

最新家具保养服务合同 家具买卖服务合同 (精选5篇)

随着法律观念的日渐普及，我们用到合同的地方越来越多，正常情况下，签订合同必须经过规定的方式。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编给大家带来的合同的范文模板，希望能够帮到你哟！

家具保养服务合同篇一

甲方(卖方):

乙方(买方):

依据《_合同法》及其相关法律、法规，遵照平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲、乙双方友好协商，订立合同如下:

第一条红木家具基本情况

2、等风险因素(包括油费上涨)，因此不因任何因素而调整，结算时不再调整。

3、数量如有变动，由乙方提前通知甲方，甲方在维持本合同单价不变的基础上，按乙方求将增加的货物运送至指定地点，最终数量以乙方验收合格并签字确认的产品签收单上所列数量为准。

第二条质量标准：每件红木家具应符合qb/t2385-20xx新版《中国深色名贵硬木家具标准》规的树木名称，产品标识和实际用材标准，且外观特征符合甲方所提供的图纸设计，甲方保证有家具为全红木家具，均用大叶紫檀木芯材(无白边)制作。

第三条付款方式：定货时，乙方付定金壹万元，余款由银行下款至指定账户。

第四条交付方式和日期：甲方送货，乙方提货，运费由甲方承担。货物应在自乙方支付预付款之日起六个月内交付至乙方指定地点。运输途中(包括卸货过程中)如有损坏或丢失，由甲方负责免费修复、调换及补足。

第五条货物验收：甲方应在交货时督促并协助乙方对家具的商标、数量及款式等外观特征及有《产品质量承诺书》进行验收，若验收合格，双方签字并盖章；若验收不合格或乙方对产品质量、规格、型号、数量等有异议，或发现货物发生毁损的，甲方应在乙方限定时间内无偿补齐或更换。本条款所指“验收”仅指非专业人员通过外观观察及清点数量所能发现的¹数量短缺及坏，不包括内在质量问题。

第六条双方责任：

1、若甲方未能按约定时间交货，每延误一天，按合同总价款的向乙方支付违约金，期超过10天的乙方有权单方解除合同，甲方应返还预付款；若甲方在交付货物时出现货物损毁、数量短缺、外观瑕疵和质量问题的，甲方应及时更换补足；若货物交付乙方后出现质问题和其他验收时无法从数量、外观特征上发现的²问题的，甲方应当赔偿因此给乙方造成的损失。

2、甲方在交付货物时应就货物的日常维护和注意事项尽到说明义务，因甲方未尽到相关义务导致乙方在使用过程中造成货物损毁的，甲方应承担乙方的所有损失。

第七条保修和售后服务：货物保修期为两年，乙方提货后在保修期内出现质量问题的，甲方应在接到乙方通知之日起7天内修理或更换，甲方逾期不予修理或更换的应赔偿乙方相应损失，甲方修理不合格或无法更换的，予以退货。乙方在使用中发现家具质量与质量保证书明显不符提出更换或退货要

求的，甲方应予以更换或退货。

第八条合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由甲乙双方当事人协商解决，协商不成的可以向乙方住所地人民法院提起诉讼。

第九条本合同一式贰份，双方各执壹份，自双方签章之日起生效。合同执行期间，如有未尽事宜甲乙双方协商另订附则，所有附则均与本合同有同等法律效力。

甲方(公章)：_____ 乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____ 法定代表人(签字)：_____

家具保养服务合同篇二

单位名称：单位名称：

单位地址：单位地址：

法人代表：法人代表：

联系人：联系人：

联系电话：联系电话：

传真：传真：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

签订日期：签订日期：

依据《中华人民共和国合同法》的规定，对委托方电梯提供有偿保养服务工作，为明确双方的权利和义务本着公平、诚信、互惠互利的原则，特订立本合同，以便共同遵守。

一、服务范围

受委托方委托，受托方对安装于的台电梯提供维修保养服务。其中：

- 1、电梯型号层站规格;台
- 2、电梯型号层站规格;台

二、服务期限

本合同服务期限为年月日至年月日，共两年。

三、服务方式和服务内容

- 1、在保养合同期内，受托方按每月派维保人员对委托方电梯例行巡检保养不少于伍次，具体保养时间为。
- 2、受托方严格按照维保工艺，对电梯进行调整、检查、润滑、清洁等工作，以保证电梯正常运行。
- 3、在合同服务期内，电梯出现紧急故障时，受托方随叫随到，受托方接到委托方电梯故障电话通知后20分钟内，维保人员赶到现场，及时排除故障。
- 4、在双方签订合同后，受托方应委托方要求对其合同内的电梯免费进行一次全面调试检修。

四、服务费用

根据服务范围和服务内容，委托方应缴付维保费：

1、单价4000元/年/台；

2、单价4000元/年/台；

两台两年总计16000元大写人民币壹万陆仟元整

在维保合同期内，电梯如需要更换700元以下的配件，由受托方免费提供。700元以上的配件费由委托方支付。

五、付款方式

1、委托方在本合同生效后，认为受托方试用服务期两月内优良，第一次付款为每年合同总价50%计4000元整。

2、余款在本合同服务期限内分4次支付，受托方与委托方每隔6个月办理一次结算。

六、服务质量

1、受托方维保人员对电梯进行例行巡检保养工作和电梯故障维修工作，按照受托方《保养施工要求》进行。

2、受托方维保人员对电梯例行巡检保养工作和电梯故障维修工作质量，应达到国家标准gb7588的要求，并通过委托方所在地质量技术监督局年检。

3、受托方维保人员每次对电梯例行巡检保养工作和电梯故障维修工作，必须做维修、保养记录。该记录单由委托方具体负责人签字认可后，作为合同执行记录和服务质量、结算依据。

七、受托方责任和权利

- 1、帮助建立健全的管理制度。通过正常维修、保养，确保电梯的正常运行。
- 2、负责对需要更换的配件向委托方提出说明，在委托方同意后，受托方进行更换(材料费实报实销或由委托方提供材料)。受托方有义务协助委托方计划、采购、储备配件及材料。
- 3、根据电梯中修、大修周期(三至五年)要求，按期提供中修、大修方案及计划，供委托方参考、决策。
- 4、委托方要求受托方提供超越合同所列的服务内容时，所有支出应由委托方承担，受托方以报价单形式经委托方签署承诺后实施服务。
- 5、服务期限内，因受托方保养不到位而造成的设备损失或人员伤亡，其损失由受托方承担。
- 6、对委托方提供的技术资料、情报有保密的义务。
- 7、负责联系委托方所在地质量技术监督局进行电梯年检(年检费用由委托方承担)。
- 8、如合同到期需继续履行，则优先履行并保证在原合同价位以下。

八、委托方责任和权利

- 1、负责建立健全正常的管理制度。
- 2、负责电梯每日巡检，并作好巡检记录。(附件：《用户日检记录单》)
- 3、在受托方的指导下，负责每周对电梯的主要安全装置、主机油位、各部分润滑情况和电梯运行情况进行检查并做好记录，对整个设备主要部位(厅门、轿厢、机房等)进行清洁

工作。

4、负责提供电梯全套技术资料。

5、负责审定受托方的修理方案、计划并及时予以实施，负责制定设备材料、备件储备计划。

6、负责协助受托方的保养工作。

7、负责将电梯机房、基站、层门的钥匙交一套专管部门或专管员管理，其它部门和人员不得持有，以明确电梯的安全管理责任。

8、如委托方使用管理不当，或人为损坏，其责任界限由当地技术监督局鉴定确认，与之产生的费用由责任方负责。

九、本合同不承担的项目

1、本合同所述产品的改造及附属设备(如井道壁、井道工字钢、井道灯、井道防水、井底隔离网、机房电源等)的一切翻新、修理、加装、更换、清理或维修工程。

2、修理或更换工程中的土建工程。

3、各种因国家或政府机关命令、要求而修改的设备，或增加新标准附件工程。

十、违约责任

1、受托方在对电梯进行维保作业时造成电梯损坏，由受托方负责修好并支付全部的费用。2、由于受托方原因，电梯不能正常运行或委托方工作不满意，委托方有权单方终止合同并要求受托方对委托方由此造成损失进行相应赔偿。终止合同需提前一个月书面通知受托方。

十、其它约定

- 1、本合同自双方代表签署盖章后生效。
- 2、本合同一式四份，委托方二份，受托方二份。

家具保养服务合同篇三

买方(甲方) 卖方(乙方)

为维护消费者和经营者双方合法权益，根据《_消费者权益保护法》，《_合同法》及有关规定，甲、乙双方协商一致，按下列条款成交所订家具的买卖。

一、 家具名称、商标、规格型号、数量、基料及金额：

二、付款方式：

1、合同定金：合同总价的20%，即人民币_____元，于合同签订当日支付。

2、合同余款：合同总价的70%，即人民币_____元，于家具安装完成验收合格后七日内支付。

3、合同质保金：合同总价的10%，即人民币_____元，验收合格后一年内如无质量问题即可支付。

4、付款方式：甲方应在指定期限内将应付价款以_____方式支付。乙方的账户为：_____。

5、因甲方为国有企业，此合同金额需经国家审计部门审计。双方同意，如审计无法通过，则双方应参照审计部门意见协商调整合同价款。

三、家具的质量标准、验收方法和要求及处理方法：

1、本合同所定家具的质量应严格按现行的《家具行业标准》执行。乙方保证提供的家具质量与双方确认的样品质量一致，保证家具符合国家强制环保要求，保证家具是全新且通过生产厂家的出厂检验，并提供质量合格证书。

2、甲方在收到货物后应点验数量和检查质量。如发现数量有误或质量不符合约定的，应在三个工作日内以书面形式向乙方提出。乙方在知悉或应当知悉甲方有异议后，有义务向甲方解释原因并予以补足或更换。

3、乙方为家具提供____年质保服务。质保期间，非因甲方人为故意造成家具损坏的，乙方应免费提供维修和退换服务。非质保期间或非免费项目的维修服务，乙方应只收取成本费。

四、交(提)货期限、地点和方式：

乙方应在_____年____月____日将标的家具送至甲方指定的地点_____进行安装。运输和安装费用由乙方承担。

五、安装和验收：

1、乙方应按照双方确认的方式、时间、图纸和标准进行安装。

2、甲方有义务为乙方提供清洁的、有照明和用电条件的工作环境。

3、安装完成后七日内，甲方应安排验收。验收合格的，甲方应签署确认书。验收不合格的，甲方应以书面形式通知乙方，乙方应在三日内根据甲方要求进行整改，并通知甲方再次验收。

六、违约责任：

1、甲乙双方应严格履行本合同，非有重大违约事宜或双方协商一致，任何一方均不得擅自解除合同，否则应承担违约责任。

2、乙方不能按期供货或完成安装的，每逾期一日，乙方应向甲方支付合同总价款千分之三/日的违约金。逾期七日以上的，甲方有权解除合同并要求乙方双倍返还定金。

3、甲方逾期付款的，每逾期一日，应向乙方支付合同总价款千...

家具保养服务合同篇四

甲方(需方):

乙方(供方):

甲、乙双方本着自愿公平、诚实信用的原则，并遵守《_合同法》及相关法律、法规的前提下经友好协商，一致同意订立本合同。

1. 合同标的物

标的物的名称、规格型号、数量、颜色、单价与总价等明细见合同附件一(合同清单)及安装图纸。

2. 价格与付款

2合同总价为元(大写: 人民币元整)

合同预付款: 合同总价的日内支付;

合同尾款: 合同总价的, 即

付款方式：现金、汇票或转帐支票。

在乙方收到甲方合同总额货款前，整批货物所有权仍属于乙方。

3. 交货条款

所有家具在日前交付完成。

交付地点。

甲方授权更，甲方须以书面形式通知乙方；乙方现场联系人为，联系方式：。

乙方送货前，需提前(____日)通知甲方，甲方须提供具备安全、清洁、用电条件等适合安装的工作环境供乙方使用；若确定现场不具备交货条件或需要延期交货的，甲方须提前以书面方式通知乙方，并确定交货时间；货物运抵合同指定地点后，甲方有保护货物的义务，风险由甲方承担。

安装过程严格按照图纸施工，甲方如需变更，必须书面提出，双方同意后方可执行，因此而发生的额外费用由提出变更方承担。

4. 验收

验收标准：乙方所提供的货物必须与合同相符，其它没有约定的应符合国家标准。

安装完毕后乙方向甲方提请验收，甲方应在三个工作日内出具书面验收结果，如有异议在此期限内以书面形式向乙方提出，否则按验收合格处理；未验收前已使用产品则视为验收合格。

5. 质量保证及售后服务

乙方承诺所提供的货物质量符合国家标准，所有产品除用户人为损坏和使用不当外，乙方_____年负责保修；保修期过后，如产品出现问题，乙方负责维修，仅收取材料费。

6. 合同修改

甲、乙双方任何一方对合同内容提出修改，均应以书面形式通知对方，并达成由双方签署的合同修改协议书；因此产生的费用和损失，由提出修改方承担。

7. 违约责任

除不可抗力外，如乙方不能按时交货，应及时以书面形式通知甲方，双方应本着友好的态度协商，妥善解决，如协商无效，每逾期____日，应向甲方支付当期货物总金额的0%作为违约金，并继续履行合同义务。

甲方不能按时支付款项的，每逾期____日，应向乙方支付当期货物总金额的0%作为违约金，并继续履行合同义务。

如乙方所供货物与合同不符，甲方有权要求退换货。

经甲、乙双方协商同意延期交货和友好协商换货的，不在本例。

8. 不可抗力

不可抗力是指《_合同法》所列举的不可抗力。不可抗力一旦发生，证明文件由法律规定部门签署，并由双方协商合同逾期履行和继续履行的方法，在此情况下，任何一方不得要求赔偿。

9. 纠纷解决

本合同在履行过程中发生争议，由当事人双方协商解决。协

商不成的，双方同意向原告所在地的人民法院提起诉讼。

10. 合同生效与终止

本合同经双方签字盖章后生效，任何一方都不得擅自修改或终止，否则以违约论处，但双方协商一致同意修改或终止的除外。本合同在正常履行完毕后自动终止。

因合同而产生的全部补充协议或往来函件均只有在双方代表签字或双方加盖公章后，才可作为认可的依据。

甲、乙任何一方不得单方解除本合同，双方协商解除的，由提出方向对方支付合同总价款的作为违约金，并赔偿对方因此造成的损失。

1. 未尽事宜

本合同未尽事宜，双方可以补充协议的形式加以补充。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2. 本合同共份，甲、乙双方各执份。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年___月___日_____年___月___日

家具保养服务合同篇五

甲方单位：

乙方单位：

二、甲方将下列电梯的保养项目委托乙方完成：

三、乙方对上述项目实施每月2次检查和维护，保持电梯有良好运行状态，使电梯达到政府部门的相关要求。

四、如承保项目之前非乙方保养，须对电梯运行状态进行检查，更换磨损或不良的零部件、及必要大修时，更换部件的费用由甲方承担。但电梯正常使用出现的如下部件由乙方承担：

(1)轿门与厅门滑块 (2)各种保险管 (3)靴衬 (4)润滑油

五、保养过程中需要更换的磨损件，由乙方保养工书面报告甲方，经甲方认可后由甲方自行购买，甲方也可以委托乙方购买，但费用由甲方承担，未经甲方认可乙方自行更换的部件之费用由乙方承担。

六、甲方应派专人负责管理承保的电梯，制定和实行必要的规章制度，每次保养和维修由甲方派人监督并给予适当的配合。

七、承保的项目如因甲方使用不当，人为或不可抗力造成的电梯损坏不在合同范围内，其修复费用另由甲方承担。

八、乙方除每月2次例行保养外，同时提供应急维修服务，在接到甲方求援电话后一般情况下保证在45分钟内赶到现场。

九、安全责任

(1) 乙方在对电梯实施维修保养时发现不可靠或磨损严重的零部件，应及时向甲方提出更换要求，如甲方拒绝更换，因此造成的后果由甲方承担。

(2) 乙方保养工在保养检修期间应加强安全防范措施，如果乙方人员发生直接或间接的人员伤亡事故，责任由乙方负责。其他人员发生直接或间接的人员伤亡事故，由政府相关职能

部门认定责任并处理。

(3)在电梯承保期内,未经乙方许可,甲方不得允许非乙方专业人员对承保电梯实施任何检查、试验、修理、改动,如果需要更改有关联的建筑物或相关设施,事先通知乙方派员到现场配合,并采纳乙方认为确保安全提出的建议。

十、甲方每1个月支付一次电梯保养费,支付时间为26日-30日,合同因任何原因提前中止,甲方必须支付合同中止前应该支付的保养费,甲方逾期支付保养费时,乙方每日加收5%的滞纳金,并有权暂停对承保项目的保养服务。

十一、 合同变更与终止

1、保养合同已经超过保养期,且双方不再续签,合同即中止;

3、任何一方提出,对方同意的情况下,可终止合同。

4、甲方认为乙方的电梯保养工作没有做好,可以单方面中止合同,但前提必须是付清以前所有保养费及购买部件(如有)的费用后才被乙方认可,否则甲方应支付乙方双倍的保养费和由此引起的(如法律诉讼、误工费等)任何费用。

5、甲方多次人为损坏电梯要求乙方维修,又不另行支付乙方人工费,或者电梯没有损坏而多次打电话要求乙方维修人员前往,造成乙方损失的,乙方可以单方面中止合同。

十二、承保项目如需要大修及改造,双方可另行签订协议,不影响合同的履行。

十三、甲方自行办理电梯的年检手续,如需乙方代办相关手续,政府部门收取的年检费用由甲方承担。

十四、双方在执行合同过程中如出现争议应协商解决,协商不

成可向对方所在地人民法院申请诉讼解决。

十五、合同一式四份, 双方各执2份, 自签订后生效, 如果双方签订补充合同, 视为合同不可分割之部分。

甲方(公章): _____ 乙方(公章): _____

法定代表人(签字): _____ 法定代表人(签字): _____

_____年____月____日 _____年____月____日