

2023年闲置鱼竿转让合同 闲置承包地转让合同共(通用5篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编为大家带来的合同优秀范文，希望大家可以喜欢。

闲置鱼竿转让合同篇一

甲方：

乙方：

法人：

身份证号码：

电话：

为加快农村生态产业发展，促进农村林地、荒山的综合开发利用，发挥更好的经济效益和社会效益，经甲乙双方协商，在平等双赢的前提下，签订以下合同：

一、甲方将本社毛家山周围林地、荒山约 亩发包给乙方经营使用，界址 东 西 南 北，由乙方筹建生态农场。

二、毛家山林地荒山承包合同期为30年，从20 年 月 日起至20xx年 月 日止。

三、毛家山林地荒山的承包金额为每亩300元，承包金实行年年支付形式，每年12月20日前付清当年承包金。

四、乙方在承包合同期产有下列权利：

- 1、综合利用和开发林地、荒地，对林地、荒地树、竹拥有所有权，有确伐和新栽种其它林竹等权利。
- 2、在承包范围内享有临时建设房屋、圈舍、道路、水渠、塘池、对坡、沟、坎有权挖填方和整治。
- 3、享有国家对上述承包范围内容各项补助或扶持资金。

五、甲方(含该社群众)应支持乙方正常的经营和管理，为其发展提供良好的生产生活环境和治安环境，甲方负责召开本社社员大会，在同意发包林地荒地意见表上签字按上指印，将此表原件交付乙方保存。

六、合同到期，乙方将承包范围内的林地、荒地按现时状况交给甲方(含基础设施)，其它动产属乙方。在同等条件下，乙方有优先继续承包的权利。

七、违约责任：如一方违约，赔偿守约方经济损失捌万元整。

八、本合同一式三份，双方当事人和官峰村委各执一份，签字生效，具有法律效益。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

年 月 日

年 月 日

闲置鱼竿转让合同篇二

转让方(以下简称甲方):

受让方(以下简称乙方):

甲乙双方依据《农村土地承包法》等有关法律、法规和国家有关政策的规定,本着平等、自愿、有偿的原则,就土地使用经营权永久转让签订本合同以供遵守。

一、转让标的

甲方将其所拥有的____乡(镇)____村____m土地(地块名称、等级、四至、土地用途等相关资料附后)的使用经营权转让给乙方。

二、转让期限及土地使用经营权的交付时间和方式

1、转让的土地使用经营权年限为: 。

2、甲方应于年____月____日前将转让使用经营权的土地一次性全部交付乙方。

三、转让价格

转让的土地使用经营权的转让金为____元(大写)人民币。

四、支付方式和时间

现金方式(一次性)支付转让金,支付的时间为____年____月____日。

五、使用经营权转让和使用的特别约定

- 1、甲方交付的使用经营土地必须符合双方约定的标准。
- 2、乙方获得土地使用经营权后，依法享有该土地的使用、转让、收益、自主经营权。
- 3、在甲乙双方签订本合同的同时，甲方必须交出甲方对该转让土地的使用经营权证明给乙方，协助乙方办理土地使用经营权转让的相关手续。
- 4、甲乙双方在签订本合同后，甲方及甲方家属不得再出示任何该转让土地的相关使用经营权证明向乙方索取利益。如将来除甲方及甲方家属以外的任何人向乙方出示该转让土地的使用经营权证明并造成乙方损失的，乙方应赔偿甲方双倍该土地转让费及该土地上的所有的设施设备费用、房屋建造费等相关费用。

六、生效条件

本合同须经甲乙双方签字按手印，并经____乡(镇)政府农村村委干部签字证明后生效。

七、其他条款

本合同一式两份，由甲乙双方各执一份。

甲方代表人(签章)：____ 乙方代表人(签章)：____

____年____月____日 ____年____月____日

闲置鱼竿转让合同篇三

卖方：

姓名性别出生日期 国籍住址

电话身份证号码

买方：

姓名性别出生日期 国籍住址

电话身份证号码

买卖双方根据_法律和《深圳经济特区商品房产管理规定》，经过友好协商，自愿制定本房产转让合同，条款如下：

千百拾元整。（原楼价为币百拾万千百拾元整）。

二、买方对上述房屋已核实，并审阅了房产权证书及有关资料后同意交付上述房产价款，买卖双方一致自愿成交。

三、双方在本合同上签署时，买方当即将房产全部的价款交给卖方，卖方在收到该房产价款后，即将上述房产证书有关资料交给买方。

四、双方买卖成交后，即携带房产权证书到____市房地产权登记处办理房产权转移登记手续，该房产所有权即归买方所有。

五、卖方所卖房产如有抵押、按揭等手续不清时，概由卖方负责，与买方无关。

六、买方在交付房产价款后，而卖方不能交房时，则卖方应立即退回房产价款，并负责赔偿买方损失。

七、本合同发生纠纷时应本着友好协商解决，如不能解决时，应提请____市仲裁机构仲裁或____市人民法院裁决。

八、本合同在双方签署后经____市公证处公证之日起生效。

九、本合同用钢笔填写与打字油印的文字具有同等效力。

十、本合同共页，为一式三份，买卖双方各执一份，____市公证处一份，均具同等效力。

卖方： 买方： ____日

返

闲置鱼竿转让合同篇四

转让方（以下简称甲方）：

住所地：

法定代表人：

受让方（以下简称乙方）：

住所地：

法定代表人：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国土地管理法》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就转让土地使用权及地上建筑物和其他附着物事宜达成如下协议：

第一条：拟转让标的物

甲方以出让（划拨）方式取得位于_____，地号为_____的地块的土地使用权，土地使用权证号为 [_____] 字第 号，土地面积__平方米，转让面积为__平方米，土地规划用途

为__用地，土地使用权年限自 _____年_____
月____日至 _____年____月____日止。

甲方使用土地上的房屋建筑总面积为__平方米，产权证号为__字第__号，为__结构。

第二条：转让价款

甲方愿将上述土地使用权及地上建筑物和其他附着物转让给乙方，乙方支付人民币合计__元。

第三条：付款时间及方式

第四条：承诺与保证

甲方承诺并保证，甲方依法有权向乙方转让本合同第一条所述土地使用权及地上建筑物和其他附着物，并具有与乙方签署本合同的完全权利能力与行为能力。

甲方承诺并保证，在乙方基于本合同获得合同第一条所述土地使用权及地上建筑物、附着物所有权时未就转让标的物设置任何抵押、债权或债务，保证乙方基于本合同的受让行为不被任何第三方追索任何权益。

甲方须全力协助乙方办理土地使用权及地上建筑物、附着物所有权证书的变更登记手续，因此产生的一切税费依法由甲乙双方各自负担。

甲方承诺，土地使用权转让给乙方后，如该土地被国家征收征收，依法所得的各种补偿款或其他任何收益归乙方所有。

乙方承诺并保证按照本合同约定的时间及方式支付价款。

第五条：违约责任

如一方不履行本合同规定的义务应视为违反合同，违约方应向守约方赔偿因违约造成的全部直接损失与可得利益的损失。

若希望约定违约金，则自己决定数额。

第六条：法律适用及争议解决

本合同订立、效力、解除、履行及争议的解决适用^v法律、行政法规。

本合同在履行中若发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，双方均可向有管辖权的人民法院起诉。

第七条：本合同一式___份，甲、乙双方各执一份，留档___份。

第八条：本合同未尽事宜，可由双方约定后作为本合同附件，附件与本合同具有同等法律效力。

第九条：本合同经双方法定代表人（授权委托代理人）签字或盖章后生效。依法应当办理批准、登记等手续生效的，依照其规定。

甲方（签章）

乙方（签章）

甲方 代表人/代理人

乙方 代表人/代理人

（签章） （签章）

闲置鱼竿转让合同篇五

出卖方：(简称甲方)

买受方：(简称乙方)

根据《_民法典》、《_城市房地产管理法》及其他有关法律、法规之规定，甲、乙双方在平等、自愿、友好协商一致的基础上，就乙方向甲方购买房产签订本合同，以资共同信守执行。

第一条、乙方同意购买甲方拥有的座落在县街第3#幢第层号房拥有的房产(商品套房)，建筑面积为平方米。其中套内面积平方米分摊建筑面积平方米(该房屋买卖合同为_n0[]号)。甲方保证上述房屋产权清楚，若发生与甲方有关的产权纠纷，由甲方负责。自本合同签订之日起上述房屋产权永远归乙方全权所有，任凭乙方支配使用。甲方不得再将该套房转让、抵押及处置。

第二条、上述房产的交易价格为：单价：人民币元/平方米，总价：人民币元整(大写：元整)。其中甲方已办按揭人民币元整(大写：元整)。

- 1、乙方一次性付给甲方房产转让费人民币元整(大写：元整)。
- 2、乙方一次性付给甲方办按揭费用及房屋维修基金等合计人民币元整(大写：元整)。
- 3、乙方一次性付给甲方已付首付款及甲方已交二个月按揭款，合计人民币元整(大写：整)。

第三条、农行万元人民币按揭款自年月起转由乙方负责偿还房贷本息及承担编号为：)的违约责任，直至还清农行房贷。若乙方中途拖欠拒不偿还农行房贷，本合同作废，乙方应向

甲方支付违约金元，甲方付还乙方向甲方所缴购房房款，甲方不承担利息。

第四条、办理房地产过户手续所需缴纳的各项费用包括税费由乙方承担。甲方应无条件提供有关证件，积极配合乙方办好房产过户等手续。

第五条、以上所有款项甲乙双方当日交割清楚，本合同经双方签字后生效。甲乙双方不得反悔。如有一方违约，违约方按捌万金额双倍赔偿对方。

第六条、本合同发生争议的解决方式：在履约过程中发生的争议，双方可通过协商、诉讼方式解决。

第七条、本合同未尽事宜，甲乙双方可另行约定，其补充约定经双方签章与本合同同具法律效力。

第八条、本合同一式二份。甲乙双方各执一份。