

2023年装修承揽合同和劳务合同(精选5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。优秀的合同都具备一些什么特点呢？又该怎么写呢？下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

装修承揽合同和劳务合同篇一

乙方：_____

一、工程地点及概况：大竹县竹阳镇东湖湾f1幢27楼5号，房屋面积为110平方米。

二、工程项目：_____

1、三个房间(三间卧室、一客厅，一个饭厅)打地角线，包暖气及管线(客厅要对称)，客厅和饭厅吊顶，其他房顶四周打石膏线，客厅安装防护栏和厨房安装雨棚及防护栏；客厅贴磁砖、卧室铺强化木地板；清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷墙面漆两次。

2、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊集成板；厨房地面铺磁砖，打一灶台。

4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅做酒柜和鞋柜及一个隔断。

5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式：乙方负责施工，甲方负责提供材料，所提供的材料必须符合标准。

三、质量标准：施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限：20__年__月__日到20__年__月__日，如果不能按期完成，乙方将每天承担违约金。

五、工程造价：所有装修材料费用由甲方承担，工人工资都由乙方承担。

六、付款方式：房屋装修费总价为__元，大写__元，甲方先预付装修费用__元，大写__元，剩余部分由甲方竣工后，经检验符合上面要求后一次付清。

七、安全责任

乙方在施工过程中，应当尽到安全保障义务；乙方在施工过程中，乙方和乙方雇佣的工人发生安全事故，与甲方无关，由乙方自己承担责任。

八、其他问题

装修项目的`具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

九、本协议一式两份，甲、乙方各执一份，每份具有同等的法律效力。

十、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

装修承揽合同和劳务合同篇二

乙方：_____

一、工程地点及概况：_____

大竹县竹阳镇东湖湾f1幢27楼5号，房屋面积为110平方米。

二、工程项目：_____

1、三个房间(三间卧室、一客厅，一个饭厅)打地角线，包暖气及管线(客厅要对称)，客厅和饭厅吊顶，其他房顶四周打石膏线，客厅安装防护栏和厨房安装雨棚及防护栏;客厅贴磁砖、卧室铺强化木地板;清除所有房间原有涂料，客厅、卧室打腻子，刷墙面漆两次。

2、卫生间、洗脸间、厨房铺磁砖到顶，屋顶吊集成板;厨房地面铺磁砖，打一灶台。

4、房间电源线路根据甲方要求适当调整，客厅做酒柜和鞋柜及一个隔断。

5、未尽细节的之处，由甲方提出方案，商量确定。

二、承包方式：_____

乙方负责施工，甲方负责提供材料，所提供的材料必须符合标准。

三、质量标准：_____

施工质量要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准，双方认可。

四、施工期限：_____

20__年8月15日到20__年11月14日，如不能按期完成，乙方将每天承担违约金。

五、工程造价：_____

所有装修材料费用由甲方承担，工人工资都由乙方承担。

六、付款方式：_____

房屋装修费总价为元，大写元，甲方先预付装修费用元，大写元，剩余部分由甲方竣工后，经检验符合上面要求后一次付清。

七、安全责任

乙方在施工过程中，应当尽到安全保障义务；乙方在施工过程中，乙方和乙方雇佣的工人发生安全事故，与甲方无关，由乙方自己承担责任。

八、其他问题

装修项目的具体要求，由甲方提出，乙方实施。本协议未尽事宜，由双方协商解决。本协议自双方签字之日起生效。

九、本协议一式两份，甲、乙方各执一份，每份具有同等的法律效力。

十、本协议自甲乙双方签字之日起生效。

甲方：_____乙方：_____

_____年____月____日_____年____月____日

装修承揽合同和劳务合同篇三

住址：_____住址：_____

身份证号码：_____身份证号码：_____

甲方拟装修房屋一座，位置在富民县大营镇大营村330号，由

乙方负责承揽全部装修工程，为明确双方权利义务关系，经平等协商，双方自愿签订本装修承揽合同。

1、乙方应加强对其施工人员的安全教育，严格管理，遵守安全操作，安全施工，为施工人员配备安全帽、安全绳、安全网等安全用具。由于乙方人员的故意或过失引起的安全事故由乙方负责全部责任，与甲方无关。

2、甲方负责提供砖、水泥、沙子、水源、电源、内外墙砖、铁丝、地板砖等建筑装饰材料。根据施工进度，乙方应提前5天通知甲方购买所需材料。

3、具体装修工程为乙方承包整栋房屋全部内外粉墙，内外墙面积贴瓷砖，过道砖、卫生间贴砖、地板砖、楼梯砖、屋顶贴小瓦等全部建设，连同搭建所需全部脚手架。

4、乙方具有从事房屋装修的成熟经验，负责施工建设并交付建设成果。当事人明确，双方不存在雇佣关系。

5、施工机械以及模板、脚手架等所有劳动工具由乙方自带，费用由乙方自理。

6、乙方所属人员的工资报酬由乙方负责支付，与甲方无关。

1、工期从20____年3月1日开始建设，到20____年5月31日止，工期为92天。在约定的工期内，施工时间、施工进度由乙方自定。

2、乙方应当本着保质保量的原则，加强质量管理。

3、甲方发现乙方在施工过程中有偷工减料、工作不负责影响房屋质量等行为时，有权要求乙方停工或整改。

4、房屋建成自交工后壹年内，甲方发现质量问题的，乙方必

须及时进行免费维修。

1、工程款结算方式：以建房面积计算，每平方米人民币93.00元。

2、付款时间：第一次付款在施工开始后工程过半支付元，第二次付款在房屋竣工并经甲方验收后15天内给付。

3、乙方质量保证金为全部工程款的5%。竣工一年后支付给乙方。

1、由于工程质量达不到要求的，乙方要进行修理、重作；造成损失的，由乙方赔偿。因乙方原因导致使合同无法履行的，乙方应承担违约金元，并赔偿因其违约给甲方造成的一切损失。

2、乙方若无视甲方的合理要求，或者采取消极怠工和延误工期等做法为难甲方，视为乙方根本违约，甲方有权解除本合同，乙方应承担违约金元。

3、在乙方无违约行为的情况下，甲方若不按合同约定支付工程价款，应当承担违约金元。

1、发生合同争议时，双方应友好协商。

2、如协商不成，双方可将争议提交富民县人民法院进行裁决。

1、本合同一式两份，甲、乙双方当事人各执一份。

2、本合同自签订之日起生效。

3、以上合同，双方必须共同遵守。如经双方协商同意签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方签字：_____乙方签字：_____

装修承揽合同和劳务合同篇四

乙方(承揽方): _____

甲方的房屋需要装修装潢,乙方以自己的设备、技术、劳力为甲方完成装修装潢,经协商达成下列协议:

一、由甲方提供图纸,乙方按图纸进行施工,甲方按照国家规定的家庭装饰标准进行验收,合格后支付加工承揽费(也可以由甲方委托乙方设计施工图纸,乙方负责对甲方提供咨询、设计、报价等相关服务。合同签订后,乙方关于工程的相关事宜均应与甲方联系,以确保工程质量和工期)。

二、装饰施工地点:

1、住房结构:砖混结构,房型:三室一厅一厨一卫,建筑面积□_____m²□室内面积84m²□

2、装饰施工内容:水电路工程、泥水工程,木工工程、刮瓷工程、漆工工程以及甲方要求的其他工程。

3、工期:自_____年_____月_____日开工,至_____年_____月_____日竣工,工期_____天。

四、乙方为包工包料的承揽方式,但乙方必须按照甲方指定的材料品质、价格、品牌、售货单位购买材料。甲方可以预支部分加工承揽费用于乙方购买材料。乙方提供的材料、设备如不符合质量要求,或规格有差异,应禁止使用。如已使用,对工程造成的'损失均由乙方负责。

五、乙方按照图纸分阶段、分步骤进行施工,每一个施工单元一张施工图,甲方支付给乙方的加工承揽费按每单元的市场价格分别议定和支付。

六、乙方在进场前应提供本人及施工人员身份证复印件(须与原件对照)，通讯号码等，便于甲方提供给物业管理单位留底备查。

七、为施工方便，甲方提供房屋的钥匙一把给乙方，乙方不能将钥匙遗失、损坏、复制、转借，并在结算加工承揽费时交还甲方，同时对房屋内的原有设施、堆放的各种材料及电器、家具及装饰装潢负有保护和保管责任，直至交付使用后为止，否则应对保管不当造成的直接和间接损失负全额赔偿责任。

八、本合同一式三份，经双方签字盖章生效。乙方执一份，遵照执行。

签约日期：_____ 签约日期：_____

装修承揽合同和劳务合同篇五

乙方：_____

鉴于甲方系发包方，乙方系承揽方，_____年____月____日甲自愿将位于_____承揽给乙方装修，现甲、乙双方本着平等自愿，协商一致的原则，就房屋装修有关方面，特此订立如下协议：

工程地点及概况：

工程名称：_____。

工程建筑面积：_____。

工程户型结构：_____。

工程项目：_____。

工程价款及付款方式：

1. 本工程总价为_____元，大写_____。
2. 本合同签订后，甲方预付第一期工程款即双方签认的报价单中工程款总额的____给乙方(含定金，不含设计费)，乙方才进场施工。
3. 施工及安装竣工验收后当天甲方付清乙方全部工程款。

三、承揽方式：

乙方负责施工，材料由甲乙双方共同约定_____提供。

四、材料提供：

关于材料供应，甲乙双方充分协商采用_____方式供应材料。

a.本工程所需材料由甲方提供，甲方提供的材料必须符合质量标准，甲方提供的材料，乙方应当即时检验，如发现甲方提供的材料不符合质量标准，应当及时通知甲方，甲方应即时更换，如不更换所造成的损失由甲方自行承担，如延误工程进度，施工期限相应顺延。

b.本工程材料由乙方提供，所提供的材料必须符合甲乙双方约定标准，并接受甲方检验。

四、质量标准及验收期限：

施工要符合安全要求，装修质量不得低于同一施工类型的装修标准。房屋交付给甲方，甲方应即时验收，甲方应在3日内检验，如在该期限内，甲方未做任何表示，视为该房屋验收

合格。

五、施工期限：

工期为_____，从_____年_____月_____日到_____年_____月_____日，如因甲方的原因导致延误工程进度或则不可抗力导致延误工程进度，其施工期限相应的顺延。

六、违约责任

1. 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，除顺延工期外，甲方应补偿乙方因停工或则窝工造成的损失，即每天应支付_____元，如甲方不按合同约定预付工程款，每拖延一天，按合同金额的_____%支付违约金给乙方，其工期顺延。

2. 由于乙方原因导致工程延期竣工，乙方应按每天支付_____元的违约金给甲方。

3. 工程未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用，或甲方单方面更换门锁不让乙方施工人员进行施工的，造成的损失由甲方负责，并视为对乙方施工的工程验收合格，甲方应付清全部工程款。

七、其他约定：

1. 乙方根据甲方要求设计图纸，图纸一式两份，甲乙双方各执一份。如乙方发现根据甲方要求设计的图纸或者技术要求不合理的，应当及时通知甲方。因甲方怠于答复等原因造成乙方损失的，应当赔偿损失。

2. 甲方中途变更乙方工作的要求，如工程项目增加，甲方应支付乙方实际增加所产生的费用，如给乙方造成损失的，应当对乙方进行赔偿。

3. 乙方在施工期间，应当接受甲方必要的监督检验。甲方不得因监督检验妨碍乙方的正常工作，如妨碍延误工程进展，其施工期限相应顺延，造成乙方损失的，应赔偿损失。

4. 乙方房屋装修完成后，应当即时向甲方交付，甲方应当即时验收该房屋。

5. 乙方施工需要甲方协助的，甲方有协助的义务。甲方不履行协助义务致使乙方施工不能完成的，乙方可以催告甲方在合理期限内履行协助义务，并相应顺延履行期限；甲方逾期不履行的，乙方可以解除合同，给乙方造成损失的，甲方应当赔偿。

八、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同具有同等效力。

九、本协议一式两份，甲、乙方各执一份，每份都具有相同法律效力，自甲乙双方签字后生效。

甲方：_____乙方：_____

法定代表人：_____法定代表人：_____

地点：_____地点：_____

电话：_____电话：_____