

最新承包合同封皮(优质8篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

承包合同封皮篇一

乙方:彭文新

经甲、乙双方协商，甲方村前有一口小水塘，承包给乙方搞养殖业。具体承包事项如下：

。自20xx年2月15日至20xx年2月15日止，承包期暂定五年。

。乙方按每年向甲方交纳承包金壹佰元，承包金一次性付清。

，由乙方自主经营。甲方村民在干旱期间保持水塘水深1米以上。

，甲、乙双方各执一份，合同签订后双方共同遵守，若有变更，需甲乙双方协商解决，单方无权毁约。

甲方签字：

乙方签字：

20xx年2月15日

承包合同封皮篇二

甲方：

身份证号码：乙方：

身份证号码：

甲、乙双方本着公平、公正、互惠的'原则，经友好协商，甲方同意将药店承包给乙方经营管理，为明确承包期间双方的责任和义务，达成以下协议：

一、责任

甲方将位于昆山市周市镇新镇青阳北路的仁泰药店承包给乙方经营管理，承包期间乙方自负盈亏，并承担经营过程中的一切责任，如乙方未按《药品法》和gsp规定经营，出现医药事故，造成后果和经济赔偿由乙方负责，乙方承包后的债权和债务由乙方全权负责，与甲方无关。

乙方接手前该药店所有的一切债权、债务均由甲方负责，甲方保证所转让给乙方的药店，乙方有完全的经营管理权，甲方无条件配合乙方完成与药店有关的事宜，没有设置任何抵押、质押或担保，并免遭受第三人的追索，否则，由此引起的所有责任，由甲方承担；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。

二、承包费用和付款方式

乙方承包甲方药店费用为一年 万元整，承包期限：于20xx年03月01至20xx年02月28日止，合同期为5年，乙方于每年月日和 月 日两次付给甲方万元承包费或分12个月支付甲方。

若逾期不支付的，按承包费总金额10%每天加以收取。

三、固定资产

1、签订协议后店铺现有的装饰、装修及其他设备全部归乙方

所有，营业设备归乙方所有。门头、门头灯□led□电子招牌、空调一台、电脑一套等。甲方保证现有设备运行正常。其他软件设施gsp管理系统归乙方使用，甲方保证合法使用□gsp全套管理资料、文件及其相关文件全部交予乙方。转让后乙方要自行作好gsp相关内容，不足的并自行补齐。乙方签订合同后添置的设备设施，期满后乙方可以有权收回或以商讨价格给甲方和第三方。

2、店内药品按进价盘给乙方，药品为特殊品，医乃生死所寄，责任非轻。因此甲方保证转让的所有国药准字号药品票据清晰、渠道合法，符合gsp管理相关规定，无假劣药品。若因甲方原因被查处，由甲方负全责。期满后甲方若不续约，店内药品按进价盘给甲方或第三方。

四、债权债务

甲方必须结清聘用人员的工资及费用。

甲方必须结清相关（卫生、药监、工商、税务）等 职能部门的费用。

甲方必须结清水电、邮电、网络等费用。本合同签订之日前该店铺所产生的债权、债务、劳资纠纷、质量事故、贷款纠纷、医保违规及其他纠纷一切由甲方承担，乙方不负任何责任。本合同签订之后，该店铺所产生的债权债务、劳资纠纷、质量事故、医疗事故概与甲方无关，乙方自行处理。在交付药店财产与乙方后，所产生的经济收入和支出均属于乙方，与甲方无关。

五、医保风险协议

药店若因甲方在合同签订前经营过程中违法违规导致医保暂停或取消定点资格的行为，由甲方负责，乙方不承担任何责任，药店在乙方经营管理过程中违反有关部门规定，导致药

店定点资格被取消的，乙方承担所有责任。

六、风险评估

如遇政府规划：医保全面放开、药品零差价、抗生素管控、医保全年刷卡金额设置上限等导致药店无法生存的因素，乙方有权解除合同，甲方不得索赔，如因乙方经营不善导致亏损，与甲方无关，按合同执行，遇国家征用拆迁店铺，其有关补偿归乙方。

乙方经营的项目为《药品经营许可证》规定的范围，不超范围经营，合同签订后乙方承担卫生、药监、工商、税务检查。甲方不再负责，但乙方有权搬迁、增加经营项目，甲方不得干涉，在合法经营活动中的一切都由乙方名义办理，甲方将无条件支持。乙方在经营过程中如需甲方配合，甲方必须无偿配合，不得推诿。

八、转让权责

乙方在合同期限内经营不利，乙方提出转租给他人，需征得甲方同意，否则甲方有权终止合同。但甲方必须接管。

九、合同原则

以上合同条款双方共同遵守，如遇政策调整，自然灾害等导致合同不能继续执行时，合同即时终止。

十、合同份数

本合同一式贰份，各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方（签印）：

乙方（签印）：

签订日期:

20xx年03月01日

承包合同封皮篇三

甲方:

乙方:

为更加有效的`保护和合理开发利用农村基本水利设施,使其发挥最佳效益,造福于社会和我村。经村两委研究决定,现将我村村东的小水库一座进行公开承包,经双方协商达成如下协议:

一、承包水库四至及水面面积

东x西x南x北x长x宽x

二、承包期限及交款方式:

三、权利及义务

1. 水库属甲方所有,乙方有经营使用权和收益权,乙方必须服从甲方的管理和整体规划。

2. 水库的维护及维修费用由

3. 合同期内乙方经甲方同意后有转让、转包、使用权的权利

四、违约责任

1. 本合同签订后甲乙双方必须履行合同,如有一方无故违约和终止合同(因国家政策变化而引起的除外)罚违约金x元。

2. 在承包期内，乙方不严格管护水库造成资产受损的，除修复外，甲方有权收回标的或终止合同并视情节轻重进行处罚。

五、承包期内乙方承担所发生的一切税费。

六、本合同签订后，不得因承包人或法定代表人的变动而变更或解除合同。本合同一式三份，签订后甲乙双方各持一份，见证机关存档一份。

甲方(公章)：_____

乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日

_____年___月___日

承包合同封皮篇四

甲方：

乙方：

经甲、乙双方共同协商，_____的xx店_____年度承包协议如下：

1、乙方承包甲方的xx店经营xx□承包期为_____年上学期开学至_____年下学期结束，乙方向甲方交纳承包费元。竞标成功后当场交清。

- 2、乙方经营项目为xx□不能进行xx加工和变相加工经营，不能经营其他项目，一经发现上述不能经营的情况，罚款壹仟元，并立即取消其经营协议且不予退承包费。
- 3、未经甲方同意，乙方不能将合同转让，乙方与外界发生纠纷，甲方不负任何责任。
- 4、甲方提供门面一间给乙方作为营业场所（由甲方指定）。
- 5、乙方在承包期间必须爱护水电设施，节约水电，水电费按实、按市场价由乙方主动向甲方交纳。
- 6、工商、税务、卫生等其他费用甲方可帮乙方协调，但费用均由乙方承担。
- 7、乙方在承包期间必须遵守学校规章制度，爱护学生，不经营腐烂、变质xx□遵纪守法，否则甲方有权解除合同，所交费用不退。

返

承包合同封皮篇五

发包方：（以下简称甲方） 承包方：（以下简称乙方）

为了搞好 砖厂的生产、经营等工作，应乙方要求，经甲方慎重考虑，甲方将从 村委会承包的 砖厂的生产、经营等的承包权承包给乙方生产、经营，双方就相关事项达成协议如下：

一、 甲方事项：

1、甲方代表联系电话： 乙方代表联系电话：

2、乙方一经签订本合同，甲方就认定乙方为大明机制砖厂的

法定负责人，承包采用大包干的承包方式，独立核算，乙方经营期间的所有债权、债务由乙方自主负责，一律与甲方无关。

3、乙方生产管理人员由乙方自主负责安排。

4、甲、乙双方签订合同后，对现有设施进行清点，合同期满后，乙方如数交还给甲方，乙方在经营期间添制的不动产一律归甲方所有，乙方不得废除。

二、承包期限：

三、乙方上交甲方的承包金额及有关事项：

1、乙方每年向甲方上交承包金额为，人民币(含砖厂建厂时租用二组稻田所付的稻田补偿)。

2、乙方签订合同后须缴纳一年的承包金，一年承包期满后如续包，须在第 年开工生产前缴纳该年的上交承包金。

3、如经营期间，甲、乙双方发生经济往来时，所有款项一次性付清，双方都不计利息。

4、甲乙双方在承包交接时，一切经济责任，由乙方与甲方进行协商，办好交接手续，处理好债权、债务及物资转让等。

四、甲方提供给乙方的生产条件一律以现状为准。泥土资源由乙方自行组织，甲方负责道路及周边关系的协调，以保证乙方正常生产，乙方在生产时，要妥善处理水土流失事件的发生。

五、乙方经营期间须合法经营，正常缴纳国税、地税等，并配合上级相关部门搞好计划生育、流动人口的管理等相关工作。

七、本合同条款除与国家法律、法规相冲突外，其内容不得变更，如单方违约，处以违约罚款壹万元，并赔偿因此所造成的一切经济损失。

八、本合同一式两份，双方签字生效，具有同等法律效力。

九、本合同未尽事宜，双方协商解决，以补充合同为准。

甲方： 乙方：

年 月 日

承包合同封皮篇六

乙方：

甲方为加强选矿厂的生产管理，提高生产效率，确保选矿产品质量和回收率，决定将选矿厂的生产管理承包给乙方，经甲乙双方协商，签订如下合同：

一、承包方式：实行包工包料的承包方式。即包括选矿厂除精矿打包装卸车工序外所有工序中耗费的材料、人工、电力、设备配件及设备维修等全部费用。

二、承包范围：原矿的取料运输到破碎（破碎工序），球磨工序，浮选工序，及选矿厂设备电器维修。

三、包干价格：按入选原矿每吨81元包干。

四、质量要求：

1、铅精矿品位必须达到55度以上；锌精矿品位必须达到50度以上。

2、铅精矿的富含质量，锌不能超过5%；铜不能超过1%；硫不能超过15%；砷不能超过1%。锌精矿的富含质量，铅不能超过5%；铜不能超过1%；硫不能超过15%；砷不能超过1%。

3、选矿综合回收率必须达到92%；

五、奖励与扣罚

1、选矿回收率达到92%后，每增加1%回收率，甲方奖励乙方每吨精矿30元；每降低1%回收率，甲方扣罚乙方每吨精矿30元。

2、铅、锌精矿的质量如果达不到规定标准，造成精矿等级降低而减价的，甲方按实际减价金额扣罚乙方。

3、铅精矿富含锌超过第四条规定标准，超标部分，甲方按铅精矿的当月最高市场价格扣罚乙方。矿富含铅超过第四条规定标准，超标部分，甲方按锌精矿的当月最高市场价格扣罚乙方。

4、乙方每天（24小时）入选（原矿）量规定为60吨。入选量每天少于55吨，每少1吨，甲方按合同包干价格加倍扣罚乙方。

5、乙方每月正常生产规定为24天。正常生产少于22天，每少一天扣罚乙方生产固定费用500元。

6、甲方因水、电问题及原矿供应量不足影响乙方正常生产，甲方适当补助乙方浮选工和维修工共4人工资及其他人员适当生活费用。未签定劳动合同人员不计生活费。

7、乙方必须确保安全生产，严禁违章作业，乙方人员每违章一人次，扣罚乙方50元。

六、其他规定

1、入选原矿的吨位计量以过磅或其它经双方确认的计量方法为准。每吨入选原矿固定扣除含水量（水分）1%。

2、乙方所需各工序操作人员由乙方自行组织，乙方人员必须与甲方签订劳务合同书，甲方按劳务合同管理乙方人员。未签订劳务合同书的乙方不得使用。

3、乙方负责自有人员的食、宿等安排。

4、选矿厂的用电按表计量，每度电价0.72元。

七、甲方按乙方每月结算工资总额的5%作为乙方的留存资金。所有合同规定的扣罚乙方款项，甲方从乙方留存资金中扣除。合同期满余款一并结付给乙方。

八、乙方负责签订承包合同后选矿厂首次设备检修，甲方补贴乙方首次设备检修工资20xx元。设备检修的必备配件及材料由甲方负责。乙方在合同期满后，应按合同所附设备检修的配件、材料清单备足后移交甲方。

九、乙方承包期间所需各项材料由乙方自行采购。

十、乙方必须造具乙方人员月度工资表一式三份，交甲方二份，自留一份，乙方人员工资发放由乙方代理发放或由乙方指定人员代理发放。

十一、合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十二、本合同期限定为20xx年3月18日至20xx年元月22日止。

十三、本合同一式三份，甲方二份，乙方一份。本合同双方签字生效。

甲方盖章（或签字）：

乙方盖章（或签字）：

承包合同封皮篇七

甲方：

乙方：

甲乙双方经过平等协商，甲方将学校幼儿园转包给乙方经营，现就关事宜达成如下协议，双方共同遵守执行：

一、承包期为_____年，自_____年___月___日起，至_____年___日止。

二、承包费金额为：

第一学期伍仟元，

第二学期捌仟元，

第三学期壹万元，

第四学期壹万元。

三、承包费付款方式：

1、承包费：本合同生效时一次性付清

第一学期承包费，以后每学期开学

第一周一次性付清本学期的承包费。

2、如非乙方原因导致承包协议终止的，甲方应退还乙方预收的承包费（可按月结算）。

四、学校提供两间教室，一间传达室，交给乙方无条件使用，承包期内原先设备乙方可以使用，如有损坏因及时修理或赔偿，新增设备、设施产权归乙方所有，期满由乙方自主处理。

五、乙方享有独立的人事权，所需人员及工资待遇由乙方自主确定，甲方无权干涉。

六、乙方依法自主经营，甲方不得干预乙方的日常经营管理活动。

七、承包期内，幼儿园的水电相关费用由乙方承担。

八、乙方应负责幼儿园设施、设备的维护，保障正常，安全使用，如因幼儿园设施设备造成人员伤害以及给甲方造成损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

九、承包期内，幼儿园的饮食安全，人身安全均由乙方负责，如出现意外，由乙方承担全部责任，与甲方无关。

十、国家政策给与幼儿园经济补助全部归甲方所有。

十一、承包期满后，乙方享有优先承包权。

十二、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方：乙方：

甲方代表：

签字时间： 签字时间

承包合同封皮篇八

出租方：*****公司

出租方根据承租方需要，同意将砼泵车(以下简称泵车)租给承租方使用，

泵车租赁合同

。根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利和义务关系，经双方协商一致，签定本合同。

第一条 车辆的租赁价格、期限及结算方式

1. 租赁价格：**元/m³(现场泵送单价)。
2. 租赁期限：承租方和出租方根据工程需要另行协商。
3. 结算方式：泵送方量累计达到****方结算一次。

第二条 双方权利与义务

1. 合同签订后，出租方应根据承租方需要提供泵车资料复印件。
2. 租赁期间，承租方根据工作需要可随时调度出租方泵车。出租方内部有泵送任务时，应提前与承租方协商，在不影响承租方生产的情况下，可将泵车调回。在承租方没有泵送任务的前提下，出租方可将泵车转租给第三方使用，其后承租方泵送任务顺延。承租方与第三方同时有泵送任务时，优先满足承租方使用。
3. 出租方负责泵车的运行、操作、维护保养等工作，并承担相应费用；操作人员要持有效证件上岗。
4. 出租方负责泵车在租赁期间所需的燃料、油料，并承担相应费用，

合同范本

《泵车租赁合同》。

5. 操作人员自进入承租方施工现场，必须遵守承租方施工现场的规章制度，服从承租方的安排和管理。如司机违章或不接受管理，承租方有权对其进行经济处罚，其罚金可从租赁费中直接扣除。
6. 如有正当理由，承租方有权要求出租方更换操作司机。
7. 出租方承担泵车的养路费、保险费等，并承担租赁期间因自身原因所发生的一切安全、机械事故责任。
8. 承租方有义务为出租方泵车操作人员提供住宿条件和泵车停放场地。
9. 承租方在租用期间有义务保护出租方泵车。

第三条 出租方与承租方的变更

承租方不得将泵车转租给第三方使用。

第四条 违约责任：

如有违约，违约方应据实赔偿守约方直接损失。

第五条 争议的解决方式

如有争议，双方协商解决；协商不成，可向当地人民法院起诉。

第六条 其它约定事项

《混凝土输送泵车施工安全技术交底》作为合同附件，双方严格按照混凝土输送泵车施工安全技术交底进行施工作业。

合同未尽事宜，双方协商解决。

第七条 合同终止条件

承租方付清全部租金后本合同自行终止。

第八条 合同生效条件

本合同经双方加盖公章，经办人签章后生效。

本合同一式肆份，承租方贰份，出租方贰份。

承租方： 出租方：

经办人： 经办人：

电 话： 电 话：

签订地点：

签订日期：