

电梯员工年终总结 电梯维保工作总结 (模板8篇)

总结的选材不能求全贪多、主次不分，要根据实际情况和总结的目的，把那些既能显示本单位、本地区特点，又有一定普遍性的材料作为重点选用，写得详细、具体。总结书写有哪些要求呢？我们怎样才能写好一篇总结呢？下面是小编带来的优秀总结范文，希望大家能够喜欢！

电梯员工年终总结 电梯维保工作总结篇一

时间如梭，转眼间又将跨过一个年度之坎，回首望，虽没有轰轰烈烈的战果，但也算经历了一段不平凡的考验和磨砺。随着电梯生产能力的迅速增长，技术发展潮流及产品结构日趋合理，行业标准进一步完善。同时也加深了电梯行业对其维护人员的素质要求。为了跟上时代步伐，我始终严格要求自己，努力学习相关专业知知识，加强自身实践能力，为以后的工作积累了切实的操作流程经验。

在工作中积累经验，正如，达尔文所说“知识和经验都来源于常识”。而我的工作就是不断的总结和回顾工作中碰到的常见故障现象，加以细分并提高判断的准确性。记得刚开始工作的第一年，我判断一次不关门不运行故障需要两个小时，现在判断一次不关门不运行故障的时间缩减到了原来的五分之一，大大挺高了排故效率。

电梯的故障虽然有上千种，但是主要分为两类：一类是电气故障，另一类是机械故障。机械故障维修拆卸时，需要认真核实各零部件的安装位置和工作面状况。多数故障可通过听，声音发出位置；看，变化运动过程；感，振动平稳度；闻，电气电弧击穿空气时散发的味道r22;r22;等排除。虽然方法简单，步骤繁琐，但我时刻要求自己不能遗漏任何异常状况。

1. 努力完成自己的本职工作，提高自身的服务质量、服务态度、及时处理突发事件的能力。
2. 协同好本单位同事的关系，发挥团队能动性，将工作安排情况及时向领导汇报，将维保方案及时向物业传达，高效完成日常维护工作，迅速对电梯故障作出反应。
3. 开展好工作的同时，规划好自身的学习计划，向高一级技术水平努力奋斗。
4. 跟进改革开放的步伐，发挥自身的能动性，将自己的所学服务于社会。用自己微薄的力量为广大人民群众提供乘坐电梯“上上下下的享受”而努力。

在多年的工作中接触到了许多新事物、产生了许多新问题，也学习到了许多新知识、新经验，使自己在思想认识和工作能力上有了新的提高和进一步的完善。在日常的工作中，我时刻要求自己从实际出发，坚持高标准、严要求，力求做到业务素质和道德素质双提高。在今后的的工作中，我会继续努力，多向领导汇报自己在工作中的思想和感受，探讨工程上的难点和要点，及时纠正和弥补自身的不足和缺陷，从而提高自身涵养与整体素质。

电梯员工年终总结 电梯维保工作总结篇二

汕航揭阳潮汕机场基地工程共计6台通力电梯。我司对此工程高度重视，为保证工程的施工质量及工期；在安装技术人员方面，我司每台电梯将投入有丰富电梯安装经验并训练有素的安装人员。

本工程工序多，工艺较复杂，要求高，需搞好各方面关系，现场各有关单位要互相配合，确保施工安全，提高安装质量，按期交付高质量电梯。

组织架构图

岗位及联络电话

通过半个多月的施工，我们与建设单位、监理单位同甘共苦，圆满完成了施工任务，建设单位、监理单位也给予积极协助。

在此次项目组建到施工中，出现了种种困难，经过全体成员的共同努力，积极研究问题，制定解决方案，不断加强管理，改善生产工艺，为安全及工程的质量、进度、效益奠定基础。在工程的进行中，全体成员团结一致、相互支持，以极大的工作热情相互配合，充分发扬不怕累、不怕困难的工作精神，严格管理，规范施工，不断研究、进取，改善施工工艺、施工方法，按照要求完成了工程任务。

我单位在施工过程中，严格按照设计图纸、国家现行规范及相关标准图集精心组织，精心施工，强化质量、安全意识，规范质量检查制度，加大检查力度，在施工过程中始终使每一个环节都处在可控状态，得到了建设单位及监理单位的认可。

现我单位已经基本完成了本工程设计深化图纸及合同约定的全部工程内容，已形成使用功能，质量控制资料，质量验收资料及其他技术资料基本齐全有效。在施工过程中出现的问题均已处理、整改完毕，现场检查未发现结构性能和使用功能隐患，工程质量符合设计和规范要求，观感质量较好，可申请竣工验收。

通力电梯有限公司

电梯员工年终总结 电梯维保工作总结篇三

20xx对于工程直属部是十分重要的一年，工程直属部在公司领导的关怀指导下，在公司各级部门的密切配合下，全力以

赴地投入到一线生产上。我们严记公司领导的教诲和嘱托，突出自身的技术优势和专业特长，充分发挥直属部在工程施工上的核心作用，本着回顾过去，总结经验，找出不足，进而丰富和改善自我的原则，为此，我们就工程直属部20xx年的工作情景在以下几个方面进行回顾和总结。

人员管理工作是我部工作的核心和重点，对xxxx优先选用经验丰富、长期参与施工的老工人为基础，对xxxx的管理延续10年的各项制度，我部更加全力以赴地入到对xxxx结构投化的培养，引进各种专业工种，强化专业小组的团体精神，按期完成甲方要求的各项工期。与去年相比今年工程专业化加强，危险工程加大，可是在安全方面我们的管理更加缜密严格。

去年年初我们对成本费用的各项支出做出详细的统计，为各项比较目标作出经营分析，产值收入及施工成本费用根据情景按周或月进行预算比较，及时核算实际支出的与计划的`偏差，分析原因，及时纠偏。工作配比中合理的我们继续坚持，不足的我们会在来年的工作中持续改善，更加合理话。

1、进一步完善、细化工程质量管理体制，理清管理程序，加强内部质检工作，明确质量报验程序，使工程管理更加顺畅，更加高效。明确了内部分工和职责，建立了上传下达、团结协作、规范有序的工作秩序，有力地推动了各项工作顺利开展。做到业主满意公司放心。

2、加强内部技能培训，利用业余时间对班组长进行专业技术培训提高劳务人员的整体素质对劳动力实行专业化组织，按不一样工种、不一样施工部位来划分作业班组，提高操作的熟练程度和劳动生产率，以确保工程施工质量和施工进度。劳动力选择操作技术高，人员素质好的工人。在施工队伍进场前和施工过程中对工人不断进行岗位技能培训。

总结是一面镜子，经过总结能够全面地对过去一年的成绩与

教训、长处与不足、困难与机遇的进行客观评判，为下一步工作理清思路，明确目标，制订措施，供给参考和保障。从而对困难有清醒的认识和深刻的分析，找到解决困难的方法，对机遇要有较强的洞察力，及早做好抢抓机遇的各项准备。

电梯员工年终总结 电梯维保工作总结篇四

(一)本月中环办公楼所运行的19部电梯共发生故障3次，其中：

自查故障1次，报修故障2次。具体情况如下：

1. 4#、9#梯运行不平稳、有异响，已调整，恢复正常运行。2. 10#梯轿厢风扇坏，已更换风扇，恢复正常。3. 4#梯地下二层外呼按钮不亮，已修复。

(二)其他工作：

1. 陪同管理办领导和电梯维保公司对中环办公楼运行的19部电梯进行安全检查。

2. 配合管理办联系电梯厂家提供电梯轿厢改造方案并报价。

3. 本月按国家规定对全楼电梯进行保养2次。

4. 按合同要求对电梯保养4次。

5. 每天对电梯机房进行巡视。

(三)遗留问题：

1. 8#梯底坑还存在漏水情况。

2. 12#、13#梯一层至地下三层外呼板损坏5个，无配件。3. 9#梯抱闸损坏的零件已由维保公司向厂家订购，待购回后及时更换。4. 3#梯、8#梯的旋转编码器需要更换。

1. 每天对各电梯机房进行巡视。
2. 对电梯进行保养4次（其中：周保养2次、日常保养2次），安全检查1次。

电梯员工年终总结 电梯维保工作总结篇五

20xx年即将过去，回顾一年的工作，紧张忙碌的工作场面又一一呈现在面前。一年来电梯维保在服务中心，工程经理的亲切关怀和具体指导下，取得了长足的进步。电梯维保专业的工作取得了业户的认可，在取得成绩的同时，工作中也存在不足，值得认真总结。

一、做好设备设施的日常维修保养工作

制定周，月，季及半年的设备设施维修保养，有的放矢，有针对性的安排日常维修任务。做到日常维修工作的计划性，合理性。根据相关作业指导书的规定，安排日常巡检，电梯机房设备等做到全面细致地维护保养，保证设备设施的使用和运行。上一年的工作大概有以下几项：把电梯轿厢内的4个22w的环型管灯，换成2根20w的长日光灯，这样即了能源，又下降了的损耗。做好了电梯的保养工作，无隐患梯，电梯的年检通过率达到了100% 电梯应急服务做到随叫随到不无超时。

二、问题不过夜

巡视工作做到发现问题及时解决，维修电梯电话和电话线，电梯设备有待解决的问题：5#楼8#楼电梯机房互投电源接触器问题严重，经常接触不良造成电梯故障，须更换。9#楼4单元电梯机房有一路电源无法使用，电梯轿厢内的多部电话损坏严重，须更换。外部电话线老化已无法使用，须更换。电梯轿厢内的防护木版支撑木丢失严重，许更新。电梯轿厢内的有机板人为损坏严重。工人从在粗暴使用电梯现象，加大

了电梯的使用风险。

三、电梯维保的下一年计划

做好保养计划，做好日巡视，周，月，季的保养工作。加强节假日前的保养检修工作，加强节假日的值班和巡视工作，针对各梯做到针对性的检修。

四、真抓实干抓好安全生产

强弱电专业新人较多，树立安全生产意识，抓好安全生产至关重要。为此，我们反复多次进行，反复灌输安全生产。高空作业，电器火灾，电器用具使用等实例进行近似实战要求培训，做到安全第一思想不放松。取得了很好的效果，杜绝发生设备及人身安全事故。

五、发扬团队配合其他部门

有着自己的特点，就是有着诸如服务小家电维修清洁卫生搬运杂物等工作，紧密配合帮助其他部门完成繁重的相关工作。

六、掌握现代资讯培训提高维修人员技术素质

各级领导对工程技术人员的培训非常重视，中心领导亲自买来电梯方面的培训教材，大家为此非常。领导的重视调动了人员热情，积极学习相关理论知识并应用到实际维修工作中。根据相关培训计划，强弱电专业组织了理论知识笔试，实际操作技能，取得了很好的效果。

七、抓好员工

“岗敬业”教育宣扬企业文化 组织新老员工学习公司各项规章制度，讲述具体维修，巡检，设备维修要求，员工手册，职责，等方面的基本要求，组织学习。在工作中以老带新，

上相互关心帮助，创造氛围，增加团队凝聚力。组织学习企业报及员工事迹，明确榜样的力量是无穷的，榜样的形象是光彩照人的。提高新员工对企业的认知，注重企业文化中软要素的作用，以人为中心，尊重人，依靠人，公正的待人，提高新老员工的自尊心，在工作中发挥各自的聪明才智，调动工作积极性。新老员工在企业文化认同方面上了一个台阶。

八、精心组织认真布置安排设备检修工作

临近年底，制定应急，组织安排人员对对电梯机房设备进行全面检查，保障设备设施安全运行。

九、工作中的教训及来年展望

电梯维保专业人员新人较多，流动性大，技术素质参差不齐，学习力方面存在差距，如何调工积极性，在工作中不断磨合，发挥每的工作效能存在不足之处。在新的一年里，相信在服务中心领导的有效下，工程经理的合理安排下，一定能克服不足之处，百尺竿头更进一步。最后，自己作为电梯维保方主管，对电梯的专业维修保养工作，深感大，担子重，服务中心领导自己充分，信任就是自己勤奋工作，不断提高管理平的动力，自己必将认真高效，以身作则，配合工程经理的工作，在新的一年里戒骄戒躁，开创崭新的工作局面。

电梯员工年终总结 电梯维保工作总结篇六

一、机电运输安全工作：

- 1、每周二认真对采一区、采二区、采三区进行一次风电闭锁试跳，并做好记录。
- 2、电检组对采一区、采二区、采三区进行电气设备检查，共查出367条安全隐患，全部整改完毕。

3、每月月初、中旬、下旬对采一区、采二区、采三区质量标准化进行检查，检查出的问题统一下达“四定表”并签字落实。

4、加强防爆设备的出入库防爆检查，杜绝失爆设备入井，凡是防爆设备均检验防爆性能合格后，才能贴防爆电气设备入井许可证，才允许发放使用。

5、加强五小电气、电缆，严格验收、编号、发放管理，电缆皮带严格执行阻燃试验管理制度，并按阻燃化试验合格的电缆才能发放使用，一根电缆（同批）一个试验报告，建档管理。

6、巡查三个采区轨道斜井轨道及防护设施，并督促整改轨道存在问题。

7、定期组织人员对采区的皮带输送机、刮板输送机、绞车等进行检查，保证设备完好。

电梯员工年终总结 电梯维保工作总结篇七

一、加强领导，组织有力。

县_专门成立了夏季粮油收购专项检查工作领导小组，分管领导任组长，相关股室负责人为成员。领导小组下设办公室，办公室设在县局监督检查股，为组织开展好专项检查工作提供了组织保障，确保了夏季粮油收购执法专项检查工作的有序推进。

二、明确检查对象，落实检查内容。

对县内从事小麦和油菜籽收购活动的各类粮油经营者、加工及转化企业，包括中央粮食企业、地方国有和民营粮食企业、外资粮油企业、跨地区收购粮油的外地企业进行检查。政策

性粮油委托收储库点是重点检查对象。检查履行《粮食流通管理条例》有关规定的情况、执行小麦最低收购价预案和油菜籽临时收储政策的情况。重点检查：粮食收购资格情况，仓房条件是否符合《粮油仓储管理办法》的规定；国家粮油质量标准执行情况，是否存在压级压价、抬级抬价行为；粮食收购者是否及时支付售粮款，是否存在“打白条”现象；粮食收购者是否违反条例规定代扣代缴税费及其他款项；委托收储库点是否按照规定公示收购价格、质量标准等政策信息；委托收储库点是否分仓、分等级储粮，是否存在租仓储粮或变相租仓储粮；委托收储库点是否存在购买陈粮冒充新粮或搞“转圈粮”；预案执行期间，委托收储库点是否存在直接或间接购买国家拍卖的最低收购价小麦的情况；从事油菜籽临时收储的库点是否存在直接购买菜籽油入库或从现有库存油脂中划转等违规行为；国家粮食流通统计制度执行情况，委托收储库点是否及时向所在地的市或县级粮食行政管理部门抄报收购进度；其他违反最低收购价预案或临时收储政策等有关规定的行为。

三、认真开展，扎实有效。

在开展夏季粮油收购专项检查工作中，我局与日常监督检查工作和粮食行业开展安全生产大检查“百日行动”有机结合起来，每到一处都向被查对象出示执法证件，说明情况，累计进行了三次专项检查，八次常规检查，出动人员60人次，共检查收购主体42个次。从检查情况看：参加小麦最低收购价托市收购的县金谷粮油有限公司漳湖分公司漳湖闸门市部和参与国家临时存储菜籽（油）收购的县新市油脂有限公司都具备政策性粮油收储条件，仓库条件基本符合粮油仓储要求，仓容充足，两个收储库点能按照国家规定公示收购价格、质量标准等政策信息，没有压级压价、抬级抬价的行为，没有“代扣代缴”和“打白条”现象，能做到分仓、分等级储存，及时向县_上报统计报表和收购进度，不存在购买陈粮冒充新粮或搞“转圈粮”，不存在直接或间接购买国家拍卖的最低收购价小麦的情况，未发现从事油菜籽临时收储的库点直接

购买菜籽油入库或从现有库存油脂中划转的行为，累计收购最低价小麦2874吨，国家临时存储菜籽8068吨。其他市场主体基本上边购边销，没有出现哄抬粮价或压级压价收购现象，全县粮食市场基本稳定。早稻启动预案后，我县仅国家粮食储备库和高士粮库具有托市资格，但因本地产量不多，未开展收购。

四、梳理问题，以促提高。

在专项检查中，我们发现了一些问题。一是一些小型企业和个体工商户粮食经营台账不规范，有的没有按规定报送报表及资料。二是部分小型企业和个体工商户仓储设施和检测设备还达不到要求，缺少有资质的粮食检验和保管专业人员，消防设施简陋，难以防范火灾事故。三是有少数未取得《粮食收购许可证》的个体工商户擅自从事收购活动，有的是在自家收购，有的是流动收购，其监督检查存在一定的难度。针对上述问题，我们已在检查现场告知了相关企业和粮食经营者，要求他们对所存在的问题进行及时整改，做到规范、合法经营。少数企业在仓储设施上存在安全隐患已经整改到位。

下一步我局将加大对粮食法律法规的宣传力度，提高粮食经营户的思想认识，使其自觉守法经营；加大对无证经营粮食的企业或个人的打击力度，对违规经营的要坚决处罚，对未按《粮食流通条例》要求如实上报统计资料的要求限期整改，对已取得粮食收购资格但不符合条件或不履行规定义务的要坚决取缔，做到常抓不懈，抓出成效。三是加强与工商、物价、质检等部门合作，实行联合执法，提高行政执法的效果，切实维护好我县粮食收购市场流通秩序，使我县粮食监督检查工作再上一个新的台阶。

电梯员工年终总结 电梯维保工作总结篇八

_年是公司销量最高的一年，各项工作均得到了前所未有的长

进，综合实力大大增强，这是全体员工和各级领导团结拼搏，全身心的投入，付出的心血和汗水的结果，更重要的是集团公司有一支求真务实，锐意进取，着力开拓的销售团队，对公司高速发展作出了不可磨灭的贡献。通过半年的试用考察期，能正式成为销售公司大家庭的一员，喜悦之情难以表达。

回顾自己一年来的工作，工作积极性是高的，也能全身心的投入，工作也是尽心尽责的，和各级领导相处也是融洽的，临近内年终，自己有必要对工作做一下回顾，目的在于吸取教训，提高自己，以使把工作做得更好，自己也有信心和决心，在新的一年里把工作做得更出色。

一、销售情况总概：

截止_年年12月31日我负责的客户共有28家。下半年任务为_吨，实际完成销量：_吨，完成目标_%。全年销售金额：_元(其中含运费：_元)，回收资金：_元，资金回收率达到_%；降老款任务建德耀华李副总同意收回70%，了结老帐，具体工作正在跟进中。

二、具体履行职责：

1、实习考察期：_年年1-6月

1)管理公司客户13家，每月发货量在150t-250t不等，在发货和客户沟通上，经过半年的培训和林经理的指导，自己完全能对应。上半年处理了公司客户投诉4件，基本学会了退货、换货的程序，今后能独立操作和应对。

2)每月按时完成新客户开发统计报表和工作小结，六月份执行每日汇报制。

3)开展crm系统进行初始化工作。

4) 送样客户60家，并做到及时跟踪和反馈试用情况，但这些客户都较小，大部分是电话询问要样，有的联系半年才有少量订单(如双良、科亮)，可见开发比维系难度更大。成功开发新客户40家，但点多量小，客户群采购也不稳定性。

5) 合研发部新产品开发寻找市场□gmt纱、中碱smc纱;对变压器及卫生洁具市场展开调查。

2、任务承包期：_年年7-12月

下半年加入华东片区，正式开展业务工作，对宁波山泉、三方电力、浙江德鑫等大客户占销售总量的70%，为保证做好服务跟踪，在质量纠纷、抱怨、投诉、退货等问题上及时处理，保证客户满意度。在寻找可能的新客户时，形成了自己的套路，主要利用网络工商企业目录、专业杂志广告、贸易展览等途径;在联系之前，应掌握该公司的生产经营状况、现进货渠道、用量、结算方式、关键人物等，同时掌握各种能够保证有效推荐的信息;尽可能的接近买主，当面沟通;推荐产品的重要因素可信性，诚信促进成交。

下半年开发华东片新客户累计10余家，其中在短切毡方面成效显著：上海良机冷却设备(7吨)、上海金日冷却设备(累计发货近50吨)开发成功，明年将能保持稳持续定供货。同时关注市场行情，对新产品绝缘子用环氧玻纤，摩擦材料用玻纤短切丝等市场进行深入了解，完成详细的调查报告并将信息反馈研发部，为其提供基本的市场需求信息。到广州参加第十一届中国国际复材展，首次接触参展工作，圆满的完成了接待、洽谈、记录、信息收集、总结等任务参与公司第十一届国际玻纤年会客户筹备工作，协助完成发放客户邀请函、来宾统计、食宿安排等工作，并完成洽谈记录、年会总结等善后工作。经过磨练，我显得更加成熟，业务更加熟练，信念更加坚定，我对自己从事的工作和公司充满了信心。

三、公司活动：

在完成本质工作之余，极参加公司组织的一些企业文化活动，即丰富了自己的业余生活，又在各个方面使自身得到提高。

(1) 热心关注团委工作，被评为_年桐乡市市级优秀团员；

(2) 有幸当选公司中秋晚会及公司第十一届年会晚会的主持人；

(3) 协助公司其它部门开展企业文化活动；

(4) 凭借个人对写作的爱好，担任销售公司《巨石报》《巨石通讯》的通讯员工作。在今后的工作中，我一定认真完成好公司、团委交给的各项任务，为公司企业文化的发展尽一份力。

四、自我反省：

1、为能在营销知识上有所提高，我在工作之余进行浙江大学国际贸易(本科)专业的学习，但在处理学习和工作的时间和心态上，未能分清工作的重心，没有将更多的精力投入到工作中。

2、在工作中认真、仔细的程度还有所欠缺，对文字性材料没有校对意识。

3、工作激情不足，还没有完全融入到工作的氛围中。

4、参加公司其它活动过多，分散销售工作注意力。

以上几点反思，仅仅是一部分，我工作上的不足还很多，今后会戒骄戒躁，保持一种谦虚谨慎的工作态度。

五、_年年工作规划：

(1) 加大新客户开发力度，集中精力在网上查找信息，整理汇

总后按地区逐个搜索，只要有一线希望的，主动送样，及时到现场跟踪使用结果。

(2) 由于我司生产的短切毡质量还存在问题，对绍兴等地的透明板材行业难以进入，望明年产品质量提高，成为明年工作的重点开发对象；而方格布有很大的市场，但我司定价太高，客户难以接收，据悉，泰山的方格布目前供不应求，价格为8200-8600元/吨，我司产品在质量上优于对方，但2500-3000元/吨的差价，距离实在太远。而对于中碱方格布，市场需求量很大，加上这些用布客户大部分都采用我司纱，进入该市场较为容易，但价格问题是前提。

(3) 随着明年十万吨无碱池窑的点火出丝，华东地区土工格栅市场，海宁天星、海利得、成如旦将是一个增长点。

(4) 浙江德鑫明年将搬迁至桐乡，新增3台缠绕设备、部分转产中碱管道，所以对中碱纱需求量预计有所增加。

(5) 对中碱网格布用纱，_年采购点是山泉、金伟、大连新东方，但随着_年价格上涨，估计上半年将没有销量。

(6) 对于中碱管道市场，神州、华诚、三方电力会随价格的调整，预计降低采购量。只能等下半年成都4万吨点火后才能正常运作。

根据以上分析，_年年上半年我所负责的片区压力是非常大的，在严峻的形势下，若只是守住原有客户，那任务将远远难以完成，所以新客户开发是工作的重中之重。但由于参加工作时间不长，经验和阅历都不够丰富，除自己努力外，还希望能得到领导的支持和帮助。