

个人承包工程合同(通用10篇)

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。那么合同应该怎么制定才合适呢？下面是小编帮大家整理的最新合同模板，仅供参考，希望能够帮助到大家。

个人承包工程合同优秀篇一

订立合同双方：

承包方：承包户主 _____，以下简称乙方。

为了落实联产承包责任制，充分调动农民的生产积极性，明确甲乙双方的权利义务，经村民大会讨论同意和甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条 承包土地的面积、地点、等级

甲方将_____亩土地(田)发包给乙方，该土地位于_____，东至_____，西至_____，南至_____，北至_____。其中，一等地_____亩，二等地_____亩，三等地_____亩，四等地_____亩，地块编号为_____。(见附件_____，地块地理位置图或地籍图)……。

甲方承诺拥有该土地排他的使用权，拥有国有土地使用权证书，编号_____，甲方使用期限为_____。如他方主张该土地的使用权或对甲方排他土地使用权提出异议影响本协议履行的，甲方应及时排除障碍，由此造成乙方损失的，甲方应承担违约责任。乙方有权将承包的土地转包、转租给他方使用，但应及时通知甲方。乙方转租转包行为不免除甲乙

双方依本协议应享有和承担的权利义务。

甲方应协助办理当地政府向承包方颁发土地承包经营权证或者林权证等证书，登记造册，确认土地承包经营权。颁发土地承包经营权证或者林权证等证书，除按规定收取证书工本费外，甲方不得收取其他费用。

第二条 承包期限

承包时间共_____年，从_____年_____月_____日起，至_____年_____月_____日止。

第三条 承包费及支付方式

乙方支付甲方承包费为_____/亩年。承包期内，土地承包费标准不变。承包费的支付方式为一年内分二次支付，首期不迟于每年六月三十日，第二期不迟于每年十二月三十一日。

第四条 乙方的权利义务

1. 甲方尊重乙方以种植、养殖、畜牧、加工以及本协议约定的农业目的而使用本协议所指土地的权利，甲方不得干预乙方依本协议享有的占有、使用、收益的权利。
3. 本协议所涉的承包权，双方应到有关机关办理登记手续，确认乙方的承包权。如办理登记手续有困难的，双方应将本协议办理公证手续。有关手续费用由双方平均分担。
4. 乙方可以将承包的土地部分转包转租给他方使用，他方使用土地时应保持土地的农业用途及符合本协议的规定。
5. 乙方可以土地承包权作为出资，与他方进行多种形式的合作开发。
6. 乙方可以土地承包权设定抵押、质押，但应及时通知甲方。

实现抵押、质押权时，买受人仅得进行农业目的的使用，并不得与本协议的原则发生冲突。

7. 承包期届满，在同等条件下乙方享有优先承包权。只有在乙方明确拒绝继续承包时，甲方才可以将本协议所指土地另行发包给他人。

8. 为实现农业生产经营目的，乙方在承包土地上建设的附属设施所有权由乙方所有，乙方拥有排他的占有、使用、收益、处分的权利。

9. 乙方在承包土地经营中所产生的成果由乙方所有，包括但不限于林木、农作物、渔产品、畜牧产品、禽类产品、牧草、药材以及其他农产品和加工产品，无论是成熟未成熟、无论是成品未成品，乙方拥有排他的占有、使用、收益、处分的权利。

10. 甲方应积极配合一方办理林木、林地的登记造册手续，积极配合一方向有关政府部门申请登记，获取有关权属证书。确认乙方的林木所有权。

11. 甲方应积极配合乙方收获承包成果，配合乙方向政府相关部门办理有关林木采伐、运输、加工、销售等手续。

12. 除林木外，法律法规规定应办理其他有关农业资源登记手续或者收获手续的，甲方亦应积极配合乙方办理。办理有关登记造册、行政许可等事宜时，甲方不得自行收取费用。

13. 承包期满，承包土地上附着的建筑物、设施、设备等财产，乙方有权拆除。甲方拟接受该财产的，应当给予乙方相应补偿，补偿标准为当年重置成本价值。

14. 承包期满，承包土地上附着的农作物为当年生草本农作物的，乙方有权要求承包期延长至农作物成熟收获之时。

15. 承包期满，承包土地上附着的农作物为未成熟或未收获的林木、多年生农作物的，甲方应当接受该财产，并应给予乙方相应补偿，补偿标准为当年市场价值。

16. 乙方有权在其建筑物、设施、设备等财产上，以及林木、其他农作物或其他经营成果上设定抵押、质押以及其他担保权益。

17. 乙方在承包经营过程中取得的商标、专利、技术秘密等知识产权及无形资产，其所有权由乙方所有。乙方拥有排他的申请、占有、使用、收益、处分的权利。

第五条 甲方的权利义务

1. 甲方有收取承包费的权利：

2. 甲方有代收乙方应当上交有关税费的权利义务：

4. 甲方有权制止承包方损害承包地和农业资源的行为；

7. 甲方应提供有关生产、技术、信息等服务；

8. 甲方应当为乙方全力争取国家给予当地的各项优惠政策：

10. 甲方应当积极提供水利、电力等设施便利给以方使用，有关费用由乙方承担。

第六条 违约责任

1. 本协议签署后，任何一方不得违约。否则违约一方应当向对方承担违约责任。违约责任不仅包括直接损失，还包括间接损失以及守约方依本协议应当取得的预期收益。

2. 甲方拒绝交付本协议指明的土地的，应当赔偿乙方的一切损失，该损失计算标准为1000元/亩年。甲方逾期交付本协议

指明的土地的，应支付乙方违约金，计算标准为中华人民共和国最高人民法院确定的违约金标准。

3. 乙方逾期交付承包费的，应支付甲方违约金，计算标准为中华人民共和国最高人民法院确定的违约金标准。

4. 分批分期履行交付土地及承包费过程中，如甲方逾期交付或拒绝交付某具体土地地块时，乙方可以行使同时履行抗辩权或者不安抗辩权，拒绝交付此前设定的承包费。如乙方逾期交付或拒绝交付某具体土地地块承包费时，甲方可以行使同时履行抗辩权或者不安抗辩权，拒绝交付此后设定的具体土地地块。

5. 任何一方的重大违约行为完全破坏双方合作基础的，致使本协议的履行成为不可能或不必要时，他方可以单方终止本协议，并要求违约方赔偿全部损失和承担全部违约责任。

第七条 不可抗力

乙方如因不可抗力的自然灾害，造成承包土地内农作物的减产或绝产，经调查核实后，可根据实际情况减少或免除乙方对国家或集体的义务。

第八条 其它

本合同从承包期开始之日起生效。合同执行期间，任何一方不得擅自变更或解除合同；合同如有未尽事宜，应由甲乙双方共同协商，作出补充规定。

补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式 份，送村委员、（如经公证或鉴证，还应送公证或鉴证机关）……各留存一份。

共2页，当前第2页12

个人承包工程合同优秀篇二

法定代表人或委托代理人：

乙方：_____

文化程度：

出生日期 年月日

参加本单位工作时间 年月 日

根据《中华人民共和国劳动法》及相关法规、规章，现甲、乙双方经平等协商同意，自愿签定本合同，以便在今后工作中共同遵守。

第一条 本合同期限为年，自 年 月 日始至 年 月 日止，其中试用期为 月，自 年 月 日始至 年 月 日止。

第二条 乙方同意按甲方工作需要，从事工作，担任部（店）。

第三条 乙方应按甲方所订《制度》有关规定按时保质保量完成相应的工作任务。

第四条 乙方工实行工作制。

第五条 甲方为乙方提供必要的工作条件，制定有关工作规范。

第六条 甲方负责对乙方进行必要的职业道德、业务技术和有关法律法规教育和培训。其费用由甲方承担，若乙方违约解除合同，应赔偿甲方此项费用。

四、劳动报酬

第七条 甲方应遵循按劳分配原则对乙方进行薪酬分配。

第八条 甲方每月以货币形式足额支付乙方基本工资，其中试用期基本工资为 元，转正后为 元。并视经营情况和乙方贡献大小向乙方发放相应数量的奖金。

第九条 甲方因特殊原因需乙方延长工作时间或在节假日加班的，应依法安排乙方换休或支付加班加点工资。

第十条 由于甲方原因致使乙方临时下岗待工的，甲方应保证乙方每月生活费不低于 元。

第十一条 甲方按国家及四川省社会保险有关规定为乙方办理养老保险、失业保险及医疗保险等。

第十二条 乙方患病或负伤，其工资及医疗保险待遇按国家和四川省有关法律、法规和规定执行。

第十三条 乙方应严格遵守国家法律和甲方依法制订的各项规章制度和工作规范，严格遵守甲方的劳动纪律。

第十四条 乙方应遵守职业道德，保守甲方的商业秘密，不做有损客户和甲方利益的事。

第十五条 乙方应积极参加甲方组织的有关培训，努力提高自身业务素质和工作能力。

第十六条 未经甲方许可，乙方不得私下销售甲方所经营产品以外的其他类似产品。

17. 乙方违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定，

甲方可给予其相应纪律处分，直至解除合同，并追究其相应

经济责任及其他法律责任。

第十八条 订立本合同所依据的法律、行政法规、规章发生变化，本合同相应变更相关内容。

第十九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更合同相关内容。

20. 因乙方工作任务完成情况在合同期内甲方需对乙方作升（降）职的，双方应另行订立合同，本合同自然终止。

第二十一条 经甲、乙双方协商一致，本合同可以解除。

第二十二条 乙方有以下情形之一，甲方可以解除本合同；

1. 试用期内考核不合格；

2. 有违反本合同第十三、十四、十五及十六条规定情节的；

3. 严重失职、营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4. 被依法追究刑事责任的。

2、乙方不能胜任工作，经过培训或调整工作岗位，仍不能胜任工作的；

3、双方不能依据本合同第十九条规定就变更合同达成协议的。

第二十三条 甲方濒临破产进行法定整顿期间或经营发生严重困难，经向全体员工说明情况，听取员工代表或工会意见，并向劳动行政管理部门报告后，可以解除本合同。

如依本条第一款解除劳动合同后，甲方在六个月内再录用人员的，应优先录用乙方。

- 1、患病或非固工负伤，在规定的医疗期内的；
- 2、职工在孕期、产期、哺乳期的；
- 3、法律、行政法规规定的其他情形。

第二十五条 乙方解除合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方。

第二十六条 有下列情形之一，乙方可以随时通知甲方解除合同：

- 2、甲方不能按本合同规定支付劳动报酬或提供劳动条件的。

第二十七条 本合同期限届满，合同即行终止。当事任何一方在本合同期满前三十日向对方表示续订意向的，双方经协商同意，可以续订劳动合同。

第二十八条 本合同一方或双方违反或解除本合同所可能涉及的经济补偿或赔偿，按法律、法规和有关规定执行。

29、因履行本合同所发生的劳动争议，甲、乙双方应协商解决，协商不成，合同一方或双方应自争议发生之日起六十日向劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方或双方也可直接向该仲裁委员会申请仲裁。对仲裁裁决不服的，可以向人民法院提起诉讼。

第三十条 甲方所制订的《四川省香氏健康产业有限公司员工工资及晋升考核暂行制度》作为本合同附件。

第三十一条 甲乙双方其他约定：

32. 本合同未尽事宜，或与今后国家、四川省有关规定相悖的，按有关规定执行。

33. 本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。双方签字、盖章生效。

甲方：

乙方：

法定代表人或委托代理人：

年 月 日

个人承包工程合同优秀篇三

委托方：_____纺织器材厂（甲方）

承揽方：_____电镀厂（乙方）

项目：

产品名称：

规格单位：

数量单价（元）：

总价（元）：

交货日期：

2. 质量标准：

乙方根据甲方提供图纸规定的技术要求和质量标准进行加工。在加工工艺过程及运输中甲方提供的加工件允许损坏千分之____，但损坏件必须归还甲方。

3. 原料供应:

加工用锌块由甲方供应。

4. 交货方式:

由乙方负责往返运输, 运费由乙方自负。

5. 质量验收方法:

完成加工后由甲方按质量标准验收。

6. 结算方式:

7. 违约责任:

甲方委托乙方加工镀锌、淬火等, 乙方应按规定日期完成; 逾期由乙方负担甲方的经济损失, 每天按加工产品总值千分之_____交纳罚金。甲方未按规定的时间和数量交付乙方加工物品, 因而造成乙方停工损失, 应按实际损失赔偿。

甲方: _____纺织器材厂

法定代表人: (盖章) _____

地址: _____

银行帐号: _____

乙方: _____电镀厂

法定代表人: (盖章) _____

地址: _____

银行帐号： _____

_____年_____月_____日

个人承包工程合同优秀篇四

当前许多地区出现承包土地弃耕、中断承包合同等现象，这固然与土地承载成本过高密切相关，但是与承包土地财产性质不确定、农民的承包土地的财产权难以实现也有很大的关系，对于个人承包土地你又是怎样理解的呢？以下是在本站小编为大家整理的个人承包土地合同范文，感谢您的阅读。

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将土地 亩、每亩承包费 元承包给乙方。

二、合同期限从年月日起到年月日止。

三、承包价格：本合同期限内按每亩 元，在 年 月 日前一次性结清。结不清收回土地，若有诚信，可续签，价格再议，本合同长期有效。

四、租赁土地界线

边界相邻东靠 ， 西靠 ， 北靠 ， 南靠 ，

五、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的

正常生产经营方式。乙方要认真管理好甲方的土地，不得让别人占用，及时除草，不能留下杂草，保养、平整好每块土地，不得损坏。

六、所有土地政策如粮食补贴，如因国家工程(修河、铺路……)等需要变更土地用途，所有补偿政策均归甲方所有。

七、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

八、自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将土地亩、每亩承包费_____元承包给乙方。

二、合同期限从_____年____月____日起到_____年____月____日止。

三、承包价格：本合同期限内按每亩_____元，在_____年____月____日前一次性结清。结不清收回土地，若有诚信，可续签，价格再议，本合同长期有效。

四、结算方式：以现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、甲方承包的土地不能有任何争议、纠纷和债务。

六、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权，但不能改变土地用地性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营方式，乙方要认真管理好甲方的土地，不得让别人占用，及时除草，不能留下杂草，保养、平整好每块土地，不得损坏。

七、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给乙方造成的经济损失全部由违约方承担。

八、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

共2页，当前第1页12

个人承包工程合同优秀篇五

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将位于下马家村二社西山坡顶耕地(旱地)4.5亩承包给乙方。

二、合同期限从20xx年6月16日起到2040年6月16日止。
共20xx年。

三、承包价格：本合同期限内按每亩每年1300元，计每年5850元，于每年9月前一次性结清当年的承包费用。若不能按时结清，甲方有权收回土地，本合同长期有效。

四、 结算方式：以现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

五、 此标的土地若有任何争议、纠纷和债务，由甲方全权处理矛盾纠纷。

六、 乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权、经营权，不能擅自改变土地使用性质，甲方不得以任何理由干扰乙方的正常生产经营方式，乙方要认真管理好甲方的土地，不得让别人占用，不得毁坏。

七、 违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约造成的经济损失全部由违约方承担。

八、 本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

个人承包工程合同优秀篇六

甲方：（以下简称：甲方）

乙方：（以下简称：乙方）

根据森本公司的生产需要，甲乙双方本着平等自愿、合理合法、协商一致的原则，甲方同意与乙方在 年度签订 业务加工承揽承包合同。

一、甲方考虑到甲乙双方的便利、有效，甲方同意在与乙方签订 加工承揽承包合同的基础上无偿提供工作场所、工作用水电，并有偿提供食宿，洗浴、水电等必要的生活设施，具体费用依照公司标准在乙方的加工费中扣除。

二、合同期内，乙方对甲方提供的资产设施、设备享有使用权并必须保持设备完好。如因使用期限已满自然损坏的设施，

应由乙方及时上报甲方审定后报废，乙方不得擅自处理。

三、乙方对于加工车间的生产设备设施等应定期检查、维护、保养。

六、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

个人承包工程合同优秀篇七

签订地点：

定作方：_____

承揽方：_____

一、品名或项目、规格型号、数量、单价、金额、交货期限

二、定作方带料

三、质量要求、技术标准

四、承揽方对质量负责的条件及期限

五、技术资料、图纸提供办法及保密要求

六、验收标准、方法和期限

七、包装要求及费用负担

八、交(提)货方式及地点

九、交付定金预付款数额及时间

十、结算方式及期限

十一、违约责任

十二、如需提供担保，另立合同担保书，作为本合同附件

十三、解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由_____仲裁委员会仲裁（当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉）

十四、双方协商的其它条款

| 定作方 | 承揽方 | 鉴(公)证意见: |

| 单位名称(章) | 单位名称(章) | |

| 单位地址: | 单位地址: | |

| 法定代表人: | 法定代表人: | |

| 委托代理人: | 委托代理人: | 经办人: |

| 电 话: | 电 话: | 鉴(公)证机关(章) |

| 电报挂号: | 电报挂号: | 年 月 日 |

| 开户银行: | 开户银行: | (注: 除国家另有规定外, | (励志天下)

| 帐 号: | 帐 号: | 鉴(公)证实行自愿原则) |

| 邮政编码: | 邮政编码: | |

有效期限: 年 月 日至 年 月 日

个人承包工程合同优秀篇八

甲方同意将自己私人住宅楼建筑工程承包给乙方施工，为了明确工程内容及双方的责任，本着互相协作、紧密配合，分工负责的原则，特商定如下条款，共同遵守。

一、内容

(二) 建筑面积：约_____平方米(按水平投影面积计算)。

(三) 工程造价：约_____万元，经双方协商，每平方米造价_____ (工钱)按人民币计算，工程全部完工后按水平投影面积计算，此工程总造价_____ (工钱)乙方不包开发票。夹层按_____层计算，窗飘板按上下计算，基础按一层计算。

(四) 结构形式：框架结构。外墙前左贴砖(纸皮砖)，后右水泥油抹光，内墙和天花板批档打粗。天面水泥油光面。铺地板及脚线、厨房、厕所贴瓷片到顶。捣制基础、楼面时，甲方需提供混凝土泵车抽浆至楼面，楼顶层的栏围墙_____米(超出部分甲方负责)。

(五) 承包范围：承包按本工程包工不包料，施工图纸的全部土建工程，不包排污管、铝窗及门制造安装、不包双飞及其它涂料；不包施工期间水电费；不包水电及防雷安装；不包大理石、水磨石及水池、天面防水层；不包灶台及外墙安全网、渣焊，不包排污、化粪池等工序。

二、承包方式

(一) 乙方只包工和施工的工具(机械和模板、顶撑、手排、竹排、脚手架)。

(二) 如果甲方任何地方需要改动，超出部分由甲方自负。如

确实要改动，应与乙方协商，额外补足工程款再行施工。

三、施工期限

本工程于_____年___月___日开工，___年___月逾期后的费用_____。

四、双方责任

(一)甲方责任：

1. 甲方负责办理报建手续，领取建筑施工许可证，搞好三通，并把电、水接到施工现场，安排并解决乙方人员的住处及水电等问题。
2. 甲方必须派人到现场监督工程质量、进度及处理图纸及其它不详尽的问题。
3. 在施工过程中，如遇到不能抗拒的自然灾害(如台风、水灾、龙卷风、地震等)造成的损失，均甲、乙双方分别负责；甲方损失由甲方负责，乙方损失由乙方负责。

(二)乙方责任：

乙方按施工图纸及国家现行的施工规范实行施工，做好施工过程的安全措施及责任。

四、工程付款方式

甲方预付_____万元给乙方购买板，以后每完成一砣工程付_____万元，完成每层红砖借支_____万元，完成批档每层工钱借支_____千元，每个月按工程进度付给_____%给乙方，其余部分竣工验收后全部付清工程款，乙方负责施工过程的安全问题。

六、本合同从双方签字盖章之日起生效，工程竣工交付使用，此合同自动失效。

本合同一式两份，甲、乙双方各执一份，共同执行本合同。

个人承包工程合同优秀篇九

依照《合同法》、《农村土地承包法》等法律、法规的规定，本着“公开、诚信、平等、自愿”的原则，经甲、乙双方友好协商，就土地承包事宜达成如下条款，以兹共同遵守。

2、合同期限从_____年1月1日起到_____年12月1日止。

3、承包价格：本合同期限内按每亩243元，在_____年1月1日前将2年的承包费一次性结清，结不清自动取消此合同。每2年续签一次，价格随行就市，双方协商定价。

4、结算方式：以现金结算，甲、乙双方以收据为凭。

5、乙方在本合同期限内享有独立的生产自主权，但不得改变农业土地使用性质，不得转租他人，不得将甲方土地同他人换耕。乙方要认真管理好甲方的土地，不得让别人占用，及时除草，不能留下杂草，保养、平整好每块土地，不得损坏。

6、违约责任：上述条款是甲、乙双方在完全平等、自愿的基础上达成的，任何一方不得以任何借口违约，否则，单方违约给对方造成的经济损失全部由违约方承担。

1) 本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2) 在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得因此而变更或解除本合同。

3) 本合同履行中，如因不可抗力或国家、集体土地政策有变化等特殊情况，致使本合同难以履行时，本合同可以变更或解除，双方互不承担责任。

4) 本合同期满，如乙方继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

5) 乙方如果违反了上面第五款协议，甲方有权终止协议！

8、本合同自双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份。

1、“承包方代表姓名”要与身份证一致；

2、“承包土地人口”为农户现有人口；

3、“土地承包经营权共有人”与“承包方代表关系”要明确；

4、“承包期限”起始日期为签订合同的现时日期；

5、“承包方签章”如无私章的，应由承包方签名并按手印确认；

7、“地块地类”只分水田、旱地两类；

8、“承包地附着物情况”要实事求是，不能漏填错填。

甲方(盖章)：_____

乙方(签字)：_____

法定代表人(签字)：_____

_____年_____月_____日

个人承包工程合同优秀篇十

乙方：

一、承包对象：26.57亩果园及园内生产基础设施。

二、承包时间：自农历20 年9月11日起至20 年9月10止。承包期间甲方对外转让该果园时，乙方在同等条件下有优先购买权。承包期满后，乙方在同等条件下有优先承包权。

三、承包费用：以现金方式向甲方每年交付承包费贰万元整，其中每年农历六月底付壹万元，剩余壹万元于农历十月底付清。逾期交付，每超过一天支付滞纳金500元整。逾期一个月仍不交付，甲方有权单方解除合同，收回果园经营权，乙方仍须交付相应时间的承包费和滞纳金，并向甲方给付违约金拾万元整。为保护果树，乙方每年施壮果肥及冬肥时，有义务通知甲方到现场监督施肥，株平施花生麸不少于10斤。乙方每年须育新苗50株以上，一有黄化树、病虫严重的树及不挂果树要及时补种，不能浪费土地。

四、违约责任：乙方承包期间产生的一切债权债务由乙方承担。甲方无故收回承包权，须赔偿乙方损失拾万元整。乙方无故毁约的，必须赔偿甲方损失拾万元整，并支付约定的承包费及滞纳金。除遇到当地普遍性的、非人力所能避免的，如台风、大冻害等不可抗拒的自然灾害性风险外(不包括干旱)，其他风险概由乙方承担。不可抗拒的灾害性气候风险由双方共同承担，一旦发生且造成巨大损失，即比上年产量减少60%以上时，甲方只能向乙方收取约定承包费的50%。

五、乙方必须善意履行合同，精心管理果树，如因管理经营不善造成30%以上果树老化、黄化、减产严重时，甲方可以单方解除合同，乙方要按当时当地盛果树的市场价格予以赔偿。

六、未尽事宜，可以补充协议。不能达成协议的，依双方约

定，无约定依当地果园承包惯例，无惯例的依公平、诚信原则处理。

七、本合同一式三份，甲方、乙方、见证人各执一份，自签字之日起生效。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

年 月 日 年 月 日