

加盟店财务 物业公司代理加盟合同合集(精选5篇)

无论是身处学校还是步入社会，大家都尝试过写作吧，借助写作也可以提高我们的语言组织能力。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

加盟店财务篇一

甲方：** 乙方： 经甲、乙双方本着友好协商、平等互利、共同发展的原则，特约定如下条款，以兹共同遵守。

第一条：总则1、甲、乙双方都是独立自主的合法经营者，双方之间不存在任何隶属关系，甲方对乙方员工不承担任何责任。2、乙方向甲方交纳的代理费，是指乙方取得本合同约定区域范围内的代理经营资格权益的对价。

3、乙方服从甲方的统一布局和管理，强化区域市场建设与管理，业务上接受甲方督察和指导。第二条：代理经营区域、代理经营期限1、乙方代理经营区域范围是省市县，乙方只能在此区域内经营销售或从事代理业务，乙方未取得本合同之外的书面许可，不能以任何形式跨区域直接经营。

2、乙方取得代理权益，须向甲方交纳 万元人民币的代理费，首批提货达到全年任务的10%，合同方可宣告成立。3、本合同期限为壹年，自 年 月 日到 年 月 日止。

4、甲方按乙方书面（包括传真）提出的要货申请实行款到发货，费用规定：乙方一次性提货高于5000元（含5000元），费用由甲方承担；低于5000元，费用由乙方承担。代理商可要求总部直接代为公路、铁路或航空运输方式将货品发往代理商指定地点，若乙方指定铁路快运或空运则运费由乙方自

行承担。

第三条：甲方知识产权和商业秘密甲方知识产权和商业秘密包括□a□品牌字号形象标识□b□营运和促销方案□c□形象识别cis系统□d□统一的广告资源和广告效应□f□店堂装修、商品陈列方案等。以上经营技术资产乙方有权在合同有效期内分享使用。

乙方不能以任何形式自行生产、在其他厂家产品上粘贴带有“华美美康”字样的家纺产品。第四条：甲方的权利和义务1、负责国内市场的开发、推广及广告宣传。

2、同意乙方基于履行本合同的需要无偿使用甲方提供的经营技术资产，有效的入市资格手续：授权书（牌）、营业执照、税务登记证、商品条码证、产品检验报告、商标注册及其他相关资料、证件。3、负责按时、按量供应产品；按进货比例免费提供相关海报、光碟等宣传资料。

4、根据全国各地市场变化、发展情况，对乙方的货物配备方案，甲方有建议权和参考权。5、甲方有权对乙方的经营状况、产品销售、库存、商品价格等情况随时进行检查和指导。

6、甲方对乙方实施代理价供货原则，以统一的《供货价格表》为准（见附件）。第五条：乙方的权利与义务1、乙方代理商正式确立后，甲方可在其区域协助乙方发展代理商、直营专卖店，其进货量算乙方销量，差额返还乙方。

2、乙方应按照甲方规定的价格销售。如果根据市场销售情况，需要变更定价，须书面报请甲方批准备案后方可实施。

3、乙方基于扩大销售产品的最终目的，有权在其取得独家代理权的区域内进行招商，但须加强区域市场的维护与管理，不得以收取代理费为目的盲目招商。为帮助乙方快速资金回笼，乙方须自己发布广告招商和通过甲方的统一广告招商，

其招商政策享有高度自治权。

乙方的招商政策、营运政策须书面报请甲方备案后实施。4、乙方有权要求甲方按市场需要及时、快速、准确进行商品配送，无特殊情形乙方款到后五个工作日内发货，乙方有权要求甲方优先供应新款产品。

5、乙方发展加盟店或区域乙方时，须与加盟店或区域代理签订合同书（包括合同书的变更、终止、解除等其它补充条款等文本均应一式叁份），合同书由甲方统一制定，传真给乙方，乙方确认合同内容无误后加盖公章表示同意传真合同内容，甲方以快递方式3天内将打印合同加盖公章快递给乙方，乙方签字盖章后7天内将其中一份在签订后7日内快递甲方存档备案。6、乙方负责乙方和乙方发展的代理商、加盟店，每月30号须向甲方提供营运报表和财务报表数据，以提升甲方整体管理水平。

7、乙方不得以任何形式销售其他与甲方相同种类商品或销售使消费者与甲方产品混淆、足以误认为家纺商品的商品。8、乙方本着对甲方负责的态度开展代理工作，甲方有权对乙方之代理工作随时进行询问，乙方具有即时告知之义务。

第六条：其它补充规定1、乙方只能在其区域内从事代理业务和经营销售，如乙方以任何形式跨区域经营销售，乙方须赔偿甲方相当于本合同第二条第二款约定代理费数额的违约金，甲方并有权单方终止本合同。2、在乙方签定本合同前，甲方已在其区域内发展了其他乙方，乙方必须保障其他乙方与甲方签订合同应享有的权益。

加盟店财务篇二

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依据《xxx经济合同法》，甲乙双方本着平等、自愿、互惠、互利的原则，就乙方分销甲方代理产品事宜双方达成如下协议条款：

本合同有效期自20xx年1月1日起至20xx年12月30日止。

甲方同意乙方为湖南地区/市的分销商，分销范围为湖南省。

分销产品类别 190#□320#□420#□600d□1680□ □人造革。

1、产品价格以甲方的报价表为准。如遇厂家调价，甲方将提前10天以书面形式通知乙方执行新价格。

2、乙方应严格按甲方规定的产品批发参考价进行产品销售。

1、为保障本协议的顺利履行，乙方须向甲方缴纳保证金人民币伍万元；保证金在本协议履行完毕后，乙方未违反本协议的相关约定，由甲方一次性无息退还乙方。

2、甲、乙双方进行合同结算，乙方向甲方发出的订货单传真件、复印件及甲方送货单等均可直接作为双方结算的依据。

3、协议结算方式：现金支付、银行汇款。

乙方书面订货后（订货数量不得少于1000件（含1000件）），甲方在7日内将货物运送至双方协定地点。件数不够的甲方有权顺延送货时间。

运费承担：厂区至长途发货部费用由甲方承担，货运部至乙方销售部的费用由乙方负责。

1、乙方必须保证具有经销相关产品的合法资格，并向甲方提供证明经销资格的相关证件。

2、甲乙双方应根据市场情况共同制定年度销售指标2000 万元及市场营销计划。乙方应积极配合甲方开拓市场，及时向下级客户配货。乙方对于合同项下产品未进货达1个月或连续3个月未完成销售指标的，甲方有权取消乙方的分销权限。

3、乙方必须在本合同约定的分销区域内销售甲方代理产品，并严格遵守甲方市场管理规定及价格体系，不得高于或低于甲方规定的市场价格。如乙方拒不配合甲方重大营销活动或出现跨区销售、恶意冲货、砸价、揉价等非正常销售行为，在甲方提出书面警告后仍不听劝阻，继续向其它市场窜货的，甲方有权立即停止供货，由此给甲方造成的一切损失，由乙方负责赔偿；情节严重的，甲方有权取消乙方分销权。

4、甲乙双方必须共同保守商业秘密，严格履行本合同。任何一方不履行本合同或违反本合同相关条款而给对方造成损失的，都应承担一切赔偿责任。

5、甲方对于本合同项外的产品，有权在乙方的分销区域内另立分销商，但在同等条件下，甲方应优先给予乙方分销权。

6、乙方应每月向甲方免费提供分销产品的进、销、存等明细表及赠品配送明细表。

1、甲方负责提供生产厂家的工商、税务、卫生检验检疫、质量检测报告等一切产品相关资质。

2、不管何种原因退货，乙方应事先向甲方提出退货申请，经甲方同意后方可办理退货手续。未经甲方同意，乙方自行退货的，甲方不予认可，由此造成的一切损失由乙方自行承担。

任何一方违反本协议约定，即视为违约；守约方均可根据本方的实际情况，终止本协议的履行。

本合同在履行中如有争议，双方应协商解决。如协商解决不

成诉诸法院的，由法院仲裁。

本合同未尽事宜，经双方协商一致，可另行签订补充协议，补充协议与本合同具同等法律效力。

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份。

甲 方：

乙 方：

签订日期：

加盟店财务篇三

甲 方：

乙 方：

地 址：

签约日期：

甲乙双方本着互惠互利、共同发展的原则，经友好协商达成如下协议：

1) 双方合作期限壹年，从：_____ 年 _____月 _____日至
_____ 年 _____ 月 _____ 日 。

2) 如乙方选择代销合作模式，双方所需义务如下：

1) 乙方需向甲方交纳叁千元保证金，保证金在双方合同结束后，如没有违约的情况下将打入乙方账户。

2) 代销范围只限乙方淘宝(淘宝商城)店铺内，

乙方不得以任何形式转让或者委托他人代销，并得到甲方书面同意后，方可调整价格销售，如有违约行为，甲方有权扣除乙方保证金，并且终止与乙方的合作协议，情节严重者，甲方将追究乙方法律责任。

3) 乙方代销的甲方产品，销售价格必需与甲方官方旗舰店同步，如有价格调整，需提前3天与甲方沟通，并得到甲方书面同意后，方可调整价格销售，如有违约行为，甲方有权扣除乙方保证金，并且终止与乙方的合作协议，情节严重者，甲方将追究乙方法律责任。

4) 乙方店铺最少要上架上架产品款式，乙方不得擅自修改或者重新拍摄甲方产品。

5) 甲方应向乙方提供完整的款式数据包，并且安排专门人员负责乙方的日常对接。

6) 因甲方只是向乙方提供产品，不参与乙方具体运营，所以因乙方原因产生的纠纷甲方概不负责。(如因甲方产品产生问题除外)

7) 乙方代销的甲方产品，所上库存数必需按甲方给予的库存数上架或者调整，如乙方没有按甲方提供的库存数上货，出现的超卖问题，由乙方承担。

8) 乙方每天14:30分前所传的成交订单，甲方在原则上会当天发货，如遇到大的活动或特殊情况除外，如有特殊情况会提前通知乙方，14:30分以后的订单将在第二天发出。

9) 甲乙双方合作必需通过淘宝分销平台完成。

10) 甲方免费向乙方提供，产品资料，对应的ad服务，消费

者购买产品的邮费，包装物料，免费赠送消费者的礼品。

11) 乙方不得在甲方给予授权的店铺里销售纳纹实体店的服装。如有违约行为，甲方有权扣除乙方保证金，并且终止与乙方的合作协议，情节严重者，甲方将追究乙方法律责任。

12) 甲乙双方结算方式：

当季产品：乙方可获得实际销售额的_____%

过季产品：乙方可获得实际销售额的_____%

1) 本协议任何一方对在合作过程中所获知的对方未向社会公开的技术情报、客户名单和信息和商业秘密均负有保密义务，未经对方书面许可，任何一方不得自行使用（为履行本协议之目的除外）或将其泄露给第三方（法律法规另有规定除外），否则应承担违约责任，向对方支付2万元的违约金。本款以下的违约金不足以赔偿甲方全部经济损失（包括但不限于政府的处罚及甲方合理的律师费）的，乙方还应足额对甲方做出赔偿。

1) 任何一方（“违约方”）违反本协议的规定即构成违约，应按本协议的规定向另一方（“守约方”）支付违约金，及赔偿守约方因此而遭受的所有损失。如果违约方严重违反本协议的规定，或严重违背商业道德或法律，或严重损害守约方利益，致使本协议无法继续履行，或继续履行将严重损害守约方的利益，或继续履行已成为不必要时，守约方可以书面通知立即终止本协议。

2) 因不可抗力导致未能或迟延履行本协议的义务，双方互不承担责任。但遭受不可抗力的一方应及时书面通知另一方有关不可抗力的发生，并应采取积极有效的方式阻止不可抗力造成的影响继续扩大。如果遭受不可抗力的一方未能及时通知对方，或未能采取有效措施阻止不可抗力造成的影响继续

扩大，则应承担违约责任，并赔偿对方因此而遭受的损失。

- 1) 本协议经双方签字盖章后即刻生效。双方的合作期限即为本协议的有效期。
- 2) 协议中未尽事宜双方可协商签订补充协议，并作为本协议的附件，与本协议具有同等的法律效力。
- 3) 未经另一方书面同意，任何一方不得擅自修改本协议的条款和条件，不得将其在本协议下的任何权利、义务转让给第三方。
- 4) 甲方并非乙方的代理人，且甲方不因签署和履行本协议而承担乙方作为团购商品或服务的提供方而对甲方用户应承担的责任。
- 5) 本协议一式两份，甲乙双方各执壹份，每份具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

日期：

加盟店财务篇四

甲方：（以下简称“甲方”）

乙方：连云港博思堂房地产营销策划有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国合同法》等相关规定，甲乙双方依据诚实信用、平等互利的原则，经协商一致，订立本合同。

第一条：委托标的及委托时间

1. 甲方委托乙方进行 金鹰天地广场项目(以下简称“委托项目”)的____区编号_____铺位建筑面积_____平方米(具体以国土部门最终查账面积为准)的商业招商。本合同的委托项目是确定的，不因项目任何名称的改变而影响本合同的履行。
2. 合同有效期内甲方不再委托其它人代理此铺位招商工作，但甲方可以视情况参与招商过程。
3. 本合同委托项目的委托期限自 年 月 日至 年 月 日止。合约期满，如需续约由甲乙双方另行协商签订代理合同。

第二条：委托内容

1. 委托项目的招商范围：餐饮、娱乐、零售、服务配套等，乙方在进行招商过程中，意向商家的业态需提前向甲方报备。
2. 双方约定：
 - 1) 委托项目的租金标准价为_____元/月/平方米(建筑面积)，意向商家的议价租金高于标准价时，乙方有权自行确定是否接受;意向商家的议价租金低于标准价时，由甲方决定是否成交。
 - 2) 委托项目的租赁标准期限为_____年，意向商家的议价租赁年限低于标准年限时，乙方有权自行确定是否接受;意向商家的议价租赁年限高于标准年限时，由甲方决定是否成交。
 - 3) 委托项目的租赁免租期标准期限为_____月，意向商家的议价免租期标准期限短于标准期限，乙方有权自行确定是否接受;意向商家的议价免租期标准期限长于标准期限，由甲方决定是否成交。

第三条：成交确认、代理费用及支付方式

1. 委托项目成交确认：

1) 承租方与有权就该套物业签订合同的民事主体签订合作意向书或租赁合同或其他能表明租赁关系成立的任何合同性质的协议视为招商成交，由乙方完成的招商(包括加盟或合作等方式签订合同视为招商成功)，甲方须按本条第(二)款的约定给付乙方委托费用。

3) 佣金结算

a.定金支付佣金结算，当签订租赁意向书时，商家所交定金需打入乙方指定账户，定金额即为甲方应支付佣金额，待租赁合同签订后，乙方开服务业发票至甲方，甲方开具租赁发票至商家。

乙方帐户为：

单 位：连云港博思堂房地产营销策划有限公司

开 户 行：中国工商银行连云港海昌路支行

帐 号：110010509000053052

b.若无定金产生，需在招商成交的三个工作日内，甲方将佣金支付至乙方的帐号中。

第四条：违约责任

甲方如未按合同约定支付乙方委托费用，则甲方应向乙方支付滞纳金，滞纳金每日按滞纳金额的计算。如甲方自应支付委托费用之日起30日内仍未全额支付委托费用的，乙方可单方面解除合同，甲方应于合同解除后的20日内支付全部应付

的委托费用给乙方。

第五条：其他

(一) 双方因本合同发生纠纷应协商解决，协商不成的，应向签约地人民法院提起诉讼。

(二) 本合同未尽事宜另行协商，协商达成的协议与本合同具有同等效力。

(三) 本合同履行期满，乙方有优先续约代理权。

(四) 本合同一式三份，双方授权代表签字，并加盖公章后于年 月 日起生效，甲方执一份，乙方执两份。

甲方： 乙方：

法定代表人： 代理方(盖章)

(或授权代表) (或授权代表)

签署日期： 签署日期：

加盟店财务篇五

甲方： 单位名称： 法人代表： 电话： 乙方： 单位名称：
法人代表： 电话： 为了明确合同双方的权利和衣物，经过双方协商，并根据《xxx合同法》的相关规定，达成一下条款：
一、产品名称、型号、数量、价格 二、质量要求和技术标准
乙方要确保提供的设备为全新，并采用合格的材料和最新的设计制造，符合合同中所规定的质量、型号、规格、要求。

执行国家、地方颁发、行业认同的质量标准。乙方在本合同签订后十日内像甲方提供关于产品的国家质量标准文件并加

