

2023年门面联营合同 超市联营合同(实用7篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是我给大家整理的合同范本，欢迎大家阅读分享借鉴，希望对大家能够有所帮助。

门面联营合同篇一

甲方：

传真：

乙方：

传真：

为投资经营超市商场，甲、乙双方经平等协商一致，特依据我国《xxx合同法》的相关规定，达成如下合作协议：

本协议项下的合作项目的投资总额估算为：_____万元。
由甲方对该项目投资_____%的经营资金：_____万元，
其中由甲方从自己所占_____%股份中给予乙方不超过总投资_____%的投资股份，同时由乙方对甲方按不超过总投资_____%的标准投入经营资金：_____万元。

1、合作经营项目：_____县综合超市商场。

2、合作经营的场所：位于_____县城，以甲方所选定的实际经营场所为准。

合作期限暂定_____年，自本合作协议签订之日起计算，合作

期限届满，经各合作一致可以延长经营期限，也可以根据市场情况提前终止合伙经营，提前终止合伙经营或延长合伙经营必须提前____个月取得甲乙双方一致意见，在期满前办理完毕有关手续。

1、本协议签订后，甲方即开展投资建设，尽快组织生产经营，并负责对外签署租赁合同及办理工商登记等手续。

2、本协议签订后，乙方即协助甲方考察寻找经营场所，帮助甲方尽快投资经营。

3、甲方投资生产后，在乙方出资到位的情况下，甲方从自己所占____%股份中给予乙方不超过总投资____%的经营股份，并聘任乙方担任甲方商场的经营经理。

4、甲方商场经营投产后，乙方的生产经营管理活动对甲方负责，接受甲方的领导。若经营亏损则由乙方承担与投资比例相一致的不超过____%的经营责任。

1、经双方协商一致推举甲方为合作负责人，全面负责合作业务的日常经营与管理，客户协调业务开拓等事宜。

2、乙方享有对财物账目的监管权利，对于实际财务、账目以及借款、还款、日常投资等资金使用事项在超过_____元额度（500以下应各自记账，留存凭证，定期对账），必须加以双方协商一致方可进行。

甲方根据乙方不超过____%的经营股份，按年度与乙方结算乙方利润分配额，并按甲方商场月销售额（利润额低于____%的商品的销售额除外）的____%享受经理报酬和待遇。

在合作期内，项目合作双方中任何一方未经其对方协商认可擅自退出该合作项目，违约方同时赔偿被侵害方的投入损失及

其他合作期内应得收益。并且必须遵守技术、市场保密条款，两年内不得在当地使用或经营本项目的同类技术内容及客户资源。否则项目合作各方有权追究违约方的一切经济法律责任。

1、其他未尽事宜经双方共同协商后作补充，补充条款同具本协议法律效力。

2、本协议一式____份，甲乙双方各执____份。

甲方：

签约日期：_____年_____月_____日

乙方：

签约日期：_____年_____月_____日

门面联营合同篇二

甲方： 乙方：

据《_合同法》以及相关法律，法规之规定，本着互惠互利风险公担的原则，经甲乙双方友好协商，特签订本合同，望共同遵守。

一：联营条件

乙方提供坐落于 店铺。甲方承担该店铺装修，货品，并承担经营期间所产生的各项费用(人员工资、水、电、物业等)。该店铺所有权，转让权归乙方所有。经营权归甲方所有。由甲方派人经营管理。

二：经营范围

该房屋仅限经营(正大)品牌，经营业种以及范围为等，未在双方协商下不得擅自更改经营其他品类。

三：联营时间

从年月日起到年月日止。

四：提成比例具体如下

甲方给予乙方保底租金为每月元人民币(大写：)

五：结算方式

乙方参与店铺管理甲方承诺给予乙方销售提成为营业额的 。
并与次月 号前将营业提成汇至乙方指定账号。

六：双方的权利和义务

(2) 如乙方视甲方经营情况客观情况下，欲收回店铺自行经营。需提前一个月向甲方申请。并于一个月后终止本合同，由乙方自行经营正大品牌。相关费用与甲方无关。乙方需支付甲方装修店铺费用以及货品保证金。

(3) 经营期间，乙方有义务对该店铺的人员，货品进行管理，并保证货品安全。

(4) 经营期间如遇不可抵抗的天灾因素中途无法合作，甲乙双方互不承担责任。

(5) 如因房东于乙方之间纠纷，或店铺拆迁等原因。造成甲方无法继续经营。乙方需赔偿甲方所造成的经济损失。

七：任何一方未能履行以上合同条款的规定，由此造成的经济损失由责任方承担，责任方根据造成损失赔偿对方违约金。

八：本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

九：本合同自甲乙双方签订之日起生效。

十：合同期限内甲方经营的盈亏与乙方无关。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

门面联营合同篇三

甲方： 乙方：

据《^v^合同法》以及相关法律，法规之规定，本着互惠互利风险公担的原则，经甲乙双方友好协商，特签订本合同，望共同遵守。

一：联营条件

乙方提供坐落于 店铺。甲方承担该店铺装修，货品，并承担经营期间所产生的各项费用(人员工资、水、电、物业等)。该店铺所有权，转让权归乙方所有。经营权归甲方所有。由甲方派人经营管理。

二：经营范围

该房屋仅限经营(正大)品牌，经营业种以及范围为等，未在双方协商下不得擅自更改经营其他品类。

三：联营时间

从年月日起到年月日止。

四：提成比例具体如下

甲方给予乙方保底租金为每月元人民币(大写：)

五：结算方式

乙方参与店铺管理甲方承诺给予乙方销售提成为营业额的 。
并与次月 号前将营业提成汇至乙方指定账号。

六：双方的权利和义务

(2) 如乙方视甲方经营情况客观情况下，欲收回店铺自行经营。需提前一个月向甲方申请。并于一个月后终止本合同，由乙方自行经营正大品牌。相关费用与甲方无关。乙方需支付甲方装修店铺费用以及货品保证金。

(3) 经营期间，乙方有义务对该店铺的人员，货品进行管理，并保证货品安全。

(4) 经营期间如遇不可抵抗的天灾因素中途无法合作，甲乙双方互不承担责任。

(5) 如因房东于乙方之间纠纷，或店铺拆迁等原因。造成甲方无法继续经营。乙方需赔偿甲方所造成的经济损失。

七：任何一方未能履行以上合同条款的规定，由此造成的经济损失由责任方承担，责任方根据造成损失赔偿对方违约金。

八：本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

九：本合同自甲乙双方签订之日起生效。

十：合同期限内甲方经营的盈亏与乙方无关。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年____月____日_____年____月____日

门面联营合同篇四

1、甲方权利与义务：

(1) 落实联建项目的合法用地手续，并获得联建项目的用地批文，该划拨土地的使用权人为甲方，且土地使用不附带第三者权益限制。

(2) 完成联建项目规划用地的拆迁、安置及补偿工作，拆迁安置及补偿费用等前期费用由甲方自行承担。

(3) 甲方负责联建项目的整体供水、污水处理、供电、供暖、供气（燃气）、通讯报装手续及联建项目的四源供应。

(4) 监督乙方对大厦的设计、建设工作，配合乙方进行工程建设及工程管理，协调各方的关系。

(5) 依本协议规定取得大厦所有权。

2、乙方的权利与义务

(1) 负责联建项目审批、报建、开工等手续的办理，在项目正式建设开始时办理完成全部开工必备报批手续，获得开工证，保证联建项目以合法手续开工建设。

(2) 大厦的设计、建设均由乙方负责，但需甲方的认可和监督。

(3) 按本协议的有关规定承担联建项目的建筑安装费、四源费、红线内的市政管线、电权、公共设施配套费以及经营过程中相关税费。

(4) 自本协议生效后，拥有该项目的开发权及建成后十八年的经营权。

门面联营合同篇五

劳务分包人：_____

依照《_协议法》、《_建筑法》及其它

有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于

_____ (以下简称为“发包人”)与工程承包人已经签订施工

总承包协议或专业承(分)包协议(以下称为“总(分)包协议”)，双

方就劳务分包事项协商达成一致，订立本协议。

1、劳务分包人资质情况

资质证书号码：_____

发证机关：_____

资质专业及等级：_____

复审时间及有效期：_____

2、劳务分包工作对象及提供劳务内容

工程名称：_____

工程地点：_____

分包范围：_____

提供分包劳务内容：_____

3、分包工作期限

开始工作日期：___年___月___日结束工作日期：___年

___月___日总日历工作天数为：___天

4、质量标准

工程质量：按总(分)包协议有关质量的约定、国家现行的《建筑安

装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必

达到质量评定___等级。

5、协议文件及解释顺序

组成本协议的文件及优先解释顺序如下：

本协议；

本协议附件；

本工程施工总承包协议；

本工程施工专业承(分)包协议。

6、标准规范

除本工程总(分)包协议另有约定外，本协议适用标准规范如下：

7、总(分)包协议

工程承包人应提供总(分)包协议(有关承包工程的价格细节除外)，供劳务分包人查阅。当劳务分包人要求时，工程承包人应向劳务

分包人提供一份总包协议或专业分包协议(有关承包工程的价格细节除外)的副本或复印件。

劳务分包人应全面了解总(分)包协议的各项规定(有关承包工程的价格细节除外)。

8、图纸

工程承包人应在劳务分包工作开工___天前，向劳务分包人提供图纸___套，以及与本协议工作有关的标准图___套。

9、项目经理

工程承包人委派的担任驻工地履行本协议的项目经理为

____，职务：____，职称：____

劳务分包人委派的担任驻工地履行本协议的项目经理为

____，职务：____，职称：____。

10、工程承包人义务

、组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总(分)包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向发包人负责；

10. 2、除非本协议另有约定，工程承包人完成劳务分包人施工前期

的下列工作并承担相应费用：

在____年____月____日前向劳务分包人交付具备本协议项

下劳务作业开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：

在____年____月____日前完成水、电、热、电讯等施工管

线和施工道路，并满足完成本协议劳务作业所需的能源供应、通讯及施

工道路畅通的时间和质量要求；

在____年____月____日前向劳务分包人提供相应的工程地

门面联营合同篇六

委托方（以下简称甲方）：

联系方式：

地址：

受托方（以下简称乙方）：

联系方式：

地址：

一、代理产品、区域、期限

2、代理区域： 辖区范围内。

3、代理期限： 年，自本协议签订之日起至 年 月 日止，合同期满后，双方满意可续约，在同等条件下，乙方有优先代理权。

二、双方权利与义务

（一）甲方

1、自本协议签订之日起，乙方成为甲方在 市场销售合法代理商。

2、甲方依照本合同之约定管理乙方代理区域的经营活动，协助乙方做好区域内营销推广工作。

3、甲方保证乙方货款到账12小时内发出货品（特殊订货除外），并保证长期供应。

- 4、甲方提供相关的产品证书和文件资料等。
- 5、甲方保证产品质量，对产品实行三个月内包换，一年保修，终身维护的质保承诺。
- 6、甲方积极配合乙方进行销售人员的`业务技能培训。
- 7、甲方授予乙方“代理授权书”并享受调价时的库存差价补偿与其它优惠措施。

（二）乙方

- 1、乙方应根据当地实际情况自行完善经营甲方产品的各项手续。
- 2、乙方在授权区域内依法经营，认真负责地完成甲方授权代理事项，做好销售工作，因乙方不依法经营，违反代理协议书而造成的一切经济损失，由乙方承担。
- 3、乙方必须贯彻融汇甲方营销理念，接受甲方的业务培训，服从甲方的营销指导及考核。

门面联营合同篇七

超市采购工作总结与计划【1】

沉思回顾，在xx超市这个大家庭里使我得到了更多的锻炼，学习了更多的知识，交了更多的朋友，积累了更多的经验，当然也通过不少深刻的教训发现了自身的种种不足。

这一年是充实的一年，我的成长来自xx超市这个大家庭，为xx超市明年更好的发展尽自己的全力是义不容辞的责任。

现将自己的工作总结如下：

一、xx市场大厦工作阶段

xx年春节后，我依旧负责xx市场大厦的各项经营工作，在与翟经理的配合下经历了节后淡季各商户的经营困境租金难收、托管员工因季节性原因大量减员等很具挑战性的问题，通过这些问题的解决，使自己对我市的服装零售行情、市场大气候的了解、及员工人事的管理有了迅速的提高。

通过与各商户的调解工作的接触，协调能力得到了进一步的锻炼。

为了适应不断变化的情况，配合公司的整体规划对xx市场进行了一定的布局调整。

3月份xx市场超市开始构想到4月份开业，自己全身心的投入到了筹建工作中，人员招聘、业务培训、货架安装、商品上架到日常经营维护，在老总的关心下，公司各方的支持下，在刘总与李店的指导下□xx市场超市得以平稳的发展与过渡，自己对超市最新的业务知识又得了系统的强化。

负责xx市场期间，尽力维护了各项经营活动的正常运转，没有发生意外的突发事件。

但xx市场的整体潜力没能全部发挥出来产生效益是事实，虽然xx市场的发展有各方面的客观环境不成熟的制约，但xx市场的潜力没能全部发挥自己有很大的责任。

这也显出了自身能力的局限，这是在xx市场工作得到的最深刻认识。

同时□xx市场各种困难压力的经历，使自己的心理素质得到极大的提高，面对再大的困难与压力，我都不会退缩逃避，能够从容冷静的去面对解决，这是我在xx市场工作得到最大的

收获。

二、xx超市工作阶段

6月份因工作的需要，我被调到xx超市任店面经理兼非食品经理。

在工作中加强商品管理与人员现场管理，实现业绩的提升是贯穿各项工作的中心。

虽然自开业就加入了xx超市这个大家庭，对xx超市的人员也很熟悉，但到了具体工作上必竟还是有差别的。

为了尽快进入角色负起职责，一方面加强了专业知识的学习，积极看书报文章，虚心向刘总李店请教。

一方面加强沟通了解实际情况，向食品、接货、收银等各相关部门负责人沟通，与非食品组长文娟深入交流。

在短时间内与相关主管建立了融洽的工作关系，负起了店面值班经理的职责。

与柜组长一起对非食品的人员进行了整顿培训，对商品的规划与陈列作了调整，经过非食品员工的共同的努力，我们的销售有了明显的增长。

在文娟升任非食品采购后，我兼起了非食品的组长，潜下心来，从头干起，卫生、陈列、库房、接货从每一个细节开始严格的要求，使非食品的卖场氛围有了改观。

与员工有了更多的接触，在严格要求的基础之上，给员工更多的思想沟通与业务培训，使员工的精神面貌有了改观，工作的积极性自主性得到了发挥。

在公司各部门的关心支持下，全组员工齐心协力，非食品的进步得到了公司的认可。

店面值班经理负责协调各部门工作，维护全卖场的正常营运，应对突发事件的处理，在这个岗位上，自己立足全面把控全局，在工作的同时充分利用这一平台全面提升自身的组织协调与业务水平，在收银、客服、接货、防损、消防等各个环节深入了解，发现问题，消减漏洞，作一名称职的店面经理。

三、人员管理培训工作

作为一名主管，对员工的管理是一门难度较高的必修课，每个人的经历、性格各不相同，如何使本部门员工心往一处想劲往一处使不是嘴上说说那么简单的事情。

通过相关专业理论知识的学习与实际工作中的应用，在人员管理下了很大我功夫。

遵循了严格与关爱并用的方法。

首先自身从心理上真正的关心员工、尊重员工，真正的为员工着想，真心的想让员工有所提高。

在这个基础上，有针对性的对员工进行思想沟通与业务培训，解决员工思路，树立明确的发展目标，确实激发员工工作的主动性与积极性，再通过业务培训让员工知道如何去作，如何作的更好。

在工作管理上，始终严字当头，只要犯了原则性的错误，决不纵容。

使员工队伍从内在有动力，对外有战斗力能够产生效益。

但人是不断变化与发展的，人员的管理也会随之变化与发展，

这需要自己保持清醒的头脑，不断学习与提高，更好的发挥出团队的全部潜力。

对员工培训也是一名主管的重要工作，最早自xx市场的50余名员工到xx市场超市的30名员工再到8月份xx超市六部门乙班40余名员工的培训，通过一次次的培训与交流，自己从最初的基本商业常识培训，经过积集与学习，初步形成了对员工从思想、商品知识、销售心理与技能、纪律守则等方面的系统培训内容。