

外包型安保服务合同 安保业务服务合同(实用5篇)

随着人们法律意识的加强，越来越多的人通过合同来调和民事关系，签订合同能够较为有效的约束违约行为。那么一般合同是怎么起草的呢？下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

外包型安保服务合同篇一

甲方： 乙方： 法定代表人： 法定代表人： 地址： 地址： 根据《_合同法》相关法律法规的规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，商定由乙方提供符合甲方要求的保安服务人员承担该项安保工作，本着平等互利、诚实信用的原则，以兹共同遵守。

第一条 保安服务范围

- (一)、门岗：（大门）实行24小时执勤。
- (二)、院内停车场实行24小时车辆秩序维持及保安巡逻。
- (三)、门诊楼、住院楼、医技楼内外实行24小时不间断巡逻。
- (四)、发生应急事件及纠纷时要及时赶赴现场进行维持及协调保卫工作，并报有关部门。
- (五)、完成医院交办的临时性警卫任务。

第二条 甲方的权利和义务

- (一)、审定乙方拟定的管理方案。

- （二）、检查监督乙方管理工作的实施及制度的执行情况。
- （三）、审定乙方提出的保安服务计划及经营目标。
- （四）、为乙方提供必要的办公室用房、保安人员相关设备的配备。
- （五）、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。
- （六）、医院在职工保安人员如有实施违法行为所造成的损失和应承担
的相关法律责任应由甲方承担。
- （七）、积极采纳乙方相关合理化建议，以便更好地做好医院的安保服务。

第三条 乙方的权利和义务

- （一）、根据有关法律法规及本合同的约定，制定保安服务制度。
- （二）、按照质量目标、标准进行服务，负责保安员的招聘、培训、管理工作的考勤、考核。
- （三）、自行负责本公司保安人员的服装，以及工资福利待遇。
- （四）、接受甲方的指导、监督检查。
- （一）、乙方选派6名保安人员到合同指定区域内执行保安服务，费用按人均费用计算实行包干制。所派保安人员每人每月 仟 佰元/月合计元整），年合计。
- （二）、支付方式：由甲方按月向乙方以现金或转账支票形

式于每月5号前支付上月保安服务费用。

第五条 乙方违反本合同第三条的约定，未能达到约定的管理目标，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未改的，甲方有权终止合同造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。

第六条 违约责任：

合同一经签字后，甲、乙双方不得以任何形式和理由提前终止合同，甲乙双方必须相互支持工作，不得拒绝自己所应履行的义务，如有违约。违约方应赔偿守约方一个月的保安服务费用。 第七条 双方约定自本合同签字之日起一星期内，根据甲方委托事项的实际情况办理交接手续。第八条 双方可对本合同的条款进行完善补充、变更、以书面形式签订补充协议。。。

第九条 本合同执行期间如遇不可抗力因素致使合同无法履行时双方应按有关法律规定及时协商处理。

第十条 本合同在履行中未尽事宜，双方应友好协商解决，未能达成一致的可向法院起诉或提交仲裁委员会。

第十一条 本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

第十二条 本合同经双方签字之日起生效。

甲方（签章）： 乙方（签章）：

负责人： 负责人：

外包型安保服务合同篇二

甲方：

乙方：

甲方因安全工作需要，决定聘用乙方担任学校安全保卫工作。根据《_合同法》及相关规定，经甲乙双方平等自愿协商一致，特签订本合同如下。

第一条：根据甲乙双方确认的《安全防范方案》乙方为甲方提供保安服务，并按照乙方的科学管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求执行门卫、巡逻、安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第二条：甲方责任

1. 配备符合国家要求的消防、防盗、防暴设施，对乙方提出的安全隐患报告即使答复和改进。
2. 甲方在法定工作时间外安排保安超时工作的应按国家政策制度执行。
3. 按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务费。
4. 为乙方提供必要的工作、居住设施。

第三条：乙方职责

1. 落实防火、防盗、防破坏等防范措施，发现责任区域内的安全隐患及时报告甲方并协商解决。
2. 选派的保安必须经过正规的培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人员简历、档案。
3. 为保安人员配备制服及保安装备，并负责保安员的工资。
4. 加强对保安员的在岗培训、监督和管理，并确保安全服务的优质高效。

5. 乙方指派结合学校的管理及领导，安排好保安员的执勤岗位和作息时间。

6. 保安应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求认真做好守护目标的防火、防盗、防暴及巡逻，负责校内师生的人身安全确保车辆畅通，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。

7. 发生在执勤区域内部的刑事案件和治安案件，火灾事故应及时处理并报告甲方和当地机关，采取措施保护案发现场，协助机关破案，依法妥善处理责任范围内的其他突发事件。

第四条：保安服务费的支付方式

1. 甲方直接为乙方提供住宿。

2. 在第四条第一款的基础上，甲方必须每月把保安服务费按月全部付给沁阳市龙强保安有限公司，保安服务费每人每月一千四百五十元，共四人每月合计五千八百元整。

第五条：合同期限

本合同自 年 月 日起生效，有效期限至 年 月 日止。

第六条：争议的解决

1. 甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向提起诉讼，乙方的赔偿责任依据的生效判决来确定，但甲方的经济损失小于两千元以下的，双方可以协商解决，乙方须在赔偿责任确定后30天内付赔偿金，在赔偿责任未确定之前，甲方不得擅自扣减保安公司员工的工资。

2. 甲乙双方因合同履行发生其他争议时，未尽事宜应相互协商解决。

第七条：本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)： _____

乙方(公章)： _____

法定代表人(签字)： _____

法定代表人(签字)： _____

_____年___月___日

_____年___月___日

外包型安保服务合同篇三

乙方：上海××物业管理有限公司

根据《_合同法》及相关规定，上海××开发有限公司(以下简称甲方)将甲方××广场建设前期红线内之保安工作交由上海××物业管理有限公司(以下简称乙方)负责，为明确双方在工作过程中的权利义务关系，经甲、乙双方协商达成一致，签订本协议：

第一条 服务内容、服务范围及岗位配置

1、服务内容：为上海××广场项目提供24小时安全保障服务，其中包括：

(1)负责外来人员出入甲方管理区域时的询问、登记事务；

(2)负责维护甲方内部的正常办公及施工秩序；

(3)负责预防甲方管理区域内刑事、治安案件的发生；

(4) 负责预防甲方管理区域内水、电、火等灾害及破坏性事故的发生;

(5) 负责保护甲方资产及员工的安全。

2、服务范围：上海××广场项目红线内所有管辖面积。

3、岗位配置：保安人员暂定为12名，每日白班岗人员4名;夜班岗人员2名。(详见附件一，最终以甲方书面确认为准)

第二条 保安费用

1、本协议期内，甲方按12人每月××××元整(大写：××××元整)的标准，向乙方支付保安费用。

2、乙方提供的保安人员配置必须满足本协议约定及甲方安全管理岗位需求，乙方应保证在协议期间提供给甲方的保安人员不少于12人。

3、此费用包含保安人员工资福利、服装费、培训费、员工保险费、交通食宿、利润、税金等乙方完成本协议约定保安服务工作所需的一切费用。除本协议另有约定外，甲方不再支付其他任何费用。

4、其它费用：岗亭内电费×××元/月，通讯费×××元/月，合计×××元/月。

5、乙方在执行该协议时，不得以任何理由要求甲方增加任何费用;甲方在协议执行期内不得无故削减协议所约定的费用金额。

第三条 结算方式

1、保安服务合同期内甲方按×万元/月的标准向乙方支付保安费及电费、通讯费。

2、乙方保安人员工作满一个月后，乙方应在下个月5日之前向甲方提出书面付款请求书。甲方于收到付款请求书后，经过核实工作及按照本协议约定标准完成所有有关财务程序结算后，于该月10日前，按甲方结算金额付款于乙方。若乙方逾期未提交相关资料致使甲方逾期付款，责任由乙方自负。如乙方人员工作不足一个月的，按实际发生天数计算费用。

3、乙方应在甲方支付款项的同时向甲方提供等额有效的合法发票，否则，甲方有权拒绝支付。

第四条 双方的权利及义务

(一) 甲方的权利及义务：

1、有权对乙方的工作人员及使用的设备、物品进行监督、检查、纠正，有权要求乙方按照甲、乙双方认定的保安工作计划的内容及时间完成保安任务。

2、有权对乙方的工作质量进行监督检查，对乙方的工作质量提出改进意见和建议，并限期整改或视情节按本协议及其他有关规定要求乙方承担违约金。

3、甲方有权对乙方工作人员的表现提出异议，对甲方认为不符合要求的乙方工作人员，乙方必须予以撤换。

4、甲方严禁乙方非法雇工，否则一切后果概由乙方承担。若甲方因此而遭受牵连，则乙方必须赔偿甲方的一切名誉及经济损失。

5、甲方有权定期或不定期召开保安会议，乙方须委托主管人员出席会议。

6、乙方进驻项目现场管理时，甲方应向乙方提供执岗岗亭1间、办公桌1张、办公椅2把、对讲机2部、通讯工具(手机)1

部、强光手电2支、警棍2支。

7、甲方提供给乙方的所有物资(包括但不限于以上物资),须经乙方确认其质量,并由双方签定物资交接单,待合同终止时,乙方须按交接单上所列物资返还甲方。除正常的物资损耗外,其它因使用不当等造成的人为损坏,乙方负责赔偿。

(二)乙方的权利和义务:

1、乙方所安排的为甲方服务的工作人员必须是培训合格的保安人员。乙方须提供相关人员身份档案及培训证明交由甲方备档。

2、乙方驻场保安人员必须统一着装,戴工牌,保持仪容仪表整洁,严格遵守甲方的各项规章制度,服从甲方管理人员的管理。

3、乙方工作人员由乙方依法聘用、雇佣,该工作人员的报酬,待遇及保险等由乙方承担及交纳,与甲方无关。

4、乙方工作人员的所有行为,均视为乙方的行为,由乙方承担责任,与甲方无关。

5、乙方必须对保安人员提供安全培训及教育,树立其自我保护意识,以确保警卫工作中之安全,否则一切后果,概由乙方全部承担。

6、乙方要有足够的培训及监管,使员工能正确做好保安管理工作。

7、乙方之雇员不得在管理区域口出秽言、酗酒、赌博、吸毒、打架及行为不检,并不得允许其雇员向施工方及施工人员索取利益、钱财或礼物。倘若发现,甲方授权人可勒令该雇员离开,如因此而引起之损失,乙方须全部承担责任,并赔偿

损失。

8、当甲方管理者对乙方工作提出异议，而乙方认为不合理时有权向甲方管理部门提出申诉，但不允许出现拒不执行或与甲方人员发生争执的行为。

9、未经甲方书面同意，乙方不得将协议全部或任何部分转让于其他个人或单位，否则甲方有权解除本协议。

10、除协议细节外，若有未详列工作要求在协议情况下，乙方必须依甲方之要求做，以保障施工安全为原则。如有非甲方要求进行任何工作而乙方照办者甲方概不负责。

11、为乙方执行业务的需要，甲方按规定程序交给乙方的钥匙，乙方必须负责严格保管，并随时接受甲方的监督。

12、乙方人员在执行业务中所获悉的有关甲方的一切机密事项和商业秘密，绝不准向任何人泄露，否则由乙方承担相关责任。

13、本合同期间，乙方派遣的保安人员因执行本合同约定的事务与任何第三方发生纠纷，或造成他人伤亡的，均由乙方负责解决，所产生的赔偿费用，由乙方承担，与甲方无关。

第五条 不可抗力

因不可抗力无法履行本合同时，甲、乙双方可解除本合同，双方互不追究无法履行合同的責任。发生不可抗力一方应自不可抗力发生之日起10日内以书面形式通知对方。

第六条 适用法律

本协议使用_现行之各项法律法规及有关規定。

第七条 争议的解决

若在协议有效期间双方发生与协议的有关任何事宜或事件的任何纠纷或分歧，双方应尽量协商解决，若未能协商解决，将有关事件按《_仲裁法》的规定向上海仲裁委员会申请仲裁。

第八条 协议期限及合同提前解除

1、本协议期限为：由××××年×月××日至××××年×月××日止。

2、本协议期间，乙方有下列情形之一的，甲方可解除本合同，因乙方原因给甲方造成损失的，乙方应负赔偿责任，且甲方无须向乙方支付报酬：

(1) 乙方擅自调离保安人员的；

(2) 乙方派遣的保安人员无故离岗××小时以上的；

(4) 因乙方派遣的保安人员故意或者过失给甲方造成损失的；

(5) 甲方对乙方的服务水平不满意，经甲方两次告知，乙方仍不改正的；

(6) 乙方从事违法犯罪活动的。

3、甲方有权提前七日通知乙方解除本合同，双方按乙方实际提供服务期限及本合同约定标准据实结算，除此之外，甲方无需向乙方承担任何补偿或赔偿责任。

第九条 其他条款

1、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

2、本协议自双方签字盖章之日起正式生效。

3、附件作为本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等

法律效力。修改“保安人员工作要求”（详见附件二）并不足以使本协议归于无效，倘甲方提出合理要求增删“保安人员工作要求”之项目时，本合同之服务价格不予变更。

4、本协议如有未尽事宜或任何修改，需经甲、乙双方协商确定后，以书面形式签订补充协议。

5、如果在本协议期限届满之后，双方有意续签服务合同，则需在本合同终止日期之前一个月向对方提出续签意向书，否则，合同期满，甲、乙双方均有权与其它公司另行签订服务合同。

6、双方联系人名单及联系方式详见附件三。

甲方：上海××开发有限公司 乙方：上海××物业管理有限公司

法定代表人： 法定代表人：

(委托代表) (委托代表)

开户名称： 开户名称：

开户行： 开户行：

帐号： 帐号：

年 月 日 年 月 日

外包型安保服务合同篇四

乙方： _____

根据《_合同法》和国家有关法律、法规，经甲乙双方协商一

致，就双方终止_____年_____月_____日签订的保安服务合同，即重新商定保安服务合作事宜，达成以下协议：

第一条甲方聘用乙方选派的保安员，乙方提供业务指导和法律咨询、培训服务。

第二条受聘于甲方的保安员，统一由甲方负责管理，包括人员的选聘、任免、调配、奖惩、考核等，乙方不予干预。

第三条甲方聘用保安员10名，数量、来源及具体人员由甲方决定。

第四条服务合作期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日止。

第五条服务地点：_____（具体地点由甲方根据工作需要安排）。

第六条保安员的工作由甲方根据《劳动法》和甲方实际工作统一安排。

第七条根据甲方工作需要，对安排保安员节假日或其它时间加班，无特殊原因保安员应服从甲方安排，乙方应给予支持。

第八条甲方聘用保安员的工资由甲方负责按工资标准直接发放给保安员。除此之外，在合同期间，甲方按每月_____千元的标准支付给乙方服务管理费。

第九条在合同生效后，如乙方切实履行其合同约定，甲方于次月起，以转账支票或其他方式于每月五日前（如遇休息日或节假日，付款日期顺延）全额向乙方支付上月的保安服务管理费_____仟元整。

第十条节假日或其它时间的加班，甲方一般安排保安员补休，不能给予补休的，由甲方支付给保安员相应的加班补贴。

第十一条甲方有权对保安员的工作实行全面管理和具体工作安排，包括人员的选聘、定编、定岗、定薪、任免、调配、奖惩、考核；有权要求保安员统一遵守甲方公司规章制度和纪律要求；有权对违规违纪的保安员予以处罚。

第十二条甲方有权调换和辞退不适合在甲方工作的保安员，并与保安员签定责任合同，因乙方保安员失职造成甲方财产损失，甲方有权向当值保安员提出赔偿，乙方应负责协助解决。

第十三条甲方聘用的保安员可根据工作需要，统一穿着保安公司的保安服装。

第十四条乙方应确保所推荐保安员政审合格，身体素质和业务素质达到甲方录用要求。乙方不得在未经甲方同意的情况下随意更换保安员，否则甲方有权拒绝。

第十五条乙方有推荐人员和组织培训的义务，对保安实行专业指导并传达国家和地方对保安工作的指示。

第十六条乙方应负责保安员的思想教育，教育甲方在职员工安心工作。

第十七条乙方应及时更换甲方提出的不称职的保安员，保安员应严格遵守甲方的员工纪律规范，甲方有权对违反纪律的保安按照规定作出处理。

第十八条甲乙双方经协商可以变更本合同。

第十九条一方因不可抗拒的原因不能继续履行合同时，可以解除合同，但应提前半个月书面通知对方。

第二十条本合同期限届满即终止，一方要求续订，应在本合同期满前一个月內提出，由双方协商确定。

第二十一条本合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

第二十二条本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

第二十三条合同内容变更、提前终止必须提前一个月书面通知对方，否则按月服务费25%向对方负责赔偿。

第二十四条甲方未按合同规定向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付的，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。

第二十五条乙方发生严重违约后，在收到甲方书面通知五个工作日内仍不能采取

补救措施及行动，甲方有权解除合同。

第二十六条如甲方不按规定期限向乙方付费，经乙方催讨后仍未支付的，对逾期未付的费用每逾期一天，按支付金额的3‰支付滞纳金。

第二十七条如乙方未按合同要求进行优质的保安服务（按合同标准）且造成恶劣影响和损失时，甲方有权拒付当月服务管理费。

第二十八条争议解决：在合同履行中如发生争议，由双方协商解决；协商不成的，可以向合同仲裁机关申请仲裁，或向人民法院提起诉讼。

第二十九条本合同一式四份，双方各执二份，合同自法定代表人或授权代表签字盖章之日起生效。其他附件作为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

第三十条本变更合同生效，则原乙方与甲方签订的保安服务

合同予以终止。

第三十一条本合同未尽事宜，双方协商解决，可以签订补充协议。

甲方（盖章）：_____

授权委托人：_____

电话：_____

乙方（盖章）：_____

授权委托人：_____

电话：_____

外包型安保服务合同篇五

乙方：_____

甲方因安全工作需要，决定聘用乙方担任学校安全保卫工作。根据相关规定，经甲乙双方平等自愿协商一致，特签订本合同如下。

第一条：根据甲乙双方确认的《安全防范方案》乙方为甲方提供保安服务，并按照乙方的科学管理模式对保安队员进行管理，依据双方确认的岗位职责要求执行门卫、巡逻、安全防范任务，承担相应的保安服务责任。

第二条：甲方责任

1、配备符合国家要求的消防、防盗、防暴设施，对乙方提出的安全隐患报告即使答复和改进。

- 2、甲方在法定工作时间外安排保安超时工作的应按国家政策制度执行。
- 3、按合同约定的时间和方式向乙方支付保安服务服务费。
- 4、为乙方提供必要的工作、居住设施。

第三条：乙方职责

- 1、落实防火、防盗、防破坏等防范措施，发现责任区域内的安全隐患及时报告甲方并协商解决。
- 2、选派的保安必须经过正规的培训，无违法犯罪前科，并向甲方提供保安人员的人员简历、档案。
- 3、为保安人员配备制服及保安装备，并负责保安员的工资。
- 4、加强对保安员的在岗培训、监督和管理，并确保安全服务的优质高效。
- 5、乙方指派结合学校的管理及领导，安排好保安员的执勤岗位和作息时间。
- 6、保安应严格履行《安全防范方案》规定的岗位职责要求认真做好守护目标的防火、防盗、防暴及巡逻，负责校内师生的人身安全确保车辆畅通，并遵守甲方符合法律规定的各项规章制度。
- 7、发生在执勤区域内部的刑事案件和治安案件，火灾事故应及时处理并报告甲方和当地公安机关，采取措施保护案发现场，协助公安机关破案，依法妥善处理责任范围内的其他突发事件。

第四条：保安服务费的支付方式

1、甲方直接为乙方提供住宿。

2、在第四条第一款的基础上，甲方必须每月把保安服务费按月全部付给沁阳市_____公司，保安服务费每人每月_____元，共四人每月合计_____元整。

第五条：合同期限

本合同自_____年_____月_____日起生效，有效期限至_____年_____月_____日止。

第六条：争议的解决

1、甲方追究乙方保安工作失职的赔偿责任，应向法院提起诉讼，乙方的赔偿责任依据法院的生效判决来确定，但甲方的经济损失小于两千元以下的，双方可以协商解决，乙方须在赔偿责任确定后_____天内付赔偿金，在赔偿责任未确定之前，甲方不得擅自扣减保安公司员工的共资。

2、甲乙双方因合同履行发生其他争议时，未尽事宜应相互协商解决。

第七条：本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：_____乙方(公章)：_____

法定代表人(签字)：_____法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日_____年_____月_____日