

最新公共卫生间维修改造合同(实用8篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。拟定合同的注意事项有许多，你确定会写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

公共卫生间维修改造合同篇一

- 1、冲水是一桩小事，文明是一件大事。
- 2、用完厕所“方便”后，一定要：洗刷刷洗刷刷……
- 3、冲得干净，用得放心。
- 4、贴近方便，靠近文明！
- 5、冲一冲，路迢迢水漫漫，给别人些方便，你为何不干？
- 6、动动手，就能使下一个人用的放心；动动手，就能使卫生间更整洁。
- 7、按一下这里，你会有一个惊喜。
- 8、厕所为我，我为厕所。
- 9、洗洗小手，病菌赶走。
- 10、靠近点！别以为你那玩意有多长。
- 11、请高抬贵手。
- 12、冲洗一次，胜造七级浮屠。

13、不要随意将手机等异物投入便池。

14、注意压水花。

15、抖一抖，精神抖擞。

公共卫生间维修改造合同篇二

施工单位（乙方）：

根据《_合同法》《建筑装饰装修施工合同》等法律法规条款规定，甲乙双方签订本合同。

1、工程名称：

2、工程地点：

3、承包范围：一层、二层、三层卫生间翻新。

4、承包方式：包工包料

6、工程质量：合格

7、合同总价款：三万伍千元整

甲方□xx县人民检察院

1、开工前，向乙方提供原卫生间的施工图纸。

2、向乙方提供施工所需水源、电源等施工条件，并提供存放所用材料的`场地。

3、如乙方在施工中存在质量问题，经甲方提出后不予改正，甲方有权责令停工，严重的停止执行合同。

乙方：

- 1、由xx负责组织施工，保质保量，按期完成施工任务。
- 2、施工中未经有关部门批准和甲方同意，不得拆改原建筑物结构及各种设备、管材。
- 7、乙方负责采购的材料、设备，必须是符合要求的合格产品。其中室内装饰材料须由甲乙双方共同挑选，材料质量和款式色样必须达到甲方要求的标准。

- 1、乙方严格按照本合同要求保证工程按时竣工。
- 2、因乙方责任，未按约定时间完成工作，影响工期，工期不顺延。
- 3、因甲方原因增加工程量或因天气变化、停水停电及不可抗力因素影响施工时，工期可顺延。

待工程全部竣工合格无异议后甲方付给乙方全部工程款。

- 1、由于乙方原因造成本工程质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。
- 2、未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备、管线，因此发生的损失或事故，由乙方负责，并承担损失。

本合同一式二份：甲乙双方各执一份签字盖章后生效，并负有法律责任。

公共卫生间维修改造合同篇三

工程项目

合同

甲方：

乙方：

丙方：甘肃天一会计师事务所有限公司

1. 乙方应按照《合同》规定的时间、地点和要求完成项目。
2. 在履行《合同》过程中，乙方如果可能遇到妨碍按时完成项目的情况时，应及时将延期的事实、可能延期的期限和理由通知采购人。采购人在收到乙方通知后，应尽快对情况进行评价，并确定是否同意延长合同完成的时间或延期提供服务。
3. 乙方如无正当理由而拖延合同完成的时限，将受到以下制裁：没收履约保证金，加收误期赔偿费或终止合同。乙方逾期未完成合同项目，按每逾期一日扣减合同总价款的1%，逾期时间超过30日扣除该项目的全部价款的5%。

第十条：争议的解决

在发生对项目内容、货物数量质量、售后服务、保障措施等问题时、应先通过友好协商形式解决，如协商开始30天后仍不能解决，可以向肃州区政府采购办公室提请调解。调解不成，任何一方有权在签约地选择仲裁或诉讼的途径解决。

第十一条：其他约定

1. 认真遵守职业道德和行业规范，严格执行财经纪律，坚决杜绝送礼品、给回扣、报销费用等一切不正当竞争行为。
2. 乙方对中标项目建立档案，记录项目执行过程中全部执行情况，并及时负责地向甲方提供项目执行过程中执行情况的

报告。

3. 甲方将不定期地对乙方执行项目情况进行检查。第十二条：
违约终止

1, 在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下，甲方可在下列情况下向乙方发出书面通知书，提出终止部分或全部。

(1) 乙方不遵守国家法律法规规定和服务承诺标准；

(2) 乙方没有按承诺的时间或甲方同意延长限期内完成项目内容及要求或提供其他服务：

(3) 乙方没有按承诺的价格签订合同：

(4) 乙方无故不按照甲方要求完成项目内容的：

(6) 违反本合同中规定或承诺的其他情形。

2. 甲方在提出中止合同的同时，取消乙方成交资格，并没收履约保证金。

除甲方事先书面同意外，乙方不得转让和分包其履行的合同义务。

第十五条：合同生效

1. 下列文件与本合同具有同等法律效力：

(1) 甲方谈判文件（编号□tyzb2014—24号）：

(2) 乙方谈判响应性文件：

(3) 报价表、保障措施、售后服务及相关承诺等：

如上述文件与本合同有不符之处，以有利于甲方的为准。

2. 本合同经甲乙双方签字并加盖公章后生效。

3. 本合同一式柒份，甲方、乙方各执壹份，肃州区政府采购办执叁份。

除了双方签署书面修改合同，并成为本合同不可分割的一部分之外。本合同条件不得有任何变化或修改。

第十七条：合同附件

附件一：谈判响应性文件

附件二：服务承诺书。

附件三：成交通知书。

附件四：质量保修责任书

附件五：投标企业报价表

需方（甲方）

单位名称：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

签订日期：2014年月日

招标代理机构（丙方）

法定代表人：

负责人：

联系电话：

日期：2014年月日

合同签订日开始天内项目实施完毕。

2. 质量要求：

符合中华人民共和国行业标准及相关规范标准。

第四条：项目完成期限

乙方必须于2014年月日前完成项目实施：

第五条：项目验收

乙方在完成本项目全部内容后且经甲方验收合格之日起在7个工作日内，由甲方向肃州区教育局提出申请，按谈判内容要求。甲、乙及肃州区教育局三方组织有关人员进行全面验收。

第六条：履约保证金

乙方保证金转为信誉履约保证金(履约保证金为中标金额

的10%); 甲方在《合同》履行完毕项目验收合格后七个工作日内无息退还履约保证金。

履约保证金账户:

户名: 肃州区教育资金核算中心

账户: ***

开户行名称: 农行酒泉南环西路支行

第七条: 合同款的支付

合同价款由肃州区教育局资金核算中心集中支付方式。乙方在所提供的项目全部完成后经甲方验收合格后, 向肃州区教育局提供如下单据: (1)按《合同》总价款、验收报告开据的发票(完税法)复印件; (2)采购人加盖公章证明服务项目按要求完成并验收合格的验收单。按合同要求支付合同总价款的90%, 剩余10%的合同款于质保期一年后七个工作日内支付。

第八条: 质量保证

按照本合同第三条的要求执行。

第九条: 履约延误

五、合同主要条款

甲方: 工程项目实施所在的学校名称

乙方:

丙方: 甘肃天一会计师事务所有限公司

第一条: 项目名称、数量及价格

（详见《谈判响应性文件》中“投标报价表”）

合同总价款：

第二条：甲方与乙方

甲方为工程项目实施所在的学校名称，在《合同》中所述各处甲方（或简称采购人）均为工程项目实施所在的学校名称。乙方为，在《合同》中所述各处乙方（或简称成交投标企业）均为。

第三条：产品规格、质量和项目要求

项目合同总价（大写）：投标人在报价中所报的单价和合价，以及投标报价汇总表中的价格均包括完成该采购项目的各类材料、成本、利润、税金、开办费、技术措施费、人工费、大型机械进场费、风险费、政策性文件规定费用等所有费用。

1. 时间要求：

公共卫生间维修改造合同篇四

根据《_合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》、《_消费者权益保*》及。

*相关法律、法规的规定，结合家居装饰装修工程施工的特点和本工程的具体情况，双方在平等、自愿、协商一致的基础上，达成如下协议，共同遵守。

第一条工程概况。

工程地点： 。

工程内容及做法(详见附件1：家居装饰装修工程施工项目确

认表;附件2: 家居装饰装修工程内容和做法一览表)。

工程承包方式: 双方商定采取下列第种承包方式。

(1) 承包人包工、包料(详见附件5: 承包人提供装饰装修材料明细表);。

(2) 承包人包工、部分包料, 发包人提供部分材料(详见附件4; 发包人提供装饰装修材料明细表, 附件5: 承包人提供装饰装修材料明细表);。

(3) 承包人包工、发包人供料(详见附件4: 发包人提供装饰装修材料明细表)。

工程期限天, 开工日期年月日, 竣工日期年月日。

合同价款: 本合同工程造价为(大写): 元(详见附件3: 家居装饰装修工程报价单)。

第二条 工程监理。

若本工程实行工程监理, 发包人与监理公司另行签订《工程监理合同》, 并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责和义务等通知承包人。

第三条 施工图纸。

双方商定施工图纸采取下列第种方式提供: (1) 发包人自行设计并提供施工图纸, 一式二份, 发包人、承包人各一份(详见附件6: 家居装饰装修工程设计图纸); (2) 发包人委托承包人设计施工图纸, 一式二份, 双方各一份(详见附件6; 家居装饰装修工程设计图纸), 设计费(大写): 元, 由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

第四条 发包人义务。

开工前天，为承包人进场施工创造条件。包括：搬清室内家具、陈设或将室内不易搬动的家具、陈设归堆、遮盖，以不影响施工为原则。

提供施工期间的水源、电源；。

负责协调施工队与邻里之间的关系；。

不拆动室内承重结构，如需拆改原建筑的非承重结构或设备管线，负责到有关部门办理相关的审批手续；。

施工期间发包人仍需部分使用该居室的，负责做好施工现场的保卫及消防等工作；。

参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收。

公共卫生间维修改造合同篇五

农村改厕工作是一项提高农民生活质量、改善农村人居环境的民心工程，是推进新农村建设的迫切需要。为全面完成2018年自然村4349户常住农户卫生厕所改造，切实改善农村卫生环境，提高广大农民群众生活质量，我委通过及时召开专题会议，制定工作计划，加强宣传培训等措施积极推进农村改厕工作，真正把这一造福农村群众的民心工程抓好抓实。

一、现阶段工作开展情况

（一）加强领导，明确工作职责

县政府制发了《来安县2018年农村改厕工作计划（来政办秘〔2018〕11号）》文件，遵循部分乡镇建档立卡贫困户优先实施、部分乡镇贫困村常住户优先实施、其余自然村常住户分步实施原则，根据省、市下达我县的3000户改厕任务要求，

结合各乡镇上报自愿申请改厕农户情况，确定全县完成自然村4349户常住农户卫生厕所改造。同时，按照县发改委要求，制作完成农村改厕项目立项文书，并在项目投资平台录入。县卫计委、项目镇分别成立了相应的领导组织，明确分管负责人和具体经办人，为项目的有效实施提供有力的组织保证。

（二）周密部署，精心组织实施

召集了全县12个乡镇分管负责人，组织召开了2018年全县农村改厕工作专题会议，建立农村改厕专用qq群和微信群，安排部署摸底调查工作，按照自愿申请原则，进行旱厕改造。制发了改造申请表、统计表、整治协议书、过程管控表、项目验收表等一系列文书，用于指导乡镇高效规范开展农村改厕工作，并将改厕任务细分到责任人，确保改厕工作有人抓、有人管、落到实处。前往三湾、六郎、石固等9个贫困村，实地查看贫困户厕所情况，并联系相应乡（镇）政府，就做好农村改厕摸底调查工作提出要求。

（三）合理布点，加大财政投入

为确保改厕项目的顺利推进，经广泛调研，便于建设管理，发挥改厕工作的防病效益，确定实施主体为半塔镇和杨郢乡。其中半塔镇实施改厕农户1505户，包括建档立卡贫困户330户，贫困村常住户405户，自然村常住户770户；杨郢乡实施全乡推进，改厕农户2844户，包括建档立卡贫困户377户，贫困村常住户631户，自然村常住户1836户。同时，县政府进一步加大财政投入，安排农村改厕项目专项资金，主要用于采购农村改厕所需相关配套设备、地下部分建设和建档立卡贫困户厕所改造等。

（四）公开招标，确保公平公正

县卫计委负责采公开招标农村改厕所需的装配式三格式化粪池、坐便器、蹲便器、加压水桶等配套设备；杨郢乡、半塔

镇负责落实的改厕施工队公开招标工作。

（五）加强培训，现场教学推进

为准确、及时、全面完成全县“三大革命”gis系统农村改厕信息录入工作，同时做好农村改厕健康教育培训工作，7月17日上午，县卫计委组织今年实施农村改厕项目的半塔镇、杨郢乡系统管理员及12个项目村负责人，召开了农村环境“三大革命”gis系统信息录入暨农村改厕健康教育培训会。

7月25日下午，来安县农村改厕现场推进会在杨郢乡静波村召开。县卫计委分管负责人和股室负责人；半塔镇、杨郢乡政府相关负责人和项目负责人；12个项目村负责人以及半塔镇、杨郢乡中标施工队技术人员参会。与会人员共同前往到静波村孙郢组农村改厕试点农户家中，现场观摩了农村旱厕改造施工工艺，全面了解了装配式三个化粪池规格型号、安装流程、使用须知以及后期维护等各关键环节和全过程。

（六）强化督查，确保标准建设。

为保证建厕质量、进度和标准，全面落实《全国爱卫办关于进一步推进农村户厕建设的通知》和省住建厅制发的《安徽省农村改厕技术导则(试行)》(2018年修订)精神，6月-12月间，县卫计委数次组织业务人员深入村、组、户，指导农户建厕，在选址、设计、选料、注意事项等方面给予了技术指导，杨郢乡组织各村民理事会主要成员3-5人现场全程监督施工进度，及时改正了改厕过程中发现的各种质量问题，从而保证了改厕项目又好又快地开展。已建成4352座，在建283座。“三大革命”gis平台系统已录入信息4352条。

二、当前存在的主要问题

（一）部分群众思想观念较为陈旧。经过实地调研，部分乡镇农户由于传统观念，不愿将新建厕屋置于院内，宁愿选择

位置较远的院外，为改厕施工带来一定的难度。

（二）农村改厕宣传力度需进一步加大。部分农户改厕意识不强，仍执拗于千百年的传统习惯，卫生意识不高，未真正认识到农村改厕给他们带来的好处，宣传工作有待进一步加强。

三、2019年工作谋划

（一）务实作为，确保完成目标任务。进一步认清形势、务实作为，把农村改厕作为今后工作的重中之重来抓，定期调度、督促指导，协调帮助镇、村两级解决改厕工作实施中遇到各种困难和问题，确保完成年度农村改厕目标任务。

公共卫生间维修改造合同篇六

承包方(乙方):

按照《_经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

工程名称：防水补漏维修施工程

工程地点：

承包范围：卫生间

承包方式：包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

工期：本工程自 年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

工程质量：乙方应确保甲方卫生间防水工程达到优良标准，严格参照海南防水工程新规范标准及甲方要求施工，涂膜工程保证不起皮、不空鼓、不分层、不露点、平整均匀，与基层有一定粘结力，达到设计厚度等质量要求。

工程造价：卫生间防水每平方30元，结算时按实际面积结算。

应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改。

参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。（包括对于楼下造成的损失）

甲方(盖章)：年 月 日

乙方(盖章)：年 月 日

公共卫生间维修改造合同篇七

发包方(甲方)

承包方(乙方)

按照《民法典》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

第一条 工程概况

工程名称： 防水补漏维修施工程

工程地点：

承包范围： 卫生间

承包方式： 包工、包料、包质量、包管理、包安全等总方式。

工期： 本工程自20xx年 月 日开工，于 年 月 日竣工。

工程造价： 卫生间防水每*方30元， 结算时按实际面积结算。

第二条 甲方工作

应提前提出施工计划， 并将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

应提出工期计划， 但应考虑到天气及人力等不可避免的因素， 工期顺延。

甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查， 发现问题， 提交乙方限时整改。

第三条 乙方工作

参加甲方组织的施工工程量及方位或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

指派 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。参加竣工验收，编制工程结算。

工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。五年内出现渗漏，一切损失都有乙方负责。（包括对于楼下造成的损失）

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，待五年保修期满，合同自动失效。未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方(盖章) 乙方(盖章)

代表人： 代表人：

单位地址： 单位地址：

电话： 电话：

年 月 日

公共卫生间维修改造合同篇八

一、总体情况

县委县政府坚决贯彻^v^^v^关于“厕所革命”的重要批示指示精神，将“厕所革命”作为农村人居环境整治的重要内容和提升群众生活品质的重大民生工程，坚持“群众自愿、政府引导、以奖代补、统一验收”的原则，强化宣传发动，示范引领推动，严把质量标准，落实奖补政策，健全服务体系，得到了群众认可和支持，取得了阶段性成效。县城管局统计显示，全县常住户42052户，计划二年完成农户改厕26418座（不包括农村社区9132座，其中2018年计划改厕10205座，2019年计划改厕16213座）。截至10月15日，实际完成改厕21415座，占任务数的81%，占农村常住户的，其中2018年完成改厕10205座，2019年完成改厕11210座；验收合格7722座，占完成数的36%。完成改厕最好的镇为蔡旗镇和东湖镇。蔡旗镇常住户2030户，2018年完成改厕43座、2019年完成改厕1059座，累计完成改厕1102座，占计划任务的，占常住户的，已验收合格562座。东湖镇常住户2203户，2018年完成改厕1405座、2019年完成改厕251座，累计完成改厕1656座，占计划任务的，占常住户的75%，已验收合格1164座。蔡旗官沟、沙滩、高庙，重兴黑山、薛百上新、苏武东湖、东坝左新，夹河中坪、国栋，大滩大西、双茨科红中、泉山新西、红沙梁孙指挥、西渠丰政、收成中兴、东镇永庆等重点示范村，群众积极性高，改厕质量高，任务完成好，示范带动强。蔡旗镇高庙村计划改厕230户，完成验收168户，占任务的73%；双茨科镇红中村计划改厕252户，完成验收212户，占任务的84%。

二、存在的问题及成因

一是思想认识不到位。部分镇村干部思想认识不到位，责任意识不强，把农村改厕工作当作软任务，认为可抓可不抓，甚至认为改厕是农民的个人行为，无需过问。部分村民思想

观念落后、卫生意识淡薄、生活习惯不健康，镇村宣传引导、组织实施力度不够，加之部分群众年龄大、无劳力，对用电、用水、粪污清运顾虑多，导致群众等待观望情绪较重，改厕积极性不高，主体作用发挥不好。走访的三雷镇下管村三社刘作民没劳力、不愿改；赵湖村三社魏龙业称没地方、没必要。二是整体推进不平衡。按照省市计划，我县到2020年农村卫生厕所要达到85%以上，除去农村社区9132户，需改厕26858座，目前实际完成19832座，还需改厕7026座、占任务的26%，完成任务差距较大。镇与镇之间、村与村之间，改厕质量和进度存在明显差异，从整体上看，湖区、环河区镇村进展较快，坝区部分镇村进展较慢。蔡旗、东湖、东坝、泉山、红沙梁镇等镇改厕完成进度较快，但大坝、三雷、薛百等镇改厕进度较慢，任务完成较差。如大坝镇常住户2444户，2018年完成改厕962座、2019年完成改厕204座，累计完成改厕1166座，占计划任务的，占常住户的，已验收合格234座，占完成数的20%。三雷镇常住户2948户，2018年完成改厕198座、2019年完成改厕999座，累计完成改厕1197座，占计划任务的，占常住户的，已验收合格187座，占完成数的。大坝镇田斌村常住户375户，完成改厕113户，调研时验收合格仅1户；收成镇丰庆村常住户116户，改厕69户，验收19户；苏武镇龙一村常住户185户，改厕113户，验收28户，龙一村五社整社没有一户改厕，群众抵触情绪较大；三雷镇下管村常住户238户，改厕44户，验收37户，赵湖三社40多户只有2户参与改厕。三是补助资金拨付不及时。群众普遍认为政府对农村改厕经费的投入不足，县上承诺的2000元以奖代补资金兑现不及时，群众对此有疑虑，改厕积极性不高。据调查测算，修建一座无害化卫生厕所需3000—4000元，标准高点的在5000元左右，其中地下部分包括设备安装、人工费用超过2000元，地上部分包括厕屋、厕具、装修等需费用1600元以上，农户自筹能力有限。四是问题整改难度大。主管部门对农村改厕相关政策及技术标准把握不准，组织协调指导督导不力，工程质量监管缺失。2018年期初改厕标准不一、把关不严、指导不力，配套厕具不规范，部分厕所防冻设计不科学，防臭功能不完善，导致改厕质量不保证、验收不过关，

大量已改建厕所需要返工整改，整改资金筹措困难较大。有的村整改中由于指导标准不一致、服务不到位，致使整改了四五次还不能验收过关，对此群众怨气很大，严重挫伤了群众的整改积极性。双茨科小新村群众积极响应政府号召，2018年率先带头改厕184座，采用威瑞环保公司提供的贮粪罐并通过主管部门验收，然而今年验收标准变化，户厕整改是当前改厕中存在的最大难题。威瑞环保公司为全县1333座化粪池提供配套设备，其中涉及双茨科红东、小新、中路、三杰等村474座，三雷镇三陶、上陶等村151座，大滩镇红墙等村426座，由于化粪池为一池一口，要求三池三口，不符合建设验收标准，目前无法整改。有不少村社将厕所建在了后院之外，群众无力也不愿整改。五是改厕验收不灵活。主管部门在改厕验收中，不能依据实际情况，灵活适用政策，验收搞“一刀切”，要求千篇一律，验收过于死板，宽严尺度把握不准，导致全县改厕率较高，但验收合格率较低，从而影响了整体工作进度。如对化粪池埋深不够的、线路架设不规范的、与沼气池相结合的、墙面封刷不一致的、排气管安装不规范的、砖木结构厕所在前院内室外的、双层保温彩钢棚的、脚踏式冲水的均不予验收。夹河镇中坪村改厕107户，验收合格的只有17户。六是运营管理不完善。农村厕所改造完成后管护维修、定期收运、粪渣资源利用等后续运营管理还不到位，存在重建设、轻管理现象，抽污设备数量少，人员配备不到位，后期管理与服务跟不上，影响农户正常使用卫生厕所。农户普遍担心后期能否正常清粪排污，对一次30元抽污费表示无力承担，有的不愿改建、有的等待观望、有的只建不用，导致旱厕拆除难度大、新建厕所使用率不高。全县旱厕拆除率不足50%。

三、分析存在问题的主要原因：

一是干部重视程度不够。主管部门和镇村两级对农村改厕重视不够，把改厕当做一般性的业务进行任务分配，没有安排专门的行政、技术人员开展督导检查。有些村干部思想认识不到位，群众观念、为民服务意识不强，把农村改厕工作当成

“软任务”，认为可抓可不抓，抓不好也不会影响村里工作成绩，甚至认为改厕是农民的个人行为，无需村上过问。二是群众卫生观念缺乏，健康意识淡薄。由于农村地理条件、经济发展不平衡，其居住环境、文化素质、风俗习惯等存在较大差异，对卫生厕所的普及还存在一些困难和问题。部分农村居民深受风俗习惯的影响，对改厕工作的必要性和紧迫性整体认识不足，思想观念落后，卫生健康意识不强，对改厕工作存有抵触情绪，认为厕所本身就是脏的地方，有的借口无地方、无劳力，认为无需改造也不愿改造。三是农村经济拮据，资金筹措困难。农村改厕资金采用政府补助、群众自筹、多元投入的筹资机制，由于农村改厕需要先由群众自投劳力、自筹资金，政府补助资金在验收合格后才予拨付，加之农村经济比较差、群众收入不高，并且大部分是留守老人、儿童，这些群众既缺资金又缺劳力，自筹能力有限，改厕的积极性和主动性不高。四是管理协调机制不全，指导督促把关不到位。农村改厕工作涉及多个部门和镇村，主管部门对农村改厕相关政策及技术标准把握不准，组织协调指导督导不力，工作推进缓慢；乡镇对农村改厕工作的宣传发动形式单一，对改厕政策宣传和技术要求指导不到位，导致群众的认知程度不高；农村改厕补助资金拨付滞后，未能发挥最大的激励效能；卫生厕所的设计、施工、监管、指导、验收标准要求前后不一致，随时有变化，部分厕所建设随意性大，未严格按照统一标准进行建设，建成的厕所不合规定，要求农户反复进行整改，群众意见大、改厕进度慢、预期效果差。

三、意见建议

一要继续宣传引导。首先要统一提高镇村干部思想认识，强化责任意识，全方位、多角度加大对群众的健康教育和改厕惠民政策宣传力度，利用新闻媒体持续跟踪报道农村改厕情况，切实增强农村群众的积极性、主动性，转变群众卫生观念和生活习惯，坚定改厕信心，由“让我改”变成“我要改”，加快改厕进度。二要加快资金拨付。县城管局要加快

改厕验收进度，县财政要加快奖补资金拨付，消除施工企业和农户疑虑。县上要在后续抽污补助、粪污处理站建设、人员保证、清运车辆配备等方面要加大投资保障，充分调动农户改厕的积极性，解除农户后顾之忧。三要探索创新模式。要坚持因地制宜、切合实际、实用有效、群众自愿的原则，把改厕模式选择权交给群众，避免改厕模式过于单一化。如泉山镇推行的“改厕+沼气池”模式，不但要予以验收，还应大力推广。四要完善基础设施。高标准建设农村厕所，必须和加强农村环境卫生整治、安全饮水、村组道路硬化、垃圾清运等基础设施配套建设相结合。在农村社区和村民居住集中的村社规划建设农村公共厕所，多管齐下、多措并举，补齐短板、改善环境，增强群众自建意识，提升农村生活品质。五要加大力度整改。县上主管部门、镇村书记、帮扶单位负责人要切实将农户改厕责任扛在肩上，县、镇、村合力攻坚，下大决心协调企业农户，重点做好不符合标准的户厕整改工作，破解农户改厕的难点痛点问题。六要建立社会化管护机制。按照市场化运作模式，支持企业或个人进行改厕后的检查维修、定期收运、粪渣资源利用等后续工作。组建改厕清运公司，配备人员车辆，分区建立粪污处理站，定期开展粪污清理，建立健全户厕档案，实行动态跟踪服务。探索建立农村户厕“所长”责任制，由镇村基层干部作为辖区内户厕“所长”，加强农村改厕长效监管。七要灵活组织验收。改厕主管部门要在严格坚持统一验收标准的同时，组织验收时要灵活运用政策，不能死搬硬套搞“一刀切”，该严的必须严，该宽的还要适当宽，只要硬性指标达标就予验收，加快验收进程，确保整体进度，为及时拨付补助资金打好基础。八要强化督导考评。实行“每月一统计、每季一通报、半年一点评、一年一考核”动态考评制度，对各镇改厕及后续管理服务情况定期考评并通报排名，结果与专项经费拨付、年终工作实绩考核挂钩。