乙方向甲方交纳 元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金 元。
- 3、乙方在通过竣工验收之日起20日内提供完整的竣工资料；逾期提交乙方向甲方交纳 元/每天的违约金，每提前一天甲方向乙方奖金 元。

第十二条 其他

- 1、在开工前双方签定钢结构工程施工合同。
- 2、乙方负责按时清理施工产生的建筑垃圾和生活垃圾。
- 3、此协议中的所有条款均为合同的内容，均纳入合同管理中。本协议条款与大合同有冲突的地方，以本协议条款为准。
- 4、本协议与施工合同具有同等的法律效力。
- 5、本协议一式肆份，甲、乙双方各持两份，双方签字盖章生效，工程款付清后自行作废。
- 6、如有争议，双方友好协商处理，协商无果至当地仲裁委员会或施工所在地人民法院诉讼解决。

甲方：

乙方：

年 月 日