

2023年电梯安装劳务合同(汇总5篇)

合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。合同是适应私有制的商品经济的客观要求而出现的，是商品交换在法律上的表现形式。那么合同应该怎么制定才合适呢？以下是我为大家搜集的合同范文，仅供参考，一起来看看吧

电梯安装劳务合同篇一

出租人：_____ (甲方)

承租人：_____ (乙方)

第一条 租赁场地

场地位置：_____

面积 亩，用于存放 。

第二条 租赁期限

租期为1年，自 _____年 _____月 _____日起至
_____年 _____月 _____日止。

第三条 租金

每亩地每年 _____万元(不含税)，合计年 _____万元。

第四条 甲方权利和义务

1、 甲方应按约定保障水、电设施供乙方有偿使用，保障场地条件符合乙方商品车停放的基本标准，按双方订合同前约定为准。

2、 甲方应做好场地重要设施维护，乙方应积极做好日常检查，对出现的问题应提前书面通知甲方，甲方负责解决。对不可抗力(包括重大自然灾害、政府行为等)造成的损失，双方均不承担责任。

3、 甲方负责提供封闭、安全的停车场地，有排水设施。

4、 除有明确约定外，甲方不得干涉乙方正常经营活动。

5、 若因场地与第三方发生纠纷由甲方负责解决，不得影响乙

方的正常使用。

第五条 乙方的权利和义务

1、 乙方存放的商品车由乙方自行管理。

2、 乙方有权要求甲方履行合同约定的各项义务。

3、 乙方应按其支付租金并承担有关的电费(按电表实际用量缴费)按季度支付，每度 _____元。

4、 乙方使用场内的办公用房，在征得甲方同意后，方x对场地和库棚进行必要的改动。

5、 乙方转租须经过甲方书面同意。

6、 乙方承租后，所发生的生产经营费用由自己承担。

7、 乙方应遵守甲方院内的一切规章制度(如不允许陌生人进入院内、院内不得抽烟等)。

8、 乙方应对自己区域内的卫生经常打扫干净。

第六条 合同的解除

甲方因自身原因需提前解除合同的，应提前30日书面通知乙方，并退还剩余租金，本条款对乙方同等。

第七条 违约责任

甲乙双方需按合同约定执行，任意一方违约自违约之日起每日需向对方支付违约金额3‰的违约金。

第八条 争议解决方式

任何与本合同有关的争议，由双方协商解决，协商不成的，任何一方x申请郑州市仲裁委员会仲裁。

第九条 本合同自双方签字之日起生效，本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

第十条 双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖x作为合同附件，附件与本合同具有同等法律效力。

甲方(签字)：_____ 乙方(签字)：_____

日期：_____ 日期：_____

电梯安装劳务合同篇二

协议双方当事人：

转让方（以下简称“甲方”）：

受让方（以下简称“乙方”）：

根据《_合同法》及其他相关法律、法规规定，甲、乙双方在

平等、自愿、

协商一致的基础上，就甲方向乙方转让西安紫薇臻品小区车位使用权相关事宜达成如下协议：

一、车位的.基本情况

本次转让使用权的车位为甲方已通过向 购买方式取得的，位于商品房小区地下车位：车位编号为：号。

甲方保证对以上车位享有合法的使用权。甲方确保上述车位产权清晰，没有民事纠纷。

二、权益转让及使用期限

甲方同意将上述车位使用权转让给乙方，并将甲方与西安龙腾房地产开发有限公司签订的《车位使用权租赁合同》中甲方所有的权益转让给乙方。转让期限自本协议生效之日起至“紫薇臻品”商品房土地使用权期限届满时止。本协议生效之日起，乙方可自由向第三方转让或出租本车位的使用权，所得收益归乙方所有。

三、转让价款

甲、乙双方约定该车位使用权转让价款为人民币 元（大写：元整）。

四、付款方式

甲、乙双方约定在本协议生效之日，乙方一次性向甲方付清全部转让价款。

五、交付期限与方式

甲方应于乙方付清全部转让价款后当日将车位交付给乙方

使用，同时向乙方交付甲方

与西安龙腾房地产开发有限公司签订的《车位使用权租赁合同》原件、地下车库出入门禁卡。

六、协议争议的解决办法

本协议项下发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，依法向协议签订地人民法院起诉。

七、附则

本协议未尽事宜，经甲、乙双方协商可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方(签字)：

证件号码： 证件号码：

联系地址： 联系地址：

电梯安装劳务合同篇三

买方（甲方）：

代表人：

卖方（乙方）

代表人：

为了合同的顺利履行，确保双方实现各自的经济目的，经甲乙双方充分协商，根据《_合同法》有关规定。特订立本合同，以便共同遵守。

1、梯号：

2、品牌及型号：

3、扶梯提升高度：

1、该电梯的单价：_____元，数量：_____台。

2、设备价合计（大写）：_____。

3、本合同总价（大写）：_____。

4、本合同价已包括电梯设备销售额及其应缴纳的增值税，以及货物运到工地的运输、保险费及12个月的免费维修保养费用，包含安装费以及货物到工地现场后的仓储费用。

1、合同生效之日起_____天内，甲方向乙方支付本合同总价的_____%，计人民币（大写）：_____元整，直接汇入本合同乙方指定账号，作为合同定金。甲方逾期给付的，则合同交货期另行协商。

2、收到货物之日起_____天内，甲方向乙方支付本合同部份_____%的货款，计人民币（大写）：_____元整，直接汇入本合同乙方指定账号。

3、设备验收合格之日起_____天内，甲方再向乙方支付本合同总价_____%的货款，计人民币（大写）：_____元整，直接汇入本合同乙方指定账号。

4、一年的质量保证起满后_____天内，甲方应向乙方付清余下的_____%余款，计人民币（大写）：_____元整，直接汇入本合同乙方指定账号。

1、交货期限：_____年_____月_____日到_____年_____月_____日。

2、交货办法：

3、运输方式：

4、交货地点：

1、甲方委托乙方把货物运到甲方工地，如有缺损由乙方负责，并无偿提供缺损件。

2、甲方收货后应妥善保管（如防潮、防盗等）。

3、安装时，甲方应会同乙方安装人员根据装箱清单、产品合格书和随机文件技术规定的数量和质量标准验收，如发现缺损件，甲方应在开箱之日起_____天内书面通知乙方，经乙方核对无误后补齐缺损件。

六、产质量保证

1、乙方电梯根据国家相关规定制造与安装安全规范进行制造与安装。

2、乙方须按合同规定的电梯设备规格型号向甲方提供全新的电梯设备。

3、乙方应按投标承诺的技术规格及配置要求向甲方提供设备。

4、乙方负责安装的，本合同产品的质量保质期自乙方发货之日起_____个月内，但其中使用期不超过_____个月。

1、合同履行中，甲、乙双方任何一方要求变更合同的，应在本合同约定交货日前_____个月以书面形式通知另一方，并征得另一方的书面认可。

2、由于非不可抗力原因，乙方逾期交货或甲方逾期付款或逾期提货的，违约方应按延期部分金额_____天比例向另一方支付逾期罚金/滞纳金。

3、甲方未付清本合同款项的，本合同项下电梯设备的所有权仍属于乙方。

1、本合同未涉及的事宜，按照《合同法》的有关规定办理。

2、如发生合同纠纷，双方应协商解决，协商不成则由合同履行地的人民法院裁决。

3、本合同一式_____份，经甲乙双方签字后生效，甲方执正本_____份，乙方执正本_____份。

4、因任何一方的违约，导致履行不能，或者合同需要解除的，违约方需要向守约方承担责任，具体数额按照损失额确定。

甲方：

地址：

联系方式：

合同履行地：

签约时间：_____年_____月_____日

乙方：

地址：

联系方式：

合同履行地：

签约时间：_____年_____月_____日

电梯安装劳务合同篇四

乙方：_____

甲、乙双方根据《_合同法》平等互利、协商一致和等价有偿之原则，签订协议条款如下：

工程名称：_____工程地址：_____

1、预计开工日期：_____月_____日

2、施工周期：_____天

1、维修协议总价详见维修报价单

2、协议签订后三天内支付工程总价_____%。

3、剩余款项在工程竣工并经甲方验收确认后_____日内甲方付清。

1、按本协议的约定支付工程款项。

2、有权监理乙方人员的施工质量、施工安全等工作，发现问题及时通知乙方。

3、为乙方提供施工便利条件，负责与其它施工方的工作协调。

4、乙方维修人员进场后，甲方应承担确因甲方原因造成的乙方的误工损失，并顺延工期（见违约责任）。

- 1、根据协议的维修项目进行有关的维修
- 2、严格按国家有关电/扶梯标准组织施工，确保工程质量。
- 3、施工人员自觉遵守施工现场的有关规定。
- 4、如工期因非乙方的原因而延误，则乙方不承担任何责任。

详见维修报价单

1、双方已全部结清本协议项下之电/扶梯相应约定的已到期款项。

2、乙方已收到本协议中所约定的已到期款项。

3、已具备移交条件却由于甲方原因而未办妥移交手续，乙方对所维修的电/扶梯享有留置权，甲方不得使用电/扶梯，若甲方强行使用的由甲方承担所有责任。

1、经乙方维修更换的零配件，电梯在乙方保养的前提下，乙方自更换正常使用当天起负责保修一年。

2、因使用不当等非乙方责任引起的电/扶梯故障、损坏等，可由乙方予以修复，其费用由甲方承担。

1、甲方未按约定支付工程款项，乙方有权顺延工期，并且甲方应向乙方支付逾期付款的违约金，每日按逾期款项总金额的万分之_____计算。

2、甲方未按约定提供施工条件的，乙方有权顺延工期，并且甲方每延迟一天应按协议总金额的万分之_____向乙方支付违约金，若连续延误达_____天，乙方有权终止该维修工程，甲方应承担乙方相应的损失。

3、乙方超过约定工期完工，每逾期一天，按合同总金额的万

分之_____向甲方支付违约金，超过_____天，甲方有权向乙方追偿相应的损失。

4、如发生不可抗力事件按《_合同法》的有关规定处理。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

1、本协议一式_____份，甲乙双方各执_____份。

2、本协议未尽事宜，可以本协议附件的形式予以确认。甲、乙双方在协议附件中商定的内容，与本协议具有同等法律效力。

3、如协议执行过程中双方意见的不一致，甲、乙双方应本着友好互利的原则协商解决。如协商不成，双方均可向原告所在地法院起诉。

电梯安装劳务合同篇五

甲方：

乙方：

甲、乙双方在平等互利的原则下按照《_经济合同法》、《建筑安装工程承揽条例》及《建筑工程合同条例》，经协商，乙方同意承担甲方安装工作，并达成协议如下：

一、合同文件组成

1、《安装劳务合同》

2、《施工现场管理规范》及公司各部门下发的规章制度

3、《七大协议附件》

4、施工图纸、技术要求、设计变更

5、安装费、结算单

2—5条文件与《安装劳务合同》具有相同效力。

二、施工范围及内容：

该工程所有玻璃幕墙等外装饰项目，包括工程材料的接收、卸车、保管；材料的垂直运输、水平运输及按公司施工图纸要求将全部材料安装上墙的工作；并做好工程的成品保护，清洗，直至业主及监理验收。

三、工程日期

开工日期：以甲方与建设方合同、协议开工日期为准。

竣工日期：以甲方与建设方合同、协议竣工日期为准。

四、劳务费

劳务费单价一次包干。

1、玻璃幕墙制作安装费：沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

2、铝合金格栅制作安装费：割片、钻头、劳防用品)

3、铝板装饰线条制作安装费：（含耗材，包括电焊条、美纹纸、泡沫棒、切割片、钻头、劳防用品)

五、劳务费增减

1、若工程项目增加，按甲方审核增加项目的单价记取，并核算出单项劳务费，计入劳务费总额。

2、若工程项目减少，该项目单项劳务费从劳务费总额中扣除。

六、甲方责任

1、甲方派项目经理在工程现场管理与施工相关一切事务。

2、负责提供给乙方施工用图纸一套。

3、甲方对乙方承接工程的质量、进度、安全、文明施工等进行监督、指导。

4、甲方负责提供给乙方全部工程材料（超定额部分按公司规定处理）

5、甲方负责协助乙方解决工人住宿问题。

6、甲方提供施工人员食宿条件、库房场地。

7、甲方负责与现场土建方及其他施工单位的协调工作。

8、甲方负责按业主要求布置施工现场办公室，配置相应设施。

七、乙方责任

1、乙方必须严格按甲方要求进行施工，达到甲方工程质量验收标准（内控标准）及工程合同要求达到xxxxxxx的质量评定等级要求。

2、乙方必须严格执行国家、工程所在地政府、业主、总包方的各种规章制度。必须严格服从项目部的管理。

3、承包单位需负责本工程的现场加工。实际投入的设备、仪器应满足工程进度要求。

4、到现场的材料，乙方负责卸车、保管，并按公司规定办理

交接手续，在材料保管过程中出现破损、丢失按甲方制定的超定额制度进行赔偿。

5、设置队长和专职“三大员”。

6、乙方必须按甲方项目经理要求随时增加施工人员以保证施工进度。

7、乙方负责施工人员食宿、库房围护及材料存放设施费用，

8、乙方应严格按投标时向甲方提供的人员名单派遣施工人员，未经允许不准替换，否则按每人1000元标准处罚乙方。

9、乙方应严格按甲方要求为施工人员配备安全用品及设施，负责按甲方要求管理施工人员，现场施工出现的一切安全事故，所产生的后果及费用由乙方承担。

10、乙方应严格执行防火规定，若因乙方原因出现火灾，乙方承担一切损失，并接受甲方处罚。

11、乙方应严格遵守国家有关劳动保障方面的政策、法规、法律，不得拖欠、苛扣工人工资，否则甲方有权直接发放，直至终止合同。

12、乙方应对现场材料及已安装完的成品设置相应的保护措施以避免破损、丢失。

13、乙方应对现场材料实施定量管理，并建立领用料制度。

14、现场管理严格执行公司《施工现场管理制度》，同意按《安装队奖罚制度》考核与奖罚。

15、进场施工前按甲方规定缴纳安全保证金 xx 万元。

八、1、甲方有权对乙方进行全方位管理，对乙方承担工程的质量、安全、进度、文明施工进行监督、检查，如达不到公司及工程业主要求，甲方有权按招标文件中的规定及乙方的承诺对乙方处罚，直至终止合同。

2、甲方有权要求乙方按当地政府的要求为施工人员办理相应的手续。

3、甲方有权对乙方的施工情况全方位考核，该工程结束后监理对其工程验收，如验收标准分数低于85分罚劳务费10%；低于60分取消其承揽新工程资格；并扣罚劳务费20%。

4、甲方有权在乙方施工人员不足无法满足进度情况下要求乙方增加人员，乙方若不能在规定时间内增派人员，甲方有权自行安排增加人员，费用按实际发生计算，按面积计算不优惠，并从乙方安装费中扣除。

九、乙方权利

1、乙方有权要求甲方提供施工用的图纸，技术文件及安装材料。

2、乙方有权拒绝执行甲方要求的违背国家有关法律、法规的指令。

3、乙方有权对甲方派驻现场的项目经理不良行为向工程经理申诉。

十、结算方式

1、劳务费以支票或电汇形式支付。

2、施工过程中，甲方每月按工作量、进度的50%支付劳务费，额度不超过1000元/人。月，竣工验收前，安装劳务费支出不

得超过安装劳务合同总额的80%.

3、工程经公司集团监理部内部竣工验收以后，并经用户及当地地质站竣工验收合格，经营部结合集团监理部验收质量等级报告进行安装费用总结算。

4、本工程保修款为劳务费总额的5%，工程合同保修期满后一次付清。

十一、工程竣工验收质量等级与安装劳务费挂钩的规定

1、工程施工质量等级：

工程内部验收前安装劳务费支出不得超过安装劳务费总额的80%，剩余费用20%。工程竣工内部验收质量等级分为优质、良好、合格、整改后合格、不合格五个等级，工程竣工内部验收质量等级与安装队剩余费用挂钩，对安装队的考核以现场安装质量为主。

2、竣工内部验收质量等级不合格，经整改后仍不合格的，扣罚安装队全部剩余费用（总安装费的20%）

3、竣工内部验收质量等级不合格，经整改后合格，扣罚安装队剩余费用的50%。

4、竣工内部验收质量等级合格，安装费结算额为：剩余费用×验收得分100。

5、竣工内部验收质量等级良好，安装费结算额为：剩余费用×验收得分100。

6、竣工内部验收质量等级优质，安装费全额支付，符合精品条件的工程，按集团精品工程奖励规定嘉奖安装队。

十二、违约责任

1、工程竣工验收未达到业主要求的质量等级，执行公司相关制度。

2、违约按投标书的相关处罚条款处罚。

十三、保修

1、工程验收后乙方按业主工程合同要求的保修期无偿保修。

2、保修所发生的材料费、工具备费、人工费按公司规定处理，即：因乙方原因造成的维修费用由乙方负责；因甲方原因造成的维修费用由甲方负责。

十四、其他条款

1、投标书、承诺书、公司的各种规章制度与本合同具有同等效力。

2、其它未尽事宜，甲、乙双方协商解决。

十五、合同有效期

本合同有效期自合同签订之日起至保修期满有效。

甲方（公章）_____ 乙方（公章）_____

法定代表人（签字）_____ 法定代表人（签字）_____