

谈判的会议纪要(实用5篇)

范文为教学中作为模范的文章，也常常用来指写作的模板。常常用于文秘写作的参考，也可以作为演讲材料编写前的参考。范文书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇范文呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

谈判的会议纪要篇一

时间□20xx年9月18日。

地点□xx

参加会议人员□xx

万坝村□xx

施工企业□xx

会议由村主任高碧玉同志主持、村文书刘大荣担任会议记录。

议程：

廖场乡万坝村风貌塑造工程邀标议标比选谈判。为加快村级公益事业及基础设施建设步伐，加大城乡环境综合治理的力度，按照《名山县村级公益事业建设一事一议财政奖补试点工作实施方案》的有关要求，万坝村在本村境内实施风貌塑造工程，该工程由业主方自行购买水泥、沙石、花瓶柱及绿化树等，施工方负责施工，包工不包料，工程单包价格（含税费）。

为加快风貌塑造工程项目的建设速度，廖场乡万坝村于20xx

年9月10日至20xx年9月17日对该工程项目邀标比选方案进行了张榜公示，介绍了该工程的相关情况和报名要求。村委会于20xx年9月17日对截止报名的有关企业进行核实，经核实有万古乡沙河村刘述琼、廖场乡万坝村郑述华、吴长圣等三家企业报名，根据国家的相关规定和万坝村风貌塑造工程项目领导小组意见该项目采取邀标议标比选形式确定施工单位。

在邀请施工企业谈判时，同时业主方邀请有关方面代表和负责人到会监督。在邀标谈判会上，村委会向施工企业介绍了工程的基本情况、工程量及施工的具体要求，该工程点多面广，子项目较多，施工分散。参加竞标的三家企业根据上述条件，所提供的该工程报价及施工组织方案中只有万古乡沙河村刘述琼符合条件。

经廖场乡万坝村风貌塑造工程项目评审委员会对该企业提供的工程报价，施工组织方案评审后一致认为：万古乡沙河村刘述琼所提供的工程报价和施工组织方案符合实际，原则上确定由万古乡沙河村刘述琼为该工程建设施工单位，将该结果公示三天后发中标通知书。附：刘述琼工程报价：工程单包价格（含税费）分别为：花瓶柱栅栏50元/米，共3500米花台；花台（池）修建27.8元/平米（含填土、栽树），共1350平米；院坝及入户路硬化25元/平米，共2350平米。总承包工价271260元，此价格包括税费。

谈判的会议纪要篇二

主持人： 参会人员：

记录人：

会议内容

一、经过前期的招投标工作，已确定由南京**公司中标我公司火灾报警系统扩容改造项目，因此此次会议只是双方就最

后的改造方案和价格进行磋商。

二、南京**公司代表介绍，现有方案基本与原有方案相比变化不大，只是通过进一步考虑我公司的实际情况，对高架库的方案稍作了调整，对所采用的红外光束型号作了一定更换，但价格未变。

三、南京**公司此次报价为818000元，经过协商，该公司同意下浮3个百分点，最终议定项目价格为793460元。

四、售后服务：两年保修，雷击损坏也属保修范围内。

参会人员签字：

谈判的会议纪要篇三

20xx年第期

文件编号：

会议主题：*****合同谈判

会议时间□20xx年4月28日

会议主持：*****

整理人：

主要内容：

20xx年4月28日，在*****，就有关**市天然气利用工程下穿京广铁路工程事宜，公司与*****建筑勘察设计研究院**分院(以下简称设计院)商谈穿越工程总承包的有关事宜。

参加会议的有*****

会议上首先设计院对工程施工设计、工程费用及总承包报价进行了介绍，公司与设计院就设计方案、总承包费用进行商谈，会议达成以下事项：

- 1、工程费用涉及的各项取费，设计院应向公司提供相应收费标准的支持性文件。
- 2、有关工程中监理费用的支付问题，确定由总承包单位支付。
- 3、考虑到铁路两侧工程的接驳问题，请设计院尽快完成临时征地图报送公司。
- 4、由于顶进涵长较长，建安费较高，建议设计院进一步与铁路管理部门落实可否缩短涵长，节约工程投资。
- 5、有关出发井、接收井与两侧管道敷设、施工工艺的协调问题。
- 6、有关施工便道问题，请设计院尽快多做几个方案，报送公司。
- 7、初步确定总承包费用(包含设计、施工、监理，不含便道)不超过****万元，折合8.22万元/横延米，因个别费用计算的依据问题，建议确认收费文件后，再次进行谈判。

谈判的会议纪要篇四

一、参会单位：

二、评标时间： 年 月 日午

三、投标地点：

四、竞争性谈判过程：

1、主持人（校长或分管副校长）发言：

- （1）介绍参会人员；
- （2）介绍工程概况及要求；
- （3）宣布工程最高限价。

2、区教育局监察室人员发言：

- （1）招投标工作纪律要求；
- （2）本次竞争性谈判评标办法。

3、区教育局计财科人员发言：

- （1）工程质量要求：（工程资料、材料、工艺）
- （2）施工安全：（乙方人员、师生、校产）
- （3）其他需要说明的事项。

4、监审组验证各投标申请人资质情况：

5、第一轮报价情况：

6、第二轮报价的最高限价：

7、第二轮报价情况

8、评标小组意见：

9、学校根据评标小组意见确定的中标单位：

谈判的会议纪要篇五

2月24日，贾汪区光明棚户户区改造遗留问题处理工作领导小组办公室在区政府905会议室召开贾汪区光明小区安置房水电安装及高层消防工程竞争性谈判会议。区政协副主席蔡成立，区竞争性谈判专家组马月兵，区住建局张正军、顾伟、李雪平、李露，区审计局高翔，公安分局郑北京，江苏希地环球建设项目管理有限公司褚聂、福建博业建设集团有限公司张友坤参加了谈判会。

蔡成立主持谈判会并就竞争性谈判要求作以说明。要求投标企业承诺严格按照建设工程质量标准，在确保质量安全的前提下，合理控制工程工期。因仅福建博业建设集团有限公司一家企业在会议前缴纳了工程履约保证金共计贰佰捌拾万元，故本次会议主要与该企业所提出的招标控制价产生的疑问展开谈判。该企业提出了以下几点疑问：

1. 所有控制箱(各种表箱)无表箱四周堵、砌、抹工程量；
2. 对于暗埋线管存在不通或漏埋的如何处理(无暂列金额)
4. 苏建函价[20xx]102号人工费调整已出，以后是否执行调整？

对于该企业提出的疑问，经过谈判小组研究决定给予以下回复：

1. 对于施工企业提出1、2项不可预见的费用，考虑风险共存，结算时不予结算。在财评的基础上再下浮2%。
2. 苏建函价[20xx]102号人工费所做出的调整，给予调整并执行。
3. 存在漏项、变更的部分据实结算。

工程履约保证金在施工方履约进场后退还1/3、工程形象进度至50%退还1/3，工程完工后退还1/3。工程工期需满足委托方要求。中标价为标底评审价下浮2%。付款方式为：工程形象进度至50%支付总款的30%，工程完工付款至总款的60%，工程竣工验收合格经审计部门审计完成后支付至总款的95%，剩余5%为质保金(待保修期满后付清)。

经过竞争性谈判，福建博业建设集团有限公司中选贾汪区光明小区安置房水电安装及高层消防工程。