2023年抵押合同的解除 解除合同协议书(汇总5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么合同书的格式，你掌握了吗？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

抵押合同的解除篇一

乙方：_____

甲、乙双方于__年__月__日签订新事(__)聘字第__号聘用合同，并经区人事局鉴证。

甲、乙双方在履行合同过程中，因工作需要，经协商一致自愿达成如下协议：

一、解除__年__月__日签订新事(__)聘字第___号聘用合同;

二、甲、乙双方互免对方赔偿(补偿)解除合同的.经济补偿金。

上述协议，贴合有关法律规定，甲、乙双方签名(盖章)后，经主管部门核准、区人事局鉴证，即发生法律效力。

本协议一式四份，甲、乙双方各执一份，一份存放在乙方个人档案，一份交区人事局备案。

甲方：

乙方：

日期：

抵押合同的解除篇二

甲方：

乙方：

甲方与乙方于 年 月 日签订的《 》（以下简称原合同）原合同有效期至 年 月 日，现甲乙双方经协商一致解除原合同，具体约定如下：

一、原合同自本协议书签订之日起解除，原合同中约定的双方权利义务终止。

二、甲乙双方共同确认原合同存续期间及提前终止所产生的所有债权债务已全部结清，双方之间互无违约责任、无共有资产。

三、合同存续期间乙方投建的建筑、设施、设备（如有）等按合同解除时的现状处置，无偿归甲方所有，自原合同解除之日起归交付甲方。

四、合同解除后，乙方不得继续以甲方或合作方的名义实施与原合同有关的行为，否则乙方应赔偿由此给甲方造成的所有损失。

五、本协议书自双方签章之日起生效，原合同自本协议书生效之日起解除。本协议一式四份，双方各执二份，具有同等法律效力。

甲方：

乙方：

签订时间：

签订地点：

抵押合同的解除篇三

乙方(承租方)：_____

甲、乙双方就____年____月____日共同签订的`《____租赁合同》(下称合同)的解除相关事宜，约定如下，以资遵守。

一、甲、乙双方友好协商，一致同意解除合同。

二、甲、乙双方共同确认以下事实：

4、甲方已代收乙方缴纳的水、电、煤气等费用人民币____元(大写：____)。至本协议签订之日起，乙方尚欠水、电费用____元。

三、乙方装饰、装修及改造费用与欠付甲方租金、欠缴水、电费相互折抵(或折抵后甲方/乙方须向对方另外给付人民币____元)。

四、合同解除后，乙方所有的可移动物品归属乙方;租赁房屋内固定物及装修部分归属甲方。本条约定的可移动物品具体是指：桌椅、电脑、家俱等物品。

五、乙方应于本协议签订之日起____日内迁出租赁房屋。乙方按约迁出租赁房屋后____日内，甲方应全额返还乙方履约保证金人民币____元(大写：____)并以银行转帐方式支付给乙方。乙方帐号见合同。

六、本协议一式两份，甲乙双方各执一份，同具法律效力。

甲方(签字)：_____

_____年____月____日

乙方(签字)：_____

_____年____月____日

抵押合同的解除篇四

承租人（以下简称乙方）：_____

鉴于甲、乙双方 年 月 日就乙方承租号商铺签订《租赁合同》（以下称“《租赁合同》”），《租赁合同》生效后，甲方依约将商铺交付给乙方使用。现乙方因自身原因提出终止履行《租赁合同》。

为此，甲乙双方经友好协商一致，就《租赁合同》终止、商铺返还等事宜达成如下协议：

一、《租赁合同》自20xx年xx月xx日协商解除。

二、本协议生效后乙方于20xx年xx月xx日前将铺位退还给甲方。如乙方不按时退还，每逾期一日，需向甲方支付《租赁合同》约定月租金的5%作为违约金。若逾期退还超过5日，甲方有权强行收回商铺并进行清理，由此造成的损失由乙方承担。

三、乙方承担商铺实际退还之日前的所有费用，包括租金、水电费等一切费用。

四、乙方退还商铺时应保证商铺内水、电等设施正常使用，且不得损坏商铺内原有设施和非乙方装修部分，若有损坏，乙方需照价赔偿。

五、《租赁合同》解除后，乙方已经交纳的履约保证金中租

金部分不予退还；但可退还管理费及推广费部分，共计xx元；因乙方尚欠甲方20xx年xx月xx日至20xx年xx月xx日租金共计5元，故甲方实际退费金额为xx元。

六、退费时间为合同解除后满两个月，退费方式为网银转账。

七、乙方撤出商铺后，遗留物品视为放弃，甲方有权处置。

八、因乙方退租给第三人造成的任何损失由乙方承担全部责任。

九、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决，本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。

十、本协议自甲乙双方盖章之日起生效。

甲方（签字）：_____

20xx年xx月xx日

乙方（签字）：_____

20xx年xx月xx日

抵押合同的解除篇五

甲方：

乙方：

甲、乙双方于年月日签订《商铺租赁合同》，原签订的期为20__年__月__日至20__年__月__日。现在甲乙双方经过友好协商，均同意提前解除该租赁合同，已达成协议如下：

一、经甲、乙双方协商同意，双方对于年月日签订的《商铺租赁合同》于年月日因乙方主动提出提前结束合同，经双方友好协商，同意解除合同。

二、乙方在办理合同解除前，自愿退出该租赁商铺，并核算清所欠甲方的所有应缴费用，如租金、管理费、水电费、及经双方协商剩余房租(六个月)由乙方承担三个月的风险费用1050元(大写：人民币一千零伍拾圆)。办理合同解除之前，乙方应该缴清所欠甲方的一切费用。

三、乙方在办理合同解除后，商铺退还给甲方时，原有水、电及消防等设施应该保持正常，乙方不得损坏屋内设施，损坏应照价赔偿。

四、合同解除当天，乙方应把房屋及钥匙交还给甲方。

五、乙方退租后，产生的任何损失甲方不承担赔偿责任。乙方退租前，产生的任何经济损失和经营风险由乙方自己承担责任。

六、甲、乙双方签署本协议后，有关甲、乙双方的租赁关系结束，但不影响《商铺租赁合同》中结算和清条条款的效力。

七、在原来签订的《商铺租赁合同》到期后，甲方应该退给乙方保证金500元(大写：人民币伍佰圆)和3个月的房屋租金1050元(大写：人民币一千零伍拾圆)。

八、在执行本解除协议过程中如发生争执，甲方与乙方应尽力协商，协商不成，任何一方可向青白江仲裁委员会提请仲裁，经仲裁后，依然无法协调。可向青白江人民法院提请诉讼。

九、本协议正本一式两份，经甲、乙双方盖章或签字后，既生效，既具有法律效力，并由甲、乙双方各执壹份。

甲方：乙方：

20__年__月__日20__年__月__日