

养殖业合作协议怎样签 养殖业土地出租合同书(优质5篇)

现今社会公众的法律意识不断增强，越来越多事情需要用到合同，合同协调着人与人，人与事之间的关系。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来看看吧。

养殖业合作协议怎样签篇一

甲方：（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

为了发展经济，盘活国有资产，本着平等自愿、互惠互利的原则，依据《中华人民共和国民法典》的有关规定，经甲、乙双方协商，特拟定如下土地租赁合同：

一、租赁标的物的名称、范围及性质

标的物为甲方受托管理的有限公司与乙方厂房毗邻的一块空地。其有效面积为平方米（附平面图），甲方所出租的'此块土地，系国家划拨使用性质，属甲方所辖的国有资产。

二、租赁土地的用途

乙方在租赁期内只能将土地作为扩建厂房和生活设施用地，不得以任何理由转租和出售。

三、租赁土地的期限及其有关规定

从年月日起到年月日止，期限为40年。甲方在此期限内（上级政府及有关部门没有对土地作出决定），必须保证乙方的

租赁使用时间。如果在租赁时间内，上级政府和有关主管部门对土地作出出售和其它规定时，必须服从上级政府和有关主管部门的作出的规定。乙方在租赁的土上所建的一切设施，甲方概不负责补偿。但在条件允许和平等的情况下，应优先满足乙方的要求。

四、租金及其收缴方式

土地平方米的年租金为元。从合同的有效日起甲、乙双方开始收、交租金，租金按年租金每年月日一次性缴清。考虑到国有资产保值增值和国民经济的增长，在年租金的基础上每5年递增一次租金，其标准按国家物价上涨指数随之增减。

五、其他约定

1. 在租赁期间内，有关部门所要收取有关土地使用的一切规费、税费均由乙方负责。
2. 乙方在租赁的土地内，扩建厂房，生活等设施所需办理的一切手续及其费用均由乙方负责。
3. 乙方在租赁的土地范围内，其中有占地长米，宽米，总面积为平方米的一栋平房职工宿舍（见平面图），在尚未做好职工安置和协调工作之前，甲方暂不交给乙方使用，也不收取租金。但是乙方交租赁此块土地的保证金20__元，今后保证金抵租金。待双方做好妥善安置后，乙方才有使用权，同时收、交年租金20__元。
4. 租赁期间，乙方必须加强安全保卫工作，防止火灾、电源等人为的一切事故发生，自觉接受有关部门的监督检查。由此造成的一切后果均由乙方负责。
5. 租赁期间内，乙方享受县招商引资的一切优惠政策。

6. 租赁期间内，乙方必须依法经营，只能生产国家允许生产的达标产品，否则，造成的一切后果概由乙方负责。

六、未尽事宜，双方友好协商解决

七、本合同一式三份，自签订之日起生效。甲、乙双方各一份，有限公司一份。

甲方：（签字）

乙方：（签字）

受托管理方：（签字）

年月日

养殖业合作协议怎样签篇二

甲方(聘用方)：

法定代表人：电话：

乙方(受聘方)：身份证号码：

住所：电话：

鉴于甲方业务需要，雇佣乙方为甲方提供种养殖一体化生产劳务。甲乙双方根据国家有关法规、规定，按照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

1、合同有效期：自____年__月__日至____年__月__日止，合同期满聘用关系自然终止。

2、聘用合同期满前一周，经双方协商同意，可以续订聘用合同。本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应

在合同期满前一周通知对方。

1、甲方按月支付乙方工资2500元/月、生活补助500元/月，共计3000元/月。

2、甲方不支付乙方前3个月工资作为押金，合同期满后一次性支付给乙方。

甲方根据工作任务需要安排乙方的具体工作岗位及职责(龙虾基地生产、日常家禽养殖、蔬菜种植、水稻种植)。

采取不定时工作制，具体工作和休息时间由甲乙双方根据情况适时安排。乙方请病假事假须经甲方同意，甲方将按日扣发工资，在合同期内，病假事假累计不得超过30天，连续病假事假不得超过3天。超过或未经甲方同意而擅离职守的，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任。

1、乙方应遵守甲方规定的各项规章制度和劳动纪律，自觉服从甲方的管理、教育。

2、乙方如违反甲方的规章制度、劳动纪律，甲方有权解除合同，并追究乙方的责任。

甲乙双方约定，乙方在工作期间因病或非工负伤的，医疗及相关费用自理，医疗期内不能继续工作的，甲方不支付劳务费，同时甲方有权解除劳动合同。

1、聘用合同依法签订后，合同双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更合同。确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。双方未达成一致意见的，原合同继续有效。

2、聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现时，聘用合同即自行终止。在聘用合同期满一周前，经双方协商同意，

可以续订聘用合同。

3、甲方单位被撤消，聘用合同自行终止。

4、经聘用合同双方当事人协商一致，聘用合同可以解除。

5、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同。

(1)被依法追究刑事责任的；

(2)严重违反工作纪律或聘用单位规章制度的；

(3)故意不完成工作任务，给甲方造成严重损失的；

(4)严重失职，营私舞弊，对甲方单位利益造成重大损害的；

1、甲乙双方因实施聘用合同发生人事争议，按法律规定应先申请仲裁，如一方对仲裁裁决不服，可以向人民法院提起诉讼。

2、本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，经甲、乙双方签字后生效。

甲方(盖章)：_____乙方(签字)：_____

代表人(签字)：_____

____年____月____日____年____月____日

养殖业合同协议怎样签篇三

法定代表人：_____

为发展地方经济，促进养殖业的发展，经甲乙双方协商，达成如下协议：

三、乙方于每年_____月_____日前提前缴纳下一年度的租金；

九、一方需提前终止合同的，应提前六个月通知对方；

十三、本协议一式四份，甲乙双方、鉴证单位、备案部门各存一份。

甲方：_____（盖章）

乙方：_____（签字）

代表人：_____

时间：_____

时间：_____

鉴证单位：_____（盖章）

代表人：_____

养殖业合同协议怎样签篇四

随着一二产业的不断发展，养殖业格局已发生不同程度的改变。养殖业用工合同怎么写呢?以下是在本站小编为大家整理的养殖业用工合同范文，感谢您的欣赏。

甲方：

乙方：

双方本着自愿、互信互利的基础上，洛阳溪鸣庄园生态农业旅游有限公司(以下简称甲方)、伊川县汇翔养殖有限公司(以

下简称乙方)，经双方协商，达成如下协议：

一、合作养殖的约定

- 1、甲方给乙方提供符合养殖的地块(按丈量为准) 亩，地租为每年每亩400斤小麦和400斤玉米。
- 2、养殖区域水、电、路基本齐全，交通便利。
- 3、建设10个猪舍。每栋猪舍养猪500头，由乙方出资建设，要按xx县新大牧业有限公司要求建筑图纸施工，项目建成后，符合新大牧业要求与验收，猪苗饲养等其它养殖要求均要符合新大牧业有限公司的要求。
- 3、工程期限要求120天之内建设完工。
- 4、工程按图纸建设要求建设到一半，甲方给乙方拨支持资金10万，待到乙方养猪出肥料时甲方一次性再支付给乙方肥料款50万元。
- 5、乙方养殖户产生的粪便、沼液、污水不许自行销售，统一给甲方使用、支配。
- 6、乙方有配合甲方项目验收的义务，对外甲方可称养殖厂是庄园的一分子。
- 7、关于养猪厂的国家扶持项目资金由乙方所有，甲方不得扣留。
- 8、双方合作期间，任何一方不能私自解除约定和变更用途。
- 9、甲方与新大牧业有限公司签订的合同内容由乙方全部按合同内容要求实施，如未按甲方与新大牧业有限公司签订的合同内容要求实施，责任由乙方承担。

二、甲方的权利和义务

- 1、甲方协助乙方建设猪场的水、电、路等生产要素符合要求，并保证保证车辆顺利进出。
- 2、双方共同负责建设期间和生产经营期间的地方治安、社群关系处理、地方各级政府各项检查工作、关系协调等事宜，以保证乙方安心生猪养殖。

三、乙方的权利和义务

- 1、乙方负责养猪厂的建设，保证在合同期内按时完工。
- 2、乙方负责生猪饲养所产生的粪污的环保处理，实现粪污的资源化、无害化利用，乙方负责把肥水由一根主管道接入到园区主渠，所有肥料归甲方所有且肥料出售收入由甲方所有。环评手续及评审费用由乙方承担。

四、违约责任

应向守约方支付相应的违约金。违约金的数额为合同建筑总成本的20%。

五、其他约定

- 1、本合同有效期为30年，本合同到期后，经双方协商一致，可重新签订合同。
- 2、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商不成，可向人民法院提起诉讼。

甲方(签字盖章):

乙方(签字盖章):

年月 日

甲方(聘用方):

法定代表人: 电话:

乙方(受聘方): 身份证号码:

住所: 电话:

鉴于甲方业务需要, 雇佣乙方为甲方提供种养殖一体化生产劳务。甲乙双方根据国家有关法规、规定, 按照自愿、平等、协商一致的原则, 签订本合同。

第一条 劳务合同期限

1、合同有效期: 自____年__月__日至____年__月__日止, 合同期满聘用关系自然终止。

2、聘用合同期满前一周, 经双方协商同意, 可以续订聘用合同。本合同期满后, 任何一方认为不再续订聘用合同的, 应在合同期满前一周通知对方。

第二条 工作报酬

1、甲方按月支付乙方工资2500元/月、生活补助500元/月, 共计3000元/月。

2、甲方不支付乙方前3个月工资作为押金, 合同期满后一次性支付给乙方。

第三条 工作范围

甲方根据工作任务需要安排乙方的具体工作岗位及职责(龙虾基地生产、日常家禽养殖、蔬菜种植、水稻种植)。

第四条 工作时间

采取不定时工作制，具体工作和休息时间由甲乙双方根据情况适时安排。乙方请病假事假须经甲方同意，甲方将按日扣发工资，在合同期内，病假事假累计不得超过30天，连续病假事假不得超过3天。超过或未经甲方同意而擅离职守的，甲方有权解除合同，并追究乙方的违约责任。

第五条 工作纪律、奖励和惩处

- 1、乙方应遵守甲方规定的各项规章制度和劳动纪律，自觉服从甲方的管理、教育。
- 2、乙方如违反甲方的规章制度、劳动纪律，甲方有权解除合同，并追究乙方的责任。

第六条 生病及事故责任约定

甲乙双方约定，乙方在工作期间因病或非工负伤的，医疗及相关费用自理，医疗期内不能继续工作的，甲方不支付劳务费，同时甲方有权解除劳动合同□

第七条 聘用合同的变更、终止和解除

- 1、聘用合同依法签订后，合同双方必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更合同。确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更合同。双方未达成一致意见的，原合同继续有效。
- 2、聘用合同期满或者双方约定的合同终止条件出现时，聘用合同即自行终止。在聘用合同期满一周前，经双方协商同意，可以续订聘用合同。
- 3、甲方单位被撤消，聘用合同自行终止。

4、经聘用合同双方当事人协商一致，聘用合同可以解除。

5、乙方有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同。

(1)被依法追究刑事责任的；

(2)严重违反工作纪律或聘用单位规章制度的；

(3)故意不完成工作任务，给甲方造成严重损失的；

(4)严重失职，营私舞弊，对甲方单位利益造成重大损害的；

第八条 其它事项

1、甲乙双方因实施聘用合同发生人事争议，按法律规定应先申请仲裁，如一方对仲裁裁决不服，可以向人民法院提起诉讼。

2、本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，经甲、乙双方签字后生效。

甲方(盖章)：_____ 乙方(签字)：_____

代表人(签字)：_____

____年____月____日 ____年____月____日

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

为了提高鱼塘经济效益，甲方现将2号、3号、4号鱼塘与乙方进行合作养殖。根据《中华人民共和国合同法》规定，为了明确双方的权利义务，本着平等自愿、互惠互利的原则，现经甲乙双方协商一致，订立合作协议条款如下：

第一条 甲方将位于2号、3号、4号鱼塘共计18亩与乙方进行合作养殖。

第二条 合作期限为五年，即自20xx年5月1日至20xx年4月30日止。

第三条 合作金和交纳方法：实行先交合作金后使用原则，鱼塘每年合作金为人民币叁万元整，每年的合作金应于当年5月10日前一次性交纳完毕。考虑到第一年合作养殖为试验项目，养殖所需水电费由甲方负责。从20xx年5月1日起，水电费由乙方负责。

第四条 在合作期间，乙方合作养殖鱼塘用水、用电必须服从甲方管理，要安全用电，抽水、增氧等设备由乙方自行负责，用电电费乙方向甲方缴纳。如发生一切事故，由乙方负责，与甲方无关。

第五条 鱼塘用途

2、乙方养鱼、新放鱼苗、看管鱼塘的费用，均由乙方自理。

3、乙方在捕捞鱼时，严禁使用电鱼、毒鱼、炸鱼等危险办法。

第六条 乙方合作的只是鱼塘的水面，鱼塘基面使用权仍属甲方，乙方只能作暂时使用。在合作期内，因国家建设或者基地需要开发使用时，甲乙双方应无条件服从，本合同同时解除。乙方在接通知30日内必须交出鱼塘，乙方应缴的承包款则按发出通知当日减收一个月计算。如乙方接通知30天后未交出鱼塘的，甲方有权终止合同，不作任何补偿。如需修筑塘基的由乙方自行维修整治，但合作期满后不得拆除，甲方不作任何经济补偿。

第七条 乙方在合作期间有下列情形之一的，甲方有权解除协议，并无偿收回鱼塘：

1、乙方擅自将鱼塘转让、转租、转包、转借或者以合作、联营为名，实质是改变合作经营者的(若遇特殊情况经甲方批准并办妥手续者除外)。

3、乙方利用合作鱼塘进行非法活动，损害公共利益的；

4、乙方拖欠合作金(包括部分拖欠)达10天的；

6、其他有关解除协议的情形。

第八条 合同期满后，甲方如再进行合作养殖，在同等条件下，乙方有优先合作权。

第九条 风险责任

1、养殖行业所涉及的生产许可、卫生许可、税务、工商等一切相关事项的办理由乙方自行解决，涉及到的一切法律事务由乙方自行承担，与甲方无关。

2、乙方在合作期间，各项投资，自负盈亏，或因生产经营不当所发生事故，由乙方自己承担责任，与甲方无关。

3、乙方必须购买农业保险，否则一切事故、灾害及人为造成的损失，及在合作期间所发生的一切生产经营费用(包括安全事故、保险金的购买和一切事故及灾害造成的损失)，债权和债务均由乙方负责，与甲方无关。由于遭遇不可抗力的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同，乙方应及时将不可抗力的事故以书面通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十条 违约责任

1、甲方未经乙方同意不得提前解除协议。在合作期间，甲方不准以任何借口干涉乙方正常经营使用，双方在没有违约情况下，任何一方不得擅自终止协议，如有违约，任何一方必

须承担责任及赔偿另一方的一切损失。

2、乙方若中途提前解除合作协议，视为违约，甲方将没收乙方缴交的全部合作金。

第十一条 补充协商部分

1、甲方为乙方生产及技术人员提供食宿，并按规定收取乙方伙食费；

2、乙方养殖的水产品，甲方具有优先选择权，乙方不得以任何理由不优先供应甲方。甲方需缴纳水产品费用。

3、乙方养殖技术人员需无偿为甲方提供养殖技术服务。

第十二条 纠纷的处理办法：诉讼程序。

第十三条 本协议经甲、乙双方签字或盖章后生效。甲乙双方均不得随意修改或解除协议。本协议中如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商解决，协议期满，甲乙双方如愿意继续合作，应重新签订合作协议。

第十四条 本协议自合作养殖开始之日起生效，本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

签订地点：_____ 签订地点：_____

养殖业合作协议怎样签篇五

甲方：__村民委员会。

法定代表人：_____

乙方：_____

为发展地方经济，促进养殖业的发展，经甲乙双方协商，达成如下协议：

三、乙方于每年____月____日前提前缴纳下一年度的'租金；

九、一方需提前终止合同的，应提前六个月通知对方；

十一、未尽事宜，由双方协商解决，协商不成，可向__市人民法院提起诉讼；

十三、本协议一式四份，甲乙双方、鉴证单位、备案部门各村一份。

甲方：乙方：

代表人：

时间：时间：

鉴证单位：

代表人：